

OKRESNÝ ÚRAD DETVA

Odbor starostlivosti o životné prostredie

Tajovského 1462/9, 962 12 Detva

OU-DT-OSZP-2016/000448

V Detve, dňa: 02.05.2016

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Detva, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný správny orgán podľa § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, a ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 3 písm. k) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe Oznámenia o vypracovaní strategického dokumentu „Územný plán obce Stožok, Zmeny a doplnky č. 08“, ktoré predložil obstarávateľ Obec Stožok, toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „Územný plán obce Stožok, Zmeny a doplnky č. 08“, uvedený v predložennom Oznámení o vypracovaní strategického dokumentu

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“).

O d ô v o d n e n i e

Obstarávateľ Obec Stožok v zastúpení starostkou obce Bc. Darinou Petrincovou, predložil na Okresný úrad Detva, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 ods. 1 zákona o posudzovaní Oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu „Územný plán obce Stožok, Zmeny a doplnky č. 08“, (ďalej len „oznámenie“).

Dôvodom pre spracovanie zmien a doplnkov č. 08 je riešenie novovzniknutej požiadavky pre rozvoj obce. Návrh zmien doplnkov funkčného využitia územia sa dotýka neurbanizovaného územia, vo väčšine sa nachádza mimo hranice zastavaného územia obce. Funkčné využitie územia je určené pre:

- plochy bývania v rodinných domoch (BV) – lokality č. 1, 2, 3, 4, 7, 9, 10, 11, 12, 14, 15
- plochy občianskej vybavenosti (OV) – lokalita č. 8

- plochy výroby (V) – lokalita č. 5, 13, 15
- plochy garáží (G) - lokalita č. 6

Riešené územie je v 15 lokalitách vo väčšej miere mimo zastavanú časť zastavaného územia, v lokalitách, ktoré nemajú problematické vlastnícke vzťahy a väčšinou sú dostupné na možnosť napojiť sa na technickú infraštruktúru. Pri návrhu zmeny a doplnku urbanistickej koncepcie sa zohľadňuje vidiecky charakter, štruktúra systému osídlenia a špecifické prírodné a krajinné prostredie pre rozvoj navrhovaného funkčného využitia obce. Priestorové usporiadanie riešeného územia v obytných plochách je navrhované v nízkopodlažných formách s maximálnou výškou 2 nadzemné podlažia, pričom môže byť využité podkrovie. Vo výrobnom území budú umiestnené objekty so sedlovou strechou o sklone cca 15° s maximálnou výškou 9 m nad upraveným terénom.

Urbanistická koncepcia funkčného využívania územia stanovená Územným plánom obce je v princípe zachovaná.

Na základe oznámenia, predloženého obstarávateľom vykonal Okresný úrad Detva, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 7 zákona o posudzovaní zisťovacie konanie, či sa strategický dokument bude posudzovať podľa tohto zákona. V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Detva, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní zverejnil oznámenie na webovom sídle ministerstva a rozposlal oznámenie na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom. V zákonom stanovenom termíne doručili na Okresný úrad Detva, odbor starostlivosti o životné prostredie svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom vo Zvolene (list č. 2016/779-237/B-Mi, zo dňa 13.04.2016) - nemá námietky k oznámeniu predmetného strategického dokumentu. K ďalším stupňom spracovanej dokumentácie sa príslušný orgán verejného zdravotníctva bude vyjadrovať v rozsahu jeho kompetencií ustanovených v § 6 zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru vo Zvolene (list č. ORHZ-ZV1-423/2016, zo dňa 13.04.2016) - z hľadiska ochrany pred požiarom nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

Okresný úrad Detva, odbor starostlivosti o životné prostredie:

- *štátna správa odpadového hospodárstva* - bez pripomienok, nepožaduje ďalšie posudzovanie
- *štátna správa ochrany ovzdušia* - bez pripomienok, nepožaduje ďalšie posudzovanie
- *štátna vodná správa* - nepožaduje ďalšie posudzovanie

Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor výstavby a bytovej politiky (list č. OU-BB-OVBP1-2016/013988-VM, zo dňa 12.04.2016) - konštatuje, že obsah a štruktúra oznámenia je v zásade v súlade s prílohou č. 2 zákona o posudzovaní.

OÚ Banská Bystrica požaduje:

- ~ návrh strategického dokumentu dať do súladu so záväznou časťou schválenej územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa, ktorou je Územný plán veľkého územného celku Banskobystrický kraj, schválený vládou Slovenskej republiky uznesením č. 394/1998, zo dňa 09.06.1998, ktorého záväzná časť bola vyhlásená nariadením vlády Slovenskej republiky č. 263/1998 Z.z., v znení neskorších zmien a doplnkov,
- ~ postupovať pri obstarávaní ako aj spracovaní strategického dokumentu v súlade s ustanoveniami § 19 až § 28 zákona č. 50/1976 Zb. (o územnom plánovaní a stavebnom

- poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“),
- ~ rozsah strategického dokumentu dať do súladu s ustanoveniami § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii,
 - ~ záväznú časť strategického dokumentu dať do súladu s ustanovením § 13 ods. 3 písm. b) stavebného zákona.

OÚ Banská Bystrica konštatuje, že predložený strategický dokument z hľadiska ním sledovaných záujmov neobsahuje také zmeny, ktoré by si vyžadovali jeho posudzovanie.

Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie regionálneho rozvoja (list č. 07042/2016/ODDRR-2-002, zo dňa 18.04.2016) – upozorňuje, že v časti IV. Dotknuté subjekty, nie je uvedený Banskobystrický samosprávny kraj, ktorý bol ako dotknutý subjekt požiadaný o stanovisko a iné pripomienky nemá.

Okresný úrad Detva, odbor krízového riadenia (list č. OU-DT-OKR-2016/000467-4, zo dňa 11.04.2016) – nemá pripomienky

Obvodný bankský úrad Banská Bystrica (list č. 829-1236/2016, zo dňa 12.04.2016 – nemá pripomienky a nepožaduje posudzovanie.

Ministerstvo životného SR, odbor štátnej geologickej správy (list č. 3054/2016-7.3 19416/2016, zo dňa 11.04.2016)

1. V katastrálnom území obce Stožok (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza výhradné ložisko „Stožok“; stavebný kameň (499)“; s určeným dobývacím priestorom (DP) pre PK Doprastav, a.s. Žilina a ložisko nevyhradeného nerastu (LNN)“Stožok I; stavebný kameň (4340)“, ktoré je v evidencii PK Doprastav, a.s. Žilina. Podľa § 15 ods. 1 banského zákona sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie. Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona, vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii. Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložiska územie v blízkosti dobývacieho priestoru nevyužívať na obytné, prípadne rekreačné účely. Ložisko nevyhradeného nerastu je podľa § 7 banského zákona súčasťou pozemku.
2. V predmetnom území sú evidované skládky odpadov, tak ako sú zobrazené v predmetnej mape a ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
3. V predmetnom území ja na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná záťaž DT (006) Stožok – terminál Stožok, registrovaná ako sanovaná/rekultivovaná lokalita. Environmentálna záťaž môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.
4. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.
5. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>. Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom

stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia.

Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky (list č. 13877/2016/B211-SZEÚ/24442, zo dňa 15.04.2016)

- ~ V súvislosti s navrhovanou lokalitou č. 5, v severnej časti obce pre účely bývania je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy – najmä pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien.
- ~ Súčasne žiadame dodržať ochranné pásma existujúcej nadradenej dopravnej infraštruktúry – železničnej trate, rýchlostnej cesta a cesty I. triedy podľa príslušných právnych predpisov.

MDVRR SR nemá pripomienky k oznámeniu a nepožaduje ďalej posudzovať.

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie (list č. OU-BB-OSZP1-2016/013984-00/SP, zo dňa 22.04.2016) – má nasledovné pripomienky:

1. Každú aktivitu a projektovú dokumentáciu investícií posúdiť individuálne, na základe presnejších údajov a konkrétnej lokalizácie.
2. Obmedziť zásahy do vodných tokov ako aj ich brehových porastov.
3. Pri vyvolanom budovaní resp. prekládkach elektrických vedení 22 kV zabezpečiť, aby boli použité technické opatrenia zabráňujúce usmrcovaniu vtákov, vzhľadom na § 35 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon OPaK“).
4. Upozorňujeme na aktuálnu problematiku šírenia inváznych druhov rastlín podľa § 7b zákona OPaK a potrebu informovať na vývesných tabuliach obce predovšetkým vlastníkov a užívateľov pozemkov na povinnosť odstraňovať invázne druhy rastlín uvedených v prílohe č. 2 vyhlášky č. 24/2003 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon OPaK.
5. V prípade nutného výrubu drevín na riešených lokalitách dodržať § 47 zákona OPaK a vzhľadom na predpokladaný biotop chránených druhov živočíchov podľa § 35 zákona OPaK – hniezdny biotop vtákov, vykonať výrub a spracovanie v mimohniezdnom období (t.j. od 1.9. do 15.3.).
6. Upozorňujeme na skutočnosť, že v rámci spracovania podkladov pre ÚPN bola použitá nepresná resp. nie aktuálna vrstva Chráneného vtáčieho územia Poľana. Preto by bolo vhodné zapracovať aktuálnu hranicu do ÚPN.

Obstarávateľ Obec Stožok v súlade s § 6 ods. 1 zákona o posudzovaní zverejnila oznámenie o strategickom dokumente povinne na úradnej tabuli. Príslušný orgán oznámil pri zverejnení oznámenia podľa § 6 ods. 3 zákona o posudzovaní miesto a čas konania konzultácií. Konzultácie k uvedenému strategickému dokumentu podľa § 63 zákona o posudzovaní sa neuskutočnili.

Zhrnutie:

Okresný úrad Detva, odbor starostlivosti o životné prostredie pri svojom rozhodovaní postupoval podľa § 7 ods. 4 zákona o posudzovaní, prihliadol na kritéria pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 tohto zákona, pričom zvážil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam

očakávaných vplyvov na ŽP a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská dotknutých orgánov a rozhodol tak, ako je vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Zo stanoviska žiadneho zo zainteresovaných subjektov nevyplynulo, že je predpoklad očakávaných vplyvov na životné prostredie takého významu, aby vzniesli požiadavku na ďalšie posudzovanie strategického dokumentu.

Okresný úrad Detva, odbor starostlivosti o životné prostredie sa pri svojom rozhodovaní zaoberal pripomienkami uvedenými v stanoviskách zainteresovaných orgánov a akceptoval opodstatnené pripomienky a požiadavky.

Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k zverejnenému oznámeniu nevyjadрила.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu vyplynuli nasledovné požiadavky, na ktoré musí obstarávateľ prihliadať a ktoré bude potrebné zohľadniť v procese schvaľovania strategického dokumentu:

- návrh strategického dokumentu dať do súladu so záväznou časťou schválenej územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa, ktorou je Územný plán veľkého územného celku Banskobystrický kraj, schválený vládou Slovenskej republiky uznesením č. 394/1998, zo dňa 09.06.1998, ktorého záväzná časť bola vyhlásená nariadením vlády Slovenskej republiky č. 263/1998 Z.z., v znení neskorších zmien a doplnkov,
- postupovať pri obstarávaní ako aj spracovaní strategického dokumentu v súlade s ustanoveniami § 19 až § 28 zákona č. 50/1976 Zb. (o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“),
- rozsah strategického dokumentu dať do súladu s ustanoveniami § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii,
- záväznú časť strategického dokumentu dať do súladu s ustanovením § 13 ods. 3 písm. b) stavebného zákona.
- dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii. Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložiska územie v blízkosti dobývacieho priestoru nevyužívať na obytné, prípadne rekreačné účely. Ložisko nevyhradeného nerastu je podľa § 7 banského zákona súčasťou pozemku.
- V súvislosti s navrhovanou lokalitou č. 5, v severnej časti obce pre účely bývania je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy – najmä pásma hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien.
- dodržať ochranné pásma existujúcej nadradenej dopravnej infraštruktúry – železničnej trate, rýchlostnej cesta a cesty I. triedy podľa príslušných právnych predpisov
- Každú aktivitu a projektovú dokumentáciu investícií posúdiť individuálne, na základe presnejších údajov a konkrétnej lokalizácie.
- Obmedziť zásahy do vodných tokov ako aj ich brehových porastov.
- Pri vyvolanom budovaní resp. prekládkach elektrických vedení 22 kV zabezpečiť, aby boli použité technické opatrenia zabráňujúce usmrčovaniu vtákov, vzhľadom na § 35 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon OPaK“).

- Upozorňujeme na aktuálnu problematiku šírenia inváznych druhov rastlín podľa § 7b zákona OPaK a potrebu informovať na vývesných tabuliach obce predovšetkým vlastníkov a užívateľov pozemkov na povinnosť odstraňovať invázne druhy rastlín uvedených v prílohe č. 2 vyhlášky č. 24/2003 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon OPaK.
- V prípade nutného výrubu drevín na riešených lokalitách dodržať § 47 zákona OPaK a vzhľadom na predpokladaný biotop chránených druhov živočíchov podľa § 35 zákona OPaK – hniezdny biotop vtákov, vykonať výrub a spracovanie v mimohniezdnom období (t.j. od 1.9. do 15.3.).
- Upozorňujeme na skutočnosť, že v rámci spracovania podkladov pre ÚPN bola použitá nepresná resp. nie aktuálna vrstva Chráneného vtáčieho územia Poľana. Preto by bolo vhodné zapracovať aktuálnu hranicu do ÚPN.

Upozornenie:

„Územný plán obce Stožok, Zmeny a doplnky č. 08“, je dokument s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

P o u č e n i e

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. - Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

RNDr. Vojtech Jágerský
vedúci odboru

Doručuje sa:

1. Obec Stožok
2. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, odbor územného plánovania, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15, P.O. Box 100
3. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, Námestie L. Štúra 1, 812 35 Bratislava
4. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica
Okresný úrad v Banskej Bystrici:
5. Odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. L. Štúra 1, 974 01 Banská Bystrica
6. Odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek kraja, Nám. L. Štúra 1, 974 01 Banská Bystrica
7. Úrad samosprávneho kraja Banská Bystrica, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
8. Obvodný bankský úrad, Banská Bystrica, ul. 9. mája 2, 975 90 Banská Bystrica
9. Okresný úrad Detva, odbor starostlivosti o životné prostredie, Zložky ŽP, J.G. Tajovského 1462/9, 962 12 Detva
10. Okresný úrad Zvolen, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. SNP 35/48, 960 01 Zvolen
11. Okresný úrad Zvolen, odbor pozemkový a lesný, Nám. SNP 35/48, 960 01 Zvolen
12. Okresný úrad Detva, odbor krízového riadenia, J.G. Tajovského 1462/9, 962 12 Detva
13. Okresné riaditeľstvo HZZ vo Zvolene, Lieskovská cesta 500/38, 960 01 Zvolen
14. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Nádvojná 12, 960 01 Zvolen
15. Mesto Detva, primátor mesta
16. Obec Víglaš, starosta obce