



OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia

Kollárova 8, 917 02 Trnava

Tel.: 033/5564390, Fax: 033/5513871, email: martina.sarikova@minv.sk

Číslo: OU-TT-OSZP3-2016/006588/ŠSMER/Šá

Trnava, 10.03.2016

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na základe oznámenia o strategickom dokumente „**Územný plán obce Jaslovské Bohunice – Zmeny a doplnky 3/2015**“, ktorý predložil obstarávateľ **Obec Jaslovské Bohunice – Obecný úrad, Námestie sv. Michala 36/10A, 919 30 Jaslovské Bohunice** v zastúpení starostkou obce Boženou Krajčovičovou, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „**Územný plán obce Jaslovské Bohunice – Zmeny a doplnky 3/2015**“, uvedený v predložennom oznámení sa

nebude posudzovať

podľa zákona. Navrhovanú zmenu územnoplánovacej dokumentácie je možné prerokovať a schváliť podľa osobitných predpisov.

Z doručených stanovísk a opatrení vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k oznámeniu, ktoré bude potrebné zohľadniť pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie stavieb:

- V daných lokalitách neprípustiť všetky druhy činností a podnikateľských aktivít, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi (prašnosť, zápachy, hluk, vibrácie, intenzívna doprava a pod.) priamo alebo nepriamo obmedzili využitie záujmového územia pre určené účely.
- Pri návrhu riešenia konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia je potrebné rešpektovať zásady funkčného a priestorového usporiadania v záujmovom území – dodržiavať ochranné pásma.
- Pri povoľovaní konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia (umiestnenie, stavba, užívanie – prevádzka) dodržiavať ustanovenia platných právnych predpisov v oblasti ochrany ovzdušia.
- Dbieť o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
- Dodržať ustanovenia vyhlášky č. 100/20015 Z. z., ktorou sa stanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd, v nadväznosti na § 39 vodného zákona.
- Dôsledne dodržiavať všetky podmienky vydaných rozhodnutí a súhlasov, ako aj interné predpisy, ktoré predstavujú opatrenia proti nepriaznivým vplyvom činnosti na životné prostredie.
- Dodržať ochranné pásma ciest III/1300, III/1301 a III/1311.
- V prípade záberu poľnohospodárskej pôdy je potrebné postupovať v súlade so zákonom Národnej rady Slovenskej republiky č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní

poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

- Rešpektovať ustanovení zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu, v znení neskorších predpisov.
- Dodržať všetky doručené stanoviská dotknutých orgánov.

ODÔVODNENIE

Obstarávateľ **Obec Jaslovské Bohunice – Obecný úrad, Námestie sv. Michala 36/10A, 919 30 Jaslovské Bohunice** v zastúpení starostkou obce Boženou Krajčovičovou, (ďalej len „obstarávateľ“), predložil dňa 25.01.2016 oznámenie o strategickom dokumente „**Územný plán obce Jaslovské Bohunice – Zmeny a doplnky 3/2015**“ (ďalej len „oznámenie“).

Predmetom riešenia „Zmien a doplnkov 3/2015“ sú lokality:

- 3a/2015 – lokalita B1 Kopanice
- 3c/2015 – nová lokalita B6 Orechová
- 3d/2015 – plocha bývalých kasární
- 3e/2015 – plocha pri atómovej elektrárni
- 3g/2015 – lokalita v Jaslovciach na p.č.172 a 174
- 3j/2015 – lokalita Zberný dvor do 10t – komunitná kompostáreň

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia pri svojom rozhodovaní prihliadol na kritériá pre zisťovacie konania uvedené v prílohe č. 3 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a na písomné stanoviská, ktoré podľa § 6 ods. 4 zákona obdržal od nasledovných účastníkov konania:

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia :

- a) *Štátna správa odpadového hospodárstva, vyjadrenie č. OU-TT-OSZP3-2016/007349/ŠSOH/Hu zo dňa 05.02.2016:*

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, štátna správa odpadového hospodárstva nemá pripomienky k strategickému dokumentu „Územný plán obce Jaslovské Bohunice – Zmeny a doplnky 3/2015“.

- b) *Štátna správa ochrany ovzdušia, vyjadrenie č. OU-TT-OSZP3-2016/007473/ŠSOO/Kra zo dňa 17.01.2016:*

Stanovisko orgánu ochrany ovzdušia:

- v daných lokalitách nepripustiť všetky druhy činností a podnikateľských aktivít, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi (prašnosť, zápachy, hluk, vibrácie, intenzívna doprava a pod.) priamo alebo nepriamo obmedzili využitie záujmového územia pre určené účely;
- pri návrhu riešenia konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia je potrebné rešpektovať zásady funkčného a priestorového usporiadania v záujmovom území – dodržiavať ochranné pásma;
- pri povoľovaní konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia (umiestnenie, stavba, užívanie – prevádzka) dodržiavať ustanovenia platných právnych predpisov v oblasti ochrany ovzdušia.

