

Obec Nová Lesná

Jana Stilla 75, 059 86 Nová Lesná

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1.	Názov	Zmeny a doplnky č. 2 územného plánu obce Nová Lesná
2.	Identifikačné číslo	00 326 445
3.	Adresa sídla	Obec Nová Lesná, Jana Stilla 75, 059 86 Nová Lesná
4.	Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa	Ing. Peter Hritz, starosta
5.	Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie	Ing. Peter Novák, tel. 0907/605 101

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1.	Názov	Zmeny a doplnky č. 2 územného plánu obce Nová Lesná
2.	Charakter	Strategický dokument na miestnej úrovni
3.	Hlavné ciele	Ustanoviť zásady a regulatívy v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) pre funkčné a priestorové usporiadanie územia
4.	Obsah (osnova)	Oznámenie sa podáva v zmysle § 4 a § 5 zákona č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov („ďalej len zákon“)
5.	Uvažované variantné riešenia	Invariantný návrh (výsledný dokument bude bez variant)
6.	Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania	a) spracovanie návrhu riešenia a jeho prerokovanie – 3/2016 – 5/2016 b) schválenie návrhu riešenia: 6 - 7/2016
7.	Vzťah k iným strategickým dokumentom	Akceptovať Všeobecne záväzné nariadenie Prešovského samosprávneho kraja č. 4/2004 , ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja v znení Zmien a doplnkov č. 17/2009
8.	Orgán kompetentný na jeho prijatie	Obec Nová lesná v zmysle § 26, ods. 3 zákona stavebného zákona
9.	Druh schvaľovacieho dokumentu	Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Novej Lesnej a všeobecne záväzné nariadenie mesta o schválení záväznej časti zmien a doplnkov č. 2 územného plánu obce Nová Lesná

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1.	Požiadavky na vstupy	Územnoplánovacie podklady týkajúce sa územia obce Nová Lesná
2.	Údaje o výstupoch	Záväzné a smerné časti riešenia Zmien a doplnkov č. 2 územného plánu obce Nová Lesná
3.	Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie	Úlohou zmien a doplnkov č. 2 je vytvorenie predpokladov pre súlad všetkých činností v území so zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja
4.	Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva	Úlohou zmien a doplnkov č. 2 je vylúčiť negatívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva a zabezpečiť trvalo udržateľný rozvoj územia
5.	Vplyvy na chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.] vrátane návrhu opatrení na ich zmierenie	Nepredpokladajú sa. Zmeny a doplnky č. 2 sú riešené mimo chránených území. Ich bližšia špecifikácia je uvedená v prílohe č. 1.
6.	Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu	Nepredpokladá sa.
7.	Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice	Nepredpokladá sa.

IV. Dotknuté subjekty

- Okresný úrad Prešov, Odbor výstavby a bytovej politiky, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov
- Okresný úrad Prešov, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov
- Okresný úrad Prešov, Odbor opravných prostriedkov, Referát pôdohospodárstva, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov
- Krajský pamiatkový úrad Prešov, pracovisko Poprad, Sobotské námestie 1735/16, 058 01 Poprad-Spišská Sobota
- Úrad Prešovského samosprávneho kraja, Odbor regionálneho rozvoja, územného plánu a životného prostredia, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
- Okresný úrad Poprad, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Partizánska 690/87, 058 01 Poprad
- Okresný úrad Poprad, Pozemkový a lesný odbor, Partizánska 690/87, 058 01 Poprad
- Okresný úrad Poprad, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Partizánska 690/87, 058 01 Poprad
- Okresný úrad Poprad, Odbor krízového riadenia, Nábřežie Jána Pavla II. 16, 058 01 Poprad
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva Poprad, Zdravotnícka 3, 058 97 Poprad
- Letecký úrad Slovenskej republiky, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
- Štátne lesy Tatranského národného parku, 059 60 Tatranská Lomnica
- Správa Tatranského národného parku, P.O.Box 21, 059 41 Tatranská Štrba č. 75
- Slovenský pozemkový fond, Búdková cesta 36, 817 15 Bratislava 1
- Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Odštepny závod Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice
- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Huszova 4430/4, 058 01 Poprad

17. Východoslovenská distribučná, a.s. RZ, Mlynská 31, 042 91 Košice
18. SPP Distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/B, 825 19 Bratislava
19. Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s. Hraničná 662/17, 058 89 Poprad
20. Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Hraničná 662/17, 058 89 Poprad
21. Slovak Telecom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
22. Orange Slovensko, a.s., Prievozská 6/A, 821 09 Bratislava
23. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 85101 Bratislava
24. Mesto Vysoké Tatry, 062 01 Starý Smokovec 1
25. Obec Veľký Slavkov, Kpt. Morávku 117, 059 91 Veľký Slavkov
26. Obec Mlynica, Obecný úrad Mlynica 75, 059 91 Veľký Slavkov

V. Doplnujúce údaje

1.	Mapová a iná grafická dokumentácia	Je spracovaná (CD príloha č. 2 – Návrh zmien a doplnkov územného plánu obce Nová Lesná).
2.	Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu	Územný plán obce Nová Lesná a územnoplánovacie podklady.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Obecný úrad Nová Lesná, dňa 29.03.2016

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1.	Meno spracovateľa oznámenia	Ing. Peter Novák
2.	Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka	Ing. Peter Hritz, starosta

Ing. Peter Hritz
starosta

ÚDAJE O NÁVRHU ZMIEN A DOPLNKOV ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE NOVÁ LESNÁ č. 2

Zmeny a doplnky č. 2 územného plánu obce Nová Lesná sú riešené v katastrálnom území obce Nová Lesná a tvorí ich textová a grafická časť.

Zmena	Pozemok	Predmet riešenia
1.	C-KN č. 606	Zmena č. 1 je požiadavka na zmenu textovej a grafickej časti ÚPN-O Nová Lesná z funkčnej plochy verejnej a izolačnej zelene na plochy rodinných domov.
2.	C-KN č. 277	Zmena č. 2 je požiadavka na zmenu textovej a grafickej časti ÚPN-O Nová Lesná z funkčnej plochy trvalého trávnatého porastu na plochy rodinných domov. Dochádza k záberom poľnohospodárskej pôdy.
3.	C-KN č. 1427, 1431	Zmena č. 3 je požiadavka na zmenu textovej a grafickej časti ÚPN-O Nová Lesná z funkčnej plochy trvalého trávnatého porastu na plochy rodinných domov. Dochádza k záberom poľnohospodárskej pôdy.
4.	C-KN č. 961	Zmena č. 4 je požiadavka na zmenu grafickej časti ÚPN-O Nová Lesná z funkčnej plochy bytových domov na plochy rodinných domov.
5., 6., 7.	C-KN č. 1433, 1434,	Zmena č. 5, 6 a 7 je požiadavka na zmenu textovej a grafickej časti ÚPN-O Nová Lesná z funkčnej plochy trvalého trávnatého porastu na plochy rodinných domov. Dochádza k záberom poľnohospodárskej pôdy.
8.	C.KN č. 1428, 1432	Zmena č. 8 je požiadavka na zmenu textovej a grafickej časti ÚPN-O Nová Lesná z funkčnej plochy trvalého trávnatého porastu na plochy rodinných domov. Dochádza k záberom poľnohospodárskej pôdy.
9.	C-KN č. 707	Zmena č. 9 je požiadavka na zmenu textovej a grafickej časti ÚPN-O Nová Lesná z funkčnej plochy záhrady na plochy rodinných domov. Dochádza k záberom poľnohospodárskej pôdy.
10.	C-KN č. 1477/57, 1475/1 časť pozemku	Zmena č. 10 je požiadavka na zmenu textovej a grafickej časti ÚPN-O Nová Lesná z funkčnej plochy rodinných domov - výhľad na plochy rodinných domov. Dochádza k záberom poľnohospodárskej pôdy a rozšíreniu zastavaného územia obce.
11.		Zmena č. 11 je požiadavka na zmenu textovej časti ÚPN-O Nová Lesná - Záväzné funkčné regulatívy pre IBV – koeficient zastavanosti. Predmetom riešenia tejto zmeny je, aby zastavanosť územia na plochách IBV bola do 25% .Do koeficientu zastavanosti sa nebudú započítavať spevnené plochy.
12.		Zmena č. 12 je požiadavka na zmenu textovej časti ÚPN-O Nová Lesná- Záväzné funkčné regulatívy pre plochy rekreácie, cestovného ruchu a športu – koeficient zastavanosti. Predmetom riešenia tejto zmeny je, aby zastavanosť územia na plochách rekreácie, cestovného ruchu a športu bola do 20% . Do koeficientu zastavanosti sa nebudú započítavať spevnené plochy .
13.	C-KN č. 272, 273, 274, 275, 276	Zmena č. 13 je požiadavka na zmenu textovej a grafickej časti ÚPN-O Nová Lesná – z funkčnej plochy trvalého trávnatého porastu na plochy rekreácie a cestovného ruchu. Dochádza k záberom poľnohospodárskej pôdy.
14.	C-KN č. 1475/1 časť pozemku	Zmena č. 14 je požiadavka na zmenu textovej a grafickej časti ÚPN-O Nová Lesná z funkčnej plochy trvalého trávnatého porastu na plochy ornej pôdy na plochy rekreácie a cestovného ruchu. Dochádza k záberom poľnohospodárskej pôdy a rozšíreniu zastavaného územia obce.
15.	C-KN č. 1352/81	Zmena č. 15. je požiadavka na zmenu textovej a grafickej časti ÚPN-O Nová Lesná z funkčnej plochy trvalého trávnatého porastu na plochy rodinných domov. Dochádza k záberom poľnohospodárskej pôdy.
16.	C-KN č. 1352/42, 1352/63	Zmena č. 16 je požiadavka na zmenu textovej a grafickej časti ÚPN-O Nová Lesná z funkčnej plochy rekreácie a cestovného ruchu na plochy rodinných domov.
17.	C-KN č. 1352/41	Zmena č. 17 je požiadavka na zmenu textovej a grafickej časti ÚPN-O Nová Lesná z funkčnej plochy rodinných domov-

		výhľad na plochy rodinných domov. Dochádza k záberom poľnohospodárskej pôdy a rozšíreniu zastavaného územia obce.
18.	C-KN č. 958/8	Zmena č. 18. je požiadavka na zmenu grafickej časti ÚPN-O Nová Lesná z funkčnej plochy miestna obslužná komunikácia na plochy rodinných domov.
19.		Zmena č. 19 je požiadavka na zmenu textovej časti ÚPN-O Nová Lesná - Záväzné funkčné regulatívy – koeficient zastavanosti. Predmetom riešenia tejto zmeny je, aby sa do koeficientu zastavanosti pri plochách IBV /okrem konkrétnych limitov/, občianskej vybavenosti ,plôch rekreácie, cestovného ruchu a športu nezapočítavali spevnené plochy .