

**ATELIÉR URBEKO s.r.o.**

---

**Konštantínova 3, 080 01 PREŠOV**

Tel,fax:(051) 772 20 71

mobil 0905 371634

e-mail:urbeko.urbeko@gmail.com

# **Ž U P Č A N Y**

## **Územný plán obce**

### **Zmeny a doplnky 1/2015**

**Textová časť**

November 2015

**Návrh zmien a doplnkov 1/2015 v textovej časti Územného plánu obce Župčany  
v znení Zmien a doplnkov 2010:**

1. V časti „I. Základné údaje“ v bode „a) Hlavné ciele riešenia“ sa posledná veta dopĺňa o text: „ a nové návrhy na výstavbu objektov občianskej vybavenosti.“
2. V časti „I. Základné údaje“ v bode „b) Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu“ sa pred doterajší text vkladá: „Obec Župčany nemala do roku 2008 spracovanú a schválenú územnoplánovaciu dokumentáciu. Pre riadenie a koordinovanie rozvoja obce slúžili len stanoviská obce k investičnej výstavbe uplatňované v územných a stavebných konaniach. Územnoplánovacím podkladom pre vypracovanie stanovísk bola Urbanistická štúdia obce Župčany z roku 2000.“
3. V časti „I. Základné údaje“ v bode „c) Súlad riešenia územia so zadaním a so súborným stanoviskom z prerokovania konceptu alebo návrhu“ sa na koniec dopĺňa text: „ Zmeny a doplnky 1/2015 riešili najmä ďalšie rozšírenie plôch pre výstavbu rodinných domov v lokalitách, vymedzených v územnom pláne ako rezervné plochy pre výstavbu.“
4. V časti „II. Riešenie územného plánu“ v bode „1) Vymedzenie riešeného územia“ sa číselný údaj v poslednej vete mení zo 130,94 na 184,60.
5. V časti „II. Riešenie územného plánu“ v bode „3) Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce“ sa prvá veta nahrádza textom: „Obec Župčany počtom 1470 obyvateľov k 31.12.2014 patrí medzi stredne veľké vidiecke sídla.“
6. V časti „II. Riešenie územného plánu“ v bode „4) Širšie vzťahy a rozvoj záujmového územia“ sa posledná veta prvého odseku nahrádza textom: „Vzhľadom na vysokú dopravnú záťaž a význam cesty I/18 bola paralelne s ňou vybudovaná diaľnica D1, prechádzajúca aj cez kataster obce Župčany.“
7. V časti „II. Riešenie územného plánu“ v bode „5) Urbanistická koncepcia priestorového usporiadania“ sa znenie poslednej vety tretieho odseku upravuje takto: "Druhou rozvíjajúcou sa zónou vybavenosti bude športový areál pri cintoríne, ku ktorému pribudne telocvičňa a areál materskej a základnej školy."
8. V časti „II. Riešenie územného plánu“ v bode „5) Urbanistická koncepcia priestorového usporiadania“ sa znenie štvrtého odseku upravuje takto: Obytná zóna sa bude rozvíjať novou výstavbou na okrajoch obce, čím sa vytvoria nové ulice na východnej, severnej a západnej strane obce. Zachované a doplnené budú aj ďalšie priečne pešie trasy (uličky). V územnom pláne je zapracovaná aj možnosť zrastania s obcou Malý Šariš zástavbou územia medzi dolným koncom obce a Šarišským potokom. Nová ucelená zóna rodinných domov je navrhnutá v lokalite Vysoké na ľavom brehu Šarišského potoka pri ceste III. triedy vedúcej do Medzian.
9. V časti „II. Riešenie územného plánu“ v bode „6) Funkčné využitie územia obce“ sa v poslednej vete prvého odseku ruší slovo "plánovaný".
10. V časti „II. Riešenie územného plánu“ v bode „6) Funkčné využitie územia obce“ sa v štvrtom odseku ruší posledná veta.
11. V časti „II. Riešenie územného plánu“ v bode „7.1) Obyvateľstvo a bytový fond“ sa prvá veta nahrádza textom: „Obec Župčany počtom 1470 obyvateľov k 31.12.2014 patrí medzi stredne veľké vidiecke sídla.“

12. V časti „II. Riešenie územného plánu“ v bode „7.1)Obyvateľstvo a bytový fond“ sa v texte začlenené tabuľky a súvisiaci text menia takto:  
 "Na základe vyššie uvedeného predpokladáme nasledujúci vývoj počtu obyvateľov v obci v období do r.2040:

| rok                      | 2001 | 2011 | 2014 | 2020 | 2030 | 2040 |      |
|--------------------------|------|------|------|------|------|------|------|
| počet obyvateľov         |      | 1211 | 1354 | 1470 | 1750 | 2262 | 2950 |
| prírastok                |      | -    | 143  | 116  | 280  | 512  | 688  |
| - z toho: prirodzený pr. |      | -    | -    | -    | 55   | 150  | 196  |
| migrácia do obce         |      | -    | -    | -    | 225  | 362  | 492  |