Tunajší úrad z hľadiska záujmov štátnej správy ochrany ovzdušia po zohľadnení vyššie uvedených pripomienok s predmetným návrhom súhlasí.

- c) *Štátna vodná správa, vyjadrenie č. OU- TT-OSZP3-2016/007340/ŠVS/Bo zo dňa 04.02.2016:*

Z hľadiska ochrany vodných pomerov požaduje:

- Dbáť o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.

- Dodržať ustanovenia vyhlášky č. 100/20015 Z. z., ktorou sa stanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd, v nadväznosti na § 39 vodného zákona.
- Dôsledne dodržiavať všetky podmienky vydaných rozhodnutí a súhlasov, ako aj interné predpisy, ktoré predstavujú opatrenia proti nepriaznivým vplyvom činnosti na životné prostredie.

Okresný úrad Trnava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja: vyjadrenie č. OU-TT-OSZP2-2016/008257/Pu zo dňa 15.02.2016:

Zmeny a doplnky č. 3/2015 Územného plánu obce Jaslovské Bohunice budú riešiť nasledovné lokality:

- 3a/2015 – lokalita B1 Kopanice
- 3c/2015 – nová lokalita B6 Orechová
- 3d/2015 – plocha bývalých kasární
- 3e/2015 – plocha pri atómovej elektrárni
- 3g/2015 – lokalita v Jaslovciach na p.č.172 a 174
- 3j/2015 – lokalita Zberný dvor do 10t – komunitná kompostáreň

Dotknuté katastrálne územie obce Jaslovské Bohunice sa nachádza v krajine, kde podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov platí I. stupeň ochrany a uplatňujú sa tu všeobecné podmienky ochrany prírody a krajiny. V rámci európskej siete chránených území Natura 2000 do katastrálneho územia obce zasahuje Chránené vtáčie územie (CHVÚ) Špačinsko-nižnianske polia, ktoré bolo vyhlásené vyhláškou MŽP SR č. 27/2011 Z. z. za účelom zabezpečenia priaznivého stavu biotopov druhu vtáka európskeho významu a sťahovavého druhu vtáka sokola rároha (*Falco cherrug*) a zabezpečenia podmienok jeho prežitia a rozmnožovania.

Lokalita 3a/2015 čiastočne zasahuje do CHVÚ Špačinsko-nižnianske polia. Pri tejto zmene nastáva iba zmena charakteru zástavby z viacpodlažnej zástavby bytových domov na výstavbu rodinných domov. Nedôjde k novému záberu plôch CHVÚ. Ostatné lokality sa nachádzajú vo voľnej krajine.

Čo sa týka zmeny 3e/2015 – plocha pri atómovej elektrárni, tu sa jedná o samostatnú činnosť „Nový jadrový zdroj v lokalite Jaslovské Bohunice“, ktorá je posudzovaná osobitne v zmysle ustanovení zákona.

Na základe uvedeného predložené oznámenie akceptujeme a nepožaduje ďalšie posudzovanie predložených Zmien a doplnkov č. 3/2015 ÚPN-O Jaslovské Bohunice.

Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií: vyjadrenie č. OU-TT-OCDPK-2015/007623/ŠI zo dňa 08.02.2016:

K vyššie uvedeným zmenám a doplnkom Územného plánu obce Jaslovské Bohunice, ktorými budú dotknuté cesty III/1300, III/1301 a III/1311 dávame nasledovné stanovisko.

Lokality navrhovaných zmien a doplnkov sa budú nachádzať aj v extraviláne obce Jaslovské Bohunice, kde platí ochranné pásmo cesty III/1300, III/1301 a III/1311, ktoré je 20 m merané kolmo od osi vozovky na obe strany. Pri riešení daných lokalít žiadame dodržať ochranné pásmo ciest III/1300, III/1301 a III/1311.

Konkrétne pripomienky a požiadavky z hľadiska výkonu štátnej správy ciest III/1300, III/1301 a III/1311 bude uplatňovať vo vyjadreniach, stanoviskách, povoleniach resp. rozhodnutiach k jednotlivým stupňom územnoplánovacej dokumentácie a projektovej dokumentácie, ktorou bude riešené zmeny a doplnky ÚP obce Jaslovské Bohunice.

