

MESTO ŽELIEZOVCE



OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

Podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov

PROGRAM HOSPODÁRSKEHO ROZVOJA A SOCIÁLNEHO ROZVOJA MESTA ŽELIEZOVCE NA ROKY 2016 – 2021

ŽELIEZOVCE, MAREC 2016

Obsah

I. Základné údaje o obstarávateľovi.....	3
1. Názov	3
2. Identifikačné číslo	3
3. Adresa sídla.....	3
4. Meno, priezvisko, adresa, tel. číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa.....	3
5. Meno, priezvisko, adresa, tel. číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a miesto na konzultácie	3
II. Základné údaje o strategickom dokumente	4
1. Názov	4
2. Charakter	4
3. Hlavné ciele	4
4. Obsah (osnova)	5
5. Uvažované variantné riešenia	6
6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania	6
7. Vzťah k iným strategickým dokumentom	6
8. Orgán kompetentný na jeho prijatie	6
9. Druh schvaľovacieho dokumentu (napr. uznesenie národnej rady, uznesenie vlády, nariadenie).....	6
III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia.....	7
1. Požiadavky na vstupy.....	7
2. Údaje o výstupoch.....	7
3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie.....	7
4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.....	8
5. Vplyvy na chránené územia (napr. navrhované chránené vtáacie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.) vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie.....	8
6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu.....	9
7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.....	9
IV. Dotknuté subjekty.....	9
1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti, vrátane jej združení	9
2. Zoznam dotknutých subjektov	9
3. Dotknuté susedné štáty	9
V. Doplnujúce údaje	9
1. Mapová a iná grafická dokumentácia (napr. výkres širších vzťahov v mierke primeranej charakteru a pôsobnosti strategického dokumentu)	9
2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu	10
VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia	11
VII. Potvrdenie správnosti údajov	11
1. Meno spracovateľa oznámenia	11
2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka.....	11

I . Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov :

Mesto Želiezovce

2. Identifikačné číslo :

00 307696

3. Adresa sídla :

Ul. SNP 2

937 01 Želiezovce

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa :

Ing. Ondrej Juhász, primátor mesta

SNP 2, 93701 Želiezovce

Telefón : 036/7713004

e-mail: primator@zeliezovce.sk

5. Meno, priezvisko, adresa , telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a miesto na konzultácie :

Ing. Gabriela Bieliková

Mestský úrad Želiezovce

Odbor výstavby a územného rozvoja, referát životného prostredia

Ul. SNP 2

93701 Želiezovce

Telefón: 036/7710403

e-mail: gabriela.bielikova@zeliezovce.sk

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov :

Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Želiezovce na roky 2016 - 2021

2. Charakter :

Dokument „Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Želiezovce“ (PHRSR) je základný strednodobý strategický plánovací dokument, ktorý na základe analýzy hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta stanovuje jeho strategické ciele a priority rozvoja. Je prostriedkom na napĺňanie vízie ďalšieho smerovania rozvoja mesta. Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Želiezovce sa uskutočňuje podpora rozvoja na úrovni miestnej samosprávy s dôrazom na sociálnu, ekonomickú a kultúrnu sféru. Cieľom dokumentu je dôkladná analýza sociálnych, ekonomických, kultúrnych, environmentálnych, technických a iných podmienok lokality ako aj identifikácia potenciálnych príležitostí a navrhnutie konkrétnych krokov pre rozvoj mesta. Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja bol spracovaný na základe zákona Národnej rady SR č. 539/2008 Z. z. o podpore regionálneho rozvoja v znení zákona 309/2014 Z. z., ktorý definuje Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta ako strednodobý programový dokument, obsahujúci analýzu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta, hlavné smery jej vývoja, ustanovenie cieľov, prvoradých potrieb a úloh vo všetkých oblastiach života mesta. Pri spracovaní programu boli rešpektované zásady regionálnej politiky vlády Slovenskej republiky a princípy regionálnej politiky Európskej únie zakotvené najmä v nariadení Rady (ES) č. 1266/1999 (nariadenie o štrukturálnych fondoch).

PHRSR mesta Želiezovce je úzko previazaný so sektorovými operačnými programami, ktoré boli

vypracované na základe Partnerskej dohody SR na roky 2014 – 2020 a taktiež s Národnou stratégiou regionálneho rozvoja SR schválenou uznesením Vlády SR č. 222 zo 14. mája 2014. Táto stratégia stanovuje cieľ:

„Integrovaným a výsledkovo orientovaným prístupom k regionálnemu rozvoju a na základe využitia vnútorného potenciálu regiónov zvýšiť do roku 2030 ich adaptabilitu, konkurencieschopnosť a výkonnosť pri súčasnom zvyšovaní kvality života obyvateľov a pri rešpektovaní princípov trvalo udržateľného rozvoja.“ PHRSR mesta Želiezovce je v súlade s týmto cieľom, ako aj v súlade s Konceptiou územného rozvoja Slovenska 2011, Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Nitrianskeho samosprávneho kraja 2016 – 2022, Územným plánom veľkého územného celku Nitrianskeho kraja a Územným plánom mesta Želiezovce.

