

OKRESNÝ ÚRAD BRATISLAVA
odbor starostlivosti o životné prostredie
oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3

Číslo: OU-BA-OSZP3-2016/026367/LAZ/I-EIA-r
Bratislava, 18. 03. 2016

R O Z H O D N U T I E

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v spojení so zákonom č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v spojení s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov **vydáva** podľa § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) a podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov pre oznámenie o zmene navrhovanej činnosti **„Onkologický ústav sv. Alžbety, Heydukova ul., Bratislava – Prístavba a nadstavba bloku B, prístavba bloku C“** predložené navrhovateľom Onkologický ústav sv. Alžbety, s.r.o., Heydukova 10, 812 50 Bratislava, toto rozhodnutie:

Zmena navrhovanej činnosti **„Onkologický ústav sv. Alžbety, Heydukova ul., Bratislava – Prístavba a nadstavba bloku B, prístavba bloku C“**, ktorej účelom je prístavba a nadstavba bloku B, prístavba bloku C a doplnenie diagnostickej prevádzky umiestnenej v bloku C o jeden lineárny urýchľovač, situovaná v Bratislavskom samosprávnom kraji, v okrese Bratislava I, v Mestskej časti Bratislava – Staré Mesto, na pozemkoch s parc. č. 8538; 8539; 8540/1, /3, k. ú. Staré Mesto,

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Pri príprave dokumentácie stavby k územnému konaniu a v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov bude potrebné zohľadniť tieto konkrétne požiadavky vo vzťahu k navrhovanej činnosti, ktoré vyplynuli z oznámenia o zmene navrhovanej činnosti a stanovísk doručených k tomuto oznámeniu:

- Rešpektovať podmienku uvedenú v stanovisku Dopravného úradu (bod 3), t.j. najvyšší bod prístavby a nadstavby bloku B a prístavby bloku C vrátane všetkých zariadení

umiestnených na ich strechách (komíny, vzduchotechnika, bleskozvod, anténové systémy a pod.), ostatných stavebných objektov a zariadení umiestnených v riešenom území a najvyšší bod stavebných mechanizmov použitých pri výstavbe nesmie prekročiť nadmorskú výšku 260,0 m n. m. Bpv (ochranné pásmo kužeľovej prekážkovej plochy Letiska M. R. Štefánika Bratislava).

- Prekonzultovať stanovisko Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR (pozri bod 5.) a vysporiadať sa s požiadavkami uvedenými v tomto stanovisku.

O D Ŏ V O D N E N I E

Navrhovateľ, Onkologický ústav sv. Alžbety, s.r.o., Heydukova 10, 812 50 Bratislava, (ďalej len „navrhovateľ“), doručil dňa 19. 02. 2016 príslušnému orgánu, Okresnému úradu Bratislava, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddeleniu ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len „OÚ BA“) podľa § 18 ods. 2 písm. d) a podľa § 29 ods. 1 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) oznámenie o zmene navrhovanej činnosti „**Onkologický ústav sv. Alžbety, Heydukova ul., Bratislava – Prístavba a nadstavba bloku B, prístavba bloku C**“ (ďalej len „oznámenie o zmene navrhovanej činnosti“) vypracované podľa prílohy č. 8a k zákonu o posudzovaní.

Popis súčasného stavu

Onkologický ústav sv. Alžbety je moderným neštátnym zdravotníckym zariadením, ktoré slúži potrebám onkologických pacientov z celého územia Slovenska. Ústav je začlenený do siete zdravotníckych zariadení, má zmluvný vzťah so všetkými zdravotnými poisťovňami pôsobiacimi v SR. Celkovo pozostáva z objektov A, B, C, D, E, H, P, R, S a Z. Súčasťou Onkologického ústavu sv. Alžbety je:

- 7 lôžkových oddelení s kapacitou 200 lôžok (chirurgické, onkogynekologické, maxilofaciálnej chirurgie, intenzívnej medicíny, interné, rádioterapeutické a nukleárnej medicíny);
- 25 bezlôžkových oddelení, 74 odborných ambulancií a Lekáreň sv. Alžbety, slúžiaca potrebám ústavu aj verejnosti.

V súčasnosti nemá zodpovedajúcu príjmovú halu, spoločenské a zdravotné funkcie, ktoré tento ústav poskytuje, fungujú vo veľmi stiesnených podmienkach.

Popis zmeny navrhovanej činnosti

Predmetom zmeny navrhovanej činnosti je zlepšenie komfortu a štandardu prevádzky existujúceho zdravotníckeho zariadenia prostredníctvom prístavby a nadstavby bloku B, prístavby bloku C a doplnenia diagnostickej prevádzky umiestnenej v bloku C o jeden lineárny urýchľovač. V dôsledku zmeny navrhovanej činnosti sa zväčší zastavaná plocha zariadenia o 621 m² a podlahová plocha o 4 239 m². Lôžková časť zariadenia sa rozšíri o 6 lôžok. Blok B sa zvýši o jedno nadzemné podlažie. Počet zamestnancov a potreba statickej dopravy ostane bez zmeny. Zmena navrhovanej činnosti bude pozostávať z týchto stavebných objektov a prevádzkových súborov:

