

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti

vypracované podľa prílohy č. 8a Zákona NR SR č. 24/2006 Z.z.

Obnova Vinárstva Šalov

navrhovateľ: **K & L Real Krakovany, spol. s r.o.**

február 2016

Obsah

I. ÚDAJE O NAVRHOVATELOVI	3
1. NÁZOV	3
2. IDENTIFIKAČNÉ ČÍSLO	3
3. SÍDLO	3
4. MENO, PRIEZVISKO, ADRESA, TELEFÓNNE ČÍSLO A INÉ KONTAKTNÉ ÚDAJE OPRÁVNENÉHO ZÁSTUPCU NAVRHOVATEĽA	3
5. MENO, PRIEZVISKO, ADRESA, TELEFÓNNE ČÍSLO A INÉ KONTAKTNÉ ÚDAJE KONTAKTNEJ OSOBY, ODKTOREJ MOŽNO DOSTAŤ RELEVANTNÉ INFORMÁCIE O NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A MIESTO NA KONZULTÁCIE	3
II. NÁZOV ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI	3
III. ÚDAJE O ZMENE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI	3
1. UMIESTNENIE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI (KRAJ, OKRES, OBEC, KATASTRÁLNE ÚZEMIE	3
2. STRUČNÝ OPIS TECHNICKÉHO A TECHNOLOGICKÉHO RIEŠENIA VRÁTANE POŽIADAVIEK NA VSTUPY (ZÁBER PÔDY, SPOTREBA VODY, OSTATNÉ SUROVINOVÉ A ENERGETICKÉ ZDROJE, DOPRAVNÁ A INÁ INFRAŠTRUKTÚRA, NÁROKY NA PRACOVNÉ SILY, INÉ NÁROKY) A ÚDAJOV O VÝSTUPOCH	4
2.1. Stručný opis technického a technologického riešenia Vinárstva Šalov	4
2.1. Stručný opis technického a technologického riešenia navrhovanej zmeny činnosti Obnova Vinárstva Šalov	4
2.2. Údaje o vstupoch	7
2.2.1. Záber pôdy navrhovanej zmeny činnosti Vinárstvo Šalov	7
2.2.2. Spotreba vody	7
2.2.3. Ostatné surovinové zdroje	8
2.2.4. Energetické zdroje	8
2.2.5. Dopravná a iná infraštruktúra	8
2.2.6. Nároky na pracovné sily a iné nároky	8
2.3. Údaje výstupoch	9
2.3.1. Zdroje znečistenia ovzdušia	9
2.3.2. vodné hospodárstvo – odpadové vody	9
2.3.3. Odpadové hospodárstvo	10
2.3.4. Hluk a vibrácie	11
Zdroje hluku, vibrácií	11
2.3.5. Zásady správnej hygienickej praxe	12
2.3.6. Iné očakávané vplyvy, napríklad vyvolané investície	12
3. PREPOJENIE S OSTATNÝMI PLÁNOVANÝMI A REALIZOVANÝMI ČINNOSŤAMI VDOTKNUTOM ÚZEMÍ A MOŽNÉ RIZIKÁ HAVÁRIÍ VZHLADOM NA POUŽITÉ LÁTKY A TECHNOLOGIE	12
4. DRUH POŽADOVANÉHO POVOLENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV	12
5. VYJADRENIE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PRESAHUJÚCICH ŠTÁTNE HRANICE	12
6. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA DOTKNUTÉHO ÚZEMIA VRÁTANE ZDRAVIA ĽUDÍ	13
6.1. Ovzdušie	13
6.2. Hluk	13
6.3. Povrchové a podzemné vody	13
6.4. Nakladanie s odpadmi	13
6.5. Kontaminácia pôdy	13
6.6. Znečistenie horninového prostredia	13
6.7. Zdravotný stav obyvateľstva	13
IV. VPLYVY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A ZDRAVIE OBYVATEĽSTVA VRÁTANE KUMULATÍVNYCH A SYNERGICKÝCH	13
V. VŠEOBECNE ZROZUMITEĽNÉ ZÁVEREČNÉ ZHRNUTIE	14
VI. Prílohy	15
1. INFORMÁCIA, ČI NAVRHOVANÁ ČINNOSŤ BOLA POSUDZOVANÁ PODĽA ZÁKONA; V PRÍPADE, AK ÁNO, UVEDIE SA ČÍSLO A DÁTUM ZÁVEREČNÉHO STANOVISKA, PRÍP. JEHO KÓPIA	15
2. MAPY ŠIRŠÍCH VZŤAHOV S OZNAČENÍM UMIESTNENIA ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI V DANEJ OBCI A VO VZŤAHU K OKOLITEJ ZÁSTAVBE	15
3. VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTI	15
4. DOKUMENTÁCIA K ZMENE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI:	15
VII. Dátum spracovania	15
VIII. Meno, priezvisko, adresa a podpis spracovateľa	15
IX. Podpis oprávneného zástupcu navrhovateľa	15

I. ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI

1. NÁZOV

K & L Real Krakovany, spol. s r.o.

2. IDENTIFIKAČNÉ ČÍSLO

IČO: 35 879 921

3. SÍDLO

K & L Real Krakovany, spol. s r.o., Staničná 1, Bratislava 821 04

4. MENO, PRIEZVISKO, ADRESA, TELEFÓNNE ČÍSLO A INÉ KONTAKTNÉ ÚDAJE OPRÁVNENÉHO ZÁSTUPCU NAVRHOVATEĽA.

kontaktná osoba: Ing. Eduard Hrnčár

telefón: +42113377719164

email.: odbyt@chateaukrakovany.sk

5. MENO, PRIEZVISKO, ADRESA, TELEFÓNNE ČÍSLO A INÉ KONTAKTNÉ ÚDAJE KONTAKTNEJ OSOBY, ODKTOREJ MOŽNO DOSTAŤ RELEVANTNÉ INFORMÁCIE O NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A Miesto NA KONZULTÁCIE.

Ing. Martin Slosiarik

UMWELT s.r.o.

kancelária: Kapitulská 12

974 01 Banská Bystrica

telefón: +421948516651

email. slosiarik.m@gmail.com

II. NÁZOV ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Obnova Vinárstva Šalov

III. ÚDAJE O ZMENE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Podľa prílohy č. 8. zákona 24/2006 Z. z. sa jedná o nasledovnú činnosť:

9. Potravinársky priemysel

Rezortný orgán: Ministerstvo pôdohospodárstva SR

Pol. Číslo	Činnosť, objekty a zariadenia	Prahové hodnoty	
		Časť A	Časť B
1.	Pivovary, sladovne, vinárske závody a výrobné nealkoholických nápojov		bez limitu

Obnova existujúceho vinárstva v obci Šalov, nie je z pohľadu činnosti v zmysle zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov“) v určenom priestore novou činnosťou.

