

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI

1. **Názov**
Samsung Electronics Slovakia, s.r.o.
2. **Identifikačné číslo**
36 249 564
3. **Sídlo**
Hviezdoslavova 807, 924 27 Galanta
4. **Oprávnený zástupca navrhovateľa**
Yeon Joon Kim, konateľ
5. **Kontaktná osoba navrhovateľa**
Ing. Peter Jančovič, 0907 400398; jpeter@tecton.co.hu

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

1. **Názov**
SESK K4 Skladová hala
2. **Účel**
Účelom je výstavba Skladovej haly K4 s cieľom reorganizácie činností vykonávaných v Logistickom centre SESK Galanta. V hale budú skladované dovážané suroviny, polotovary, súčiastky a komponenty pre vlastnú výrobu SESK a tiež skladované hotové výrobky pred ich distribúciou. Tieto činnosti sú v súčasnosti vykonávané v časti haly K3 a budú prenesené do navrhovanej K4, vrátane súvisiacich organizačných, technických a dopravných výkonov.
3. **Užívateľ**
Samsung Electronics Slovakia, s.r.o.
4. **Charakter navrhovanej činnosti**
Nová činnosť, Skladová hala K4 bude mať zastavanú plochu 14 760 m² a podlahovú plochu 16 560 m². Návrh zodpovedá kritériám Prílohy č. 8 zákona č. 24/2006 Z.z., kapitola 9. Infraštruktúra, pol. 16. - Projekty rozvoja obcí vrátane pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy - mimo zastavaného územia od 1 000 m² podlahovej plochy.
5. **Umiestnenie navrhovanej činnosti**

Kraj	Trnavský
Okres	Galanta
Obec	Galanta
Katastrálne územie	Galanta
Pozemky číslo	1909/30, /82, /83, /91, ZÚO 2, zastavaná plocha a nádvorie
6. **Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti**
Situácia podľa mapy je Prílohou č. 1. Plocha pre halu K4 je v areáli navrhovateľa v Priemyselnej zóne Juh mesta Galanta, pri obchvate cesty I/75 a pri železničnej trati č. 130.
7. **Termín začatia a skončenia výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti**
Termín začatia stavby haly je august 2016, predpokladaný termín jej ukončenia je november 2016. Predpoklad prevádzkovania je dlhodobý.

8. Stručný opis technického a technologického riešenia

Hala K4 je navrhnutá na výstavbu na časti súčasného parkoviska pre kamióny a na časti zhutnenej štrkovej plochy pre uloženie kontajnerov pri K3. Plochy sú bez vegetácie a vyhovujú pre navrhovaný účel.

Zrušená bude časť parkoviska v rozsahu 42 miest pre kamióny, časť areálovej cesty a časť dažďovej kanalizácie s ORL na pozemku 1909/82 a 1909/30 s plochou 8 044 m² a štrková plocha pre kontajnery na pozemku 1909/44 a 1909/91 s plochou 17 445 m².

Vybudované budú Skladová hala na ploche 14 760 m², parkovisko a nakladacie rampy na ploche 9 180 m², iné prevádzkové plochy a plochy vegetácie, cca 1 550 m² v skladbe: SO 01 skladová hala, SO 02 cesty a spevnené plochy, SO 03 dažďová kanalizácia, SO 04 splašková kanalizácia, SO 05 rozvod pitnej vody, SO 06 rozvod požiarnej vody, SO 07 zaošľovaná dažďová kanalizácia s ORL a prevádzkové súbory: PS 01 trafostanica a PS 02 areálové rozvody VN.

Základná nosná stavebná konštrukcia haly K4 bude železobetónová skeletová na železobetónových základoch a pásach, so stĺpmi v kalichových pätkách, ktoré budú na pilótoch zapustených do únosného podlažia. Obvodový a strešný plášť bude z požiarne odolných sendvičových panelov s hydroizoláciou, tepelnou a protihlukovou izoláciou.

Skladová hala K4 bude prízemná stavba bez podpivničenia, v časti so vstavaným poschodím. Bude na pôdoryse obdĺžnika s rozmermi 90 x 164 m, s výškou 12,3 m od 0,000 = 118,20 m n.m., so zastavanou plochou 14 760 m² a úžitkovou plochou 16 560 m². Vstavané poschodia (2 x 900 m²) budú na JV a SZ strane haly nad bránami (14+14 brán). Na týchto stranách budú aj do terénu zapustené (-1,2 m) rampy pre prístup k bránom na vykladanie automobilmi dovezených tovarov a pre nakladanie hotových výrobkov na automobily (Príloha 4 a 5).

V hale K4 bude vykonávaná základná manipulácia s komoditami, t.j. vykladanie, triedenie a regálové skladovanie pred prevozom do výroby (haly K1 a K2) SESK, resp. nakladanie hotových výrobkov pred expedíciou. S tým budú súvisieť organizačné a prevádzkové činnosti v administratívnych a servisných priestoroch vo vstavaných poschodiach. Výrobné a úpravarské procesy tu nebudú vykonávané.

Hala K4 bude pripojená na areálové rozvody plynu, elektrickej energie, vody (aj pre protipožiarny systém), splaškovej kanalizácie a vybudovaný bude objektový systém dažďovej kanalizácie pre vody zo strechy a z plôch dopravy. Vybudovaná bude nová (ako náhrada za zrušenú) vetva dažďovej kanalizácie s ORL pre odvod vody z nového parkoviska kamiónov a z priestoru zapustených nakladacích/vykladacích rámp.

Hala bude prevádzkovo pripojená na areálovú cestnú dopravnú štruktúru a aj na pozemok v čase jej výstavby. Ako náhrada za zrušených 42 miest bude vybudovaných 37 nových parkovacích miest pre kamióny pozdĺž JZ strany K4 v šikmom usporiadaní. Pripojené budú na areálové plochy dopravy a na nadradený cestný systém územia.

Objektová doprava v K4 bude vykonávaná elektrickými vysoko zdvižnými vozíkmi. Nabíjacie miesto bude v interiéri. Manipulácia s tovarmi v hale bude vykonávaná aj ručne.

V hale K4 nebudú používané látky škodiace vodám, pôdam a prostrediu všeobecne. Hala bude mimo OP VTL plynovodu a mimo OP pozemných komunikácií, bude požiarne odolná s chránenými elektrorozvodmi, chránená bleskozvodom, vybavená núdzovým osvetlením, EPS, sprinklerom a hydrantmi s pripojením na existujúcu nádrž požiarnej vody.

V hale K4 bude v dvojzmennej prevádzke zamestnaných 50 ľudí.

9. Zdôvodnenie potreby navrhovanej činnosti v danej lokalite

SESK Galanta z hľadiska logistiky výrobných, dopravných a skladových funkcií, má dôvodný záujem prevádzkovať novú Skladovú halu vo vlastnom areáli s cieľom reorganizácie a optimalizácie vykonávaných procesov.

V projekte výstavby Logistického centra (2005) boli územné a technické kapacity zariadení dimenzované pre výhľadové rozšírenie plochy skladov. Parametre vodných stavieb a zariadení zohľadňujú aj navrhované riešenie a z toho plynúce nároky. Tieto objekty a ich funkčné súvislosti ostávajú bez zmeny. Vybudovaný je kontrolovaný vjazd do areálu, spojenie s výrobným areálom, pripojenie na I/75 a zastavané územie mesta, vybudované sú

skladové, obslužné a pomocné objekty, prípojky na verejné technické siete, vybudované sú kapacitne postačujúce areálové siete a súvisiace zariadenia.

Hala K4 bude funkčne a prevádzkovo priamo naviazaná na tieto technicko-prevádzkové a organizačné schémy. Vzhľadom na to a z toho plynúcu dostupnosť cieľov návrhu, bude preprava komodít bez potreby vstupov do obytného územia mesta.

10. Celkové náklady

Predpokladané náklady na výstavbu a zaobstaranie vybavenosti nie sú určené.

11. Dotknutá obec

Mesto Galanta

12. Dotknutý samosprávny kraj

Trnavský samosprávny kraj

13. Dotknuté orgány

Okresný úrad Galanta, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Pozemkový a lesný úrad, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Odbor krízového riadenia

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Galante

Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Galante

Krajský pamiatkový úrad v Trnave

14. Povoľujúci orgán

Mesto Galanta

Okresný úrad Galanta

15. Rezortný orgán

Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR

16. Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov

Po vykonanom zisťovacom konaní bude navrhovateľ ďalej postupovať podľa rozhodnutia príslušného orgánu v predmete veci. Postupovať bude podľa ustanovení stavebného zákona v procese vydania rozhodnutia o umiestnení stavby a zmeny funkčného využívania územia a v procese vydania stavebného povolenia pre stavby a podľa ustanovení súvisiacich predpisov, pri akceptovaní rozhodnutí, vyjadrení a pripomienok príslušných orgánov a účastníkov konania.

17. Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice

Prevádzkovanie Skladovej haly nebude zdrojom takých vplyvov, ktorých účinok by mohol presiahnuť štátne hranice Slovenskej republiky.

III. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA DOTKNUTÉHO ÚZEMIA

1. Charakteristika prírodného prostredia vrátane chránených území

Mesto Galanta leží na Podunajská rovine, stred je vo výške 122 m n.m. Terén lokality navrhovanej činnosti je vo výške 117,5 – 119 m n.m., je mierne uklonený na juhojuhovýchod.

Z hľadiska **geomorfologického** je lokalita súčasťou mladej negatívnej morfoštruktúry Panónskej panvy s agradáciou. Typologicky je fluvialnou rovinou s akumulácnym fluvialno-eolickým reliéfom s nepatrným uplatnením litológie v údolnej nive Váhu.

Na **geologickej stavbe** územia sa podieľajú sedimenty kvartéru a neogénu. Kvartér je vo vrchných vrstvách zastúpený heterogénnymi fluvialno-eolickými akumuláciami (piesčité a ílovité hliny, piesky, štrky, piesčité štrky, organické sedimenty). Dobre opracované štrky sú

zastúpené kremeňom, kremencami, pieskovcami, granodioritmi a vápencami, ich výplňou je jemný až hrubozrnný kemitý alebo vápnitý piesok. Mocnosť holocénneho alúvia je 8–10 m, celková mocnosť kvartérnych sedimentov je 30–35 m, smerom na S a SV klesá na 5–10 m, smerom na J narastá na 50–100 m. Neogén v území nevystupuje na povrch. Ložiská nerastných **surovín** v území nie sú evidované.

Inžinierskogeologická charakteristika - prevládajúcou zložkou prostredia areálu sú jemnozrnné kvartérne fluvialne sedimenty Váhu. Z hľadiska IG rajonizácie je územie súčasťou rajónu aluviálnych náplavov, rajónu sprašových sedimentov, rajónu eolických pieskov, rajónu organických sedimentov a rajónu komunálnych sedimentov.

Tektonická mobilita a neotektonické pomery územia sú viazané na aktívne poklesové zlomy a nimi od seba oddelené kryhy. Prevládajú tektonické poruchy hlavného karpatského smeru (SZ-JV, SV-JZ a S-J), oddeľujúce Nitriansku pahorkatinu a Trnavskú panvu, na ktoré je viazaný smer toku Váhu. Územie je v zóne 6^o MSK-64 regionálnej seizmickej intenzity a nie je zónou epicentier makroseizmicky stredne silných zemetrasení.

