OKRESNÝ ÚRAD DUNAJSKÁ STREDA
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda

OU-DS-OSZP/2015/016639 Dunajská Streda 23.12.2015

R O Z H O D N U T I E

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie /ďalej len „OÚ DS"/ ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 ods. 1 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa ust. § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov /ďalej len „zákon o posudzovaní"/ rozhodlo podľa § 29, ods. 2 zákona na základe oznámenia o zmene navrhovanej činnosti s „Výcvikové zariadenie pre vodičov Slovakia ring – Bezpečnostné gumové bariéry, Nadstavba presscentra" predloženého navrhovateľom Výcvikové zariadenie pre vodičov s.r.o., Vajanského nábrežie 5, 811 02 Bratislava zo dňa 24. 11. 2015, v spojení s § 18, ods. 2. písm. d) tohto zákona a po vykonaní zisťovacieho konania o posudzovaní zmeny navrhovanej činnosti podľa § 29 zákona a zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov takto:

Zmena navrhovanej činnosti „Výcvikové zariadenie pre vodičov Slovakia ring – Bezpečnostné gumové bariéry, Nadstavba presscentra", umiestnená na k. ú. Orechová Potôň, na parc. č. 896/39, 896/7,10,11, 27,32 a 715/9,10,12, 15, 26 predmetom ktorej je nadstavba presscentra a umiestnenie gumových bariér

sa nebude posudzovať

podľa zákona o posudzovaní a pre uvedenú činnosť je preto možné požiadať o povolenie podľa osobitných predpisov.

Vzhľadom na charakter činnosti, informácie uvedené v oznámení o zmene navrhovanej činnosti a doručené stanoviská sa ukladajú nasledovné opatrenia:

- držiteľ odpadu je povinný uplatniť hierarchiu odpadového hospodárstva ustanovené v § 3 zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch,
- priestory na zhromažďovanie odpadov musia spĺňať požiadavky ustanovené v §25 Vyhlášky MŽP SR č. 310/2013 Z.z.;
- v chránenej vodohospodárskej oblasti všetky činnosti musia byť v súlade s § 31 zákona NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon),
- dotknutá verejnosť uvedená v § 24 zákona disponuje právami definovanými v súlade s § 24 ods. 2 zákona;
- podrobne sa zaoberať pripomienkami dotknutej verejnosti a opodstatnené požiadavky,

ktoré majú oporu v zákone zvážiť a zohľadniť v dokumentácii stavby pre územné konanie a pri povoľovaní činnosti podľa osobitných predpisov.

O D Ô V O D N E N I E

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy, na základe žiadosti Výcvikové zariadenie pre vodičov s.r.o., Vajanského nábrežie 5, 811 02 Bratislava zo dňa 24.11.2015 v zmysle § 29 ods.1 písm. b) zákona o posudzovaní začal správne konanie podľa ust. § 18 ods. 2 písm. d) zákona o posudzovaní vo veci navrhovanej zmeny činnosti „Výcvikové zariadenie pre vodičov Slovakia ring – Bezpečnostné gumové bariéry, Nadstavba presscentra ".

Predložené oznámenie o zmene navrhovanej činnosti „Výcvikové zariadenie pre vodičov Slovakia ring – Bezpečnostné gumové bariéry, Nadstavba presscentra ", vypracované podľa prílohy č. 8a zákona o posudzovaní je zmenou činnosti **Výcvikové zariadenie pre vodičov Orechová Potôň**, ktorá bola predmetom posudzovania vplyvov na životné prostredie / činnosť bola svojimi parametrami podľa prílohy č. 8 zákona o posudzovaní zaradená do kapitoly 14. Účelové objekty pre šport, rekreáciu a cestovný ruch, položka č. 3 Trvalé pretekárske trate a skúšobné trate pre motorové vozidlá, a ukončená rozhodnutím zo zisťovacieho konania č. A2006/00965-006zo dňa 19.05.2006, že navrhovanú činnosť nie je potrebné ďalej posudzovať.

Predmetom predloženého oznámenia o zmene navrhovanej činnosti je nadstavba presscentra a umiestnenie gumových bariér.

Pôvodný objekt sa nachádza pri cieľovej rovine testovacieho okruhu. V objekte sa umiestňuje testovaná technika so skúšobnými a testovacími zariadeniami. Sú vytvorené priestory pre obsluhu servisných technikov aj pre pilotov. V riadiacej veži je umiestnená časomiera a rôzne zariadenia pre meranie, testovanie, závodenie a vyhodnotenie výsledkov z odjazdených okruhov vozidlami na okruhu Slovakia Ring.
Pre vytvorenie vhodných priestorov pre novinárov a zástupcov informačných médií sa navrhuje nadstavba Presscentra v strednej časti objektu So - 06 Garáže + riadiaca veža, nad pôvodnou miestnosťou 2.16 Reprezentačná miestnosť v moduloch 19 - 28. Hlavné pôdorysné rozmery nadstavby sú 16,10 x 45,87 m. Tieto navrhované priestory sa budú využívať iba sezónne (v lete) v období závodov.
Výstup na 3. nadzemné poschodie je riešené exteriérovým schodiskom do priestorov tribúny, kde sa budú odovzdávať ceny pre víťazov. Z chodby sú riešené sociálne priestory, nachádza sa tu aj výťah, priestor pre prípravu občerstvenia a samotná miestnosť Presscentra. Na druhom konci Presscentra sa nachádza exteriérové protipožiarne únikové schodisko.
Na vertikálnu prepravu osôb a nákladov medzi 1.NP a 3.NP nadstavby sa použije osobný výťah – vnútorný rozmer šachty 1700 x 2100 mm s rozmerom kabíny 1300 x 1780 x 2100 mm – ide o výťah osobný lanový bez strojovne na elektrický pohon. Všetky úpravy výťahovej kabíny budú podľa vyhlášky MŽP č. 532/2002 Zb.
Umiestnenie gumových autoplášťov pred ochrannými zvodidlami trate výcvikového zariadenia pre vodičov s testovacím okruhom spočíva v umiestnení autoplášťov, ako ochranného prvku pred nárazom do zvodidiel. Tým pádom tieto autoplášte sa stávajú súčasťou ochranných a bezpečnostných prvkov rýchlostnej dráhy.
Priestorové usporiadanie gumových bariér vychádza z danej polohy ochranných zvodidiel a dráhy, jeho tvaru a veľkosti bezpečnostných únikových zón. Celý návrh

Pre uloženie gumových bariér sa nerieši žiadne podložie, sú ukladané voľne na terén, konštrukčne pospájané do jednotného celku .
Pre použitie gumových bariér by mali byť použité výlučne auto- pneumatiky. Maximálna hĺbka bariér nesmie činiť viac ako 3 rady pneumatík, v extrémnych prípadoch 6 radov, a musí byť vysoká minimálne 1 m, avšak nie vyššia ako 1,2 m.
Gumené bariéry (z pneumatík) nesmú byť obmotané umelou hmotou alebo inou fóliou.

OU DS v súlade s § 29 ods. 6 zákona o posudzovaní v rámci zisťovacieho konania rozposlal predmetné oznámenie o zmene navrhovanej činnosti dňa 27.11.2015 / do troch pracovných dní po doručení/ na zaujatie stanoviska povoľujúcemu orgánu, dotknutým orgánom a dotknutej obci a zverejnil oznámenie na webovom sídle MŽP SR: http://www.enviroportal.sk/sk/eia

Podľa ust. § 29 ods. 9 zákona o posudzovaní dotknuté subjekty môžu doručiť písomné stanoviská k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti do desiatich pracovných dní od jeho doručenia, ak sa nedoručí písomné stanovisko v uvedenej lehote, tak sa považuje za súhlasné.

Verejnosť môže doručiť príslušnému orgánu písomné stanovisko k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti do desiatich pracovných dní od zverejnenia uvedených informácií podľa § 29 ods. 8. Písomné stanovisko sa považuje za doručené, aj keď bolo v určenej lehote doručené dotknutej obci.

V zákonom stanovenom termíne a do vydania tohto rozhodnutia doručili na OU DS svoje písomné stanoviská tieto subjekty /stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení/:

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie –č. OU-DS-OSZP-2015/017303-002 zo dňa 12. 12. 2015

Štátna správa na úseku ochrany prírody a krajiny, vyjadrenie č.: OU-DS-OSZP-2015/017802-002, zo dňa 10.12.2015

- na uvedenom území platí prvý stupeň ochrany prírody
- k predloženému zámeru z hľadiska ochrany prírody nemáme žiadne zásadne pripomienky
- nie je potrebné pokračovať v procese posudzovania tohto zámeru.

Štátna správa na úseku odpadového hospodárstva, vyjadrenie č.: OU-DS-OSZP-2015/017009-002 zo dňa 02.12.2015

- držiteľ odpadu je povinný uplatniť hierarchiu odpadového hospodárstva ustanovené v § 3 zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch,
- priestory na zhromažďovanie odpadov musia spĺňať požiadavky ustanovené v §25 Vyhlášky MŽP SR č. 310/2013 Z.z.;
- upozorňujem navrhovateľa, že účinnosťou od 01.01.2016 vstupuje do platnosti zákon č. 79/2015 o odpadoch, na základe ktorého je potrebné prehodnotiť nakladanie vzniknutými odpadmi počas prevádzky a odpadové hospodárstvo zosúladiť s budúcimi platnými právnymi predpismi.

Štátna správa na úseku ochrany ovzdušia, vyjadrenie č.: OU-DS-OSZP-2015/17305-002 zo dňa 12.12.2015

- V zmysle právnych predpisov na úseku ochrany ovzdušia tunajší úrad dáva podľa §17 ods.1 písm.a.) zákona o ovzduší č.137/2010 Z.z. súhlas potrebný k povoleniu veľkých a stredných zdrojov znečisťovania. Nakoľko uvažovaná činnosť nie je uvedená v

kategorizácii veľkých a stredných zdrojov znečisťovania ovzdušia, nepovažuje sa za nový zdroj znečisťovania ovzdušia.

Štátna správa na úseku ochrany vôd, vyjadrenie č. OU-DS-OSZP-2015/017196-002 zo dňa 07.12.2015

- v chránenej vodohospodárskej oblasti všetky činnosti musia byť v súlade s § 31 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), v znení neskorších predpisov.

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie nepovažuje za potrebné, aby predmetný zámer bol posudzovaní v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dunajskej Strede – RH/2015/01713/002 - BM5 zo dňa 04. 12. 2015

So zmenou navrhovanej činnosti „Výcvikové zariadenie pre vodičov Slovakia ring – Bezpečnostné gumové bariéry, Nadstavba presscentra“ na základe oznámenia doručeného navrhovateľom – Výcvikové zariadenie pre vodičov, s.r.o., so sídlom Vajanského nábrežie 5, 811 02 Bratislava, IČO: 44 154 992, **je možné súhlasiť** bez pripomienok.

Pri projekčnej príprave a realizácii predmetnej činnosti musia byť dodržané platné predpisy na ochranu zdravia a to najmä:

- zákon č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a jeho vykonávacie predpisy,
- NV SR č. 391/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko
- NV SR č. 115/2006 Z.z., o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku a vibrácií v znení NV SR č. 555/2006 Z. z..

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor krízového riadenia – č. OU-DS-OKR-2015/017523-2 zo dňa 10.12. 2015

- Odbor krízového riadenia Okresného úradu Dunajská Streda k zmene navrhovanej činnosti zámeru z hľadiska potrieb civilnej ochrany nemá pripomienky ani požiadavky.
- Odbor krízového riadenia je zainteresovaný vo veci konania v ďalšom stupni projektovej dokumentácie.

Trnavský samosprávny kraj- č. 06413/2015/OUPaŽP-4/Re zo dňa 15. 12. 2015

- K predloženému oznámeniu o zmene nemáme žiadne pripomienky a nepožadujeme jeho posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, keďže jeho realizovanie nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie alebo zdravie obyvateľov v danej oblasti.

Ministerstvo školstva , vedy , výskumu a športu SR– č. 2015-25170/66446:2-30AA zo dňa 16. 12. 2015

- k predmetnému zámeru nemá pripomienky ani zvláštne požiadavky.

Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií – č. 18566/2015/C211-SCDPK/77369 zo dňa 03. 12. 2015

- Sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií MDVRR SR si voči predmetnému dokumentu neuplatňuje zásadné pripomienky.
- Spracovateľa aj obstarávateľa si dovoľuje upozorniť na Rozhodnutie o usporiadaní cestnej siete (ďalej len rozhodnutie) vydané MDVRR SR, ktorým sa s účinnosťou od 1.52015 prečíslovali cesty v cestnej sieti III. triedy. Rozhodnutie spolu s informáciami o prečíslovaní ciest III. triedy a tiež prevodníky čísiel sú zverejnené na Slovenskej správe ciest (v časti cestná databanka –http://www.cdb.sk/sk/Cestna-siet-SR-Precislovanie-CK-cesty-III-triedy.alej). Informáciu uvádzame vzhľadom na nesprávne uvedené číslo III. triedy na str. 10 predmetného dokumentu

Okresný úrad Trnava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja – OU-TT-OSZP2-2015/039090/Pu zo dňa 14. 12. 2015

- Z hľadiska ochrany zložiek životného prostredia **nemáme k predloženej zmene navrhovanej činnosti žiadne zásadné pripomienky.**

Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky – č. OU-TT-OVBP1-2015/039263/Tr zo dňa 14. 12. 2015

- Obec Orechová Potôň má v spracovaný územný plán obce a činnosť je umiestnená v areáli výcvikového zariadenia vodičov. Vzhľadom na to nemáme k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti.

Dotknutá verejnosť podľa § 24 zákona

- Združenie domových samospráv, zastúpené Marcelom Slávikom doručilo dňa 08. 12. 2015 vyjadrenie v procese EIA k zámeru „ Bezpečnostné gumové bariéry, Nadstavba presscentra“

má nasledovné pripomienky:

1. žiadame podrobne rozpracovať v textovej aj grafickej časti dopravné napojenie, ako aj celkovú organizáciu dopravy v území súvisiacom s navrhovanou činnosťou v súlade s príslušnými normami STN a Technickými podmienkami TP 09/2008 , TP 10/2008.
2. žiadame doplniť dopravno - kapacitne posúdenie v súlade s príslušnými normami STN a metodikami (STN 73 6102, STN 73 6101, Technické podmienky TP 10/2010 , Metodika dopravno-kapacitného posudzovania vplyvov veľkých investičných projektov) pre existujúce križovatky ovplyvnené zvýšenou dopravou navrhovanej stavby a zohľadniť širšie vzťahy vychádzajúce z vývoja dopravnej situácie v dotknutom území, z jej súčasného stavu a aj z koncepčných materiálov mesta zaoberajúcich sa vývojom dopravy v budúcnosti (20 rokov od uvedenia stavby do prevádzky).
3. žiadame overiť výpočet potrebného počtu parkovacích miest v súlade s aktuálnym znením príslušnej normy STN 73 6110.
4. Žiadame, aby parkovacie miesta boli riešené formou podzemných garáží pod objektami bytových domov a povrch územia upravený ako lokálny parčík, maximálne pripúšťame využitie striech parkovacích domov ako zatrávnených ihrísk či outdoorových svičísk
5. Žiadame vyhodnotiť súlad výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti s ochranou zelene v súlade s normou STN 83 7010 Ochrana prírody.
6. Žiadame dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách (vodný zákon).
7. Žiadame dbať o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku škodlivých látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.

8. Žiadame definovať najbližšiu existujúcu obytnú, event. inú zástavbu s dlhodobým pobytom osôb v okolí navrhovanej činnosti, vo väzbe na hlukov, rozptylové vplyvy, dendrologický posudok a svetlotechnický posudok.
9. Výškovo aj funkčne zosúladiť s okolitou najbližšou zástavbou.
10. V okolí zámeru navrhujeme realizáciu lokálneho parčíku ako samostatného stavebného objektu, ktorý však po realizácii bude prístupný širokej verejnosti.
11. Požadujeme, aby v prípade kladného odporúčacieho stanoviska bol realizovaný park ako verejný mestský park a vhodne začlenený do okolitého územia a voľne prístupný zo všetkých smerov.
12. Náhradnú výsadbu žiadame riešiť výlučne výsadbou vzrastlých stromov v danej lokalite. Nesúhlasíme s finančnou náhradou spoločenskej hodnoty.
13. Náhradnú výsadbu a lokálny parčík žiadame riešiť tak, aby prispievali k zlepšovaniu lokálnej mikroklímy a jej bilancie.
14. Alternatívou k bodom 8 až 10 by bolo realizácia zatrávnenej steny a stromoradie obkolesujúce pozemok. Zatrávnená strecha pozitívne prispieva k mikroklimatickej bilancii a zároveň je prirodzenou
15. Žiadame aby súčasťou stavby a architektonického stvárnenia verejných priestorov v podobe fasády, exteriérov a spoločných interiérových prvkov bolo aj nehnuteľné umelecké dielo neoddeliteľné od samotnej stavby (socha, plastika, reliéf, fontána a pod.). Týmto sa dosiahne budovanie sociálneho, kultúrneho a ekonomického kapitálu nielen pre danú lokalitu a mesto, ale hlavne zhodnotenie investície ekonomicky a marketingovo.
16. Výber stvárnenia a aj konkrétneho autora diela podľa bodu 14 bude predmetom obstarávania, resp. súťaže, ktorá má spĺňať minimálne nasledovné charakteristiky: - otvorená súťaž, o ktorej sa dozvie relevantný okruh potenciálnych autorov; - zverejnená na webstránke projektu; vo výberovej komisii bude zástupca investora, architekt spracúvajúci projektovú dokumentáciu, zástupca mestskej a miestnej samosprávy, zástupca zainteresovanej verejnosti a predstaviteľ akademickej umeleckej obce; - investor bude rešpektovať výsledok tejto súťaže; - dielo rešpektuje charakter a obsah stavby, priestoru, v ktorom sa umiestni, ako aj charakter danej lokality.
17. Statiku stavby overiť nezávislým oponentským posudkom.
18.Vyhodnotiť zámer vo vzťahu s geológiou a hydrogeológiou v dotknutom území. Požadujeme spracovať aktuálny geologický a hydrogeologicky prieskum a spracovaním analýzy reálnych vplyvov a uvedené zistenia použiť ako podklad pre spracovanie analýzy vplyvov navrhovaného posudzovaného zámeru v oblasti geológie a hydrogeológie.
19. Žiadame overiť návrh činnosti s územným plánom za predpokladu maximálnych intenzít predpokladaných činností aj v okolitom území V tomto duchu následne preveriť aj všetky predchádzajúce body nášho vyjadrenia.
20. Žiadame spracovať manuál krízového riadenia pre prípad krízových situácií a havárií
21. Vzhľadom na splnenie podmienok uvedených v §24 ods.2 zákona č. 24/2006 Z. z. je Združenie domových samospráv účastníkom ďalších povoľovacích konaní (územné konanie, územné plánovanie, stavebné konanie, vodoprávne konanie) a preto žiadame, aby sme ako známy účastník konania boli v zmysle §§24 a 25 Správneho poriadku o začatí týchto konaní písomne upozornení, aby sme si v nich mohli uplatňovať svoje práva.
Vzhľadom na uvedené v zmysle §29 ods. 4 písm. d zákona č. 24/2006 Z. z. požadujeme, aby pripomienky z tohto stanoviska boli zohľadnené a v zmysle §29 ods. 7 zákona č. 24/2006 Z. z. sa rozhodlo o posudzovaní navrhovaného zámeru „Bezpečnostné gumové bariéry, Nadstavba presscentra " podľa tohto zákona prostredníctvom správy o hodnotení, verejného prerokovania, odborného posúdenia so spracovaním záverečného stanoviska, ktoré navrhovaný zámer komplexne posúdi a pripadne navrime kompenzačné opatrenia.

(*Príslušný orgán poukazuje v súvislosti so stanoviskom že vychádza z neaktuálneho znenia zákona (§24 písm. b zákona je vypustený predpisom č. 314/2014 Z .z s účinnosťou od 1. januára 2015 , §29 ods.4 písm. d) zákona, §29 ods.7 obsahovo nezodpovedajú požiadavke dotknutej verejnosti.)*

Príslušný orgán sa zaoberal pripomienkami zainteresovanej verejnosti a vyzval navrhovateľa o doplňujúce informácie
Doplňujúce informácie k stanovisku Združenia domových samospráv, list zo dňa 14. 12. 2015

Niektoré pripomienky sa netýkajú zmeny navrhovanej činnosti uvedené v predloženom oznámení o zmene navrhovanej činnosti.

Predmetom predloženého oznámenia o zmene navrhovanej činnosti je nadstavba presscentra a umiestnenie gumových bariér.
Pôvodný objekt sa nachádza pri cieľovej rovine testovacieho okruhu. V objekte sa umiestňuje testovaná technika so skúšobnými a testovacími zariadeniami.
Pre vytvorenie vhodných priestorov pre novinárov a zástupcov informačných médií sa navrhuje nadstavba Presscentra v strednej časti objektu So - 06 Garáže + riadiaca veža, nad pôvodnou miestnosťou 2.16 Reprezentačná miestnosť v moduloch 19 - 28. Hlavné pôdorysné rozmery nadstavby sú 16,10 x 45,87 m. Tieto navrhované priestory sa budú využívať iba sezónne (v lete) v období závodov.
Prístup na stavenisko je zabezpečený po existujúcej miestnej verejnej komunikácie.
Nadstavba bude napojená na existujúce rozvody elektrickej energie.
Ďalej umiestnenie gumových autoplášťov pred ochrannými zvodidlami trate výcvikového zariadenia pre vodičov s testovacím okruhom spočíva v umiestnení autoplášťov, ako ochranného prvku pred nárazom do zvodidiel.

K pripomienke 1,2,3,:
Podrobné rozpracovanie dopravy v predmetnom území a statickej dopravy riešila samostatná projektová dokumentácia s už vydaným samostatným stavebným povolením č. Výst/874/2007/2008 – parkoviská a spevnené plochy, ktoré vydal obecný úrad Orechová Potôň.
Realizácia navrhovanej činnosti nemá žiadne osobitné nároky na zmenu organizácie dopravy v dotknutom území oproti súčasnému stavu. Zmenou nedôjde k žiadnemu rozšíreniu parkoviska.
Popis vplyvu zmeny navrhovanej činnosti na dopravu je uvedený na str. 7.
K pripomienke 4:
Predmetom predloženého oznámenia o zmene činnosti nie sú parkovacie miesta a vôbec sa nejedná o bytové domy- Požiadavka je irelevantná
K pripomienke 5:
Predmetom normy STN 83 7010 Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie je starostlivosť, udržanie a ochrana stromov, rastúcich mimo lesného pôdneho fondu v zastavanom území obce.
Na predmetnom území, ktoré je okrem iného mimo zastavaného územia obce, sa žiadne stromy nenachádzajú - predmetná pripomienka je neopodstatnená.
K pripomienke 6:
V rámci realizácie nadstavby presscentra bude zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách dodržaný.
K pripomienke 7:
ochrana podzemných a povrchových vôd a zabránenie nežiaducemu úniku škodlivých látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd sa akceptujú (spoločnosť má spracovaný plán

preventívnych opatrení na zamedzenie vzniku neovládateľného úniku škodlivých a obzvlášť škodlivých látok do životného prostredia, ktorý bol schválený SIŽP, IŽP Bratislava pod č. 5499-19684/32/2010/Jam zo dňa 25.06.2010)

K pripomienke 8:
V dôsledku zmeny navrhovanej činnosti sa nepredpokladajú významné zmeny vplyvu navrhovanej činnosti na prípadnú najbližšiu obytnú event. inú zástavbu s dlhodobým pobytom osôb v okolí navrhovanej činnosti

K pripomienke 9:
V dôsledku zmeny navrhovanej činnosti sa nemení výška a funkcie navrhovanej stavby.

K pripomienke 10 a 11:
Súčasťou objektovej skladby stavby „Výcvikového zariadenia pre vodičov“ sa verejný park nenachádzal a ani sa s ním neuvažovalo. Taktiež územný plán obce Orechová Potôň neuvažuje s vybudovaním mestského parku v blízkom okolí. Podmienka je neopodstatnená.

K pripomienke 12 a 13:
Vzhľadom k tomu, že nedôjde k žiadnemu výrubu a tým pádom nebude realizovaná ani náhradná výsadba - predmetná pripomienka neopodstatnená.

K pripomienke 14:
Požiadavka nesúvisí s navrhovanou činnosťou a jej vplyvom na životné prostredie. Parkové úpravy priestorov priľahlých k stavbe boli súčasťou prípravy, povoľovania a výstavby . Nadstavba sa umiestňuje na existujúcú budovu a z technického dôvodu nie je možné realizovať zatrávnenú strechu.

K pripomienke 15, 16:
Predmetom predloženého oznámenia o zmene nie je výstavba nového presscentra, ale jeho rozšírenie o jedno podlažie, ktoré je architektonicky začlenené do existujúceho areálu Slovakia ring.

K pripomienke 16:
Pripomienka 16. nesúvisí s bodom 14 a je irelevantná

K pripomienke 17:
Pripomienka a bude predmetom ďalšieho stupňa PD

K pripomienke 18:
Zámer vo vzťahu s geológiou a hydrogeológiou v dotknutom území je uvedený na str. 41 -... predmetná pripomienka neopodstatnená. V rámci povoľovacieho procesu „ Výcvikového zariadenia pre vodičov“ bol realizovaný podrobný inžiniersko-geologický prieskum (RNDr. Varjú Zoltán –záverečná správa) záujmového územia ako i všetky hydrogeologické posudky, ktoré mali kladné výstupy.

K pripomienke 19:
Obec Orechová Potôň má spracovaný územný plán obce, a predmetná činnosť je v súlade s územným plánom obce.

K pripomienke 20:
K predmetnému zámeru sa budú vyjadrovať všetky dotknuté inštitúcie.

Záver:
Na základe vyjadrení k pripomienkam Združenia domových samospráv nie je dôvod, aby bola predmetná činnosť ďalej posudzovaná prostredníctvom správy o hodnotení.

Príslušný orgán sa zaoberal z vecného hľadiska všetkými pripomienkami a návrhmi dotknutej verejnosti.
Niektoré pripomienky sa netýkajú zmeny navrhovanej činnosti uvedené v predloženom oznámení o zmene navrhovanej činnosti. V rámci tohto zisťovacieho konania sa zisťovalo, či je potrebné posudzovať zmenu navrhovanej činnosti uvedenú v oznámení o zmene navrhovanej činnosti. Predmetom predloženého oznámenia o zmene navrhovanej činnosti je

nadstavba presscentra a umiestnenie gumových bariér. Realizácia navrhovanej činnosti vzhľadom na jej charakter a rozsah nemá žiadne osobitné nároky na zmenu organizácie dopravy v dotknutom území oproti súčasnému stavu. Zmenou nedôjde k rozšíreniu parkoviska.

Navrhovaná činnosť **Výcvikové zariadenie pre vodičov Orechová Potôň** ako celok už bola posúdená z hľadiska vplyvu na životné prostredie (rozhodnutie A2006/00965-006 z 19. 05. 2006) a povolená podľa osobitných predpisov (stavebné povolenie Výst/874/2007/2008 z 10. 01. 2008 a kolaudačné rozhodnutie Výst./539/2009 z 30. 09. 2009).

Predmetom zisťovacieho konania nie je výstavba a prevádzka novej činnosti, ale jej zmena. V dôsledku zmeny navrhovanej činnosti sa nezmení výmera zelene, ani nedôjde k ďalším výrubom drevín, a ani iným zmenám týkajúce sa zelene.

Ostatné pripomienky zahrnul do podmienok, ktoré budú podrobnejšie riešené v dokumentácii pre územné/stavebné konanie. Posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa zákona sa vykonáva v predprojektovom štádiu a nie je povolením výstavby ani prevádzky zariadenia. Súčasťou oznámenia o zmeny navrhovanej činnosti je len „stručný popis technického a technologického riešenia“, a preto oznámenie neobsahuje požadované podrobnosti. Technické, technologické a prevádzkové podmienky zariadenia zodpovedajúce etape prípravy zmeny navrhovanej činnosti sú uvedené v kapitole III/2 na str. 5 – 7.

Pripomienkami ohľadne geológie, hydrogeológie a krízového riadenia sa v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov (stavebný zákon) bude kvalifikovane zaoberať stavebný úrad. Pri posúdení súladu navrhovanej činnosti s územnoplánovacou dokumentáciou rozhodne príslušný orgán územného plánovania, ktorým je v tomto prípade obec Orechová Potôň a v prípade potreby navrhne ďalší postup.

Navrhovaná činnosť môže byť povolená len ak je v súlade s územným plánom, a táto skutočnosť sa ďalším posudzovaním neovplyvní.

Vzhľadom na komplexné výsledky zisťovacieho konania, ktoré nepoukázali na predpokladané prekročenie medzných hodnôt alebo limitov ustanovených osobitnými predpismi v oblasti životného prostredia dôsledku realizácie alebo prevádzky zmeny navrhovanej činnosti, príslušný orgán nedospel k záveru, že posudzovanie vplyvov navrhovanej výstavby na životné prostredie z dôvodov uvedených dotknutou verejnosťou opodstatnené, preto nemohol vyhovieť návrhom dotknutej verejnosti, aby sa rozhodlo o posudzovaní navrhovaného oznámenia o zmene činnosti podľa zákona o posudzovaní prostredníctvom správy o hodnotení, verejného prerokovania, odborného posúdenia so spracovaním záverečného stanoviska, ktoré navrhované oznámenie o zmene komplexne posúdi a prípadne navrhne kompenzačné opatrenia. Výstupom zisťovacieho konania je rozhodnutie o tom, či sa navrhovaná činnosť / zmena bude posudzovať podľa zákona, čo OÚ DS OSŽP s ohľadom na výsledky konkrétnych konaní vydal, pričom prihliadal na kritériá stanovené zákonom (§ 29 ods. 3 a príloha č. 10) a stanoviská doručené k oznámeniu o zmene.

Účelom „zákona“ nie je povolenie navrhovanej činnosti, resp. súhlas s jej uskutočnením, ale je určiť opatrenia, ktoré zabránia znečisťovaniu životného prostredia, zmiernia znečisťovanie životného prostredia alebo zabránia poškodzovaniu životného prostredia, získať odborný podklad na vydanie rozhodnutia o povolení činnosti podľa osobitných predpisov, nevytvára však vecný ani časový priestor pre posúdenie navrhovaného umiestnenia stavby v rozsahu kompetencií stavebného úradu.

Opodstatnené pripomienky verejnosti, majúce oporou v zákone, zahrnul príslušný úrad medzi požiadavky, ktoré bude potrebné zohľadniť v dokumentácii k územnému konaniu o umiestnení stavby a pri povoľovaní činnosti podľa osobitných predpisov, v ktorom má dotknutá verejnosť (podľa § 24 ods. 2 zákona) postavenie účastníka konania.

Príslušný orgán na základe komplexných výsledkov zisťovacieho konania, po prihliadnutí kritériá stanovené zákonom (§ 29 ods. 4 a ods. 5 a príloha č. 10 zákona),

doručené stanoviská (orgánu ochrany zdravia, ochrany prírody, odpadového hospodárstva, ovzdušia atď.), na doručené doplňujúce informácie nezistil, že je opodstatnené ďalšie posudzovanie a podrobnejšie hodnotenie činnosti, preto návrhov na posudzovanie navrhovanej činnosti nevyhovel. Uplatnené pripomienky, ktoré prevažne presahujú účel zisťovacieho konania a príslušný orgán sa s nimi nemohol vysporiadať v zisťovacom konaní a budú predmetom správneho konania o povolení činnosti podľa osobitného predpisu zahrnul medzi požiadavky, ktorých splnenie bude navrhovateľ povinný preukázať v konaní o povolení činnosti podľa osobitných predpisov. Navrhovanou činnosťou sa nepredpokladajú závažné negatívne vplyvy na jednotlivé zložky životného prostredia za predpokladu dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov platných v Slovenskej republike a EÚ. Predkladané oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podáva základnú charakteristiku navrhovanej činnosti, základné údaje o súčasnom stave životného prostredia, základné údaje o predpokladaných vplyvoch na životné prostredie.

Orechová Potôň, ako dotknutá obec zabezpečila v súlade s § 29 ods. 8 zákona o posudzovaní informovanie verejnosti, určenej podľa § 24 zákona o posudzovaní o predloženom oznámení o zmene navrhovanej činnosti miestne obvyklým spôsobom.

Záver

OÚ Dunajská Streda v rámci zisťovacieho konania o zmene navrhovanej činnosti posúdil navrhovanú zmenu z hľadiska povahy a rozsahu zmeny navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu s územno-plánovacou dokumentáciou a úrovne spracovania oznámenia o zmene navrhovanej činnosti. Prihliadal pritom na stanoviská doručené k oznámeniu o zmene činnosti od zainteresovaných subjektov, vrátane verejnosti a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Akceptoval požiadavky, pripomienky a odporúčania Okresného úradu DS, OSŽP, úseku štátnej správy odpadového hospodárstva a úseku štátnej vodnej správy, Regionálneho úradu verejného zdravotníctva Dunajská Streda, Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR a Dotknutej verejnosti.

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Dunajskej Strede písomné stanovisko k zámeru nedoručili. V zmysle § 23 ods. 4 zákona o posudzovaní sa táto skutočnosť považuje za súhlasné stanovisko.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v predloženom oznámení o zmene navrhovanej činnosti, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení o zmene navrhovanej činnosti a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Upozornenie: Podľa § 29 ods. 16 zákona o posudzovaní dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať rozklad podľa § 61 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov na Okresný úrad Dunajská Streda, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia doručením písomného vyhotovenia rozhodnutia účastníkov konania.

V prípade verejnosti podľa § 24 ods. 4 zákona sa za deň doručenia rozhodnutia považuje pätnásty deň zverejnenia rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní podľa § 29 ods. 15 zákona.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom podľa piatej časti zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Mgr. Norbert Rudický
Vedúci odboru

Doručuje sa:

- Výcvikové zariadenie pre vodičov s.r.o., Vajanského nábrežie 5, 811 02 Bratislava
- Obec Orechová Potôň, 930 02 Orechová Potôň
- Združenie domových samospráv, P. O. BOX 218, 850 00 Bratislava
- Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
- Okresný úrad Dunajská Streda, odbor krízového riadenia a CO, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
- Okresný úrad Dunajská Streda, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dunajskej Strede, Veľkoblahovská 1067, 929 01 Dunajská Streda
- Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava
- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Trhovisko 1102/1, 929 01 Dunajská Streda
- Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Kollárova 8, 917 01 Trnava
- Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, Kollárova 8, 917 00 Trnava
- Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky, Stromová 1, 813 30 Bratislava
- Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Námestie slobody 6, P. O. BOX 100 , 810 05 Bratislava