SO101 Objekt B: Objekt B bude rozšírený o objem, ktorý dotvorí uličnú čiaru v Hollého ulici a nadviaže na líniu existujúcich objektov kláštora a objektu A. Nad existujúcim objektom pribudne technologické podlažie, ktoré bude nadväzovať na technológiu v objekte A. Uličná dostavba bloku B je celkovo 8 podlažná budova – 6 nadzemných podlaží (NP) a 2 podzemné

podlažia (PP). Na 1. NP (prízemie) sa navrhuje nová vstupná reprezentatívna hala nemocnice, ktorej súčasťou bude recepcia, registrácia, bufet, nové výt'ahy, únikové schodište, rozšírené lôžkové oddelenie, sterilizácia, niektoré ambulancie a diagnostické prevádzky. Celá hala bude rozložená vo vstupnej časti bloku A a v bloku B. Na 2. NP je štandardné lôžkové oddelenie. Na tomto pochodí sa pristaví časť do Hollého ulice, zastavia sa terasa a rozšíria sa lôžkové izby smerom do dvora. Ku všetkým izbám sa doplní hygienické zázemie. 3. NP je podobne rozmiestnené ako 2. NP s drobnými úpravami. Na 4. NP sa nachádzajú pracovne lekárov a 25 lôžok s hygienickým vybavením a zázemím primariátu. Na 5. NP zostávajú zachované prevádzky PET/CT, SPET CT, gamakamery s čakárňami a aplikačné miestnosti. K fungujúcim priestorom pribudne ďalšie PET/CT s riediernou s tromi laminárnymi boxmi a ďalšia aplikačná miestnosť s čakárňami. 6. NP je posledné podlažie, ktoré musí pojať všetku potrebnú technológiu pre chladenie, topenie, nové PET/CT a požiadavky silnoprúdu. Na 1. PP sa nachádza existujúce gastroenterologické oddelenie, ktoré bude dispozične mierne upravené. Budú tu umiestnené rádioterapeutické ambulancie, simulátor a RTG. Na 2. PP sa nachádza spojovacia chodba, ktorou sa zabezpečuje rozvoz jedla a bielizne. Zároveň v mieste lineárnych urýchľovačov sa pohybujú pacienti smerom do čakárne k urýchľovačom. V existujúcej časti sa nachádza tiež kryt CO, ktorého sa prístavba nedotkne. Rozšírením 2. PP sa v priestore pri existujúcej čakárni vytvorí ešte jeden priestor čakárne s toaletami pre pacientov. Vo východnej časti bude technologický priestor – vzduchotechnika, úpravňa vody pre sterilizáciu a tiež veľká sterilizácia.

SO 102 Vstup a hala objektu A: V objekte A bude riešený vstup do nemocnice. Jeho pozícia bude zachovaná, vstup bude zastrešený a doplnený o výt'ah pre imobilných. Vo vstupnej hale bude zriadený príjem pacientov so zázemím.

SO 103 Objekt C: Na existujúcom 1. NP sa v súčasnosti nachádzajú ambulancie a priestory pre ambulantnú chemoterapiu. Na rozšírenom 1. PP budú ambulancie, rádioterapia, gastro, doplnená bude časť röntgenu, plánovania a konzília. Pribudnú WC pre pacientov i zamestnancov. Blok C bude na 2. PP rozšírený o jeden lineárny urýchľovač s labyrintom, ovládačom a šatňami pre pacientov.

SO 201 Príprava územia: Príprava územia bude pozostávať z odstránenia spevnených plôch pozdĺž Hollého ulice, zaslepenie vodných vrto, odstránenie vegetácie (3 drevín), odstránenie prípadných provizórnych objektov v rozsahu plánovanej stavby.

SO 205 Spevnená plocha pre dieselagregát: Pre nový dieselagregát bude vybudovaná nová spevnená plocha vo vnútri areálu v blízkosti existujúceho dieselagregátu. Ďalšia spevnená plocha bude pod mobilnou trafostanicou.

SO 206 Areálové rozvody kanalizácie: Preložky dvoch vetví areálovej kanalizácie a zrušenie vetvy v priestore prístavby objektu B.

SO 301 Preložka slaboprúdu: Preložka telekomunikačného kábla v priestore prístavby objektu B.

SO 301 Slaboprúdový kábel pod objektom B: Kábel bude riešený v rámci SO 101.

SO 407 Areálové rozvody VN: Úprava existujúcej trafostanice v areáli Onkologického ústavu sv. Alžbety, umiestnenie mobilnej trafostanice a ich vzájomné prepojenie, pripojenie objektu B.

SO 408 Areálové rozvody NN: Nový diesel, ktorý bude pokrývať kapacitu novej časti prístavby a napojenie objektu B.

Z hľadiska architektonicko-urbanistického štruktúra Onkologického ústavu sv. Alžbety zostáva zachovaná. K budove kláštora, si nová prístavba zachováva 7 m odstup, ponechaný je i zásobovací vstup do lekárne a technologický vstup do 2. PP.

