

OKRESNÝ ÚRAD ROŽŇAVA
odbor starostlivosti o životné prostredie
Ernesta Rótha 30, 048 01 Rožňava

Číslo spisu: OU-RV-OSZP-2016/005178

Rožňava 13.04.2016

R O Z H O D N U T I E

Okresný úrad Rožňava, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ Rožňava“), ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) na základe oznámenia o strategickom dokumente **„Program rozvoja obce Betliar na roky 2015 – 2020“**, ktorý predložil obstarávateľ Obec Betliar, Šafárikova 67, 049 21 Betliar, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument **„Program rozvoja obce Betliar na roky 2015 – 2020“**, uvedený v predloženom oznámení sa

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.. Navrhovanú zmenu územnoplánovacej dokumentácie je možné prerokovať a schváliť podľa osobitných predpisov.

O d ô v o d n e n i e

Obstarávateľ Obec Betliar, Šafárikova 67, 049 21 Betliar, v zastúpení starostom obce Ing. Ľubomírom Zatrochom, (ďalej len „obstarávateľ“), predložil dňa 07.03.2016 oznámenie o strategickom dokumente **„Program rozvoja obce Betliar na roky 2015 – 2020“** (ďalej len „oznámenie“).

Program rozvoja obce Betliar je strednodobý rozvojový dokument vypracovaný v súlade s cieľmi a prioritami ustanovenými v Národnej stratégii regionálneho rozvoja a zohľadňuje ciele a priority ustanovené v programe rozvoja vyššieho územného celku, na území ktorého sa obec nachádza, a je vypracovaný podľa záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie obce.

Hlavnou úlohou programu je vybudovanie centra turizmu a rekreácie vytvorením kvalitných služieb návštevníkom obce a vytvorením kvalitných podmienok pre bývanie, prácu a oddych obyvateľov, pri dodržaní princípov trvalo udržateľného rozvoja – bez negatívnych dopadov na životné prostredie obce a pri zachovaní tradičných hodnôt a koloritu vidieckeho prostredia.

Strategický cieľ v sebe zahŕňa všetky prioritné oblasti rozvoja obce, hospodárskeho, sociálneho aj environmentálneho charakteru.

Pre efektívne dosiahnutie strategického cieľa obce sú pre jednotlivé oblasti života jej obyvateľov definované nasledovné priority:

1. Budovanie a modernizácia existujúcej infraštruktúry a zlepšovanie životných podmienok obyvateľov,
2. Tvorba produktov a služieb v cestovnom ruchu a zvýšenie návštevnosti obce,
3. Udržanie a zlepšenie vidieckej krajiny a životného prostredia.

Uvedený strategický dokument podliehal v zmysle § 7 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. zisťovaciemu konaniu, ktoré OÚ Rožňava vykonal podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. Plánovaný strategický dokument je pripravovaný pre oblasť územného plánovania resp. využívania územia uvedený v § 4 ods. 2 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z., ktorý určuje využitie malých území na miestnej úrovni.

V rámci zisťovacieho konania OÚ Rožňava podľa § 6 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. zverejnil oznámenie o strategickom dokumente na internetovej stránke MŽP SR a rozposlal ho na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a organizáciám.

Všetky dotknuté orgány a organizácie, ktoré sa k oznámeniu o strategickom dokumente vyjadrili, nemali odmietavé stanovisko a netrvali na ďalšom posudzovaní strategického dokumentu. Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k oznámeniu o strategickom dokumente osobitne nevyjadrila.

Do doby vypracovania rozhodnutia dostal OÚ Rožňava písomné stanoviská týkajúce sa problematiky ochrany životného prostredia od nasledovných subjektov:

- **Okresný úrad Rožňava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny** (list č. OU-RV-OSZP2016/005236 z 14.03.2016), z hľadiska ochrany prírody a krajiny k predloženému strategickému dokumentu nemajú zásadné pripomienky a nepožadujú ho posudzovať podľa zákona 24/2006 Z.z.. Štátna správa ochrany prírody a krajiny nepožaduje ďalej strategický dokument posudzovať.
- **Okresný úrad Rožňava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia** (list č. OU-RV-OSZP2016/005239 z 14.03.2016), na úseku ochrany ovzdušia nemá pripomienky k predloženému strategickému dokumentu a navrhuje ho neposudzovať.