Trnavský samosprávny kraj: vyjadrenie č. 04769/2016/OU PaŽP-2/Du zo dňa 08.02.2016:

Po preštudovaní materiálu odbor územného plánovania a životného prostredia TTSK predkladá nasledovné vyjadrenie:

Obec Jaslovské Bohunice obstaráva aktualizáciu svojho platného územného plánu a to Zmenami a doplnkami 3/2015. Dokumentácia rieši šesť lokalít v katastrálnom území Jaslovce a Bohunice. Na lokalite B1 Kopanice ide o zmenu funkčného využitia z plôch rezervovaných na výstavbu rodinných a bytových domov na plochy pre výstavbu rodinných domov a občianskej vybavenosti. Plochy ležia čiastočne v zastavanom území na plochách záhrad a sčasti mimo

zastavaného územia. Nie je tu potrebný záber poľnohospodárskej pôdy. Lokalita B6 Orechová je nová rozvojová lokalita v zastavanom území na plochách záhrad a je v dokumentácii rezervovaná na výstavbu 42 rodinných domov s príslušnou infraštruktúrou. Je tu potrebný záber poľnohospodárskej pôdy. Ďalšia lokalita je Plocha bývalých kasární, ktorá v pôvodnej dokumentácii bola rezervovaná na výstavbu občianskej vybavenosti sa časť mení na plochy pre výstavbu sociálnych bytov s kapacitou 5 b.j. na plochách, ktoré sú evidované ako ostatné plochy, zastavané plochy a nádvorja. Nie je potrebný záber poľnohospodárskej pôdy. Plocha pri atómovej elektrárni (39,0616 ha) je rezervovaná na výstavbu nového jadrového zdroja, ktorá po vyňatí poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely bude priradená k areálu elektrárni Jaslovské Bohunice. V lokalite Jaslovce, plochy p.č. 172 a 174, ide o vyčlenenie plochy záhrady na výstavbu rodinného domu v zastavanom území obce. Lokalita Zberný dvor do 10 t – komunitná kompostáreň je plochy mimo zastavaného územia obce určená na zriadenie kompostárne, pričom bude potrebný záber poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely. Celkový záber poľnohospodárskej pôdy pre účely tohto dokumentu predstavuje plochu 41 455 ha.

Podľa predloženého dokumentu sú Zmeny a doplnky 3/2015 Územného plánu obce Jaslovské Bohunice vzhľadom na existujúcu kvalitu životného prostredia environmentálne únosné. Za najväčší nepriaznivý vplyv považujeme rozsiahly záber kvalitnej poľnohospodárskej pôdy pre účely výstavby nového jadrového zdroja. Nakoľko však prebieha posudzovanie zámeru výstavby nového jadrového zdroja, ktoré sa v súčasnosti nachádza v štádiu Správy o hodnotení, posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov považujeme za neopodstatnené.

Okresný úrad Trnava, Odbor výstavby a bytovej politiky: vyjadrenie č. OÚ-TT-OVBP1-2016/007916/Tr zo dňa 11.02.2016:

Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania ako dotknutý orgán podľa § 6 ods. 6 zákona dáva k predloženému oznámeniu nasledovné stanovisko:

Vzhľadom na to, že proces spracovávaní a prerokovávaní územnoplánovacej dokumentácie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov je z nášho hľadiska postačujúci na riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a zosúladienie činností v území, nemáme k oznámeniu o strategickom dokumente pripomienky a nepožadujeme posudzovanie predloženého strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Okresný úrad Trnava, Odbor opravných prostriedkov: vyjadrenie č. OÚ-TT-OOP4-2016/007902 zo dňa 11.02.2016:

Správny orgán berie na vedomie oznámenie o strategickom dokumente. Po preskúmaní predloženej dokumentácie konštatuje, že realizácia zmeny územnoplánovacej dokumentácie obce predpokladá zmenu funkčného využitia na lokalite B1- Kopanice pôvodne odsúhlasenej na účel viacpodlažných bytových domov, zmiešanú bytovú výstavbu a ich kombináciu na nový účel výstavby rodinných domov a výstavbu objektov občianskej vybavenosti. O zmenu funkčného využitia územia bude potrebné požiadať tunajší úrad. Ďalej na lokalite B6 – Orechová predpokladá záber poľnohospodárskej pôdy nachádzajúcej sa v zastavanom území obce na účel výstavby rodinných domov o výmere 2,15 ha. Na lokalite „Plocha bývalých kasární“ sa predpokladá záber plôch na účel výstavby sociálnych bytov b počte 5 b.j. na plochách vedených v katastri nehnuteľností ako zastavané plochy a nádvorja.

