ÚZEMNÝ PLÁN SÍDELNÉHO ÚTVARU

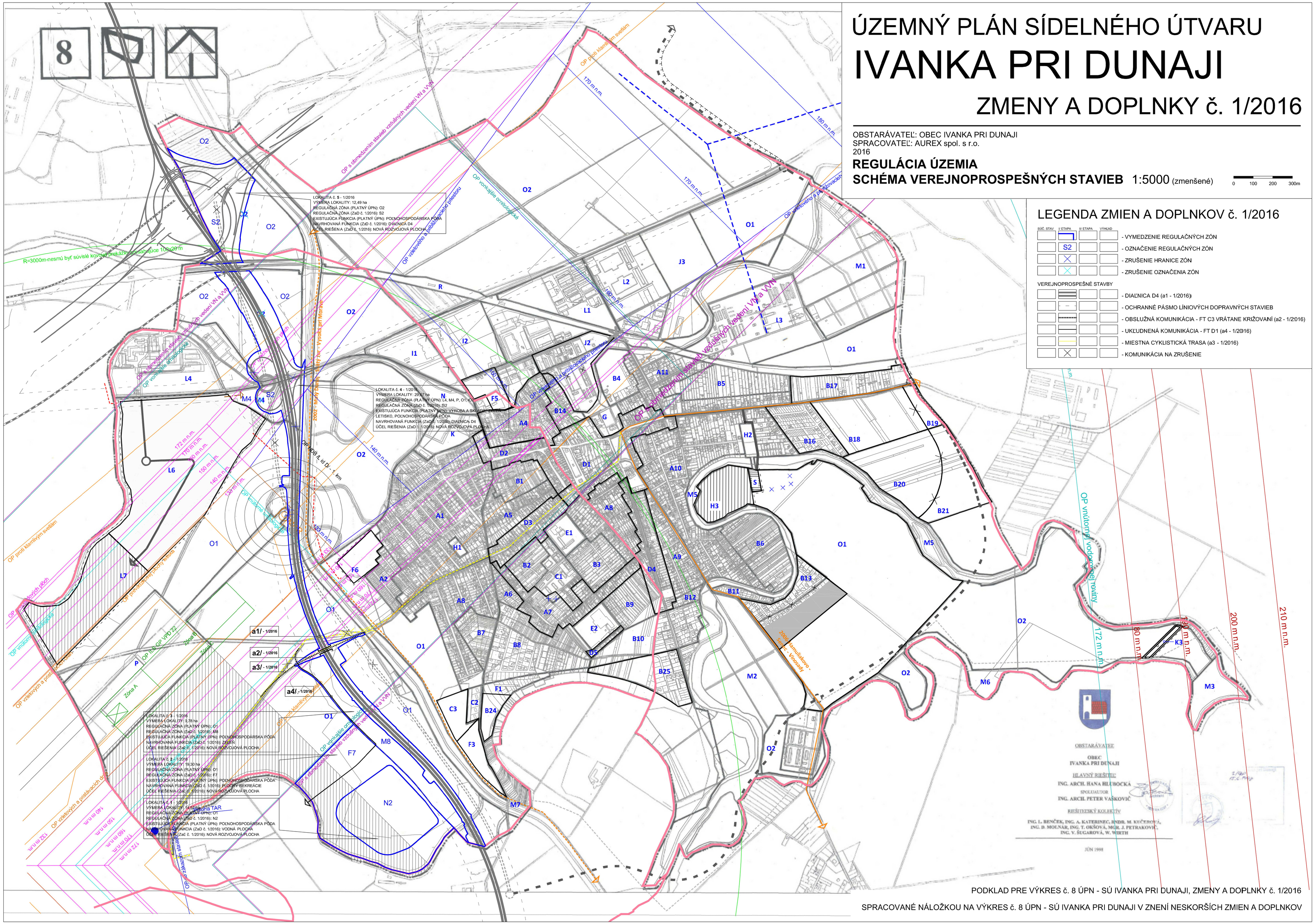
IVANKA PRI DUNAJI

ZMENY A DOPLNKY č. 1/2016

OBSTARÁVATEĽ: OBEC IVANKA PRI DUNAJI
SPRACOVATEĽ: AUREX spol. s r.o.
2016

REGULÁCIA ÚZEMIA
SCHÉMA VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB 1:5000 (zmenšené)

0 100 200 300m


8
LOKALITA č. 5 - 1/2016
VÝMERA LOKALITY: 12,49 ha
REGULAČNÁ ZÓNA (PLATNÝ ÚPN): O2
REGULAČNÁ ZÓNA (ZaD č. 1/2016): S2
EXISTUJÚCA FUNKCIA (PLATNÝ ÚPN): POĽNOHOSPODÁRSKA PÔDA
NAVRHOVANÁ FUNKCIA (ZaD č. 1/2016): DIAĽNICA D4
ÚČEL RIEŠENIA (ZaD č. 1/2016): NOVÁ ROZVOJOVÁ PLOCHA
LOKALITA č. 4 - 1/2016
VÝMERA LOKALITY: 20,67 ha
REGULAČNÁ ZÓNA (PLATNÝ ÚPN): L4, M4, P, O1, F5
REGULAČNÁ ZÓNA (ZaD č. 1/2016): S2
EXISTUJÚCA FUNKCIA (PLATNÝ ÚPN): VÝROBA A SKLADY - ZELENÁ, LETISKO, POĽNOHOSPODÁRSKA PÔDA
NAVRHOVANÁ FUNKCIA (ZaD č. 1/2016): DIAĽNICA D4
ÚČEL RIEŠENIA (ZaD č. 1/2016): NOVÁ ROZVOJOVÁ PLOCHA
LOKALITA č. 3 - 1/2016
VÝMERA LOKALITY: 9,78 ha
REGULAČNÁ ZÓNA (PLATNÝ ÚPN): O1
REGULAČNÁ ZÓNA (ZaD č. 1/2016): M8
EXISTUJÚCA FUNKCIA (PLATNÝ ÚPN): POĽNOHOSPODÁRSKA PÔDA
NAVRHOVANÁ FUNKCIA (ZaD č. 1/2016): ZELEŇ
ÚČEL RIEŠENIA (ZaD č. 1/2016): NOVÁ ROZVOJOVÁ PLOCHA
LOKALITA č. 2 - 1/2016
VÝMERA LOKALITY: 19,30 ha
REGULAČNÁ ZÓNA (PLATNÝ ÚPN): O1
REGULAČNÁ ZÓNA (ZaD č. 1/2016): F7
EXISTUJÚCA FUNKCIA (PLATNÝ ÚPN): POĽNOHOSPODÁRSKA PÔDA
NAVRHOVANÁ FUNKCIA (ZaD č. 1/2016): PLOCHY REKREÁCIE
ÚČEL RIEŠENIA (ZaD č. 1/2016): NOVÁ ROZVOJOVÁ PLOCHA
LOKALITA č. 1 - 1/2016
VÝMERA LOKALITY: 14,57 ha
REGULAČNÁ ZÓNA (PLATNÝ ÚPN): O1
REGULAČNÁ ZÓNA (ZaD č. 1/2016): N2
EXISTUJÚCA FUNKCIA (PLATNÝ ÚPN): POĽNOHOSPODÁRSKA PÔDA
NAVRHOVANÁ FUNKCIA (ZaD č. 1/2016): VODNÁ PLOCHA
ÚČEL RIEŠENIA (ZaD č. 1/2016): NOVÁ ROZVOJOVÁ PLOCHA
R=3000m-nesmú byť súvislé kovové prekážky presahujúce 100x20 m
OP s obmedzením stavieb vzdušných vedení VN a VVN
OP proti klamlivým svetlám
OP vzdušného a približovacieho priestoru
OP vonkajšie ornitologické
OP vnútorný vodohospodárskej roviny
OP vzdušných a prístavacích plôch
OP NDB ß. id D - 1 km
OP vzdušných a prístavacích plôch
OP vnútorné vodohospodárske
OP pre radiolokačnú techniku
OP vzdušných a prístavacích plôch
OP vnútorné vodohospodárske
OP vzdušných a prístavacích plôch
OP vzdušných a prístavacích plôch
OP vzdušných a prístavacích plôch