

OKRESNÝ ÚRAD MALACKY
odbor starostlivosti o životné prostredie
oddelenie posudzovania vplyvov na životné prostredie
Pracovisko: Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky

Číslo: OU-MA-OSZP-2016/000612/GAM

V Malackách, 18.04.2016

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, na základe strategického dokumentu **„Územný plán obce Vysoká pri Morave, Zmeny a doplnky č.1/2015“**, ktorý predložil obstarávateľ **Obec Vysoká pri Morave, Hlavná 196/102, 900 66 Vysoká pri Morave**, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument **„Územný plán obce Vysoká pri Morave, Zmeny a doplnky č.1/2015“**

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Pre strategický dokument je preto možné požiadať o povolenie podľa osobitných predpisov.

ODÔVODNENIE

Obstarávateľ, **Obec Vysoká pri Morave, Hlavná 196/102, 900 66 Vysoká pri Morave**, predložil Okresnému úradu Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „okresný úrad“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“) dňa 11.12.2015 oznámenie o strategickom dokumente **„Územný plán obce Vysoká pri Morave, Zmeny a doplnky č.1/2015“**.

Hlavným cieľom strategického dokumentu je dosiahnutie zmeny územného plánu obce Vysoká pri Morave v k.ú. Vysoká pri Morave z dôvodov zmeny niektorých územno-technických predpokladov, na základe požiadavky spoločnosti ALAS SLOVAKIA s.r.o. a požiadavky vlastníka pozemkov v zastavanom území obce, ktoré sú v súčasnosti navrhnuté na využitie ako plochy záhradnej a izolačnej zelene.

V rámci zisťovacieho konania bol uvedený zámer zaslaný na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

Z doručených stanovísk dotknutých orgánov a dotknutých obcí nevyplývala požiadavka ďalšieho posudzovania podľa zákona.

Riešené územie nie je súčasťou chránených území vyhlásených podľa Zákona o ochrane prírody a krajiny č. 543/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov. Nepredpokladajú sa vplyvy na chránené územia, územia európskeho významu, súvislú európsku sústavu chráneným územím, národné prírodné parky, chránené krajinné oblasti, chránené

vodohospodárske oblasti. Navrhované zmeny existujúceho zastavaného územia nemajú dopad na chránené územia a rozšírenie ťažobného priestoru sa vykonáva v rámci existujúceho dobývacieho priestoru s maximálnou akceptáciou existujúceho obmedzenia, ktoré je dané hranicou NPR Dolný les. Miestny územný systém ekologickej stability je súčasťou ÚPN obce Vysoká pri Morave.

ŠOP CHKO Záhorie Malacky a Bratislavský samosprávny kraj v stanoviskách žiadali strategický dokument posudzovať v zmysle zákona. Ako dôvod sa v stanovisku CHKO Záhorie uvádza:

- zmena č. 1 je v silnom konflikte so záujmami ochrany prírody. Je navrhovaná v CHKO Záhorie (2. stupeň ochrany), CHVÚ Záhorské Pomoravie, SKUEV0313 Devínske jazero (2., 3., 5. stupeň ochrany). Je navrhovaná tesne na hranicu NPR Dolný les (4. stupeň ochrany), čiže zasahuje do jej ochranného pásma, ktoré je zo zákona určené do vzdialenosti 100 m od hranice NPR, platí v ňom 3. stupeň ochrany.
- začatím ťažby v uvedenom priestore by boli nezvratne zlikvidované nasledovné biotopy národného významu -Lk10b Vegetácia vysokých ostríc, Kr9 Vŕbové kroviny stojatých vôd a biotopy európskeho významu - Lk8 – Aluviálne lúky zväzu *Cnidion venosi* (kód NATURA 6440), Vo2 Prirodzené eutrofné a mezotrofné stojaté vody s vegetáciou plávajúcich a/alebo ponorených cievnatých rastlín typu *Magnopotamion* alebo *Hydrocharition* (kód NATURA 3150), Br5 Rieky s bahnitými až piesočnatými brehmi s vegetáciou zväzov *Chenopodion rubri* p.p. a *Bidention* p.p. (kód NATURA 3270).