Geodynamické javy - z hľadiska neotektonickej stavby je mesto súčasťou sústavy kryh negatívnych jednotiek Podsústavy Panónskej panvy s poklesom veľmi malým. Lokalita je v relatívne stabilnom území nivy. Aktuálna a potenciálna vodná erózia je nízka až nepatrná, eolická erózia je prevažne stredná. Na nive Váhu sú definované akumulčné a erózne fluvialne a eolické procesy a významné antropogénne planačné procesy. Širšie severné územie mesta je ovplyvňované strednou až silnou defláciou.

Hydrogeológia - kvartérne náplavy Váhu predstavujú nádrž podzemných vôd s voľnou, alebo s čiastočne napätou hladinou. Priaznivosť štrkopiesčitého súvrstvia závisí od jeho mocnosti, granulometrického zloženia a stupňa zahlinenia. Zvodnené neogénne horizonty vytvárajú pozitívne a negatívne obzory s vyššou výdatnosťou vrtov. Podzemné vody sú slabšie alkalické a stredne, prevažne tvrdé až veľmi tvrdé. Vody plytkých kvartérnych horizontov nie sú vhodné na pitné účely a vody neogénnych horizontov sú prevažne vhodné na pitné účely.

Vody - podzemná voda kvartérnych náplavov je vo výške 115–117 m n.m., kolektorom vôd sú kvartérne (štrky, piesky, hlíny) a neogénne súvrstvia (piesčité íly a íly) s vysokým stupňom zvodnenia. Hladina podzemnej vody na mieste navrhovanej haly je v hĺbke 2,5 – 3,3 m pod povrchom terénu, maximálna vystupuje až 1 m pod povrch terénu. Generálny smer prúdenia podzemných vôd je SSZ–JJV, resp. S–J.

Územie patrí do povodia Váhu. Na severnej a východnej strane mesta tečie Derňa, na západnej strane Šárd. Toky majú nízke prietoky a veľmi nízku kvalitu vody. Typ režimu odtoku vôd z územia je dažďovo-snehový s maximálnymi prietokmi v marci a minimálnymi v septembri. V blízkom okolí prirodzené vodné plochy nie sú. Umelé vodné plochy boli vytvorené pri ťažbe štrkopieskov a pre prevádzku VE Kráľová. Hydrologický režim Váhu je narušený a neprirodzený. Priemerný ročný prietok v profile Sereď je 152 m³.s⁻¹, minimálny cca 26 m³, max. ročná voda je cca 960 m³, 5 ročná 1450 m³, 10 ročná 1630 m³, 50 ročná 2000 m³ a 100 ročná voda cca 2160 m³.s⁻¹.

Pôda – v zastavanom území mesta sú antropogénne pôdy a pokryvné útvary, vyvinuté na černozemiach a čierniciach karbonátových, černozemných až glejových vyvinutých zo starých karbonátových fluvialnych sedimentov. Pôdny kryt mimo zastavané územie reprezentujú čiernice kultizemné karbonátové, čiernice černozemné, čiernice glejové karbonátové ťažké, lokálne čiernice modálne karbonátové, organozeme glejové nasýtené až karbonátové, vyvinuté z karbonátových aluviálnych sedimentov. V depresných polohách sú fluvizeme kultizemné a glejové karbonátové a karbonátové ľahké, vyvinuté z karbonátových aluviálnych sedimentov.

Pôdny kryt je zastúpený hlinitými a piesčito-hlinitými druhmi pôd, v depresných polohách pôdami ílovito-hlinitými, na vyvýšených miestach pôdami piesčitými.

Priepustnosť a retenčná schopnosť pôd je prevažne veľká až stredná. Pôdna reakcia je prevažne slabo alkalická až neutrálna, pôdny režim je mierne vlhký.

Región patrí k najúrodnejším územiám Slovenska, prevládajú vysoko produkčné pôdy najvyššej kvality s vysokým obsahom humusu.

Klimatické pomery - územie patrí do teplého a suchého klimatického okrsku s miernou zimou s nepravidelnou a nízkou snehovou pokrývkou a dlhším slnečným dňom

a s vysokým počtom hodín slnečného svitu. V chladnom polroku bývajú teplotné inverzie, územie je však dobre prevetrávané, priemerná rýchlosť prúdenia vzduchu je 2 – 5 m/s. Areál SESK je v nechránenej polohe v teplotnom pásme s najnižšou vonkajšou výpočtovou teplotou -11°C , vykurovacie obdobie trvá 202 dní s priemernou teplotou $+4^{\circ}\text{C}$.

Priemerná teplota vzduchu v $^{\circ}\text{C}$ v stanici Žihárec

rok	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Ø
1980–1990	-2,3	-0,4	4,4	10,0	14,9	18,3	20,3	19,4	15,7	9,7	4,5	0,5	9,6
2000	-2,6	2,8	5,5	14,2	17,7	20,4	19,1	21,7	15,1	13,2	7,8	1,8	11,4
2004	-2,8	1,7	4,6	11,8	14,4	18,3	20,4	20,4	15,3	11,9	5,5	0,9	10,2

Priemerné mesačné úhrny zrážok v mm (zaokrúhlené) v stanici Žihárec

rok	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Σ
1951-1990	35	36	36	45	49	74	63	56	39	40	55	43	570
2000	43	20	78	29	18	7	81	17	44	24	66	48	475
2004	36	24	60	30	47	116	28	33	40	38	45	28	525

Početnosť výskytu smerov vetra v roku (%) v stanici Žihárec

rok	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	bezvetrie
1996	150	38	191	142	111	52	73	276	265
2000	147	66	167	155	98	88	93	252	29

Zdroj: Ročenky klimatických pozorovaní SHMÚ 2000 – 2005, SHMÚ, Bratislava

Flóra a vegetácia – širšie územie do oblasti panónskej flóry (*Pannonicum*), obvodu eupanónskej xerothermnej flóry (*Eupannonicum*), okresu Podunajská nížina.

Pôvodnú vegetáciu predstavovali lužné lesy nížinné (na fluvizemiach a čierniciach, zriedkavejšie na glejoch), lužné lesy vrbovo-topoľové pozdĺž Váhu (zriedkavejšie na glejoch a primárnych akumuláciách) a na starších fluvialných akumuláciách nadväzujúce dubovo-hrabové lesy panónske (na luvizemiach), na suchších plochách roviny a na pahorkatine dubové xerothermofilné lesy ponticko-panónske (černozeme a čiernice) a cerovo-dubové lesy na odvápnených sprašiach.

Premena pôvodného lesostepného a stepného územia na poľnohospodársku krajinu bola dramatická. Viac ako 90 % druhov spoločenstiev vegetácie má nepôvodný charakter.

Najvýznamnejšou vegetačnou zložkou územia sú lesné spoločenstvá, ktoré sa z pôvodných lužných lesov, prechodných a tvrdých lužných lesov v širšom území zachovali v enklávach na poľnohospodárskej pôde a pozdĺž Váhu.

Fauna - územie patrí do oblasti Panónskej, obvodu juhoslovenského, okrsku dunajského lužného, podokrsku lužného a v širšom okolí mesta do podokrsku pahorkatinového.

Vzhľadom na výraznú prevahu poľnohospodárskej a urbanizovanej krajiny, je súčasná fauna z hľadiska diverzity, chudobná. V území sú zoocenózy: hydrických biotopov tečúcich a stojatých vôd, poľnohospodárskej pôdy, nelesnej stromovej a krovinej vegetácie, lesných ekosystémov a ľudských sídiel. Dominantným prostredím je hydrosféra Váhu ako nadregionálne významného riečneho biotopu. Vo faune blízkeho územia sú zastúpené prevažne kozmopolitné synantropné druhy viazané na biotopy ľudských sídiel a druhy viazané na voľnú oráčinovú a oráčino-lesnú krajinu.

2. Krajina, krajinný obraz, stabilita, ochrana, scenéria

Štruktúra, krajinný obraz, scenéria - krajina má typický antropogénny charakter s intenzívnym polyfunkčným využívaním. Prelínajú sa tu prvky poľnohospodárskej, priemyselnej, dopravnej a sídelnej krajiny. Je to krajinnoeologický komplex (KEK) riečnych rovín s prevahou ornej pôdy a urbanizovaná krajina so stredným stupňom osídlenia. Kontaktná krajina je KEK nížinných akumuláčnych fluvialných rovín a depresí a akumuláčnych eolických rovín s prevahou ornej pôdy. Z hľadiska ekologickej stability je v stupni veľmi nízky a nízky a hodnotená ako územie nestabilné. Ekologická kvalita

priestorovej štruktúry subregiónov podľa využitia je nepriaznivá a ekologická významnosť územia je malá.

Areál SESK je súčasťou intenzívne urbanizovanej krajiny mestského sídla pri tranzitných pozemných dopravných koridoroch. Sídelné, poľnohospodársko-priemyselné a polyfunkčné areály sú optickou a funkčnou dominantou krajiny. Pozemok areálu má antropogénne upravený planačný reliéf s tvrdými povrchmi, bez prvkov pôvodného reliéfu. Vizuálne vnímaná krajina je bez významných prírodných optických prvkov, alebo bariér.

Ochrana - areál SESK je územím v 1. stupni ochrany. Činnosť je navrhnutá na umiestnenie do priemyselnej zóny bez potreby osobitného režimu z hľadiska záujmov ochrany prírody, pamiatok, vôd, ochrany podľa banských predpisov, alebo do ochranných pásiem týchto prvkov. Na lokalite návrhu nie je zaznamenaný výskyt chránených druhov bioty, nie je a nebolo zaznamenané hniezdne teritórium. Areál nie je súčasťou významných migračných koridorov fauny. Chránené stromy a nelesná drevinová vegetácia tu nie sú. Chránené, vzácne a ohrozené druhy a biotopy v areáli SESK nie sú evidované. Miesto návrhu nie je kontaktné ku genofondovo významným lokalitám, nebola tu vykonaná identifikácia a dokumentácia bioty.

V zastavanom území mesta je CHA Park v Galante ako mestotvorný prvok. Vo vzdialenom východnom priestore je VN Kráľová, ktorá je chráneným vtáčím územím (CHVÚ). Patrí medzi 3 najvýznamnejších územia Slovenska s hniezdiskom chavkošov nočných v zmiešanej kolónii s volavkami popolavými. Z významných druhov sú tu kaňa močiarna, prepelica poľná, bučičik močiarny a muchár sivý. Plocha VN je oddychovým a potravným priestorom pre migrujúce vtáky.

ÚSES – vo V priestore mesta je Nadregionálny biokoridor Váhu a Jelšov lesík (Pri Garazde), oba sú bez priamej a nepriamej väzby na areál SESK. V Galante je navrhnutých 14 miestnych biocentier, z toho 4 sú v zastavanom území, vrátane parku v Galante a 8 miestnych biokoridorov. V kontaktnej krajine je regionálny biokoridor Šárd a Derňa. V areáli SESK nie sú biotopy flóry a fauny významné z hľadiska zachovania krajinej diverzity a heterogenity.

3. Obyvateľstvo, jeho aktivity, infraštruktúra, kultúrohistorické hodnoty územia

Mesto Galanta je správnym centrom okresu. Plocha územia je 3 391 ha, z toho zastavané územie má 46 ha, hustota je približne 472 obyvateľov/km². Mesto sa člení na časti Galanta a mestské časti Javorinka, Nebojsa a Hody.

Na celkový populačný vývoj mesta v uplynulom období výrazne pôsobila migrácia za prácou, dosídľovanie z vidieckych sídiel a zlučovanie obcí. Za ostatných 100 rokov vzrástol počet obyvateľov mesta 5 krát, s najvýraznejším nárastom po roku 1950. Po roku 1991 je vývoj charakteristický poklesom počtu obyvateľov mesta: 1991 – **16 978**, 1995 – **16 763**, 2001 – **16 365**, 2005 – **15 891**, 2008 – **15 635**, 2011 – **15 292**, 2012 – **15 135**.