Porovnanie parametrov súčasnej povolenej činnosti s navrhovanou zmenou

Parameter	Súčasný povolený stav	Stav po navrhovanej zmene	Rozdiel oproti povolenému stavu
Parcelné čísla	KN-C 8538, 8539, 8540/1, 8540/3	KN-C 8538, 8539, 8540/1, 8540/3	bez zmeny
Celková plocha záujmového územia (m ²)	4 980	4 980	bez zmeny
Zastavaná plocha spolu (m ²)	999	1 620	+621
z toho:			
Blok B	586	1 070	+484
Blok C	413	550	+137
Podlahová plocha spolu (m ²)	4 300	8 539	+4 239
z toho:			
Blok B	3 516	7 453	3 937
Blok C	784	1 086	302
Plocha zelene spolu (m ²)	1 463,98	1 463,98	bez zmeny
Počet podlaží	-	-	-
Blok A	6 NP/2 PP	6 NP/2 PP	bez zmeny
Blok B	5 NP/2 PP	6 NP/2 PP	+1 NP/bez zmeny
Blok C	1 NP/2 PP	1 NP/2 PP	Bez zmeny
Počet lôžok	195	201	+6
z toho			
Blok B	81	87	+6
Počet parkovacích stojísk na teréne	150	150	Bez zmeny
Počet zamestnancov	155	155	
z toho:			
nemocnica	148	148	Bez zmeny
bufet	7	7	

Navrhovaná činnosť nebola posúdená z hľadiska vplyvu na životné prostredie, nakoľko Onkologický ústav sv. Alžbety bol zriadený a daný do prevádzky na základe povolení podľa osobitných predpisov pred nadobudnutím zákona č. 127/1994 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Zmena navrhovanej činnosti, uvedenej v prílohe č. 8 zákona o posudzovaní, kapitoly č. 9, položky č. 16 Projekty rozvoja obcí vrátane písm. a) pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy (s podlahovou plochou viac ako 10 000 m²) je predmetom zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie podľa § 18 ods. 2 písm. d) zákona o posudzovaní. Povolením, ktoré bude potrebné pre realizáciu zmeny navrhovanej činnosti, je územné rozhodnutie podľa § 39 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), stavebné povolenie v zmysle § 66 stavebného zákona a kolaudačné rozhodnutie podľa § 82 stavebného zákona.

Zmena navrhovanej činnosti je riešená v Bratislavskom kraji, v okrese Bratislava I, v Mestskej časti Bratislava – Staré Mesto, na pozemkoch s parc. č. 8538, 8539, 8540/1, 8540/3 k. ú. Staré Mesto. Lokalita zmeny navrhovanej činnosti sa nachádza v zastavanom území centra Hl. mesta SR Bratislavy. Onkologický ústav sv. Alžbety je súčasťou veľkého areálu, kde sa

prelínajú historické stavby Kláštora alžbetínok s dvoma kostolmi s mladšou zástavbou nemocnice z 50 rokov, a vyplňajú časť veľkého mestského bloku medzi ulicami Špitálska, Kollárová, Heydukova a Hollého.

OÚ BA v súlade so zákonom o posudzovaní a správnom poriadkom začal správne konanie vo veci zisťovacieho konania k predmetnej zmene navrhovanej činnosti dňom doručenia oznámenia o zmene navrhovanej činnosti navrhovateľom, o čom upovedomil účastníka konania, ako aj rezortný orgán, povoľujúce orgány, dotknuté orgány a dotknutú obec, ktorým zároveň podľa § 29 zákona o posudzovaní zaslal predložené oznámenie o zmene navrhovanej činnosti v prílohe.

Príslušný orgán bezodkladne zverejnil oznámenie o zmene navrhovanej činnosti na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky na adrese: <http://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/onkologicky-ustav-sv-alzbety-heydukova-ul-bratislava-pristavba-nadstav> a taktiež podľa § 24 ods. 1 zákona o posudzovaní informoval bezodkladne (dňa 26. 02. 2016) verejnosť na svojom webovom sídle <http://www.minv.sk/?uradna-tabula-14&sprava=onkologicky-ustav-sv-alzbety-heydukova-ul-bratislava-pristavba-a-nadstavba-bloku-b-pristavba-bloku-c> a aj na svojej úradnej tabuli. Dotknutá obec – Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava podľa § 29 ods. 8 zákona o posudzovaní informovala o doručení oznámenia o zmene navrhovanej činnosti na svojom webovom sídle www.bratislava.sk verejnosť o tom, že do oznámenia bolo možné nahliadnúť v dňoch od 26. 02. 2016 do 11. 03. 2016 na prízemí budovy Magistrátu hl. mesta SR Bratislavy, Primaciálne nám. 1, v priestoroch Služieb občanom/Front Office. (V elektronickej podobe bolo oznámenie k nahliadnutiu na <http://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/onkologicky-ustav-sv-alzbety-heydukova-ul-bratislava-pristavba-nadstav> - Informačný systém podľa zákona č. 24/2006 Z. z. časť EIA/.) ako aj o tom, že verejnosť môže svoje písomné stanovisko doručiť Okresnému úradu Bratislava, odbor starostlivosti o ž. p., odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ž. p., Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, 832 05 Bratislava do 11. 03. 2016.

V súlade s § 29 ods. 9 zákona o posudzovaní doručili príslušnému orgánu svoje písomné stanoviská k predmetnému oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti tieto subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

- 1. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto so sídlom v Bratislave, list č. HŽP/0570/2016, zo dňa 01. 03. 2016, doručený dňa 07. 03. 2016** - vo svojom záväznom stanovisku uvádza, že z hľadiska ochrany zdravia netrvá na posudzovaní zmeny navrhovanej činnosti „Onkologický ústav sv. Alžbety, Heydukova ul. Bratislava – prístavba a nadstavba bloku B, prístavba bloku C“ podľa zákona o posudzovaní. Odôvodnenie: Po preskúmaní žiadosti a spisového materiálu bolo zistené, že oznámenie o zmene navrhovanej činnosti rieši dostavbu bloku B v areáli nemocnice pri hranici Hollého ul. a jeho nadstavbu o 1 NP (na 6 NP) a zvýšenie počtu lôžok o 6. Ďalej rieši prístavbu bloku C v centre areálu nemocnice a osadenie nového lineárneho urýchľovača v tomto terapeutickom pavilóne. Vnútna prestavba povedie k zvýšeniu štandardu zdravotníckeho zariadenia. Napojenie na inžinierske siete zostáva nezmenené. Svetlotechnický posudok preukázal, že zatienenie bytov na Hollého ul. bude v súlade s platnými predpismi, zatienenie nebytových priestorov na 1. NP bude riešené združeným osvetlením. Navrhované zmeny nepredstavujú ohrozenie verejného zdravia ani zhoršenie podmienok bývania. Posúdenie osadenia zdroja ionizujúceho žiarenia bude v rámci osobitného konania. Stavba bude podliehať posúdeniu podľa zákona č. 355/2007 Z. z.