Stanovisko Bratislavského samosprávneho kraja uvádza, že z hľadiska ochrany prírody a ÚSES – lokalita č.1 zasahuje do chránených území aj prvku ÚSES na regionálnej úrovni. Nachádza sa tu CHKO Záhorie, chránené vtáčie územie SKUEV 016 Záhorské Pomoravie, chránené územie európskeho významu SKUEV0313 Devínske Jazero, Ramsarská lokalita Alúvium Moravy a nadregionálne biocentrum nrBC Dolnomoravská niva.

Dňa 01.04.2016 sa z podnetu obce Vysoká pri Morave uskutočnilo stretnutie na okresnom úrade za účelom prerokovania pripomienok k zmenám č.1. Stretnutia sa zúčastnili zástupcovia CHKO Záhorie, spol. ALAS Slovakia s.r.o., Bratislavského samosprávneho kraja (nezúčastnení z dôvodu PN), obce Vysoká pri Morave a okresného úradu. Na stretnutí boli konzultované sporné podrobnosti týkajúce zmien územného plánu č.1.

Na základe stretnutia vydalo CHKO Záhorie stanovisko v ktorom navrhuje, aby bolo do textu zapracované Záverečné stanovisko MŽP SR č. 2258/05-1.6/gn zo dňa 21.1.2006 k Správe o hodnotení k zámeru „Vodná ťažba štrkopieskov Vysoká pri Morave III a náhradná obnova aluviálnych lúk“. Plochu ťažobného priestoru je potrebné uviesť, v textovej aj grafických častiach dokumentácie, striktne podľa Variantu 3 tohto Záverečného stanoviska.

Hranicu dobývacieho priestoru nie je potrebné upravovať, keďže v súčasne platnom územnom pláne je zahrnutý v plnom rozsahu ako bol určený v roku 1979. Po zapracovaní uvedených požiadaviek nebude potrebné aby bola predkladaná dokumentácia posudzovaná procesom EIA a nebude nutné pre ňu vypracovať Správu o hodnotení.

Ďalšie vplyvy, ktoré budú súvisieť s dočasným nárastom hluku a znečisťovaním ovzdušia v dotknutom území, bude potrebné technickými opatreniami minimalizovať do úrovne stanovenej príslušnými legislatívnymi normami a v ďalších stupňoch dokumentácie realizácie navrhovanej činnosti budú zhodnotené jej vplyvy na životné prostredie v súlade s platnou legislatívou.

Z dôvodu vylúčenia negatívnych vplyvov na životné prostredie a minimalizovanie možných dopadov danej činnosti na kvalitu životného prostredia v dotknutom území je potrebné zabezpečenie opatrení na minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie.

Pri spracovaní územnoplánovacej dokumentácie musia byť dodržané ustanovenia zákonov platných v Slovenskej republike a k nim prislúchajúcich vyhlášok a v plnej miere rešpektované stanoviská dotknutých orgánov a organizácií štátnej správy a samosprávy.

Verejnosti bola daná možnosť vyjadriť sa v súlade so zákonom spôsobom v mieste obvyklým (na úradnej tabuli dotknutých obcí) a do procesu zisťovacieho konania strategického dokumentu sa neprihlásila.

Výrokom zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych činností podliehajúcich posudzovania podľa zákona č. 24/2006 Z.z.

V prípade, že skutočné vplyvy posudzovaného strategického dokumentu budú väčšie, ako sa v ňom uvádzajú, obstarávateľ bude povinný vykonať také opatrenia, aby došlo k zosúladieniu skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými podľa osobitných predpisov.

Strategický dokument svojimi parametrami podlieha podľa § 4 ods. 2 zisťovaciemu konaniu, ktoré OSZP vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zisťovacieho konania OSZP rozoslal oznámenie o strategickom dokumente podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

Na OSZP doručili svoje písomné stanoviská s podmienkami a požiadavkami tieto subjekty:

1. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, list č. OU-MA-OSZP-2015/014478/MAJ zo dňa 23.12.2015

Na základe predloženého zámeru štátna správa ochrany vôd nepožaduje posudzovanie v zmysle zákona. Žiada dodržiavať ochranné pásma vodárenských zdrojov, vodných tokov a vodných stavieb ak sa v daných lokalitách nachádzajú. Upozorňuje na možný výskyt vysokých hladín podzemnej vody v území situovanom pri vodnom toku.