Veková štruktúra obyvateľov mesta v roku 2011: predproduktívny vek – 2 487, produktívny vek muži – 5 435, ženy – 5 424, poproduktívny vek muži – 660, ženy – 1 132.

Ekonomická aktivita obyvateľov: v roku 1991 bolo v meste ekonomicky aktívnych 8 989 obyvateľov (53 %), v roku 2001 to bolo 8 857 (54 %). Vo verejnom sektore pracovalo 45 % EAO a v súkromnom sektore 55 % EAO.

Zamestnanosť bola v minulosti viazaná na strojárske a potravinárske podniky a poľnohospodárstvo s priamym vplyvom na obchod a služby. Po reštrukturalizácii viacerých podnikov došlo k zmenám v zamestnanosti. Podmienky zamestnanosti v širšom území vytvárajú Galanta, Sereď, Trnava a aj Bratislava. Takmer 28 % EAO odchádza za prácou mimo trvalé bydlisko. Po príchode Samsungu, ktorý zamestnáva cca 2500 osôb, sa počet zamestnancov v II. sektore zvýšil na viac ako 5000 osôb. Miera nezamestnanosti klesla na cca 3,5 %. Vzhľadom na stabilitu jednotlivých sektorov dôvodne predpokladáme, že súčasná proporčná schéma nie je podielovo zásadne odlišná od tejto:

	Σ 1990	%	Σ 2006	%
1. sektor - poľnohospodárstvo	1 058	8,2	300	2,1
2. sektor - priemysel a stavebníctvo	4 853	37,4	5 200	35,9
3. sektor – ostatné odvetvia	7 066	54,4	9 000	62,0
spolu	12 977	100,00	14 500	100,00

Bytový fond - v roku 2001 bolo v meste 1 584 domov, v bytových domoch bolo celkom 5 735 bytov. V roku 2006 bolo v meste 5 756 bytov. Bytový fond mesta je relatívne kvalitný, takmer 98 % fondu patrí do I. a II. kategórie. Viac ako 70 % bytov bolo postavených po roku 1970.

Priemysel – Galanta patrí k priemyselným centrám okresu. V štruktúre dominuje elektrotechnický (cca 56 % zamestnaných), strojársky (7,7 %), kovospracujúci (5,8 %), potravinársky priemysel (4 %) a stavebníctvo (7,7 %). Väčšina priemyselnej a stavebnej výroby a skladových kapacít je sústredená v priemyselných zónach mesta - priemyselná zóna juh, zóna juhovýchod, zóna severovýchod; menšie kapacity v rozptýlené v ostatných častiach mesta.

Pôdohospodárstvo – v štruktúre a vo využití územia prevažuje poľnohospodárska pôda. Podiel LPF je nízky a dosahuje cca 1,3 %. Štruktúra plochy územia mesta v ha: orná pôda 2559; vinice 65; ovocné sady 21; záhrady 90; TTP 1; PPF spolu 2736; LPF 44; vodné plochy 56; zastavané plochy 460; ostatné plochy 97. Rastlinná výroba je orientovaná na pestovanie hustosiatych obilnín, cukrovej repy, slnečnice, repky olejnej a kukurice. Živočíšna výroba je zastúpená na farme PD Javorinka (hovädzí dobytok) a v Hodoch (ošípané). Poľnohospodárske pozemky v okolí mesta sú zavlažované vodou z VN Kráľová.

Voda – mesto je zásobované pitnou vodou z veľko zdroja vody v Jelke. Pripojenosť dosahuje takmer 100 % obyvateľov, požiadavky odberov sú uspokojené, kapacita aj pre výhľadové obdobie je dostatočná.

Kanalizácia - v meste je vybudovaná jednotná a delená stoková sieť pripojená na ČOV mesta Galanta. Recipientom vypúšťaných vyčistených odpadových vôd je Šárd.

Elektrická energia - odber elektrickej energie sa orientuje na transformovne Sládkovičovo a Šaľa. Elektrická sústava je dimenzovaná aj z hľadiska budúcich potrieb rozvoja územia.

Zemný plyn – územie je zásobované z VTL plynovodu DN 500 Bratislava – Galanta – Šaľa s postačujúcou kapacitou. Na systém je pripojený aj areál SESK.

Tepló – mesto je v rozsahu cca 95 % plynofikované. Výroba tepla v zónach bytových domov je centralizovaná, v zónach IBV a technicko-priemyselných objektov je zabezpečovaná lokálnymi zdrojmi. Termálne vody sú v Galante využívané z vrtov FGG-2 a FGG-3. Ide o vody vysoko mineralizované s vysokým obsahom jódu a flóridu s výdatnosťou 35 a 25 l/s, s teplotou 80⁰ C a 77⁰ C a tepelným výkonom 6,8 a 6,5 MW. Vody sú cez stanice využívané na zásobovanie bytových domov, objektov OV a NsP teplom.

Doprava – mestom Galanta prechádza železničná trať č. 130, na ktorú je pripojená trať č. 133 s pripojením na trať č. 120.

Cestná sieť ciest je hustá, relatívne kvalitná a pripojená na cesty vyšších kategórií všetkými smermi. Najvýznamnejšími sú I/75, II/507 a II/561 a s pripojením I/62 a R1 a D1. Rast ekonomickej aktivity širšieho územia vyústil do trvalého rastu dopravných pohybov:

rok	cesta	sčítací úsek	Ø za 24 hod.			
			nákladné	osobné	motocykle	spolu
2005	I/75	80832	3 233	10 920	53	14 206
		80841	3 938	11 899	40	15 877
2010		80832	3 768	12 693	78	16 539
		80841	3 209	12 284	49	15 542
2005	II/507	80831	2 494	8 507	46	11 047
		85992	2 523	7 657	38	10 218
2010		80831	3 864	11 382	55	15 301
		85992	5 656	11 222	40	16 918
2005	II/561	82581	1 619	8 000	48	9 667
2010			2 832	14 381	77	17 290

Odpady – s odpadmi vzniknutými na území mesta je nakladané organizovaným zberom a skládkovaním v určenom zariadení. Zavedený je separovaný zber komodít a zriadený je zberný dvor odpadov. V roku 2012 v meste vzniklo cca 8 030 t odpadov, z toho

cca 4 650 t bol zmesový komunálny odpad, cca 1 130 t bol objemný odpad z domácností, cca 812 t bol biologicky rozložiteľný odpad a cca 825 t bol zmiešaný stavebný odpad.

Služby - mesto Galanta je vybavené zariadeniami lokálneho, mestského, okresného i regionálneho významu v oblasti školstva, zdravotníctva, kultúry, telovýchovy a športu, sociálnej starostlivosti, obchodu a služieb. Základná vybavenosť je vyhovujúca. V území sú predpoklady pre letné druhy rekreácie.

Kultúrohistorické hodnoty územia - najvýznamnejšie kultúrne pamiatky, ktoré sa zachovali, sú kaštieľ neogotický, kaštieľ renesančný, kostol sv. Štefana kráľa. V areáli SESK nie sú evidované kultúrno-historické pamiatky.

4. Súčasný stav kvality životného prostredia vrátane zdravia

Podľa Environmentálnej regionalizácie Slovenska je okres Galanta regiónom s narušeným až silne narušeným prostredím s nízkym podielom prírodných objektov zlepšujúcich jeho kvalitu. Širšie územie mesta je zónou v III.–IV. stupni poškodenia, t.j. ide o prostredie mierne narušené až narušené, resp. bodovo až silne narušené. V regióne dominovalo veľkoplošné pôdne hospodárstvo, strojársky, hutnícky a chemický priemysel, priemysel stavebných hmôt, rozvoj mestských sídiel, migrácia obyvateľov do miest, likvidácia pôvodnej urbanistickej štruktúry a zelene.

Krajina je urbanizovaný, priemyselný a poľnohospodársky areál. Reprezentatívnymi geoeosystémami sú riečne nivy s azonálnymi lužnými lesmi. Koeficient ekologickej kvality územia je 0 až 0,2 a patrí medzi reálne najmenej kvalitné územia SR. Využívanie krajiny vyžaduje korekcie na funkčné využívanie smerom k TTP a LPF. Územie je bez prírodných bariér a s dôležitými socioekonomickými koridormi a bariérami, je zónou kvalitných pôdných zdrojov a veľkých zásob kvalitných podzemných vodných zdrojov.

Ovzdušie - podľa Atlasu krajiny SR je širšie územie súčasťou zóny s priemernými ročnými koncentráciami NO_2 15 - 20 - 25 $\mu\text{g.m}^{-3}$ (Ø 1995 – 1999), čo je vyšší ako stredný stupeň hodnotenia pre Slovensko. Depozície dusíka (800 - 1000 mg N.m^{-2}) sú vyššie ako stredné hodnoty pre územie Slovenska. Z hľadiska emisií SO_2 dosahujú priemerné ročné koncentrácie približne 10 - 15 (líniovo aj viac) $\mu\text{g.m}^{-3}$, čo je približne stredný stupeň hodnotenia pre územie SR. Depozícia síry (1500 mg S.m^{-2}) je na úrovni priemeru Slovenska. Na stave kvality ovzdušia v území sa podieľajú predovšetkým priemysel, doprava a tepelné zdroje v komunálnej a priemyselnej sfére. Za posledných 10 rokov je v okrese Galanta zaznamenaný pokles produkcie „klasických“ ZL a zmena ich štruktúry. Súvisí to s rastom spotreby zemného plynu.

Vývoj emisií zo stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia v okrese Galanta

NEIS kód ZL	látko	množstvo v t/rok			
		2000	2005	2010	2014
1.3.00	TZL	56,842	24,227	33,895	41,624
0.0.05	Oxid uhoľnatý (CO)	124,105	69,982	85,156	
0.0.99	Oxid siričitý 0.0.02 + 0.0.03	280,093	256,113	163,288	
2.3.05	Pb a zlúčeniny ako Pb	0,184	0,095	0,102	0,412
2.3.07	Cu a zlúčeniny ako Cu			0,042	0,161
2.3.09	Zn a zlúčeniny		0,001	0,001	0,048
3.3.01	Amoniak NH_3		187,016	104,747	103,951
3.3.02	Anorganické plynné zlúčeniny Cl ako HCl	0,231	0,019	0,286	0,117
3.4.03	NO_x ako NO_2	140,287	142,386	198,518	232,343
3.5.01	CO				95,727
3.9.99	SO_2				275,537
4.1.13	Fomaldehyd				0,186
4.2.17	2-metylnaftalén				0,216
4.2.21	Styrén, vinylbenzén	7,174	11,630	12,369	16,252
4.2.22	Tetrachlóretylén, perchloretylén	0,020	0,136	0,505	3,134
4.2.25	Vinylacetát			2,960	
4.2.26	Xylén, dimetylbenzén	1,306		0,424	

4.3.01	Acetón (dimetylketón)	21,379	28,709	12,490	23,654
4.3.02	Alkány			10,994	3,718
4.3.03	Alkény			1,042	4,694
4.3.04	Alkylalkoholy	1,648		17,703	31,772
4.3.09	Butylacetát	0,294	2,879	1,672	1,432
4.4.02	TOC	20,813	18,703	34,699	93,340
5.3.02	1,3-butadién			1,436	1,532
8.1.01	CO ₂				56663,000

zdroj: www.air.sk

Povrchové vody – v areáli nie sú pozorovacie miesta kvality povrchových vôd. Najbližším vodným tokom je Šárd, ktorého vody, vzhľadom na nízky a nepravidelný prietok, vypúšťanie odpadových vôd z areálu termálneho kúpaliska Vincov les a vyčistené odpadové vody z ČOV Galanta a nevylúčiteľné vnášané znečistenie z plôch PPF a plôch dopravných stavieb, reálne podmieňuje veľmi nízku kvalitu jeho vôd. To však nemá vplyv na využiteľnosť miesta navrhovanej činnosti pre predpokladaný účel.