3. Hlavné ciele

Cieľom dokumentu je dôkladná analýza sociálnych, ekonomických, kultúrnych, environmentálnych, technických a iných podmienok lokality ako aj identifikácia potenciálnych príležitostí a navrhnutie konkrétnych krokov pre rozvoj mesta

Zoznam strategických cieľov:

Skvalitnenie technických podmienok a elektronických služieb obyvateľom

Využitie potenciálu historických pamiatok

Podpora rozvoja mesta vytvorením podmienok pre súkromných investorov

Zlepšenie sociálnych podmienok bývania, podnikania a trávenia voľného času v meste
 Rozšírenie technickej infraštruktúry a revitalizácia verejných priestranstiev v meste
 Zvýšenie ochrany životného prostredia a finančnej efektívnosti samosprávy

4. OBSAH

OBSAH	
PRÍHOVOR PRIMÁTORA MESTA	5
ÚVOD	6
ČASŤ A – ANALYTICKÁ ČASŤ	6
A.I ANALÝZA VNÚTORNÉHO PROSTREDIA	6
1. Základná charakteristika mesta a jej stručný historický vývoj	6
2. Obyvateľstvo	8
2.1. Vývoj počtu obyvateľov	8
2.2. Pohyb obyvateľstva	8
2.3. Štruktúra obyvateľstva	10
3. Domový a bytový fond	13
4. Občianska vybavenosť	14
4.1. Školstvo, vzdelávanie, výchova	14
4.2. Zdravotná a sociálna starostlivosť	15
4.3. Služby	15
4.4. Ekonomická infraštruktúra	16
4.5. Kultúra, pamiatky, voľný čas, šport	16
4.6. Technická infraštruktúra	17
5. Rozpočet a finančné hospodárenie mesta	18
6. Ex-post hodnotenie realizácie predchádzajúceho PHRSR.....	19
A.II ANALÝZA VONKAJŠIEHO PROSTREDIA	21
7. Väzby na dopravné komunikácie.....	22
7.1. Cestná, železničná a letecká doprava	22
7.2. Pešia a cyklo doprava	22
8. Prírodné podmienky	23
8.1. Geologické podložie	23
8.2. Klimatické pomery	23
8.3. Pôdne pomery	23
8.4. Rastlinstvo a živočíšstvo	23
9. Využitie zeme	23
10. Životné prostredie	24
10.1. Kvalita životného prostredia	24
10.2. Chránené územia	24
11. Cestovný ruch	24
A.III ZHODNOTENIE SÚČASNÉHO STAVU ÚZEMIA	25
12. SWOT analýza a syntéza jej výsledkov	25
13. Hlavné disparity a faktory rozvoja	26
14. Budúci rozvoj mesta	27
15. STEEP analýza	27
ČASŤ B –STRATEGICKÁ ČASŤ	29
16. Vízia územia	29
17. Hodnotenie výsledkov dotazníkového prieskumu názorov obyvateľov a organizácií.....	29
18. Návrh stratégie rozvoja mesta Želiezovce	30
ČASŤ C – PROGRAMOVÁ ČASŤ	31
ČASŤ D – REALIZAČNÁ ČASŤ	62
ČASŤ E – FINANČNÁ ČASŤ	68
E.I Indikatívny finančný plán PHRSR	68
E.II Finančná časť	71
Záver	72
Prílohy	73

5. Uvažované variantné riešenia

Prvý variant – variant realizačný, vypracovanie dokumentu a realizácia rozvoja.

Nulový variant - stav, ktorý by nastal, ak by sa Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Želiezovce nerealizoval.

Navrhovaný strategický dokument neponúka variantné riešenia, je spracovaný v jednom variante

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

Spracovanie PHSR 2016 - 2021 sa uskutočnilo v období január - február 2016.

