

OKRESNÝ ÚRAD RUŽOMBEROK

odbor starostlivosti o životné prostredie

Dončova č.11, 034 01 Ružomberok

OU-RK-OSZP- 2016/003236-024 SEA

v Ružomberku dňa: 5.4.2016

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Ružomberok, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov **vydáva** podľa § 7 ods. 5 zákona, na základe oznámenia o vypracovaní strategického dokumentu: „**Zmena a Doplnok č. 3 Územného plánu Mesta Ružomberok**“, ktoré predložil obstarávateľ, Mesto Ružomberok, v zastúpení primátorom mesta MUDr. Igorom Čomborom PhD. , Námestie A.Hlinku č.1, 034 01 Ružomberok po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Návrh strategického dokumentu – názov : **Zmena a Doplnok č. 3 Územného plánu Mesta Ružomberok.**

Ciele:

1. Dopĺňa novú hranicu pamiatkovej zóny vyhlásenú rozhodnutím MK SR 15. júla 2015.
2. Dopĺňa plochy IBV v lokalitách Černová – Hríby, pri ceste do Hrabového, v pokračovaní ulice Fatranská, Podsuchá, Vyšné a Nižné Matejkovo a pri Kalvárii
3. Dopĺňa plochy bytových domov v Baničnom Pod kopcom pri trafostanici
4. Dopĺňa polyfunkčné plochy s označením F2 nad Liptovským múzeom a na ulici Textilná s označením F1 podľa súčasného stavu
5. Dopĺňa plochy rekreácie v lokalite Vyšné a Nižné Matejkovo
6. Dopĺňa plochy agroturistiky v Čutkovej doline a pri reštauračnom zariadení Vlčí dvor
7. Rozširuje záhradkársku osadu Jánova dolina južným smerom
8. Vyčleňuje plochy existujúcich rodinných domov v troch lokalitách ako samostatné plochy IBV s označením B1, resp. ako polyfunkčné plochy s podielom IBV s označením F1
9. Vyčleňuje plochy existujúcej občianskej vybavenosti z plôch bývania v lokalite Makovického a Veľký Polík
10. Upravuje regulatívy pre bytovú výstavbu na nábreží M. R. Štefánika, pri križovatke Cesta do tehelne a ul. Pod Skalami a pri areáli SAD LIORBUS na Bystrickej ceste
11. Rozširuje funkčnú plochu T4 v lokalite Biela púť za účelom rozšírenia plôch pre skládku
12. Upravuje hranicu existujúceho cintorína a ochranné pásmo cintorína podľa skutočnosti
13. Dopĺňa trasovanie existujúcej komunikácie z Hrabova na Kalváriu a komunikačné prepojenie smerom od Námestia Slobody cez záhrady ku ZŠ na ul. A. Bernoláka
14. Dopĺňa parkovisko v Trlenskej doline
15. Dopĺňa aktuálne cyklotrasy 4S a 5S, cyklistický chodník Hrabovskou dolinou
16. Dopĺňa chýbajúce regulatívy v grafickej časti v lokalitách Podsuchá, Záhradkárska osada Kosovo a Roveň
17. Upravuje a spresňuje regulatívy na existujúcich a navrhovaných plochách v lokalitách Hriadky, Satelity pri zimnom štadióne, Solo, Pod Skalami a pri ceste I/18

Umiestnenie: Kraj: Žilinský
Okres: Ružomberok
Obec: Ružomberok

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

ODÔVODNENIE

Obstarávateľ, Mesto Ružomberok, v zastúpení primátorom mesta MUDr. Igorom Čomborom PhD., predložil Okresnému úradu Ružomberok, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „príslušný orgán“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) dňa 2. 3. 2016 oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu: „Zmena a Doplnok č. 3 Územného plánu Mesta Ružomberok“. Oznámenie o strategickom dokumente spracoval Ing. Arch. Ján Burian – Urbion sk, s.r.o. A.Kmeťa 17, 010 01 Žilina. Prílohou Oznámenia bol strategický dokument, ktorého hlavným riešiteľom bol Ing. arch. Marián Pivarčí, Gaštanová 3077/25, 010 07 Žilina.

Jedná sa o aktualizáciu platného Územného plánu Mesta Ružomberok schváleného Uznesením Mestského zastupiteľstva v Ružomberku č. 328/2012 zo dňa 27.9.2012 v znení jeho Zmeny a Doplnku č.1 schválenej uznesením Mestského zastupiteľstva v Ružomberku č. 513/2013 zo dňa 26.6.2013. Zmena a Doplnok č. 3 ÚPN Mesta Ružomberok je obstarávaná v súlade s ustanoveniami § 30 Zákona č. 50/76 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a spracovaná v súlade s § 12 Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. Pri spracovaní Zmeny a Doplnku č. 3 ÚPN Mesta Ružomberok bola rešpektovaná územnoplánovacia dokumentácia vyššieho stupňa - Územný plán Veľkého územného celku Žilinského kraja v znení schválených zmien a doplnkov, platný Územný plán ÚPN Mesta Ružomberok, platný Regionálny ÚSES okresu Ružomberok, ako aj ďalšie strategické dokumenty súvisiace s riešeným územím.

Strategický dokument svojimi parametrami podľa § 4 ods. 2 zákona podlieha zisťovaciemu konaniu o posudzovaní strategických dokumentov, ktoré príslušný orgán vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zisťovacieho konania príslušný orgán rozoslal oznámenie podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutým obciam dňa 4.3.2016, pričom potvrdenie prijmu tejto písomnosti na doručenkách je dátumované najneskôr 7.3.2016 – lehota na podanie písomného stanoviska v trvaní 15 dní uplynula dňa 22.3.2016. Príslušný orgán zverejnil oznámenie v zmysle § 6 ods. 2 zákona na webovom sídle ministerstva životného prostredia dňa 4.3.2016. Dotknutá obec Ružomberok v zmysle § 6, ods. 5 zákona do troch pracovných dní od doručenia oznámenia mala informovať verejnosť spôsobom v mieste obvyklým s dobou prístupnosti najmenej po dobu 14 dní.

V súlade s § 6 ods. 6 zákona a do vydania tohto rozhodnutia doručili príslušnému orgánu písomné stanoviská tieto subjekty :

1. Obec Lisková : list č. 143/2016 zo dňa 22.3.2016

Oznámenie bolo zverejnené na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce Lisková od 7.3.2016 do 21.3.2016. Nemá pripomienky ani námietky.

2. Okresný úrad Ružomberok, odbor starostlivosti o životné prostredie:

- štátna správa ochrany ovzdušia list č. OU-RK-OSZP-2016/003450-002 OO z 15.3.2016

- štátna správa odpadového hospodárstva list č. OU-RK-OSZP-2016/003602-002/OH z 10.3.2016

Nepožaduje, aby predložené oznámenie bolo posudzované. K strategickému dokumentu nemá pripomienky.

3. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie :

list č. OU-ZA-OSZP2/2016/014086/Gr zo dňa 11.3.2016

Za úsek štátnej správy vôd má k strategickému dokumentu nasledovné pripomienky:

1. Cez k.ú mesta prechádza vodohospodársky významný vodný tok Váh, to znamená v zmysle § 20 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami sa v inundačnom území nesmú umiestňovať stavby vymenované zákonom.
2. Rešpektovať zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), zákon č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami, príslušné platné normy STN 73 6822 „Križovanie a súběhy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“ a STN 75 2102 Úpravy riek a potokov, ...
3. Zachovať prístup mechanizácie správcu vodného toku k pobrežným pozemkom (bez trvalého oplotenia) z hľadiska realizácie opráv, údržby a povodňovej aktivity vyplývajúcej pre neho z vodného zákona.
4. Zachovať ochranné pásmo vodohospodársky významného vodného toku Váh min. 10 m od brehovej čiary, resp. vzdušnej päty hrádze obojstranne a pri ostatných vodných tokoch 5 m od brehovej čiary obojstranne.
5. V ochrannom pásme nie je prípustná orba, stavanie objektov, zmena reliéfu ťažbou, navážkami, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, výstavba súběžných inžinierskych sietí.
6. Návrh odvádzania a čistenia odpadových vôd z rozvojových lokalít musí zohľadňovať požiadavky na čistenie vôd v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a NV SR č. 269/2010 Z.z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd.
7. Akúkoľvek investorskú činnosť a výsadbu porastov v blízkosti tokov a ich ochranného pásma je potrebné prerokovať a odsúhlasiť so správcom vodných tokov a povodia.

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, po preštudovaní oznámenia súhlasí s vypracovaním strategického dokumentu „Zmena a doplnok č. 3 Územného plánu Mesta Ružomberok“ a strategický dokument nepožaduje posudzovať ďalej v zmysle zákona.

4. Obvodný banský úrad Banská Bystrica : list č. 679-961/2016 z 14.3.2016.

Strategický dokument nemá vplyv na záujmy chránené podľa banských predpisov a preto k nemu nemá pripomienky. Predložený strategický dokument nie je potrebné posudzovať.

5. Žilinský samosprávny kraj :

list č. 03363/2016/OdaÚP-2 zo dňa 21.3.2016

Nemá pripomienky pri rešpektovaní nadradenej územnoplánovacej dokumentácie t.j. Územného plánu veľkého územného celku Žilinského kraja v znení Zmien a doplnkov č.4.

6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Liptovský Mikuláš :

list č. 2016/001663/088-MUDr.Hudák z 11.3.2016

Z hľadiska ochrany verejného zdravia požaduje, aby pripravované zmeny a doplnky č. 3 ÚPN Mesta Ružomberok zohľadňovali : - pásma ochrany všetkých vodárenských zdrojov a ČOV v katastrálnom území mesta - ochranné pásma pohrebísk, v ochrannom pásme sa nesmú povoľovať prevádzky ani umiestňovať stavby - ochranné pásma hospodárskych dvorov - rešpektovať pôsobenie hluku z dopravy (diaľnica, štátne cesty, parkoviská, miestne komunikácie, železničná doprava) na navrhovanú obytnú a rekreačnú zástavbu, ktoré je potrebné preveriť hlukovou štúdiou a v prípade nepriaznivých výsledkov navrhnúť protihlukové opatrenia - rešpektovať vplyv emisnej záťaže z dopravy a parkovacích plôch na okolitú obytnú a rekreačnú zástavbu - rešpektovať možné negatívne ovplyvnenie hlukom v danom území z existujúcich a navrhovaných stavieb (rekreačné a športové zariadenia, obchodné centrá, prevádzkárne drobnej remeselnej výroby a služieb, výrobné areály a výrobné služby) vypracovaním hlukovej štúdie, pre konkrétnu stavbu a lokalitu, v ktorej budú ozrejmene hlukové pomery v danom území a podľa výsledkov hodnotenia navrhnuté protihlukové opatrenia na navrhovaných stavbách tak, aby hlukové pomery v obytnom a rekreačnom prostredí boli v súlade s vyhláškou MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií v znení vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z.z. - telovýchovno-športové zariadenia umiestňovať tak, aby ich činnosť neovplyvňovala nepriaznivo okolie, najmä obytnú zástavbu hlukom, prachom alebo svetlom (§ 22 ods. 2 zákona č. 355/2007 Z.z.).
--

7. Okresný úrad Ružomberok, odbor krízového riadenia:

list č. OU-RK-OKR-2016/003284-04 z 17.3.2016

Z hľadiska predpokladaných vplyvov navrhovanej činnosti sa nepredpokladá vznik mimoriadnej udalosti podľa zákona NR SR č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a predložené oznámenie nemá byť posudzované podľa zákona.

8. Okresný úrad Ružomberok, pozemkový a lesný odbor :

list č. OU-RK-PLO-2016/003362-13K z 9.3.2016

K uvedenému dokumentu nemáme pripomienky a zároveň uvádzame, že nemusí byť posudzované podľa zákona.

9. Dopravný úrad Bratislava :

list č. 07698/2016/ROP-002-P/6299 zo dňa 16.3.2016

V k.ú. Ružomberok sa nachádza heliport ÚVN SNP Ružomberok – Fakultná nemocnica s prekážkovými rovinami určenými v zmysle predpisu L14 Letiská, II. Zväzok – Heliporty, z ktorých vyplývajú nasledovné obmedzenia stanovené : - Prekážkovými vzletovými a približovacími rovinami (sklon 1 : 4) s výškovým obmedzením 500,6 – 550,6 m n.m. Bpv, - Prekážkovými prechodovými plochami (sklon 1 : 1) s výškovým obmedzením 500,6 – 550,6 m n.m. Bpv. Tieto prekážkové roviny je potrebné na zachovanie prevádzkovej spôsobilosti Heliportu ÚVN SNP Ružomberok – Fakultná nemocnica rešpektovať.
--

Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z.z.

10. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR Bratislava:

list č. 11699/2016/B211-SZEÚ/17108 z 14.3.2016

Upozorňujeme, že pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií a železničnej trate je nevyhnutné dodržať ich ochranné pásma a taktiež posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.

Strategický dokument nepožaduje posudzovať.

11. Krajský pamiatkový úrad Žilina :

list č. KPUZA-2016/7459-2/19971/KUL z 17.3.2016.

V zmysle potencionálnej existencie nateraz neznámych archeologických nálezísk je dotknutá aj oblasť ochrany pamiatkového fondu a kultúrneho dedičstva, nakoľko na riešenom území sa doteraz nevykonával systematický archeologický výskum. Nie je možné vylúčiť, že pri stavebnej a inej činnosti sa môžu vyskytnúť nepredvídané archeologické nálezy a situácie. KPÚ preto žiada, aby do strategického dokumentu boli uvedené nasledovné údaje a záväzné usmernenia pre oblasť ochrany pamiatkového fondu:

- V textovej časti citovať platnú legislatívu na úseku ochrany pamiatkového fondu, citovanie zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a Deklaráciu NR SR o ochrane kultúrneho dedičstva č. 1292 z 28.2.2001.
- Pre funkčné využívanie územia vyplývajú povinnosti uvedené v § 27 Základná ochrana kultúrnej pamiatky, v § 30 Všeobecné podmienky pri ochrane pamiatkového fondu a § 40 Nález odsek 2 a 3 pamiatkového zákona a § 17 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku. V prípade zistenia resp. narušenia archeologických nálezov, počas zemných prác, musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác nález ihneď ohlásiť KPÚ Žilina. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky KPÚ Žilina alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Do obhliadky je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne príslušný stavebný úrad po dohode s KPÚ Žilina. Podľa § 40 pamiatkového zákona archeologický nález môže vyzdvihnúť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.
- Ďalej je nevyhnutné, aby do záväznej časti ZaD č.3 ÚP mesta Ružomberok bola zapracovaná podmienka, že pri akejkoľvek stavebnej a inej činnosti na riešenom území, pri ktorej dôjde k zásahom do terénu, musí byť oslovený KPÚ Žilina, ktorého stanovisko bude podkladom pre ohlásenie prác, vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia konkrétnych stavieb alebo samostatného rozhodnutia KPÚ Žilina vo veci. V oprávnených prípadoch bude rozhodnutím KPÚ Žilina uplatnená požiadavka na zabezpečenie archeologického výskumu.

Na základe uvedených skutočností z pohľadu záujmov chránených pamiatkovým zákonom nepožadujeme, aby predložené oznámenie bolo posudzované v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z.

12. Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií :

list č. OÚ-ZA-OCDPK-2016/014107/2 zo dňa 16.3.2016

Nemá pripomienky. Nie je potrebné posudzovať.

13. Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky :

list č. OÚ-ZA-OVBP1-2016/014191/HRI zo dňa 15.3.2016

Strategický dokument nepožaduje posudzovať.

14. Ministerstvo životného prostredia SR , odbor štátnej geologickej správy Bratislava:

list č. 3053/2016-7.3, 14573/2016 z 18.3.2016

V katastrálnom území mesta Ružomberok (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza:

- výhradné ložisko „Ružomberok – tehliarske suroviny (565)“; s určeným dobývacím priestorom (DP) a chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) pre J.K.B.2, spol. s.r.o., Ružomberok,
- výhradné ložisko „Ružomberok III – stavebný kameň (485)“; s určeným DP pre PK Doprastav, a.s., Žilina,
- výhradné ložisko „Ružomberok – stavebný kameň (484)“; s určeným DP pre AGRODRUŽSTVO BELAN, družstvo, Ružomberok,
- výhradné ložisko „Ružomberok II – Lom pod Skalami – stavebný kameň (187)“ s určeným DP pre BAŇA Ružomberok, spol. s.r.o., Ružomberok,
- ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Biela Púť - Ludrová – stavebný kameň (4195)“, ktoré je v evidencii Poľnohospodárskeho družstva (Ludrová), Ludrová,
- LNN „Ružomberok III – stavebný kameň (4658)“, ktoré je v evidencii PK Doprastav, a.s., Žilina

Podľa § 15 ods. 1 banského zákona sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie.

Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii.

Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk žiadame územia v blízkosti chránených ložiskových území a dobývacích priestorov nevyužívať na obytné, prípadne rekreačné účely.

Ložisko nevyhradeného nerastu je podľa § 7 banského zákona súčasťou pozemku.

1. V predmetnom území sú evidované staré banské diela tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované staré banské diela vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

2. V predmetnom území sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

3. V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže:

Potvrdená environmentálna záťaž:

RK (019) / Ružomberok – tehelná, spracovanie nerastných surovín

EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)

Potvrdená environmentálna záťaž aj sanovaná/rekultivovaná lokalita:

1. RK (017) / Ružomberok – kasárne ,základne po bývalej Sovietskej armáde

EZ s nízkou prioritou (K < 35)

Registrovaná ako: B potvrdená environmentálna záťaž

C sanovaná/rekultivovaná lokalita

Pravdepodobná environmentálna záťaž:

1. RK (014) / Ružomberok – areál Texicomu – mazutové hospodárstvo
Druh činnosti: skladovanie vykurovacích olejov EZ s vysokou prioritou (K > 65)
2. RK (015) / Ružomberok – areál Texicomu – opravárenské dielne
Druh činnosti: strojárská výroba EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)
2. RK (013) / Ružomberok – areál SCP – závod SUPRA
Druh činnosti: papierenský priemysel EZ vysokou prioritou (K > 65)
3. RK (012) / Ružomberok – areál SCP – závod SOLO
Druh činnosti: papierenský priemysel EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)
4. RK (018) / Ružomberok – obalovačka
Druh činnosti: obalovačka bitúmenových zmesí EZ s nízkou prioritou (K < 35)
5. RK (011) / Ružomberok – areál Kovostavu
Druh činnosti: strojárská výroba EZ s nízkou prioritou (K < 35)
6. RK (016) / Ružomberok – ČS PHM Biely Potok
Druh činnosti: čerpacia stanica PHM EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)

Sanovaná/rekultivovaná lokalita:

1. RK (004) / Ružomberok – čerpacia stanica PHM Černová
Registrovaná ako: C sanovaná/rekultivovaná lokalita
2. RK (005) / Ružomberok – čerpacia stanica PHM Roveň
Registrovaná ako: C sanovaná/rekultivovaná lokalita
3. RK (020) / Ružomberok – terminál Slovnaft skladovanie a distribúcia PHM a mazadiel
Registrovaná ako: C sanovaná/rekultivovaná lokalita
4. RK (007) / Ružomberok – skládka TKO Biela Púť skládka komunálneho odpadu
Registrovaná ako: C sanovaná/rekultivovaná lokalita

Pravdepodobné environmentálne záťaže a environmentálne záťaže môžu negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

4. V predmetnom území sú evidované zosuvné územia (svahové deformácie) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.
5. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

6. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

- a) **výskyt potenciálnych, stabilizovaných a aktívnych zosuvov.** Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorá je voľne prístupná na Štátnom geologickom ústave Dionýza Štúra Bratislava a na http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoismenu/geof/atlas_st_sv.

- b) **prítomnosť environmentálnych záťaží** RK (014) / Ružomberok – areál Texicomu – mazutové hospodárstvo; RK (013) / Ružomberok – areál SCP – závod SUPRA **s vysokou prioritou riešenia** (hodnota $K \geq 65$ podľa klasifikácie environmentálnej záťaže v Informačnom systéme environmentálnych záťaží). Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom environmentálnej záťaže s vysokou prioritou riešenia je potrebné posúdiť a overiť geologickým prieskumom životného prostredia.
- c) **výskyt stredného radónového rizika.** Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.

Poznámka príslušného orgánu : Mapy starých banských diel, skládok odpadov, svahových deformácií a radónového rizika sú prílohou tohto rozhodnutia iba pre obstarávateľa.

15. Pamiatkový úrad Slovenskej republiky Bratislava :

list č. PUSR-2016/20853-10/23486 zo dňa 1.4.2016 doručený emailom dňa 4.4.2016

Pamiatkový úrad SR uplatňuje vyjadrenie k zverejnenému oznámeniu o strategickom dokumente Zmena a Doplnok č. 3 Územného plánu mesta Ružomberok.

Pamiatkový úrad SR dňa 23.10.2015 oznámil začatie správneho konania vo veci vyhlásenia ochranného pásma Pamiatkovej zóny Ružomberok podľa § 18 zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov. V správnom konaní vydal rozhodnutie o vyhlásení ochranného pásma č. PUSR-2015/20853-4/89919 zo dňa 17.12.2015.

Proti uvedenému rozhodnutiu bolo podané odvolanie, o ktorom Ministerstvo kultúry SR rozhodlo tak, že napadnuté rozhodnutie zrušilo a vrátilo vec na opätovné prerokovanie a rozhodnutie (por.rozhodnutie č. MK 1025/2016-221/3908 zo dňa 22.3.2016, doručené tunajšiemu správnomu orgánu 29.3.2016). Z uvedeného vyplýva, že aktuálne na časti územia, ktorého sa týka strategický dokument, prebieha správne konanie vo veci ochrany pamiatkového fondu. Rozhodnutia na úseku ochrany pamiatkového fondu sa ponímajú ako programy ochrany kultúrneho a historického dedičstva podľa § 7a ods.2 písm.d) zákona o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Výsledok správneho konania po nadchádzajúcom opätovnom prerokovaní – t.j. právoplatné vyhlásenie ochranného pásma, môže mať dosah na hlavné ciele a obsah strategického dokumentu. Preto prebiehajúce správne konanie o vyhlásení ochranného pásma pamiatkovej zóny je potrebné vziať do úvahy v prebiehajúcom procese prípravy strategického dokumentu.

Ostatné oslovené subjekty uvedené v rozdeľovníku a verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k oznámeniu o strategickom dokumente „Zmena a Doplnok č. 3 Územného plánu Mesta Ružomberok“ nevyjadrili.

Záver odôvodnenia

Príslušný orgán v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie strategického dokumentu z hľadiska povahy a rozsahu navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a úrovne spracovania strategického dokumentu.

Dotknuté orgány štátnej správy, ktoré sa vyjadrili v priebehu zisťovacieho konania nepožadovali ďalšie posudzovanie a vyslovili názor ukončiť posudzovanie strategického dokumentu na úrovni zisťovacieho konania.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy zmien strategického dokumentu budú väčšie, ako sa uvádza v strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladienie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k strategickému dokumentu, vyplynuli niektoré konkrétne podmienky a požiadavky, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese schvaľovania tohto strategického dokumentu podľa osobitných predpisov:

Do výslednej podoby dokumentu „Zmena a Doplnok č. 3 Územného plánu Mesta Ružomberok“ zapracovať požiadavky dotknutých orgánov uvedené v bodoch 3,6,9,10,11,14,15 odôvodnenia tohoto rozhodnutia – sú uvedené v rámčekoch.
--

Týmto záverom zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych zámerov podliehajúcich posudzovaniu podľa zákona.

Upozornenie: Nakoľko sa jedná o strategický dokument s miestnym dosahom podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie:

Podľa § 64, písm. a „zákona“ sa na konania podľa druhej časti „zákona“ – posudzovanie návrhov strategických dokumentov nevzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní. Zisťovacie konanie sa preto nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v platnom znení, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Ing. arch. Peter Bocko
vedúci odboru

Rozdeľovník :

1. Mesto Ružomberok, Námestie A.Hlinku č. 1, 034 01 Ružomberok

2. Obecný úrad Švošov, 034 91
3. Obecný úrad Hubová, 034 93
4. Obecný úrad Ľubochňa, 034 91
5. Obecný úrad Liptovská Osada, 034 73
6. Obecný úrad Liptovská Lúžna, 034 72
7. Obecný úrad Liptovská Štiavnica, 034 01
8. Obecný úrad Ludrová, 034 71
9. Obecný úrad Štiavnička, 034 01
10. Obecný úrad Lisková, 034 81
11. Obecný úrad Likavka, 034 95
12. Obecný úrad Valaská Dubová, 034 96
13. Obecný úrad Komjatná, 034 96
14. Ministerstvo dopravy, výstavby a RR SR,
Námestie slobody č. 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava
15. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy
Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
16. Ministerstvo obrany SR, Správa majetku, detašované pracovisko,
ČSA 7, 974 31 Banská Bystrica
17. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
18. Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina
19. Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a BP, odd. ÚP, Ul. A. Kmeťa 17, 010 01 Žilina
20. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody
kraja, Námestie M. R. Štefánika 1, 010 01 Žilina
21. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. štátnej správy vôd
kraja, Námestie M. R. Štefánika 1, 010 01 Žilina
22. Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Ul. A.
Kmeťa 17, 010 01 Žilina
23. Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a PK, J. Kráľa 4, 010 01 Žilina
24. Okresný úrad Ružomberok, odbor krízového riadenia, Námestie slobody 9, 034 01
Ružomberok
25. Okresný úrad Ružomberok, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie A.
Hlinku 74, 034 01 Ružomberok
26. Okresný úrad Ružomberok, pozemkový a lesný odbor, Námestie A. Hlinku 74, 034 01
Ružomberok
27. Okresný úrad Ružomberok, odbor cestnej dopravy a PK, Dončova č. 11, 034 01
Ružomberok
28. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Štúrova 36, 031 01 Liptovský Mikuláš
29. Krajský pamiatkový úrad, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina
30. Pamiatkový úrad SR, Cesta na Červený most 6, 814 06 Bratislava
31. Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici, ul. 9. mája 2, 975 90 Banská Bystrica

