



FILM PARK JAROVCE

(VÝROBNÝ PARK PRE FILMOVÚ PRODUKCIU)

oznámenie o zmene navrhovanej činnosti vypracované podľa prílohy č. 8a k zákonu č. 24/2006 Z. z.
o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Navrhovateľ: Solid enterprise Group s.r.o., Dunajská 58, 811 08 Bratislava

Spracovateľ: CREATIVE, spol.s r.o., Bernolákova 72, P.O.Box 31, 902 01 Pezinok

December 2015

Úvod	3
I. Údaje o navrhovateľovi	5
Názov	5
Identifikačné číslo	5
Sídlo	5
Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu navrhovateľa	5
Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti a miesto na konzultácie.	5
II. Názov zmeny navrhovanej činnosti	6
III. Údaje o zmene navrhovanej činnosti	6
Umiestnenie navrhovanej činnosti	6
Stručný opis technického a technologického riešenia vrátane požiadaviek na vstupy a údajov o výstupoch	6
Prepojenie s ostatnými plánovanými a realizovanými činnosťami v dotknutom území a možné riziká havárií vzhľadom na použité látky a technológie	59
Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov	59
Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch zmeny navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice	59
Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia vrátane zdravia ľudí	60
IV. Vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľstva vrátane kumulatívnych a synergických	61
Vplyvy na obyvateľstvo	61
Vplyvy na klimatické pomery	63
Vplyvy na ovzdušie	63
Vplyvy na vodné pomery	64
Vplyvy na pôdu	64
Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy	64
Vplyvy na krajinu - štruktúru a využívanie krajiny, krajinný obraz	66
Vplyvy na chránené územia a ich ochranné pásma	67
Vplyvy na územný systém ekologickej stability, urbánny komplex a využívanie zeme	68
Vplyvy na dopravu	69
Vplyvy na služby, rekreáciu a cestovný ruch	69
Vplyvy na infraštruktúru	69
Hodnotenie zdravotných rizík	69
Kumulatívne a synergické vplyvy	69
Všeobecné zrozumiteľné záverečné zhrnutie	70
V. Prílohy	75
VI. Dátum spracovania	76
VII. Meno, priezvisko, adresa, a podpis spracovateľa oznámenia	77
VIII. Podpis oprávneného zástupcu navrhovateľa	77

Úvod

Dňa 19.12.2014 navrhovateľ, SOLID ENTERPRISE s.r.o., so sídlom Galvaniho 15C, 821 04 Bratislava doručil príslušnému orgánu Okresnému úradu v Bratislave, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa prílohy č. 8a k zákonu č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) oznámenie o zmene navrhovanej činnosti „**FILM PARK JAROVCE** (VÝROBNÝ PARK PRE FILMOVÚ PRODUKCIU)“, (ďalej aj „zmena činnosti“, alebo „FILM PARK“).

Dňa 1. januára 2015 nadobudol účinnosť zákon č.314/2014 Z.z, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Keďže podľa § 65d ods.2 zákona nebolo vydané vyjadrenie posudzujúceho orgánu k zmene navrhovanej činnosti do 31.decembra 2014, navrhovateľ bol povinný postupovať podľa § 29 ods.1 písm.b) zákona a uvedené oznámenie dňa 5.3.2015 vzal späť. Zároveň dňa 5.3.2015 navrhovateľ opätovne doručil v zmysle § 29 ods.1 písm.b) zákona oznámenie o zmene navrhovanej činnosti „**FILM PARK JAROVCE** (VÝROBNÝ PARK PRE FILMOVÚ PRODUKCIU)“.

Príslušný orgán začal zisťovacie konanie podľa § 29 ods.6 zákona a zverejnil oznámenie na enviroportáli Ministerstva životného prostredia SR. V zákonom stanovenej lehote boli zaslané pripomienky dotknutými orgánmi a organizáciami, obcou a právnickými a fyzickými osobami. **Po analyzovaní pripomienok bolo uvedené oznámenie o zmene navrhovanej činnosti dňa 29.5.2015 navrhovateľom vzaté späť.**

Súčasný navrhovateľ SOLID ENTERPRISE GROUP s.r.o. **po analýze a zapracovaní zaslaných pripomienok**, ktoré bolo možné zapracovať do dokumentácie EIA, predkladá podľa prílohy č. 8a k zákonu č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) oznámenie o zmene navrhovanej činnosti „**FILM PARK JAROVCE** (VÝROBNÝ PARK PRE FILMOVÚ PRODUKCIU)“, (ďalej aj „zmena činnosti“, alebo „FILM PARK“).

Pôvodný názov navrhovanej činnosti, pre ktorú bolo vykonané zisťovacie konanie bol: **“Technologické centrum pre filmovú a televíznu tvorbu Jarovce“**

Pre navrhovanú činnosť **“Technologické centrum pre filmovú a televíznu tvorbu Jarovce“** bolo vykonané zisťovacie konanie podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.