o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a jeho vykonávacích predpisov, najmä z hľadiska pracovných podmienok.

2. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, list č. OU-BA-OSZP3-2016/28718/HEL/I zo dňa 03. 03. 2016, doručený dňa 07. 03. 2016 po oboznámení sa s predloženou žiadosťou z hľadiska odpadového hospodárstva, konštatuje, že zmena navrhovanej činnosti nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie a nemá k nej pripomienky. Konkrétne podmienky k realizácii a prevádzkovaní stavby určí orgán odpadového hospodárstva v rámci vyjadrenia v povoľovacom procese. Toto vyjadrenie nenahrádza povolenie ani súhlas a nie je rozhodnutím podľa súčasne platnej legislatívy SR o správnom konaní a je podkladom pre orgán štátnej správy posudzujúci vplyvy na životné prostredie podľa osobitného predpisu.

3. Dopravný úrad, list č. 7018/2016-ROP-002-P/5447, zo dňa 02. 03. 2016, doručený dňa 10. 03. 2016 – ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ust. § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov oznamuje, že riešené územie sa nachádza v ochranných pásmach Letiska M. R. Štefánika Bratislava, z ktorých vyplýva pre riešené územie nasledovná podmienka: Najvyšší bod prístavby a nadstavby bloku B a prístavby bloku C vrátane všetkých zariadení umiestnených na ich strechách (komíny, vzduchotechnika, bleskozvod, anténové systémy a pod.), ostatných stavebných objektov a zariadení umiestnených v riešenom území a najvyšší bod stavebných mechanizmov použitých pri výstavbe nesmie prekročiť nadmorskú výšku 260,0 m. n. m. Bpv (ochranné pásmo kužeľovej prekážkovej plochy Letiska M. R. Štefánika Bratislava). Dovoľuje si upozorniť, že toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva.

Príslušný orgán stanovisko dotknutého orgánu zohľadnil a pripomienku v ňom uvedenú zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

4. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, list. MAGS OSRMT 39803/16-42604 OSRMT 203/16, k EIA č. 0, zo dňa 02. 03. 2016, doručený dňa 10. 03. 2016 – vo svojom stanovisku uvádza, že do oznámenia bolo možné nahliadnuť v dňoch od 26. 02. 2016 do 11. 03. 2016 na prízemí budovy Magistrátu hl. mesta SR Bratislavy, Primaciálne nám. 1, v priestoroch Služieb občanom/Front Office. (V elektronickej podobe bude oznámenie k nahliadnutiu na <http://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/onkologicky-ustav-sv-alzbety-heydukova-ul-bratislava-pristavba-nadstav> - Informačný systém podľa zákona č. 24/2006 Z. z. časť EIA/.) Verejnosť mohla svoje písomné stanovisko doručiť Okresnému úradu Bratislava, Odbor starostlivosti o ž. p., odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ž. p., Tomášikova 46, 832 05 Bratislava do 11. 03. 2016.

4.1. Z hľadiska územného plánovania:

Posúdenie vo vzťahu k ÚPN hl. m. SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov 01, 02, 03 a 05 (ďalej len ÚPN):

Spracovaná dokumentácia:

- ÚPN hl. m. SR Bratislavy 5/2007 vrátane zmien a doplnkov 01,02,03,05
- Územný generel zdravotníctva hl. m. SR Bratislavy 2014

A – konštatuje:

- Predložené oznámenie predstavuje zmeny v objektoch A, B, C s cieľom zlepšenia komfortu jestvujúcej nemocnice, a to úpravou vstupnej haly v objekte A, prístavbu bloku C pre jeden lineárny urýchľovač a prístavbu a nadstavbu bloku B pre lôžkovú časť;
- v riešení sa bude jednať o skvalitnenie stavu súčasnej lôžkovej časti s dobudovaním hygienického zázemia, zázemia pre lekárov a pre ambulancie;

<i>Parametre stavby</i>	<i>Jestvujúci stav</i>	<i>Návrh</i>
rozloha areálu	17 709 m ²	
zastavané plochy	11 481 m ²	+ 621 m ² (5%)
podlažné plochy	27 490 m ²	+ 4 239 m ² (15,4%)
počet podlaží	6 NP	6 NP
počet lôžok	195	+ 6

B – stanovisko:

- ÚPN stanovuje ako funkčné využitie č. **201** - občianska vybavenosť celomestského a nadmestského významu; blok je charakterizovaný ako stabilizované územie, kde merítkom je hlavne charakteristický obraz územia a proporcie jeho zástavby.
- Územie je potrebné dotvárať za účelom zvýšenia kvality prostredia, čo je predmetom riešenia predloženej dokumentácie.
- Konkrétne objemy a miera zastavanosti územia bude posúdená až pri predložení dokumentácie pre územné rozhodnutie.
- Keďže dostavbou bloku B, dôjde k posunu tohto bloku na hranicu uličnej čiary a samotná odstupová vzdialenosť od obytných objektov bude len 12 m, je potrebné dodržať svetlotechnické pomery v území tak, aby nedošlo k zhoršeniu kvality bývania.
- Predložený návrh rozšírenia hlavne bloku B a v malej miere aj bloku C za účelom skvalitnenia zdravotnej starostlivosti je z hľadiska potvrdenia jestvujúcej funkcie v súlade s ÚPN hl. mesta SR Bratislavy.

