

OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA

odbor starostlivosti o životné prostredie

oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia

Námestie M. R. Štefánika 1, 010 01 Žilina

č.j.: OU-ZA-OSZP3-2016/006880-003/Hnl

V Žiline 24. 03. 2016

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon EIA“) vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona na základe oznámenia o strategickom dokumente „**Územný plán obce Svederník – Doplnok č. 2**“, ktoré predložil obstarávateľ: **Obec Svederník, Svederník 48, 013 32 Dlhé Pole, IČO 00 859681** po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument „**Územný plán obce Svederník – Doplnok č. 2**“, obstarávateľ: **Obec Svederník, Svederník 48, 013 32 Dlhé Pole, IČO 00 859681**

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona EIA v platnom znení. Pre uvedenú činnosť je preto možné požiadať o povolenie podľa osobitných predpisov.

ODÔVODNENIE

Obstarávateľ **Obec Svederník, Svederník 48, 013 32 Dlhé Pole, IČO 00 859681**, (zástupca obstarávateľa pre obstaranie ÚPN-O Svederník, doplnok č.2 podľa ustanovenia § 2a) stavebného zákona: Ing. arch. Tatiana Nosková, Štúrova 870/20, 03101 Liptovský Mikuláš) predložil Okresnému úradu Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia podľa § 5 zákona EIA dňa 22. 02. 2016 oznámenie o strategickom dokumente „**Územný plán obce Svederník – Doplnok č. 2**“.

Posudzovanou dokumentáciou je strategický dokument „**Územný plán obce Svederník – Doplnok č. 2**“, dopĺňujúci existujúcu územnoplánovaciu dokumentáciu obce.

Hlavným dôvodom obstarania zmien a doplnkov k územnému plánu obce Svederník vytvorenie územnoprávných podmienok pre prípravu, povoľovací proces a následnú realizáciu zámeru spoločnosti EKOFIT, s.r.o., na vybudovanie administratívno poľnohospodársko výrobného areálu v juhozápadnej časti katastra obce, v priestore západne od novobudovanej lokality IBV spoločnosti BEL - HOUSE, a.s..

Platný Územný plán obce Svederník, (ÚPN-O bol schválený uznesením obecného zastupiteľstva č. 70/2006, zo dňa 29.12.2006, doplnený Doplnkom č. 1, schváleným uznesením obecného zastupiteľstva č. 4/2010, zo dňa 29.04.2010).

ÚPN-O Svederník – Doplnok č. 2 bude spracovaný v súlade s ustanoveniami § 12 zákona č. 50/76 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 13 Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z., v členení na textovú a grafickú časť.

Hlavné ciele:

Hlavným cieľom riešenia Doplnku č. 2 ÚPN-O Svederník, je potreba komplexného riešenia časti územia obce, ktorá vyplynula z požiadaviek pre vytvorenie územnoprávných podmienok pre prípravu, povoľovací proces a následnú realizáciu zámeru spoločnosti EKOFIT, s.r.o., na vybudovanie administratívno-poľnohospodársko-výrobného areálu v juhozápadnej časti katastra obce, limity a regulatívy pre ich rozvoj, plochy pre umiestnenie verejnoprospešných stavieb.

V zmysle platného ÚPN-O Svederník je územie, ktoré je predmetom riešenia Doplnku č. 2 – parcela č. 734/1, k.ú. Svederník s rozlohou 2,26 ha, ponechaný na poľnohospodárske využitie.

Územný plán obce Svederník – Doplnok č.2 obsahuje:

TEXTOVÁ ČASŤ:

Časť A – ZÁKLADNÉ ÚDAJE

- a) *Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré ÚPN rieši*
- b) *Výhodnotenie doterajšieho územného plánu*
- c) *Údaje o súlade riešenia územia so zadaním úlohy*

Časť B – RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU

- a) *Vymedzenie riešeného územia*

Územie je vymedzené z východu západnou hranicou v súčasnosti budovanej lokality IBV (riešená Doplnkom č. 1 ÚPN-O Svederník), z juhu časťou spoločnej katastrálnej hranice obce Svederník s obcou Horný Hričov, zo západu hranicou pozemku p.č. 734/1, k.ú. Svederník a zo severu komunikáciou II/507. Plocha katastrálneho územia obce je 1 156,40 ha. Územie riešené týmto doplnkom je 2,26 ha.