Po roku 2005 sa kvalita vôd Váhu zlepšila, v niektorých úsekoch dolného toku o 1 až 2 stupne (sledované BSK₅, CHSK_{Cr}, NL_S, N-NH₄, N_{celk.} a P_{celk.}).

Kvalita dôležitých povrchových vôd

profil	skupina a trieda znečistenia vôd							
	A	B	C	D	E	F	G	H
Váh - Sereď	3	3 - 2	3 - 5	2 - 3	3 - 4	2 - 4	-	1
Dolný Dudváh - Sládkovičovo	3	4	5	4	5	5	-	1

Vysvetlivky: A – kyslíkový režim; B – základné fyzikálno-chemické ukazovatele; C – nutrienty; D – biologické ukazovatele; E – mikrobiologické ukazovatele; F – anorganické a organické mikropolutanty; G – toxicita; H – rádioaktivita; 1 - najnižší stupeň znečistenia (veľmi čistá voda); 5 - najvyšší stupeň znečistenia (veľmi silne znečistená voda)

Podzemné vody – krajina je oblasťou s najmenej kvalitnými vodami na Slovensku podľa obsahu sledovaných látok. Vody patria k základnému vápenato-horečnato-hydrogénuhličitanovému typu, ktorý sa zvýšenými koncentráciami síranov a chloridov mení na prechodný vápenato-síran-hydrogénuhličitanový a prechodný sodno-síran-hydrogénuhličitanový a sodno-síranový typ. Z polutantov avizujúcich sekundárne znečistenie vôd boli zistené vysoké koncentrácie chloridov, síranov, dusičnanov (až 84 mg.l) a amónnych iónov (až 40 mg.l), s mineralizáciou často nad 1200 mg.l. Zdrojom znečisťovania sú predovšetkým antropogénne procesy v krajine – priemysel, sídla a poľnohospodárstvo. Podzemné vody v prirodzenom stave majú zvýšený obsah Fe a Mn, dusíka a síry. Vody kvartérnych horizontov nie sú vhodné na pitné účely, vody neogénnych súvrství majú nízky stupeň znečistenia, sú však vo väčších hĺbkach. Vodohospodársky chránené územia na miestne navrhovanej činnosti nie sú a nie sú tu zdroje podzemných vôd určené pre hromadné zásobovanie obyvateľstva.

Podzemná voda (IG prieskum) v areáli SESK bola narazená v hĺbke 3,2 – 3,3 m p.t. a ustálená v hĺbke 2,35 – 2,6 m p.t. Množstvo zrážok, zmeny geologického prostredia a prevádzka VN Kráľová ovplyvňujú režim podzemných vôd a výšku hladiny vôd.

Horninové prostredie – základová pôda je fluviálna akumulácia s častým striedaním jednotlivých frakcií, budovaná súdržnými i nesúdržnými zeminami. V pôvodne depresných polohách sú antropogénne navážky, pod nimi je fluviálne súvrstvie ílov s nízkou až vysokou plasticitou, pod nimi fluviálne piesky a štrky s jemnozrnnými zeminami. Podloží v hĺbke 4,5 – 6 m je štrk piesčité a hlinité s valúnmi veľkosti 4 – 7 cm.

Pôda - vzhľadom na lokalizáciu v areáli SESK nepredpokladáme významnú, resp. celoplošnú kontamináciu pôd vplyvmi priemyslu a dopravy. Nie je však vylúčený výskyt bodových starých záťaží po poľnohospodárskej prvovýrobe a aplikácii prostriedkov na ochranu a výživu rastlín. Vzhľadom na návrh nového využitia pozemku nie je dôvodné stav verifikovať prieskumom. Pôdy v širšom území sú charakterizované ako nekontaminované, resp. mierne kontaminované s geogénne podmieneným obsahom Ba, Cr, Mo, Ni a V. Účinky prevádzkovania Niklovej huty nie sú v tomto území dostatočne presne analyzované a známe prašný spád, podzemné vody). Výstupy vo vzťahu k areálu nie sú prakticky použiteľné.

Odolnosť pôd voči intoxikácii je slabá. Pôdy nie sú náchylné na acidifikáciu a sú náchylné na primárne a kombinované zhutnenie. Aktuálna a potenciálna vodná erózia je nepatrná.

Biota – poľnohospodárske a priemyselné využívanie krajiny, hustota osídlenia, vnútromestské a kontaktné miestne a nadregionálne dopravné koridory, nie sú predpokladom prítomnosti územne kvalitnej bioty. Reálna vegetácia oproti potenciálnej je výrazne zmenená, rastlinstvo i živočíšstvo je vytlačené do miest s menšou degradáciou územia. Najvýznamnejšiu zložku predstavujú lesné spoločenstvá, ktoré sa z pôvodných mäkkých, tvrdých a prechodných lužných lesov zachovali v enklávach najmä v medzihrádzovom priestore Váhu, pri Šárde, Dudváhu a Derni a vo veľkoblkoch ornej pôdy. Porasty sú znehodnotené a poškodené nepôvodnými drevinami a neprirodzeným režimom podzemných vôd. Areál SESK je antropogénne poškodeným priestorom v poľnohospodárskej, sídelnej a dopravnej krajine.

Vzhľadom na reálne funkčné využívanie širšej krajiny a areálu, je fauna z hľadiska diverzity, chudobná. Sú tu poškodené zoocenózy hydrických biotopov tečúcich a stojatých vôd, poľných biotopov, ruderálne spoločenstvá, nelesnej drevinovej vegetácie, lesných ekosystémov a ľudských sídiel. Hydrosféra Váhu je ekologicky nevyvážená. Významné je do jeho vôd vnášané znečistenie z výrobných a komunálnych zdrojov. Zo suchozemského prostredia sú lesy biologicky najcennejšie formácie. Ich význam je zosilnený tým, že ide o posledné, aj keď menej kvalitné refúgiá živočíchov v kriticky odlesnenej krajine.

V areáli SESK sú biotické spoločenstvá typický urbánne a zmiešané s prevahou synantropných druhov a s nízkou druhovou diverzitou.

Hluk, vibrácie – ich zdrojom v reálnom prostredí je cestná a železničná doprava. Pozemná doprava v meste je jedným z najvýznamnejších negatívnych a limitujúcich faktorov života. V období 1995 – 2005 vzrástla dopravná frekvencia na ceste I/75 o 29 – 101 % a ceste II/507 o 77 – 123 %, v období 2005 – 2010 o ďalších 139 – 166 %. Cestný obchvat mesta Galanta je vybudovaný (I/75), čo podmienilo pomerné upokojenie tranzitnej dopravy v centre a umožnilo efektívnejšie pripojenie priemyselných zón na tento dopravný systém.

Územný systém stresových faktorov - kvalita vôd v širšom území je nízka a ich znečistenie je vysoké. Ohrozenie využiteľných zásob podzemných vôd znečisťujúcimi látkami je prevažne nízke až stredné. Povrchové vody sú veľmi silne znečistené a nevhodné na bežné využívanie. Radónové riziko je prevažne nízke, stredná kategória rizika je zistená v okolí Serede a Sládkovičova. Žiarenie a iné fyzikálne polia na lokalite nie sú dokumentované.

Územie je v zóne silného zaťaženia antropogénnymi stresovými faktormi, najmä cestnou a železničnou dopravou, prevádzkovaním priemyselných zón v Galante, Matúškove, Gáni, Dolnej Strede, Seredi a Sládkovičove a intenzívne poľnohospodárstvo.

Všetky procesy s tým spojené majú nevylúčiteľné negatívne a reziduálne účinky na prvky prostredia, vrátane humánnej zložky. Účinky sú primárne založené na nadpriemerne hustej sídelnej štruktúre krajiny a jej dlhodobom nevhodnom využívaní. Staré environmentálne záťaž na lokalite návrhu nie sú evidované.

Zdravotný stav obyvateľstva a celková kvalita životného prostredia pre človeka - stav prostredia opísaný vyššie preukazuje potenciál dlhodobých antropogénnych rizikových faktorov a nepriamo aj potenciály účinkov na zdravotný stav. Ukazovateľom je stredná dĺžka života pri narodení, ktorá vyjadruje počet rokov, ktorých sa teoreticky dožije novorodenec pri predpoklade zachovania úmrtnostnej situácie v čase jej výpočtu. V roku 2003 bola 70 rokov u mužov a 78 rokov u žien a má mierne rastúcu tendenciu. V európskom kontexte je však Slovensko krajinou so strednou dĺžkou života v priemere o 5 až 7 rokov kratšou ako vo vyspelých krajinách.

Úmrtnosť obyvateľstva podľa krajov a SR (hrubá miera úmrtnosti na 1000 obyvateľov)

územie	1996		2000	
	zomrelí	úmrtnosť v ‰	zomrelí	úmrtnosť v ‰
Slovensko	47 468	9,5	52 724	9,8
Trnavský kraj	386	9,8	5 538	10,0
okres Galanta			1 008	10,6

Úmrtnosť, ktorá sa v období rokov 1960 až 1980 mierne zvýšila, je od roku 1980 stabilizovaná a pohybuje sa v rozpätí 10 – 11 %. Presahuje však priemer SR 9,6 %. Zdravotný stav obyvateľov kraja možno porovnávať s priemernými hodnotami na Slovensku. Z tohto aspektu územie nie je výnimočné, hodnoty vybraných ukazovateľov sa pohybujú na úrovni celoslovenských priemerných hodnôt.

Výber najčastejších príčin úmrtí (počet zomretých na 100 000 obyvateľov)

príčina úmrtia	Trnavský kraj	SR
choroby obehovej sústavy	1 147	1 104
nádorové ochorenie	499	454
choroby dýchacieho ústrojenstva	102	111
choroby tráviacej sústavy	94	100
choroby žliaz s vnútorným vylučovaním	23	31

Zdroj: Zdravotnícka ročenka SR, UZIS Bratislava, 2000

IV. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA A O MOŽNOSTIACH OPATRENÍ NA ICH ZMIERNENIE

1. Požiadavky na vstupy

Plocha pre Skladovú halu K4 je majetkovo vysporiadaná a vyňatá z PPF. Hala K4 bude postavená na časti existujúcich plôch pri hale K3, ktoré sú využívané na parkovanie kamiónov a uloženie kontajnerov. Parkovisko kamiónov má tvrdé povrchy v skladbe: asfaltový koberec 50 mm, asfaltový betón 70 mm, kamenivo cementované 200 mm, štrkodrava 240 mm, štrkodrava 500 mm (výmena podlažia), separačná geotextília; vybudovaná je dažďová kanalizácia s ORL s kapacitou 250 l/s a s hodnotami znečistenia na výstupe 0,1 mg. Zhutnené štrkové platô pre kontajnery má skladbu: 400 mm štrk, geotextília, štrkodrava 500 mm (výmena podlažia), separačná geotextília; táto plocha nemá vybudovanú hydroizoláciu a monitoring, zrážkové vody vsakujú priamo do tejto masy.

