

OKRESNÝ ÚRAD LUČENEC

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Námestie republiky 26, 984 36 Lučenec

Číslo spisu: OU-LC-OSZP-2016/00 3493 - 4

Lučenec 20. 04. 2016

ROZHODNUTIE ZO ZISŤOVACIEHO KONANIA

Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 3 ods. 1 písm. e) a § 4 ods.1 zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v súlade s § 5 ods.1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z.z.“), na základe oznámenia o vypracovaní strategického dokumentu: „Územný plán mesta Fil'akovo - Zmena a doplnok č. 8 “, ktorý predložil obstarávateľ Mesto Fil'akovo, Radničná 25, 986 01 Fil'akovo, IČO 00 316 075, po ukončení zisťovacieho konania toto

rozhodnutie zo zisťovacieho konania:

Navrhovaná zmena strategického dokumentu „Územný plán mesta Fil'akovo – Zmena a doplnok č.8“

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z.z.. Navrhovanú zmenu územnoplánovacej dokumentácie je možné prerokovať a schváliť podľa osobitných predpisov.

ODÔVODNENIE

Obstarávateľ, Mesto Fil'akovo, Radničná 25, 986 01 Fil'akovo, IČO 00 316 075 predložilo na Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 ods. 3 zákona č. 24/2006 Z.z. dňa 16. 03. 2016, oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu.

Dôvodom spracovania „ Územného plánu mesta Fil'akovo – Zmena a doplnok č.8“, je zosúladenie navrhovanej zmeny funkčného využitia územia s komplexným riešením priestorového usporiadania a funkčného využitia územia a premietnutia ich do záväznej časti schváleného územného plánu mesta. Predložený strategický dokument má miestny dosah, týka sa k.ú. mesta Fil'akovo parc.č. KNC 1208, 1209, 1207, 12010. Zmena rieši územie, ktoré sa nachádza v centrálnej časti k.ú. v mestskej štvrti č.1 – Sídliisko. Prístup na riešené územie je zo štátnej cesty – ulica Biskupická a z miestnej komunikácie – ulica Mládežnícka.

Zo severnej a východnej strany ohraničujú územie komunikácie, z južnej a východnej strany škola a bytová výstavba. Hlavným cieľom zmeny platného a účinného územného plánu mesta Fil'akovo je zmena funkčného využitia územia mesta Fil'akovo z funkcie občianska vybavenosť (OV) pre funkciu zmiešané mestské (ZM), ktoré je stanovené regulatívom v záväznej časti schváleného Územného plánu mesta Fil'akovo, č. uznesenia č. 11 zo dňa 27.02.2008. Plocha riešeného územia je približne 0,21 ha. Navrhovaná zmena je vyvolaná existujúcimi majetko právnymi vzťahmi vlastníkov a zámermi vlastníkov v prestavbe na bytový objekt a využitie nezastavaného pozemku na výstavbu.

Pri realizácii funkčného využitia plôch v navrhovaných lokalitách KNC 1207 dôjde k trvalému záberu poľnohospodárskej pôdy. Územie, ktoré je predmetom zmeny je zastavaná plocha objektom občianskej vybavenosti KNC 1207 a je vedená na LV parc. č. 2272 ako záhrada. Lokalita sa nachádza v zastavanom území mesta.

Strategický dokument podľa § 4 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z.z. podlieha zisťovaciemu konaniu o posudzovaní strategických dokumentov, ktoré tunajší úrad vykonal podľa § 7 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z.z..

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie listom č. OU-LC-OSZP-2016/003493-1 až 3 zo dňa 18.03. 2016 rozoslal oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu podľa § 6 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z.z. na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutej obci.

V súlade s § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z.z. doručili Okresnému úradu Lučenec, odboru starostlivosti o životné prostredie ako príslušnému orgánu svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky (OU- BB- OVB P1–2016 /012586 -B A zo dňa 30.03.2016) požaduje :

- obsah návrhu strategického dokumentu dať do súladu so záväznou časťou schválenej územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa,
- postupovať pri obstarávaní ako aj spracovaní strategického dokumentu v súlade s ustanoveniami § 22 až § 28 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“),
- rozsah strategického dokumentu dať do súladu s ustanovením § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii,
- záväznú časť strategického dokumentu dať do súladu s ustanovením § 13 ods. 3 písm. b) stavebného zákona.

OÚ Banská Bystrica, ako orgán územného plánovania konštatuje, že predložený strategický dokument z hľadiska ním sledovaných záujmov neobsahuje také zmeny, ktoré by si vyžadovali jeho posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z.z.

2. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov (list č. OU-BB-OOP4-2016/012674-002/6GJ zo dňa 29.03.2016- nemá námietky, z hľadiska sledovaných záujmov podľa zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov. Pred začatím výstavby je však investor povinný požiadať o stanovisko príslušný orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy. Nepožaduje posudzovanie podľa zákona.