4.2. Z hľadiska dopravného inžinierstva:

A - konštatuje:

- Predmetom zmeny navrhovanej činnosti je zlepšenie komfortu a štandardu prevádzky (vybudovanie hygienických buniek – toaliet a spŕch ku každej izbe, zázemie liečebných procesov, ambulancie, diagnostické prevádzky a zázemie lekárov) existujúceho zdravotníckeho zariadenia prostredníctvom prístavby a nadstavby bloku B (rozšíriť smerom k Hollého ulici) a prístavby bloku C.
- Počet parkovacích miest na teréne je 150 - bez zmeny. Počet zamestnancov 155 - bez zmeny. Predmetom zmien nie je „doprava“.

B – stanovisko:

- K navrhovaným zmenám v uvedenom rozsahu „Oznámenia o zmene navrhovanej činnosti“, podľa ktorého predmetom zmien nie je doprava, nemá pripomienky.
- K DÚR sa doposiaľ nevyjadrovali; prípadne požiadavky si uplatní v ZST mesta k investičnej činnosti.

4.3. Z hľadiska systémov technickej infraštruktúry – bez pripomienok.

4.4. Z hľadiska vplyvov na životné prostredie, zdravie obyvateľstva, vrátane kumulatívnych vplyvov:

EIA: Navrhovaná činnosť nebola posúdená v minulosti v zmysle ustanovení zákona č. 127/1994 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, nakoľko Onkologický ústav sv. Alžbety bol zriadený a daný do prevádzky na základe povolení podľa osobitných predpisov pred nadobudnutím účinnosti uvedeného zákona. Predložená zmena navrhovanej činnosti nie je zásadného charakteru a rozsahu, ktorou by sa podstatne menilo zameranie kapacity Onkologického ústavu sv. Alžbety.

Zložky životného prostredia:

Zeleň, tvorba krajiny - realizácia zmeny činnosti si vyžiada výrub 3 ks drevín (1 ks breza, 2 ks borovica); uvažuje sa s ich náhradou v areáli Onkologického ústavu sv. Alžbety - bez pripomienok.

Ovzdušie: V oznámení o zmene činnosti sa uvádza, že súčasná spotreba plynu pre vykurovanie objektu B nie je osobitne evidovaná (objekt B je vykurovaný zo spoločnej kotolne v objekte E), a že po realizácii zmeny činnosti sa bude objekt B vykurovať prostredníctvom vlastnej kotolne. V oznámení sa uvádza, že po rekonštrukcii bloku B bude na 6. NP vybudovaná vlastná kotolňa s dvomi kondenzačnými plynovými kotlami o výkone 2 x 185 kW (SZZO). Ako záložný zdroj elektrickej energie slúži v súčasnosti dieselaagregát o výkone 160 kW (MZZO); v rámci zmeny činnosti má byť osadený nový dieselaagregát o výkone 320 kW (tj. SZZO). Prevádzkovanie SZZO je definované v § 15 zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší.

Vody – objekty Onkologického ústavu sv. Alžbety sú napojené na systém verejnej kanalizácie. Dažďová voda je, aj bude odvádzaná do systému verejnej kanalizácie.

Svetlotechnické pomery – nakoľko navrhované objekty spôsobia prekročenie ekvivalentného uhla tienenia 42 v nebytových priestoroch budovy na Hollého ul., (parc. č. 8536), výstavba objektov je podmienená súhlasom vlastníka, preto je potrebné k oznámeniu o zmene činnosti doložiť stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Bratislave.

Pôdy – zmena činnosti si nevyžiada nový záber poľnohospodárskej pôdy ani lesných pozemkov; zastavaná plocha sa rozšíri na úkor spevnených plôch v rozsahu cca 621 m².

Celkové environmentálne zhodnotenie zmeny činnosti: Z hľadiska charakteru vplyvov zmeny navrhovanej činnosti na obyvateľstvo je rozhodujúce najmä – znečistenie ovzdušia (prašnosť), zmena hlukových pomerov (prejazd nákladných áut, stavebné práce) a zmena svetlotechnických pomerov (pre nebytové priestory na Hollého ul. p.č. 8536 je potrebné vykonať nápravné opatrenia). Rádiologicky znečistené vody sa skladujú vo vymieracích nádržiach až do doby, pokým objemová aktivita poklesne na legislatívne požadovanú úroveň. Tým je zabezpečená ochrana obyvateľov pred ožiarением a ochrana životného prostredia pred rádioaktívnou kontamináciou. Zmena činnosti nebude zdrojom zápachu, hluku, vibrácií ani elektromagnetického žiarenia s negatívnymi vplyvmi na zdravie obyvateľstva. Zo svetlotechnického posudku vyplýva, že plánovaná výstavba nie je v rozpore s požiadavkou na účinné preslnenie posudzovanej okolitej zástavby ani na denné osvetlenie vnútorných priestorov. V súvislosti s realizáciou navrhovanej zmeny činnosti priamo dotknutou nehnuteľnou NKP je Kláštor alžbetíniiek – realizácia činnosti však nepredstavuje riziko jej ohrozenia. Realizácia navrhovanej zmeny činnosti nebude mať vplyv na životné prostredie presahujúci štátne hranice. Vzhľadom na uvedené, odporúča proces posudzovania ukončiť v etape zisťovacieho konania.