1. UMIESTNENIE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI (KRAJ, OKRES, OBEC, KATASTRÁLNE ÚZEMIE)

Miesto realizácie zámeru: obec Šalov

Kraj: Nitriansky

Okres: Levice

Katastrálne územie: Šalov

Parcelné číslo: KN č. 5966, 5967, 5968, 5969, 5970, 5971, 5972, 54/1, 54/2, 54/3, 54/4

Zmena navrhovanej činnosti v uvedenom rozsahu nesúvisí s územným plánovaním a svojou podstatou nemôže byť v rozpore s Územným plánom obce.

Existujúce Vinárstvo Šalov je situované na hranici intravilánu a extravilánu obce Šalov. (parc. č. 54/1, 54/2, 54/3, 54/4 sú v zastavanom území obce, parc. č. 5966, 5967, 5968, 5969, 5970, 5971, 5972 sú v nezastavanom území obce). Vstup na vinársky dvor je z miestnej komunikácie príjazdovou spevnenou komunikáciou s asfaltovým povrchom. Zásobovanie vinárstva elektrickou energiou je z existujúcej rozvodne. Existujúce objekty vinárstva svojou výmerou a urbanistickým riešením plne vyhovujú pre navrhovanú zmenu činnosti. Obnovou a rekonštrukciou vinárstva nebudú ovplyvnené žiadne ochranné pásma, ani protipožiarna ochrana objektov.

2. STRUČNÝ OPIS TECHNICKÉHO A TECHNOLOGICKÉHO RIEŠENIA VRÁTANE POŽIADAVIEK NA VSTUPY (ZÁBER PÔDY, SPOTREBA VODY, OSTATNÉ SUROVINOVÉ A ENERGETICKÉ ZDROJE, DOPRAVNÁ A INÁ INFRAŠTRUKTÚRA, NÁROKY NA PRACOVNÉ SILY, INÉ NÁROKY) A ÚDAJOV O VÝSTUPOCH

2.1. Stručný opis technického a technologického riešenia Vinárstva Šalov

Vinárstvo Šalov sa nachádza v nitrianskej vinohradníckej oblasti v Želiezovskom rajóne. Výroba vína na Vinárstve bola do roku 1990 prevádzkovaná Štátnym majetkom Šalov. Priestory vinárstva boli využívané týmto účelom od 18 storočia. Existujúce objekty vinárstva tvoria dve oproti sebe samostatne stojace prízemné budovy bez zabudovaného podkrovia s valbovou strechou. Z každej z týchto budov je riešený vstup do klenbovej vínnej pivnice v tvare U, čím je vytvorené vzájomné prepojenie vonkajších objektov pivničným priestorom. Vínna pivnica, budovy a pozemok na ktorom sú tieto objekty umiestnené vlastní spoločnosť K&N Invest s r.o. – IČO 35798572, ktorá má zmluvu o prenájme s navrhovateľom zmeny činnosti K&L Real Krakovany spol. s r.o. (príloha tohto oznámenia č. 2. LV č.1606, LV č.1826, č. 1260, príloha č. 3. kópia nájomnej zmluvy je, príloha č. 4. katastrálna mapa). Časť pozemkov preliehacích k objektom vinárstva je v správe Slovenského pozemkového fondu, zmena činnosti je ale navrhovaná výlučne na pozemku vo vlastníctve K&N Invest s r.o. Vinárstvo Šalov je umiestnené v lokalite v okolí ktorej sú výborné podmienky pre pestovanie viniča.

Vínna pivnica Vinárstva Šalov pivnica je známa ako pivnica grófa Eszterházyho z roku 1816. Pivnica je dlhá 145 metrov a celoročne udržiava teplotu 12 °C. V pivnici sú zachované pôvodné dubové sudy s kapacitou 250 tisíc litrov.

Vinárstvo je funkčne členené na:

1. dovoz a spracovanie čerstvého hrozna, lisovňa
2. výroba a skladovanie vína,
4. prezentačná / degustačná časť
5. sociálno-hygienické zabezpečenie
6. skladovacie priestory techniky

Vinárstvo má vlastnú studňu na pozemku a zariadenie osobnej hygieny. V okolí Vinárstva navrhovateľ oznámenia o zmene obhospodaruje 57 hektárov novo zrekonštruovaných vinohradov, kde pestuje tradičné slovenské odrody hrozna, ktorú sú v súčasnosti spracovávané vo vinárstve v Krakovanoch. V rámci existujúceho vinárstva sú vybudované príslušné inžinierske siete, vodovod, rozvod elektrickej energie, prístupová cesta a manipulačné plochy. Odkanalizované splaškových vôd z existujúcich objektov vinárstva je do žumpy. Vody z povrchového odtoku - dažďové vody z objektov sú voľne zvedené. Vykurovanie priestorov a ohrev vody je v súčasnosti riešené elektrickými ohrievačmi a krovými kachľami na pevné palivo.

2.1. Stručný opis technického a technologického riešenia navrhovanej zmeny činnosti Obnova Vinárstva Šalov

Opis lokality navrhovanej zmeny činnosti výroby vína na Vinárstve Šalov

Riešené územie sa nachádza v katastrálnom území obce Šalov v okrajovej západnej časti obce. Objekt Vinárstva Šalov sa nachádza na konci vínnej uličky plnej hajlochov – malých vinných pivníc. Prístup do vinárstva je po štátnej ceste III. triedy 510001, s odbočením na miestnu komunikáciu 600 m. Vinárstvo je umiestnené v objektoch na prevažne rovinatom a mierne svahovitom pozemku. Vinárstvo sa nachádza mimo územie s obytnou funkciou. Najbližšie obytné domy sa nachádzajú min. 150 m

západne od vinárstva. Časť vinárskeho dvora je oplotená a zabezpečená vstupnou bránou. Prevádzka Vinárstva Šalov bude využívať súčasnú technickú infraštruktúru, sociálne a administratívne zázemie v budove, ktorá historicky od jej vzniku plnila túto rovnakú funkciu. Navrhovaná zmena činnosti svojim určením, polohou i funkčnou náplňou prispieva k využitiu existujúcich objektov. Navrhovaná zmena činnosti zároveň zvyšuje efektívnosť a kvalitu výroby vína, tým že sa výrazne zníži prepravná vzdialenosť medzi vinohradom a miestom spracovania hrozna, keďže hrozno je potrebné spracovať čo najskôr od jeho zberu čím sa predchádza možnému zapareniu hrozna a pomnoženiu nežiaducej mikroflóry. Nie je predpoklad, že by zmena bola v rozpore s platnou územnoplánovacej dokumentáciou, keďže predmetné územie svojim charakterom je predurčené pre vinársku výrobu. Lokalita je pre prevádzku vhodná z dôvodu blízkosti zdrojov vstupnej suroviny, ktorou sú tradičné slovenské odrody hrozna z 57 hektárov novo zrekonštruovaných vinohradov v katastri obce Šalov.

Zmena činnosti predstavuje obnovu Vinárstva Šalov s nasledovnými projektovou kapacitou:

Spracovanie hrozna max 400 t/ rok z toho sa vyrobí cca 300 000 litrov muštu a následne cca 280 000 litrov vína. Vinárstvo Šalov nie je projektované na technológiu fľašovania vína.