Na základe tejto prognózy vývoja počtu obyvateľov je stanovená nasledujúca predpokladaná potreba výstavby bytov:

| rok   | počet obyvateľov | obložnosť bytov | počet bytov | prírastok bytov | náhrada bytov | celkom výstavba |
|-------|------------------|-----------------|-------------|-----------------|---------------|-----------------|
| 2011  | 1354             | 3,85            | 338         | 41              | 20            | 61              |
| 2020  | 1750             | 3,65            | 480         | 142             | 17            | 159             |
| 2030  | 2262             | 3,58            | 630         | 150             | 18            | 168             |
| 2040  | 2950             | 3,30            | 890         | 260             | 10            | 270             |
| Spolu |                  |                 |             | 593             | 65            | 658             |

13. V časti „II. Riešenie územného plánu“ v bode „7.1)Obyvateľstvo a bytový fond“ sa text šiesteho odseku mení takto:

"Výstavba nových rodinných domov sa sústreďí na nové ulice, ktoré vznikli alebo vzniknú v záhradách existujúcej zástavby a priľahlých záhumienkoch na juhozápadnej (Nad Kapustniskami) a východnej (Čadivý hon, Za dedinou) strane obce. Samostatnou etapou bude výstavba obytného súboru Vysoké pri ceste na Medzany a v blízkej lokalite Biela hlina. Začne sa aj výstavba v lokalite Pod jablonkou a Budova pozdĺž obnovennej komunikácie od horného konca obce smerom ku záhradkám a chatám v lokalite Vinica. Vytvorí sa aj nové ulice vedúce cez záhrady pôvodnej zástavby v severozápadnej časti obce (Paločajka). V koncepcii výstavby sú zahrnuté aj voľné pozemky v súčasnej zástavbe na celom území obce."

14. V časti „II. Riešenie územného plánu“ v bode „7.2) Občianska vybavenosť" sa text tretieho odseku mení takto: "V urbanistickej koncepcii rozvoja obce sú v oblasti občianskej vybavenosti riešené tri základné úlohy: dotváranie vybavenostného centra obce, výhľadové riešenie výstavby novej materskej a základnej školy a doplnenie chýbajúcich rekreačných a športových zariadení."

15. V časti „II. Riešenie územného plánu“ v bode „7.2) Občianska vybavenosť" sa text piateho a šiesteho odseku mení takto:

"Materská škola je umiestnená v pôvodnom rodinnom dome južne od centra obce a je stavebne zložitá jej rozširovanie, najmä nie je možné bez prerušenia prevádzky. Preto je v územnom pláne navrhnutá lokalita na výstavbu novej škôlky.

Základná škola 1.-4.ročník je v súčasnosti umiestnená v objekte pri kaštieli, v pamiatkovo chránenom parku. Preto tu nemá väčšiu perspektívu rozvoja, rozširovania počtu tried a prípadne dopĺňania kapacity na plno organizovanú školu. Do roku 2020 obec presiahne počet obyvateľov 1500, kedy býva reálne naplnenie počtu žiakov v jednej triede a postupné

rozšírenie počtu tried v každom ročníku. Na riešenie priestorových problémov materskej a základnej školy je navrhnutá výstavba nových objektov pre obe zariadenia na okraji športového areálu na západnom okraji obce. V rámci školského areálu bude vybudovaná časť chýbajúcich maloplošných ihrísk (napr. multifunkčné ihrisko) a malá telocvičňa, ktorá bude v popoludňajších a večerných hodinách využívaná aj ostatnými vekovými skupinami obyvateľov obce. "