Toto stanovisko nenahrádza Záväzné stanovisko hlavného mesta SR Bratislavy k investičnej činnosti, ktoré bude vydané v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov na základe odborného posúdenia dokumentácie pre územné rozhodnutie.

Príslušný orgán sa stanoviskom dotknutej obce zaoberal. Pripomienky ohľadne svetlotechnických pomerov - Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Bratislave doručil k zmene navrhovanej činnosti svoje stanovisko, v ktorom konštatuje, že svetlotechnický posudok preukázal, že zatienenie bytov na Hollého ul. bude v súlade s platným predpismi a zatienenie nebytových priestorov na 1. NP bude riešené združeným osvetlením. Navrhované zmeny nepredstavujú ohrozenie verejného zdravia ani zhoršenie podmienok bývania. Stavba bude podliehať posúdeniu podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a jeho vykonávacích predpisov, najmä z hľadiska pracovných podmienok.

5. **Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, Sekcia záležitostí EÚ a zahraničných vzťahov, Odbor rozvoja dopravnej infraštruktúry, Oddelenie dopravného modelovania a infraštruktúry, list č. 02463/2016/B211-SZEÚ/15644 zo dňa 09. 03. 2016, doručený dňa 14. 03. 2016 (podaný na poštovú prepravu dňa 10. 03. 2016)** - má v ďalšom stupni prípravy k predmetnej zmene nasledovné požiadavky:

- doplniť celkové riešenie dopravnej situácie s prehľadnou mapovou prílohou – napojenie areálovej komunikácie s vjazdom/ výjazdom na existujúcu cestu a nasledovné napojenie na cestu vyššej triedy (s pomenovaním príslušných komunikácií);

- doplniť vyjadrenie správcu dotknutej komunikácie; požiadavky správcu dotknutej komunikácie žiada zohľadniť a rešpektovať v plnom rozsahu.

Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky súhlasí s ukončením procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie, v zmysle zákona o posudzovaní po uskutočnení zisťovacieho konania, za podmienky rešpektovania vyššie uvedených požiadaviek.

Príslušný orgán sa zaoberal stanoviskom rezortného orgánu. Navrhovateľ bude povinný prekonzultovať stanovisko Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR a vysporiadať sa s požiadavkami uvedených v tomto stanovisku.

Ostatné oslovené orgány štátnej správy: Bratislavský samosprávny kraj; Ministerstvo obrany Slovenskej republiky; Mestská časť Bratislava – Staré Mesto; Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Hasičský a záchranný útvar Hlavného mesta SR Bratislavy; Okresný úrad Bratislava, odbor krízového riadenia, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (z hľadiska ochrany prírody a krajiny, ochrany ovzdušia a ochrany vôd) v zákonnej lehote písomné stanovisko príslušnému orgánu nedoručili, a preto ich podľa § 29 ods. 9 zákona o posudzovaní považuje príslušný orgán za súhlasné.

Údaje o vplyvoch zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie a zdravie obyvateľstva vrátane kumulatívnych a synergických vplyvov:

Vplyvy na rastlinstvo, živočíšstvo a chránené územia

Územie dotknuté zmenou navrhovanej činnosti je zastavaným územím, na ktorom sa prakticky nenachádza žiadna prirodzená vegetácia. V areáli Onkologického ústavu sv. Alžbety sa nachádza niekoľko parkových plôch o celkovej výmere cca 1 463 m². Realizácia zmeny navrhovanej činnosti si vyžiada výrub troch drevín (jedna breza a dve borovice) z pozemku určeného na prístavbu objektu B zo strany Hollého ulice. Rozšírenie objektu C zaberie časť plochy, na ktorej sa nachádza trávnik. Odstránená zeleň bude kompenzovaná v areáli Onkologického ústavu sv. Alžbety. Územie zmeny navrhovanej činnosti nie je v priamom kontakte s migračnými koridormi živočíchov, neboli tu zaznamenané osobitne chránené alebo vzácne druhy živočíchov ani ich biotopy. Zmena navrhovanej činnosti nie je v dotyku so žiadnym maloplošným chráneným územím ani s ramsarskou lokalitou. Dotknuté územie, na ktorom sa navrhuje zmena navrhovanej činnosti, nezasahuje do žiadneho z biokoridorov, biocentier ani interakčných prvkov ÚSES. Príslušný orgán konštatuje, že sa nepredpokladajú negatívne vplyvy zmeny navrhovanej činnosti na faunu, flóru a ich biotopy v dotknutom území.

Vplyvy na krajinu

Navrhovaná činnosť je umiestnená na parcelách evidovaných v katastri nehnuteľností ako zastavané plochy a nádvorcia. Z hľadiska krajinnej štruktúry je riešené územie krajinou silne antropogénne pozmenenou so značným podielom zastavaného územia. Z krajinného hľadiska ide o územie menej hodnotné s malým podielom vegetácie. Zmena navrhovanej činnosti v zásade nespôsobí zmenu v štruktúre ani scenérii krajiny oproti súčasnému stavu.