V rámci návrhu Územného plánu regiónu Trnavského samosprávneho kraja sa predpokladá záber poľnohospodárskej pôdy na rezervnú plochu atómovej elektrárne o celkovej výmere 39,0616 ha. Návrh rešpektuje nadradenú územnoplánovaciu dokumentáciu a zohľadňuje národné rezortné koncepcie, na základe ktorých navrhuje vytvorenie priestorových podmienok a územnej rezervy pre realizáciu projektu.

Ďalej zmena územnoplánovacej dokumentácie predpokladá záber poľnohospodárskej pôdy na účel výstavby IBV na parcelách š. 172 a 174 v zastavanom území obce k.ú. Jaslovce na účel výstavby rodinných domov o výmer 0,0935 ha a na lokalite „Zberný dvor do 10 t – komunitná kompostáreň“ na časti parcely č. 453/2 o výmere 1500 m² a č. 453/4 o výmere 471 m².

Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva nemá k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy pripomienky.

Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor: vyjadrenie č. OÚ-TT-PLO-2016/007988 zo dňa 10.02.2016:

Po preskúmaní predložených materiálov nemá Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor k navrhovanému programu žiadne pripomienky.

Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor zároveň upozorňuje, že v prípade záberu poľnohospodárskej pôdy je potrebné postupovať v súlade so zákonom Národnej rady Slovenskej republiky č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Krajský pamiatkový úrad Trnava: vyjadrenie č. KPUTT-2016/5091-2/9489/Švh zo dňa 09.02.2016:

Krajský pamiatkový úrad Trnava podľa § 11 ods.2, písm. d) a § 41 ods. 4 pamiatkového zákona so strategickým dokumentom súhlasí s pripomienkou:

K predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nemáme námietky, za podmienky rešpektovania ustanovení zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu, v znení neskorších predpisov.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave: vyjadrenie č. RÚVZ/2016/01915/Le-HŽP zo dňa 26.02.2016:

Žiadosti pre navrhovateľa Obec Jaslovské Bohunice vyhovuje a s návrhom na strategický dokument „Územný plán obce Jaslovské Bohunice – Zmeny a doplnky 3/2015“ súhlasí.

Obce Ratkovce, Žlkovce, Veľké Kostolany, Špačince, Malženice a Radošovce sa v zákonom stanovenej lehote nevyjadrili.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia v zmysle § 6 ods. 2 zverejnil oznámenie na internetovej stránke Ministerstva životného prostredia SR a vyzval dotknutú obec, aby v zmysle § 6 ods. 5 bezodkladne informovala verejnosť o oznámení spôsobom v mieste obvyklým a zároveň verejnosti oznámil adresu, kde môže verejnosť predkladať svoje stanoviská. Dotknutá obec zverejnila oznámenie v dňoch od 08.02.2016 do 23.02.2016 vrátane. V uvedenom čase neboli predložené žiadne pripomienky k oznámeniu.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia na základe výsledkov zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 4 zákona, pri ktorom zvážil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská zainteresovaných orgánov a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie požaduje dodržať všetky doručené stanoviská dotknutých orgánov.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

POUČENIE

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Ing. Rudolf Kormúth
vedúci odboru

Doručí sa:

1. Obec Jaslovské Bohunice – Obecný úrad, Námestie sv. Michala 36/10A, 919 30 Jaslovské Bohunice

Na vedomie:

1. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Kollárova 8, 917 02 Trnava
2. Okresný úrad Trnava, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Vajanského 2, 917 01 Trnava
3. Okresný úrad Trnava, Odbor výstavby a BP, Kollárova 8, 917 02 Trnava
4. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
5. Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava
6. Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kollárova 8, 917 02 Trnava
7. Okresný úrad Trnava, Pozemkový a lesný odbor, Vajanského 22, 917 02 Trnava
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Limbová 6, 917 09 Trnava
9. Obec Ratkovce – Obecný úrad, 920 42 Červeník č. 97
10. Obec Žlkovce – Obecný úrad, 920 42 Červeník č. 158
11. Obec Veľké Kostolany – Obecný úrad, M. R. Štefánika 800/1, 922 07 Veľké Kostolany
12. Obec Špačince – Obecný úrad, Hlavná 183/16, 919 51 Špačince
13. Obec Malženice – Obecný úrad, 919 29 Malženice 294
14. Obec Radošovce – Obecný úrad, 919 30 Jaslovské Bohunice č. 70
15. Ad acta