16. V časti „II. Riešenie územného plánu“ v bode „7.2) Občianska vybavenosť“ sa text desiateho odseku dopĺňa o text: "Na multifunkčný objekt pre prevádzky obchodu a služieb sa zmení objekt škôlky nachádzajúci sa na hlavnej ulici blízko centra obce."
17. V časti „II. Riešenie územného plánu“ v bode „7.3)Výroba a sklady" sa pred poslednú vetu vkladá text: "Do výrobnéj zóny pri diaľnici sa premiestni aj obecné kompostovisko."
18. V časti „II. Riešenie územného plánu“ v bode „7.4)Rekreácia, kúpeľníctvo a cestovný ruch" sa text štvrtého odseku mení takto: "Pre rozvoj zimnej a letnej rekreácie je navrhovaná výstavba rekreačnej zóny Pod vinicou. V rámci nej by sa rozvíjala chatová a záhradkárska osada a vybudoval sa malý lyžiarsky vlek v lokalite Na budove. Rekreácia sa môže rozvíjať aj v okolí bývalého panského liehovaru v lokalite Biela hlina."
19. V časti „II. Riešenie územného plánu“ v bode „8) Vymedzenie zastavaného územia" sa číselný údaj v piatej vete mení zo 130,94 na 184,60.
20. V časti „II. Riešenie územného plánu“ v bode „9) Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov" sa text štvrtej a piatej odrážky mení takto:
  - ochranné pásmo cesty I. triedy 50 m od osi cesty
  - ochranné pásmo diaľnice 100 m od osi krajného jazdného pruhu".
21. V časti „II. Riešenie územného plánu“ v bode „9) Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov" sa dopĺňa text:
  - ochranné pásmo cesty III. triedy 20 m od osi cesty mimo územie obce vymedzené dopravnými značkami začiatok a koniec obce
  - ochranné pásmo prírodného vodovodného radu v šírke 1,5 m na obe strany od okraja potrubia.
22. V časti „II. Riešenie územného plánu“ v bode „9) Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov" sa text vety za poslednou odrážkou mení takto: "Ochrana povrchových tokov je daná ochranným pásmom v šírke 5 m od brehovej čiary toku."
23. V časti „II. Riešenie územného plánu“ v bode „9) Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov" sa text predposlednej vety mení takto: "Pamiatkovo chránený kaštieľ nemá vymedzené ochranné pásmo."
24. V časti „II. Riešenie územného plánu“ v bode „12.1) Doprava a dopravné zariadenia" sa mení označenie ciest III. triedy č.018196 na č.3429 a č.54311 na 3179.
25. V časti „II. Riešenie územného plánu“ v bode „12.1) Doprava a dopravné zariadenia" sa text druhého odseku mení takto:

Cesta I/18 je jednou z najvýznamnejších automobilových komunikácií Slovenska, je to cesta medzinárodného významu. Cesta bola intenzívne využívaná, dopravné značne zaťažená. Podľa sčítania dopravy v roku 2005 priemerný počet vozidiel na príslušnom úseku tejto cesty dosiahol 10 421 vozidiel denne. Preto bola realizovaná výstavba súbežnej diaľnice D1 v úseku

Široké - Prešov, ktorá prevzala hlavnú dopravnú záťaž z cesty I/18. Je zahrnutá do siete európskych medzinárodných ciest s označením E50. Obe nadradené komunikácie sú súčasťou paneurópskeho multimodálneho dopravného koridoru TEN-T č.Va. Po výstavbe diaľnice sa znížila intenzita dopravy na ceste I. triedy aj hlukové pásmo z dopravy na nej, zasahujúce južný okraj obce.

26. V časti „II. Riešenie územného plánu“ v bode „12.2.1) Zásobovanie pitnou vodou“ sa text celej časti nahrádza novým textom:

#### **12.2.1.1 Súčasný stav**

Obec Župčany má vybudovaný verejný vodovod, ktorý je súčasťou Prešovského skupinového vodovodu, prevádzkovaného Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s. Obec je zásobovaná pitnou vodou prírodným vodovodným radom Veľký Šariš - Malý Šariš - Župčany - Svinia, zaústeným do vodojemu  $2 \times 150 \text{ m}^2$  v lokalite Nad jablone pri účelovej ceste vedúcej zo Župčian do obce Svinia. Vzhľadom na výškové osadenie vodojemu je z neho zásobované I. tlakové pásmo, ktoré pokrýva celé pôvodné zastavané územie obce, ale gravitačne nemôže zásobovať novú zástavbu na severnom okraji obce v lokalitách Vysoké, Biela hlina, Pod jablonkou, Budova a Nad jablone.

#### **12.2.1.2 Návrh technického riešenia vodovodu**

Návrh technického riešenia zásobovania pitnou vodou navrhovanej obytnej zóny vychádza z týchto základných predpokladov:

1. potreba pitnej vody
2. možnosť napojenia na vhodný vodný zdroj
3. koncepcnosť riešenia s jestvujúcou zástavbou obce Svinia
4. efektívnosť navrhovaného riešenia

#### **12.2.1.3 Výpočet potreby vody**

Výpočet potreby vody pre obytnú zónu je urobený na základe navrhovaných kapacít obytnej zóny.

**V rámci obytnej zóny** uvažujeme v roku 2040 s počtom obyvateľov 2950 osôb.

**Špecifická potreba vody** je určená podľa Vyhlášky MŽP SR č.684/2006 Z.z., kde pre vybavenosť bytov s lokálnym ohrevom teplej vody a vaňovým kúpeľom sa uvažuje s potrebou  $135 \text{ l.os}^{-1}.\text{d}^{-1}$ . Pre občiansku a technickú vybavenosť obce počítame s potrebou  $25 \text{ l.os}^{-1}.\text{d}^{-1}$ .