3 . Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica (list č. KPUBB-2016/8477-2/21449/PAV zo dňa 23.03.2016): určuje predmetný strategický dokument za prípustný a nepožaduje jeho posudzovanie podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z.z..

4. Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia - (list č. OU-LC-OSZP-2016/003592-1 zo dňa 30.03.2016): Nemáme námietky k navrhovanému strategickému dokumentu a nevyžadujeme činnosť posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z..

5. Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa (list č. OU-LC-OSZP-2016/003611-1 zo dňa 30.03. 2016) :

- Pri schválení zmeny územného plánu a pri následnom podrobnom riešení a využívaní predmetného územia rešpektovať zákon č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch (ďalej len vodný zákon), Vyhlášku č. 100/2005 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd, Nariadenie vlády SR č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd, zákon č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetví, zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami a ostatné súvisiace platné právne predpisy a normy ako aj oprávnené požiadavky správcu povodia (SVP, š.p., OZ Banská Bystrica), správcu verejného vodovodu a verejnej kanalizácie (StVPS, a.s., Banská Bystrica) a prípadne správcu hydromelioračných zariadení.

Vzhľadom na to, že sa navrhovaným využitím riešených území podľa predloženého strategického dokumentu neočakávajú významné negatívne vplyvy na podzemné a povrchové vody, Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej vodnej správy nepožaduje, aby SD bol ďalej posudzovaný podľa zákona 24/2006 Z. z..

6. Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva (list č. OU-LC-OSZP-2016/003595-1 zo dňa 06. 04. 2016):

Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva po preštudovaní predloženého oznámenia o strategickom dokumente, doporučuje ako dotknutý orgán štátnej správy podľa § 6 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie neposudzovať ďalej strategický dokument podľa tohto zákona, vzhľadom na

plánované funkčné využitie predmetného územia, nakoľko manipulácia, odvoz, zhodnotenie alebo zneškodnenie odpadu bude zabezpečené spoločnosťami, ktoré majú oprávnenie na výkon týchto činností. Priestory a zariadenia pre nakladanie s odpadmi budú umiestnené v súlade s požiadavkami na ochranu zdravia a životného prostredia.

Zároveň upozorňujeme na skutočnosť, že Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva dáva vyjadrenie podľa § 99 ods. 1 písm. f) zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch, k územnoplánovacej dokumentácii pri jej prerokovaní.

7. Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny (list č. OU-LC-OSZP-2016/003593 -1 zo dňa 05.04.2016) :

Upozorňujeme, že v súlade s § 3 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení je každý povinný chrániť prírodu a krajinu pred ohrozovaním, poškodzovaním a ničením a starať sa podľa svojich možností o jej zložky a prvky na účel ich zachovania a ochrany, zlepšovania stavu životného prostredia a vytvárania a udržiavania územného systému ekologickej stability (ďalej len „ÚSES“). Vytváranie a udržiavanie ÚSES je verejným záujmom. Podnikatelia a právnické osoby, ktorí zamýšľajú vykonávať činnosť, ktorou môžu ohroziť alebo narušiť ÚSES, sú povinní zároveň navrhnúť opatrenia, ktoré prispievajú k jeho vytváraniu a udržiavaniu. Podnikatelia a právnické osoby, ktorí svojou činnosťou zasahujú do ekosystémov, ich zložiek alebo prvkov, sú povinní na vlastné náklady vykonávať opatrenia smerujúce k predchádzaniu a obmedzovaniu ich poškodenia a ničenia a zároveň sú povinní tieto opatrenia zahrnúť do návrhov projektov, programov, plánov a ostatnej dokumentácie vypracúvanej podľa osobitných predpisov.

Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny nepožaduje ďalšie posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z.z. za rešpektovania ustanovení zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny a súvisiacich právnych predpisov.

8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Lučenci, list č.315/2016-Kg-1456 zo dňa 04.04.2016 – súhlasí s predloženým SD a nepožaduje posudzovanie podľa zákona.

9. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie list č. OU-BB-OSZP1-2016/012645-003-SP zo dňa 05.04.2016- nemá z hľadiska ochrany prírody a krajiny žiadne pripomienky a nežiada posudzovanie podľa zákona.

10. Okresný úrad Lučenec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, list č. OU-LC-OSZP-2016/003623 zo dňa 23.03.2016:

- uvažovaná zmena a doplnok ÚPN mesta Filákov sa dotýka záujmov cesty III/2674 Filákov – Biskupice.

- pri spracovaní ÚPN mesta Filákov rešpektovať ustanovenia zákona číslo 135/1961 Zb., vyhlášku číslo 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách a technické normy pre projektovanie pozemných komunikácií.

11. Okresný úrad Lučenec, pozemkový a lesný odbor, list č. OU-LC-PLO- 2016/003636 zo dňa 07.04.2016 – nemá námietky, ale pred realizáciou stavby je povinnosťou investora požiadať príslušný orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy o stanovisko podľa § 17 ods.2, písm. b) zákona č. 220/2004 Z.z.

12. Mesto Filákov (list č. D1/2016/00432-3 zo dňa 23.03.2016) - nemá pripomienky a súhlasí so zmenou.

Banskobystrický samosprávny kraj, a verejnosť sa v zákonom stanovenej lehote, ani ku dňu vydanie rozhodnutia **nevyjadril**.

Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán sa pri svojom rozhodovaní zaoberal pripomienkami uvedenými v stanoviskách zainteresovaných orgánov a akceptoval opodstatnené požiadavky a pripomienky.

Vzhľadom k tomu, že zo stanovísk dotknutých orgánov kompetentných posúdiť jednotlivé zložky ŽP nevyplývala požiadavka na ďalšie posudzovanie, konajúci orgán v súlade s § 7 ods.4 zákona č. 24/2006 Z.z. rozhodol tak ako je uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia. Orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie však nevylučuje, že konkrétna činnosť môže byť predmetom posudzovania podľa § 18 zákona č. 24/2006 Z.z..

Schválenie resp. neschválenie zmeny ÚP je v kompetencii Mesta Filákova a jeho zastupiteľstva.

Z Á V E R

Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil navrhovanú zmenu strategického dokumentu z hľadiska jej relevantnosti pre podporu trvalo udržateľného rozvoja, rozsahu, v ktorom vytvára rámec pre navrhované projekty a iné aktivity, environmentálnych problémov a rizík vrátane vplyvov na zdravie, ako aj rozsah potenciálnych vplyvov na hodnotné alebo citlivé oblasti v zmysle kritérií pre zisťovacie konanie podľa § 7 a Prílohy č. 3 zákona č. 24/2006 Z.z. a s prihliadnutím na doručené stanoviská dotknutých orgánov rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k zmene strategického dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese obstarania, prerokovania a schválenia navrhovanej „Územný plán mesta Filákov – Zmena a doplnok č. 8 „ podľa osobitných predpisov:

- Pri obstarávaní ako aj spracovaní strategického dokumentu postupovať v súlade s ustanoveniami § 22 až § 28 stavebného zákona .
- Rozsah strategického dokumentu dať do súladu s ustanovením § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.
- Záväznú časť strategického dokumentu dať do súladu s ustanovením § 13 ods. 3 písm. b) stavebného zákona.
- Územnoplánovacia dokumentáciu pri jej prerokovaní predložiť na vyjadrenie podľa § 99 ods. 1 písm. f) zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, Okresnému úradu Lučenec, odboru starostlivosti o životné prostredie orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva.
- Pri schválení zmeny územného plánu a pri následnom podrobnom riešení a využívaní predmetného územia rešpektovať vodný zákon, Vyhlášku č. 100/2005 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd, Nariadenie vlády SR č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd, zákon č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach, zákon č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami (najmä § 20 - Inundačné územia) a ostatné súvisiace platné právne predpisy a normy ako aj oprávnené požiadavky správcu povodia (SVP, š.p., OZ Banská Bystrica), správcu verejného vodovodu a verejnej kanalizácie (StVPS, a.s., Banská Bystrica) prípadne správcu hydromelioračných zariadení.
- Pri spracovaní ÚPN mesta Filákov rešpektovať ustanovenia zákona číslo 135/1961 Zb., vyhlášku číslo 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách a technické normy pre projektovanie pozemných komunikácií.
- Pred realizáciou stavby je povinnosťou investora požiadať príslušný orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy o stanovisko podľa § 17 ods.2, písm. b) zákona č. 220/2004 Z.z. . o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov.

Týmto záverom zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych zámerov podliehajúcich posudzovaniu podľa zákona č. 24/2006 Z.z..

Upozornenie: Nakoľko sa jedná o strategický dokument s miestnym dosahom podľa § 7 ods. 7 zákona č. 24/2006 Z.z. dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

P o u č e n i e

Na zisťovacie konanie a vydanie tohto rozhodnutia sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať.

Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Doručuje sa:

Mesto Filákov , Radničná 25, 986 01 Filákov

Na vedomie:

1. Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o ŽP, Námestie republiky 26, 984 36 Lučenec
 - úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny
 - úsek štátnej správy ochrany ovzdušia

- úsek štátnej správy odpadového hospodárstva
- úsek štátnej vodnej správy
- 2. Okresný úrad Lučenec, pozemkový a lesný odbor, Námestie republiky 26, 984 36 Lučenec
- 3. Úrad Banskobystrického samosprávneho kraja, odbor regionálneho rozvoja, Nám. SNP č. 23, 974 01 Banská Bystrica
- 4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Lučenci, Petôfiho 1, 984 38 Lučenec
- 5. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, pracovisko Lučenec, Námestie republiky č. 26, 984 01 Lučenec
- 6. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky, Námestie Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
- 7. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
- 8. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov referát poľnohospodárstva, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica

Ing. arch. Ladislav Tatár
vedúci odboru