

OBSAH A ŠTRUKTÚRA OZNÁMENIA O STRATEGICKOM DOKUMENTE

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov obce: Zlaté Moravce
2. Identifikačné číslo: 500968
3. Adresa sídla: Mestský úrad Zlaté Moravce, ul.1. mája č. 2, 953 01 Zlaté Moravce
4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:
Zástupca primátora mesta - MVDr. Marta Balážová., ul.1.mája č. 2, 953 01 Zlaté Moravce
Tel. č.: 037 / 6923925, sekretariat@zlatemoravce.eu
Jana Križanová, Mestský úrad Zlaté Moravce, ul.1.mája č.2, 953 01 Zlaté Moravce
Tel. č.: 037 / 6923914, krizanova@zlatemoravce.eu
Ing. arch. Gertruda Čuboňová , Nábřežie mládeže 83, 949 01 Nitra
Tel. č.: 0907642347
5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie:
Jana Križanová, Mestský úrad Zlaté Moravce, ul.1.mája č.2, 953 01 Zlaté Moravce, oddelenie stavebné a hospodárskej činnosti
Tel. č.: 037 / 6923914, krizanova@zlatemoravce.eu

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov: Územný plán mesta Zlaté Moravce – strategický dokument - prípravné práce
2. Charakter: územnoplánovacia dokumentácia
3. Hlavné ciele: územný plán má prehodnotiť regulačné zásady a opatrenia v celom katastri mesta Zlaté Moravce, vytvorí predpoklady pre trvalý súlad všetkých činností v území s osobitným zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja, na šetrné využívanie prírodných zdrojov a na zachovanie prírodných, civilizačných a kultúrnych hodnôt.
4. Obsah (osnova):
Podľa zákona č.50/1976 Z.z. v znení neskorších predpisov a vyhlášky MŽP SR č. 55/2001:
 - Prípravné práce
 - Prieskumy a rozbor
 - Zadanie
 - Koncept
 - Návrh a čistopis
5. Uvažované variantné riešenia:
S variantným riešením sa bude uvažovať v stupni „koncept“.
6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:
 - Prípravné práce: január - február 2016
 - Prieskumy a rozbor: február - máj 2016
 - Zadanie: jún - august 2016
 - Prerokovanie zadania: august - október 2016
 - Koncept: január - apríl 2017
 - Prerokovanie konceptu: máj - júl 2017
 - Návrh: august - október 2017
 - Prerokovanie návrhu: október - november
 - Čistopis: december 2017.

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom: územný plán mesta Zlaté Moravce musí byť v súlade so záväznou časťou Územného plánu Nitrianskeho regiónu a s jeho zmenami a doplnkami, musí rešpektovať plnenie medzinárodných záväzkov – umiestnenie verejného dopravného a technického vybavenia územia celoštátneho významu – Koncepcia územného rozvoja Slovenska /KURS/.
8. Orgán kompetentný na jeho prijatie: Mesto Zlaté Moravce - Mestské zastupiteľstvo.
9. Druh schvaľovacieho dokumentu: uznesenie Mestského zastupiteľstva , VZN ku záväznej časti ÚP.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy: Spracovanie Územného plánu mesta Zlaté Moravce je nevyhnutným krokom mesta ku získaniu kvalitnej územnoplánovacej dokumentácie, ktorá bude slúžiť ako podklad k rozvoju mesta. a skvalitneniu životného prostredia, k odstráneniu nežiadúcich vplyvov na životné prostredie, ktoré v súčasnej dobe zaťažujú mesto a jeho okolie.
2. Údaje o výstupoch: Schválený „Územný plán mesta Zlaté Moravce a prijaté „VZN“ spolu so záväznou časťou ÚPN. Výstupmi strategického dokumentu, ktorým je územný plán, sú záväzné limity a regulatívy územného rozvoja, tvorby krajiny, riešenia verejného dopravného a technického vybavenia riešeného územia vrátane verejnoprospešných stavieb. Ich určeniu predchádza zohľadnenie všetkých právnych predpisov v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva. Výstupy budú formulované v záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie platného ÚPN mesta Zlaté Moravce a ktorá bude vyhlásená všeobecne záväzným nariadením.
3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie: V platnom ÚPN mesta nie je problematika životného prostredia riešená komplexne. Preto pri riešení nového územného plánu mesta Zlaté Moravce bude daný veľký dôraz na riešenie priamych a nepriamych vplyvov na životné prostredie a bude sa hľadať také riešenie , aby vplyvy boli v súlade s legislatívou o životnom prostredí.
4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva – územný plán – strategický dokument bude zodpovedať podmienkam ochrany verejného zdravia vyplývajúcich zo zákona 355/2007 o ochrane a podpore verejného zdravia v znení neskorších predpisov.
5. Vplyvy na chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.] vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie.
Mesto Zlaté Moravce sa nachádza v území, kde je evidovaný chránený park Janka Kráľa a Chránený park pri hrobke Migazziovcov. Územný plán bude riešiť tieto lokality citlivo a v súlade s platnou legislatívou, aby bola obohatená aj historická a prírodná stránka jestvujúcich lokalít.
Nepredpokladáme negatívny vplyv .
6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu: Nie sú žiadne riziká
7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice: Nebudú žiadne

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení: podľa stavebného zákona č.50/1976 Z.z. v znení neskorších predpisov.
2. Zoznam dotknutých subjektov: Podľa stavebného zákona č.50/1976 z.z. v znení neskorších predpisov:

1. Susedné obce:

- OÚ, 953 05 Čierne Kľačany č. 66
 - OÚ, 951 46 Tesárske Mlyňany, Hlavná č. 647/96
 - OÚ, 951 93 Topoľčianky, Hlavná č. 114
 - OÚ, 953 01 Martin nad Žitavou, č.130
 - OÚ, 951 93 Machulince, Hlavná č. 115
 - OÚ, 951 91 Host'ovce, č. 49
 - OÚ, 951 71 Sľažany, Dlhá č.90
 - OÚ, 951 97 Žitavany, Športová č. 5
2. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, odbor reg. rozvoja, Rázusova 2A, 949 01 Nitra
 3. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, odbor dopravy, Rázusova 2A, 949 01 Nitra
 4. Okresný úrad v Nitre, odbor výstavby a byt. politiky, ul. J. Vuruma č.1, 949 01 Nitra
 5. Okresný úrad životného prostredia, odbor ochrany prírody a krajiny, Janka Kráľa 124, 949 01 Nitra
 6. Okresný úrad Zlaté Moravce, Odb. starostlivosti o ŽP, Sládkovičova 3, 953 01 Zlaté Moravce
 7. Okresný úrad, odbor pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie Nitra, Štefánikova č.69
 8. Úrad verejného zdravotníctva Nitra, Štefánikova trieda č. 58, 949 63 Nitra
 9. Krajský pamiatkový úrad v Nitre, Námestie Jána Pavla II. č.8, 949 01 Nitra

3. Dotknuté susedné štáty: - nebudú.

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia (napr. výkres širších vzťahov v mierke primeranej charakteru a pôsobnosti strategického dokumentu).
2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu: Všetky dostupné štúdie, zámery územnoplánovacie podklady, staré územné plány, informácie, bulletin, informácie širokej verejnosti, územný plán vyššieho stupňa, pôvodný územný plán, PHSR mesta Zlaté Moravce...

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Zlaté Moravce 30. 01. 2016

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia: Ing. arch. Gertruda Čuboňová.
2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka.



MVDr. Marta Balážová
zástupca primátora mesta