- b) *Väzby vyplývajúce z riešenia a záväzných častí ÚPN regiónu*
- c) *Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce*
- d) *Zaujmové územie a širšie vzťahy riešenej lokality*

Na území katastra v riešenej lokalite (Doplnok č.2) je v súčasnosti záujem súvisiaci s plánovaným budovaním areálu firmy EKOFIT, s.r.o., ktorá sa zaoberá pestovaním a predajom záhradných rastlín, sadovníckymi úpravami a technickým vybavením záhrad.

e) Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania

Navrhovaná lokalita nezávadnej výroby a skladového hospodárstva rozširuje zastavané územie obce smerom juhozápadným bez toho, aby vytvárala funkčne nevyužiteľné preluky v území. Od plánovanej výstavby IBV spoločnosti BELL-HOUSE, a.s. je oddelená novonavrhovanou ochrannou zeleňou vo východnej časti riešeného územia. Dopravný prístup do lokality nezávadnej výroby a skladového hospodárstva bude zabezpečený jedným dopravným napojením z existujúcej štátnej cesty II/507 v severovýchodnej časti.

f) Návrh funkčného využitia územia s určením prevládajúcich funkcií

g) Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia, výroby a rekreácie

h) Vymedzenie zastavaného územia obce

Doplnok č.2 ÚPN-O Svederník rozširuje platným ÚPN-O dané hranice navrhovaného zastavaného územia, a to o novonavrhované lokality nezávadnej výroby, skladového hospodárstva a občianskej vybavenosti („A“), nezávadnej výroby a skladového hospodárstva („B“), občianskej vybavenosti a zelene („C“), izolačnej zelene („D“), ochrannej zelene („E“) a poľnohospodárskej výroby („F“), v juhozápadnej časti obce. V porovnaní s pôvodným zastavaným územím obce, ktoré je dané platným ÚPN-O, sa v rámci miestnej časti Svederník mení iba jeho južná hranica. Ostatné hranice zostávajú bezo zmien.

i) Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov

Letecká doprava: Rešpektovať ochranné pásma letiska Žilina stanovené rozhodnutím Štátnej leteckej inšpekcie zn. 1-66/90 zo dňa 26. 11. 1990.

Doprava a dopravné zariadenia: pre cesty II. triedy 25 m od osi vozovky (Pozn.: U smerovo rozdelených ciest a miestnych komunikácií sú určené tieto vzdialenosti od osi príslušného jazdného pruhu)

Vodné hospodárstvo:

- rešpektovať pásma ochrany verejných vodovodov a verejných kanalizácií 1,5 m od vonkajšieho okraja potrubia na obidve strany
- rešpektovať pásmo hygienickej ochrany navrhovanej ČOV
- rešpektovať OP závlahových potrubí – 5m od osi na obe strany

Elektrická energia: V dotknutom území riešenej lokality sa nachádza 22 kV distribučná sieť, pri ktorej je potrebné rešpektovať jej ochranné pásmo od krajných vodičov na každú stranu:

- 22 kV vedenie vzdušné 10 m
- kiosková trafostanica od konštrukcie 10 m
- káble v zemi 1 m
- trafostanica - 10 m od konštrukcie stožiaru

Zemný plyn: V zmysle zákona č. 656/2004 Z.z. je potrebné dodržať pásmo ochrán od osi plynovodov na každú stranu :

Ochranné pásmo

- 4 m pre plynovod s menovitou svetlosťou do 200 mm v nezastavanom území
 - 1 m pre plynovod v zastavanom území s prevádzkovaným tlakom nižším ako 0,4 Pa
- Bezpečnostné pásmo
- 10 m pri prevádzkovanom tlaku nižším ako 0,4 MPa na voľnom priestranstve a na nezastavanom území
 - Pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa a v súvislej zástavbe, bezpečnostné pásmo určí prevádzkovateľ distribučnej siete

Telekomunikácie: Ochranné pásmo pre trasu POK a telekomunikačný káblový rozvod je od krajného vodiča 1m na obe strany.

j) *Návrh riešenia záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami
Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov ÚSES a ekostabilizačných
opatrení*

