OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
Kollárova 8, 917 02 Trnava
Tel.: 033/5564390, Fax: 033/5513871, email: martina.sarikova@minv.sk

Číslo: OU-TT-OSZP3-2016/002690/ŠSMER/Šá Trnava, 14.01.2016

ROZSAH HODNOTENIA

navrhovanej činnosti „Vinárstvo“ k.ú. Lošonec, určený podľa § 30 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“)

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušný orgán štátnej správy, na základe žiadosti navrhovateľ **Vinohradníctvo a Vinárstvo Jurovčík, s.r.o., 919 04 Lošonec 273** (ďalej len „navrhovateľ“) doručenej dňa 20.10.2015, začal správne konanie podľa § 18 správneho poriadku vo veci posudzovania predpokladaných vplyvov na životné prostredie predloženého zámeru navrhovanej činnosti **„Vinárstvo“ k.ú. Lošonec.**

Účelom navrhovanej činnosti je výstavba vinárstva malej veľkosti v nižšie definovanej lokalite, a tým obnovenie a rozvíjanie vinohradníctva a vinárstva, na miestach kde sa v minulosti osvedčilo a realizovalo. Navrhovaná činnosť sleduje agroturistický rozvoj a skvalitnenie využitia územia (obnova viníc). Projekt zahŕňa moderný prístup ekologického hospodárenia na pôde a z toho plynúcej produkcie kvalitných produktov pre miestnu spotrebu. Súčasťou účelu zámeru je zvýšenie pridanej hodnoty poľnohospodárskych produktov, zvýšenie využitia pôdneho potenciálnu poľnohospodárskej pôdy, pričom projekt zabezpečí zvýšenie zamestnanosti v mikroregióne, zvýši občiansku a kultúrnu vybavenosť obce. Zabezpečí produkciu a ponuku kvalitných miestnych vín a iných špecialít priamo z regiónu pre obyvateľov regiónu. Architektonické riešenie je navrhované tak, aby veľmi citlivo, ale pritom moderne zapadlo do okolitého prírodného prostredia, využíva prírodné stavebné materiály, drevo, hladké omietky, ako aj novodobé obkladové materiály, pohľadový betón, sklo, kov a betónové dlažby. Zámerom navrhovateľa je súčasné zapísanie obce Lošonec do zoznamu vinohradníckych obcí Slovenska.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia predložil zámer na zaujatie stanoviska podľa § 23 ods. 1 zákona zainteresovaným subjektom: dotknutým orgánom, dotknutej obci a rezortnému orgánu.

V stanoviskách k zámeru, ktoré Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia obdržal podľa § 23 zákona od uvedených subjektov, sa vyskytlo niekoľko konkrétnych pripomienok k predloženej dokumentácii i k navrhovanej činnosti.

Po preštudovaní predloženého zámeru a s prihliadnutím na doručené stanoviská Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia v spolupráci s rezortnými orgánmi, povoľujúcim orgánom a po prerokovaní s navrhovateľom určuje podľa § 30 zákona nasledovný rozsah hodnotenia:

1. VARIANTY PRE ĎALŠIE HODNOTENIE

Ustanovenie § 30 ods. 2 písm. a) zákona určuje v správe o hodnotení vplyvu navrhovanej činnosti rozpracovať a zhodnotiť stanovený variant, ale i nulový variant.

2. ROZSAH HODNOTENIA

2.1 Všeobecné podmienky

2.1.1 Navrhovateľ zabezpečí vypracovanie správy o hodnotení vplyvu navrhovanej činnosti podľa § 31 zákona. Vzhľadom na povahu a rozsah navrhovanej činnosti a jej lokalizáciu je potrebné, aby správa o hodnotení obsahovala rozpracovanie všetkých bodov uvedených v prílohe č. 11 zákona, primerane charakteru navrhovanej činnosti.

2.1.2 Pre hodnotenie navrhovanej činnosti sa nestanovuje časový harmonogram ani žiadne špecifické požiadavky limitujúce časový rozsah.

2.1.3 Navrhovateľ doručí Okresnému úradu Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia **2 ks** kompletného vyhotovenia správy o hodnotení navrhovanej činnosti v písomnej forme a **10 ks** vyhotovení správy o hodnotení v elektronickej forme. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia si vyhradzuje právo spresniť konečný počet vyhotovení.

2.2 Špecifické požiadavky

Zo stanovísk doručených k zámeru navrhovanej činnosti vyplynula v správe o hodnotení potreba podrobnejšie rozpracovať nasledovné otázky súvisiace s posudzovanou činnosťou:

- Hodnotenie vplyvu na ekologickú stabilitu územia v súvislosti s umiestnením zámeru do územia biokoridoru, vplyv na funkčnosť biokoridoru, vplyv prípadného oplotenia areálu na jeho funkčnosť, vplyv zmeny trvalých trávnych porastov ako prvku s vysokou ekologickou stabilitou na zastavané územie.
- Hodnotenie vplyvu zámeru na scenériu krajiny, na mieru narušenia charakteristického vzhľadu lúčno – pasienkovej krajiny s využitím Metodiky identifikácie a hodnotenia charakteristického vzhľadu krajiny zverejneného vo Vestníku MŽP SR 2010, čiastka 1b) a to z dôvodu kontaktu záujmového územia s územím CHKO Malé Karpaty. Výrobné haly budú umiestnené do prírodného prostredia tvoreného lúkou s pozadím kompaktného lesa a môžu narúšať charakteristický vzhľad krajiny v tejto oblasti.
- Vplyv zámeru na mieru straty rekreačnej funkcie krajiny.
- Presné vyhodnotenie záberu poľnohospodárskej pôdy.
- Vplyv zámeru na stratu lúčnych biotopov na predmet ochrany blízkeho Chráneného vtáčieho územia (CHVÚ) Malé Karpaty.
- Hodnotenie súladu resp. rozporu zámeru výstavby výrobného areálu so všetkými územnoplánovacími dokumentmi – Územným plánom obce Lošonec, Územným plánom regiónu TTSK, Územným systémom ekologickej stability na všetkých úrovniach, Krajinno – ekologický plán Územného plánu regiónu TTSK a pod.
- V správe o hodnotení navrhnúť variantné riešenie architektonického stvárnenia súboru stavieb, zníženie podlažnosti a pod.

3. UPOZORNENIE

Podľa § 30 ods. 5 zákona je navrhovateľ povinný v spolupráci s dotknutou obcou bez zbytočného odkladu dôkladne informovať spôsobom v mieste obvyklým verejnosť o určenom rozsahu hodnotenia.

Podľa § 30 ods. 6 verejnosť, dotknutá obec, dotknutý samosprávny kraj, dotknutý orgán a ďalšie osoby môžu predložiť pripomienky k rozsahu hodnotenia navrhovanej činnosti **do 10 pracovných dní od jeho zverejnenia** na Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Kollárova 8, 917 02 Trnava, ktorý ich po vyhodnotení doručí navrhovateľovi.

Ing. Rudolf Kormúth
vedúci odboru

Doručí sa:

1. **Vinohradníctvo a Vinárstvo Jurovčík, s.r.o., 919 04 Lošonec 273**
2. Obec Lošonec – Obecný úrad, 919 04 Lošonec 62
3. Rudolf Lávečka, 919 04 Lošonec 68
4. Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, Dobrovičova 12, 812 66 Bratislava
5. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Rybníkova 9, 917 01 Trnava
6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Limbová 6, 917 09 Trnava
7. Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava
8. Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií Trnava, Kollárova 8, 917 02 Trnava
9. Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Vajanského 2, 917 01 Trnava
10. Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a BP, oddelenie územného plánovania, Kollárova 8, 917 02 Trnava
11. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Kollárova 8, 917 02 Trnava
12. Ad acta