- **Okresný úrad Rožňava, Pozemkový a lesný odbor** (list č. OU-RV-PLO-2016/005316-002 z 15.03.2016), nemá k oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu zásadné pripomienky. Upozorňuje navrhovateľa na povinnosti v zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších zmien a doplnkov.
- **Obec Gemerská Poloma, námestie SNP 211, 049 22** (list č.2016 z 17.03.2016), s predloženým strategickým dokumentom súhlasí a vyjadruje svoj názor, že dokument nie je potrebné posudzovať podľa zákona 24/2006 Z.z.
- **Okresný úrad Rožňava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva** (list č. OU-RV-OSZP2016/005224 z 30.03..2016), nemá zásadné pripomienky a navrhuje predložený dokument neposudzovať.
- **Úrad Košického samosprávneho kraja** (list č. 1681/2016/ORRUPZP/8902 z 21.03.2016), súhlasí s navrhovaným strategickým dokumentom a netrvá na ďalšom posudzovaní.
- **Okresný úrad Košice , odbor opravných prostriedkov** (list č. OÚ-KE-OOP4-2016/016295 z 21.03.2016), s predloženým strategickým dokumentom súhlasia za dodržania nasledovných podmienok :
 - dodržiavať zásady ochrany PP v zmysle § 12 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní PP,
 - zabezpečiť ochranu najkvalitnejšej PP v katastrálnom území podľa kódu BPEJ uvedenú v prílohe č. 2 Nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z.z. a viníc situovaných mimo hranice zastavaného územia so stavom k 1.1. 1990 v okrese Rožňava(v k.ú. Betliar PP s BPEJ 0511002, 0511012, 0557212, 0757212, 0771242),
 - všetky návrhy, ktoré menia a dopĺňajú platnú ÚPN musia byť pred schválením odsúhlasené orgánom ochrany PP podľa zákona o ochrane a využívaní PP,
- **Okresný úrad Rožňava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa** (list č. OU-RV-OSZP2015/012370 z 25.11.2015), s predloženou projektovou dokumentáciou súhlasí s nasledovnými podmienkami:
 - návrh odvádzania a zneškodňovania odpadových vôd musí zohľadňovať požiadavky na čistenie vôd v zmysle zákona NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách a Nariadenia vlády č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd,
 - vody z povrchového odtoku odtekajúce zo zastavaných území (z pozemných komunikácií pre motorové vozidlá, z parkovísk, z odstavných a montážnych plôch), pri ktorých sa predpokladá, že obsahujú látky, ktoré môžu nepriaznivo ovplyvniť kvalitu povrchovej a podzemnej vody, možno vypúšťať do podzemných a povrchových vôd nepriamo len po predchádzajúcom zisťovaní a vykonaní potrebných opatrení,

- pre ďalší rozvoj, či už bytový, výrobný, športový alebo rekreačný upozorňujeme na potrebu zachovať pobrežné pozemky pozdĺž tokov, kde v zmysle zákona NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách podľa § 49 môže správca vodného toku a správca vodných stavieb alebo zariadení, užívať pobrežné pozemky. Pobrežnými pozemkami v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie sú pri vodohospodársky významnom vodnom toku pozemky do 10 m od brehovej čiary a pri drobných vodných tokoch do 5 m od brehovej čiary,
 - v ďalšom je potrebné zabezpečiť ochranu inundačných území tokov, zamedziť v nich výstavbu a iné nevhodné činnosti v zmysle zákona NR SR č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami. Uvedené skutočnosti doporučujeme rešpektovať v návrhu programu rozvoja,
 - rešpektovať ochranné pásma verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v súlade so zákonom NR SR č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov,
- **Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Rožňave** (list č. 2016/00666-2-181/HŽPaZ z 24.03.2016), z hľadiska záujmov verejného zdravotníctva nepovažujeme za potrebné predmetný strategický dokument posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z
 - **Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia vôd**, (list č. 15972/2016-(3131/2016-6.1) z 24.03.2016), oznamuje, že podľa prílohy č. 8, časti 9, položky č. 16 zákona č. 24/2006 Z.z., Ministerstvo životného prostredia SR nie je vecne a miestne príslušný orgán pre posudzovanie predmetnej činnosti.
 - **Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií**, (list č. OU-KE-OCDPK-2016/016552-002 z 29.03.2016), s predloženou projektovou dokumentáciou súhlasia s nasledovnými podmienkami:
 - prerokovať s úradom všetky zásahy do telesa cesty I. triedy,
 - lokality, ktoré sa dotýkajú záujmov ciest I. tried a to cesty I/67, v rámci rozvoja územia priemyselné aktivity alebo iné občianske vybavenia pri uvedených cestách I. tried navrhovať do územného plánu tak, aby územie bolo sprístupnené jednou účelovou komunikáciou pripojenou na cestu I. triedy a z nej ne bude uskutočnená obsluha územia,
 - **Obvodný banský úrad v Spišskej Novej Vsi** (list č. 436-839/2016 z 29.03.2016), nemá k predloženému strategickému dokumentu pripomienky a námietky.
 - **Mesto Rožňava 048 01, Šafárikova 29** (list č. 2016/26716-vyst z 01.04..2016), k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente obce Betliar nemajú pripomienky a predmetný dokument nepožadujú ďalej posudzovať.

- **Krajský pamiatkový úrad Košice**, (list č. KPUKE-2016/7855-2/22386/SM,DU z 04.04.2016), nepožaduje, aby bol predmetný dokument posudzovaný aj z hľadiska ochrany kultúrneho dedičstva ako súčasti životného prostredia, podľa zákona č. 24/2006 Z.z o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, požaduje však aby bol každý investičný – stavebný zámer na území obce vopred konzultovaný s Krajským pamiatkovým úradom Košice
- **Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja**, (list č. OU-KE-OSZP1-2015/042948 z 09.12.2015), z hľadiska štátnej správy ochrany prírody a krajiny s predloženým strategickým dokumentom súhlasia bez pripomienok
- **Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy**, (list č. 3052/2016-7.3 17164/2016 z 07.04.2016), súhlasí s nasledovnými podmienkami:
 - v katastrálnom území sú evidované staré banské diela, ktoré žiada vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii,
 - v predmetnom území sú evidované zosuvné územia, ktoré žiada vymedziť ako plochu vyžadujúcu zvýšenú ochranu podľa § 12 ods.4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z.z o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii,
 - podľa § 20 ods.3 zákona č. 569/2007 Z.z. o geologických prácach v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje ako riziko stavebného využitia územia výskyt potenciálnych svahových deformácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych zosuvov je potrebné posúdiť inžinierskogeologickým prieskumom. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe,
 - vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z.z a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z.z

Okresný úrad Rožňava, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „úrad“), v zmysle § 6 ods. 2 zverejnil oznámenie na internetovej stránke Ministerstva životného prostredia SR a vyzval dotknutú obec, aby v zmysle § 6 ods. 5 bezodkladne informovala verejnosť o oznámení spôsobom v mieste obvyklým a zároveň verejnosti oznámil adresu, kde môže verejnosť predkladať svoje stanoviská.

Na základe výsledkov zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 4 zákona, úrad zvážil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zdravie

obyvateľstva, ako aj na stanoviská zainteresovaných orgánov a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia

Pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie úrad požaduje dodržať všetky doručené stanoviská dotknutých orgánov.

Z doručených stanovísk a opatrení vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k oznámeniu, ktoré bude potrebné zohľadniť pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie stavieb a v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov:

- upozorňuje navrhovateľa na povinnosti v zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších zmien a doplnkov,
- dodržiavať zásady ochrany PP v zmysle § 12 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní PP,
- zabezpečiť ochranu najkvalitnejšej PP v katastrálnom území podľa kódu BPEJ uvedenú v prílohe č. 2 Nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z.z. a viníc situovaných mimo hranice zastavaného územia so stavom k 1.1. 1990 v okrese Rožňava(v k.ú. Betliar PP s BPEJ 0511002, 0511012, 0557212, 0757212, 0771242),
- všetky návrhy, ktoré menia a dopĺňajú platnú ÚPN musia byť pred schválením odsúhlasené orgánom ochrany PP podľa zákona o ochrane a využívaní PP,
- návrh odvádzania a zneškodňovania odpadových vôd musí zohľadňovať požiadavky na čistenie vôd v zmysle zákona NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách a Nariadenia vlády č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd,
- vody z povrchového odtoku odtekajúce zo zastavaných území (z pozemných komunikácií pre motorové vozidlá, z parkovísk, z odstavných a montážnych plôch), pri ktorých sa predpokladá, že obsahujú látky, ktoré môžu nepriaznivo ovplyvniť kvalitu povrchovej a podzemnej vody, možno vypúšťať do podzemných a povrchových vôd nepriamo len po predchádzajúcom zisťovaní a vykonaní potrebných opatrení,
- pre ďalší rozvoj, či už bytový, výrobný, športový alebo rekreačný upozorňujeme na potrebu zachovať pobrežné pozemky pozdĺž tokov, kde v zmysle zákona NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách podľa § 49 môže správca vodného toku a správca vodných stavieb alebo zariadení, užívať pobrežné pozemky. Pobrežnými pozemkami v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie sú pri vodohospodársky významnom vodnom toku pozemky do 10 m od brehovej čiary a pri drobných vodných tokoch do 5 m od brehovej čiary,
- v ďalšom je potrebné zabezpečiť ochranu inundačných území tokov, zamedziť v nich výstavbu a iné nevhodné činnosti v zmysle zákona NR SR č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami. Uvedené skutočnosti doporučujeme rešpektovať v návrhu programu rozvoja,

- rešpektovať ochranné pásma verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v súlade so zákonom NR SR č. 442/202 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov,
- prerokovať s úradom všetky zásahy do telesa cesty I. triedy,
- lokality, ktoré sa dotýkajú záujmov ciest I. tried a to cesty I/67, v rámci rozvoja územia priemyselné aktivity alebo iné občianske vybavenia pri uvedených cestách I. tried navrhovať do územného plánu tak, aby územie bolo sprístupnené jednou účelovou komunikáciou pripojenou na cestu I. triedy a z nej ne bude uskutočnená obsluha územia,
- každý investičný – stavebný zámer na území obce vopred konzultovaný s Krajským pamiatkovým úradom Košice
- v katastrálnom území sú evidované staré banské diela, ktoré žiada vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii,
- v predmetnom území sú evidované zosuvné územia, ktoré žiada vymedziť ako plochu vyžadujúcu zvýšenú ochranu podľa § 12 ods.4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii,
- podľa § 20 ods.3 zákona č. 569/2007 Z.z. o geologických prácach v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje ako riziko stavebného využitia územia výskyt potenciálnych svahových deformácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych zosuvov je potrebné posúdiť inžinierskogeologickým prieskumom. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe,
- vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónové rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z.z. a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z.z.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

POUČENIE

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.



Ing. Stanislav Lukáč, CSc.
vedúci odboru

Doručuje sa :

1. Obecný úrad Betliar, Šafárikova 67, 049 21 Betliar

Na vedomie:

1. Ministerstvo ŽP SR, Odbor štátnej geologickej správy, Námestie L. Štúra 1, 812 35 Bratislava,
2. Ministerstvo ŽP, Odbor manažmentu povodí a ochrany pred povodňami, L. Štúra 1, Bratislava,
3. Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby Košice, Komenského 39/A, 040 01 Košice
4. Úrad Košického samosprávneho kraja, Odbor regionálneho rozvoja, územného plánovania a životného prostredia, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
5. Okresný úrad Rožňava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Šafárikova 17, 048 01 Rožňava, ŠSOH, ŠVS, ŠSOO, ŠSOPaK
6. Okresný úrad Rožňava, pozemkový a lesný odbor, Šafárikova 71, 048 01 Rožňava,
7. Okresný úrad Rožňava, odbor krízového riadenia, Špitálska 3, 048 01 Rožňava,
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Rožňave, Špitálska 3, 048 01 Rožňava,
9. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Šafárikova 63, 048 01 Rožňava
10. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
11. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, Komenského 52, 041 26 Košice
12. Okresný úrad Košice, odbor opravných prostriedkov, Komenského 52, 041 26 Košice
13. Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Komenského 52, Košice
14. Obvodný banský úrad, Markušovská cesta 1, 052 01 Spišská Nová Ves,
15. Mesto Rožňava, Šafáriková 29, 048 01 Rožňava
16. Obec Gemerská Poloma, Námestie SNP 211, 049 22 Gemerská Poloma
17. Obec Čučma, Čučma 47, 048 01 Rožňava