Hlavnými výrobnými priestormi budú lisovňa a vínná pivnica. Pred novovybudovaným objektom lisovne na existujúcich základoch pôvodného objektu bude vytvorená prestrešená plocha pre dovoz hrozna. Hlavný hospodársky vstup do vinnej pivnice je cez ľavostranný objekt vinárskeho dvora. V pravostrannom objekte vinárskeho dvora bude vstup pre hostí do degustačnej miestnosti. Tu bude zrekonštruovaný spoločenský priestor, degustačná miestnosť a vytvorená priestor pre predaj z dvora a sociálno-hygienické miestnosti pre hostí.

Základný pracovný a výrobný postup - hrozno bude privážané vlastným nákladným automobilom, a vlečkou navrhovateľa z okolitých vinohradov v plastových preprávkach. Vysypané bude do násypky mlynko - odstopkovača. Hroznový rmut bude čerpadlom dopravený do vodného alebo pneumatického lisu, alebo do maceračných nádrží podľa vopred zvoleného postupu. Vylisovaný mušt, mladé víno, bude odkalené a následne z časti prečerpávané do vinnej pivnice. Tam bude prekvasené riadeným kvasením. Vykvasené víno bude zrieť v nerezových nádržiach a v drevených sudoch vo vínnej pivnici. Časť vylisovaného muštu z lisovne bude prečerpávaná do prepravných nádrží určených na odvoz do iného vinárstva navrhovateľa.

Vedľajší produkt, ktorým sú biologické zvyšky zo vstupného procesu, strapiny a výlisky, budú zachytávané a zhromažďované v kontajneri, a podľa potreby odvážané na kompostovanie. V miestnosti spracovania hrozna a v sklade vína bude v podlahe lapač hrubých nečistôt.

Manipulácia s muštom a vínom bude potravinárskymi čerpadlami a potravinárskymi hadicami. Rmutové čerpadlá pracujú s gumovými lopatkami a sú šetrné k vínu a muštu. Prepojovacie hadice budú spojené nerezovými rýchlospojками k plniacim a výpustným prípojkám strojov a nádrží.

Riadené kvasenie je systém pre kvasenie vína regulátorom s snímačom teploty na nádržiach. Regulátor meria teplotu muštu a podľa potreby spína ventil chladiaceho média. Mušt je chladený chladiacimi duplikátormi na opláštení nádrží. Vzhľadom na skutočnosť že stará vínná pivnica si celoročne udržiava teplotu 12 °C chladienie bude riešené len ako doplnkové radiácie.

Stavebné objekty a technické vybavenie prevádzkových súborov Vinárstva Šalov

Časť lisovňa : výstavba objektu lisovne na parc. č. 54/2, na ploche 130 m² v súčasnosti vedenej ako zastavené plochy a nádvorja = murovaný, jednopodlažný objekt s prístreškom, oplotenie, osvetlenie
technológia :

- násypka, čerpadlá 2ks, mlynkoodstraspovač ,čerpadlo, výroba stlačeného vzduchu – kompresor, lis della tofolla, vinifikátory 3 ks chladiace, 2 ks objem 10 000 litrov a 1 ks objem 15 000 litrov

- malá technológia na spracovanie hrozna malá násypka s gumovým dopr. pásom, triediaci stôl, mlyn, lis 1500 kg, čerpadlo 1 ks, vinifikátory drevené uzavreté 2 ks o objeme 2 500 litrov a 2 ks drevené otvorené objem 2 500 litrov, 2 ks nerezové nádrže chladiace objem 5 000 litrov.

manipulačná technika:

- 1 ks vlečka + 1 ks kontajner na strapiny

Časť vínna pivnica : rekonštrukcia výrobných a skladovacích priestorov vínnej pivnice

Oprava budov a pivnice interiér a exteriér, izolácie od hroble, podlahy pálená tehla a kanalizácia s prečerpávačkou , komplet inštalácia rozvody voda, elektrina ,nová žumpa ,odsávanie CO₂

technológia „ hore“ :

- 3 ks ležatá scedzovacia nerezová nádrž + chladenie, objem 2 500 l
- 1ks nerezová nádrž s miešadlom objem 1 000 l otvorená / cukrenie /
- 2 ks nerezová nádrž, objem 5 000 l na kupážovanie + vedľajší produkt

technológia „dole“ vo vínnej pivnici:

- nádrže
- 3 ks stojaté nerezová nádrž s chladením, objem 2 500 l
 - 3 ks stojaté nerezová nádrž s chladením, objem 2 000 l
 - 3 ks stojaté nerezová nádrž s chladením, objem 1 500 l
 - 3 ks stojaté nerezová nádrž s chladením, objem 1 000 l
 - 3 ks stojaté nerezová nádrž bez chladenia, objem 2 500 l
 - 3 ks stojaté nerezová nádrž bez chladenia, objem 2 000 l
 - 3 ks stojaté nerezová nádrž bez chladenia, objem 1 500 l
 - 3 ks stojaté nerezová nádrž bez chladenia, objem 1 000 l
 - 4 ks sudy drevené, objem 2 500 l
 - 4 ks sudy drevené, objem 1 500 l
 - 10 ks sudy barique, objem 225 l
 - 5 ks sudy drevené, objem 500 l
 - 3 ks nerezová nádrž, objem 5 000 l
 - 3 ks nerezová nádrž, objem 1 000 +1 000 l
 - 3ks sudy drevené objem 3 000 l
 - 1 ks sud drevený objem 1 000 l

Stroje : Filter Cross flow 1 ks 80 m² D, Tofolla, miešadlo zasúvacie do nádrže 1 ks

Predpokladaná kapacita spracovania hrozna max . 400 t z toho sa vyrobí cca 300 000 litrov muštu a následne cca 280 000 litrov vína.

Doprava hrozna vlečka 3,5 t , 1 000 l transportné nádoby

Hrozno sa vysype do násypky a odtiaľ čerpadlom do pneumatického lisu.

Odpady z lisovania: matoliny a strapiny sa kompostujú a využijú vo vlastnom vinohrade, zbytok zmluva s družstvom.

Vylisovaná šťava – mušt sa prečerpá do vínnej pivnice alebo sa uloží v chladených tankoch a odtiaľ sa expeduje do prevádzky Krakovany.

Mušt kvasí riadenou fermentáciou v nerezových chladených tankoch. CO₂ je odsávané cez vetracie otvory ktoré budú zrekonštruované podľa vypracovanej projektovej dokumentácie.

Odpady: kvasnice – sa uskladnia v zásobnej nádrži a potom prevezú do inej prevádzky na výrobu vína navrhovateľa v Krakovanoch, kde sa lisujú na kalolise.