Navrhovaná činnosť svojím rozsahom spĺňala limity pre zisťovacie konanie podľa: zák. č. 24/2006 Z.z.:
tab. 8. Priemysel, pol. 10 Ostatné priemyselné zariadenia neuvedené v položkách č. 1 – 9 s výrobnou plochou

- limit pre zisťovacie konanie od 1000 m2 (navrhovalo sa 5687m2 výrobnej plochy)

tab. 9. Infraštruktúra, pol. 16:

a) pozemné stavby alebo ich súbory (komplexy), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy

- limit pre zisťovacie konanie od 10000 m2 podlahovej plochy v zastavanom území obce a od 1000 m2 podlahovej plochy mimo zastavaného územia obce (navrhovalo sa 64466m2 podlahovej plochy mimo zastavaného územia obce)

b)statická doprava

- limit pre zisťovacie konanie od 100 do 500 stojísk (navrhovalo sa 355 stojísk).

Zisťovacie konanie bolo ukončené rozhodnutím príslušného orgánu, ObUzP v Bratislave, č.j. rEIA/2013/914/ANJ/BAV zo dňa 17.7.2013. ObUzP v Bratislave týmto rozhodnutím rozhodol, že navrhovaná činnosť **„Technologické centrum pre filmovú a televíznu tvorbu Jarovce“ sa nebude ďalej posudzovať podľa citovaného zákona.**

Územné rozhodnutie na umiestnenie stavby zatiaľ nebolo vydané.

V etape prípravy projektu pre územné rozhodnutie navrhovateľ zmenil názov navrhovanej činnosti na „**FILM PARK JAROVCE** (VYROBNÝ PARK PRE FILMOVÚ PRODUKCIU)“ a do projektu zapracoval niektoré zmeny.

Navrhované zmeny rešpektujú platný územný plán hl. mesta SR Bratislava a sú s ním v súlade.

Hlavné navrhované zmeny:

Mení sa záber pozemkov v k.ú. Jarovce, parc. č. :

ETAPA 1. : 3305, 3118, 3116,3114,3112, 3110, 3108, 3106, 3104, 3102, 3100, 3098, 3096, 3094, 3092, 3090

ETAPA 2. : 3305, 3118, 3116,3114,3112, 3110, 3108, 3106, 3104, 3102, 3100, 3098, 3096, 3094, 3092, 3090, 3088, 3086, 3084, 3082, 3080, 3078, 3076, 3074, 3072, 3070

ETAPA 3. : 3131, 3132, 3133, 3286, 3285, 3284,3283, 3282, 3281, 3130, 3128, 3126, 3124, 3122, 3120

BIOKORIDOR : SO-Z-01 3068, 3066, 3064, 3062, 3060.

Mení sa celková plocha areálu zo 64466 m² na 276046 m² (+328%)

Mení sa zastavaná plocha areálu z 21518,8 m² na 58 866 m² (+173,5%)

Mení sa výrobná plocha z 5687 m² na 14395 m² (+153,1%)

Mení sa podlažná plocha pozemných stavieb zo 64466 m² na 90773 m² (+40,8%)

Mení sa počet zamestnancov z 283 osôb na 320 (+13%)

Mení sa počet parkovacích státí z 355 na 396 (+11,5%)

Mení sa plocha zelene (v rámci celkovej plochy) z 0 m² na 144964 m² (+100%)

Mení a dopĺňa sa objektová skladba, architektonické a dispozičné riešenie stavebných objektov a s tým súvisiace technické riešenie prevádzkových súborov.

Menia a dopĺňajú sa niektoré stavebné objekty.

Menia sa nároky na energie a vodu, zemný plyn, produkcia odpadov a odpadových vôd.

Dopĺňa sa vodná plocha o výmere 4064 m² (+100%).

Dopĺňa sa biokoridor o ploche 33015 m² (+100%).

Účelom predkladanej zmeny činnosti je vytvorenie komplexnej prevádzky filmovo – televíznej tvorby a s tým súvisiacimi podpornými službami. Podľa platného Územného plánu hl.m.SR Bratislavy, ZaD 02 je pre riešenie územie schválené funkčné využitie s kódom 301 – priemyselná výroba ako prevládajúca funkcia areálov a stavieb priemyselnej výroby s prípadným rizikom rušivého vplyvu na okolie, vrátane dopravného a technického vybavenia a plôch líniovej a plošnej zelene, areály a stavby služieb a výroby všetkých druhov ako aj priemyselné a technologické parky.

Navrhovaná činnosť v území a jej zmena je výrazne iným druhom výroby, ako priemyselná výroba všetkých druhov. Je to výroba kreatívna, interiérová vo filmových halách, prísne odhlučnených a exteriérová v množstve vysokej a nízkej zelene s vodnou plochou.

Projekt využíva alternatívne zdroje energie a je navrhnutý v súlade s ochranou prírody a šetrným prístupom k životnému prostrediu. Projekt vytvára tiež podmienky pre vzdelávanie v oblasti technológií filmového priemyslu a to vybudovaním vzdelávacieho školiaceho centra.

Filmové a televízne štúdiá s najnovšími technológiami poskytnú podporu pre tuzemské i zahraničné filmové projekty a kreatívny priemysel. Stanú sa najmodernejším filmovým centrom v strednej Európe. Budú zaberať územie o rozlohe 276 046 m², z čoho zastavaná plocha tvorí 58 866 m². Celkový objem investícií projektu predstavuje sumu 103 miliónov eur a celý projekt vytvorí 320 pracovných miest.

Výstavba areálu je rozplánovaná na tri etapy, ktoré tvoria samostatné funkčno-prevádzkové celky prepojené tematikou Film Parku celého projektu.

Celý areál Film Parku bude oplotený.