#### **Priemerná denná potreba $Q_p$**

Obytné pásmo a technická vybavenosť:  $Q_p = 2950 \text{ obyv} \times 160 \text{ l.ob}^{-1}.\text{d}^{-1} = 472\,000 \text{ l.d}^{-1} = 5,46 \text{ l.s}^{-1}$

#### **Maximálna denná potreba $Q_m$**

$Q_m = Q_p \cdot k_d = 472\,000 \times 1,6 = 755\,200 \text{ l.d}^{-1} = 8,93 \text{ l.s}^{-1}$

### Maximálna hodinová potreba $Q_h$

$$Q_h = Q_m \cdot k_h = 755\,200 \times 1,8 = 1\,359\,360 \text{ l.d}^{-1} = 16,07 \text{ l.s}^{-1}$$

#### 12.2.1.4 Vodný zdroj

Pre zásobovanie pitnou vodou je potrebné zabezpečiť, na základe vypočítanej maximálnej dennej potreby, vodný zdroj s výdatnosťou **min. 8,93 l.s<sup>-1</sup>**.

V katastrálnom území obce resp. v širšom okolí nenachádza sa žiadny vodný zdroj, ktorý spĺňa požiadavky na množstvo a kvalitu vody potrebné pre zásobovanie obce pitnou vodou. Obec je napojená na vodné zdroje Prešovského skupinového vodovodu.

Potreba vody je zabezpečená z jestvujúceho vodného zdroja Tichý Potok a podzemných vodných zdrojov hornej Torysy.

#### 12.2.1.5 Konceptnosť riešenia s jestvujúcou zástavbou obce

Pri návrhu kapacity stavebných objektov je potrebné počítať s využívaním vodovodu pre zásobovanie jestvujúcej zástavby obce Župčany a navrhovanej obytnej zóny vo dvoch tlakových pásmach. Preto je potrebné kapacity vodovodu počítať na spoločný výhľadový stav.

Prívodný vodovodný rad, vodojem pre I. tlakové pásmo, zásobovacie potrubie a distribučné rozvody v pôvodnom zastavanom území obce sú vybudované. Pre II. tlakové pásmo bude vybudované prívodné potrubie z existujúceho vodojemu Svinia pozdĺž účelovej cesty Župčany - Svinia.

#### Akumulácia vody

Využitelný objem akumulácie vody pre zásobovanie sa stanoví ako súčet objemov potrebných pre :

- vyrovnanie rozdielu medzi prítokom vody do vodojemov a objemom vody z vodojemov odtekajúcich do spotrebiska v dobe max. hodinovej potreby
- zabezpečenie zásoby vody pre hasenie požiaru v zmysle STN 73 66 22
- zabezpečenie zásoby vody v prípade porúch na vodovodných zariadeniach zabezpečujúcich prívod vody do vodojemu.

Využitelný objem akumulácie vody pre zásobovanie sa navrhuje v zmysle STN 75 53 02 čl. 4.4 na min. 60 % z maximálnej dennej potreby vody.

#### **Pre spotrebisko je potrebný tento objem akumulácie vody :**

$$\text{Celková potreba vody: } Q_m = 8,93 \text{ l.s}^{-1} = 755,48 \text{ m}^3 \cdot \text{deň}^{-1}$$

$$\text{Potrebný min. objem : } Q_m \times 60\% = 755,48 \times 0,6 = 453,29 \text{ m}^3$$

Navrhujeme akumuláciu vody vo vodojemoch s **objemom 2 x 150 m<sup>3</sup>** pre prvé tlakové pásmo a **1x150 m<sup>3</sup>** pre druhé tlakové pásmo. Táto akumulácia predstavuje 99% z maximálnej dennej potreby, čo vyhovuje potrebám, lebo vodojem pre II. tlakové pásmo má väčšiu ako navrhovanú kapacitu.

### Hygienické zabezpečenie vody

Na zásobovanie pitnou vodou využívame vodu, ktorá je hygienicky zabezpečená. V prípade potreby je možné v jednotlivých vodojemoch dochlórovanie vody chlórnanom sodným, čo preukázu prevádzkové skúsenosti.

### Vodovodné potrubia

Dimenzovanie vodovodných potrubí je v zmysle STN 75 54 01.

- zásobné potrubie a potrubie rozvodnej siete je navrhované na väčší z prietokov:

- maximálny hodinový prietok  $Q_h$

- maximálny denný prietok  $Q_m$  + prietok pri požari  $Q_{pož}$

**Tlakové pomery** sú navrhnuté v súlade s STN 75 54 01 /min 0,25 MPa a max 0,60 MPa/.

Trasy jednotlivých potrubí pre novú výstavbu navrhujeme vo verejnom priestranstve, a to po okraji komunikácií a v zelených pásoch. Na výstavbu vodovodu sa použijú rúry z PVC DN 150 mm a DN 100 mm.

Na potrubíach budú osadené požiarne hydranty a na odbočkách uzávery.

Priame napojenie spotrebiteľov na jednotlivé rozvody siete bude výlučne cez domové prípojky z rúr PE D 32 mm.

### Meranie a regulácia

Meranie celkového prietoku vody bude vo vodojemoch. Jednotliví spotrebitelia budú merať množstvo odoberanej vody na samostatných vodomeroch. Zabezpečenie diaľkového ovládania vodovodu navrhujeme napojiť na vodárenský dispečing .

27. V časti „II. Riešenie územného plánu“ v bode „12.2.2.2. Navrhované kapacity kanalizácie“ sa text celej časti nahrádza novým textom:

#### Výpočet množstva odpadových vôd

Množstvo odpadových splaškových vôd je stanovené na základe výpočtu potreby vody a STN 736701 pre výhľad k roku 2040:

**Priemerná denná potreba  $Q_p$**  = 472 000 l.d<sup>-1</sup> = 5,46 l.s<sup>-1</sup>

**Maximálna denná potreba  $Q_m$**  =  $Q_p \cdot k_d$  = 472 000 x 2,0 = 944 000 l.d<sup>-1</sup> = 10,92 l.s<sup>-1</sup>

28. V časti „II. Riešenie územného plánu“ v bode "12.2.2.3. Výpočet prietoku splaškových vôd" sa text celej časti nahrádza novým textom:

#### **Maximálny hodinový prietok**

$\max Q_{sh} = Q_m \times S1 = 10,92 \text{ l.s}^{-1} \times 2,15 = 23,48 \text{ l.s}^{-1}$

#### **Minimálny hodinový prietok**

$\min Q_{sh} = Q_{priem} \times S2 = 5,46 \text{ l.s}^{-1} \times 0,6 = 3,28 \text{ l.s}^{-1}$

29. V časti „II. Riešenie územného plánu“ v bode "12.3. Zásobovanie elektrickou energiou" sa pôvodný text mení takto:

"Sídlo Župčany leží západne od Prešova. Na elektrickú energiu je napojené prostredníctvom 22 kV VN el.vedenia č. 203, napájaného z rozvodne 110/22 kV Prešov I.

VN prípojky k trafostaniciam sú vzdušné, vyhotovené z lán AlFe, trasované mimo zastavané územie, alebo káblové zemné, vedené v zastavanom území. Transformačné stanice sú spoločné pre obec aj podnikateľské prevádzky v areáli bývalého JRD. V obci sa nachádzajú distribučné trafostanice:

TR 1 – vonkajšia stĺpová s výkonom 250 kVA - pri ihrisku

TR 2 – vonkajšia stĺpová s výkonom 250 kVA - centrum obce

TR 3 – vonkajšia stĺpová s výkonom 250 kVA - pri ceste do Sviniej

TR 4 - kiosková s výkonom 250 kVA - Dolina

TR5 - kiosková s výkonom 250 kVA - Pod jablonkou

TR6 - kiosková s výkonom 250 kVA - Vysoké I.

TR 7 - kiosková s výkonom 250 kVA - Vysoké II.

TR 8 - kiosková s výkonom 250 kVA - Čadivý hon

TR9 - kiosková s výkonom 250 kVA - Za dedinou

Celkový inštalovaný výkon dosahuje hodnotu  $P_i=2250$  kVA.

Sekundárne rozvody ústiace na strane z transformačných staníc sú vyhotovené z lán AlFe. Z TR 2 je vyvedený úložný kábel AYKY, jeho poloha je zakreslená len orientačne.

Z trafostanice TR 3 sú vyvedené úložné káble pre regulačnú stanicu do prípojnej skrine SPR-SR osadenej vedľa trafostanice, a kábel AYKY vyvedený pre zahustenie do jestvujúcej sekundárnej nn siete. Jeho zakreslenie je orientačné.

Celá nn sieť je mrežovaná realizovaná vodičmi rôznych prierezov od 35 do 70 mm<sup>2</sup>. Podperné body sú drevené s betónovými pätkami a nové betónové. Stĺpy sú osadené v predzáhradkách rodinných domov alebo pri krajnici miestnych komunikácií. Prípojky k jednotlivým užívateľom sú zväčša 4-vodičové. Nové prípojky pre rodinné domy sú napojené úložným káblom a v malej miere závesným káblom.

Pre novú zástavbu rodinných domov budú potrebné úpravy v nn rozvážačoch jestvujúcich trafostaníc. V prípade, že navrhovaný počet RD a zástavba dvoch výrobných areálov budú realizované v plnom rozsahu, je potrebné uvažovať ešte s jednou trafostanicou, ktorá bude osadená vo východnej časti obce v lokalite Paločajka.

Nová zástavba rodinných domov bude napájaná z nn rozvážačov trafostaníc úložnými káblami AYKY vo výkopoch. Napájanie bude prevedené cez prípojkové skrine PRIS smyčkováním. Zokruhovanie na jestvujúce vzdušné vedenie sa prevedie cez istiace poistkové skrine VRIS.

Verejné osvetlenie zabezpečujú halogénové svietidlá osadené na podperných stĺpoch NN rozvodov pod alebo nad úrovňou vodičov, ktoré budú vymenené za LED-svietidlá. Napojené sú vzdušnými vodičmi AlFe s prierezom 16 a 25 mm<sup>2</sup>. Pre novú zástavbu bude potrebné rozšírenie jestvujúceho VO a v novej zástavbe nový vývod z trafostanice pre rozvážač verejného osvetlenia.

Obec Župčany má toho času 403 rodinných domov. Keďže obec je plynofikovaná, zhruba 90% domácností využíva na kúrenie a prípravu jedla zemný plyn.

Na el.energiu sú napojené akumulčné pece v základnej škole, kostole a kaštieli.

Prehľad pre stanovenie spotrebiteľských skupín podľa Pravidiel pre elektrizačnú sústavu č.2 z roku 1982:

kategória "A" - 90 % t.j. 363 b.j.- el.energiu využíva na svietenie a drobné domáce spotrebiče

kategória "B" - 10 % t.j. 40 b.j. - detto ako "A" + príprava pokrmov a ohrev teplej úžitkovej vody.

K celkovému počtu treba pripočítať už spomínané objekty ZŠ, kaštieľ a kostol ktoré využívajú pre akumulácky a ohrev vody nočný prúd.

Podielové zaťaženie za bytový fond:

$$A: S_b = 0,4 + 1,6 \frac{1}{n_1} \quad \text{kde } n_1 = 363 \text{ b.j.}$$

$$S_b = 0,4 + 1,6 \frac{1}{363}$$

$$S_b = 0,404 \text{ kVA/b.j.}$$

Pre 320 b.j.

$$S_{\text{max byt}} = 0,404 \text{ kVA/b.j.} \times 363 \text{ b.j.}$$

$$S_{\text{max byt}} = 146,65 \text{ kVA}$$

$$B: S_b = 1,6 + 6,4 \frac{1}{n_2} \quad \text{kde } n_2 = 40 \text{ b.j.}$$

$$S_b = 1,6 + 6,4 \frac{1}{40}$$

$$S_b = 1,76 \text{ kVA/b.j.}$$

Pre 40 b.j.:

$$S_{\text{max byt}} = 1,76 \text{ kVA/b.j.} \times 40 \text{ b.j.}$$

$$S_{\text{max byt}} = 70,4 \text{ kVA}$$

Zaťaženie za bytový fond spolu:

$$S_{\text{max byt}} = 146,65 \text{ kVA} + 70,4 \text{ kVA}$$

$$S_{\text{max byt}} = 217,05 \text{ kVA}$$

Podielové zaťaženie za občiansku vybavenosť:

|                                         | Pi /kVA/ | m     | Pp /kVA/ |
|-----------------------------------------|----------|-------|----------|
| Obecný úrad /3 zamestnanci/             | 2,5      | 0,68  | 1,7      |
| Pož.zbrojnica /108 m <sup>2</sup> /     | 2,0      | 0,68  | 1,4      |
| Kultúrny dom /1 zamestnanec/            | 5,0      | 0,68  | 3,4      |
| Knižnica /1 zamestnanec/                | 1,5      | 0,68  | 1,0      |
| ZŠ /3 triedy/                           | 31,0     | 0,68  | 21,1     |
| MŠ /52 detí/                            | 35,6     | 0,68  | 24,2     |
| Školská jedáleň /57 stravníkov/         | 25,0     | 0,68  | 17,0     |
| Zmiešaná predajňa /203 m <sup>2</sup> / | 16,2     | 0,754 | 12,2     |
| Pohostinstvo – Jednota /112 stoličiek/  | 12,0     | 0,754 | 9,0      |
| Múzeum - kaštieľ                        | 30,0     | 0,6   | 18,0     |
| Verejné osvetlenie                      | 10,0     | 1,0   | 10,0     |
| RS - plynu                              | 5,0      | 1,0   | 5,0      |
| dom nádeje                              | 6,0      | 0,68  | 4,08     |
| kostol                                  | 25,5     | 0,6   | 15,3     |

$$\text{SPOLU: } S_{\text{vybav}} = 144,08 \text{ kVA}$$

Podielové zaťaženie za výrobnú zónu:

|                               | Pi /kVA/ | m    | Pp /kVA/ |
|-------------------------------|----------|------|----------|
| -----                         |          |      |          |
| existujúce výrobné zariadenia | 87,0     | 0,68 | 59,16    |

Výsledné podielové zaťaženie za celé sídlo:

$S_{\text{celk.}} = S_{\text{max byt}} + S_{\text{vybav}} + S_{\text{výroba}}$

$S_{\text{celk.}} = 217,05 \text{ kVA} + 144,08 \text{ kVA} + 59,16 \text{ kVA}$

$S_{\text{celk.}} = 420,29 \text{ kVA}$

Pri porovnaní hodnoty vypočítaného podielového zaťaženia s hodnotou inštalovaného výkonu je evidentná výkonová rezerva.

#### NAVRHOVANÉ RIEŠENIE

Keďže v obci je zavedený plyn predpokladáme, že nové RD budú zaradené do kategórie „A“ – t.j. 534 b.j. bude el. energiu bude využívať na svietenie a drobné domáce spotrebiče, potom:

Podielové zaťaženie za bytový fond - prírastok:

$$A: S_b = 0,4 + 1,6 \frac{1}{n_1} \quad \text{kde } n_1 = 534 \text{ b.j.}$$

$$S_b = 0,4 + 1,6 \frac{1}{534}$$

$$S_b = 0,403 \text{ kVA/b.j.}$$

Pre 534 b.j.

$$S_{\text{max byt}} = 0,403 \text{ kVA/b.j.} \times 534 \text{ b.j.}$$

$$S_{\text{max byt}} = 215,20 \text{ kVA}$$

Podielové zaťaženie za nebytovú sféru - prírastok:

|                     | Pi /kVA/ | m     | Pp /kVA/ |
|---------------------|----------|-------|----------|
| -----               |          |       |          |
| amfiteáter          | 15,0     | 0,68  | 10,2     |
| telocvičňa          | 25,0     | 0,68  | 17,0     |
| obchody             | 33,6     | 0,754 | 25,3     |
| ihriská             | 12,0     | 0,68  | 8,16     |
| výrobný areál južný | 75,0     | 0,68  | 51,0     |
| Verejné osvetlenie  | 25,0     | 0,68  | 17,0     |
| ZŠ – 5 tried        | 22,0     | 0,68  | 15,0     |
| MŠ – 2 triedy       | 9,0      | 0,68  | 6,12     |
| -----               |          |       |          |

SPOLU:  $S_{\text{návrh}} =$

149,78 kVA

Výsledné podielové zaťaženie za celé sídlo:

$S_{\text{celkové}} = S_{\text{exist}} + S_{\text{návrh}}$

$$S_{\text{celkové}} = 420,29 + 215,20 + 149,78$$

$$\mathbf{S_{\text{celkové}} = 785,27 \text{ kVA}}$$

Pri porovnaní hodnoty vypočítaného podielového zaťaženia existujúceho a navrhovaného s hodnotou inštalovaného výkonu trafostaníc 2250 kVA je zjavná veľká rezerva, ale vzhľadom k potrebe dosiahnutia vhodných napäťových pomerov bude potrebná výstavba novej trafostanice TR10 pre východný okraj obce v lokalite Paločajka. Keďže nepoznáme budúcu potrebu el.príkonu, navrhujeme TR 10 s výkonom 250 kVA, ktorý je možné v prípade potreby zvýšiť jej rekonštrukciou.

30.V časti „II. Riešenie územného plánu“ v bode "12.5.Zásobovanie plynom" sa časť textu označená „NAVRHOVANÉ RIEŠENIE“ text mení takto:

„NAVRHOVANÉ RIEŠENIE

|                                                  |                                |
|--------------------------------------------------|--------------------------------|
| a/ bytový fond 890 b.j. x 0,13 m <sup>3</sup> /h | .....115,7 m <sup>3</sup> /h   |
| b /byt.fond prípr.TVUŽ 890 x 0,2                 | ..... 178,0 m <sup>3</sup> /h  |
| c /byt.f. vykurovanie 890 x 1,5                  | ..... 1335,0 m <sup>3</sup> /h |
| d/ podnikový areál severný                       | .....23,0 m <sup>3</sup> /h    |
| e/ podnikový areál južný                         | .....55,5 m <sup>3</sup> /h    |
| f/ telocvičňa                                    | .....15,0 m <sup>3</sup> /h    |
| g/ obchody                                       | ..... 4,0 m <sup>3</sup> /h    |
| h/ základná škola                                | ..... 20,0 m <sup>3</sup> /h   |
| i/ materská škola                                | ..... 15,0 m <sup>3</sup> /h   |
| <hr/>                                            |                                |
| Navrhovaná max. spotreba celkom:                 | .....1761,2 m <sup>3</sup> /h  |

Vyťaženosť existujúcej regulačnej stanice v roku 2040 bude teda takmer 150 %, pretože predpokladaná celková spotreba bude 1761,2 m<sup>3</sup>/hod. Už k roku 2030 bude preto potrebné pripraviť rekonštrukciu regulačnej stanice na vyššiu kapacitu (2000 m<sup>3</sup>/hod).

31.V časti „II. Riešenie územného plánu“ v bode "13) Koncepcia starostlivosti o životné prostredie“ sa druhý odsek časti „Ovzdušie“ mení takto:

„Najväčším zdrojom znečisťovania ovzdušia bude automobilová doprava. Cesta III.triedy, prechádzajúca obcou, je pomerne málo dopravne zaťažená, naopak veľmi zaťaženou bola cesta I/18 dotýkajúca sa južnej časti obce. Výstavbou diaľnice vo väčšej vzdialenosti od obce ako je cesta I/18 došlo k výraznému zníženiu znečistenia ovzdušia na okraji obce v okolí cesty I.triedy. Súčasťou návrhu zelene v územnom pláne je aj výsadba izolačného pásu pozdĺž tejto cesty, čím sa ešte viac zníži znečistenie ovzdušia obce exhalátmi z dopravy.“

32.V časti „II. Riešenie územného plánu“ v bode "18) Hodnotenie riešenia z hľadiska environmentálnych, sociálnych a územno-technických dôsledkov“ sa druhá veta mení takto: „Vybudovanie vodohospodárskych sietí je v štádiu realizácie.“

33.V časti „II. Riešenie územného plánu“ v bode "19) Návrh záväznej časti“ sa v článku 3 bod (1) mení text druhej odrážky takto:

- **plochy občianskej vybavenosti** – plochy s prevládajúcou občianskou vybavenosťou v centre obce (areály obecného úradu, kostola, kaštieľa, nákupné strediska), zóna vybavenosti východne od parku (obchodné a stravovacie zariadenia, služby) a športový a školský areál a cintorín na západnom okraji obce

34. V časti „II. Riešenie územného plánu“ v bode "19) Návrh záväznej časti“ sa v článku 3 bod (3) odsek „F) Zásobovanie vodou“ mení text tretej vety takto: „Vodojem pre I. tlakové pásmo je vybudovaný v lokalite Močiare, II. tlakové pásmo bude zásobované z vodojemu Svinia.

35. V časti „II. Riešenie územného plánu“ v bode "19) Návrh záväznej časti“ sa v článku 3 bod (3) odsek „H) povrchové vody“ v prvej vete rušia slová „v lokalite Pod vinicou a“

36. V časti „II. Riešenie územného plánu“ v bode "19) Návrh záväznej časti“ sa v článku 3 bod (3) odsek „I) Zásobovanie elektrickou energiou“ mení druhý odsek takto:

„Sieť trafostaníc bude doplnená trafostanicou TR10 a prípadne ďalšími podľa potreby. Prípojky budú káblové uložené v zemi. NN rozvodná sieť bude v zastavanom území budovaná ako káblová, aj pôvodná vzdušná sieť bude postupne prebudovaná na káblovú. Existujúce vzdušné VN vedenia v zastavanom území prebudovať na káblové podzemné alebo závesné.“

37. V časti „II. Riešenie územného plánu“ v bode "19) Návrh záväznej časti“ sa v článku 4 bod (1) menia a dopĺňajú nasledujúce body takto:

A, Verejné dopravné stavby:

4.Úprava účelovej komunikácie Župčany - Svinia na cestu III. triedy kategórie C 7,5/60  
12. Výstavba mosta na miestnej komunikácii.

B, Stavby verejnej občianskej vybavenosti

1. Výstavba materskej školy
2. Výstavba základnej školy
7. Športový areál Pod Vysokou
8. Výstavba telocvične
9. Výstavba detského parku

C, Stavby verejnej technickej vybavenosti

4.Výstavba verejného vodovodu II. tlakového pásma  
6. Preložka VN vedenia

D, Opatrenia vo verejnom záujme

6.Obecné kompostovisko

38. V časti „II. Riešenie územného plánu“ v bode "19) Návrh záväznej časti“ sa v článku 5 odsek (2) upravuje text nasledujúcich odrážok:

- ochranné pásmo cesty I. triedy 50 m mimo územie obce vymedzené dopravnými značkami začiatok a koniec obce
- ochranné pásmo trasy diaľnice D1 do vzdialenosti 100 m od osi krajného jazdného pruhu mimo územie obce vymedzené dopravnými značkami začiatok a koniec obce.