Ekostabilizačné opatrenia pre územie riešené Doplnkom č.2 ÚPN-O

- Dôrazná ochrana biotopov s cieľom udržať čo najvyššiu biodiverzitu, regulovanie výstavby a iných ľudských aktivít, ktoré by mohli narušiť významné biotopy a biotopy s výskytom ohrozených druhov rastlín so zvláštnym zreteľom na mokradné biotopy (napr. odvodňovanie, zasýpanie, urbanizácia, znečisťovanie nelegálnymi skládkami odpadu).
- Doplnenie NDV na plochách veľkoblokovej ornej pôdy v južnej časti k.ú.
- Odstraňovanie nepovolených skládok odpadov, prevencia pred ich vytváraním
- Vylúčenie akéhokoľvek vypaľovania trávnych porastov
- Likvidácia expanzívnych a invázných druhov rastlín, zabránenie ich ďalšiemu rozšíreniu
- Vybudovanie vnútroareálovej kanalizácie a jej napojenie na plánovanú ČOV

k) *Návrh koncepcie verejného dopravného a technického vybavenia*

Dopravne bude územie riešené týmto doplnkom napojené na existujúcu komunikáciu II/507 prostredníctvom jednej novonavrhovanej miestnej obslužnej komunikácie MOK. Miestna obslužná komunikácia bude dvojpruhová funkčnej triedy C 6,5/30. Samotné napojenie na komunikáciu II/507 bude stykovou križovatkou tvaru „T“. Minimálna vzdialenosť navrhovanej prístupovej komunikácie od hranice záujmového územia spoločnosti BEL-HOUSE, a.s. bude 5 m. Pri spracovaní projektovej dokumentácie komunikácie riešiť jej odvodnenie tak, aby nemalo vplyv na záujmové územie spoločnosti BEL-HOUSE, a.s. MOK bude mať minimálne jednostranný chodník pre peších, realizovaný smerom bližšie k súboru IBV BEL-HOUSE, a.s. Chodník bude vedený pozdĺž novonavrhovanej vnútroareálovej komunikácie v napojení na budovaný chodník vedený popri hlavnej ceste pri súbore IBV BEL-HOUSE, a.s. Vzhľadom na navrhované funkčné využitie riešeného územia návrh uvažuje so zriadením odstavných a parkovacích miest v celkovom počte cca 32 miest, ktoré budú lokalizované v blízkosti polyfunkčnej haly.

Vodné hospodárstvo Rozvod pitnej vody bude riešený areálovým vodovodom, ktorý bude napojený na vlastnú vnútroareálovú studňu. Areálový vodovod bude zásobovať aj vonkajšie požiarne hydranty. Pre potreby navrhovaných funkcií v území bude realizovaný odber vody z Váhu. Doplnok č. 2 ÚPN-O Svederník rieši systém odvádzania a čistenia odpadových vôd navrhovaného areálu firmy Ekofit, s.r.o., vybudovaním vlastnej areálovej splaškovej kanalizácie, ktorá bude napojená na novú ČOV. Dažďová voda zo striech objektov sa odvedie obvodovými alebo vnútornými strešnými vtokmi cez dažďovú kanalizáciu a zbernú nádrž do vsakovacieho systému. Znečistené dažďové vody zo spevnených plôch parkoviska sa odvedú samostatnou kanalizáciou cez odlučovač ropných látok s kapacitou 50 l/s s čistením do 0,1mg NEL/l. Prečistená voda sa zaústi cez zbernú nádrž do vsakovacieho systému.

l) *Koncepcia starostlivosti o ŽP*

m) *Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov*

n) *Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu*

o) *Výhodnotenie budúceho možného použitia poľnohospodárskej pôdy na stavebné a iné zámery*

p) *Hodnotenie navrhovaného riešenia najmä z hľadiska environmentálnych, sociálnych a územno – technických dôsledkov*

Na poľnohospodárskych pôdach v rámci navrhovaných lokalít boli realizované závlahy a celé územie, ktoré je plánované na záber, sa nachádza v záujmovom území vodnej stavby „ZP Kotešová“ (evid.č. 5313 080) v správe Hydromeliorácie, š.p. Stavba bola daná do

užívania v r. 1976 s celkovou výmerou 121 ha. V juhovýchodnom cípe riešeného územia sa nachádza časť podzemného rozvodu závlahovej vody - vetva „D“ DN 200 z AZC, ktorý sa bude prekladať do trasy, ktorá bola odsúhlasená Doplnkom č. 1 ÚPN-O Svederník a bude prevedený ako vetva „D“ DN 150 z PVC.

