

OKRESNÝ ÚRAD NÁMESTOVO

odbor starostlivosti o životné prostredie

Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo

č. s.: OU-NO-OSZP-2016/001569

V Námestove, dňa 17. 02. 2016

R O Z H O D N U T I E

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v spojení s § 53 a § 56 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) na základe oznámenia o strategickom dokumente **„Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Lomná“**, ktoré predložil obstarávateľ **Obec Lomná**, Obecný úrad č. 22, 029 54 Krušetnica, IČO 00314633 zastúpený starostom obce Jozefom Strakom, vydáva v zmysle § 7 ods. 5 zákona po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument **„Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Lomná“**

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

ODÔVODNENIE

Obstarávateľ **Obec Lomná**, Obecný úrad č. 22, 029 54 Krušetnica, IČO 00314633 zastúpený starostom obce Jozefom Strakom, predložil dňa 17. 12. 2015 Okresnému úradu Námestovo, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona oznámenie o strategickom dokumente **„Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Lomná“**.

Posudzovanou dokumentáciou je strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Lomná“ existujúcej územnoplánovacej dokumentácie, ktorou je Územný plán obce Lomná schválený Uznesením Obecného zastupiteľstva v Lomnej. Jedná sa o strategický dokument s miestnym dosahom (katastrálne územie obce Lomná).

Hlavnými cieľmi predloženého dokumentu sú:

- komplexne riešiť územný rozvoj vybraných častí katastrálneho územia obce Lomná,
- zapracovať do územnoplánovacej dokumentácie obce nové plochy pre bývanie,
- aktualizovať funkčné využitie niektorých plôch podľa požiadaviek obce ako orgánu územného plánovania,
- koordinovať záujmy územného rozvoja so záujmami ochrany prírody,
- zapracovať relevantné požiadavky dotknutých orgánov a subjektov.

Návrh uvedeného strategického dokumentu (zmeny a doplnky posudzovaného dokumentu) je podľa §4 ods. 1 (§4 ods. 2 písm. c)) zákona predmetom posudzovania podľa zákona.

V rámci posudzovania Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie rozoslal oznámenie o strategickom dokumente listom č. OU-NO-OSZP-2015/017980 zo dňa 18. 12. 2015 podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, povoľujúcemu orgánu, obci Lomná a dotknutým obciam. Zároveň bezodkladne zverejnil oznámenie na webovom sídle ministerstva životného prostredia http://www.enviroportal.sk/sk_SK/eia/detail/oznamenie-o-strategickom-dokumente-zmeny-doplanky-c-1-uzemneho-planu-ob-1. Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Lomná boli zverejnené na internetovej stránke obce Lomná.

V súlade s § 6 ods. 6 zákona a do vydania tohto rozhodnutia doručili príslušnému orgánu písomné stanoviská tieto subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

1. **Regionálna veterinárna a potravinová správa Dolný Kubín**, list č. 21/2016 zo dňa 16. 01. 2016:

Regionálna veterinárna a potravinová správa v Dolnom Kubíne súhlasí s návrhom - „Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN obce Lomná“ – bez pripomienok.

2. **Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek OO**, list č. OU-NO-OSZP-2016/002437 zo dňa 15. 01. 2016:

Predložený strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Lomná“ nepredpokladá budovanie významnejších zdrojov znečisťovania ovzdušia, ktoré by mohli mať významný vplyv na kvalitu ovzdušia v obci a na kvalitu ovzdušia v Chránenej krajinskej oblasti Horná Orava, nemá žiadne požiadavky na rozsah hodnotenia podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

3. **Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠVS**, list č. OU-NO-OSZP-2015/002446 zo dňa 15. 01. 2016:

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, po preštudovaní oznámenia nepožaduje strategický dokument posudzovať podľa zákona.

4. **Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Námestove**, list č. ORHZ-NO1-6/2016 zo dňa 13. 01. 2016:

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Námestove ako dotknutý orgán podľa § 3 písm. m) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov po preštudovaní „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Lomná“, z hľadiska ochrany pred požiarimi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

5. **Okresný úrad Námestovo, odbor krízového riadenia**, list č. OU-NO-OKR-2015/018202-002 zo dňa 23. 12. 2015:

Okresný úrad Námestovo, odbor krízového riadenia predloženému zadaniu na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie nemá pripomienky a zároveň sa predložený strategický dokument nemá posudzovať podľa zákona.

6. **Okresný úrad Námestovo, pozemkový a lesný odbor**, list č. OU-NO-PLO-2016/001528 zo dňa 04. 01. 2016:

OÚ Námestovo, PLO ako príslušný orgán štátnej správy lesného hospodárstva podľa § 56 ods. 1 písm. c) a § 60 ods. 2 písm. b) zákona o lesoch v zmysle § 6 ods. 2 zákona o lesoch podmienene súhlasí s predloženým návrhom „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Lomná“ za dodržania nasledovných podmienok:

- zapracovať do návrhu „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Lomná“ náležitosti podľa § 4 vyhlášky MP SR č. 12/2009 Z. z. o ochrane lesných pozemkov pri územnoplánovacej činnosti a pri ich vyňatí a obmedzení z plnenia funkcií lesa,

- v grafickej časti návrhu a následne v územnom pláne vyznačiť ochranné pásmo lesa (50 m od hranice lesného pozemku) všetkých lesných pozemkov v k. ú. Lomná a všetkých lesných pozemkov v riešenom území, a to konkrétne na hranici k. ú. Hruštín, Babín, Vaňovka, Krušetnica, Oravská Lesná a Zákamenné (§ 4 písm. d) vyhlášky MP SR č. 12/2009 Z. z.)
- vykonať opravu, resp. revíziu druhu pozemku pri plochách regulatívov UOP 08, 09, 13, 16, 18, 19 z dôvodu zmeny druhu z PP na LP schválením projektu pozemkových úprav v k. ú. Lomná v roku 2014.

7. Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, list č. OU-ZA-OVBP1-2016/001612/TOM zo dňa 07. 01. 2016:

Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania, nepožaduje posudzovať strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Lomná“ v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

8. Okresný úrad Žilina odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, list č. OU-ZA-OOP4-2016/001737-2/SUR zo dňa 07. 01. 2016

Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva konštatuje nasledovné:

Kedže v strategickom dokumente nie sú vyhodnotené dôsledky stavebných a iných zámerov na PP, OÚ Žilina, OOP, RP nemôže posúdiť, či jeho schválenie bude mať vplyv na PP. Toho času prebieha prerokovací proces v zmysle § 22 stavebného zákona. OÚ Žilina OOP, RP v rámci prerokovania návrhu predmetnej územnoplánovacej dokumentácie oznámi v zmysle § 22 ods. 5 stavebného zákona v zákonom stanovenej lehote svoje stanovisko k návrhu. Následne posúdi návrh v zmysle § 14 zákona NR SR č. 220/2004 Z. z. o ochrane využívaní PP a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

9. Obvodný banský úrad Banská Bystrica, list č. 1911-3763/2015 zo dňa 29. 12. 2015:

Strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Lomná“ nemá vplyv na záujmy chránené podľa banských predpisov, a preto OBÚ v Banskej Bystrici nemá k nemu pripomienky. Na základe uvedeného rozsahu činností v predloženom strategickom dokumente OBÚ v Banskej Bystrici je toho názoru, že predložený strategický dokument nie je potrebné posudzovať podľa zákona.

10. Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., list č. CZ1022/2016 zo dňa 13. 01. 2016:

Slovenský vodohospodársky podnik, š. p. predloženú územnoplánovaciu dokumentáciu Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Lomná nepožaduje posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

11. Okresný úrad Námestovo, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, list č. OU-NO-OCDPK-2016/001512/2 zo dňa 11. 01. 2015:

Okresný úrad Námestovo, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií s predloženým dokumentom „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Lomná“ – pre obstarávateľa Obec Lomná, 029 54 Lomná, katastrálne územie Lomná súhlasí a požaduje rešpektovať cestu III/2271(III/52007) v existujúcej trase a rešpektovať ochranné pásmo cesty III/2271 mimo zastavaného územia obce v zmysle zákona č. 135/1961 Z. z. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.

Základné údaje o dokumente, základné údaje o predpokladaných vplyvoch činnosti na ŽP a ich posúdenie uvedené v predloženom zámere, sú z hľadiska nimi sledovaných záujmov v zmysle zákona č. 135/1961 Z. z. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (cestný zákon) postačujúce, a preto nepožadujú, aby predložený

dokument podliehal posudzovaniu vplyvov na ŽP v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

12. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dolnom Kubíne, list č. A/2016/00272 - HŽP zo dňa 07. 01. 2016:

Oznámenie o strategickom dokumente Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Lomná bolo posudzované v zmysle zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov. Jeho riešenie rešpektuje ustanovenia uvedeného zákona. RÚVZ so sídlom v Dolnom Kubíne nevyžaduje posudzovanie predloženého strategického dokumentu podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z.

13. Krajský pamiatkový úrad Žilina, list č. KPUZA-2016/530-2/7154/JUR zo dňa 01. 02. 2016:

Krajský pamiatkový úrad Žilina predložené oznámenie posúdil a vyhodnotil, že z hľadiska hodnôt životného prostredia je dotknutá oblasť ochrany pamiatkového fondu a kultúrneho dedičstva. Krajský pamiatkový úrad Žilina po preskúmaní oznámenia konštatuje, že v územnom priemete riešeného územia je dotknutý archeologický potenciál územia, jeho nateraz neviditeľných štruktúr a prvkov.

Krajský pamiatkový úrad Žilina žiada, aby do oznámenia, v údajoch o Kultúrnohistorických a prírodných hodnotách riešeného územia, boli v časti o ochrane hodnôt archeologického kultúrneho dedičstva uvedené informácie a požiadavky nahradené nasledovnou dikciou:

S ohľadom na to, že v katastri obce Lomná doposiaľ nebol realizovaný systematický archeologický výskum, nie je vylúčené, že na riešenom území sa nachádzajú staršie doposiaľ neznáme archeologické náleziská. Miestne názvy plôch v niektorých prípadoch tomu môžu nasvedčovať - napr. poloha Lány, Zhoreliská, Klinovky, Pálenice.

Podľa § 40 ods. 4 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác, ihneď ohlásiť nález Krajskému pamiatkovému úradu Žilina. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s krajským pamiatkovým úradom. Podľa § 40 pamiatkového zákona archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

Je nevyhnutné, aby v rámci riešenia Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Lomná bola zapracovaná podmienka, že pri akejkoľvek stavebnej činnosti bol oslovený Krajský pamiatkový úrad Žilina, ktorého záväzné stanovisko, prípadne rozhodnutie bude podkladom pre vydanie územného a stavebného povolenia.

14. ŠOP SR, Správa CHKO Horná Orava, list č. CHKO HO 599/15 zo dňa 14. 01. 2016:

Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny je potrebné riešiť nasledovné:

- Navrhovaná lokalita IBV D3 Pálenice, Lány sa nachádza vo východnej časti od zastavaného územia obce. V tejto časti sa nachádza aj časť Chráneného vtáčieho územia Horná Orava, ktorá je zaradená medzi územia podľa prílohy č. 2 vyhlášky MŽP SR 173/2005 Z. z., ktoré bolo osobitne vyčlenené v záujme ochrany populácii hlucháňa hôrneho a tetraho hoľniaka, keďže podľa predmetnej vyhlášky je na tomto území zakázané umiestnenie stavby s výnimkou lesnej cesty a zväžnice, je potrebná na výstavbu v tejto časti výnimka Ministerstva ŽP SR. V prípade, že bude vydaná výnimka na predmetnú výstavbu, je možné navrhnúť

lokalitu ako potenciálnu pre IBV.

- Navrhovaná lokalita D4. OV Čeršľa a Poľany, ktorá rieši jeden rodinný dom a viacúčelové ihrisko sa nachádza v južnej časti na konci dediny napravo od cesty. Jedná sa o zamokrené územie v výskytoch podmáčaných lúk podhorských oblastí slatinného typu, ktoré boli v minulosti pravidelne kosené, v súčasnosti sú málo využívané. Jedná sa o podsvahové pramenisko s výskytom slatinných druhov rastlín. Keďže výstavbou a najmä odvodnením by sa narušil celý vodný režim tejto časti, nedoporučujú súhlasiť s výstavbou IBV. Navrhujú túto plochu ponechať na súčasné využitie, kde je možné vytvoriť napr. oddychovú zónu, vybudovaním napr. podvalového chodníka s náučnými tabuľami, jazierkami, lavičkami, altánkom a pod. Tento typ plochy verejnej zelene, by taktiež splnil funkciu športovo- rekreačnú.
- Lokalita D5 Hricovky sa nachádza na severe, na hranici s k. ú. Zákamenné. Predmetnú lokalitu z východnej a severnej časti ohraničuje rieka Biela Orava. Predmetnú plochu nedoporučujú navrhnúť na IBV, keďže sa nachádza v alúviu rieky, ktorá je regionálnym biokoridorom s významným výskytom vzácnych a ohrozených druhov. Zároveň upozorňujú, že stavby v alúviách riek prinášajú so sebou riziko záplav. V prípade takýchto nepredvídateľných udalostí môže dôjsť k ohrozeniu tohto vodného ekosystému a splachy z povodňovej vlny môžu vyvolať ekologickú haváriu na tomto vodnom toku.

V územnom pláne chýba viacero údajov o chránených častiach prírody a krajiny v katastri. Z toho dôvodu, aby sa predišlo možným nezrovnalostiam a sporom je nutné do územného plánu doplniť tieto chránené časti prírody, ktoré chýbajú:

- časť Chráneného vtáčieho územia Horná Orava, ktorá je zaradená do územia podľa prílohy č. 2 vyhlášky MŽP SR č. 173/2005 Z. z., ktoré bolo osobitne vyčlenené v záujme ochrany populácií hlucháňa hôrneho (*Tetrao urogallus*) a tetrova hoľniaka (*Lyrurus tetrix*),
- Hruštínsku hoľu SKUEV0661 - „biotopové“ územie európskeho významu,
- Lomňanskú hoľu – navrhované „biotopové“ územie európskeho významu,
- chránené stromy Lipa pri cintoríne a Lipa mimo obce nad Bielou Oravou,
- genofondové plochy Alúvium Bielej Oravy a Pod Kameňom, Pod Požehovom.
- Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny bude dôležité, aby sa rešpektovali pri vypracovaní dokumentu podmienky ochrany prírody a krajiny vyplývajúce zo zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení a doplnení neskorších predpisov, zo zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a aby boli dodržané všetky predpisy na úseku ochrany životného prostredia.

Na základe vyššie uvedeného **požadujú, aby pri vypracovaní strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Lomná“ boli dodržané tieto podmienky:**

1. Do textovej a grafickej časti územného plánu zapracovať chýbajúce chránené časti prírody a krajiny (jedná sa hlavne o časť Chráneného vtáčieho územia Horná Orava, ktorá je zaradená do územia podľa prílohy č. 2 vyhlášky MŽP SR 173/2005 Z. z., územie európskeho významu Hruštínska hoľa SKUEV0661, navrhované územie európskeho významu Lomňanská hoľa, chránené stromy Lipa pri cintoríne a Lipa mimo obce nad Bielou Oravou, genofondové plochy Alúvium Bielej Oravy, Pod Kameňom, Pod Požehovom). Podrobné informácie o chýbajúcich územiach je možné vyžiadať na Správe CHKO Horná Orava.
2. Navrhovanú lokalitu D3. Pálenice, Lány zaradiť do územného plánu iba v prípade udelenia výnimky zo zakázaných činností (výnimka na umiestnenie stavby podľa

§ 2 písm. d) vyhlášky MŽP SR č. 173/2002 Z. z., ktorou sa vyhlasuje Chránené vtáčie územie Horná Orava).

3. Navrhovanú lokalitu D4. OV Čeršľa a Poľany nezaraďovať do územného plánu ako plochu pre IBV a ihrisko. Plochu ponechať na súčasné využitie s možnosťou vybudovania podvalového chodníka, s náučnými tabuľami, jazierkami, lavičkami, altánkom a pod.
4. Navrhovanú lokalitu D5. Hricovky nezaraďovať do územného plánu.
5. K navrhovanému územnému plánu požiadať správcu vodného toku o stanovisko.
6. Do záväzných regulatívov územného plánu doplniť:
 - a) stavby je možné umiestňovať minimálne 20 m od brehovej čiary vodného toku Biela Orava a 6 m od brehovej čiary ostatných vodných tokov, pokiaľ sú brehové porasty toku širšie, tak je možné stavby umiestňovať až za ne,
 - b) zachovať prípadne doplniť brehové porasty vodných tokov, oplatenie a ostatné stavebné objekty nesmú zasahovať do vodných tokov a ich brehových porastov,
 - c) stavby neumiestňovať v B a C zóne CHKO,
 - d) v území európskeho významu SKUEV0661 Hruštínska hoľa a v navrhovanom území európskeho významu Lomňanská hoľa nerealizovať výstavbu, zmenu kultúr, intenzívne hospodárenie, rekultivácie, odvodnenia. V predmetnom území podporovať extenzívne spôsoby hospodárenia (kombinované extenzívne pasenie napr. oviec a dobytky, kosenie 1 x ročne s odstránením biomasy, odstraňovanie sukcesných drevín a bylín, vyhrabávanie stariny...),
 - e) na genofondových plochách Alúvium Bielej Oravy, Pod Kameňom a Pod Požehovom nerealizovať výstavbu, odvodnenie, zasýpanie a zmenu kultúr,
 - f) na rieke Biela Orava nevytvárať bariéry, prahy, nebudovať malé vodné elektrárne,
 - g) v katastri obce nebudovať veterné elektrárne,
 - h) zamedziť rozptýlenej obytnej zástavbe vo voľnej krajine, nevytvárať izolované urbanistické celky.

V prípade, že budú uvedené podmienky splnené a zároveň zapracované do samotného územného plánu, strategický dokument nie je potrebné ďalej posudzovať podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

15. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, list č. OU-ZA-OSZP2/2015/046955/Gr zo dňa 31. 12. 2015:

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, po preštudovaní oznámenia nepožaduje strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Lomná“ posudzovať ďalej v zmysle zákona.

18. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy, list č. 3052/2016-7.31041/2016 zo dňa 12. 01. 2016:

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy, zasiela nasledovné stanovisko:

- V katastrálnom území obce Lomná (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované zosuvné územia (svahové deformácie) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.
- Predmetné územie spadá do stredného radónového rizika. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

- Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.
- Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo **vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:**

a) výskyt potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžiniersko-geologickým prieskumom. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1:50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorá je voľne prístupná na Štátnom geologickom ústave Dionýza Štúra Bratislava a na

http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoisnomenu/geof/atlas_st_sv.

b) stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.

19. Obec Zákamenné

Oznámenie „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Lomná“ bolo verejnosti sprístupnené v termíne od 28. 12. 2015 do 11. 01. 2016 – neboli doručené žiadne pripomienky.

20. Obec Oravská Lesná:

Oznámenie „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Lomná“ bolo verejnosti sprístupnené v termíne od 23. 12. 2015 do 12. 01. 2016 – neboli doručené žiadne pripomienky.

21. Obec Babín:

Oznámenie „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Lomná“ bolo verejnosti sprístupnené v termíne od 29. 12. 2015 do 12. 01. 2016 – neboli doručené žiadne pripomienky.

22. Obec Hruštín:

Oznámenie „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Lomná“ bolo verejnosti sprístupnené v termíne od 28. 12. 2015 do 12. 01. 2016 – neboli doručené žiadne pripomienky.

23. Obec Zázrivá:

Oznámenie „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Lomná“ bolo verejnosti sprístupnené v termíne od 23. 12. 2015 do 11. 01. 2016 – neboli doručené žiadne pripomienky.

24. Obec Krušetnica:

Oznámenie „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Lomná“ bolo verejnosti sprístupnené v termíne od 23. 12. 2015 do 07. 01. 2016 – neboli doručené žiadne pripomienky.

25. Obec Lomná:

Oznámenie „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Lomná“ bolo verejnosti sprístupnené v termíne od 30. 12. 2015 do 18. 01. 2016 – neboli doručené žiadne pripomienky.

Ostatné oslovené dotknuté orgány a verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k navrhovanému strategickému dokumentu nevyjadrili.

Konzultácie k uvedenému strategickému dokumentu sa uskutočnili dňa 14. 01. 2016 na Obecnom úrade v Lomnej. Na konzultáciách neboli vznesené žiadne požiadavky a pripomienky.

Z Á V E R

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie vo svojom rozhodovaní postupoval podľa § 7 ods. 4 zákona, prihliadol na kritéria pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe 3 zákona, pričom zvažil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení a dokumente „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Lomná“, s prihliadnutím na povahu a rozsah navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a úrovne spracovania strategického dokumentu, ako aj na stanoviská zainteresovaných orgánov, dotknutých obcí a verejnosti a výsledky konzultácií vykonaných podľa § 63 zákona a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Dotknuté orgány a samosprávy, ktoré sa vyjadrili v priebehu zisťovacieho konania, nepožadovali ďalšie posudzovanie a vyslovili názor ukončiť posudzovanie strategického dokumentu na úrovni zisťovacieho konania.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy zmien strategického dokumentu budú väčšie, ako sa uvádza v strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k strategickému dokumentu, vyplynuli niektoré konkrétne podmienky a požiadavky je potrebné ich zohľadniť v procese schvaľovania „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Lomná“:

1. Do textovej a grafickej časti územného plánu zapracovať chýbajúce chránené časti prírody a krajiny (časť Chráneného vtáčieho územia Horná Orava, ktorá je zaradená do územia podľa prílohy č. 2 vyhlášky MŽP SR 173/2005 Z. z.):
 - územie európskeho významu Hruštínska hoľa SKUEV0661,
 - navrhované územie európskeho významu Lomňanská hoľa,
 - chránené stromy Lipa pri cintoríne a Lipa mimo obce nad Bielou Oravou,
 - genofondové plochy Alúvium Bielej Oravy, Pod Kameňom, Pod Požehovom.Podrobné informácie o chýbajúcich územiach je možné vyžiadať na Správe CHKO Horná Orava.
2. Navrhovanú lokalitu D3. Pálenice, Lány zaradiť do územného plánu iba v prípade udelenia výnimky zo zakázaných činností (výnimka na umiestnenie stavby podľa § 2 písm. d) vyhlášky MŽP SR č. 173/2002 Z. z., ktorou sa vyhlasuje Chránené vtáčie územie Horná Orava).
3. Navrhovanú lokalitu D4. OV Čeršľa a Poľany nezaradovať do územného plánu ako plochu pre IBV a ihrisko. Plochu ponechať na súčasné využitie s možnosťou vybudovania podvalového chodníka s náučnými tabuľami, jazierkami, lavičkami, altánkom a pod.
4. Navrhovanú lokalitu D5. Hricovky nezaradovať do územného plánu.

5. Do záväzných regulatívov územného plánu doplniť:

- stavby je možné umiestňovať minimálne 20 m od brehovej čiary vodného toku Biela Orava a 6 m od brehovej čiary ostatných vodných tokov, pokiaľ sú brehové porasty toku širšie, tak je možné stavby umiestňovať až za ne,
- zachovať prípadne doplniť brehové porasty vodných tokov, oploenie a ostatné stavebné objekty nesmú zasahovať do vodných tokov a ich brehových porastov,
- stavby neumiestňovať v B a C zóne CHKO,
- v území európskeho významu SKUEV0661 Hruštínska hoľa a v navrhovanom území európskeho významu Lomňanská hoľa nerealizovať výstavbu, zmenu kultúr, intenzívne hospodárenie, rekultivácie, odvodnenia. V predmetnom území podporovať extenzívne spôsoby hospodárenia (kombinované extenzívne pasenie napr. oviec a dobytky, kosenie 1 x ročne s odstránením biomasy, odstraňovanie sukcesných drevín a bylín, vyhrabávanie stariny...),
- na genofondových plochách Alúvium Bielej Oravy, Pod Kameňom a Pod Požehovom nerealizovať výstavbu, odvodnenie, zasýpanie a zmenu kultúr,
- na rieke Biela Orava nevytvárať bariéry, prahy, nebudovať malé vodné elektrárne,
- v katastri obce nebudovať veterné elektrárne,
- zamedziť rozptýlenej obytnej zástavbe vo voľnej krajine, nevytvárať izolované urbanistické celky.

6. V katastrálnom území obce Lomná (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované:

- Zosuvné územia (svahové deformácie). Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa §12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.
- Predmetné územie spadá do stredného radónového rizika. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.
- Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.
- Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo **vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:**

a) výskyt potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžiniersko-geologickým prieskumom. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorá je voľne prístupná na Štátnom geologickom ústave Dionýza Štúra Bratislava a na

http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoismenu/geof/atlas_st_sv.

b) stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia.

7. Zapracovať do návrhu „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Lomná“ náležitosti podľa § 4 vyhlášky MP SR č. 12/2009 Z. z. o ochrane lesných pozemkov pri územnoplánovacej činnosti a pri ich vyňatí a obmedzení z plnenia funkcií lesa.
8. V grafickej časti návrhu a následne v územnom pláne vyznačiť ochranné pásmo lesa (50 m od hranice lesného pozemku) všetkých lesných pozemkov v k. ú. Lomná a všetkých lesných pozemkov v riešenom území, a to konkrétne na hranici k. ú. Hruštín, Babín, Vaňovka, Krušetnica, Oravská Lesná a Zákamenné (§ 4 písm. d) vyhlášky MP SR č. 12/2009 Z. z.)
9. Vykonať opravu, resp. revíziu druhu pozemku pri plochách regulatívov UOP 08, 09, 13, 16, 18, 19 z dôvodu zmeny druhu z PP na LP schválením projektu pozemkových úprav v k. ú. Lomná v roku 2014.
10. V rámci riešenia Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Lomná zapracovať podmienku, aby pri akejkoľvek stavebnej činnosti bol oslovený Krajský pamiatkový úrad Žilina, ktorého záväzné stanovisko, prípadne rozhodnutie bude podkladom pre vydanie územného a stavebného povolenia.

Upozornenie:

Týmto záverom zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych činností podliehajúcich posudzovaniu podľa uvedeného zákona.

Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

P o u č e n i e

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v platnom znení, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Ing. Janka Pisarčíková
vedúca odboru

Doručí sa

1. Ministerstvo životného prostredia SR, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
2. Žilinský samosprávny kraj, Odbor dopravy a regionálneho rozvoja, Komenského 48, 011 09 Žilina
3. Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a BP, Ul. A. Kmeťa 17, 010 01 Žilina
4. Okresný úrad Žilina odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie M. R. Štefánika 1, 010 01 Žilina
5. Okresný úrad Žilina, Odb. opravných prostriedkov, Ref. pôdohospodárstva, A. Kmeťa 17, 010 01 Žilina
6. Okresný úrad Námestovo odbor starostlivosti o životné prostredie, Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo, ŠVS, ŠS OH, ŠS OO, ŠS OPaK
7. Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a PK, Predmestská 1613, 010 01 Žilina
8. Okresný úrad Námestovo, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo
9. Okresný úrad Námestovo, odbor krízového riadenia, ul. Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo
10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dolnom Kubíne, Nemocničná 12, 026 01 Dolný Kubín
11. Regionálna veterinárna a potravinová správa, Pelhřimovská 2055/7, 026 01 Dolný Kubín
12. Krajský pamiatkový úrad Žilina, pracovisko Ružomberok, Nám. Š. N. Hýroša 1, 034 01 Ružomberok
13. Okresné riaditeľstvo HaZZ, č.1250, 029 01 Námestovo
14. Obvodný banský úrad, ul. 9. mája 2, 975 90 Banská Bystrica
15. ŠOP SR, Správa CHKO Horná Orava, Bernolákova 408, 029 01 Námestovo
16. Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., OZ Piešťany, Nábřežie I. Krasku 834/3, 921 80 Piešťany
17. Okresný úrad Námestovo, pozemkový a lesný odbor, Nám. A. Bernoláka 381/4, 029 01 Námestovo
18. Obec Zákamenné, 029 56 Zákamenné 1002
19. Obec Oravská Lesná, Ústredie 291, 029 57 Oravská Lesná
20. Obec Lomná, Lomná 22, 029 54 p. Krušetnica
21. Obec Krušetnica, 029 54 Krušetnica
22. Obec Hruštín, 029 55 Novot' 285
23. Obec Babín
24. Obec Zázrivá
25. ku spisu