Vyjadrenie Okresného úradu Malacky:

Uvedené požiadavky sú zohľadnené a uvedené v podmienkach rozhodnutia

2. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Malackách, list ORHZ-MA1-1851/2015 zo dňa 28.12.2015

Nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie a nemá námietky.

3. Okresný úrad Malacky, odbor krízového riadenia, list č. OU-MA-OKR-2015/014338 zo dňa 29.12.2015

OÚ Ma, odbor krízového riadenia nemá námietky k predloženému strategickému dokumentu a nepožaduje jeho posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

4. Okresný úrad Malacky, pozemkový a lesný odbor, list č. OU-MA-PLO/2016/000564 zo dňa 05.01.2016

Okresný úrad v Malackách pozemkový a lesný odbor nemá námietky k predmetnému dokumentu, nakoľko predmetnými zmenami nebudú dotknuté lesné pozemky, ani ovplyvnené ich funkcie.

5. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia, list č. OU-MA-OSZP-2016/000555 zo dňa 11.01.2016

Ako príslušný orgán štátnej správy ochrany ovzdušia k zmenám a doplnkom obce Vysoká pri Morave č.1/2015 nemá pripomienky.

6. Obvodný banský úrad v Bratislave, list č. 105-3664/2015 zo dňa 11.01.2016

Obvodný banský úrad v Bratislave nemá žiadne požiadavky, pokiaľ budú rešpektované a v súlade s § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačené hranice

chráneného ložiskového územia (ďalej len „CHLÚ“) Vysoká s určeným dobývacím priestorom (ďalej len (DP) Vysoká, určené na ochranu a využitie výhradného ložiska zemného plynu toho času evidovaného bez organizácie a vyznačené hranice CHLÚ vysoká pri Morave III. s určeným DP Vysoká pri Morave III.- časť A, určené na ochranu a využitie výhradného ložiska štrkopieskov toho času pre organizáciu ALAS SLOVAKIA, s.r.o., Polianky 3357/23, 841 01 Bratislava a DP Vysoká pri Morave III. – časť B, určeným na využitie výhradného ložiska štrkopieskov toho času evidovaného bez organizácie. Vyjadrenie Okresného úradu Malacky:

Uvedené požiadavky sú zohľadnené a uvedené v podmienkach rozhodnutia

7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, list č. HŽP/2415/2016 zo dňa 12.01.2016

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava z hľadiska ochrany verejného zdravia netrvá na posudzovaní dokumentu. Navrhnutá urbanizácia nepredpokladá negatívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva a životné prostredie obce, resp. tieto budú eliminované potrebnými ochrannými opatreniami. Činnosť bude ďalej posúdená v územnom konaní jednotlivých lokalít podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a jeho vykonávacích predpisov.

Vyjadrenie Okresného úradu Malacky:

Uvedené požiadavky sú zohľadnené a uvedené v podmienkach rozhodnutia

8. Okresný úrad Bratislava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, list č. OU-BA-OOP4-2016/014150 zo dňa 11.01.2016

Pri riešení navrhovaných lokalít, je potrebné sa riadiť ustanoveniami § 12 a § 17 zákona o ochrane pôdy. V súlade s týmito ustanoveniami je možné poľnohospodársku pôdu použiť na stavebné a iné nepoľnohospodárske účely len v nevyhnutných prípadoch a v odôvodnenom rozsahu, kde je rozhodujúcim limitom pri rozvoji územia kvalita poľnohospodárskej pôdy. Ak dôjde k záberu poľnohospodárskej pôdy predložený zámer bude posudzovaný so zreteľom na doteraz nepoužívané plochy v rámci platnej územnoplánovacej dokumentácii.

Na základe uvedeného nepožadujú posudzovanie v zmysle zákona.

