

OZNÁMENIE O STRETEGICKOM DOKUMENTE

ÚPN SÚ IVANKA PRI DUNAJI

ZMENY A DOPLNKY
č. 1/2016

Obstarávateľ:

Obec Ivanka pri Dunaji



marec 2016

I. Základné údaje o obstarávateľovi**1. Názov**

Obec Ivanka pri Dunaji

2. Identifikačné číslo (IČO)

00304786

3. Adresa sídla

Štefánikova 12, 900 28 Ivanka pri Dunaji

4. Kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa

Ing. Ivan Schreiner

Starosta

Tel.: +421 903 441 023

E-mail: starosta@ivankapridunaji.sk

5. Údaje kontaktnej osoby

Ing. Ján Miklánek

Odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD

reg. č. 125

Tel.: +421 903 431 071

E-mail: miklanek.parano@gmail.com

II. Základné údaje o strategickom dokumente:**1. Názov**

Územný plán SÚ Ivanka pri Dunaji, Zmeny a doplnky č. 1/2016

2. Charakter

Územný plán SÚ Ivanka pri Dunaji, Zmeny a doplnky č. 1/2016 - strategický dokument pripravovaný pre oblasť územného plánovania alebo využívania územia, posudzovaný podľa §4 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.

3. Hlavné ciele

Obec Ivanka pri Dunaji je podľa §16 Stavebného zákona orgánom územného plánovania a v súlade s §18 tohto zákona je obstarávateľom územnoplánovacej dokumentácie obce.

Predmetom riešenia „Zmien a doplnkov č. 1/2016“ je zohľadnenie aktuálnych potrieb obce a ich priemet do riešenia územného plánu obce Ivanka pri Dunaji.

Cieľom riešenia „Zmien a doplnkov č. 1/2016“ je:

- potreba regulácie územia trasy diaľnice D4 na území obce Ivanka pri Dunaji: lokalita č. **4-1/2016** a č. **5-1/2016**
- potreba regulácie územia nových rozvojových plôch vzniknutých v dôsledku ťažby štrkopiesku pre účely stavby diaľnice D4 v lokalite mimo zastavaného územia obce Ivanka pri Dunaji: lokalita č. **1-1/2016**, č. **2-1/2016** a č. **3-1/2016**
- potreba aktualizácie trasy diaľnice D4 podľa schválenej dokumentácie pre územné rozhodnutie: lokalita č. **a1-1/2016**
- potreba aktualizácie zmeny trasy obslužnej komunikácie FT C3 a cyklistickej trasy v dôsledku ich križovania s trasou diaľnice D4: lokalita č. **a2-1/2016** a č. **a3-1/2016**
- potreba umiestnenia novej ukladnenej komunikácie FT D1, ktorá sprístupňuje nové rozvojové lokality: **a4-1/2016**

Popis rozvojových plôch a zámerov líniových a bodových stavieb dopravnej vybavenosti „Zmien a doplnkov č. 1/2016“ podľa vymedzených lokalít:

Rozvojové plochy podľa vymedzených lokalít:

Lokalita č.	Výmera lokality v ha	Regul. zóna (platný ÚPN)	Regul. zóna (ZaD č. 1/2016)	Exist. Funkcia (platný ÚPN)	Navrhovaná funkcia (ZaD č. 1/2016)	Účel riešenia (ZaD č. 1/2016)
1-1/2016	14,57	O1	N2	Poľnohospodárska pôda, polyfunkčné plochy ostatné - výhľad	Vodná plocha	Nová rozvojová plocha
2-1/2016	19,30	O1	F7	Poľnohospodárska pôda, polyfunkčné plochy ostatné - výhľad	Plochy rekreácie	Nová rozvojová plocha
3-1/2016	9,78	O1	M8	Poľnohospodárska pôda, polyfunkčné plochy ostatné - výhľad	Zeleň	Nová rozvojová plocha
4-1/2016	29,67	L4, M4, P, O1, O2	S2	Výroba a sklady, zeleň, letisko, poľnohospodárska pôda, polyfunkčné plochy ostatné - výhľad	Diaľnica D4	Nová rozvojová plocha
5-1/2016	12,49	O2	S2	Poľnohospodárska pôda	Diaľnica D4	Nová rozvojová plocha

Zámery líniových a bodových stavieb dopravnej a technickej vybavenosti podľa vymedzených lokalít

- Lokalita č.: **a1-1/2016**

Účel: diaľnica D4, vrátane MÚK Ivanka – sever a MÚK Ivanka – západ

- Lokalita č.: **a2-1/2016**

Účel: zmena trasy existujúcej obslužnej komunikácie FT C3 vrátane mimoúrovňového križovania s diaľnicou D4 (v DUR diaľnice D4 značená ako „Preložka poľnej cesty k mohyle M.R.Štefánika v km 20,240 D4“ a „Most na poľnej ceste v km 20,186 nad diaľnicou D4“), pôvodná trasa – bude rekultivovaná a v ÚPN zrušená

- Lokalita č.: **a3-1/2016**

Účel: zmena trasy existujúcej cyklistickej trasy, vyvolanej potrebou mimoúrovňového križovania s diaľnicou D4

- Lokalita č.: **a4-1/2016**

Účel: ukľudnená komunikácia FT D1 pre navrhované rozvojové plochy č. **1-1/2016**, č. **2-1/2016** a č. **3-1/2016**

4. Obsah (osnova)

Územný plán sídelného útvaru Ivanka pri Dunaji, 1998 bol vypracovaný spracovateľom - Ing. arch. Hana Hlubocká a kol., schválený uznesením OZ č. 3/1998.

Od schválenia územného plánu v roku 1998 sa prejavil záujem o rozvoj ďalších lokalít, ktoré presiahli pôvodne navrhované rozvojové plochy obce. Tieto zámery boli doplnené do územného plánu SÚ Ivanka pri Dunaji obstaraním jeho zmien a doplnkov. Celkovo bolo prijatých 4 zmien územného plánu (č. 1/2006, 1/2010, 1/2013, 1/2014).

Územný plán SÚ Ivanka pri Dunaji, Zmeny a doplnky č.1/2016 je spracovaný v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

ÚPN SÚ Ivanka pri Dunaji, Zmeny a doplnky č. 1/2016 je, vzhľadom na rozsah i formu predchádzajúcich zmien a doplnkov ÚPN obce spracovaný ako samostatná príloha Územného plánu SÚ Ivanka pri Dunaji.

5. Uvažované variantné riešenia zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu

Územný plán SÚ Ivanka pri Dunaji, Zmeny a doplnky č.1/2016 neobsahuje variantné riešenia, nakoľko zmeny a doplnky územnoplánovacej dokumentácie sa v zmysle § 31 stavebného zákona spracúvajú ako návrh územnoplánovacej dokumentácie, ktorý sa rieši invariantne.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

Prerokovanie ÚPN SÚ Ivanka pri Dunaji, Zmeny a doplnky č.1/2016 sa uskutoční podľa ustanovení § 22 stavebného zákona, návrh bude vystavený na verejné nahliadnutie podľa § 22 ods.1 stavebného zákona v termíne 17.3.2016 – 18.4.2016 spôsobom v mieste obvyklým. Verejné prerokovanie ÚPN SÚ Ivanka pri Dunaji, Zmeny a doplnky č.1/2016 sa uskutoční v termíne 5.4.2016.

Po vyhodnotení všetkých pripomienok a opätovnom prerokovaní pripomienok, ktoré nebolo možné akceptovať, bude územnoplánovacia dokumentácia v zmysle akceptovaných pripomienok upravená.

Následne bude územnoplánovacia dokumentácia (po zabezpečení ostatných podkladov v zmysle platnej legislatívy) predložená na preskúmanie v zmysle § 25 stavebného zákona na Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky. Po vydaní súhlasného stanoviska v zmysle § 25 stavebného zákona budú ZaD č. 1/2016 predložené na schválenie Obecnému zastupiteľstvu obce Ivanka pri Dunaji.

Predbežný časový harmonogram prípravy a schvaľovania ZaD č. 1/2016 v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov je nasledovný:

- Oznámenie o strategickom dokumente podľa zákona č.24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov: 03/2016
- Rozhodnutie zo zisťovacieho konania: 04/2016

Za predpokladu, keď výsledkom zisťovacieho konania bude, že sa strategický dokument nebude posudzovať:

- Vypracovanie návrhu: 03/2016
- Prerokovanie návrhu: 03 - 04/2016
- Verejné prerokovanie: 04/2016
- Príprava podkladov na schválenie: 05/2016
- Preskúmanie Okresným úradom Bratislava podľa § 25 stavebného zákona: 05/2016
- Schválenie Obecným zastupiteľstvom obce Ivanka pri Dunaji: 06/2016
- Vyhlásenie záväznej časti a účinnosť: 07/2016
- Spracovanie čistopisu a uloženie: 08/2016

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom

Nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou pre územie obce Ivanka pri Dunaji je Územný plán regiónu - Bratislavského samosprávneho kraja schválený uznesením zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja č. 60/2013 a ktorého záväzná časť bola vyhlásená všeobecne záväzným nariadením Bratislavského samosprávneho kraja č. 1/2013 zo dňa 20.9.2013.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Obecné zastupiteľstvo obce Ivanka pri Dunaji.

9. Druh schvaľovacieho dokumentu

- Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Ivanka pri Dunaji
- Všeobecne záväzné nariadenie obce Ivanka pri Dunaji

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy

1.1 Záber pôdy

Ochranu poľnohospodárskej pôdy zabezpečuje najmä zákon č. 220/2004 o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v zmysle ktorého je treba chrániť najkvalitnejšiu poľnohospodársku pôdu v katastrálnom území podľa kódu bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek.

Podľa vyhlášky č. 59/2013 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška č. 508/2004 Z. z. – príloha č. 9, ktorá na základe 7-miestneho kódu BPEJ uvádza kategorizáciu poľnohospodárskej pôdy do 9 skupín kvality, patrí poľnohospodárska pôda, na ktorej sa navrhuje nová výstavba, do 2. a 6. skupiny kvality (BPEJ 0002005, 0014062).

ZaD č. 1/2016 uvažuje s rozvojovými plochami na poľnohospodárskej pôde s nasledovným poradovým číslom, označením funkčnej charakteristiky a uvedením účelu:

- 1-1/2016 – „Vodná plocha“ – Nová rozvojová plocha
- 2-1/2016 – „Plochy rekreácie“ – Nová rozvojová plocha
- 3-1/2016 – „Plochy zelene“ – Nová rozvojová plocha – bez odňatia PP

- 4-1/2016 – „Plochy diaľnice D4“ – Nová rozvojová plocha – odňatie povolené v rámci projektu diaľnice
- 5-1/2016 – „Plochy diaľnice D4“ – Nová rozvojová plocha – odňatie povolené v rámci projektu diaľnice

Zhodnotenie navrhovanej zmeny funkčného využitia je uvedené v ZaD č. 1/2016.

1.2 Voda

Navrhované zmeny v porovnaní s platným ÚPN obce nevyvolajú zmeny v nárokoch na zásobovanie vodou.

1.3 Suroviny

Suroviny na výstavbu objektov na plochách dotknutých navrhovanými zmenami ÚPN sa budú získavať predovšetkým z miestnych zdrojov. Budú to klasické stavebné materiály, kde budú dominovať predovšetkým betónové zmesi, bitumenové zmesi, drevo, železo, sklo, izolačné materiály, kameň atď. Objemy a druhy surovín a materiálov budú spresnené v ďalších stupňoch dokumentácie.

1.4 Energetické zdroje

Navrhované zmeny v porovnaní s platným ÚPN obce nevyvolajú významné zmeny v nárokoch na energetické zdroje.

1.5 Nároky na dopravu a inú infraštruktúru

Vplyvom navrhovaných zmien nepríde k významným zmenám v nárokoch na dopravnú infraštruktúru v porovnaní s platnou ÚPD. Navrhovanou zmenou sa aktualizuje uzemnoplánovacia dokumentácia s projektom diaľnice D4 a konkretizujú sa riešenia križovania s existujúcimi komunikáciami. Návrh dopravnej obsluhy navrhovaného rozvojového územia je uvedený v ZaD č. 1/2016.

Nároky na technickú infraštruktúru budú zabezpečené z existujúcich vedení v blízkosti riešeného územia a z hľadiska zmeny celkových nárokov vyplývajúcich z platného ÚPN sú nevýznamné.

2. Údaje o výstupoch

Územný plán SÚ Ivanka pri Dunaji je riešený ako komplexná uzemnoplánovacia dokumentácia.

Strategický dokument ÚPN SÚ Ivanka pri Dunaji, Zmeny a doplnky č. 1/2016 bude po jeho schválení v obecnom zastupiteľstve a nadobudnutí platnosti príslušného VZN slúžiť ako záväzný uzemnoplánovací dokument.

Výstupmi strategického dokumentu ZaD č. 1/2016 bude najmä doplnenie a zmena záväzných zásad a regulatívov územného rozvoja, tvorby krajiny, verejného dopravného a technického vybavenia, so zohľadnením všetkých relevantných právnych predpisov v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva.

Tieto zmeny vyvolajú aj zmeny vo výstupoch vo väzbe na jednotlivé zložky životného prostredia, najmä v oblastiach:

- Znečisťovania ovzdušia lokálnymi bodovými a mobilnými zdrojmi
- Znečisťovania povrchových a podzemných vôd
- Zaťaženia hlukom a vibráciami

- Problematiky nakladania s odpadmi

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Navrhované zmeny nepredstavujú koncepčnú zmenu ÚPN. Ich predmetom je upresnenie územnoplánovacej dokumentácie na základe konkrétneho zámeru na území obce.

Navrhovaná zmena sa týka upresnenia polohy plánovanej diaľnice D4 a územia nových rozvojových plôch vzniknutých v dôsledku ťažby štrkopiesku pre účely stavby diaľnice D4 v lokalite mimo zastavaného územia obce Ivanka pri Dunaji, navrhované pre funkciu rekreácie, vodné plochy a zeleň.

3.1 Vplyvy na obyvateľstvo

Z hľadiska dopadov na obyvateľstvo je možné predpokladať pozitívny vplyv aktivít, ktoré vyplynú zo zmeny územnoplánovacej dokumentácie. Vytvoria sa predpoklady vznik nových vodných plôch a zelene a pre rozvoj funkcie rekreácie Navrhovaná trasa diaľnice D4 spolu s križovatkami Ivanka Sever a Ivanka Západ umožní nové prepojenia obce s Bratislavou.

Rozhodujúce možné negatívne pôsobenia na obyvateľstvo sú nepriame prostredníctvom znečistenia ovzdušia, vznikom a nakladaním s odpadmi a hlukom z automobilov. Pri rešpektovaní platných právnych predpisov by uvedené vplyvy nemali mať významný vplyv na obyvateľov obce.

3.2 Vplyvy na prírodné prostredie

Vplyvy na horninové prostredie sa predpokladajú v etape výstavby objektov, v dôsledku odstránenia pokryvej vrstvy, kedy sa zmenia podmienky pre prienik povrchovej kontaminácie. Možno očakávať zvýšené riziko kontaminácie horninového prostredia spôsobené stavbou a otvorením ciest pre vznik sekundárnych kontaminantov z povrchu. Tomuto riziku je potrebné už v projekčnej fáze predchádzať návrhom opatrením zabraňujúcich kontaminácii horninového prostredia. V rámci prevádzkovania objektov už nie sú reálne priame vplyvy na horninové prostredie.

Stavebné práce pri výstavbe budú vplývať na kvalitu ovzdušia v bezprostrednom okolí stavby v podobe zvýšenej prašnosti a generovaných emisií z pohybu stavebných mechanizmov a nákladných automobilov. Tieto vplyvy musia byť časovo obmedzené na dobu trvania stavebných prác a so zachovaním nočného kľudu. Vplyv výstavby bude však krátkodobý, nepredpokladáme dlhodobú záťaž stavebným ruchom v dotknutom území. Vplyv na chod klimatických charakteristík so širším dopadom nie je reálny.

Etapa prevádzky znamená čiastočnú zmenu vo využívaní krajiny. V etape prevádzky, vzhľadom na rozsah činnosti, možno očakávať mierne vplyvy na klimatické pomery vlastného riešeného územia. Lokálne zmeny mikroklimatických pomerov súvisia so zmenami pomeru zastúpenia spevnených plôch, budov a zelene. Lokálne sa zmení prúdenie vzduchu, ktoré bude ovplyvnené prekážkami stavieb. Zvýši sa teplota vzduchu jednak nepriamym vplyvom zdrojov, ktoré budú predstavovať hlavne vlastné stavebné objekty ale aj spevnené plochy a cesty, ktoré sa prehrievajú rýchlejšie ako rastlý terén. Vzhľadom na to, že riešené územie je zastavané i v súčasnosti vplyv na klimatické charakteristiky bude oproti súčasnému stavu zanedbateľný.

Z hľadiska kvality ovzdušia budú v území emitovať znečisťujúce látky do ovzdušia predovšetkým objekty v dôsledku ich vykurovania a pohybu automobilov.

Prevádzkovatelia objektov musia plniť povinnosti prevádzkovateľa zdroja znečisťovania ovzdušia v zmysle zákona č. 478/2002 Z.z. o ovzduší v znení neskorších predpisov a súvisiacich predpisov. Pri dodržaní legislatívnych podmienok bude príspevok k znečisteniu ovzdušia okolia nízky. Podmienky vypúšťania znečisťujúcich látok zabezpečia ich dostatočný rozptyl v atmosfére. Najvyššie hodnoty koncentrácie znečisťujúcich látok v okolí budú nižšie ako sú príslušné imisné limity.

Kvalita podzemných vôd nebude priamo ovplyvnená. Negatívne ovplyvnenie kvality podzemných vôd môže byť len pri neopatrnej manipulácii s pohonnými hmotami, alebo mazadlami pri údržbe mechanizmov. Najväčším rizikom je priamy únik pohonných hmôt.

Z hľadiska vodných zdrojov realizácia objektov vo väzbe na územnoplánovaciú dokumentáciu nepredpokladá výraznejšie zásahy do kvalitatívnych ani kvantitatívnych parametrov. Na zásobovanie vodou bude používaná voda z verejného vodovodu a z lokálnych studní, odvod splaškových a dažďových vôd bude zabezpečený do kanalizačného systému a cez malé čističky odpadových vôd alebo aj s využitím mobilných WC.

V štandardných prevádzkových podmienkach nie je predpoklad pre kontamináciu podzemných vôd. Uplatňovaním preventívnych technických opatrení bude riziko havárie výrazne obmedzené.

3.3 Vplyvy na krajinu

Vplyv navrhovaných zmien ÚPN na krajinu bude minimálny a porovnateľný s predpokladanými vplyvmi vyplývajúcimi z platnej ÚPD.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Vzhľadom na charakter navrhovaných zmien nie je predpoklad ich negatívneho vplyvu na zdravotný stav obyvateľstva.

Pri povoľovaní umiestňovania stavieb a zariadení podľa navrhovanej zmeny ÚPN je potrebné, aby príslušný stavebný úrad požadoval od investora dodržanie podmienok ochrany verejného zdravia vyplývajúcich zo zákona č.355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia v znení neskorších predpisov.

5. Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie

5.1. Vplyv na veľkoplošné chránené územia

Navrhovaná zmena ÚPD nekoliduje so žiadnym existujúcim ani navrhovaným veľkoplošným chráneným územím. Plocha navrhovanej zmeny sa nachádza na ploche s platným prvým stupňom ochrany prírody v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, kde platí všeobecná ochrana prírody a krajiny.

5.2. Vplyv na maloplošné chránené územia

Navrhovaná zmena ÚPD nekoliduje so žiadnym existujúcim ani navrhovaným maloplošným chráneným územím prírody.

5.3. Vplyv na územia európskeho významu (ÚEV)

Navrhovaná zmena ÚPD nekoliduje s navrhovanými chránenými územiami európskeho významu ani neleží v ich bezprostrednej blízkosti. Navrhovanou zmenou nedôjde k negatívnemu ovplyvňovaniu predmetu ochrany.

5.4. Vplyv na chránené vtáčie územia (CHVÚ)

Navrhovaná zmena ÚPD nekoliduje s chránenými vtáčimi územiami ani neleží v ich bezprostrednej blízkosti.

Navrhovanou zmenou nedôjde k negatívnemu ovplyvňovaniu predmetu ochrany.

5.5. Vplyv na územia chránené v rámci Ramsarskej konvencie

Navrhovaná zmena ÚPD nekoliduje so žiadnou lokalitou zo Zoznamu medzinárodne významných mokradí – Ramsarské lokality ani neleží v ich bezprostrednej blízkosti.

Navrhovanou zmenou nedôjde k negatívnemu ovplyvňovaniu predmetu ochrany.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu

V tejto úrovni prípravy územnoplánovacej dokumentácie neboli identifikované riziká, ktoré by mali súvis s jej uplatňovaním.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice

Návrh strategického dokumentu nebude mať za následok vplyvy, ktoré by presahovali štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty:

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti

Účasť zainteresovanej verejnosti upravuje zákon č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.

Zainteresovaná verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov je verejnosť, ktorá má záujem o prípravu strategických dokumentov pred ich schválením. Medzi zainteresovanú verejnosť patrí:

- a) fyzická osoba staršia ako 18 rokov
- b) právnická osoba
- c) občianska iniciatíva

2. Zoznam dotknutých subjektov

1. Úrad Bratislavského samosprávneho kraja, odbor regionálneho rozvoja a priestorového plánovania, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava
2. Úrad Bratislavského samosprávneho kraja, odbor dopravy, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava
3. Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky, Tomašiková 46, 832 05 Bratislava
4. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody, vybraných zložiek ŽP kraja, Tomášiková 46, 832 05 Bratislava
5. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, 811 04 Bratislava
6. Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, úsek pozemných komunikácií, Tomášiková 46, 832 05 Bratislava
7. Okresný úrad Bratislava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Tomášiková 46, 832 05 Bratislava
8. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor geologického práva a zmluvných vzťahov, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
9. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku Bratislava, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava

10. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja, Nám. slobody č. 6, 810 05 Bratislava
11. Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek št. vodnej správy, Hurbanova 21, 903 01 Senec
12. Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, Hurbanova 21, 903 01 Senec
13. Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek odpadového hospodárstva, Hurbanova 21, 903 01 Senec
14. Okresný úrad Senec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hurbanova 21, 903 01 Senec
15. Okresný úrad Senec, odbor krízového riadenia, Hurbanova 21, 903 01 Senec
16. Okresný úrad Senec, pozemkový a lesný odbor, Hurbanova 21, 903 01 Senec
17. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
18. Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Senci, Okresný dopravný inšpektorát v Senci, Hollého 8, 903 01 Senec
19. Regionálna veterinárna a potravinová správa Senec, Svätoplukova 50, 903 01 Senec
20. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
21. Regionálne cesty Bratislava, Čučoriedková 6, 827 12 Bratislava
22. Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
23. Národná diaľničná spoločnosť, Mlynské nivy 45, 821 09 Bratislava
24. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 48 Bratislava
25. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava
26. Hydromeliorácie, š.p., Vrakunská 29, 82563 Bratislava
27. Slovenská elektrizačná a prenosová sústava, a.s., Mlynské nivy 59/A, 824 84 Bratislava
28. Západoslovenská energetika a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
29. Slovenský plynárensky priemysel a.s., Mlynské nivy 44/a, 825 11 Bratislava
30. Telekomunikačný úrad SR, odbor štátneho dohľadu Bratislava, Amurská 61, 821 06 Bratislava
31. T-com, Bajkalská 28, 817 13 Bratislava
32. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, hlavné mesto SR, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
33. Slovnaft, a.s., Produktovod Kľačany, 920 64 Kľačany
34. Transpetrol a.s., Šumavská 38, 821 08 Bratislava
35. Železnice SR, Bratislava, GR odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
36. Obvodný banský úrad, Mierova 19, 821 05 Bratislava
37. Lesy SR, Nám.SNP 8, 974 01 Banská Bystrica
38. Orange Slovensko, Metodova 6, 821 08 Bratislava
39. Telefónica O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
40. Letisko M.R. Štefánika – Airport Bratislava, a.s. (BTS), Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
41. Hlavné mesto SR Bratislava, Magistrát odd. ÚP, Primaciálne nám.1, 814 99 Bratislava
42. Obec Bernolákovo, Hlavná 111, 900 27 Bernolákovo
43. Obec Zálesie, Trojičné nám. 1, 900 28 Zálesie
44. Obec Most pri Bratislave, Bratislavská 96, 900 46 Most pri Bratislave

3. Dotknuté susedné štáty

Riešením ÚPN SÚ Ivanka pri Dunaji, Zmeny a doplnky č.1/2016 nie je dotknuté územie iného štátu.

V. Doplnujúce údaje:

1. Mapová a iná grafická dokumentácia

Súčasťou oznámenia je schéma obsahujúca vymedzenie riešeného územia ZaD č. 1/2016 na podklade platnej územnoplánovacej dokumentácie.

ÚPN SÚ Ivanka pri Dunaji, Zmeny a doplnky č.1/2016 budú zverejnené na webovej stránke obce Ivanka pri Dunaji (www.ivankapridunaji.sk)

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu

- Závazná časť "Územného plánu veľkého územného celku Bratislavského kraja", vyhlásená všeobecne záväzným nariadením BSK č. 1/2013 zo dňa 20.09.2013
- „Územný plán sídelného útvaru Ivanka pri Dunaji", dátum spracovania: 1998, spracovateľ: Ing. arch. Hana Hlubocká a kol., schválený uznesením OZ č. 3/1998
- „Zmeny a doplnky ÚPN SÚ Ivanka pri Dunaji, 1/2006", dátum spracovania: 2006-2007, spracovateľ: Ing. V. Krumpolec, Ing. M. Krumpolcová, AŽ projekt, schválený uznesením OZ č. 2/2007 zo dňa 05.02.2007, záväzná časť vyhlásená VZN č. 1
- „Zmeny a doplnky ÚPN SÚ Ivanka pri Dunaji, 1/2010", dátum spracovania: 2010-2011, spracovateľ: Ing. arch. Peter Valko, schválený uznesením OZ č. 2/2011 zo dňa 07.02.2011, záväzná časť vyhlásená VZN č. 2/2011
- „ÚPN SÚ Ivanka pri Dunaji, Zmeny a doplnky 1/2013", dátum spracovania: 2013, spracovateľ: ÚPn s.r.o., schválený uznesením OZ č. 5/2013 zo dňa 14.11.2013, záväzná časť vyhlásená VZN č. 5/2013
- „ÚPN SÚ Ivanka pri Dunaji, Zmeny a doplnky 1/2014", dátum spracovania: 2014, spracovateľ: ÚPn s.r.o., schválený uznesením OZ č. 5/2013 zo dňa 14.11.2013, záväzná časť vyhlásená VZN č. 5/2013
- „DUR Diaľnica D4 Bratislava, Jarovce – Ivanka sever“, marec 2014, objednávateľ: Národná diaľničná spoločnosť, a.s., projektant: Združenie „D4 Bratislava, Jarovce – Rača“, vedúci člen Združenia: DOPRAVOPROJEKT, a.s., dňa 29.10.2014 bolo vydané a 02.01.2015 nadobudlo právoplatnosť územné rozhodnutie pre úsek Diaľnica D4 Jarovce – Ivanka Sever
- „DUR Diaľnica D4 Bratislava, Ivanka sever – Rača“, marec 2014, objednávateľ: Národná diaľničná spoločnosť, a.s. projektant: Združenie „D4 Bratislava, Jarovce – Rača“, vedúci člen Združenia: DOPRAVOPROJEKT, a.s., dňa 23.10.2014 bolo vydané a 24.11.2014 nadobudlo právoplatnosť územné rozhodnutie pre úsek Diaľnica D4 Ivanka Sever – Rača
- Údaje katastra nehnuteľností v digitálnej forme – rok 2016
- Bonitované pôdno-ekologické jednotky, VÚPOP, Bratislava 2016

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Ivanka pri Dunaji, 16. marca 2016

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia

AUREX spol. s r.o., Ľubľanská 1, 831 02 Bratislava
Ing. arch. Daniela Huertas

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka

.....
Ing. Ivan Schreiner
starosta obce Ivanka pri Dunaji

Príloha:

**Schéma vymedzenia riešeného územia
Zmien a doplnkov č. 1/2016**