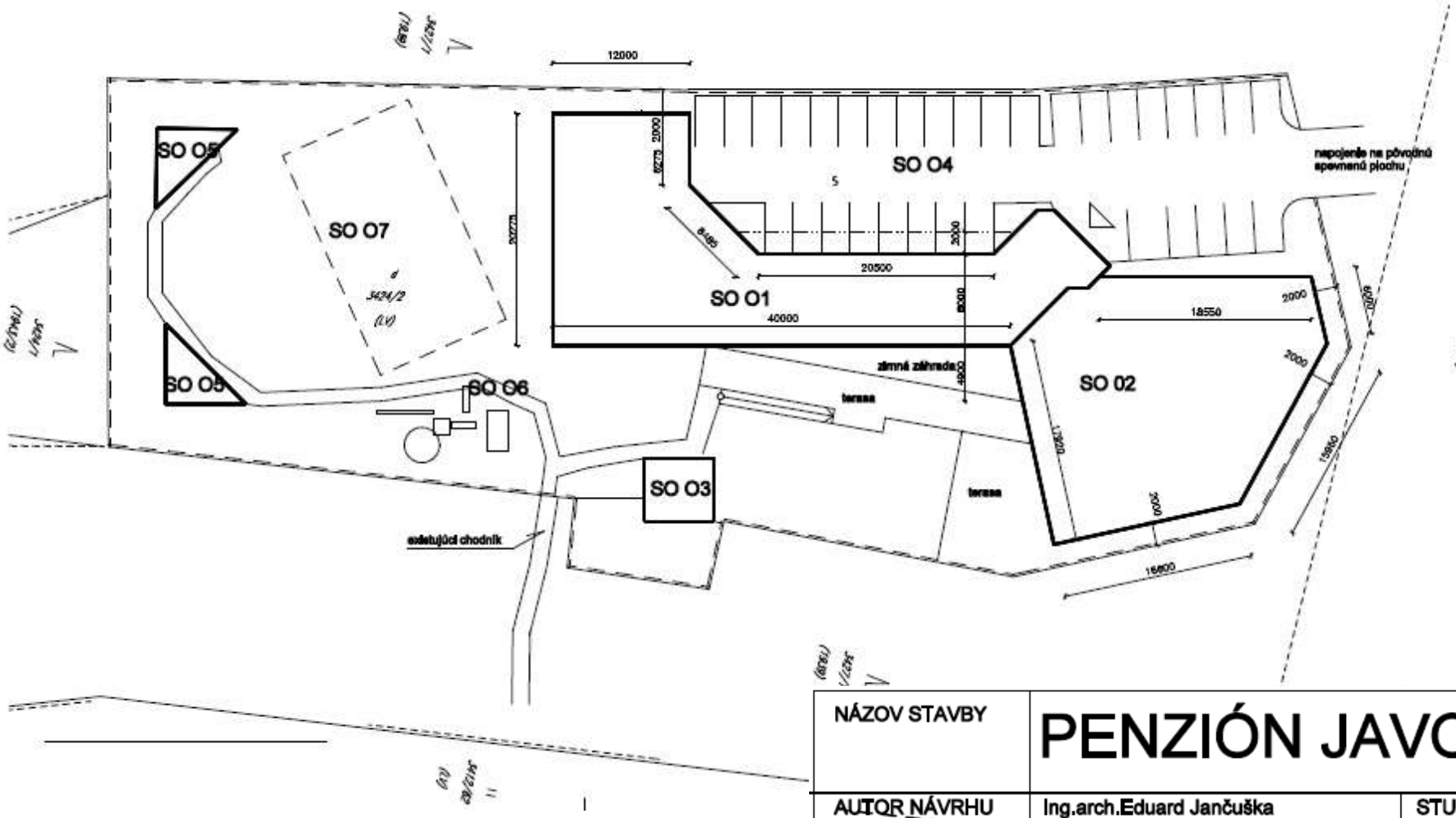
Grafické prílohy - Situácia





OBJEKTY

SO 01 – Penzión

SO 02 - Wellness

SO 03 -Vonkajšia sauna

SO 04 – Parkovisko

SO 05 - Prístrešky pri ohnisku

SO 06 - Detské ihrisko

SO 07 – Ihrisko

SO 08 – Oplotenie

SO 09 – Vodovodná prípojka

SO 10 - Kanalizačná prípojka

SO 11- Elektrická prípojka

SO 12 – Plynová prípojka

SO 13 - Vonkajšie osvetlenie

NÁZOV STAVBY	PENZIÓN JAVOR		
AUTOR NÁVRHU	Ing.arch.Eduard Jančuška	STUPEŇ PD	ARCH.ŠTÚDIA
INVESTOR	Oľga Mikhalchenko	DÁTUM	09/2015
MIESTO STAVBY	LIPTOVSKÝ JÁN	MIERKA	Č.VÝKRESU
OBSAH VÝKRESU	SITUÁCIA	M 1: 250	2









Okresný úrad Liptovský Mikuláš

odbor starostlivosti o životné prostredie

úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny a posudzovania vplyvov na životné prostredie

Vrbická 1993, 031 01 L i p t o v s k ý M i k u l á š

ENGOM , s.r.o.
Bytčická 889
010 09 Žilina

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Liptovský Mikuláš
/	OU-LM-OSZP-2016/1867-002-CEN	Ing. Čendulová/5514973	8. 2. 2016

Vec
„Penzión a Wellness v Liptovskom Jáne“
- upustenie od variantného riešenia navrhovanej činnosti

Listom doručeným na náš úrad dňa 03.02.2016 ste nás požiadali podľa § 22 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“) o upustenie od variantného riešenia navrhovanej činnosti **„Penzión a Wellness v Liptovskom Jáne“,** ktorú plánujete realizovať na parcele KN-C 3424/2 v k.ú. Liptovský Ján, extravilán obce Liptovský Ján, okres Liptovský Mikuláš.

Po zvážení argumentov uvedených vo Vašej žiadosti Vám oznamujeme, že podľa § 22 ods. 6 zákona **upúšťame od požiadavky variantného riešenia zámeru,** nakoľko pre uvedenú činnosť nie je vhodnejšia lokalita v danom území a uvedená činnosť je v súlade s aktuálnym územným plánom obce Liptovský Ján.

Zámer, vypracovaný podľa § 22 a prílohy č. 9 zákona, bude obsahovať jeden variant činnosti, ako aj nulový variant, tzn. variant stavu, ktorý by nastal, ak by sa zámer neuskutočnil.

Zároveň Vás upozorňujeme, že ak z pripomienok predložených k zámeru podľa § 23 ods. 4 vyplynie potreba posudzovania ďalšieho reálneho variantu navrhovanej činnosti, zohľadní sa táto skutočnosť v ďalšom konaní podľa zákona.

S pozdravom

Okresný úrad Liptovský Mikuláš
odbor starostlivosti o životné prostredie
Vrbická 1993
031 01 Liptovský Mikuláš
-1-

Ing. Miroslav P o t a n č o k
vedúci odboru

Telefón	Fax	E-mail	Internet	IČO
+421-44-55 14 959		eva.cendulova@minv.sk	http://www.mvsr.gov.sk	00151866

Textové prílohy



F. č.1 Pohľad zo SV na existujúce objekty na záujmovej lokalite



F. č.2 Pohľad z juhu na existujúce objekty na záujmovej lokalite



F. č.3 Pohľad zo západu na existujúce objekty na záujmovej lokalite



F. č.4 Pohľad zo JZ na príjazdovú komunikáciu k penziónu