Vyjadrenie Okresného úradu Malacky:

Uvedené požiadavky sú zohľadnené a uvedené v podmienkach rozhodnutia

9. Ministerstvo životného prostredia SR, list č. 3054/2016-7.3 1062/2016 zo dňa 18.01.2016

Podľa § 15 ods. 1 a 3 zákona č. 44/1988 Z.z. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov, § 20 a § 23 ods. 16 zákona č. 569/2007 Z.z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov a § 6 ods. 6 zákona 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov predkladá stanovisko:

1. V katastrálnom území obce Vysoká pri Morave (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza:
 - výhradné ložisko „Vysoká pri Morave III, časť A - štrkopiesky a piesky (308)“ s určeným dobývacím priestorom (DP) pre ALAS SLOVAKIA, s.r.o. Bratislava,
 - výhradné ložisko „Vysoká pri Morave III, časť B - štrkopiesky a piesky (309)“ s určeným dobývacím priestorom (DP) pre ALAS SLOVAKIA, s.r.o. Bratislava,
 - výhradné ložisko „Vysoká – zemný plyn (66)“, s určeným dobývacím priestorom pre NAFTA a.s., Bratislava,
 - ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Vysoká pri Morave IV – štrkopiesky a piesky (4383)“, ktoré nemá určenú organizáciu.

Podľa § 15 ods. 1 banského zákona sú orgány územného plánovania a spracovatelia

územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie.

Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods.3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii. Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk žiadame územia v blízkosti chránených ložiskových území a dobývacích priestorov nevyužívať na obytné, prípadne rekreačné účely.

Ložisko nevyhradeného nerastu je podľa § 7 banského zákona súčasťou pozemku.

2. V predmetnom území sa nachádza prieskumné územie NAFTA a.s., Bratislava, s platnosťou do 14.05.2020

Ministerstvo je dotknutým orgánom v územnom konaní podľa § 23 ods. 16 geologického zákona. Nakoľko § 22 ods.1 geologického zákona môže ministerstvo lehotu prieskumného územia predĺžiť, žiada v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky MŽP SR č.55/20014 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii.

3. V predmetnom území sa na základe výpisu z informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže:

Názov EZ: MA (028)/Vysoká pri Morave–Rudava- skládka s OP

Názov lokality: Rudava – skládka s OP

Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K35-65)

Registrovaná ako: A pravdepodobná environmentálna záťaž

Pravdepodobné environmentálne záťaže môžu negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

4. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia.

Vyjadrenie Okresného úradu Malacky:

Uvedené požiadavky sú zohľadnené a uvedené v podmienkach rozhodnutia

10. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, list č. ASM-77-50/2016 zo dňa 19.01.2016

V zmysle § 7 zákona č. 319/2002 Z.z. o obrane SR v znení neskorších predpisov a § 15 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov nemá pripomienky, lebo v riešenom území nemá zvláštne územné požiadavky.

11. Bratislavský samosprávny kraj, Ing. Pavol Frešo - predseda, list č. 20050/2015 zo dňa 22.01.2016

Z hľadiska ochrany prírody a ÚSES – lokalita č.1 zasahuje do chránených území aj prvku ÚSES na regionálnej úrovni. Nachádza sa tu CHKO Záhorie, chránené vtáčie územie SKUEV 016 Záhoriské Pomoravie, chránené územie európskeho významu SKUEV0313 Devínske Jazero, Ramsarská lokalita Alúvium Moravy a nadregionálne biocentrum nrBC Dolnomoravská niva.

Lokalita č.2 sa nachádza v zastavanom území na nepoľnohospodárskej pôde v tesnej blízkosti hospodárskeho dvora. Z dokumentácie nie je jasné či sa v areáli hospodárskeho dvora chovajú hospodárske zvieratá.

Vzhľadom na to, že lokalita č.1 zasahuje do niekoľkých chránených území a prvku ÚSES, požadujú posudzovanie strategického dokumentu v zmysle zákona.

Vyjadrenie Okresného úradu Malacky:

Zmena č. 1 sa týka dobývacieho priestoru navrhnutého variantu 3, ktorý sa nenachádza v SKUEV0313 Devínske jazero. Pri požiadavke ďalšieho rozšírenia ťažby prebehne ďalšie posudzovanie, ktoré určí či bude vôbec možné ťažiť v danom priestore.

12. Hydromeliorácie, š.p., list č. 6649/120/2016 zo dňa 25.01.2016

Po preštudovaní dokumentu oznamujú:

- na lokalite – zmena č.1 neevidujú žiaden hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácie, š.p.
- na lokalite – zmena č.2 sa nachádza kanál Z obce (evid. č. 5201 067 001), ktorý bol vybudovaný v r.1967 o celkovej dĺžke 0,250 km v rámci stavby „OP Vysoká – Kanál Z obce“

Pri návrhu a realizácii stavieb navrhnutých v dokumente žiadajú odvodňovací kanál rešpektovať, vrátane ochranného pásma 5 m od brehovej čiary kanála.

Vyjadrenie Okresného úradu Malacky:

Uvedené požiadavky sú zohľadnené a uvedené v podmienkach rozhodnutia

13. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, list č. KPUBA-2016/3300-2/3400/JUR,DIM zo dňa 29.01.2016

Krajský pamiatkový úrad po preskúmaní predloženého oznámenia o strategickom dokumente súhlasí s nasledujúcimi podmienkami:

1. V záväznej časti ÚPD pre zmeny a doplnky 2/2015 je potrebné uviesť kapitolu: „Zásady a regulatívy pre ochranu kultúrnych pamiatok a hodnôt v lokalitách zmien a doplnkov 1/2015 platného územného plánu obce Vysoká pri Morave“ a v tejto kapitole uviesť: „Pri stavebnej a ťažobnej činnosti môže dôjsť k odkrytiu dosiaľ neevidovaných archeologických nálezov. Podmienky ochrany týchto potenciálnych archeologických nálezov na predmetnom území určí KPÚ BA v rámci jednotlivých územných a stavebných konaní, na základe posúdenia projektovej dokumentácie predloženej každým investorom/stavebníkom, v zmysle príslušných ustanovení pamiatkového zákona a stavebného zákona. Každý stavebník je preto povinný v rámci územného a stavebného konania vyžiadať si záväzné stanovisko KPÚ BA“.
2. Upozorňujú na to, aby zmenami a doplnkami 1/205 neboli dotknuté pamiatkové a kultúrno-historické hodnoty objektov kultúrno-historického významu obce: Kostola rím.kat. vyznania Sv. Andreja (pôvodný barokový z roku 1669) – následne rozšírení a prestavaný v neorománskom duchu v období 1890 – 1892, niekoľko votívnych krížov a pomníkov z 19. Stor., spolkovej plastoky Sv. Floriána z roku 1826, kaplnky Sv. Jána Nepomuckého z 2. Pol. 19. Stor. a pomníka obetiam I. svetovej vojny z roku 1930.
3. Predložiť KPÚ BA na posúdenie dokumentácie v jednotlivých etapách realizácie a aktualizácie územného plánu (obstarávateľ alebo ním poverená osoba) podľa § 29 ods. 4 a § 30 ods. 4 pamiatkového zákona.

Vyjadrenie Okresného úradu Malacky:

Uvedené požiadavky sú zohľadnené a uvedené v podmienkach rozhodnutia

14. ŠOP SR, Správa CHKO Záhorie, list č. CHKO/ZA/239/2016 zo dňa 11.04.206

Upravené stanovisko k strategickému dokumentu:

stretnutie na Okresnom úrade Malacky bolo zvolané kvôli konfliktu navrhovanej Zmeny č. 1 so záujmami ochrany prírody. Správa CHKO Záhorie vo svojom stanovisku CHKO/ZA/724/2015 zo dňa 23.12.2015 požadovala aby bola dokumentácia územného plánu posudzovaná procesom EIA s vypracovaním Správy o hodnotení, ak zostane Zmena č. 1 v návrhu zmien a doplnkov v predkladanom rozsahu.

Na stretnutí bolo uvedené, že zmena č.1 sa žiada za účelom zanesenia dobývacieho priestoru Vysoká pri Morave III (časť A + B) určenom rozhodnutím Ministerstva stavebníctva SSR zo dňa 28.12.1979 č. 3842/IO-Be/Bá do územného plánu obce Vysoká pri Morave, aby sa mohli žiadať ďalšie neodťažené parcely na vyňatie z poľnohospodárskeho pôdneho fondu. Určený dobývací priestor má rozlohu 1 548 589 m², z toho časť A - 1 048 537 m² a časť B – 500 052 m². Dobývací priestor je v plnom plošnom rozsahu zahrnutý do súčasne platného územného plánu obce Vysoká pri Morave.

V júli roku 2005 bola vypracovaná Správa o hodnotení pre zámer „Vodná ťažba štrkopieskov Vysoká pri Morave III a náhradná obnova aluviálnych lúk“. Z troch variantov bol odporúčaný Variant 3, ktorý zaberá 71,89 ha v časti A dobývacieho priestoru. Ide o plochu medzi protipovodňovou hrádzou a už existujúcou vodnou plochou odťaženého materiálu. Odhadovaný časový horizont vyťaženia zásob bol na 31 rokov, s ukončením ťažby cca v roku 2037.

Na strane 11-12 predloženej dokumentácie územného plánu sa uvádza: „ALAS SLOVAKIA s.r.o. potrebuje dnes pre ťažobné účely z trvale trávnatých porastov A+B v dobývacom priestore rozšíriť plochu ťažby o 80,41 ha. Nakoľko dnes je po hranicu ťažobného priestoru plocha vyťažená.“ V súčasnosti je väčšina plochy variantu 3 odťažená, zostáva dotážiť severnú časť. Zvyšok dobývacieho priestoru nebol predmetom posudzovania a preto nie je možné hovoriť o schválenom ťažobnom priestore procesom EIA. Všetky plochy dobývacieho priestoru mimo schváleného Variantu 3 sa nachádzajú v SKUEV0313 Devínske jazero. Ak vyplynie požiadavka rozšírenia ťažby do tohto územia (smerom na západ a sever od existujúcej vodnej plochy), bude nutné aby prebehlo ďalšie posudzovanie, ktoré určí či bude vôbec možné ťažiť v danom priestore.

ŠOP CHKO Záhorie navrhuje aby bolo do textu zapracované Záverečné stanovisko MŽP SR č. 2258/05-1.6/gn zo dňa 21.1.2006 k Správe o hodnotení k zámeru „Vodná ťažba štrkopieskov Vysoká pri Morave III a náhradná obnova aluviálnych lúk“. Plochu ťažobného priestoru je potrebné uvádzať, v textovej aj grafických častiach dokumentácie, striktne podľa Variantu 3 tohto Záverečného stanoviska.

Hranicu dobývacieho priestoru nie je potrebné upravovať, keďže v súčasne platnom územnom pláne je zahrnutý v plnom rozsahu ako bol určený v roku 1979.

Po zapracovaní vyššie uvedených požiadaviek nebude potrebné aby bola predkladaná dokumentácia posudzovaná procesom EIA a nebude nutné pre ňu vypracovať Správu o hodnotení.

Vyjadrenie Okresného úradu Malacky:

Uvedené požiadavky sú zohľadnené a uvedené v podmienkach rozhodnutia

Vyjadrenie OSZP

Horeuvedené stanoviská slúžili ako podklad pri rozhodovaní OSZP. Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k navrhovanej činnosti osobitne nevyjadřila. Pripomienky, požiadavky a odporúčania budú predmetom ďalšieho procesu schvaľovania predmetnej územnoplánovacej dokumentácie.

Záver

OSZP, v rámci zisťovacieho konania, posúdil strategický dokument z hľadiska povahy a rozsahu, miesta vykonávania, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a úrovne spracovania strategického dokumentu. Prihliadal pritom na stanoviská doručené k oznámeniu o strategickom dokumente od zainteresovaných subjektov a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovaného dokumentu sú väčšie, ako sa v ňom uvádza, obstarávateľ je povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými podľa osobitných predpisov.

Z doručených stanovísk vyplynuli nasledujúce požiadavky, ktoré bude potrebné zohľadniť v ďalšom procese riešenia územného plánu obce:

- Okresný úrad Malacky, štátna správa ochrany vôd požaduje dodržiavať ochranné pásma vodárenských zdrojov, vodných tokov a vodných stavieb ak sa v daných lokalitách nachádzajú.
- Obvodný banský úrad v Bratislave žiada rešpektovať § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačené hranice chráneného ložiskového územia (ďalej len „CHLÚ“) Vysoká s určeným dobývacím priestorom (ďalej len (DP) Vysoká, určené na ochranu a využitie výhradného ložiska zemného plynu toho času evidovaného bez organizácie a vyznačené hranice CHLÚ vysoká pri Morave III. s určeným DP Vysoká pri Morave III.- časť A, určené na ochranu a využitie výhradného ložiska štrkopieskov toho času pre organizáciu ALAS SLOVAKIA, s.r.o., Polianky 3357/23, 841 01 Bratislava a DP Vysoká pri Morave III. – časť B, určeným na využitie výhradného ložiska štrkopieskov toho času evidovaného bez organizácie.
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava - činnosť bude ďalej posúdená v územnom konaní jednotlivých lokalít podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a jeho vykonávacích predpisov.
- Okresný úrad Bratislava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, požaduje pri riešení navrhovaných lokalít riadiť sa ustanoveniami § 12 a § 17 zákona o ochrane pôdy.
- Ministerstvo životného prostredia požaduje podľa § 15 ods. 1 banského zákona aby orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie pri územnoplánovacej činnosti vychádzali z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a navrhovali riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie.
- Dodržať ustanovenia § 18 a 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods.3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii.
- Ďalej žiadajú vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk územia v blízkosti chránených ložiskových území a dobývacích priestorov nevyužívať na obytné, prípadne rekreačné účely.
- A v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky MŽP SR č.55/20014 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii.

- Ďalej podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia,
- na lokalite – zmena č.2 sa nachádza kanál Z obce (evid. č. 5201 067 001) - odvodňovací kanál rešpektovať, vrátane ochranného pásma 5 m od brehovej čiary kanála,
- rešpektovať a zapracovať všetky podmienky uvedené v stanovisku Krajského pamiatkového úradu
- ŠOP CHKO Záhorie - do textu zapracovať Záverečné stanovisko MŽP SR č. 2258/05-1.6/gn zo dňa 21.1.2006 k Správe o hodnotení k zámeru „Vodná ťažba štrkopieskov Vysoká pri Morave III a náhradná obnova aluviálnych lúk“. Plochu ťažobného priestoru je potrebné uvádzať, v textovej aj grafických častiach dokumentácie, striktne podľa Variantu 3 tohto Záverečného stanoviska.
- hranicu dobývacieho priestoru nie je potrebné upravovať, keďže v súčasne platnom územnom pláne je zahrnutý v plnom rozsahu ako bol určený v roku 1979.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Mgr. Soňa Gazdíková
vedúca odboru

Rozdeľovník k listu č. OU-MA-OSZP-2016/000612/GAM

Doručuje sa:

1. Obec Vysoká pri Morave, Obecný úrad, ul. Hlavná 196/102, 900 66 Vysoká pri Morave
2. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava
3. Ministerstvo životného prostredia SR, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
4. Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, P.O.BOX 106, 820 05 Bratislava 25
5. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Odborárske nám. 3, P. O. BOX 19, 810 05 Bratislava 15
6. Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky, Tomášiková 46, 832 05 Bratislava
7. Okresný úrad Bratislava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Tomášiková 46, 832 05 Bratislava

8. Krajský pamiatkový úrad v Bratislave, Leškova 17, 811 04 Bratislava
9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava 29, P. O. BOX 26
10. Okresný úrad Malacky, odbor štátna správa ochrany prírody a krajiny, Záhorácka 2942/60, 901 01 Malacky
11. Okresný úrad Malacky, odbor ochrany ovzdušia, Záhorácka 2942/60, 901 01 Malacky
12. Okresný úrad Malacky, odbor odpadového hospodárstva, Záhorácka 2942/60, 901 01 Malacky
13. Okresný úrad Malacky, odbor štátnej vodnej správy, Záhorácka 2942/60, 901 01 Malacky
14. Okresný úrad Malacky, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Zámocká 5, 901 01 Malacky
15. Okresný úrad Malacky, Odbor krízového riadenia, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
16. Okresný úrad Malacky, Pozemkový a lesný odbor, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
17. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Malackách, Legionárska 6, 901 01 Malacky
18. Okresné riaditeľstvo policajného zboru, Okresný dopravný inšpektorát, Zámocká 5, 901 01 Malacky
19. Obvodný banský úrad, Mierová 19, 821 05 Bratislava
20. Správa CHKO Záhorie, Vajanského, 901 01 Malacky
21. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava
22. SVP š.p., OZ Povodie Dunaja, Karloveská 408/2, 841 04 Bratislava
23. SVP š.p. OZ Povodie Moravy, Pri Maline 2398, 901 01 Malacky
24. Hydromeliorácie š. p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211
25. TU