Vplyvy na ovzdušie

Počas výstavby zmeny navrhovanej činnosti, najmä v etape zemných prác môže dochádzať k zvýšenej prašnosti. Možno predpokladať, že emisie z líniových zdrojov budú zanedbateľné a v súlade s platnými predpismi v oblasti ochrany ovzdušia. V dôsledku zmeny

navrhovanej činnosti vznikne nový stacionárny zdroj znečistenia ovzdušia, nová kotolňa pre vykurovanie objektu B a C s inštalovaným príkonom 0,37 MW (2 kondenzačné plynové kotle s príkonom 185 kW). Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti sa produkcia látok znečisťujúcich ovzdušie v porovnaní so súčasným stavom podstatne nezvýši, nakoľko objekt B bude odpojený od súčasného existujúceho zdroja a namiesto toho sa nainštaluje nová vlastná kotolňa pre vykurovanie objektu. Celkovo možno zhodnotiť, že vplyv na ovzdušie a bude len lokálny a málo významný.

Vplyvy na vodné pomery

Priamo v dotyku s lokalitou, na ktorej sa navrhuje umiestnenie zmeny navrhovanej činnosti sa žiadny povrchový tok ani vodná plocha nenachádza. V štandardných prevádzkových podmienkach výstavby a prevádzky zmeny navrhovanej činnosti nie je predpoklad kontaminácie podzemných ani povrchových vôd. Splaškové vody sú a budú vypúšťané do verejnej kanalizácie podľa platných všeobecne záväzných právnych predpisov. V dôsledku realizácie danej zmeny sa nepredpokladá zvýšenie produkcie odpadových vôd oproti súčasnému stavu. Záujmové územie sa nenachádza v žiadnej chránenej vodohospodárskej oblasti a v jeho blízkosti sa nenachádza žiadne vymedzené pásmo hygienickej ochrany (PHO). Na základe uvedených skutočností, možno konštatovať, že realizácia zmeny navrhovanej činnosti nebude mať negatívny vplyv na hydrologické pomery dotknutého územia.

Vplyv na pôdu

Realizácia zmeny navrhovanej činnosti nevyžaduje trvalý ani dočasný záber poľnohospodárskej pôdy ani lesných pozemkov. Zmena navrhovanej činnosti bude umiestnená na pozemkoch evidovaných v katastri nehnuteľnosti ako zastavané plochy, nádvoria a ostatné plochy. Zastavaná plocha sa rozšíri na úkor spevnených plôch v rozsahu 621 m². Znečistenie pôdy počas výstavby a prevádzky zmeny navrhovanej činnosti sa nepredpokladá.

Vplyv na dopravu

Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti sa nezmení počet parkovacích miest (t. j. 150 parkovacích miest na teréne). Zmena navrhovanej činnosti sa nebude nijak dotýkať zmien týkajúcich sa dopravy.

Vplyvy na kultúrne, historické pamiatky a archeologické náleziská

V lokalite zmeny navrhovanej činnosti sa nachádza niekoľko nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok, a to 5 bytových domov, Kláštor alžbetíniiek na Špitálskej ulici a Synagóga na Heydukovej ulicu. V priamom dotyku s realizáciou zmeny navrhovanej činnosti je nehnuteľná národná pamiatka Kláštor alžbetíniiek. Kláštor je v súčasnosti funkčne prepojený s novodobejšou časťou nemocnice, ktorá na historickú nemocnicu nadväzuje s rešpektom, pod okrajom sedlovej strechy a samostatná prístavba je vzdialená od historickej budovy so sedlovou strechou 7m. Táto vzdialenosť bude zachovaná i v rámci zmeny navrhovanej činnosti. Realizácia zmeny navrhovanej činnosti vzhľadom na jej charakter a rozsah nepredstavuje riziko ohrozenia alebo poškodenia jestvujúcich pamiatkovo chránených objektov. Vzhľadom na charakter a umiestnenie zmeny navrhovanej činnosti nevylučuje sa možnosť existencie archeologických nálezov. V prípade výskytu archeologických nálezov pri realizácii zemných a výkopových prác sa musí postupovať podľa zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu.

Vplyvy na obyvateľstvo

Lokalita zmeny navrhovanej činnosti je vzdialená cca 12 m od najbližších trvalo obývaných objektov. Počas výstavby zmeny navrhovanej činnosti možno predpokladať zvýšenie denných ekvivalentných hladín hluku v dotknutej lokalite, ktoré bude spôsobené najmä prejazdmi nákladných automobilov a stavebnými prácami, ktoré môžu byť spojené najmä s používaním hlučných technológií. Vplyv hluku počas výstavby bude dočasný a málo významný. Svetlotechnický posudok preukázal, že zatienenie bytov na Hollého ul. bude

v súlade s platným predpismi, zatienenie nebytových priestorov na 1. NP bude riešené združeným osvetlením. Navrhované zmeny nepredstavujú ohrozenie verejného zdravia ani zhoršenie podmienok bývania. Posúdenie osadenia zdroja ionizujúceho žiarenia bude v rámci osobitného konania. Celkovo možno konštatovať, že zmena navrhovanej činnosti nebude zdrojom zápachu, hluku, vibrácií ani elektromagnetického žiarenia s negatívnymi vplyvmi na zdravie obyvateľstva.

Kumulatívne a synergické vplyvy

Vplyvy zmeny navrhovanej činnosti v spolupôsobení s vplyvmi existujúcimi činnosťami, ktoré sa vykonávajú v zdravotníckom zariadení nebudú v rozpore s požiadavkami súvisiacimi so všeobecne záväznými právnymi predpismi. V dosahu areálu navrhovanej činnosti neboli identifikované také existujúce alebo schválené projekty a činnosti, s ktorými by bolo potrebné spoločne vyhodnotiť vplyvy navrhovanej činnosti na zložky a faktory životného prostredia.

Na základe uvedeného možno konštatovať, že zmena navrhovanej činnosti nebude dôvodom podstatného nepriaznivého vplyvu na životné prostredie alebo zdravie obyvateľstva. Zmenu navrhovanej činnosti je tak možné za predpokladu splnenia podmienok, ktoré vyplynuli z doručených stanovísk a plného rešpektovania všetkých zákonom stanovených požiadaviek odporučiť na realizáciu.

Záver:

OÚBA v rámci zisťovacieho konania posúdil zmenu navrhovanej činnosti **„Onkologický ústav sv. Alžbety, Heydukova ul., Bratislava – Prístavba a nadstavba bloku B, prístavba bloku C“** podľa § 29a zákona o posudzovaní a na základe kritérií uvedených v prílohe č. 10 zákona o posudzovaní (transpozícia prílohy č. III Smernice 2011/92/EÚ o posudzovaní vplyvov určitých verejných a súkromných projektov na životné prostredie), kde prihliadal na povahu a rozsah navrhovanej činnosti, pravdepodobnosť účinkov na zdravie obyvateľstva, ovplyvňovanie pohody života, miesto vykonávania s prihliadnutím na súčasný stav využitia územia a významu očakávaných vplyvov. Tunajší orgán taktiež vychádzal zo stanovísk doručených k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti podľa § 29 ods. 9 zákona o posudzovaní (stanoviská dotknutých orgánov, rezortného orgánu), k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti nebolo doručené žiadne stanovisko dotknutej verejnosti. Oslovené orgány verejnej správy v stanoviskách vyjadrili, že vplyvy navrhovanej činnosti nepožadujú ďalej posudzovať, čo príslušný orgán zohľadnil týmto rozhodnutím. Príslušný orgán konštatuje, že zmena navrhovanej činnosti nepoukázala na predpokladané prekročenie medzných hodnôt alebo limitov ustanovených osobitnými predpismi v oblasti životného prostredia, taktiež v rámci zisťovacieho konania nezistil žiadne skutočnosti, ktoré môžu byť v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi na ochranu životného prostredia, alebo ktoré by v závažnej miere ohrozovali životné prostredie a zdravie obyvateľov, ktoré by bolo potrebné posudzovať podľa zákona o posudzovaní, a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Ostatné vznesené požiadavky sa v prevažnej miere vzťahujú na spracovanie ďalších stupňov projektovej dokumentácie stavby a ich riešenie je v pôsobnosti iných orgánov v konaniach podľa osobitných predpisov, preto ich príslušný orgán zahrnul do odporúčaní pre povolenie činnosti.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej zmeny navrhovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v oznámení o zmene navrhovanej činnosti, je ten, kto činnosť vykonáva, povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení o zmene navrhovanej činnosti a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Upozornenie: Podľa § 29 ods. 16 zákona o posudzovaní dotknutá obec o rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní bezodkladne informuje verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, a na úradnej tabuli obce.

P o u č e n i e

Účastníci konania vrátane verejnosti v súlade s § 24 ods. 4 zákona o posudzovaní majú právo podať odvolanie proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3. Vo vzťahu k verejnosti podľa § 24 ods. 4 zákona o posudzovaní za deň doručenia rozhodnutia sa považuje pätnásty deň zverejnenia tohto rozhodnutia na webovom sídle (<http://www.minv.sk/?uradna-tabula-14>) a zároveň na úradnej tabuli príslušného orgánu.

Rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov, ktoré sa preň pripúšťajú, preskúmateľné súdom podľa ustanovení piatej časti zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Toto rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní oprávňuje navrhovateľa zmeny navrhovanej činnosti v súlade s § 29 ods. 12 zákona o posudzovaní podať návrh na začatie povoľovacieho konania k zmene navrhovanej činnosti.

Ing. Filip Macháček
vedúci odboru

Schválil: Ing. Patrick Lutter
vedúci oddelenia

Rozhodnutie OU-BA-OSZP3-2016/026367/LAZ/I-EIA-r sa doručuje:

Účastník konania:

1. Onkologický ústav sv. Alžbety, s.r.o., Heydukova 10, 812 50 Bratislava

Na vedomie:

2. Hlavné mesto SR Bratislava, odd. stratégie rozvoja mesta a tvorby územnoplánovacích dokumentov, Ing. arch. I. Krumpolcová - vedúca odd., Primaciálne námestie 1, P.O.BOX 192, 814 99 Bratislava 1
3. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Námestie slobody 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava 15
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, hl. mesto SR, Ružinovská 8, P.O.BOX 26, 820 09 Bratislava 29
5. Okresný úrad Bratislava, odbor krízového riadenia, Tomášikova, 832 05 Bratislava 3
6. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Tomášikova, 832 05 Bratislava 3
7. Bratislavský samosprávny kraj, P.O.BOX 106, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava 25
8. Hasičský a záchranný útvar Hlavného mesta SR Bratislavy, Tomášikova, 832 05 Bratislava 3
9. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
10. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
11. Dopravný úrad, oddelenie ochranných pásiem letísk a leteckých pozemných zariadení, divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
12. Mestská časť Bratislava – Staré Mesto, Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava