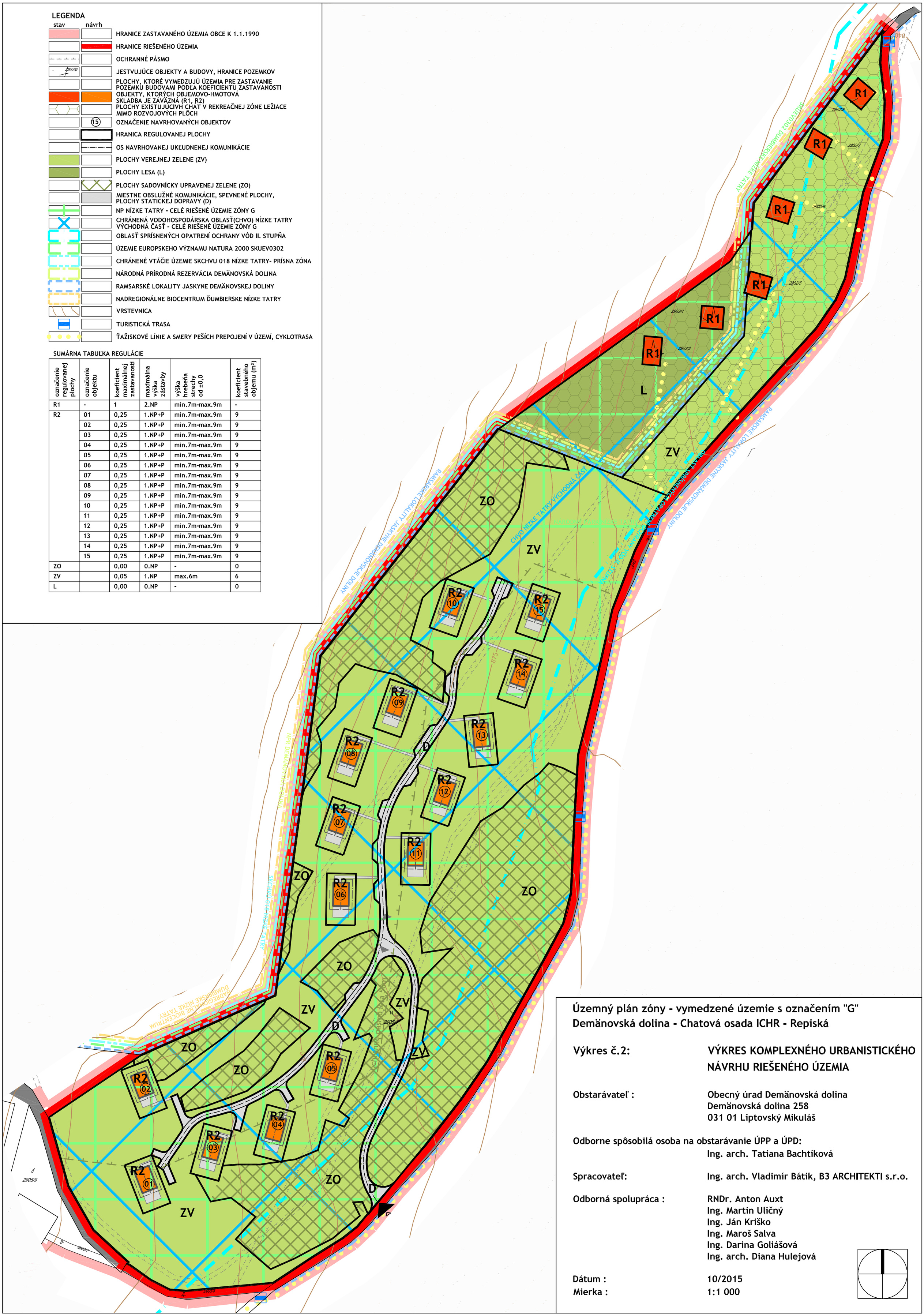
LEGENDA

stav / návrh

- HRANICE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990
- HRANICE RIEŠENÉHO ÚZEMIA
- OCHRANNÉ PÁSMO
- JESTVUJÚCE OBJEKTY A BUDOVY, HRANICE POZEMKOV
- PLOCHY, KTORÉ VYMEDZUJÚ ÚZEMIA PRE ZASTAVANIE POZEMKU BUDOVAMI PODĽA KOEFICIENTU ZASTAVANOSTI
- OBJEKTY, KTORÝCH OBJEMOVO-HMOTOVÁ SKLADBA JE ZÁVÄZNÁ (R1, R2)
- PLOCHY EXISTUJÚCIVH CHÁT V REKREAČNEJ ZÓNE LEŽIACE MIMO ROZVOJOVÝCH PLÔCH
- OZNAČENIE NAVRHOVANÝCH OBJEKTOV
- HRANICA REGULOVANEJ PLOCHY
- OS NAVRHOVANEJ UKĽUDNENEJ KOMUNIKÁCIE
- PLOCHY VEREJNEJ ZELENE (ZV)
- PLOCHY LESA (L)
- PLOCHY SADOVNÍCKY UPRAVENEJ ZELENE (ZO)
- MIESTNE OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE, SPEVNENÉ PLOCHY, PLOCHY STATICKEJ DOPRAVY (D)
- NP NÍZKE TATRY - CELÉ RIEŠENÉ ÚZEMIE ZÓNY G
- CHRÁNENÁ VODOHOSPODÁRSKA OBLASŤ(CHVO) NÍZKE TATRY VÝCHODNÁ ČASŤ - CELÉ RIEŠENÉ ÚZEMIE ZÓNY G
- OBLASŤ SPRÍSNENÝCH OPATRENÍ OCHRANY VÔD II. STUPŇA
- ÚZEMIE EUROPSKEHO VÝZNAMU NATURA 2000 SKUEV0302
- CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIE SKCHVU 018 NÍZKE TATRY- PRÍSNA ZÓNA
- NÁRODNÁ PRÍRODNÁ REZERVÁCIA DEMÄNOVSKÁ DOLINA
- RAMSARSKÉ LOKALITY JASKYNE DEMÄNOVSKEJ DOLINY
- NADREGIONÁLNE BIOCENTRUM ĎUMBIERSKE NÍZKE TATRY
- VRSTEVNICA
- TURISTICKÁ TRASA
- ŤAŽISKOVÉ LÍNIE A SMERY PEŠÍCH PREPOJENÍ V ÚZEMÍ, CYKLOTRASA

SUMÁRNA TABUĽKA REGULÁCIE

označenie regulovanej plochy	označenie objektu	koeficient maximálnej zastavanosti	maximálna výška zástavby	výška hrebeňa strechy od ±0,0	koeficient stavebného objemu (m³)
R1	-	1	2.NP	min.7m-max.9m	-
R2	01	0,25	1.NP+P	min.7m-max.9m	9
	02	0,25	1.NP+P	min.7m-max.9m	9
	03	0,25	1.NP+P	min.7m-max.9m	9
	04	0,25	1.NP+P	min.7m-max.9m	9
	05	0,25	1.NP+P	min.7m-max.9m	9
	06	0,25	1.NP+P	min.7m-max.9m	9
	07	0,25	1.NP+P	min.7m-max.9m	9
	08	0,25	1.NP+P	min.7m-max.9m	9
	09	0,25	1.NP+P	min.7m-max.9m	9
	10	0,25	1.NP+P	min.7m-max.9m	9
	11	0,25	1.NP+P	min.7m-max.9m	9
	12	0,25	1.NP+P	min.7m-max.9m	9
	13	0,25	1.NP+P	min.7m-max.9m	9
	14	0,25	1.NP+P	min.7m-max.9m	9
	15	0,25	1.NP+P	min.7m-max.9m	9
ZO		0,00	0.NP	-	0
ZV		0,05	1.NP	max.6m	6
L		0,00	0.NP	-	0



Územný plán zóny - vymedzené územie s označením "G"
Demänovská dolina - Chatová osada ICHR - Repiská

Výkres č.2: VÝKRES KOMPLEXNÉHO URBANISTICKÉHO NÁVRHU RIEŠENÉHO ÚZEMIA

Obstarávateľ : Obecný úrad Demänovská dolina
Demänovská dolina 258
031 01 Liptovský Mikuláš

Odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD:
Ing. arch. Tatiana Bachtíková

Spracovateľ: Ing. arch. Vladimír Bátik, B3 ARCHITEKTI s.r.o.

Odborná spolupráca :
RNDr. Anton Auxt
Ing. Martin Uličný
Ing. Ján Kriško
Ing. Maroš Salva
Ing. Darina Goliášová
Ing. arch. Diana Hulejová

Dátum : 10/2015
Mierka : 1:1 000