V etape prípravy bude zrušená štrková plocha na pozemku 1909/44 (cca 57 m²) a pozemku 1909/91 (17 388 m²). V rozsahu 42 parkovacích miest pre kamióny bude zrušená asfaltová plocha na pozemku 1909/82 (7 264 m²) a pozemku 1909/30 (780 m²), vrátane časti obvodovej cesty a časti dažďovej kanalizácie s ORL.

Tak bude pripravená plocha pre vybudovanie skladovej haly K4 (14 760 m²), parkoviska a nakladacích rámp (9 180 m²), iných prevádzkových plôch a plôch zelene (1 550 m²) v skladbe: SO 01 skladová hala, SO 02 cesty a spevnené plochy, SO 03 areálová dažďová kanalizácia, SO 04 areálová splašková kanalizácia, SO 05 areálové rozvody pitnej vody, SO 06 areálové rozvody požiarnej vody, SO 07 zaolejšovaná kanalizácia a ORL a prevádzkové súbory PS 01 trafostanica a PS 02 areálové rozvody VN.

Základná stavebná konštrukcia haly K4 bude nosná železobetónová skeletová na železobetónových základoch a doske, so stĺpmi v kalichových pätkách a na pilótoch zapustených do únosného podlažia. Obvodový a strešný plášť bude z požiarne odolných sendvičových panelov s tepelnou a hlukovou izoláciou.

Hala bude prízemná, nepodpivničená, v časti interiéru dvojposchodová stavba. Bude na pôdoryse obdĺžnika s rozmermi 90 x 164 m, s v výškou 12,3 m od 0,000 = 118,20 m n.m., so zastavanou plochou 14 760 m² a úžitkovou plochou 16 560 m². Vstavané poschodia (2 x 900 m²) budú na kratších stranách haly nad bránami. Tu budú vybudované do terénu zapustené (-1,2 m od 0,000) rampy na JV (14 brán) a na SZ (14 brán) strane pre vykladanie dovezených tovarov a pre nakladanie hotových výrobkov.

K4 bude pripojená na areálové rozvody plynu, elektrickej energie, vody (+ vody pre protipožiarne účely ako vnútorný a vonkajší systém) a splaškovej kanalizácie. Vybudovaný bude objektový systém dažďovej kanalizácie s predčistením vôd z plôch dopravy.

Voda – pri príprave Logistického centra v roku 2005 boli kapacity vodných stavieb a zariadení dimenzované a uskutočnené pre výhľadové rozšírenie plochy skladov a dopravy.

Tieto stavby a zariadenia a ich funkcie ostávajú bez zmeny. V prípade preukázanej potreby môže byť vybudovaná ďalšia nádrž s prečerpávaním vôd do vsakovacej jamy.

Hala bude pripojená na areálový rozvod pitnej vody pre zásobovanie hygienického zázemia pre cca 50 osôb. Vonkajšia časť vodovodu bude vyvedená do miestnosti na 1. np, kde bude máloobjemový zásobníkový elektrický ohrievač na prípravu teplej vody. Odtiaľ budú rozvody studenej a teplej vody vedené k odberným miestam. Odhadovaná potreba pitnej a úžitkovej vody bude cca 3 m³ denne a 750 m³ ročne.

Hala bude pripojená aj na rozvod požiarnej vody pre vnútorné hadicové navijaky DN 25–33. V K4 budú inštalované sprinkler, hydranty a EPS, systém bude napojený na nadzemnú nádrž požiarnej vody s objemom 727 m³ (využiteľný je 650 m³). Iná akumulácia vôd pre tieto účely nie je navrhovaná. Okolo haly bude vybudovaný zaokruhovaný požiarly vodovod DN 150 s nadzemnými požiarlymi hydrantmi. Vodovod bude napojený na areálovú požiarly nádrž.

Splašková kanalizácie bude odvádzať vody od vnútorných zariadených predmetov do areálovej splaškovej kanalizácie. Samostatný bude systém **daždňovej** kanalizácie zo strechy K4 a z plôch dopravy, vrátane priestoru nakladacích/vykladacích rámp. Neznečistené vody a vody z nespevnených plôch budú odvádzané priamo do vsaku do terénu.

Teplô – interiér skladovej haly bude temperovaný na teplotu $\approx 16^{\circ}\text{C}$ zavesenými tmavými plynovými infražiaričmi s uzavretou spaľovacou komorou, s núteným prívodom vzduchu cez strešný plášť. Predpokladá sa osadenie 25 ks infražiaričov s príkonom po 50 kW. Spotreba plynu nie je v tejto etape prípravy určená a bude závisieť od konštrukčného riešenia haly, zmien klimatických charakteristík a od typu tepelného zariadenia. Tieto informácie bude obsahovať projekt stavby pre stavebné povolenie, resp. vykonávací projekt. Interiér bude vetraný aj bránami a oknami. Administratívne priestory budú vybavené lokálnymi vetracími jednotkami.

Elektro – hala bude pripojená na areálové rozvody NN prípojkou do objektovej TS. Elektrická energia bude používaná na osvetlenie interiéru, nabíjanie VZV a ohrev vody. Z rozvodu bude napájaný aj systém brán a vonkajšieho osvetlenia budovy. Predbežný inštalovaný výkon $P_i = 400\text{ kW}$, súdobosť $\beta = 0,7$, odhadovaný súdobý výkon $P_s = 280\text{ kW}$. Osvetlenie interiéru bude žiarivkovými, halogénovými, alebo LED svetidlami. Záložný zdroj energie nie je predmetom návrhu. Súčasťou systému bude núdzové osvetlenie.

Meranie, detaily napojenia a výpočtový výkon budú obsahom ďalšieho stupňa projektu. Elektrorozvody budú so zvýšenou požiarly odolnosťou, káble budú vedené v žľaboch, roštoch, alebo rúrkach.

Súčasťou objektovej vybavenosti bude prípojka pevnej telefónnej linky, štrukturovaná kabeláž, EPS, EZS a kamerový bezpečnostný systém.

Dopravný systém - hala K4 bude pripojená na existujúcu areálovú cestnú dopravnú štruktúru, vrátane prístupu na pozemok počas výstavby. Areálový dopravný systém je kruhovou križovatkou pripojený na cestu I/75, nepriamo na II/507 a II/561. Areálové plochy dynamickej dopravy sú okružné v kontakte na jednotlivé haly. Plochy statickej dopravy sú kapacitne postačujúce. Areálovou dopravou je aj doprava medzi výrobným závodom (haly K1 a K2) a Logistickým centrom K3 (aj pre K4) po ul. Hviezdoslavova.

Pri K4 bude treba vybudovať 37 parkovacích miest pre kamióny ako náhradu za 42 zrušených miest. Budú v šikmom usporiadaní pozdĺž JZ strany K4 a pripojené na areálové cesty, navrhovanú obvodovú cestu K4 a spevnené plochy. Plocha parkoviska a priestor nakladacích/vykladacích rámp bude spoločne odkanalizovaná, vody bude predčisťované v ORL a odvádzané do akumulácie.

Areálové dopravné plochy budú asfaltobetónové. Spevnené plochy a parkoviská budú spádované pre odtok zrážkových vôd do daždňovej kanalizácie, alebo aj ich voľný odtok do nespevnených plôch. Celková spevnená plocha (parkovisko, rampy) bude 9 180 m².

Navrhovateľ nemá vlastný automobilový park, preprava tovarov je a bude zabezpečovaná výkonmi externých dopravcov. Početnosť denných pohybov automobilov bude rovnaká ako pre K3. Dopravné výkony budú vzťahovo prenesené pre K4 v rozsahu cca 400–500 pohybov nákladných automobilov denne. Objektová doprava bude vykonávaná elektrickými vysokozdvížnymi vozíkmi. Dopĺňovanie energií VZV bude priamo v K4.

Sadové úpravy budú uskutočnené po ukončení stavebných prác v určených sektoroch.

2. Údaje o výstupoch

Voda – v projekte Logistického centra v roku 2005 boli kapacity vodných stavieb a zariadení dimenzované pre výhľadové rozšírenie plochy skladov a dopravy. Tieto stavby a zariadenia a ich funkčné súvislosti ostávajú bez zmeny.

Splašková kanalizácia bude potrubiami odvádzať splaškové odpadové vody z K4 do areálovej splaškovej kanalizácie. Ich produkcia bude približne na úrovni potreby pitnej vody, t.j. cca 3 m³ odpadových vôd denne a 750 m³ ročne.

Dažďová kanalizácia – neznečistené vody zo strechy K4 budú zachytávané a odvádzané podtlakovou kanalizáciou potrubiami na každej strane haly. Zaústené budú do areálovej dažďovej kanalizácie a odvádzané do existujúcej zásobníkovej nádrže dažďovej vody s objemom 1 500 m³. Prebytky vôd sú/budú prečerpávané do otvorenej vsakovacej jamy s objemom 1 250 m³. Dno nádrže je priepustné, vybavená je čerpadlami.

Predbežný výpočtový objem dažďových odpadových vôd (neznečistených) zo strechy K4: intenzita dažďa pri t 15 min. je cca 142,0 l/s.ha; koeficient odtoku strechy = 1, plocha strechy je 14 760 m²; odtok pri týchto podmienkach bude cca 206 l/s. Pri priemernom ročnom objeme atmosférických zrážok 550 mm bude zo strechy potrebné odviešť cca 8100 m³ vôd.

Znečistené vody z plôch dynamickej a statickej dopravy, manipulačných plôch, vrátane nakladacích a vykladacích rámp, cca 9 200 m², budú odvádzané kanalizáciou. Odtok vôd bude cca 115 - 128 l/s.) cez nový (premiestnený) ORL (prietok 250 l.s⁻¹, dosiahnuteľná hodnota predčistenia 0,1 mg/NEL) do zásobníkovej nádrže dažďovej vody. Prebytočná voda je/bude odčerpávaná do otvorenej vsakovacej jamy. V areáli je priestor pre vybudovanie ďalšej nádrže dažďovej vody a prečerpávanie do vsakovacej jamy.

Pri priemernom ročnom objeme atmosférických zrážok 550 mm bude z plôch dopravy potrebné odviešť cca 5 050 m³ vôd. Objem znečistených vôd z povrchového odtoku bude určený v ďalšom stupni projektu.

Neznečistené vody a vody z nespevnených plôch budú vsakovať priamo do podlažia.

Ovzdušie - výroba tepla - zemný plyn bude médiom na výrobu tepla (temperovanie na cca 16⁰ C) v skladovej časti K4, kde budú inštalované závesné plynové infražiariče s uzavretou spaľovacou komorou a s núteným odťahom spalín cez strechu. Predpokladá sa osadenie 25 ks s príkonom po 50 kW. Spotreba plynu nie je v tejto etape určená a bude závisieť od typu zariadenia a projektových podkladov. Pravdepodobne to bude nový stredný zdroj znečisťovania ovzdušia. Kategorizácia zdroja bude v projekte pre povolenie stavby.

Doprava – posúdenie vplyvov areálovej dopravy bolo prezentované akustickou a exhalačnou štúdiou vypracovaných v roku 2006 pre projekt Logistického centra, vrátane účinkov areálovej dopravy medzi výrobným závozom (hala K1 a K2) a Logistickým centrom po ul. Hviezdoslavova.

Dopravné činnosti viazané na prevádzku K3 budú prakticky v plnom funkčnom rozsahu prenesené do K4. Návrhový stav z tohto hľadiska preto nepovažujeme za novú činnosť. Prevádzka K4 tak **nebude** novým zdrojom znečisťovania ovzdušia emisiami z mobilných zdrojov. Nové vplyvy a účinky teda nevzniknú. V rámci areálu SESK sa ich zdroj iba priestorovo posunie smerom severným o cca 100 – 150 m.

Navrhovateľ nemá vlastný automobilový park. Dovozy a odvozy surovín a výrobkov je a bude vykonávaný externými dodávateľmi a odberateľmi. Početnosť pohybov automobilov bude taká ako je doposiaľ v K3, t.j. na úrovni 400 - 500 pohybov nákladných automobilov denne. Dopravné výkony budú viazané na areál SESK a nadradený cestný systém územia - priamo na cestu I/75 a nepriamo na II/507, II/561, I/62, R1 a D1. Vstupy dopravy do vnútorného prostredia mesta sú málo pravdepodobné a iba vo výnimočných prípadoch.

Objektová doprava bude zabezpečovaná elektrickými vysokozdvížnými vozíkmi.

Hluk a vibrácie – prevádzka K4, vzhľadom na nevyhnutnosť citlivej manipulácie s tovarmi, nebude ich významným zdrojom s priamymi účinkami na vonkajšie prostredie.

Areálovým zdrojom hluku a vibrácií je a bude automobilová doprava spojená s jeho prevádzkovaním. Jej účinky budú časovo a priestorovo nespojité a platí uvedené v predchádzajúcom odseku, t.j. vplyv dopravy na hlukové pomery boli posúdené pri príprave projektu Logistického centra. Výstupy budú pravdepodobne štandardné a vo vzťahu

k obytnému a polyfunkčnému územiu mesta budú málo významné. Areál samotný a K4 je v zóne účinkov hluku z kontaktnej cestnej a železničnej siete.

Zápach, teplo a iné výstupy – hala K4 nebude ich primárnym zdrojom.

Odpady - pri uskutočňovaní K4 predpokladáme vznik odpadov:

kód	názov odpadu	kat.	množstvo v t
080112	odpadové farby a laky iné ako uvedené v 080111	O	0,4
080410	odpadové lepidlá, lepidlá a tesniace materiály iné ako je uvedené v 080409	O	1,0
120101	piliny a triesky zo železných kovov	O	5,0
120103	piliny a triesky z neželezných kovov	O	0,1
120113	odpady zo zvárania	O	1,0
150101	obaly z papiera a lepenky	O	20,0
150102	obaly z plastov	O	10,0
150103	obaly z dreva	O	10,0
170102	tehly	O	3,0
170107	zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako v 170106	O	10,0
170201	drevo	O	10,0
170203	plasty	O	10,0
170404	odpad z pozinkovaných plechov	O	1,0
170405	železo a oceľ	O	50,0
170411	káble iné ako uvedené v 170410	O	15,0
170604	izolačné materiály (zvyšky izolácií, odrezky panelov)	O	25,0
170802	stavebné materiály na báze sadry iné ako uvedené v 170801	O	5,0
170904	zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 170901, 170902 a 170903	O	(?)1 500,00
200301	zmesový komunálny odpad	O	20,0

Predpokladáme, že pri výstavbe vznikne 200 - 250 t odpadov (okrem 170904). Objem (hmotnosť) vyburaných hmôt z parkoviska pre kamióny a zo spevnených plôch pre kontajnery (170904) predbežne odhadujeme na cca 900 m³, t.j. cca 1500 t. Rozsah potrebných búracích a výkopových prác pre základové konštrukcie K4 nie je vypočítaný; presný výpočet bude obsahom projektu stavby. Tieto hmoty však po úprave môžu byť opätovne použité ako podkladové konštrukcie a obsypy pri výstavbe K4 a súvisiacich objektov.

Pri prevádzkovaní K4 predpokladáme vznik odpadov:

kód	názov odpadu	kat.
080112	odpadové farby a laky iné ako uvedené v 080111	O
080317	odpadový toner do tlačiarne obsahujúci nebezpečné látky	N
080318	odpadový toner do tlačiarne iný ako 080317	O
150101	obaly z papiera a lepenky	O
150102	obaly z plastov	O
150103	obaly z dreva	O
150106	zmiešané obaly	O
150107	sklo	O
160213	vyrazené zariadenia obsahujúce nebezpečné časti, iné ako uvedené v 160209 až 160212	N
160214	vyrazené zariadenia iné ako uvedené v 160209 až 160213	O
160602	NiCd batérie	N
160605	iné batérie a akumulátory	O
170405	železo a oceľ	O

170411	káble iné ako uvedené v 170410	O
2001	separovane zbierané zložky komunálnych odpadov (okrem 1501)	O
200301	zmesový komunálny odpad	O

Objem odpadov vznikajúcich pri prevádzkovaní K4 nie je možné reálne uviesť. Údaje z projektu Logistického centra (DÚR a EIA, 2005 - 2006) považujeme za podhodnotené. Údaje o súčasnej produkcii odpadov z prevádzky K3 nie sú projektantovi dostupné.

Odpady doposiaľ sú a aj naďalej budú triedené a odovzdávané zmluvnej oprávnenej osobe, ktorá zabezpečí korektné nakladanie s nimi. Model nakladania s odpadmi, vrátane ich druhov a ročných množstiev, bude prenesený z K3 do K4 (napr. obaly z papiera a lepenky, obaly z plastov, obaly z dreva, zmiešané obaly, ...). Ich množstvo a druh budú upresňované prevádzkovateľom podľa skutočného stavu v jednotlivých kalendárnych cykloch.

3. Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Skladová hala K4 bude novým objektom v areáli. Činnosti v nej vykonávané budú prenesené z haly K3 Logistického centra. Zmena z hľadiska vplyvov bude iba priestorová a nevyžaduje zmenu iných prevádzkových parametrov. Súbor prevádzok v areáli SESK technickým, technologickým a organizačným vybavením a zabezpečením má neutrálny až mierne negatívny vplyv na prostredie. Vzhľadom na funkčný cestný obchvat mesta je reálne, že doprava bude iba v nevyhnutnom rozsahu vstupovať do vnútorného prostredia mesta Galanta.

SESK má zmluvne s inými osobami zabezpečené nakladanie s odpadmi z prevádzky K3 a manipulácie s nimi. Takáto schéma bude aplikovaná aj pre prevádzku K4.

Znečistené vody z povrchového odtoku sú a budú cez technicky postačujúci ORL odvádzané do areálovej kanalizácie. Neznečistené vody budú priamo odvádzané do retenčnej nádrže, alebo do vsaku do voľného terénu v areáli.

V K4 budú inštalované tmavé plynové infražiariče ako vnútorné zdroje tepla. Navrhovateľ alternatívne pracuje s počtom 25 ks a s jednotkovým výkonom 50 kW a pravdepodobne pôjde o nový stredný zdroj znečisťovania ozdušia.

Pri dodržiavaní predpisov a určených postupov nepredpokladáme vznik takých stavov, ktorých vplyv by mohol významne negatívne ovplyvniť vlastnosti územia. Prevádzkové stavy spojené s novou činnosťou považujeme za stavy s nízkym potenciálom priamych a nepriamych vplyvov na prostredie a v toto štádiu ich hodnotíme na úrovni bežných prevádzkových rizík.

V skladovej hale nebudú používané látky, ktorých charakteristiky a množstvá zodpovedajú kritériám zákona č. 261/2002 Z.z. o prevencii závažných priemyselných havárií.

4. Hodnotenie zdravotných rizík

Príprava priestoru, uskutočnenie a prevádzkovanie skladovej haly K4 bude bežným investičným režimom podľa projektu. Navrhovateľ bude postupovať podľa stavebného povolenia, ktoré bude obsahovať aj podmienky účastníkov povoľovacieho konania.

Povoľovanie K4 podlieha rozhodnutiam orgánu na ochranu zdravia ľudí. Podmienky pre porovnanie predpokladaných a reálnych prevádzkových stavov v K4 a vo vonkajšom prostredí budú využiteľné. Vykonávaná činnosť poskytne dostatok informácií pre objektivizáciu výstupov a potenciálov ich pôsobenia na ľudí. Na vstupe, vo vnútornom prostredí a v expedičných pracoviskách bude napr. možné objektívne posúdiť hlukovú, termickú a emisnú expozíciu zamestnancov pri vykonávaných činnostiach.

Väzbami na kontaktné územie bude doprava na vstupe a na výstupe organizovaná podľa už zaužívaných prevádzkových schém tak, že iba v malom rozsahu, resp. nebude prechádzať vnútorným prostredím mesta. Priamo bude pripojená na vonkajší cestný systém I/75. Denný počet pohybov nákladných automobilov dovážajúcich a odvážajúcich tovary hodnotíme ako vysoký. Účinky pravdepodobne nepresahujú limity únosnosti vo vzťahu ku zdraviu ľudí. Činnosti vykonávané v K3 v rozsahu tovarových tokov a dopravných výkonov budú prenesené do K4. Reálne účinky na prostredie a zdravie sa preto nezmenia. Vzhľadom na objektívne väčšiu vzdialenosť areálu od budov na bývanie a na tlmenie prevádzkových

účinkov plášťom K4 a inými budovami, nepredpokladáme že hodnoty hluku, vibrácií a emisií z jej prostredia budú v úrovniach obťažujúcich ľudí (hluková a exhalačná štúdia pre projekt Logistického centra v roku 2005). Prevádzka nebude zdrojom neobvyklých zápachov okrem takých, ktoré sú spojené s bežnými dopravnými činnosťami.

5. Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na chránené územia

Krajina je v 1. stupni ochrany podľa zákona o ochrane prírody. Nie je územnou súčasťou vyhlásených, alebo na vyhlásenie pripravovaných chránených častí prírody, nie je súčasťou migračných koridorov. Areál priestorovo a funkčne nekoliduje s prvkami ÚSES.

Areál je mimo vodohospodársky chránené územia a nie je súčasťou PHO zdrojov podzemných vôd. Možnosť ohrozenia areálu pri zvýšených vodných stavoch povrchových tokov, alebo priameho, či nepriameho poškodenia vôd v krajine je reálne vylúčená. Areál nie je územím chráneným podľa banských predpisov a záujmov COO. Ochranné pásma technickej a dopravnej infraštruktúry v území nebudú ovplyvnené, alebo zmenené.

6. Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia

Pri hodnotení kritérií vychádzame z predpokladu, že každá činnosť podmieňuje zmeny stavu primárnych zložiek antropicky zmeneného prostredia.

Obyvateľstvo - v etape uskutočňovania K4 bude vstupmi pravdepodobne iba krátkodobá dotknutá časť obytnej územia mesta Galanta v zónach prejazdov osobných a dodávkových automobilov, možno aj strojov a zariadení dodávateľa stavby. Činnosť nevyžaduje úpravy, alebo budovanie nových dopravných stavieb.

Prevádzka v K4 a súvisiacich objektoch nebude sprevádzaná prírastkom dopravných pohybov vo vnútornom prostredí mesta a areálu. Rozsah a účinky tovarových tokov a dopravných výkonov sa nezmenia, pretože budú prakticky iba presunuté z K3 do K4.

Prevádzkovanie navrhovanej činnosti v areáli a predpokladané vplyvy a nároky na obyvateľov z toho vyplývajúce, sú reálne porovnateľné so súčasným stavom. S vysokou pravdepodobnosťou nedôjde k merateľným zmenám negatívnych výstupov z areálu. Vyššie ocenenie niektorého z variantov nie je preto dôvodné.

Narušenie pohody a kvality života - prírastok vplyvov navrhovanej činnosti v uzatvorenom, resp. v súlade s predpismi zabezpečenom objekte, považujeme za nízky, ktorý významnejšie nenaruší a neznižuje kvalitu života obyvateľov.

Ekonomické súvislosti a povinnosti voči mestu a obyvateľom sa dôvodne nebudú významne meniť. Realizačný variant hodnotíme iba ako mierne výhodnejší.

Reliéf a horninové prostredie – vzhľadom na stav lokality a navrhovanú zmenu časti spevnených a nespevnených plôch na budovu, príprava a prevádzkovanie K4 nebude mať vplyv na (mezo)reliéf a horninové prostredie a nebude iniciovať geodynamické procesy. Málo významný bude vplyv na mikroreliéf, pretože podlaha haly bude mierne vyššie ako sú súčasné povrchy a priestor pred bránami bude zahĺbený do terénu cca 1,2 m. Potenciál zmien týchto prvkov krajiny však považujeme za neutrálny.

Ovzdušie – predpokladané vplyvy pri uskutočňovaní (búranie spevnených povrchov, prach, emisie zo strojov a automobilov) a prevádzkovaní (podstropné infražiariče pre temperovanie interiéru ako nový stredný zdroj znečisťovania ovzdušia) haly K4, v porovnaní so súčasným stavom nebudú významné. Hodnotíme ich však ako mierne negatívne.

Výstupy z mobilných zdrojov znečisťovania ovzdušia sa prakticky nezmenia a tieto účinky (emisie, hluk, vibrácie) nehodnotíme ako nové zdroje. Činnosť bude prenesená z priestoru K3 v plnom rozsahu tovarových tokov a potrebných dopravných výkonov nákladných automobilov cca 100 - 150 m smerom na sever ku K4.

Pri štandardnom postupe prevádzkovania nový stav pravdepodobne nebude závažne negatívne ovplyvňovať kvalitu ovzdušia v meste. Prevádzka bude monitorovaná, organizačne, technicky a prevádzkovou technológiou izolovaná voči iným priestorom.

Z hľadiska kumulatívneho pôsobenia je však výhodnejší nulový variant, pretože akýkoľvek príspevok k znečisťovaniu ovzdušia znižuje jeho kvalitu.

Vplyvy na klimatické a mikroklimatické charakteristiky sú rovnaké pre porovnávané varianty. Z hľadiska reálnych vplyvov nie je porovnanie variantov dôvodné.

Voda – vplyvy na podzemné vody pri štandardnom prevádzkovaní činnosti budú málo významné (priamy vsak do terénu, alebo odvádzanie znečistených vôd kanalizáciou s ORL do zásobníkovej nádrže dažďovej vody a odtiaľ do otvorenej vsakovacej jamy) a potenciálom účinkov sú porovnateľné so súčasným stavom. Prednosťou realizačného riešenia je však náhrada štrkovej plochy pre kontajnery, ktorá je bez izolácie (nekontrolovateľné výstupy) novými odkanalizovanými a izolovanými plochami dopravy a budovou. So neznečistenými a predčistenými vodami z povrchového odtoku bude nakladané tak, aby ostali zachované alebo zvýšené lokálne retenčné potenciály krajiny ich zachytávaním vrátením do prostredia. Prevádzkovaním K4 nedôjde k priamemu kontaktu s vodnými plochami a s povrchovými tokmi. Stav hodnotíme s vyššou preferenciou realizačného variantu.

Pôda – predmet návrhu neovplyvní pôdne pomery územia, plocha je vyňatá z PPF. Pôda je prekrytá tvrdými antropogénnymi povrchmi so zmenenou vodnou a termickou bilanciou. Potenciálnym zdrojom znečistenia pôd a horninového prostredia môžu byť, tak ako doposiaľ, nevylúčiteľné havarijné situácie, alebo nedbalosť prevádzkovateľa pri manipulácii s nebezpečnými látkami. Uskutočnením a prevádzkovaním K4 sa riziká zmenia v tom, že doposiaľ nechránené plochy budú chránené stavbami. Významnosť zmeny potenciálov je však nízka a rovnaká pre oba varianty.

Genofond a biodiverzita – biotické a abiotické zložky prostredia areálu nie sú významnejšie z hľadiska kvality a stavu vzťahov v krajine a vo vzťahu k očakávaným zmenám podmienenými výstavbou a prevádzkovaním K4. Celý priestor je charakteristický výraznými nepriaznivými civilizačnými prejavmi. Uskutočnením a prevádzkovaním K4 reálne nedôjde k priamym alebo nepriamym, primárnym alebo sekundárnym zásahom do genofondovej banky územia. Pri akceptovaní požiadavky uskutočnenia objektovej a obvodovej zelene a inštalácii konštrukčných prvkov pre hniezdenie vtákov a netopierov, budú výstupy prevádzkovania miernejšie k väzbám v krajine. Realizačný variant však považujeme za iba mierne výhodnejší.

Krajina – areál je súčasťou Priemyselnej zóny mesta Galanta. Priame vstupy do otvorenej krajiny nie je dôvodné predpokladať. Prisúdenie vyššej vhodnosti niektorému z variantov nie je dôvodné.

Urbánny komplex a využívanie zeme – uskutočnením predmetu návrhu sa nezmení definovaný stav priestorového usporiadania a funkčne vymedzeného územia mesta. Realizačný variant je predpokladom iba efektívnejšieho využitia plochy areálu. Prisúdenie vyššej vhodnosti niektorému z variantov však nie je dôvodné.

Všeobecný **prínos** - koncové efekty uskutočnenia a prevádzkovania navrhovanej činnosti v meste a aj v širších územných súvislostiach, sú akceptovateľné. Takto budú saturevané potreby výroby a distribúcie výrobkov pre humánnu spotrebu. Uvoľnenie priestoru K3 vytvára podmienky pre jej iné organizačno-technické a funkčné využitie, možno aj pre rast zamestnanosti. Funkčné limity areálu SESK neumožňujú iný spôsob jeho využívania z hľadiska humánneho. Variant uskutočnenia návrhu je preto mierne výhodnejší. Vyvolané investície - odstránené budú časti spevnených plôch a parkoviska, časť dažďovej kanalizácie s ORL a časť areálovej cesty. Všetky objekty budú nahradené novými a nižším počtom parkovacích miest pre kamióny. Rozdiely medzi variantmi sú však malé.

Poradie vhodnosti variantov podľa vybraných kritérií

kritérium	variant	
	nulový	realizačný
Obyvateľstvo	1	2
Ekonomické súvislosti	1	1
Horninové prostredie, reliéf, geodynamické javy	1	1
Ovzdušie	1	2
Klíma a mikroklima	1	1
Voda	2	1
Pôda	1	1
Genofond a biodiverzita	2	1
Krajina	1	1
Urbánny komplex a využívanie zeme	2	1

Všeobecný prínos a vyvolané investície	2	1
index	1,364	1,182

Z porovnania indexov vyplýva, že predpokladané účinky realizačného variantu nie sú zásadne odlišné od súčasného stavu ako nulového variantu. Vnímateľným (merateľným) javom bude prevádzka nového stredného zdroja znečisťovania ovzdušia. Dôležitým bude vyšší potenciál ochrany pôd, horninového prostredia a podzemných vôd ako následok náhrady nespevnenej a nechránenej parkovacej plochy pre kontajnery novou izolovanou budovou s vhodne zabezpečeným nakladaním s vodami z povrchového odtoku. Neurčitostou sú nevylúčiteľné vstupy dopravy pri uskutočňovaní K4 do obytného územia mesta Galanta. Ostatné vplyvy (účinky) sú v podstate zhodné so súčasným stavom, resp. ich odlišnosti sú málo významné.

Vplyvy vyvolané **likvidáciou** činnosti po ukončení prevádzky - prevádzkovateľ zabezpečí demontáž a odvoz strojov a zariadení, účelné využitie pracovných médií, komponentov, surovín a obalov. Zabezpečí, aby konštrukcie a ich časti boli čisté. V prípade zmien majiteľa a s tým pravdepodobne spojených aj zmien druhu činnosti, bude možné tieto objekty adaptovať pre nový účel podľa podmienok mesta Galanta.

7. Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice

Vznik vplyvov presahujúcich štátne hranice SR nepredpokladáme.

8. Vyvolané súvislosti, ktoré môžu spôsobiť vplyvy s prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území

Územie takmer celého okresu Galanta je zónou s prostredím narušeným až silne narušeným a s nízkym podielom prírodných objektov zlepšujúcich kvalitu krajiny. Širšie a kontaktné územie je zónou v III.–IV. stupni poškodenia a je súčasťou poľnohospodárskeho, priemyselného dopravného a urbánneho komplexu Slovenska. Krajina je významne zmenená a zaťažená antropogénnymi faktormi.

Priaznivé vplyvy – prínos prevádzkovania K4 ako produktu prevádzkovej koncepcie SESK vo vzťahu k domácomu prostrediu považujeme za neutrálny až mierne negatívny. Prínos socioekonomický a spoločenský považujeme za mierne pozitívny. Vzhľadom na určené funkčné využitie územia je hodnotená činnosť v tomto prostredí prijateľná.

Nepriaznivé vplyvy na kvalitu ovzdušia účinkom nezmeneného počtu dopravných pohybov v území a s tým spojené emisie znečisťujúcich látok a hluku, hodnotíme ako neutrálne, pretože ide o proces a jav už existujúci. Účinky na zdravie ľudí, pohodu a kvalitu života v obytnom prostredí hodnotíme ako potenciálne veľmi nízko až nízko negatívne.

Náhodné prevádzkové odchýlky v porovnaní so štandardným a bezporuchovým režimom činnosti a iné vonkajšie náhodné javy a procesy nepodmienené prevádzkovaním areálu SESK, nie je dôvodne hodnotiť.

Z hľadiska potenciálu iných funkcií v krajine je plocha návrhu málo atraktívnym priestorom. Vznik preťažených lokalít pri prevádzkovaní a po ukončení funkčného prevádzkovania K4 nepredpokladáme.

9. Ďalšie možné riziká spojené s realizáciou navrhovanej činnosti

Potenciálne mierne riziká budú vznikať pri dovoze a manipulácii so stavebnými prvkami a výrobkami. Vzhľadom na ich vlastnosti však ohrozenie prvkov prostredia nie je dôvodné predpokladať. Na predchádzanie prevádzkovým rizikám sú/budú zavedené vlastné organizačné a technické opatrenia podľa projektu (POV) stavby. Iné riziká, viazané na manipuláciu s látkami poškodzujúcim ovzdušie a vody mimo objekt, resp. účinkom presahujúce jeho stavebnú hranicu, alebo iné nepredvídateľné stavy (úniky palív, požiar) nie sú vylúčené. Sú však riešiteľné štandardnými postupmi.

10. Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov jednotlivých variantov navrhovanej činnosti na životné prostredie

- **Územnoplánovacie** opatrenia nie sú potrebné.
- **Technické**, organizačné a administratívne opatrenia:

- V objektívne možnom rozsahu akceptovať odporúčania a návrhy vyplývajúce z procesu hodnotenia vplyvov na prostredie tak, ako budú premietnuté do stanovísk verejnosti a vyjadrení, stanovísk a pripomienok príslušných a dotknutých orgánov a obcí.
- Vypracovať projekt stavby s opatreniami na ochranu prostredia a ľudí v období prípravy, uskutočňovania a prevádzkovania K4. Optimalizovať časový harmonogram prípravy a výstavby s ohľadom na príslušné prostredie a s podmienkami minimalizácie zaťaženia obytného prostredia.
- Monitorovať kvalitu výkopových hmôt z parkoviska a zhutnenej štrkovej plochy počas výstavby a podľa zisteného stavu určiť opatrenia na vhodné nakladanie s nimi.
- Overovať dodržiavanie predpísaných a garantovaných hladín hluku a vibrácií vo vnútornom a vonkajšom prostredí haly; stacionárne zdroje hluku s vyústením do exteriéru účinne tmiť s ohľadom na obytné územie tak, aby toto nebolo ovplyvňované nad mieru prípustnú; v prípade odchýlok vykonať potrebné opatrenia.
- Projekt sadových úprav okolia K4 vypracovať s orientáciou na potenciálne pôvodné, domáce, v mieste sa vyskytujúce a stanovištným podmienkam vyhovujúce druhy rastlín. Pozornosť venovať výsadbe pozdĺž severnej a severovýchodnej hranice areálu K4 vo forme kombinovanej etážovej vegetácie.
- Na vhodných miestach vonkajšieho plášťa K4 inštalovať pomocné konštrukčné prvky, alebo skupiny búdok pre možnosť hniezdenia a zimovania vtákov a netopierov.
- Aktualizovať manipulačný a prevádzkový poriadok areálovej dažďovej kanalizácie s dôrazom na účinnosť čistenia odpadových vôd z povrchového odtoku a vyhovujúce nakladanie s odpadmi z jej prevádzky podľa určenia orgánu ochrany vôd.
- Vodné stavby a zariadenia spojené s K4 prevádzkovať v súlade s predpismi; oprávneným osobám umožňovať výkon kontroly ich prevádzkovania.
- Podľa skutočného stavu činností, používaných zariadení, alebo ich zostáv, množstiev látok na vstupoch a výstupoch z prevádzkovania, kategorizovať zdroje znečisťovania ovzdušia podľa predpisov a definovať tento stav v projekte stavby.
- V spojitosti s inštalovaním nových zdrojov znečisťovania ovzdušia požiadať príslušný orgán o súhlas na ich prevádzkovanie spolu s dokladmi (odborný posudok).
- Zdroje znečisťovania ovzdušia v K4 prevádzkovať v súlade s predpismi, dodržiavať limity vypúšťania znečisťujúcich látok; oprávneným osobám umožňovať výkon kontroly ich prevádzkovania.
- Nakladanie s odpadmi z prevádzkovania K4 zosúladiť s činnosťami a povinnosťami v odpadovom hospodárstve doposiaľ aplikovanými v areáli SESK (evidencia, zaraďovanie podľa Katalógu odpadov, zabezpečenie proti úniku, osobitný status nakladania s odpadmi kategórie „nebezpečný“, ...).
- Ku kolaudačnému konaniu K4 doložiť evidenciu odpadov vzniknutých pri príprave a výstavbe haly a doklady o nakladaní s nimi.
- Ku konaniu o povolení prevádzkovania K4 predložiť zmluvy s oprávnenými osobami o zabezpečení odberu a prepravy v hale vznikajúcich odpadov.
- Poškodené a znehodnotené suroviny, komponenty a polotovary a iné látky, ktoré navrhovateľ nevyužije pri vlastnej činnosti, odovzdávať iba osobe oprávnenej na nakladanie s odpadmi (elektrický a elektronický odpad a nebezpečné), ktorá preukázateľne zabezpečí zákonné nakladanie s nimi.
- Zmeny prevádzkových činností a parametre K4 zapracovať do úradmi schválených prevádzkových dokumentov ochrany ovzdušia, ochrany vôd a odpadového hospodárstva.

11. Posúdenie očakávaného vývoja územia, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala

V prípade neuskutočnenia návrhu hodnotenej činnosti ostane zachovaný súčasný stav pozemkov s antropogénnymi krytmi, technickej, dopravnej a prevádzkovej infraštruktúry v areáli. Nebude naplnené očakávanie navrhovateľa a priestorový a funkčný predmet ÚPN mesta Galanta.

12. Posúdenie súladu navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou a ďalšími relevantnými strategickými dokumentmi

Podľa ÚPN mesta Galanta je areál SESK v Priemyselnej zóny Juh. Predmet návrhu nie je v rozpore s týmto, alebo s inými koncepčnými dokumentmi mesta.

13. Ďalší postup hodnotenia vplyvov s uvedením najzávažnejších okruhov problémov

Prerokovanie predmetu tejto environmentálnej dokumentácie je etapou pred povolením činnosti podľa všeobecných a špeciálnych predpisov. V tomto štádiu prípravy je definovaná funkčná štruktúra predmetu návrhu vo vzťahu k obchodno-prevádzkovým vzťahom s dodávateľmi surovín, polotovarov a komponentov a odberateľmi výrobkov. Súčasná prevádzková schéma je v princípe jednoduchá, nenáročná a reálne aj nízko riziková a reálne bude prenesená ako už osvedčená z K3 do K4. Preto je činnosť akceptovateľná.

Iné okruhy problémov a neurčitosti sú definované vyššie a sú transformované do opatrení na zmiernenie potenciálov nepriaznivých vplyvov.

Vzhľadom na predchádzajúce, navrhovateľ príslušnému orgánu odporúča ukončiť proces hodnotenia vplyvov činnosti na úrovni zámeru v súlade so zákonom.

V prípade zmeny prevádzkových parametrov, funkcie, technickej a technologickej zostavy a výkonov, bude potrebné absolvovať proces hodnotenia vplyvov na životné prostredie pre návrh jej zmeny, ak to bude v súlade so zákonom č. 24/2006 Z.z.

V. POROVNANIE VARIANTOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A NÁVRH OPTIMÁLNEHO VARIANTU

Navrhovateľ činnosti požiadal OÚ Galanta, Odbor starostlivosti o životné prostredie, o upustenie od požiadavky variantného riešenia činnosti. Dôvodom bolo, že navrhovateľ pre predmet návrhu má k dispozícii iba pozemky v areáli SESK. Pre predmet navrhovanej činnosti nemá iné technické a organizačné zabezpečenie predmetu činnosti.

OÚ OSŽP Galanta žiadosti navrhovateľa vyhovel dňa 04. 03. 2016 oznámením listom č.j. OÚ-GA-OSZP-2016/002935.

Zámer je preto vypracovaný v jednovariantom návrhovom riešení podľa pripravovaného projektu pre územné rozhodnutie. V zámere sú hodnotené predpokladané účinky prípravy a prevádzkovania Skladovej haly K4 pred jej povolením. V kap. III., bod. 4. a v kap. IV. zámeru je opísaný stav prostredia aj ako nulový variant.

1. Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho variantu

Kritériá hodnotenia boli formulované tak, aby boli aplikovateľné pri porovnávaní realizačného riešenia a nulového variantu (časť IV.6.). Environmentálne a socioekonomické súvislosti a výstupy vo vzťahu k areálu SESK a k obytnému územiu mesta, sú primárne a sekundárne hodnotené ako málo významné.

Činnosť nie je v rozpore so zásadami priestorového a funkčného využívania územia Priemyselnej zóny Juh podľa ÚPN mesta Galanta.

Vzhľadom na relatívne dobrú dopravnú dostupnosť a priame dopravné pripojenie na nadradený dopravný a technický systém územia, bez potreby intenzívnych vstupov do obytného územia mesta, je lokalita považovaná za vyhovujúcu vo vzťahu k potenciálu účinkov prevádzkových vplyvov na prostredie.

2. Výber optimálneho variantu alebo stanovenie poradia vhodnosti pre posudzované varianty (variant realizácie a nulový variant)

Výber realizačného variantu nie je dôvodný. Vo vzťahu k prvkom prostredia a k jeho humánnym zložkám, bude prevádzka skladovej haly K4 a tovarové toky s tým spojené, relatívne jednoduchou a nízko rizikovou činnosťou aj preto, že hala K4 bude absorbovať funkcie, ktoré sú vykonávané v hale K3. Analýza súčasného stavu a očakávaných prevádzkových stavov a účinkov je v časti IV.6. zámeru.

3. Zdôvodnenie návrhu optimálneho variantu

Na základe vyhodnotenia kritérií poradia vhodnosti považujeme variant uskutočnenia a prevádzkovania za akceptovateľný, aj keď jeho vyššiu výhodnosť z hľadiska environmentálneho a humánneho nie je možné jednoznačne preukázať (Poradie vhodnosti variantov, str. 16 - 18). Vplyvy v oblasti ochrany ovzdušia, vôd, odpadov a ochrany zdravia budú pravdepodobne štandardné a únosné. Ich výstupy vnímateľne nezvýšia účinky súčasných negatívnych prevádzkových vplyvov na prostredie. Prevádzkovanie K4 bude zabezpečovať funkcie, ktoré už sú vykonávané v časti Logistického centra.

Uskutočnenie návrhu však bude logickým dôsledkom predchádzajúceho vývoja, skúseností a komerčných očakávaní navrhovateľa. Tento variant považujeme za spoločensky prijateľný a predpokladane prospešný z hľadiska jeho koncového efektu, teda užívania výrobkov elektrotechnického priemyslu. Nulový variant v týchto súvislostiach považujeme za neutrálny.

VI. MAPOVÁ A INÁ OBRAZOVÁ DOKUMENTÁCIA (zoznam)

Príloha 1	Situácia podľa mapy 1:50000 a letecké foto areálu SESK Galanta
Príloha 2	Situácia podľa katastrálnej mapy, návrh riešenia, Tecton 2016
Príloha 3	Celková situácia stavby, návrh riešenia, Tecton 2016
Príloha 4	Pôdorys prízemí, návrh riešenia, Tecton 2016
Príloha 5	Rezy, pohľady, návrh riešenia, Tecton 2016

VII. DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE K ZÁMERU

1. Zoznam textovej a grafickej dokumentácie, ktorá sa vypracovala pre zámer, a zoznam hlavných použitých materiálov

- Atlas krajiny Slovenskej republiky, MŽP SR 2002
- Environmentálna regionalizácia Slovenskej republiky, MŽP SR, SAŽP 2010, 2014
- Inžinierskogeologická správa pre SESK, Spevnené plochy K1 a K2 v Galante, AGEO Bratislava, 2006
- Kvalita podzemných vôd na Slovensku 2002, SHMÚ Bratislava 2003
- Kvalita povrchových vôd na Slovensku 2001-2002, SHMÚ Bratislava 2003
- Logistické centrum, etapa I. pre SESK Galanta, zámer podľa zákona č. 127/1994 Z.z., Tecton a SES Energoprojekt, 2005
- Mesto Galanta, štatistické informácie o meste za rok 2012
- SESK K4 Skladová hala, architektonické a stavebné riešenie, návrh, Tecton Slovakia, s.r.o., 01/2016
- Územný plán mesta Galanta
- [www. enviroportal.sk](http://www.enviroportal.sk)

2. Zoznam vyjadrení a stanovísk vyžiadaných k navrhovanej činnosti pred vypracovaním zámeru

Vzhľadom na stav prípravy nie sú v súčasnosti k dispozícii.

3. Ďalšie doplňujúce informácie o doterajšom postupe prípravy navrhovanej činnosti a posudzovaní jej predpokladaných vplyvov na životné prostredie

V súčasnosti nie sú k dispozícii.

VIII. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA ZÁMERU

V Seredi, vo februári a v marci 2016

IX. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

- 1. Spracovateľ zámeru**
RNDr. Pavol Ištók, Sered'

- 2. Navrhovateľ**
Yeon Joon Kim, konateľ spoločnosti

(odtlačok pečiatky, podpis)

V Galante dňa marca 2016