Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: **Dunajská Streda**
Obec: **VRAKÚŇ**
Katastrálne územie: **Nekyje na Ostrove**

Dátum vyhotovenia :
Čas vyhotovenia:

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1387

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	*Výmera v m2*	*Druh pozemku*	*Spôsob využ. p.*	*Umiest. pozemku*	*Právny vzťah*	*Druh ch.n.*
127/ 3	1135	Záhrady	4	1		, 501
127/ 5	175	Záhrady	4	1		, 501
134/ 1	540	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		, 501
134/ 5	254	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		, 501

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 134/ 5 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1919.

Legenda:
Spôsob využívania pozemku:
18 - Pozemok, na ktorom je dvor
4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
Druh chránenej nehnuteľnosti:
501 - Chránená vodohospodárska oblasť
Umiestnenie pozemku:
1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo ***Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka*** ***Spoluvlastnícky podiel***

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**

1 **Kósa Eva r. Vörösová, Mgr., Pod záhradami 767/47, Vrakúň - Nekyje na Ostrove, PSČ 930 25, SR** **1 / 1**

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia **V-2900/13 Kúpna zmluva vklad povolený dňa 18.06.2013 - č. z. 115/13**
Titul nadobudnutia **Prevedenie GPč.46145443-151/2014 pri zápise Z-636/15 -č.z.72/15**

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: **Dunajská Streda**
Obec: **VRAKÚŇ**
Katastrálne územie: **Nekyje na Ostrove**

Dátum vyhotovenia
Čas vyhotovenia:

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 462

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	*Výmera v m2*	*Druh pozemku*	*Spôsob využ. p.*	*Umiest. pozemku*	*Právny vzťah*	*Druh ch.n.*
127/ 1	676	Záhrady	4	1		, 501
127/ 6	14	Záhrady	4	1		, 501
127/ 7	84	Záhrady	4	1		, 501
128/ 2	638	Záhrady	4	1		, 501
128/ 6	77	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		, 501
128/ 7	152	Zastavané plochy a nádvoria	15	1		, 501
130/ 1	193	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		, 501

Legenda:
Spôsob využívania pozemku:
15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
18 - Pozemok, na ktorom je dvor
16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
Druh chránenej nehnuteľnosti:
501 - Chránená vodohospodárska oblasť
Umiestnenie pozemku:
1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Súpisné číslo	*na parcele číslo*	*Druh stavby*	*Popis stavby*	*Druh ch.n.*	*Umiest. stavby*
767	128/ 7	10	rodinný dom		1
1373	128/ 6	7	garáž		1

Legenda:
Druh stavby:
7 - Samostatne stojaca garáž
10 - Rodinný dom
Kód umiestnenia stavby:
1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo	*Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka*	*Spoluvlastnícky podiel*
Účastník právneho vzťahu:	**Vlastník**	
3	**Kósa Roland r. Kósa, Pod záhradami 767/47, Vrakúň - Nekyje na Ostrove, PSČ 930 25, SR**	**1 / 1**
	Dátum narodenia :	
Titul nadobudnutia	**V 2292/08 Kúpna zmluva právopl.dňa 21.05.2008 - 86/08; V 5904/08 zrušenie pod.spoluvlastníctva zo dňa 11.09.2008, geom.plán č.30079900-29/2008 - 228/08; Z-3012/12 Rozhodnutie o určení súp. čísla, preved. GP č. 30079918-53/11 - vz. 91/12; Z-3013/12 Rozhodnutie o určení súp. čísla - vz. 92/12; V-4121/13 Kúpna zmluva vklad povolený dňa 13.08.2013 - č. z. 145/13; V-5621/13 Kúpna zmluva vklad povolený dňa 31.10.2013 - č. z. 175/13**	
Titul nadobudnutia	**V-3959/14 Záložná zmluva vklad povolený dňa 04.07.2014 - č. z. 164/14**	

Por.č.:

3 **Záložné právo v prospech Československej obchodnej banky a.s., Michalská 18, 815 63 Bratislava, IČO: 36854140, na pozemky registra CKN parc. č. 127/7, 128/2, 128/6, 128/7, 130/1 a na stavby - rodinný dom sč. 767 na pč. 128/7, garáž sč. 1373 na pč. 128/6, V-3959/14 - č.z. 164/14**

Iné údaje:

3 **Zlúčenie podielov pri zápise V-3959/14 - č.z. 164/14**

Poznámka:

Bez zápisu.