V rámci prípravnej fázy výstavby bude na východnej strane Film Parku vybudovaný biokoridor o šírke 100m s trojetážovou zeleňou.

I. Údaje o navrhovateľovi

Názov

SOLID ENTERPRISE GROUP s.r.o.

Identifikačné číslo

IČO: 50095137

Sídlo

Dunajská 58, 811 08 Bratislava

Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu navrhovateľa

Marek Veselický
SOLID ENTERPRISE GROUP s.r.o.
Dunajská 58,
811 08 Bratislava

Ing.Želmíra Hladká
Budyšínska 14
831 03 Bratislava

Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti a miesto na konzultácie.

Ing.Želmíra Hladká
Cesproza, s.r.o.
Budyšínska 14
831 03 Bratislava
Tel: +421 911/ 704862
e-mail: hladka@cesproza.sk

II. Názov zmeny navrhovanej činnosti

Názov navrhovanej zmeny činnosti je :

„**FILM PARK JAROVCE** (VÝROBNÝ PARK PRE FILMOVÚ PRODUKCIU) “ (ďalej aj “zmena činnosti“ alebo „FILM PARK“).

III. Údaje o zmene navrhovanej činnosti

Umiestnenie navrhovanej činnosti

Kraj:	Bratislavský
Okres:	Bratislava V.
Obec:	Bratislava, MČ Bratislava-Jarovce
Katastrálne územie:	Jarovce
	ETAPA 1.: parc.č.3305, 3118, 3116,3114,3112, 3110, 3108, 3106, 3104, 3102, 3100, 3098, 3096, 3094, 3092, 3090
	ETAPA 2.: parc.č.3305, 3118, 3116,3114,3112, 3110, 3108, 3106, 3104, 3102, 3100, 3098, 3096, 3094, 3092, 3090, 3088, 3086, 3084, 3082, 3080, 3078, 3076, 3074, 3072, 3070
	ETAPA 3.: parc.č.3131, 3132, 3133, 3286, 3285, 3284,3283, 3282, 3281, 3130, 3128, 3126, 3124, 3122, 3120
	BIOKORIDOR: parc.č.3068, 3066, 3064, 3062, 3060.

Dotknuté pozemky sú vedené v registri katastra nehnuteľností ako poľnohospodárska pôda. Pozemky sú prístupné z cestnej komunikácie 3. triedy spájajúcej Jarovce a Kittsee.

Na pozemkoch sa nenachádzajú žiadne stavebné objekty, pozemky nie sú oplotené a v súčasnosti sa využívajú na poľnohospodárske účely. Najbližšie obytné objekty sa nachádzajú vo vzdialenosti cca 600m vzdušnou čiarou juhovýchodne od navrhovanej zmeny činnosti.

Územie na ktorom je zmena činnosti navrhovaná, sa nachádza v blízkosti hraničného prechodu do Rakúskej republiky v katastri mestskej časti Bratislava-Jarovce, s budúcim napojením priamo na diaľnice D2 a D4.

Filmové štúdiá sa budú nachádzať 20km od centra Bratislavy a 60km od Viedne. Budú ležať približne 25 km od bratislavského letiska a približne 45 km od viedenského letiska Schwechat, oboje prepojené diaľnicami.

Vytvorenie funkčného, flexibilného, filmového a tvorivého centra vychádza z potreby lokálneho a globálneho filmového priemyslu. Potreba budovania nových štúdií, ktoré dosiahnu najvyššiu kvalitu a praktická aplikácia filmovej technológie prispieva k medzinárodnej spolupráci a zviditeľneniu Slovenska nielen v rámci štátov Európskej únie ale i celého sveta. Vzhľadom k tejto skutočnosti bola strategicky zvolená poloha štúdií tak, aby spájala Slovensko s ostatnými krajinami strednej a východnej Európy.

Podľa patného územného plánu hl. mesta SR Bratislava patrí územie pre realizáciu navrhovanej zmeny činnosti do funkčného územia pre priemyselnú výrobu, kde sa umiestňujú priemyselné a technologické parky ako prevládajúca funkcia.

Stručný opis technického a technologického riešenia vrátane požiadaviek na vstupy a údajov o výstupoch

Hlavné stavebné objekty:

ETAPA 1 - TECHNOLOGICKÉ CENTRUM PRE FILMOVÚ A TELEVÍZNU PRODUKCIU JAROVCE

- SO-1-01 FILMOVÉ HALY SO ZÁZEMÍM
- SO-1-02 VÝROBNÉ DIELNE PRE FILMOVÉ KULISY
- SO-1-03 VÝROBNÉ A ÚDRŽBÁRSKE DIELNE
- SO-1-04 VÝROBNÉ A SKLADOVÉ DIELNE
- SO-1-05 SKLAD KULÍS
- SO-1-06 ENERGOBLOK
- SO-1-07 VRÁTNICA
- SO-1-08 VÝROBNÉ DIELNE PRE FILMOVÉ KULISY
- SO 1-09 ADMINISTRATÍVNA BUDOVA VÝROBNO-PRODUKČNÉHO AREÁLU
- SO-1-10 PRÍPOJKA VODOVODU A AREÁLOVÝ VODOVOD
 - SO 1-10.A Prípojka vodovodu
 - SO 1-10.B Areálový vodovod pitnej vody
- SO-1-11 PRÍPOJKA SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE A AREÁLOVÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA
 - SO 1-11.A Prípojka kanalizácie
 - SO 1-11.B Centrálna areálová čerpacia stanica odpadových vôd
 - SO 1-11.C Areálová splašková kanalizácia
- SO-1-12 AREÁLOVÝ VODOVOD ÚŽITKOVEJ VODY
- SO-1-13 AREÁLOVÁ DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA
- SO-1-14 PRÍPOJKA STL PLYNOVODU A AREÁLOVÝ PLYNOVOD
 - SO-1-14.A Prípojka STL plynovodu
 - SO-1-14.B Areálový plynovod
- SO-1-15 VN PRÍPOJKA
- SO-1-16 VNÚTROAREÁLOVÉ OSVETLENIE
- SO-1-17 VONKAJŠIE ROZVODY NN
- SO-1-18 SPEVNENÉ PLOCHY

ETAPA 2 - DOSTAVBA TECHNOLOGICKÉHO CENTRA A ŠKOLIACE CENTRUM PRE AUDIO-VIZUÁLNU TVORBU

- SO-2-01 ODBORNÉ ŠKOLIACE CENTRUM
- SO-2-02 SPOLOČENSKÝ PRIESTOR PRE KULTÚRNE AKTIVITY
- SO-2-03 -1~14 UBYTOVACIE PRIESTORY PRE PRODUKCIU
- SO-2-04 FILMOVÁ HALA SO ZÁZEMÍM
- SO-2-05 VÝROBNÉ DIELNE A SKLAD KULÍS
- SO-2-06 SPEVNENÉ PLOCHY
- SO-2-07 AREÁLOVÝ VODOVOD ÚŽITKOVEJ VODY- ROZŠÍRENIE
- SO-2-08 AREÁLOVÁ DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA - ROZŠÍRENIE
- SO-2-09 VNÚTROAREÁLOVÉ OSVETLENIE
- SO-2-10 VONKAJŠIE ROZVODY NN
- SO-2-11 AREÁLOVÝ VODOVOD PITNEJ VODY – ROZŠÍRENIE
- SO-2-12 AREÁLOVÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA - ROZŠÍRENIE
- SO-2-13 AREÁLOVÝ PLYNOVOD – ROZŠÍRENIE

ETAPA 3 - KREATÍVNY PARK – FLEXIBILNÝ PRIESTOR PRE VÝROBU EXTERIÉROVEJ FIMOVEJ PRODUKCIE

- SO-3-01 FLEXIBILNÁ HALA PRE FILMOVÚ PRODUKCIU
- SO-3-02 SKLAD KULÍS
- SO-3-03 PREVÁDZKOVÉ PRIESTORY
- SO-3-04 PREVÁDZKOVÉ PRIESTORY

SO-3-05 PREVÁDZKOVÉ PRIESTORY
SO-3-06 PREVÁDZKOVÉ PRIESTORY
SO-3-07 OBJEKT PRE PRODUKCIU ZÁHRADNÝCH SKLENÍKOVÝCH SCÉN
SO-3-08 PREVÁDZKOVÉ PRIESTORY
SO-3-09 HOSPODÁRSKE SKLADOVÉ PRIESTORY
SO-3-10 OBJEKT NA PRODUKCIU DIVADELNÝCH A HUDOBNÝCH SCÉN
SO-3-11 PREVÁDZKOVÝ PRIESTOR
SO-3-12 SPEVNENÉ PLOCHY
SO-3-13 AREÁLOVÝ VODOVOD ÚŽITKOVEJ VODY
SO-3-14 AREÁLOVÁ DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA (VRÁTANE ORL)
SO-3-15 VNÚTROAREÁLOVÉ OSVETLENIE
SO-3-16 VONKAJŠIE ROZVODY NN
SO-3-17 UMEĽÁ VODNÁ PLOCHA
SO-3-18 AREÁLOVÝ VODOVOD PITNEJ VODY - ROZŠÍRENIE
SO-3-19 AREÁLOVÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA - ROZŠÍRENIE
SO-3-20 AREÁLOVÝ PLYNOVOD – ROZŠÍRENIE

**Vyvolané investície - mimoareálové stavebné objekty:
(investície potrebné na napojenie na predmetných pozemkoch)**

DOPRAVA

SO-D-01 DOPRAVNÉ NAPOJENIE NA CESTU III. TRIEDY
SO-D-02 OKRUŽNÁ KRIŽOVATKA NA CESTE III. TRIEDY
SO-D-03 REKONŠTRUKCIA CESTY III. TRIEDY
SO-D-04 PRÍSTUPOVÁ KOMUNIKÁCIA K TECH. INFRAŠTRUKTÚRE
SO-D-05 PRÍSTUPOVÁ CESTA K REGULAČNEJ STANICI PLYNU
SO-D-06 DOČASNÁ STAVENIŠTNÁ KOMUNIKÁCIA
SO-D-07 REKULTIVÁCIA DOČASNE ZABRATÝCH PLÔCH
SO-D-08 KRIŽOVATKA NA DIALNIČNOM PRIVÁDZAČI K DIALNICI D2
SO-D-09 KRIŽOVATKA NA CESTE III/00246 PALMOVÁ ULICA
SO-D-10 PREPOJENIE PRIVÁDZAČA NA CESTU III. TRIEDY

Výhľadové objekty po dokončení diaľnice D4:

SO-D-11 VÝHLADOVÝ OBCHVAT JAROVIEC
SO-D-12 VÝHLADOVÉ DOPRAVNÉ NAPOJENIE NA JANTÁROVÚ ULICU

ZÁSOBOVANIE ZEMNÝM PLYNOM

SO-P-01 NOVÁ REGULAČNÁ STANICA RS 6000
SO-P-02 ÚPRAVA TRASY VTL PRÍPOJKY PLYNU
SO-P-03 STL PLYNOVOD – PREPOJENIE RS
SO-P-04 ODPOJENIE PÔVODNEJ RS A ZRUŠENIE VTL PLYNOVODU
SO-P-05 VEREJNÝ STL PLYNOVOD D110

ZÁSOBOVANIE PITNOU VODOU

SO-V-01 VEREJNÝ VODOVOD DN150
SO-V-01.A Rekonštrukcia časti prípojky na verejný vodovod
SO-V-01.B Verejný vodovod v riešenom území
SO-V-02 PREMIESTNENIE ODBERNEHO MIESTA – VODOMERNÁ ŠACHTA
SO-V-03 REKONŠTRUKCIA ČASTI MIESTNEJ VODOVODNEJ SIETE

ODKANALIZOVANIE ODPADOVÝCH VÔD
SO-K-01 ČERPACIA STANICA ODPADOVÝCH VÔD
SO-K-02 TLAKOVÁ KANALIZÁCIA D160 – REKONŠTRUKCIA JESTVUJÚCEJ PRÍPOJKY
SO-K-03 GRAVITAČNÁ VETVA SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE

ELEKTRINA
SO-E-01 NAVRHOVANÝ VEREJNÝ ROZVOD VN TRASA A
SO-E-02 TRAFOSTANICA
SO-E-03 VONKAJŠÍ ROZVOD NN K OBJEKTU SO-K-01
SO-E-04 VONKAJŠÍ ROZVOD NN K OBJEKTU SO-P-01
SO-E-05 NAVRHOVANÝ VEREJNÝ ROZVOD VN TRASA B
SO-E-06 PRIPOJENIE OPTICKÝCH KÁBLOV TRASA A
SO-E-07 PRIPOJENIE OPTICKÝCH KÁBLOV TRASA B

Stavebné Objekty súvisiace s dopravným obchvatom Jaroviec:

SO-E-08 ÚPRAVA VN 22KV VZDUŠNÉHO VEDENIA L.Č.161 V KM 0,961
SO-E-09 ÚPRAVA VN 22KV ODBOČKY VZDUŠNÉHO VEDENIA L.Č.161 V KM 0,284
SO-E-10 ÚPRAVA VN 22KV ODBOČKY VZDUŠNÉHO VEDENIA L.Č.161 V KM 0,225 PALMOVEJ ULICE
SO-E-11 PRÍPOJKA NN PRE VO V KM 0,285 PRIVÁDZAČA K DIALNICI D2
SO-E-12 VEREJNÉ OSVETLENIE NA DIALNIČNOM PRIVÁDZAČI K DIALNICI D2
SO-E-13 VEREJNÉ OSVETLENIE NA PALMOVEJ ULICI

PRÍPRAVA ÚZEMIA
SO-Z-01 BOKORIDOR

Zmena činnosti sa navrhuje v troch etapách:

Etapu 1. TECHNOLOGICKÉ CENTRUM PRE FILMOVÚ A TELEVÍZNU PRODUKCIU

V rámci výrobného areálu je navrhnutých niekoľko stavebných objektov. Hlavný stavebný objekt je určený na filmovú výrobu a prevádzky s ňou spojené (produkcia, postprodukcia) a v ďalších troch stavebných objektoch sa nachádzajú podporné výrobné prevádzky (výroba a skladovanie kulís). V samostatnom objekte energobloku je umiestnené technické zázemie celého areálu. V súčasnosti sú pozemky využívané na poľnohospodársku výrobu, v blízkom okolí areálu sa nenachádzajú žiadne pozemné stavby. Najvýznamnejšou stavbou je diaľnica s hraničným prechodom do Rakúska.

Etapu 2. DOSTAVBA TECHNOLOGICKÉHO CENTRA A ŠKOLIACE CENTRUM PRE AUDIO-VIZUÁLNU TVORBU

Súčasťou 2. etapy je rozšírenie kapacity technologického centra filmových štúdií, školiace centrum, voľné plochy na filmovanie exteriérových scén a prechodné ubytovanie pre produkciu.

Etapu 3. KREATÍVNY PARK – FLEXIBILNÝ PRIESTOR PRE VÝROBU EXTERIÉROVEJ FILMOVEJ PRODUKCIE

Návrh parku vychádza z voronoiovej geometrie, ktorá pozostáva z mnohouholníkových plôch. Hranice týchto plôch sú zhmotnené do peších ciest , chodníkov a do jednotlivých komponentov v rámci parku. Odlišujú sa od

seba rôznorodou veľkosťou a funkčným využitím. V areáli sú navrhnuté outdórové kreatívne zóny na produkciu filmových scén s rôznorodým zameraním.

V tesnej nadväznosti na hlavný objekt sa nachádza zhromažďovací priestor, menšie námestie, ktoré bude slúžiť rovnako na filmovú produkciu exteriérových scén. V blízkosti centrálného priestoru parku je vytvorená vodná plocha - exteriérový bazén na filmovú produkciu s pieskovými plážami.

Plošné a objemové bilancie:

Tab.1 Celková plocha areálu v m2

	Etapa I	Etapa II	Etapa III	Spolu
Celková plocha areálu po hranice pozemku	74 172	60 919	140 955	276 046
Plocha oplosteného areálu	71 600	59 866	119 757	251 223
Plocha neoplotenej časti areálu	2 572	1 053	21 198	24 823

Plocha biokoridoru (SO-Z-01) mimo areálu

33015 m2

Tab.2 Využitie plôch v m2

	Etapa I	Etapa II	Etapa III	Spolu
Zastavaná plocha v prízemí	24 991	14899	18 976	58 866
Asfaltová vozovka vnútro areálová nákladné autá	17 855	5186	3594	26636
Asfaltová vozovka vnútro areálová osobné autá	5493	2625	396	8514
Parkovacie stojiská pre nákladné autá	1656	171	336	2163
Parkovacie stojiská pre osobné autá	3142	1076	473	4691
Chodníky a spevnené plochy	4646	3980	21862	30488
Zeleň areálová	17071	32575	95318	144964
Vodné plochy	504		3560	4064

Tab. 3 Počet zamestnancov

	Etapa I	Etapa II	Etapa III	Spolu
Zamestnanci – interní	170	71	79	320
Zamestnanci - externí	600	220	50	870

Tab. 4 Počet zamestnancov

	Etapa I	Etapa II	Etapa III	Spolu
Zamestnanci počas výstavby	480	240	240	960

Tab. 5 Počet parkovacích miest- spolu

	Etapa I.	Etapa II.	Etapa III.	Spolu
Parkovisko - osobné automobily	214	73	72	359
Z toho miest pre osoby s telesným postihom	13	4	4	21
Parkovisko – nákladné vozidlá	28	3	6	37
SPOLU	242	76	78	396

Časové väzby:

PRÍPRAVA ÚZEMIA 2016 – 2018 Budovanie biokoridoru

ETAPA I. 2016-2017 Technologické centrum pre filmovú a televíznu produkciu Jarovce

ETAPA II.	2017-2019 Dostavba technologického centra a školiace centrum pre audio-vizuálnu tvorbu
ETAPA III.	2019-2021 Kreatívny park – flexibilný priestor pre výrobu exteriérovej filmovej produkcie

Termíny začatia a ukončenia stavby sú závislé od vydania stavebného povolenia. Doba plánovanej výstavby s ohľadom na charakter a rozsah stavby je uvažovaná nasledovne :

Etapa	Doba výstavby	Počet ľudí v procese výstavby /deň
ETAPA I.	24 mesiacov	480
ETAPA II.	36 mesiacov	240
ETAPA III.	36 mesiacov	240

Tretia etapa bude ukončená do sedem rokov od vydania stavebného povolenia.

Údaje o krajine, krajinnom obraze, stabilite, ochrane prírody a scenérii boli popísané v samostatných kapitolách ako súčasť dokumentácie – zámeru pre zisťovacie konanie vypracované podľa zákona o posudzovaní - Technologické centrum pre filmovú a televíznu tvorbu Jarovce v roku 2013 a pre ktoré bolo vydané rozhodnutie príslušným orgánom, ObUzP v Bratislave, č.j. rEIA/2013/914/ANJ/BAV zo dňa 17.7.2013 o tom, že sa nebude ďalej posudzovať.

Pre rekapituláciu uvádzame najvýznamnejšie údaje:

Územie, na ktorom je Film Park navrhovaný je v súčasnosti využívaný ako poľnohospodárska pôda mimo zastavaného územia obce v Mestskej časti Bratislava Jarovce, v katastrálnom území Jarovce. **Podľa zákona č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov** (ďalej len „zákon o ochrane prírody“) **sa dotknuté pozemky výstavby nachádzajú v území, pre ktoré platí 1.stupeň ochrany podľa § 12 zákona a v ktorom sa uplatňujú ustanovenia o všeobecnej ochrane prírody a krajiny.**

Na území výstavby Film Parku sa nenachádzajú žiadne chránené územia národnej siete alebo územia európskej sústavy NATURA 2000.

Severozápadne od hranice dotknutého územia vo vzdialenosti cca 300m sa nachádza Chránený areál Jarovecká Bažantnica so 4.stupňom ochrany v rozsahu § 15 zákona o ochrane prírody. Chránený areál nemá vyhlásené ochranné pásmo. Chránený areál bol vyhlásený v roku 2001 za účelom zachovania ako významného prvku ekologickej stability v poľnohospodárskej a urbanizovanej krajine a ako jediný kompaktné zachovaný barokový krajinný útvar. Rastlinné spoločenstvá v chránenom území predstavujú porasty tvrdého lužného lesa, zmenené lesnou hospodárskou činnosťou. Na území bažantnice je pestré zastúpenie vtákov a cicavcov, pretože ide o jediný väčší lesný celok v okolitej agrárnej krajine. Chránené územie je poľovným revírom.