q) NÁVRH ZÁVÄZNEJ ČASTI

1. Regulatívy priestorové

- a) pre výstavbu polyfunkčného areálu firmy EKOFIT, s.r.o. využiť časť lokality Nižné pole – pozemok p.č. 734/1, k.ú. Svederník
- b) navrhovanú plochu areálu riešiť formou zástavby, ktorá bude po schválení Doplnku č. 2 ÚPN – O Svederník podrobnejšie rozpracovaná formou zastavovacej štúdie, s využitím koridoru pre vedenie inžinierskych sietí
- c) rešpektovať založené pešie trasy a komunikačný systém v obci
- d) výrobné – skladovacie objekty, ako aj objekty občianskej vybavenosti realizovať so šikmým zastrešením, okrem stavby fóliovníkov
- e) halové objekty budú od východnej hranice pozemku p.č. 734/1, k.ú. Svederník osadené vo vzdialenosti – polyfunkčná hala – min. 10m od oplotenia, skladovacia hala a fóliovník min. 2 m od oplotenia a tento priestor bude tvoriť ochranná zeleň
- f) rešpektovať poľnohospodársku krajinu za navrhovanou hranicou zastavaného územia s jej krajinotvorným potenciálom.

2. Regulatívy kompozičné

- a) Hlavnou kompozičnou osou riešeného územia bude existujúca dopravná komunikácia II/507.
- b) Vedľajšou kompozičnou osou bude vnútroareálová obslužná komunikácia. Táto komunikácia bude mať minimálne jednostranný chodník pre chodcov, ktorý bude realizovaný na strane bližšie k objektom areálu.
- c) Dominanty: Doplnok č.2 ÚPN-O Svederník v riešenom území nenavrhuje žiadne dominanty.
- d) Zásady osadzovania stavieb
 - Objekty polyfunkčnej haly a skladovacej haly orientovať odkvapom k štátnej komunikácii II/507
 - Minimálna vzdialenosť polyfunkčnej haly od oplotenia bude 8 m
 - Minimálna vzdialenosť fóliovníka a skladovacej haly od oplotenia bude 2 m.
 - Hmotnostné a architektonické stvárnenie objektov areálu musí spĺňať požiadavky kultivovanej architektúry a kvalitného urbanistického riešenia

3. Regulatívy funkčného usporiadania riešeného územia

Riešené územie z hľadiska funkčného usporiadania je členené na lokality:

Lokalita A – lokalita nezávadnej výroby, skladového hospodárstva a občianskej vybavenosti

Lokalita B - lokalita nezávadnej výroby a skladového hospodárstva

Lokalita C – lokalita občianskej vybavenosti a zelene

Lokalita D - lokalita izolačnej zelene

Lokalita E - lokalita ochrannej zelene

Lokalita F - lokalita poľnohospodárskej výroby

Časť C - DOPLŇUJÚCE ÚDAJE - TABUĽKY

Časť D - DOKLADOVÁ ČASŤ

Časť C – GRAFICKÁ ČASŤ

výkres č. 1: Širšie vzťahy, M 1: 50000

výkres č. 2: Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a výkres ochrany prírody a tvorby krajiny, M 1: 5000

výkres č. 3: Výkres riešenia verejného dopravného a technického vybavenia obce, M 1:5000

výkres č. 4: Výkres budúceho možného použitia PP na stavebné a iné zámery, M 1 : 5000

Výkresová časť je spracovaná formou priesvitiek na výkresoch platného ÚPN-O Svederník.

Návrh ÚPD – O Svederník – Doplnok 2 nie je spracovaný vo variantnom riešení. Je vypracovaný v súlade so schváleným ÚPN VÚC Žilinského kraja a platnou ÚPD Obce Svederník.

Navrhovaná územnoplánovacia dokumentácia vytvára predpoklady pre zosúladenie navrhovaných činností s podmienkami krajiny.

Strategický dokument svojimi parametrami podľa § 4 ods. 2) písm. c) zmena strategického dokumentu uvedeného v ods. 1 podlieha **zist'ovaciemu konaniu**, ktoré Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zist'ovacieho konania OÚ Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia rozoslal oznámenie o strategickom dokumente podľa § 6, ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, povoľujúcemu orgánu a dotknutej obci.

V súlade s § 6 ods. 4 zákona a do vydania tohto rozhodnutia doručili príslušnému orgánu písomné stanoviská tieto subjekty, ktorých stanoviská predkladáme v skrátenej forme:

1. **Obec Svederník** informovala o zverejnení sprístupnenia zámeru pre obyvateľstvo v termíne od 19. 01. 2016 do 22. 02. 2016. K oznámeniu neboli vznesené žiadne pripomienky obyvateľov.
2. **Obec Horný Hričov** listom 2016/73 zo dňa 18. 02. 2016 informovala o zverejnení sprístupnenia zámeru pre obyvateľstvo v termíne od 02. 02. 2016 do 17. 02. 2016. K oznámeniu neboli vznesené žiadne pripomienky obyvateľov.
3. **Obec Dlhé Pole** listom OcÚ/2016/117 zo dňa 16. 02. 2016 informovala o zverejnení sprístupnenia zámeru pre obyvateľstvo v termíne od 29. 01. 2016 do 15. 02. 2016. K oznámeniu neboli vznesené žiadne pripomienky obyvateľov.
4. **Obec Divina** listom 102/2016-1 zo dňa 18. 02. 2016 informovala o zverejnení sprístupnenia zámeru pre obyvateľstvo v termíne od 27. 01. 2016. K oznámeniu neboli vznesené žiadne pripomienky obyvateľov.
5. **Obec Kotešová** listom 102/31/2016 zo dňa 18. 02. 2016 informovala o zverejnení sprístupnenia zámeru pre obyvateľstvo v termíne od 27. 01. 2016 do 11. 02. 2016. K oznámeniu neboli vznesené žiadne pripomienky obyvateľov a k predmetnému dokumentu nemá žiadne pripomienky.

6. **Obec Veľké Rovné** listom 57-1/2016-Sv zo dňa 11. 02. 2016 informovala, že k predmetnému dokumentu nemá žiadne pripomienky.
7. **Ministerstvo životného prostredia SR Bratislava, Odbor štátnej geologickej správy** listom č.j.: 3054/2016-7.3 8337/2016 zo dňa 12. 02. 2016 s odporúčením ukončiť proces SEA v zisťovacom konaní bez pripomienok. V rámci vyjadrenia doložilo evidenciu výhradných ložísk, ložísk nevyhradeného nerastu, svahových deformácií a skládok odpadu:
- a) V k.ú. obce Svederník sú evidované skládky odpadov, ako je zobrazené v priloženej mape. Toto je potrebné zohľadniť v UPD.
 - b) V katastrálnom území sú evidované zosuvné územia (svahové deformácie), ktoré sú evidované mimo riešeného územia.
 - c) Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhl. MZ SR č. 528/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia.
 - d) Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.
(mapové prílohy skládky odpadov, svahovej deformácie a lokalít s radónovým rizikom sú prílohou tohto rozhodnutia pre Obec Svederník.)
8. **Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, detašované pracovisko Stred Banská Bystrica** listom č.j.: ASMdpS-1-135/20165 zo dňa 28. 01. 2016 bez pripomienok s odporúčením ukončiť proces SEA v zisťovacom konaní. Toto stanovisko platí pre všetky ďalšie stupne projektu a pre všetky ďalšie konania v riešenom území. Investor (projektant) je povinný doručiť ho v odpise všetkým ďalším orgánom, organizáciám, ktoré budú na akcii zainteresované.
9. **Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Sekcia záležitostí EÚ a zahraničných vzťahov, Odbor rozvoja dopravnej infraštruktúry, Oddelenie dopravného modelovania a infraštruktúry** listom č.j.: 09484/2016/B211-SZEÚ/9092 zo dňa 09. 02. 2016 strategický dokument nepožaduje ďalej posudzovať za nasledovných pripomienok:
- a) Upozorňujeme na plánovaný projekt Vážskej vodnej cesty nachádzajúci sa v blízkosti riešeného územia a na ustanovenia, ktoré sú s tým spojené
 - b) V časti III. 1. Požiadavky na vstupy je nutné uvádzať namiesto obce Kysucký Lieskovec riešenú obec, a to Svederník.
 - c) Dodržať podmienky Dopravného úradu Bratislava.
10. **Dopravný úrad Bratislava** listom č.j.: 05915/2016/ROP-002-P/2605 zo dňa 05. 02. 2016 strategický dokument nepožaduje ďalej posudzovať za nasledovných pripomienok:
- a) Riešené územie sa nachádza v ochranných pásmach Letiska Žilina, ktoré musia byť pri návrhu využitia územia zohľadnené a zapracované do textovej a výkresovej časti územnoplánovacej dokumentácie.
11. **Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia** listami OU-ZA-OSZP3-2016/007530/Dur za úsek ŠVS zo dňa 29. 01. 2016, OU-ZA-OSZP3-2016/006880/Nem

zo dňa 02. 02. 2016 za úsek ŠSOO, OU-ZA-OSZP3-2016/007534-002/Bal zo dňa 01. 02. 2016 za úsek ŠSOO a OU-ZA-OSZP3-2016/007531-002/Deb zo dňa 08. 02. 2016 za úsek ŠSOH s odporúčením ukončiť proces SEA v zisťovacom konaní za splnenia nasledovných pripomienok:

- a) Upraviť návrh „Územný plán obce Svederník – Doplnok č. 2“ v kapitole 1.2.5. Splašková kanalizácia na strane 17. – odvedenie odpadových vôd iba do vodotesných žump.
 - b) Spôsob vsakovania dažďových vôd uvedené na strane 17, kapitola 1.2.6. Dažďová kanalizácia „Územný plán obce Svederník – Doplnok č. 2“ preskúmať vzhľadom na existujúce hydrogeologické podmienky v predmetnej lokalite.
 - c) V zmysle zákona o vodách § 21 ods. 7 písm. a) je orgán štátnej vodnej správy je viazaný pri povoľovaní odberu vôd z vodného toku prietokom vody v celom vodnom toku, ktorý ešte umožňuje všeobecné užívanie povrchových vôd a zabezpečuje funkcie vodného toku a zachovanie vodných ekosystémov v ňom (ďalej len „minimálny zostatkový prietok“), písm. b) je orgán štátnej vodnej správy je viazaný pri povoľovaní odberu podzemných vôd hladinou podzemnej vody, ktorá ešte umožňuje trvalo udržateľné využívanie vodných zdrojov a riadnu funkciu vodných útvarov s nimi súvisiacich (ďalej len „minimálna hladina podzemných vôd“) a rozhodnutím ministerstva o schválení záverečnej správy s výpočtom množstiev podzemnej vody.
 - d) Odber vôd z vodného toku odsúhlasiť so správcom vodného toku t.j. Slovenský vodohospodársky podnik OZ Piešťany, Nábřežie I. Krasku 834/3, 921 80 Piešťany.
 - e) V prípade, že v predmetnej lokalite sa nachádzajú melioračné úpravy je potrebné v plnej miere rešpektovať tieto melioračné stavby. Aktivita, ktoré budú vykonávané v danej lokalite a ktoré budú súvisieť s melioračnými stavbami je potrebné odsúhlasiť s ich správcom.
 - f) Nakoľko sa jedná o existujúcu prevádzku, požadujeme v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie správne uviesť objekty vodných stavieb, ktoré sú existujúce, uviesť ich povolenia a ktoré budú predmetom povoľovania.
12. **Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiline** listom č.j.: A/2016/000218/HŽPZ zo dňa 08. 02. 2016 s odporúčením ukončiť proces SEA s nasledovnými pripomienkami:
- a) dodržať vyhlášku MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí,
 - b) dodržať vyhlášku MZ SR č. 528/2007, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia,
 - c) orgán na ochranu zdravia bude posudzovať jednotlivé stavby v územnom, alebo v zlúčenom územnom a stavebnom konaní samostatne podľa Zákona NR SR č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
13. **Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor** listom č.j.: OU-ZA-PLO-2016/007769-2/VAL zo dňa 01. 02. 2016 s odporúčením ukončiť proces SEA v zisťovacom konaní bez pripomienok.
14. **Okresný úrad Žilina, odbor krízového riadenia,** listom č.j.: OU-ZA-OKR1-2016/007639-007 zo dňa 27. 01. 2016 s odporúčením ukončiť proces SEA v zisťovacom konaní bez pripomienok.

15. **Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií** listom č.j.: OU-ZA-OCDPK-2016/008177/2 zo dňa 08. 02. 2016 s odporúčením ukončiť proces SEA v zisťovacom konaní bez pripomienok.
16. **Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Žiline** listom č.j.: ORHZ-ZA1-305/2016 zo dňa 10. 02. 2016 s odporúčením ukončiť proces SEA v zisťovacom konaní bez pripomienok.
17. **Žilinský samosprávny kraj** listom č.j.: 02756/2016/ODaÚP-2 listom zo dňa 01. 02. 2016 s odporúčením ukončiť proces SEA v zisťovacom konaní bez pripomienok, nakoľko v danom území neexistuje žiadne záujmy, ktoré by bolo potrebné chrániť podľa banských predpisov.
18. **Okresný úrad Žilina, Odbor výstavby a bytovej politiky**, listom č.j.: OU-ZA-OVBP1-2016/007726/HRI zo dňa 04. 02. 2016 s odporúčením ukončiť proces EIA v zisťovacom konaní s nasledovnou pripomienkou:
 - Požaduje v celom procese obstarávania návrhu dodržiavať stavebný zákon v platnom znení a vyhlášku MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Záver

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie strategického dokumentu z hľadiska povahy a rozsahu navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a úrovne spracovania strategického dokumentu.

Dotknuté orgány štátnej správy, ktoré sa vyjadrili v priebehu zisťovacieho konania nepožadovali ďalšie posudzovanie a vyslovili názor ukončiť posudzovanie strategického dokumentu na úrovni zisťovacieho konania.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy zmien strategického dokumentu budú väčšie, ako sa uvádza v strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva, povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladienie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k strategickému dokumentu vyplynuli niektoré konkrétne upozornenia, ktoré sú zahrnuté vo vyššie uvedených stanoviskách dotknutých orgánov a organizácií a je potrebné ich zohľadniť v procese schvaľovania „Územný plán obce Svederník – Doplnok č. 2“ podľa osobitných predpisov.

V zmysle zákona EIA „Územný plán obce Svederník – Doplnok č. 2“ rieši navrhovanú činnosť, ktorá podlieha procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona EIA dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie:

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v platnom znení, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

RNDr. Drahomíra Macášková
vedúca odboru

R o z d e ľ o v n í k :

1. Obec Svederník, Svederník 48, 013 32 Dlhé Pole,
2. Ing. arch. Tatiana Nosková, Štúrova 870/20, 03101 Liptovský Mikuláš
3. Obec Divina, Divina 50, 013 31
4. Obec Divinka, Divinka 142, 013 31 Divinka
5. Obec Dlhé Pole, Dlhé Pole 249, 013 32 Dlhé Pole
6. Obec Kotešová, Kotešová 325, 013 61 Kotešová
7. Obec Veľké Rovné, Veľké Rovné 1621, 013 62 Veľké Rovné
8. Obec Dolný Hričov, Osloboditeľov 131, 013 41 Dolný Hričov
9. Obec Horný Hričov, Horný Hričov, 1342, 013 42 Horný Hričov
10. MŽP SR, Odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
11. Ministerstvo obrany SR, Správa majetku, detašované pracovisko, ČSA 7, 974 31 Banská Bystrica
12. Ministerstvo dopravy, výstavby a RR SR, Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava
13. Žilinský samosprávny kraj, Odbor regionálneho rozvoja, Odbor dopravy, Komenského 48, 011 09 Žilina
14. Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a BP, Ul. A. Kmeťa 17, 010 01 Žilina
15. Okresný úrad Žilina odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie OP a vybraných zložiek ŽP kraja, Námestie M. R. Štefánika 1, 010 01 Žilina
16. Okresný úrad Žilina, Odbor KR, J. Kráľa 4, 010 01 Žilina
17. Okresný úrad Žilina odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie VS a vybraných zložiek ŽP, Námestie M. R. Štefánika 1, 010 01 Žilina, ŠVS, ŠS OH, ŠS OO, ŠSOPaK
18. Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a PK, A. Kmeťa 17, 010 01 Žilina
19. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, V. Spanyola 27, 011 71 Žilina
20. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Nám. Požiarnikov 1, 010 01 Žilina
21. Krajský pamiatkový úrad, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina
22. Okresný úrad Žilina, PLO, A. Kmeťa 17, 010 01 Žilina
23. Okresný úrad Žilina, OOP, Referát pôdohospodárstva, A: Kmeťa 17, 010 01 Žilina
24. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava