

Informácia pre verejnosť podľa § 7 - oznámenie o predložení strategického dokumentu podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica, oznamuje verejnosti, že Oznámenie o strategickom dokumente - „Územný plán obce (ÚPN-O) Dolná Mariková - Doplnok č.1“ podlieha zisťovaciemu konaniu

Príslušný orgán	Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie
Názov navrhovanej činnosti	Územný plán obce (ÚPN-O) Dolná Mariková - Doplnok č. Územnoplánovacia dokumentácia
Miesto realizácie	Dolná Mariková
Predmet činnosti	Dôvodom pre obstaranie Územného plánu obce (ÚPN – O) Dolná Mariková - Doplnok č.1 je podporiť možnosti rozvoja individuálnej bytovej výstavby, hromadnej bytovej výstavby, občianskej vybavenosti, rekreácie a prislúchajúcej infraštruktúry v obci Dolná Mariková. Riešenie je v súlade s Územným plánom obce Dolná Mariková, ako aj v súlade s ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja a jeho schválenými Zmenami a doplnkami. Predmetom riešenia ÚPN O Dolná Mariková - Doplnok č.1 je zmena priestorového a funkčného usporiadania územia. Lokalita č.1 sa nachádza v severovýchodnej časti obce. Je navrhnutá na umiestnenie objektov zmiešaného využitia s funkciou obytnou, rekreačnou, športovou na lesných pozemkoch. Lokalita č.2 nachádza sa v severovýchodnej časti územia obce nadväzuje na zastavané územie obce Dolná Mariková, na lokalite sa plánuje s umiestnením IBV, jedná sa o záber poľnohospodárskej pôdy. Lokalita č.3 nachádza sa severozápadne od obce Dolná Mariková na lokalite sa plánuje s bytovou výstavbou formou IBV. Výstavbou budú dotknuté lesné pozemky. Získanie územnoplánovacieho dokumentu, ktorý komplexne aktualizuje územný rozvoj vymedzených častí územia obce a ktorý bude po schválení záväzným dokumentom pre obec, obyvateľov obce a ostatných účastníkov procesu povoľovania a realizácie plánovaných zámerov územného rozvoja obce. Rieši nové funkčné využitie častí územia obce a stanovuje limity a regulatívy pre ich rozvoj, plochy pre umiestnenie verejnoprospešných stavieb. Dôvodom obstarania Územného plánu obce Dolná Mariková- Doplnku č.1 sú: čiastočne zmenené územno-technické, hospodárske a sociálne predpoklady, na základe ktorých bola navrhnutá koncepcia územného plánu obce (zvýšený záujem o výstavbu rodinných domov); zabezpečenie optimálnych zásad vecnej a časovej koordinácie nových urbanistických, stavebno-technických, priestorových a územných aktivít

	v časti územia obce; zosúladienie územného plánu obce s územným plánom Veľkého územného celku Trenčianskeho kraja v znení Zmien a doplnkov č.2. .
Navrhovateľ	Obec Dolná Mariková, 018 02 Dolná Mariková

a) Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 3 písm. k) a § 56 písm. b) zákona, podľa § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov začalo správne konanie vo veci posudzovania predpokladaných vplyvov na životné prostredie dňom 01.4. 2016 dorúčením oznámenia navrhovateľom. Informácie o strategickom dokumente alebo jeho zmene, ktorá je predmetom tohto konania je možné získať u príslušného orgánu a povoľujúceho orgánu.

a) požadovaného povolenia pre realizáciu zmeny:

Uznesenie obecného zastupiteľstva, vyjadrenie orgánu územného plánovania v sídle kraja zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Relevantné informácie sú sprístupnené v Informačnom systéme EIA/SEA na adrese: www.enviroportal.sk.

Podľa § 6 odseku 5 zákona dotknutá obec do troch pracovných dní od doručenia zámeru informuje o ňom verejnosť na úradnej tabuli obce a zároveň oznámi, kde a kedy možno do oznámenia nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť podávať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať. Oznámenie musí byť verejnosti sprístupnené najmenej po dobu 14 dní od zverejnenia informácie o jeho doručení.

b) Verejnosť môže doručiť svoje písomné stanovisko k Oznámeniu príslušnému orgánu do 15 dní od zverejnenia na webovom sídle okresného úradu alebo od zverejnenia oznámenia podľa § 6 na adresu: Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica

Písomné stanovisko sa považuje za doručené, aj keď bolo v určenej lehote doručené dotknutej obci.

Povoľujúci orgán	Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie Obec Dolná Mariková
-------------------------	---