

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. **Názov:** Obec Rakovnica
2. **Identifikačné číslo:** 00328677
3. **Adresa sídla:** 049 31 Rakovnica150
4. **Meno, priezvisko, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:**
starosta obce: Ľuboš Lešták, Telef.: 058/788 3501, email: obec@rakovnica.sk
spracovateľ: URBA, s.r.o, Ing. arch. Eva Mačáková, Telef. 055/6338074, 0907907253, email: urba@urba.sk

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. **Názov:** Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Rakovnica
2. **Charakter:** strategický dokument s miestnym dosahom - územnoplánovacia dokumentácia obce do 2 000 obyvateľov
3. **Hlavné ciele:** v zmenách a doplnkoch územného plánu obce Rakovnica v rozsahu administratívnych hraníc navrhnuť aktualizované zásady a regulatívy v zmysle § 11, ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon)
4. **Obsah:** oznámenie sa podáva v zmysle § 5, ods. 3 – 6 zákona č. 24/2006 podľa § 19b stavebného zákona – k dispozícii je dokumentácia Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN – O Rakovnica s nasledovnými zapracovanými zmenami a doplnkami:

- Z hľadiska riešenia záujmového územia a riešenia začlenenia obce Rakovnica do systému osídlenia sa v ZaD č.2 ÚPN-O navrhujú:

- zmenu lokalizácie ČOV (zrušenie samostatnej ČOV a návrh na spoločnú ČOV s obcami Rožňavské Bystré a Rudná v k.ú. obce Rudná);
- cyklotrasy spájajúce obec Rakovnica so susednými obcami a s nadradenými cyklotrasami vedúcimi Štítnickou dolinou a Rožňavskou kotlinou
- turistický chodník smerom z Rakovnice na vrch "Turecká" cez lúku s Kaplnkou Márie Magdalény s napojením na jestvujúci turistický chodník na Stolicu a do Rožňavy a na navrhovaný turistický chodník v ÚPN-O Betliar;
- turistický chodník vedúci od pútnického kostola Márie Magdalény smerom na Rožňavské Bystré a smerom do obce Rudná
- navrhujú zmenu katastrálnej hranice v západnej časti katastra- začlenenie jestvujúcej cesty smerom na lokalitu "Štôľne" a jej bezprostredného koridoru sprievodnej zelene prechádzajúcej sčasti cez kataster obce Rožňavské Bystré do katastrálneho územia obce Rakovnica.

Návrh riešenia bývania sa oproti ÚPN-O z r. 2011 mení nasledovne:

- Rušia sa prieluky vo VTL bezpečnostnom pásme - smerná kapacita cca 7 b.j.
- Lokalita č.1 "Na štôľňu " ostáva a dopĺňa sa smerná kapacita: o cca 11 b.j.
- Lokalita č.2 "Pod cestou" - dopĺňa sa smerná kapacita: o cca 22 b.j.
- Lokalita č.3 "Pri ihrisku" -dopĺňa sa smerná kapacita: o cca 18 b.j.
- Lokalita č.4 "Nad cintorínom" sa dopĺňa smerná kapacita o cca 13 b.j.
- Lokalita č.5 "Pod lesom" - so smernou kapacitou: cca 7 b.j.
- Lokalita č.6 "Nad cestou" - so smernou kapacitou: cca 13 b.j.
- Lokalita č.7 "Pod cestou 2"- so smernou kapacitou: cca 4 b.j.
- Lokalita č.8 "Pod plynovodom" - so smernou kapacitou: cca 7 b.j.
- Lokalita č.9 " Centrum" - dopĺňa sa smerná kapacita : o cca 14 b.j.
- Lokalita č.10 " Bytovka"- dopĺňa sa smerná kapacita: o cca 4 b.j.
- Lokalita č.11 " Nad kostolom" - so smernou kapacitou cca 1 b.j.
- Lokalita č.12 "Nad kostolom 2 " so smernou kapacitou cca 1 b.j.
- Lokalita č. 13 " Pod ihriskom" so smernou kapacitou cca 8 b.j.

Ostatné zmeny:

- výstavbu sociálnej infraštruktúry (MŠ, sociálne zariadenia a služby), príp. zariadení občianskej vybavenosti komerčného charakteru (obchody, služby) v blízkosti navrhovanej lokality bývania č.6 "Nad cestou;"
- zmiešané plochy pre rekreáciu, bývanie o občiansku vybavenosť v lokalite č.13 "Pod ihriskom" s možnosťou umiestnenia športových plôch
- plochy zariadenia opatrovateľskej služby , príp. zariadenia pre seniorov č. 21 na juhu obce
- plochy č. 22 pre zberný dvor obce a obecné kompostovisko pri hospodárskom dvore
- plochy č. 23 určené pre lokalizáciu nezávadnej výroby podnikateľov v obci pri hospodárskom dvore
- v nadväznosti na "Kostolík Magdolna" severne od zastavaného územia obce plochy rekreácie a komerčnej vybavenosti z dôvodu možnosti poskytnutia viacdňovej rekreácie pre návštevníkov obce
- cyklistické chodníky

5. **Uvažované variantné riešenia:** nie sú

6. **Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:**

- a) spracovanie návrhu Zmien a doplnkov č. 2 ÚPN – O Rakovnica
a jeho prerokovanie september 2016
- b) spracovanie čistopisu a schválenie návrhu Zmien a doplnkov: č. 2 ÚPN – O Rakovnica
december 2016

7. **Vzťah k iným strategickým dokumentom:** Nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou je ÚPN VÚC Košického kraja (KSK), schválený uz. Vlády SR č. 323 zo dňa 12. 5. 1998 a nariadením vlády SR č. 281/98 Z.z., ktorým sa vyhlásila záväzná časť ÚPN VÚC Košický kraj, jeho zmeny a doplnky 2004, zmeny a doplnky 2009 a zmeny a doplnky 2014.

