

OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE - OKOLIE

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Hroncova 13, 041 70 Košice

Číslo: OU-KS-OZSP-2016/004119

Košice, 15. 04. 2016

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie vydáva podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 4 Územného plánu obce Valaliky“, ktorý predložil obstarávateľ Obec Valaliky, zastúpená starostom, 044 13 po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 4 Územného plánu obce Valaliky“, ktorého hlavným cieľom je zmeniť a doplniť schválenú koncepciu rozvoja obce v súlade s aktuálnymi potrebami územného rozvoja - návrh v oblasti rozvoja bývania a výroby

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e :

Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie prijal dňa 08.03.2016 od obstarávateľa obce Valaliky, zastúpenej starostom, 044 13 Valaliky podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 4 Územného plánu obce Valaliky“.

Hlavným cieľom strategického dokumentu je zmeniť a doplniť schválenú koncepciu rozvoja obce v súlade s aktuálnymi potrebami územného rozvoja - návrh v oblasti rozvoja bývania a výroby.

V zmysle § 4 ods. 2 písm. c) zákona sa jedná o malú zmenu strategického dokumentu týkajúceho sa oblasti územného plánovania resp. využívania územia. Tento strategický dokument podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie rozoslal oznámenie podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

V zákonom stanovenom termíne doručili na Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. **Ministerstvo životného prostredia SR** listom č. 3054/2016-7.3 16335/2016 zo dňa 17.03.2016 uviedlo že, v katastrálnom území obce Valaliky (ďalej len „predmetné územie“) je evidovaná skládka odpadov. Ministerstvo odporúča uvedenú skládku odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.
Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.
Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia územie s výskytom stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.
2. **Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR (ďalej len MDVRR SR), sekcia záležitostí EÚ a zahraničných vzťahov, odbor rozvoja dopravnej infraštruktúry** listom č. 12289/2016/B211-SZEÚ/20536 zo dňa 30.03.2016 upozorňuje, že predmetný strategický dokument musí:
 - rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej trasovanie;
 - rešpektovať pripravované stavby dopravnej infraštruktúry a ich trasovanie, predovšetkým plánovanú trasu rýchlostnej cesty R2;
 - dodržať ochranné pásma ciest v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov i mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce;
 - dodržať ochranné pásmo dráhy v zmysle zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov;
 - pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. S umiestnením lokalít, predovšetkým bývania, v týchto pásmach nesúhlasíme. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií a železničných tratí nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;Ministerstvo ďalej upozorňuje, že dňa 13. 04. 2015 vydala sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií MDVRR SR Rozhodnutie o usporiadaní cestnej siete č. 10755/2015/C212-SCDPK/21695, ktorým bolo rozhodnuté o prečíslovaní všetkých ciest III. triedy na území SR novými štvorcifernými číslami s platnosťou od 01. 05. 2015.

Rozhodnutie, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 06. 05. 2015, a všetky súvisiace informácie o prečíslovaní ciest III. triedy, ako aj prevodníky čísel ciest III. triedy po krajoch v tabuľkovej forme (pôvodné číslo – nové číslo) a mapy cestnej siete sa tiež nachádzajú zverejnené na stránke Slovenskej správy ciest www.cdb.sk.

Zároveň zaslalo informáciu, že dňa 23.07.2015 vydalo MDVRR SR Rozhodnutie o usporiadaní cestnej siete č. 15568/2015/C212-SCDPK/42663, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 06.08.2015. Týmto rozhodnutím o usporiadaní cestnej siete došlo k zmene číselného označenia vybraných ciest I. triedy, pôvodné číselné označenie ciest platí do 30.06.2016. Rozhodnutie a všetky súvisiace informácie o prečíslovaní ciest I. triedy a mapy cestnej siete sú zverejnené na stránke Slovenskej správy ciest www.cdb.sk.

MDVRR SR nepožaduje posudzovať predmetný strategický dokument podľa zákona.

3. **Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie** zaujal nasledovné stanovisko za jednotlivé zložky odboru starostlivosti o životné prostredie:

Listom č. OU-KS-OSZP-2016/004365 zo dňa 15.03.2016 z hľadiska ochrany vodných pomerov nemá k oznámeniu o strategickom dokumente pripomienky.

Listom č. OU-KS-OSZP-2016/004490 zo dňa 17.03.2016 z hľadiska ochrany ovzdušia konštatuje, že záujmové územie je situované v k.ú. Valaliky. Na základe hodnotenia kvality ovzdušia v zmysle § 9 ods. 1 zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov záujmové územie nie je v oblasti vyžadujúcej osobitnú ochranu ovzdušia.

K oznámeniu o strategickom dokumente a pripravovaným zmenám a doplnkom nemá pripomienky.

Listom č. OU-KS-OSZP-2016/004399 zo dňa 17.03.2016 z hľadiska odpadového hospodárstva k oznámeniu o strategickom dokumente nemá pripomienky. V strategickom dokumente žiada aktualizovať návrh riešenia nakladania s odpadmi pre jednotlivé oblasti: komunálna sféra, poľnohospodárstvo, podnikateľské aktivity a riešenie starých záťaží.

Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie ako dotknutý orgán na posudzovaní podľa zákona netrvá.

4. **Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia** kraja listom č. OU-KE-OSZP1-2016/0016191 zo dňa 24.03.2016 uvádza, že v katastrálnom území obce Valaliky sa nenachádza žiadne chránené územie z európskej a ani z národnej sústavy chránených území. Žiada pri spracovaní územnoplánovacej dokumentácie:

- rešpektovať zásady všeobecnej ochrany prírody a krajiny podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov,
- zabrániť zbytočnej fragmentácii a ničeniu biotopov európskeho a národného významu a biotopov chránených druhov rastlín a živočíchov,
- zachovať a zveľadiť vhodným spôsobom všetky regionálne a lokálne prvky systému ekologickej stability a zároveň v nich presadzovať záujmy ochrany prírody a krajiny,
- pri budovaní nových a rekonštrukcii existujúcich 22kV elektrických vedení, uprednostniť uloženie nových vodičov po povrch zeme.

5. **Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií** listom č. OU-KE-OCDPK-2016/016598-002 zo dňa 17.03.2016 vydal nasledovné stanovisko: Predložená dokumentácia sa týka záujmov cesty I. triedy I/17, ktorá prechádza k.ú. uvedenej obce. Časť územia navrhovaného priemyselného parku pri ceste I/17 pôvodne určená pre parkovisko a verejnú zeleň sa mení na funkciu nezávadnej výroby, ktorá bude sprístupnená z jestvujúcej prístupovej komunikácie k areálu ÚKSÚP od št. cesty I/17. Všetky prípadné zásahy do telesa cesty I. triedy žiadame prerokovať s naším úradom. Lokality, ktoré sa dotýkajú záujmov ciest I. triedy a to cesty I/17, v rámci rozvoja územia priemyselné aktivity alebo iné občianske vybavenia pri uvedených cestách I. tried navrhovať do územného plánu tak, aby územie bolo sprístupnené jednou účelovou komunikáciou pripojenou na cestu I. triedy a z nej nech bude uskutočnená obsluha územia. Nepožaduje posudzovať uvedený dokument podľa zákona.
6. **Okresný úrad Košice, odbor výstavby a bytovej politiky** listom č. OU-KE-OVBP1-2016/016825 zo dňa 30.03.2016 nemá pripomienky k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente a z hľadiska problematiky územného plánovania nepožaduje, aby predmetný strategický dokument bol posudzovaný podľa zákona.
7. **Okresný úrad Košice – okolie, odbor krízového riadenia** listom č. OU-KS-OKR - 2016/004362 zo dňa 15.03.2016 nemá k predloženému oznámeniu z hľadiska požiadaviek civilnej ochrany pripomienky. Strategický dokument nežiada posudzovať podľa zákona. Ďalšie stupne schvaľovania územného plánu žiada zaslať na vyjadrenie.
8. **Okresný úrad Košice – okolie, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií** e-mailom zo dňa 21.03.2016 ako cestný správny orgán uvádza, že v prípade, ak v súvislosti so zmenou územného plánu dôjde k výstavbe v ochranných pásmach ciest II. a III. triedy resp. k činnostiam, ktoré ovplyvnia dopravnú infraštruktúru v obci vo vzťahu ku cestám II. a III. triedy je potrebné každú jednu zmenu odsúhlasiť s príslušným správcom cesty, dopravným inšpektorátom resp. s ostatnými dotknutými organizáciami a inštitúciami v súlade so zákonom č. 135/1961 Zb. (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov resp. v súlade s ostatnými zákonmi a predpismi vo vzťahu k cestnej sieti v tomto regióne.
9. **Dopravný úrad** listom č. 08069/2016/ROP-002/7425 zo dňa 23.03.2016 uviedol, že sa vyjadril k predmetnému strategickému dokumentu listom zn. 07818/2016/ROP-002-P/6211 zo dňa 18.03.2016, v ktorom s rozsahom zapracovania ochranných pásiem letiska Košice v predmetnej ÚPD a za predpokladu ich rešpektovania súhlasil. Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona.
10. **Regionálny úrad verejného zdravotníctva** listom č. 2016/01573-02/HŽPaZ zo dňa 23.03.2016 zaujal stanovisko, že predmetný strategický dokument je možné z hľadiska požiadaviek na ochranu, podporu a rozvoj verejného zdravia akceptovať.
11. **Úrad košického samosprávneho kraja** listom č. 2898/2016/ORRÚPŽP/9363 zo dňa 21.03.2016 uvádza, že je potrebné zvážiť situovanie návrhu obytných plôch v bezprostrednej blízkosti železničnej trate, kde je predpoklad zvýšenej hladiny hluku a prašnosti. Ďalej žiada rešpektovanie nadradenej územnoplánovacej dokumentácie, t.j. Zmien a doplnkov ÚPN VÚC Košického kraja, ktoré boli schválené Zastupiteľstvom

KSK v roku 2014. V prípade, ak budú navrhnuté stavby a činnosti podliehať posudzovaniu vplyvov na životné prostredie, žiada tieto činnosti posúdiť v súlade so zákonom č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Pripomína, že cestná infraštruktúra II. a III. triedy je vo vlastníctve KSK a v správe Správy ciest KSK a pre každý zásah do cestného telesa alebo objektov či ochranného pásma je potrebný súhlas vlastníka.

Úrad Košického samosprávneho kraja za dodržania uvedených podmienok súhlasí s navrhovaným strategickým dokumentom.

12. **Mesto Košice** listom č. A/2016/11047-3 zo dňa 31.03.2016 konštatuje, že z hľadiska mestom sledovaných záujmov v danom území nemá v predloženom stupni spracovania ÚPN obce závažné pripomienky. Mesto Košice, ako dotknutá obec, nepožaduje ďalej posudzovať predmetný strategický dokument podľa zákona.

13. **Obec Kokšov – Bakša, zastúpená starostom** listom č. 99/2016 zo dňa 23.03.2016 uviedla, že voči návrhu predmetného strategického dokumentu nemá žiadne námietky.

Verejnosť k oznámeniu o strategickom dokumente v stanovenej lehote nezaslala žiadne pripomienky.

Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil návrh strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 4 Územného plánu obce Valaliky“ z hľadiska rozsahu strategického dokumentu, najmä jeho únosného zaťaženia a ochrany poskytovanej podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu so schválenou územno-plánovacou dokumentáciou a úrovne spracovania oznámenia o strategickom dokumente. Prihliadal pritom na stanoviská doručené k oznámeniu od zainteresovaných subjektov, vrátane verejnosti a rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v oznámení o strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení o strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli požiadavky vo vzťahu k navrhovanému strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v ďalšom procese konania o schválení strategického dokumentu podľa osobitných predpisov:

- Posúdenie vplyvov plánovaného strategického dokumentu nenahrádza posudzovanie vplyvov navrhovanej činnosti uvedenej v tretej časti zákona.
- V územnoplánovacej dokumentácii vymedziť územia s výskytom stredného radónového rizika.
- Rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej trasovanie.
- Rešpektovať pripravované stavby dopravnej infraštruktúry a ich trasovanie, predovšetkým plánovanú trasu rýchlostnej cesty R2.

- Dodržať ochranné pásma ciest v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov i mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce.
- Dodržať ochranné pásmo dráhy v zmysle zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- Pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov.
Prehodnotiť situovanie návrhu obytných plôch v bezprostrednej blízkosti železničnej trate v zmysle vyššie uvedeného. V prípade ponechania tohto návrhu, navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazať investorov na vykonanie týchto opatrení.
- V rámci rozvoja územia priemyselné aktivity alebo iné občianske vybavenia pri uvedených cestách I. triedy navrhovať do územného plánu tak, aby územie bolo prístupné jednou účelovou komunikáciou pripojenou na cestu I. triedy a z nej nech bude uskutočnená obsluha územia.
- Rešpektovať všetky ostatné pripomienky a podmienky uvedené v stanoviskách dotknutých orgánov.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie: Toto zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Doručí sa

1. Obec Valaliky, zastúpená starostom, 044 13

Na vedomie

1. Okresný úrad Košice, Komenského 52, 041 26 Košice
 - odbor výstavby a bytovej politiky,
 - odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja
 - odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva,
 - odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
2. Okresný úrad Košice - okolie, Hroncova 13, 041 70 Košice
 - odbor starostlivosti o životné prostredie (OO, OH, ŠVS)
 - odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií

- odbor krízového riadenia
- pozemkový a lesný odbor
- 3. Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
- 4. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, Košice
- 5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ipeľská 1, Košice
- 6. Regionálna veterinárna a potravinová správa, Kukučínova 24, Košice
- 7. Ministerstvo dopravy, výstavby a RR, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava
 - Sekcia záležitostí EÚ a zahraničných vzťahov
 - Sekcia ŽD a dráh, Odb. dráhový stavebný úrad
- 8. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Komenského 39/ A, 040 01 Košice
- 9. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
- 10. Obvodný banský úrad, Timonova 23, 041 57 Košice
- 11. Úrad Košického samosprávneho kraja, Nám. Maratónu mieru 1,042 66 Košice
- 12. Mesto Košice, Magistrát mesta Košice, Tr. SNP 48, 040 11 Košice
- 13. Mestská časť Košice - Barca, Miestny úrad mestskej časti Košice – Barca, Abovská 32, 040 17 Košice
- 14. Obec Kokšov - Bakša, zastúpená starostom, 044 13 Kokšov - Bakša
- 15. Obec Haniska, zastúpená starostom, 044 57 Haniska
- 16. Obec Geča, zastúpená starostkou, 044 13 Geča

Ing. Oľga Kormošová
vedúca odboru