Skladovacie nádoby :	nerezové nádrže a drevené sudy
Kapacita skladovacia vínnej pivnice max. :	150 000 litrov
Podlahová plocha pivnice :	530 m ²

Navrhovateľ zmeny činnosti „Vinárstvo Šalov“ pôsobí ako vinohradnícko-vinárska spoločnosť, ktorá sa zameriava na výrobu kvalitných odrodových vín a poskytovanie hotelových služieb. Navrhovateľ je prevádzkovateľom Vínneho domu Chateau Krakovany ktorý sa nachádza v obci Krakovany. V zrekonštruovanej budove starej kúrie z roku 1736 na ulici Hoštáky. Vinný dom v Krakovanoch získal posledné označenie „Chateau“ od Európskej únie.

Vo Vinárstve Šalov sa plánuje spracovanie vlastnej produkcie hrozna z vinohradov Šalov – Móka 56 ha. Charakter vinohradov v Šalove je až z 80. % v južnej expozícii a zostávajúca časť v juhozápadnej. Pôdny profil tvorí väčšinou hnedozem, spraš, miestami až ílovitá pôda a časť zase so silne vápenatou reakciou. Sklon je 10 – 15 %, pričom časť vinohradov je na terasách. Je zabezpečená protierózna melioračná kanalizácia na odvod prívalovej vody.

V katastri obce Šalov mimo lokalitu Vinárstva Šalov má navrhovateľ - budúci prevádzkovateľ Vinárstva Šalov okrem už spomínaných vinohradov k dispozícii mechanizačné stredisko pre obhospodarovanie vinohradov. Toto mechanizačné stredisko v miestnej časti obce Šalov nazývanej Šándor bolo postavené rodinou Esterházyovcov a bude využité aj pre potreby vinárstva, a teda v samotnom Vinárstve Šalov nebudú odstavené dopravné prostriedky alebo iná vinohradnícka technika na obrábanie vinohradov alebo skladované prázdne prepravné obaly.

2.2. Údaje o vstupoch

2.2.1. Záber pôdy navrhovanej zmeny činnosti Vinárstvo Šalov

Navrhovaná zmena bude realizovaná na existujúcich objektoch. Zmenou činnosti – obnovou Vinárstva Šalov nedochádza k záberu poľnohospodárskeho ani lesného fondu. Pri navrhovanej zmene činnosti nedôjde k novému zastavaniu územia.

2.2.2. Spotreba vody

Objekt je napojený sa existujúci zdroj vody z miestnej studne. Spotreba vody počítaná podľa úpravy MP SR č. 477 /99 -810. Prevádzkovateľ počas prevádzky zabezpečí pravidelný monitoring zdroja vody laboratórnymi skúškami vzoriek pitnej vody akreditovaným laboratóriom.

Bilancia potreby vody :

Voda (technologická)

Normová spotreba vody pri výrobe vína je 0,3 m³ /1 hl vyrobeného vína. Reálna sezóna výroby vína trvá cca 3 mesiace. Technologické vody z výroby vína budú vznikať pri čistení a sanitácii technologických zariadení, strojov, nádrží a podlahy v miestnostiach na spracovanie hrozna a v pivnici. Ročná potreba vody pre výrobu vína pri predpokladanej výrobe 280 000 litrov vína predstavuje 84 m³ vody.

Pitná voda a voda pre sociálne účely

$Q_p = n \cdot q$ (l/deň)

výroba vína	3 zamestnanci	x	220 l/zam	= 660 l/deň
administratíva	1 zamestnanec	x	60 l/zam	= 60 l/deň
návštevníka v dennom priemere	4	x	3 l/os	= 12l/deň
Spolu				732 l/deň

Priemerná denná potreba	$Q_p = 732,0$ l/deň	= 0,008 l/s
Max. denná potreba	$Q_m = Q_p \times 1,5 = 1\,098$ l/deň	= 0,0127 l/s
Max. hodinová potreba	$Q_h = Q_m / 24 \times k_h \, 2,1 = 96,075$ l/h	= 0,096 m ³ /h
Ročná potreba vody	Q_r	= 267 m ³ /rok

Navrhovaná zmena si nevyžiada výrazný nárast spotreby vody. Realizáciou zmeny činnosti nedôjde k zmene zdroja odberu vody pre pitné a prevádzkové účely. Zmena činnosti na prevádzke neovplyvní hydrologické ani hydrogeologické pomery dotknutého územia

2.2.3 Ostatné surovinové zdroje

Fáza realizácie.

Charakter stavebných úprav realizovaných v rámci obnovy Vinárstva a ich realizácia nemá veľké nároky na stavebný materiál. Nároky na stavebné hmoty tak vznikajú najmä pri rekonštrukcii obvodových stien objektov a podláh objektov vinárstva. Množstvo stavebných materiálov bude možné presne odvodiť z stavebnej dokumentácie. Suroviny so špeciálnymi nárokmi na ťažbu, úpravu či dovoz nie sú nárokované.

Fáza prevádzky

Jedinou klasickou surovinou pri prevádzke vinárstva je hrozno z produkcie z okolitých vinohradov. V okolí Vinárstva navrhovateľ oznámenia o zmene obhospodaruje 57 hektárov novo zrekonštruovaných vinohradov, kde pestuje tradičné slovenské odrody hrozna.

Ďalšie nároky predstavujú výrobky a produkty špeciálnej výrobnjej činnosti (napr. cukor, prípravky na kvasenie, ošetrovanie, čistenie, krášlenie, odstraňovanie chýb a stabilizáciu muštov a vína) alebo pracovné náradie a prípravky na umývanie a dezinfekciu prevádzkových priestorov vinárstva. Množstvo týchto surovín je ťažko kvantifikovateľné, ale jedná sa o objemovo veľmi malé množstvá v pôvodných a bezpečných baleniach.

Skladovanie a manipulácia s nebezpečnými látkami sa nepredpokladá. Vo veľmi minimálnych množstvách sú na prevádzke používané strojné oleje a mazivá ako súčasť zariadení využívaných k prevádzke najmä ako technologické náplne napríklad lisov, kompresora, dopravníkov alebo manipulačnej techniky.

2.2.4. Energetické zdroje

Energetický zdroj pre zabezpečenie prevádzky predstavuje najmä elektrická energia a zabezpečenie vykurovania a ohrevu vody pomocou vykurovacieho telesa na elektrickú energiu a doplnkové vykurovanie priestorov na pevné palivo. Teplá voda bude potrebná pre socialno hygienické zázemie a pre nepravidelnú sanitáciu technológie. Teplá úžitková voda bude vyrábaná v elektrickom zásobníkovom ohrievači. Zmena navrhovanej činnosti si nevyžiada nové výrazné navýšenie na energetické požiadavky pri prevádzke. Objekt je napojený na el. energiu. Zmena činnosti si nevyžiada výrazný nárast spotreby elektrickej energie.

2.2.5. Dopravná a iná infraštruktúra

Prevádzka má vybudovanú kompletnú infraštruktúru. Šírka prístupovej cesty do vinárstva je v najužšom mieste je min. 3,5 m. Doprava hrozna do Vinárstva bude riešená nákladnými vozidlami na vlečke 3,5 t a 1000 l transportné nádoby. Odvoz časti vinného moštu alebo hotového vína z vinárstva bude riešený nákladnými vozidlami s umiestnenými 1000 l transportnými nádobami prípadne autocisternou. Početnosť denných pohybov t.j. obrátkovosť automobilov bude nízka a prevažnú časť roka bude viazaná len na sezónu zberu hrozna. Areálová a objektová doprava v rámci vinárstva bude vykonávaná ručnými a elektrickými vysokozdvížnymi vozíkmi a vlastnými automobilmi (dovoz hrozna, odvoz využiteľných látok z výroby /suroviny/) Manipulácia bude v prevažujúcom rozsahu pracovných postupov s vyšším podielom ručnej práce.

2.2.6. Nároky na pracovné sily a iné nároky

Zmenou činnosti nedôjde k výraznej zmene na pracovné sily alebo iných nárokov. Obsluha Vinárstva bude zabezpečená tromi pracovníkmi, pivničný majster, pomocník a administratíva, prípadne sezónnymi pracovníkmi podľa potreby.

2.3. Údaje výstupoch

2.3.1. Zdroje znečistenia ovzdušia

Samotná výroba vína nie je kategorizovaným zdrojom znečisťovania ovzdušia podľa vyhlášky MŽP SR č. 356/2010 Z.z.. Pri výrobe vína vznikajú emisie vo forme CO₂, ktorý je neškodný a vetraním bude z pivníc odtiahnutý a rozptýlený v ovzduší. Vetraním pivnice bude zabezpečené udržanie koncentrácie CO₂ v pracovnom prostredí pod hranicu najvyššej prípustnej priemernej koncentrácie NPKp = 9 000 mg/m³. Fugitívne emisie, ktoré tak môžu vznikať v uzavretých priestoroch prevádzky Vinárstva budú odvádzané tak, aby nespôsobovali významné znečistenie ovzdušia a bol zabezpečený dostatočný rozptyl vypúšťaných znečisťujúcich látok v súlade s normami kvality ovzdušia, v dôsledku čoho bude zabezpečená ochrana zdravia ľudí a ochrana životného prostredia. Pri správnej technologickej prevádzke sa predpokladá, že množstvo vypúšťaných emisií do ovzdušia bude nevýznamné.

Na chladenie vybraných technologických nádrží používané certifikované zariadenie s chladivom, ktoré obsahuje fluórované skleníkové plyny. Navrhovateľ bude dodržiavať ustanovenia zákona č. 286/2009 Z.z. o fluórovaných skleníkových plynach. Podľa konkrétneho druhu/typu použitého chladiarenského zariadenia jeho prevádzkovateľ v súlade so zákonom č. 76/1998 Z.z. – o ochrane ozónovej vrstvy § 20 bude jeho prevádzkovateľ zabezpečiť pravidelnú kontrolu technického stavu chladiaceho zariadenia spôsobilou osobou, v rozsahu požiadaviek zákona a prevádzkovateľ bude viesť požadovanú evidenciu.

Vykurovanie priestorov Vinárstva pevným palivom bude riešené ako malý zdroj znečistenia ovzdušia. Realizáciou zmeny činnosti nedôjde k zmene zdroja znečistenia ovzdušia.

Emisie z pozemnej cestnej dopravy - vzhľadom na predpokladanú nízku frekvenciu vonkajších a areálových dopravných pohybov spojených s prevádzkou vinárstva, predpokladáme nízky (zanedbateľný) príspevok emisií k celkovej sume dopravných emisií podmienených pohybom na cestách v okolitom území.

2.3.2. vodné hospodárstvo – odpadové vody

Pri zmene činnosti v rámci obnovy Vinárstva Šalov sa uvažuje so spotrebou vody v etape rekonštrukčných stavebných prác a následne v etape prevádzky Vinárstva. Pri výstavbe sa jedná o jednorazové využitie vody, tak ako je to obvyklé pri bežných stavebných prácach.

Etapa výstavby

Voda bude odoberaná v priestore staveniska z existujúceho zdroja vlastnej studne v rámci areálu a množstvo bude závisieť od počtu pracovníkov a rýchlosti stavebných prác. Charakter výstavby nemá zvýšené nároky na spotrebu vody. Ak je predpoklad s priemerným počtom pracovníkov cca 7, možno spotrebu vody pre tento účel stanoviť na 150 m³ za rok v pomere na počet odpracovaných dní.

Etapa prevádzky

Charakteristika odpadových vôd:

Vody z povrchového odtoku z striech objektov vinárstva a spevnených plôch ktoré nie sú určené na manipuláciu zo znečisťujúcimi látkami sú voľne zvedené. Všetky splaškové vody z objektov vinárstva a technologické odpadové vody z výroby vína sú odvádzané vnútornou kanalizáciou ktorá bude ústiť do novej nepriepustnej žumpy situovanej vedľa objektu. Novo navrhovaná žumpa o objeme 100 m³ bude realizovaná ako nepriepustná, z materiálov odolných proti pôsobeniu účinkov v nej zachytávaných vôd.

Pri spracovaní hrozna a výrobe vína bude zabezpečené, aby sa do kanalizácie nedostali plné podiely z hrozna, ktoré obsahujú cukor a mohli by vyvolať kvasenie. Tieto budú zachytené sítom to je lapače hrubých nečistôt v miestnosti spracovania hrozna.

Produkcia odpadových vôd je predpokladaná v závislosti na spotrebe vody:

Ročná potreba vody pre výrobu vína pri predpokladanej výrobe 280 000 litrov vína predstavuje 84 m³.

Ročná potreba vody pre sociálne účely = 267 m³/rok.

Z objektov Vinárstva Šalov a výroby vína nebudú vypúšťané odpadové vody, všetky odpadové vody budú zachytávané určené na vývoz podľa potreby zmluvným partnerom.

2.3.3. Odpadové hospodárstvo

Pri tradičnej výrobe vína a spracovaní hrozna nevznikajú odpady a môžeme hovoriť o bezodpadovej technológii. Odpadové / vedľajšie produkty z výroby vína spĺňajú definície podľa § 2 ods. (4) zákona č. 79/2015, ktorým sú stanovené podmienky Vedľajšieho produktu. Prevádzkovateľ vinárstva požiada o vydanie rozhodnutia podľa § 97 ods. 1 písm. o) zákona č. 79/2015 o odpadoch. Pri výrobe vznikajú nasledovné vedľajšie produkty / druhotné suroviny, ktoré je možné ďalej využiť.

- výlisky
- strapiny
- kaly sedimentačné
- kaly kvasničné.

Tieto vedľajšie produkty vznikajú pri odstrapinovaní, lisovaní hrozna, čistení muštu sedimentáciou hrubých kalov a pri filtrovaní mladého vína. Vedľajšie produkty sa budú zhromažďovať v osobitne vyčlenených kontajneroch, v ktorých sa budú priebežne odvážať na skompostovanie v kompostovom hospodárstve v lokalite mechanizačného strediska a vinohradov navrhovateľa. Vyrobený kompost bude aplikovaný ako organické hnojivo vo vinohradoch navrhovateľa. Kvasničné kaly budú pri stáčkach mladého vína vylisované v kalolise v Krakovanoch a vzniknutú hmotu vo forme filtračných koláčov je možné odpredávať na výrobu kyseliny vínnej.

Zmena činnosti nebude mať vplyv na celkové odpadové hospodárstvo širšej lokality. Jednorazový vznik odpadov pri vykonávaní stavebných úprav bude riešený s platnou odpadovou legislatívou.

Nakladanie s odpadmi

So všetkými odpadmi vznikajúcimi počas prevádzky bude nakladané v súlade s platnou legislatívou odpadového hospodárstva a rozhodnutiami orgánov štátnej správy. Vzniknuté odpady budú dočasne zhromažďované a utriedené podľa jednotlivých druhov v zmysle ustanovení zákona o odpadoch. Množstvo vznikajúceho odpadu bude evidované. Vznikajúce odpady budú na základe zmlúv odovzdávané oprávneným organizáciám na nakladanie s nimi. Odvoz komunálneho odpadu ktorý vzniká zamestnancom z osobnej potreby počas pracovnej doby bude zabezpečený v zmysle VZN obce.

Kategorizácia odpadov, ktorý môže vzniknúť v súvislosti s stavebnými prácami

Počas realizácií stavebných prác je predpoklad vzniku nasledovného odpadu.

- 170101 – betón
- 170102 – tehly
- 170201 – drevo
- 170203 – plasty
- 170405 – železo a oceľ
- 170904 - zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02 a 07 09 03

Kategorizácia odpadov, ktorý môže vzniknúť z výroby vína

Ak nebudú vedľajšie produkty z výroby vína využité ako Vedľajší produkt je predpoklad vzniku nasledovného druhu odpadu.

- 02 07 01- odpad z prania, čistenia a mechanického spracovania surovín
- 02 07 03- materiály nevhodné na spotrebu alebo spracovanie
- 02 07 05- kaly zo spracovania kvapalného odpadu v mieste jeho vzniku

Kategorizácia odpadov, ktorý môže vzniknúť počas prevádzky z údržby budov a zariadení Vinárstva

- 160213 – vyradené zariadenia obsahujúce nebezpečné časti, iné ako uvedené v 160209 až 160212
- 16 10 01 - vodné kvapalné odpady obsahujúce nebezpečné látky (voda z odvodušňovania kompresorov a vzduchotechniky)

V súvislosti s návštevníkmi Vinárstva za účelom degustácie vína sa predpokladá vznik relatívne malého množstva triedených zložiek komunálneho odpadu. Prevádzkovateľ Vinárstva sa zapojí do systému zberu komunálneho odpadu podľa VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi obce Šalov.

2.3.4. Hluk a vibrácie

Zdrojom hluku a vibrácií vplyvujúcich na vonkajšie prostredie doprava - špedícia vstupných surovín – hrozna, špedícia vstupných surovín – muštu a vína a odvoz vedľajších produktov, odpadov a odpadovej vody. Vzhľadom na jestvujúci stav dopravy viazanej na dotknuté územie a blízke okolie farmy, zmena činnosti nepredstavuje príspevok a prekročenie prípustných hodnôt akustického tlaku pre dennú dobu.

Zdroje hluku, vibrácií

Etapa výstavby

Etapa výstavby bude zdrojom hluku, ktorý môže ovplyvniť akustické parametre v území. Hluk šíriaci sa zo staveniska je závislý na množstve, umiestnení, druhu a stavu používaných stavebných strojov, počtu pracovníkov v jednej pracovnej zmene, druhu prác, organizáciou práce a snahe stavebného dozoru hluk čo najviac obmedziť. Tieto parametre nie sú konštantné a môžu sa meniť aj v závislosti od štádia výstavby. Pre realizáciu stavebných prác budú používané bežné stavebné stroje. Jedná sa o bežnú stavebnú činnosť vykonávanou známymi technológiami, ktoré významne negatívne neovplyvnia životné prostredie v blízkom okolí a predpokladá sa, že zvuková kulisa pracujúcich dopravných a stavebných strojov neprekročí v žiadnom prípade prijateľnú hlukovú hranicu a zďaleka nedosiahne hygienických limitov u najbližšej obytnej zástavby. Nepredpokladá sa užívanie všetkých uvedených mechanizmov súčasne a umiestnení zdrojov hluku sa bude neustále meniť podľa okamžitej potreby. Negatívny vplyv hluku bude dočasný a hluk zo staveniska bude časovo obmedzený na denné hodiny a to v pracovných dňoch. Z uvedeného vyplýva, že presnosť predikcie hluku šíiaceho sa z budúceho staveniska do okolia nebude príliš vysoká, ale s ohľadom na dostatočnú vzdialenosť od najbližšieho zastavaného územia – t.j. dvoch rodinných domov, ktoré je vzdialené 200 m nebude negatívne obyvateľov ovplyvňovať. Základom posúdenia je z uvedených dôvodov určitý odhad použitia stavebných mechanizmov vychádzajúc z druhu a veľkosti stavby a odhad hustoty dopravnej obsluhy podľa predpokladaného harmonogramu stavby. Odhad sa v tomto prípade blíži maximálnemu možnému pracovnému a dopravnému ruchu na stavenisku a v mnohých dňoch či hodinách bude nepochybne výrazne nižší.

Etapa prevádzky

Bodové zdroje hluku

Počas prevádzky Vinárstva vzniká hluk pri nasledujúcich situáciách:

Hluk strojných zariadení výroby vína - odstokovač- mlynček : hluk 79 – 84 dB
rmutové čerpadlo,
kompresor,
vzduchotechnika – ventilátory

Hluk z manipulačnej techniky pri dovoze a manipulácii s hroznom a odvoze vína a vedľajších produktov. Hluk autocisterien pri čerpaní moštu určeného na výrobu vína v inej lokalite alebo pri čerpaní odpadových vôd z žumpy. Hluk autocisterien sa obecné pohybuje okolo 85 dB(A).. Tento hluk však vzniká veľmi krátku dobu a nejedná sa teda o trvalý a dlhodobý zdroj hluku. Hlučnosť celej prevádzky Vinárstva Šalov v žiadnom prípade nebude dosahovať u najbližšej obytnej zástavby stanovené limitné hodnoty.

Líniové zdroje hluku

Ďalším nevýznamným zdrojom hluku je doprava. Zmena navrhovanej činnosti mierne navýši súčasnú intenzitu dopravy v území vzťahujúcu sa na vinársky dvor v úseku cca 600 od odbočky v III. triedy 510001 na vinnej uličke. Vplyv zaťaženia dopravou v dôsledku činnosti Vinárstva tak bude len presmerovaný, a v prípade že by sa zmena činnosti nerealizovala dopravné trasy z vinohradov v Šalove

by tak smerovali do inej lokality ktorá je vzdialenejšia, t.j. vinárstvo v Krakovanoch vzdialené 155 km. Doprava v súvislosti s výrobou vína bude prevádzkovaná v dennej dobe a reálna sezóna výroby vína trvá cca 3 mesiace. Mierny nárast dopravy sa očakáva aj v súvislosti s individuálne pozvanými obchodnými partnermi a návštevníkmi Vinárstva za účelom degustácie vína. Presná intenzita komunikácie nebola odborne predikovaná a skutočnú intenzitu dopravy späť s činnosťou celého vinárskeho dvora možno odhadnúť podľa laického merania maximálne na desiatku áut denne. Vzhľadom k uvedenej frekvencii dopravy bude táto záťaž hlukom zanedbateľná.

Plošné zdroje hluku

V prevádzke Vinárstva Šalov nie je umiestnený plošný zdroj hluku. Navrhovanou zmenou činnosti obnovou Vinárstva Šalov sa akustická záťaž území nezmení. Podľa nariadenia vlády SR č. 115/2006 Z.z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku, doplneného Nariadením vlády SR č. 555/2006 Z.z. . V zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí je možné stanoviť pre predmetné územie kategóriu územia IV.

2.3.5. Zásady správnej hygienickej praxe

Navrhovaná činnosť výroby vína bude riešená v súlade s požiadavkami nariadení Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 853/2004 z 29. apríla 2004 o hygiene potravín. Cieľom obnovy Vinárstva Šalov je prostredníctvom vhodného využitia zariadení pre technológiu výroby vína zabezpečiť produkciu finálneho výrobku s dosiahnutím výrobného štandardu a jeho stabilitu zodpovedajúcu kvalite v zmysle potravinového kódexu a zákona č. 313/2009 Z.z. o vinohradníctve a vinárstve v znení neskorších predpisov ako aj nariadenia komisie ES č. 479/2008 o spoločnej organizácii trhu s vínom. Pri navrhovanom technologickom vybavení a v navrhovaných podmienkach je predpoklad na dosiahnutie dobrej kvality vína.

2.3.6. Iné očakávané vplyvy, napríklad vyvolané investície

Ďalšie očakávané vplyvy okrem vyvolaných investícií na stavebné práce pri rekonštrukcii sa neočakávajú.

3. PREPOJENIE S OSTATNÝMI PLÁNOVANÝMI A REALIZOVANÝMI ČINNOSŤAMI V DOTKNUTOM ÚZEMÍ A MOŽNÉ RIZIKÁ HAVÁRIÍ VZHLADOM NA POUŽITÉ LÁTKY A TECHNOLOGIE.

Navrhovateľovi nie sú známe iné plánované činnosti v dotknutom území. Riziká havárie s ohľadom na charakter procesu výroby vína sa nepredpokladajú. Vznik rizika havárie vzhľadom na charakter činnosti a používané látky a technológie sa nepredpokladá.

4. DRUH POŽADOVANÉHO POVOLENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV.

- Stavebné povolenie podľa ods. 3 § 8 a § 66 stavebného zákona
- Súhlas na uskutočnenie, zmenu, odstránenie stavieb alebo zariadení alebo na vykonávanie činnosti, ktoré môžu ovplyvniť stav povrchových a podzemných vôd (stavba žumpy)
- Súhlas Regionálnej veterinárnej a potravinovej správy – schválenie zmeny prevádzkarne
- Súhlas na vedľajší produkt podľa § 97 ods. 1 písm. o) zákona č. 79/2015 o odpadoch.

5. VYJADRENIE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PRESAHUJÚCICH ŠTÁTNE HRANICE.

Zmena navrhovanej činnosti nebude mať vplyv na životné prostredie presahujúci štátne hranice a nenaplnuje podmienky a kritériá uvedené v prílohách č. 13 a č. 14 „Štvrtej časti“ zákona NR SR č. 24/2006 Z. z..

6. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA DOTKNUTÉHO ÚZEMIA VRÁTANE ZDRAVIA ĽUDÍ.

Súčasný stav kvality životného prostredia je výsledkom vzájomného priestorového a časového pôsobenia stresových faktorov. V dôsledku antropogénnej činnosti dochádza k zaťaženiu jednotlivých zložiek životného prostredia, v ktorých sa v rôznej miere uplatňujú rizikové faktory, ktoré spätne limitujú kvalitu života.

6.1. Ovzdušie

Dotknuté územie z hľadiska čistoty ovzdušia nepatrí k zaťaženým oblastiam. Podiel na znečisťovaní majú hlavne doprava a vykurovanie.

6.2. Hluk

Najväčším zdrojom hluku v riešenej lokalite ktorý môže byť identifikovaný je doprava na ceste III. triedy 510001.

6.3. Povrchové a podzemné vody

6.3.1. Povrchové vody

Najbližší vodný tok vo vzdialenosti cca 1 000 m západne od lokality vinárstva Šalov je potok Perec, umelo vytvoreným kanálom rieky Hron, ktorý v minulosti slúžil ako zdroj energie pre početné mlyny. Teraz sa využíva pre pohon 2 malých elektrární. Jedna je v Leviciach a druhá v Mýtnych Ludanoch. Perec je tokom III. rádu a priemerná lesnatosť jeho povodia dosahuje len cca 10 %. Preteká východnou časťou Podunajskej pahorkatiny. Navrhovateľ nemá vedomosť o vykonávaní pravidelného monitoringu kvality tohto toku v danej lokalite.

6.3.2. Podzemné vody

V bezprostrednej blízkosti objektu vinárstva je zdroj podzemnej vody na pitné a úžitkové účely samotnej prevádzky výroby vína. Na základe rozborov vody z vodného zdroja ktoré boli vykonávané z tohto podzemného zdroja a vzorky vo vyšetrených ukazovateľoch sú v súlade s požiadavkami legislatívy, ktorými sa ustanovujú požiadavky na ľudskú spotrebu a kontrolu kvality vody na ľudskú spotrebu.

6.4. Nakladanie s odpadmi

Na území obce Šalov je riešený zber a nakladanie s komunálnym odpadom podľa VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi.

6.5. Kontaminácia pôdy

V území možno uvažovať o nasledovných zdrojoch znečisťujúcich látok v pôde:

- z prirodzených geochemických anomálií
- z automobilovej dopravy – zvýšené koncentrácie Pb a Cd do vzdialenosti cca 50m od cesty III. triedy 510001.

6.6. Znečistenie horninového prostredia

V území sa nenachádzajú významné zdroje znečistenia horninového prostredia.

6.7. Zdravotný stav obyvateľstva

Hodnotenie súčasného zdravotného stavu obyvateľstva obce Šalov je problematické nakoľko nie sú k dispozícii lokálne štatistické údaje. Údaje o zdravotnom stave obyvateľstva sú k dispozícii len sumárne za okres Levice. Z príčin úmrtnosti v okrese Levice prevažuje úmrtnosť na choroby obehovej sústavy a nádorové ochorenia, čo je v súlade s celoslovenskými trendmi.

IV. VPLYVY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A ZDRAVIE OBYVATEĽSTVA VRÁTANE KUMULATÍVNYCH A SYNERGICKÝCH

Vzhľadom na rozsah zmeny navrhovanej zmeny činnosti sa nepredpokladá negatívny vplyv na životné prostredie a zdravie človeka, nakoľko nepríde k významnému nárastu tvorbe emisií, vibrácií, odpadov, odpadových vôd alebo k zhoršeniu kvality emisií do ovzdušia alebo vôd. obnova Vinárstva Šalov Zmena navrhovanej činnosti môže predstavovať v širšom rozsahu najmä pozitívny vplyv na životné prostredie a zdravie človeka.

Zvýšenie konkurencieschopnosti navrhovateľa ako výrobcu vína zo spracovaním hrozna z lokality Šalov a tým zachovanie pracovných miest a v nepriamom rozsahu zachovanie a rozšírenie vinohradov a výroby vína v danej lokalite. Vinohradníctvo sa podieľa na udržiavaní prírodnej krajiny, a starostlivosť o vinohrady vytvára podmienky pre rozvoj ďalších odvetví, nielen pre spracovanie produktov z vinohradov a produkciu kvalitných vín, ale aj rozvoj agroturistiky či opätovné vytváranie vzťahu človeka k prírode.

Zo sociálno-ekonomického hľadiska prinesie zmena činnosti obnovenie zachovanie pracovných príležitostí čo predstavuje zachovanie životnej úrovne obyvateľov v danej lokalite. Z kultúrno - historického hľadiska predstavuje obnova výroby vína zvýšenie konkurencieschopnosti prevádzkovateľa Vinárstva Šalov, ktorý je zároveň obhospodarovateľom vinohradov v danej lokalite. Obnova Vinárstva Šalov predstavuje tiež významný pozitívny vplyv na zachovanie vinárskej tradície v danej lokalite. Modernizácia a zvýšenie konkurencieschopnosti navrhovateľa ako spoločnosti pôsobiacej v oblasti vinohradníctva a vinárstva je v súlade s Programom rozvoja vidieka Slovenskej Republiky.

Vo všeobecnosti teda konštatovať že zmena činnosti - obnovenie existujúceho pôsobenia činnosti výroby vína vo Vinárstve Šalov na životné prostredie bude predstavovať pozitívny vplyv.

V. VŠEOBECNE ZROZUMITEĽNÉ ZÁVEREČNÉ ZHRNUTIE

„ **Vinárstvo Šalov** “ ako zmena činnosti predstavuje rekonštrukciu existujúceho Vinárstva, ktorá nie je z pohľadu činnosti v zmysle zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov“) v určenom priestore novou činnosťou. Zmena činnosti pozostáva v rekonštrukcii existujúcich objektov vinárstva. Jedná sa o rekonštrukciu stavebnou úpravou umiestnenej na v katastrálnom územie Šalov parcelné číslo: KN č. 5966, 5967, 5968, 5969, 5970, 5971, 5972, 54/1, 54/2, 54/3, 54/4. Zmena činnosti je realizovaná na hranici zastavaného územia obce Šalov v rozsahu existujúcej podlahovej plochy. Zmena činnosti pozostáva v realizácii stavebných prác na existujúcich objektoch:

- Búracie práce a výstavba objektu lisovne – murovaný jednopodlažný objekt pivnicou s prístreškom v rovnakom štýle architektúry ako existujúce objekty funkčne prepojené s vinnou pivnicou, na parc. č. 54/2, na ploche 130 m² v súčasnosti vedenej ako zastavené plochy a nádvorí
- celková modernizácia vnútorných priestorov objektov vinárstva, rekonštrukcia podláh objektu, rekonštrukcia obkladov, podhládov, rekonštrukcia rozvodov voda, elektriny ,osvetlenia, odsávania CO₂, rekonštrukcia degustačnej miestnosti a vytvorenie priestoru pre predaj z dvora,
- rekonštrukcia exteriérov objektov, oplotenia,
- rekonštrukcia vnútornej kanalizácie s prečerpávaním a realizácia novej 100 m³ žumpy na technologické odpadové vody,
- rekonštrukcia existujúcej alebo realizácia novej žumpy pre splaškové odpadové vody

a doplnením novej technológie výroby vína v lisovni a vo vinnej pivnici. Technológia predstavuje násypky, dopravníky, čerpadlá, mlynkoodstrapkovač, vinifikátory, chladenie, nerezové nádrže, scedzovacie nádrže, miešacie nádrže a nádrže a sudy na zretie vína vo vinnej pivnici. Skladovacia kapacita vínnej pivnice je 150 000 litrov. Podlahová plocha pivnice je 530 m². **Predpokladaná kapacita**

spracovania hrozna je cca 400 t z toho sa vyrobí cca 300 000 litrov muštu a následne cca 280 000 litrov vína. Predpokladáme, že plánovaná zmena nemôže mať podstatný nepriaznivý vplyv na životné prostredie, na základe ktorého by MŽP SR ako povoľujúci orgán malo považovať že takáto zmena činnosti podlieha posudzovaniu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. .

VI. Prílohy

1. INFORMÁCIA, ČI NAVRHOVANÁ ČINNOSŤ BOLA POSUDZOVANÁ PODĽA ZÁKONA; V PRÍPADE, AK ÁNO, UVEDIE SA ČÍSLO A DÁTUM ZÁVEREČNÉHO STANOVISKA, PRÍP. JEHO KÓPIA

Výroba vína na vinárstve Šalov a s ňou súvisiace vybavenosti nebola posudzovaná podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. Stavby boli postavené a využívané na tento účel pred platnosťou zákona NR SR č. 24/2006 Z.z.

2. MAPY ŠIRŠÍCH VZŤAHOV S OZNAČENÍM UMIESTNENIA ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI V DANEJ OBCI A VO VZŤAHU K OKOLITEJ ZÁSTAVBE

Situácia širších vzťahov lokality Vinárstva Šalov je v prílohe č. 5 tohto oznámenia. Situácia a pôdorysy navrhovanej zmeny činnosti, t.j. pôvodný stav a predpokladaný stav po realizácii zmeny činnosti je v prílohe č. 6 tohto oznámenia

3. VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Výpis z listov vlastníctva a katastrálna mapa je v prílohe oznámenia č. 2 a 4.

4. DOKUMENTÁCIA K ZMENE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI:

Výber z Výkresovej dokumentácie architektúry–projektant Ing. Roman Lamoš, Ing. Lucia Štrbová je v prílohe č. 6 tohto oznámenia.

VII. Dátum spracovania

29.02.2016.

VIII. Meno, priezvisko, adresa a podpis spracovateľa

Ing. Martin Slosiarik UMWELT s.r.o. kancelária: Kapitulská 12, 974 01 Banská Bystrica

IX. Podpis oprávneného zástupcu navrhovateľa

Ing. Eduard Hrnčár