8. **Orgán kompetentný na jeho prijatie:** Obecné zastupiteľstvo obce Rakovnica
(§ 31, ods. 1 stavebného zákona v spojitosti s § 22 - 25 stavebného zákona)

9. **Druh schvaľovacieho dokumentu :** uznesenie obecného zastupiteľstva obce Rakovnica a všeobecné záväzné nariadenie obce Rakovnica o schválení záväznej časti územného plánu.

III. **Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia:**

1. **Požiadavky na vstupy:** územno-technické a iné podklady týkajúce sa územia obce Rakovnica v zmysle § 7. 7a stavebného zákona vyplývajú z rozsahu Zmien a doplnkov
2. **Údaje o výstupoch:** záväzné a smerné časti riešenia Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Rakovnica v rozsahu ako vyplýva z § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii
3. **Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:** územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“ (§ 2, ods. 1, písm. j/ stavebného zákona v spojitosti ďalšími písmenami cit. odseku)
4. **Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:** proces spracovania a výstupy územnoplánovacej dokumentácia nemajú negatívny vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.
5. **Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:** Ochrana týchto území bude zabezpečená v súlade s § 2, ods. 1, písm. c/ stavebného zákona.

V katastri obce juhozápadne od zastavaného územia obce sa nachádza:

- Sústava chránených území Natura 2000:
 - Chránené vtáčie územie SKCHVU027 Slovenský kras
 - Územie európskeho významu SKUEV0353 Plešivecká planina
- Veľkoplošne chránené územie NP Slovenský kras
- Biosférická rezervácia Slovenský kras

Zmeny a doplnky nemajú vplyv na koncepciu riešenia ochrany prírody a tvorby krajiny navrhovanú v platnom ÚPN-O.

6. **Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:** nie sú

7. **Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:** nie sú.

IV. Dotknuté subjekty

1. **Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:** všetci obyvatelia obce Rakovnica a právnické osoby majúce sídlo alebo majetko-právne záujmy na území obce.

2. **Zoznam dotknutých subjektov:**

1. Okresný úrad Košice, Odbor výstavby a bytovej politiky, Komenského 52, 041 26 Košice
2. Okresný úrad Košice, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Komenského 52, 041 26 Košice
3. Okresný úrad, odbor pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, Komenského 52, 041 26 Košice
4. Okresný úrad Košice, Odbor opravných prostriedkov, Komenského 52, 041 26 Košice
5. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
6. Okresný úrad Rožňava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Šafárikova 17, 048 01 Rožňava
 - št. správa. v odpadovom hospodárstve
7. - št. správa na úseku vodného hospodárstva
8. - št. správa ochrany ovzdušia
9. Okresný úrad Rožňava, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Janka Kráľa 1, 048 01 Rožňava
10. Okresný úrad Rožňava, Pozemkový a lesný úrad, Šafárikova 71, 048 01 Rožňava
11. Okresný úrad Rožňava, Odbor krízového riadenia, Špitálska 2, 048 01 Rožňava
12. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Špitálska, 048 01 Rožňava
13. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Šafárikova 63, 048 01 Rožňava
14. Obvodný banský úrad, Timonova 23, 040 01 Košice
15. Úrad Košického samosprávneho kraja, odbory ÚP, RR, dopravy, Námestie Maratónu mieru č.1
16. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova ul., 831 03 Bratislava
17. Ministerstvo ŽP, odbor geologického práva a zmluvných vzťahov, Nám. Ľud. Štúra 1, 812 35 Bratislava
18. Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
19. Obec Rožňavské Bystré
20. Obec Rudná
21. Obec Kružná
22. Obec Plešivec

Zmeny a doplnky č.2 ÚPN - O Rakovnica nebudú mať žiadny vplyv na životné prostredie susediacich obcí.

3. **Dotknuté susedné štáty:** riešenie Zmien a doplnkov č. 2 ÚPN – O Rakovnica nebude mať žiadny vplyv na životné prostredie v susedných štátoch

V. Doplnujúce údaje

1. **Mapová a iná grafická dokumentácia:** je spracovaná v štádiu návrhu Zmien a doplnkov Územného plánu obce Rakovnica v súlade s § 12, ods. 7 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii - grafická časť obsahuje nasledujúce výkresy:

1. Širšie vzťahy	M = 1 : 50 000
2. Komplexný urbanistický návrh	M = 1 : 10 000
3. Komplexný urbanistický návrh	M = 1 : 5 000
4a. Návrh technickej infraštruktúry - energetika a telekomunikácie	M = 1 : 5 000
4b. Návrh technickej infraštruktúry - vodné hospodárstvo	M = 1 : 5 000
5. Ochrana prírody a tvorba krajiny	M = 1 : 10 000
6. Vyhodnotenie perspektívneho použitia PP a LP na nepoľnohospodárske účely	M = 1 : 10 000 a M = 1 : 5 000

Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu: ÚPN-O Rakovnica z r. 2008 , Zmeny a doplnky č.1 ÚPN-O Rakovnica z r. 2011, Zmeny a doplnky ÚPN-KSK z r. 2009 a 2014, požiadavky občanov obce a obecného zastupiteľstva obce Rakovnica.

I. **Miesto a dátum vypracovania oznámenia:** Rakovnica, 13. 04. 2016

II. **Potvrdenie správnosti údajov**

1. **Meno spracovateľa oznámenia:** Obec Rakovnica
2. **Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka:**

Luboš Lešták, starosta Rakovnica

.....
pečiatka, podpis