Spracovanie zahŕňalo vypracovanie analytickej časti, SWOT analýzy, strategickej časti a určenie prioritných oblastí, špecifických cieľov a návrhov opatrení na dosiahnutie stanovených cieľov, spracovanie programovej časti, realizačnej a finančnej časti,

Časový harmonogram:

január 2016 - február 2016 spracovanie dokumentu

február 2016 - pripomienkovanie dokumentu a predloženie návrhu PHSR mesta Želiezovce na roky 2016-2021 na rokovanie a schválenie MsZ

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom

PHRSR mesta Želiezovce je úzko previazaný so sektorovými operačnými programami, ktoré boli vypracované na základe Partnerskej dohody SR na roky 2014 – 2020 a taktiež s Národnou stratégiou regionálneho rozvoja SR schválenou uznesením Vlády SR č. 222 zo 14. mája 2014. PHRSR mesta Želiezovce je v súlade s Koncepciou územného rozvoja Slovenska 2011, s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Nitrianskeho samosprávneho kraja 2016 – 2022, s Územným plánom veľkého územného celku Nitrianskeho kraja a Územným plánom mesta Želiezovce.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Mestské zastupiteľstvo v Želiezovciach

9. Druh schvaľovacieho dokumentu (napr. uznesenie národnej rady, uznesenie vlády, nariadenie)

Uznesenie Mestského zastupiteľstva

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy

Socio-ekonomická, kultúrno-historická, sociálno-spoločenská, krajinno-ekologická a finančná analýza, aktuálne platné strategické dokumenty mesta, vízia mesta, SWOT analýza, dotazníkový prieskum, určenie priorít a cieľov.

2. Požiadavky na výstupy

Výstupom je dokument - strednodobá stratégia rozvoja mesta Želiezovce, ktorý je štruktúrovaný do hlavných oblastí rozvoja, zohľadňuje víziu a poslanie mesta Želiezovce. Obsahuje analytickú, strategickú, programovú, realizačnú časť s akčným plánom systémom monitorovania a hodnotenia a finančnú časť.

Hlavné výstupy

1. Obnova, rozšírenie a skvalitnenie technickej infraštruktúry v meste
2. Skvalitnenie služieb obyvateľstvu
3. Obnova historických pamiatok v meste
4. Vytvorenie podmienok pre súkromných investorov
5. Skvalitnenie a rozšírenie možností bývania a vzdelávania v meste
6. Skvalitnenie a rozšírenie ponuky sociálnych služieb v meste
7. Skvalitnenie a rozšírenie možností trávenia voľného času v meste
8. Vytvorenie podmienok pre rozvoj kultúry, podpora miestnych
9. produktov, budovanie partnerstiev
10. Vytvorenie podmienok a rozšírenie technickej infraštruktúry v meste
11. Revitalizácia verejných priestranstiev v meste
12. Skvalitnenie systému odpadového hospodárstva v meste
13. Zníženie energetickej náročnosti verejných budov

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Pri stanovených strategických cieľoch, ktorých napĺňanie bude sprevádzané realizáciou niektorých aktivít a opatrení, môžeme očakávať, že bude dochádzať k určitým zásahom do životného prostredia, a to v podobe priamych aj nepriamych vplyvov.

Konkrétne vplyvy budú závisieť od charakteru jednotlivých aktivít, od miesta ich realizácie, od spôsobu ich vykonávania, od použitých postupov a technológií.

Prípadné negatívne vplyvy bude možné eliminovať uplatnením požadovaných postupov projektovej prípravy, posudzovania a povoľovania aktivít, zohľadňovaním podmienok územia, integrovaným prístupom, aplikáciou účelných minimalizačných opatrení, uplatňovaním najnovších technológií, dodržiavaním príslušných predpisov a pod.

Navrhované aktivity a opatrenia sú zamerané na posilnenie starostlivosti o územie a na zlepšenie stavu životného prostredia a zdravia obyvateľstva.

PHRSR mesta nerieši zmeny funkčného využitia území, v prevažnej miere ide o rekonštrukcie a modernizácie. Tento strategický dokument nezakladá požiadavky na výrobu negatívne ovplyvňujúcu životné prostredie.

PRIAME VPLYVY

Priame negatívne vplyvy

Tento strategický dokument rieši aktivity na zvýšenie kvality životného prostredia a priame negatívne vplyvy sa riešením stanovených opatrení neočakávajú.

Priame pozitívne vplyvy na ŽP, sociálnu oblasť, ekonomiku:

- výstavba nových bytov,
- rozšírenie spektra a zvýšenie kvality poskytovaných služieb
- zvýšená kvalita výchovy a vzdelávacieho procesu
- podpora cestovného ruchu na báze využitia prírodného a kultúrneho potenciálu
- nárast počtu obyvateľov napojených na verejnú kanalizáciu
- dosiahnutie úspory energie a zvýšenie podielu obnoviteľných zdrojov
- podpora zavádzania technológií s cieľom znížiť množstvo znečisťujúcich látok v ovzduší
- regeneračné a revitalizačné zásahy,
- zvýšenie podielu oddychových zón a zelene
- vytváranie a udržiavanie ekologickej stability územia
- podpora systémov a opatrení v odpadovom hospodárstve (zvyšovanie zvýšenie množstva vyseparovaných odpadov)

Nepriame vplyvy

Nepriame negatívne vplyvy

Dočasné negatívne vplyvy na životné prostredie budú sprevádzať stavebnú činnosť pri rekonštrukcii stavebných objektov a miestnych komunikácií, budovaní kanalizácie a cyklotrás v podobe zvýšenia prašnosti, zvýšenia dopravy stavebných strojov a stavebného materiálu.

Nepriame pozitívne vplyvy na ŽP, sociálnu oblasť a ekonomiku

- vytváranie podmienok pre nárast obyvateľov
- zvyšovanie vzdelanostnej úrovne,
- vybudovanie parkov, relaxačných a oddychových zón, detských ihrísk
- budovanie cyklotrás a cyklistických chodníkov
- zvyšovanie kvality a efektívnosti v oblasti poskytovania soc. starostlivosti
- obnova kultúrnych pamiatok,

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Naplnenie navrhovanej stratégie a cieľov dokumentu nepredpokladá pôsobenie na zhoršovanie zdravotného stavu obyvateľstva, naopak, očakáva sa zvýšenie kvality a pohody života obyvateľstva v meste.

5. Vplyvy na chránené územia (napr. navrhované vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území /NATURA 2000/, národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.) vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie

Aktivity, ktoré PHRSR mesta Želiezovce rieši, nemajú negatívny vplyv na územia Natura 2000. V Meste Želiezovce sa nachádza chránený areál s tretím stupňom ochrany – Želiezovský park. Pri realizácii aktivít PHRSR mesta môže dôjsť k nepriamemu negatívne vplyvu v dôsledku rekonštrukcie národnej kultúrnej pamiatky – kaštieľa Esterházyovcov, ktorý sa nachádza v predmetnom chránenom areáli. Nepriamy negatívny vplyv môže byť v podobe zvýšeného hluku a prašnosti pri stavebných prácach. Iné negatívne vplyvy na chránené územia sa neočakávajú.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu

Predpokladáme riziká len vo veľmi všeobecnej miere napr. zmeny v štátnej environmentálnej politike, nedostatok ľudských zdrojov, nedostatok finančných zdrojov.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice

Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice sa nepredpokladajú.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení

Zainteresovaná verejnosť je verejnosť, ktorá má záujem alebo môže mať záujem na postupoch environmentálneho rozhodovania. Medzi zainteresovanú verejnosť patria najmä občianske združenia s celoslovenskou alebo regionálnou pôsobnosťou podporujúce ochranu životného prostredia, ďalej sú to obyvatelia mesta Želiezovce, podnikateľské subjekty pôsobiace na území mesta, fyzické a právnické osoby so záujmami na území mesta.

2. Zoznam dotknutých subjektov

- Úrad VÚC Nitrianskeho samosprávneho kraja
- Okresný úrad, Odbor starostlivosti o životné prostredie Levice
- Krajský pamiatkový úrad Nitra
- Okresný úrad, Odbor krízového riadenia Levice
- Obvodný úrad cestnej dopravy Levice
- Okresné riaditeľstvo hasičského záchranného zboru Levice
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva Levice
- Mesto Želiezovce
- obec Sikenica
- obec Šalov
- obec Nýrovce
- obec Farná
- obec Šarovce
- obec Tekovské Lužany
- obec Hronovce
- obec Kukučínov

3. Dotknuté susedné štáty

Navrhovaným strategickým dokumentom nie sú dotknuté žiadne susedné štáty

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia (napr. výkres širších vzťahov v mierke primeranej charakteru a pôsobnosti strategického dokumentu)

Strategický dokument sa dotýka mesta Želiezovce, ktoré patrí do Nitrianskeho samosprávneho kraja a okresu Levice.

[illegible]

Stratégia Európa 2020

Partnerská dohoda SR

Národná stratégia regionálneho rozvoja SR

Národný rozvojový plán 2020

Program hospodárskeho rozvoju

– 2022

Metodická príručka MV RR SR pre vypracovanie PHSR obce,

Územný plán mesta Želiezovce

www.slovak.statistics.

www.zeliezovce.sk

www.upsvar.sk

www.slovak.sfa

Atlas krajiny SR

www.enviroport.

www.google.com/ear

www.cdb.sk

Katastrálny n

Štátna ochrana prírody SR, www.sopsr.sk/web

Cestovný ruch Ministerstvo dopravy, výstavby

www.telecom.gov.sk

- výsledky dotazníkov

9. $\frac{1}{2} \times \frac{1}{2} = \frac{1}{4}$

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Miesto vypracovania Oznámenia : Želiezovce

Dátum vypracovania Oznámenia : 1.3.2016

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa Oznámenia : Ing. Gabriela Bieliková, Mestský úrad, Odbor výstavby a územného rozvoja, referát životného prostredia.

2. Potvrdenie správnosti údajov Oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa

Svojim podpisom potvrdzujem správnosť údajov

Ing. Ondrej Juhász
primátor mesta