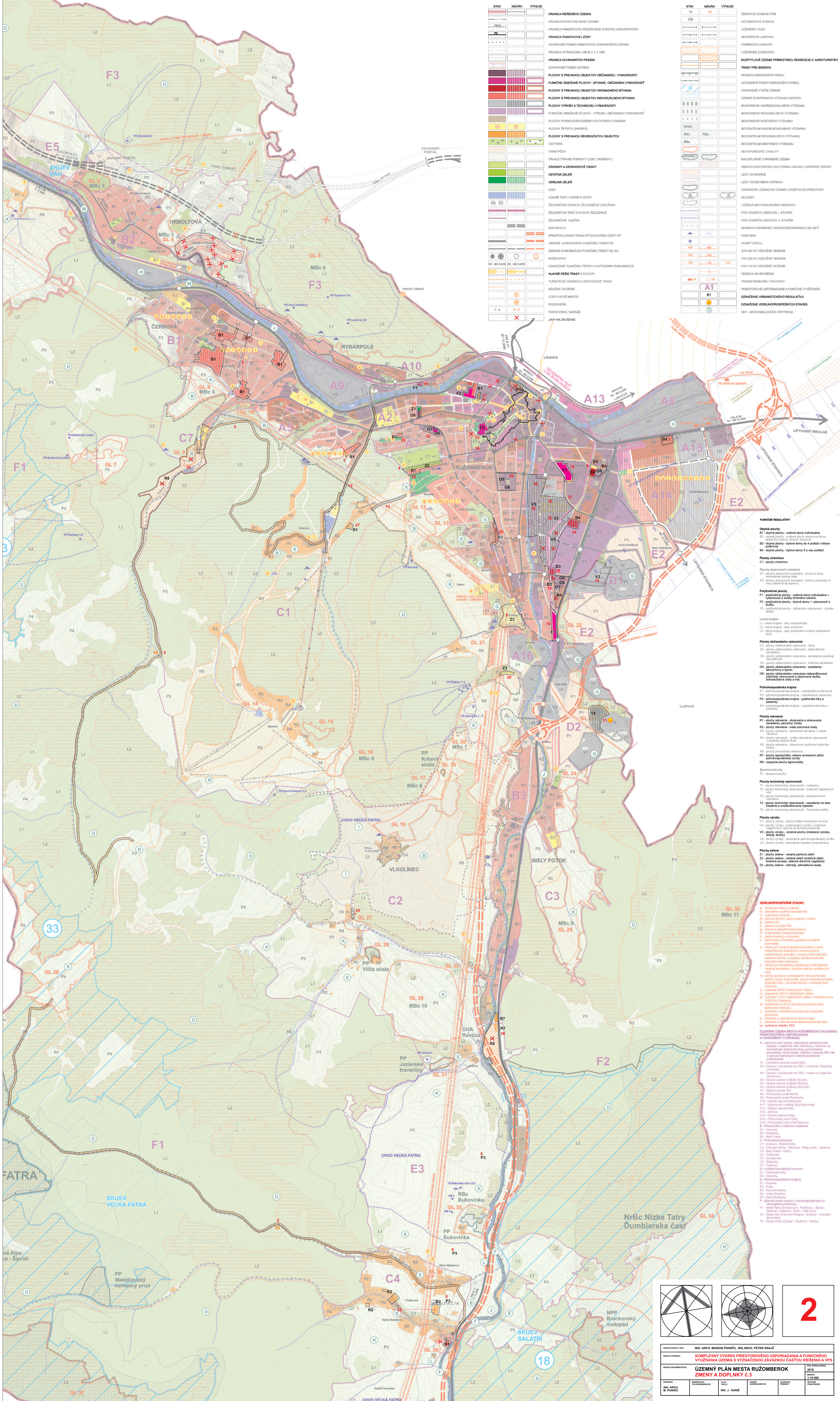


ZMENY A DOPLNKY č.3 ÚZEMNÝ PLÁN MESTA RUŽOMBEROK

KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VPS



STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	HRANICA PAMÄTKOVEJ REZERVÁCIE EUDOVU ARCHITEKTÚRY
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	HRANICA PAMÄTKOVEJ ZÓNY
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	DOHRANIE PÁSMO PAMÄTKOVÉHO CHRÁNENÉHO ÚZEMIA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	HRANICA INTRAVILÁNU OBCE K 1.1.1990
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	HRANICA DOHRANÝCH PÁSIEM
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	DOHRANIE PÁSMO LETISK
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY S PREVÁHOU OBJEKTÓV OBČANSKEJ VYBAVENOSTI
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	FUNKČNÉ ZMIEŠANÉ PLOCHY - BYTNÉ, OBČANSKA VYBAVENOSŤ
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY S PREVÁHOU OBJEKTÓV HROMADNÉHO BYVANIA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY S PREVÁHOU OBJEKTÓV INDIVIDUÁLNEHO BYVANIA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY VÝROBY A TECHNICKÉ VYBAVENOSTI
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	FUNKČNÉ ZMIEŠANÉ PLOCHY - VÝROBA, OBČANSKA VYBAVENOSŤ
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY PODNÍKOVÝCH VÝROB A FARIEM
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY S PREVÁHOU REKREAČNÝCH OBJEKTÓV
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	CENTRUM
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ORNOVÁ PÔDA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	TRVALÉ TRÁVNÉ PORASTY (LÚKY, PASIKY)
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ZMÄNČY A ZALPOKOVÉ OSADY
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	OSTATNÉ ZELEŇ
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	VEREJNÁ ZELEŇ
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	LESY
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	VODNÉ TOKY, VODNÉ PLOCHY
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ŽELEZNICNÁ STANICA, ŽELEZNICNÁ ZASTÁVKA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ŽELEZNICNÁ TRATĽ PLOCHY ŽELEZNICE
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ŽELEZNICNÁ VLEČKA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	DIAGNOSTIKA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PREDPOKLADANÁ TRASA ROKOVNÝCH CESTY R1
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ZBERNÁ KOMUNIKÁČNA FUNKČNÉJ TREDY B1
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ZBERNÁ KOMUNIKÁČNA FUNKČNÉJ TREDY B2, B3
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	KRÍŽOVATKY
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	OPRAVY FUNKČNÉJ TREDY A KATEGÓRIE KOMUNIKÁCIE
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	HLAVNÉ PEŠÉ TRASY PLOCHY
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	TURISTICKÉ CHODNÍKY, ODPOYKOVÉ TRASY
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	NÁSTOJ CHODNÍK
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ODPOYKOVÉ MESTA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ROZDIEŽADIA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PARKOVISKÁ, GARÁŽE
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	JAVY NA ZRUŠENIE

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ČERPAČIE STANICE PBM
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	AUTOMOBILOVÁ STANICA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	LYŽÁRSKY VLEK
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	SEDÁČKOVÁ LANOVKA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	KABINOVÁ LANOVKA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	LYŽÁRSKE ZÁZDOVKY
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ROZPTYLOVÉ ÚZEMIE PRÍRODNÉJ REKREÁCIE A AGROTURISTIKY
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	TRASY PRE BIKEROV
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	HRANICA NÁROČNÉHO PARKU
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	DOHRANIE PÁSMO NÁROČNÉHO PARKU
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	CHRÁNENÉ VŤAŽIE ÚZEMIE
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ÚZEMIE EUROPSKÉHO VÝZNAMU NATURA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	BIOKORIDOR NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	BIOKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	BIOKORIDOR MESTNEHO VÝZNAMU
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	BIOCENTRUM NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	BIOCENTRUM REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	BIOCENTRUM MESTNEHO VÝZNAMU
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	GENOFONOVÉ LOKALITY
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	OBNOVA HISTORICKEJ KULTÚRY, AGRARNE TERASY
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	LESY OCHRÁNENÉ
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	LESY OSOBNOSTNÉHO ÚZEMIA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	CHRÁNENÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMIA A DORYVACIE PRIESTORY
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	LOŽISKÁ NEVYKRAČOVANÉHO NERASTU
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PHO VODNÝCH ZDROJOV I. STUPEŇ
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PHO VODNÝCH ZDROJOV II. STUPEŇ
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	HRANICA CHRÁNENIEJ VODOHOSPODÁRSKEJ OBLASTI
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	VODNÉ ZDROJE
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ZVN 400 KV VZDUŠNÉ VEDENIE
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	VYN 220 KV VZDUŠNÉ VEDENIE
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	VYN 110 KV VZDUŠNÉ VEDENIE
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	VEDENIA NA ZRUŠENIE
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	TRANSFORMOVNÁ 10KV/22KV
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PRIESTOROVÉ USPORIADANIE A FUNKČNÉ VYUŽÍVANIE
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	OPRAVY URBANISTICKÉHO REGULATÍVU
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	OPRAVY VEREJNÝCH PRIESTOROVÝCH STAVIEB
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	NEP - EKOSYSTÉMOVÉ OPATRENIA

FUNKČNÉ REGULATÍVY:

Občanské plochy

B1 - občanské plochy - rodinné domy individuálne

B2 - občanské plochy - rodinné domy s podlažnou garážou

B3 - občanské plochy - bytové domy do 4 podlaží

B4 - občanské plochy - bytové domy s viac podlaží

Plochy občanské

C1 - plochy občanské

Plochy dopravných zariadení

D1 - plochy dopravných zariadení - plochy a trasy

D2 - plochy dopravných zariadení - plochy (parkoviská) a trasy

Polyfunkčné plochy

F1 - polyfunkčné plochy - rodinné domy individuálne + vybavenosť a služby občanského významu

F2 - polyfunkčné plochy - bytové domy + vybavenosť a služby

F3 - polyfunkčné plochy - občanská vybavenosť - výroba a služby

Lesná krajina

L1 - lesná krajina - lesy hospodárske

L2 - lesná krajina - lesy ochranné

L3 - lesná krajina - lesy ochranné a lesná krajina (všeobecne)

Plochy občanského vybavenia

O1 - plochy občanského vybavenia - školy

O2 - plochy občanského vybavenia - zdravotnícke zariadenia

O3 - plochy občanského vybavenia - zariadenia sociálnej starostlivosti

O4 - plochy občanského vybavenia - kultúrne zariadenia

O5 - plochy občanského vybavenia - zariadenia športu

O6 - plochy občanského vybavenia - zariadenia občanského vybavenia (občanské, zdravotnícke, kultúrne, športové, občanské služby a iné)

Poľnohospodárska krajina

P1 - poľnohospodárska krajina - vlnobitná a oráčovaná

P2 - poľnohospodárska krajina - slobodná oráčovaná

P3 - poľnohospodárska krajina - poľnohospodársky a lesný

P4 - poľnohospodárska krajina - vlnobitná a oráčovaná

Plochy rekreácie

R1 - plochy rekreácie - výstavba a stráženie zariadenia, parkoviska, hotely

R2 - plochy rekreácie - nízke rekreačné chaty

R3 - plochy rekreácie - športové rekreačné chaty

R4 - plochy rekreácie - výstavba rekreačnej vybavenosť v oblasti rekreačnej

R5 - plochy rekreácie - rekreačné vybavenosť v oblasti rekreačnej

R6 - plochy rekreácie - rekreačné vybavenosť v oblasti rekreačnej

R7 - plochy rekreácie - rekreačné vybavenosť v oblasti rekreačnej

R8 - plochy rekreácie - rekreačné vybavenosť v oblasti rekreačnej

Sportové plochy

S1 - športové plochy

Plochy technického vybavenia

T1 - plochy technického vybavenia - vodajstvo

T2 - plochy technického vybavenia - odpadové hospodárstvo

T3 - plochy technického vybavenia - transformácia

T4 - plochy technického vybavenia - zariadenia na zber, zber a zberové zariadenia

Plochy výroby

V1 - plochy výroby - plochy výroby nerastných surovín

V2 - plochy výroby - plochy výroby nerastných surovín

V3 - plochy výroby - plochy výroby nerastných surovín

V4 - plochy výroby - plochy výroby nerastných surovín

V5 - plochy výroby - plochy výroby nerastných surovín

Plochy zelene

Z1 - plochy zelene - vnútorná parková zeleň

Z2 - plochy zelene - ostatná zeleň (parková zeleň, trávniky, porasty, zelené plochy, zelené plochy)

Z3 - plochy zelene - záhrady, záhradkové osady

VEREJNOSPÔSOBNÉ STAVBY:

A - Jazdecká časť mesta - Jazdecká časť mesta

B - Jazdecká časť mesta - Jazdecká časť mesta

C - Jazdecká časť mesta - Jazdecká časť mesta

D - Jazdecká časť mesta - Jazdecká časť mesta

E - Jazdecká časť mesta - Jazdecká časť mesta

F - Jazdecká časť mesta - Jazdecká časť mesta

G - Jazdecká časť mesta - Jazdecká časť mesta

H - Jazdecká časť mesta - Jazdecká časť mesta

I - Jazdecká časť mesta - Jazdecká časť mesta

J - Jazdecká časť mesta - Jazdecká časť mesta

K - Jazdecká časť mesta - Jazdecká časť mesta

L - Jazdecká časť mesta - Jazdecká časť mesta

M - Jazdecká časť mesta - Jazdecká časť mesta

N - Jazdecká časť mesta - Jazdecká časť mesta

O - Jazdecká časť mesta - Jazdecká časť mesta

P - Jazdecká časť mesta - Jazdecká časť mesta

Q - Jazdecká časť mesta - Jazdecká časť mesta

R - Jazdecká časť mesta - Jazdecká časť mesta

S - Jazdecká časť mesta - Jazdecká časť mesta

T - Jazdecká časť mesta - Jazdecká časť mesta

U - Jazdecká časť mesta - Jazdecká časť mesta

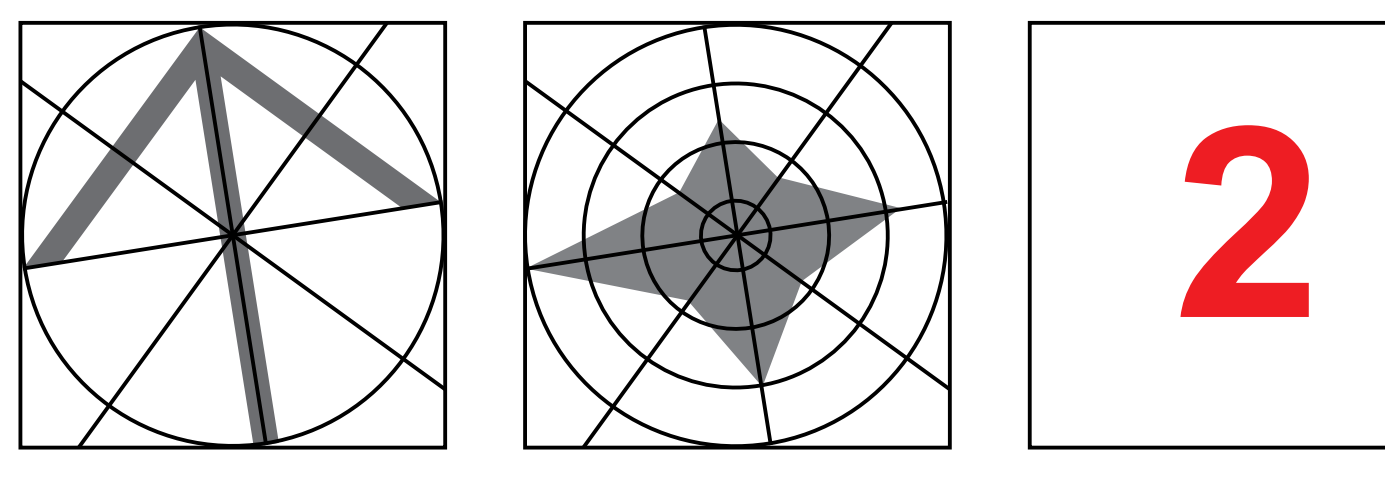
V - Jazdecká časť mesta - Jazdecká časť mesta

W - Jazdecká časť mesta - Jazdecká časť mesta

X - Jazdecká časť mesta - Jazdecká časť mesta

Y - Jazdecká časť mesta - Jazdecká časť mesta

Z - Jazdecká časť mesta - Jazdecká časť mesta



SPRACOVATEĽ: ING. ARCH. MARIAN PIVÁRČ, ING. ARCH. PETER KRAJČ	PROJEKTOVÝ: ING. ARCH. MARIAN PIVÁRČ, ING. ARCH. PETER KRAJČ	NAZOV: KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VPS	NAZOV: ÚZEMNÝ PLÁN MESTA RUŽOMBEROK ZMENY A DOPLNKY č.3	ROK: 2016
OPRAVY: ING. ARCH. M. PIVÁRČ	OPRAVY: ING. ARCH. M. PIVÁRČ	OPRAVY: ING. ARCH. M. PIVÁRČ	OPRAVY: ING. ARCH. M. PIVÁRČ	OPRAVY: ING. ARCH. M. PIVÁRČ