Juhovýchodným smerom od hranice dotknutých pozemkov cca 300 m sa nachádza Chránené vtáčie územie Sysľovské polia, ktoré je územím európskej sústavy NATURA 2000. Chránené vtáčie územie (ďalej len „CHVÚ“) bolo vyhlásené Vyhláškou Ministerstva životného prostredia SR č.234/2006 Z.z. za účelom zachovania biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov dropa fúzatého, husi bieločelej, husi siatinnej, sokola červenonohého a zabezpečenia podmienok ich prežitia a rozmnožovania. **Najvýznamnejším kritériovým druhom v CHVÚ je druh drop fúzatý, ktorého ťažisko výskytu je situované hlavne do strednej časti CHVÚ. V severnej časti územia CHVÚ podľa mapovaného monitoringu „Súhrnnej správy z výsledkov monitoringu Dropa fúzatého, predátorov a rušivých faktorov v CHVÚ Sysľovské polia a CHVÚ Lehnice za obdobie 2005 – 2009“ je výskyt Dropa fúzatého ojedinelý (obrázok č.1).** Navrhovaná zmena činnosti sa nachádza mimo CHVÚ, kde sa nevzťahujú ciele a opatrenia z Programu starostlivosti CHVÚ Sysľovské polia 2010 – 2019. Podľa obrázku č. je zrejmé, že reálne zmapované výskytu sú viazané predovšetkým na voľnú a otvorenú krajinu s pestovaním obilnín a nižších vegetačných plodín. V súčasnosti nie sú k dispozícii aktuálne údaje o mapovaní, avšak podľa uvedenej „Súhrnnej správy“ možno nad územím CHVÚ smerom k budúcemu Film parku

pozorovať hlavne prelety. **Nocoviská (obrázok č.2) sú sústredené v strednej časti CHVÚ a hniezdiská podľa Súhrnnej správy“ neboli pozorované.**

Na ploche riešeného územia Film Parku sa podľa vyhlášky MŽP SR č.24/2003 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov nenachádzajú biotopy národného alebo európskeho významu.

V riešenom území sa podľa vyhlášky MŽP SR č.24/2003Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov nenachádzajú chránené druhy rastlín, ojedinelý výskyt chránených živočíchov však nemožno vylúčiť, môže súvisieť najmä s ich potravinovými nárokmi.

Riešené územie je podľa Krajinoekologických podmienok rozvoja Bratislavy, Hrnčiarová a kol., rok 2006 biotopom polí. V záujmovom území sa nachádzajú veľkoblokové polia, ktoré sú pre väčšinu živočíchov, aj avifaunu nevhodné vzhľadom na používanie ťažkej mechanizácie. Z vtákov sa tu vyskytuje hlavne bažant a jarabica, v porastoch pozdĺž poľných ciest sa môže vyskytovať vrabec poľný, škovránok. Z cicavcov hlavne zajac.

Územie v šírke cca 300m medzi navrhovaným Film Parkom a CHVÚ Sysľovské polia rozdeľuje diaľnica D4.

Podľa dokumentácie ochrany prírody – Regionálny územný systém ekologickej stability mesta Bratislavy (SAŽP, 1994) severovýchodnou časťou dotknutého územia prechádza biokoridor nadregionálneho významu XIV. Rajka-Čunovo-Rusovce-Jarovce-Bažantnica-Pečniansky les, ktorý v úseku dotknutého územia je v polohe návrhu s dobudovaním a celkovou revitalizáciou (obrázok č.3).

Severne od územia Film Parku vo vzdialenosti cca 300m sa nachádza regionálne biocentrum č.35 Bažantnica. Biocentrum je izolované od okolitej vegetácie veľkoblokovými poliami a antropogénnymi prvkami – diaľnica D2 a D4.

Podľa platného Územného plánu hl.m. SR Bratislavy ZaD 02/2011 na východnej strane hranice dotknutého územia výstavby Film Parku je funkčné využitie kód č.1002 - krajinná zeleň ako krajinná vegetácia plniaca krajnotvorné a ekostabilizačné funkcie a priemet nadregionálneho biokoridoru z dokumentácie ochrany prírody - Regionálny územný systém ekologickej stability mesta Bratislavy (SAŽP, 1994) Nadregionálny biokoridor XIV. Rajka-Čunovo-Rusovce-Jarovce-Bažantnica-Pečniansky les (obr.č.4).

Pre dotknuté územie bol vypracovaný dendrologický prieskum firmou AGAPE.
Výstavbou jednotlivých objektov film parku nedôjde k výrubu stromov.

V nevyhnutnom prípade dôjde k výrubu cestnej zelene v súvislosti s vyvolanými dopravnými investíciami, najmä rozšírením komunikácie III triedy.

Dopravné podmienky napojenia areálu:

Verejná doprava

V budúcnosti sa uvažuje o predĺžení linky MHD ku priestorom areálu.

Osobné autá

Príjazd vozidiel návštevníkov a zamestnancov areálu je riešený z miestnej komunikácie tretej triedy Jarovce - Kittsee.

Etapa I a II : samostatný vjazd do areálu s vrátnicou. K tomuto účelu slúži SO D- 01 Križovatka na ceste III: triedy.

Etapa III : dopravné obsluhovaná z dvoch samostatných vjazdov. Hlavný vjazd do areálu je súčasťou dopravného SO D-02 Okružná križovatka na ceste III triedy.

V etapách je parkovanie osobných automobilov zónované na :

- vstupnú časť
- parkovisko pre externých návštevníkov areálu,
- parkoviská pre zamestnancov,
- parkoviská a odstavné plochy pre kamióny a nákladné vozidlá.

V Etape III je parkovanie osobných automobilov na teréne pred vstupom do Parku.

Zásobovanie

ETAPA I a III :

Do areálu Etapy I a II bude hlavný zásobovací vstup do areálu totožný so vstupom pre osobné automobily. V rámci areálu je výrobná časť kulis na západnej strane areálu - samostatne oplotená s kontrolovaným vjazdom.

Samostatný vjazd pre nákladné vozidlá je z južnej strany areálu do kontaktného priestoru pre inžinierske siete.

Etapa III - hospodársky vjazd je situovaný z existujúcej poľnej cesty SO D- 07 Prístupová komunikácia k tech. infraštruktúre. V areáli sa nachádza niekoľko zásobovacích vstupov. Samostatne je riešené zásobovanie kuchyne. Výrobná časť areálu je oplotená a vstup do nej podlieha samostatnej kontrole v rámci areálu. Tam sú aj sústredené parkovacie kapacity s ňou spojené.

Celý areál Film Parku bude oplotený s kontrolovaným vstupom.

PRÍPRAVA ÚZEMIA

SO-Z-01 BIOKORIDOR

Na východnej strane hranice Film Parku smerom k diaľnici D4 je v rámci DUR Film parku vymedzený biokoridor ako samostatný objekt na parc.č.3068, 3066, 3064, 3062, 3060, k.ú. Jarovce v šírke 100 m s realizáciou trojetážovej zelene s predpokladaným vzrastom drevín až do 20 m. Uvedený biokoridor je uvažovaný začať budovať v rámci prípravy územia s navezením zeminy a vytvorením valu s následnou postupnou výsadbou vhodnej zelene na základe projektu a konzultácie so ŠOP SR.

Podľa dokumentácie ochrany prírody – **Regionálny územný systém ekologickej stability mesta Bratislavy (SAŽP, 1994) severovýchodnou časťou dotknutého územia prechádza biokoridor nadregionálneho významu XIV. Rajka-Čunovo-Rusovce-Jarovce-Bažantnica-Pečniansky les, ktorý v úseku dotknutého územia je v polohe návrhu s dobudovaním a celkovou revitalizáciou (obrázok č.3).**

V roku 2013 bola väčšia (cca 75%) časť terajšej predkladanej I. Etapy Film parku ako „Technologické centrum pre filmovú a televíznu tvorbu Jarovce“ posudzovaná v zisťovacom konaní s vydaním rozhodnutia Obvodného úradu životného prostredia Bratislava, odboru štátnej správy starostlivosti o životné prostredie obvodu s výrokom, že sa nebude posudzovať podľa zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. V rozhodnutí bola uvedená potreba zohľadnenia v procese konania o povolenej činnosti podľa osobitných predpisov potreba zabezpečenia funkčnosti nadregionálneho biokoridoru č. XIV. Rajka-Čunovo-Rusovce-Jarovce-Bažantnica-Pečniansky les a „v ďalšom stupni projektovej dokumentácie pre územné a stavebné konanie spracovať ako súčasť projekt revitalizácie nadregionálneho biokoridoru č.XIV – revitalizovať pozdĺžny pás zelene – tvrdého lužného lesa v šírke min. 50 m západne od hranice Technologického centra pre filmovú a televíznu tvorbu Jarovce“.

V rámci zámeru navrhovanej činnosti „Technologické centrum pre filmovú a televíznu tvorbu Jarovce“ z roku 2013 sa neuvažovalo s rozšírením areálu smerom na západ vytvorením „kreatívneho parku“ so zeleňou a vodnou plochou. Preto umiestnenie (vytvorenie) biokoridoru v šírke 50m sa javilo vhodnejšie na západnej strane aj vzhľadom k bariérovým a stresovým faktorom Diaľnice D4 a jej privádzačov, pričom

sa nezohľadňoval fakt platného územného plánu hl.m. SR Bratislavy. V súčasnej DUR Film Parku je uvedený biokoridor vymedzený na východnej strane za hranicou oplozenia Film Parku ako samostatný objekt na parc.č.3068, 3066, 3064, 3062, 3060, k.ú. Jarovce v dvojnásobnej šírke - 100m a s realizáciou trojetážovej zelene. Uvedený biokoridor je uvažovaný začať budovať v rámci prípravy územia s navezením zeminy a vytvorením valu s následnou postupnou výsadbou vhodnej zelene na základe projektu a konzultácie so ŠOP SR. Umiestnenie biokoridoru je navyše v súlade s platným Územným plánom hl. mesta SR Bratislavy, ZaD 02 (obr.č.4). Biokoridor umiestnený na východnej strane je optimálnejší aj vzhľadom na jeho napojenie na CHVÚ Sysľovské polia, samozrejme s vybudovaním náležitého ekoduktu ako kompenzačné opatrenie pre Národnú diaľničnú spoločnosť v rámci dobudovania Diaľnice D4.

URBANISTICKÉ, ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNO-TECHNICKÉ RIEŠENIE STAVBY

Urbanistické a architektonické riešenie

FILM PARK JAROVCE je navrhnutý ako areál, ktorý po dobudovaní všetkých troch etáp výstavby bude tvoriť kompaktný funkčno-prevádzkový celok. V tomto zmysle je navrhnutá aj hlavná koncepcia hmotovo-urbanistického riešenia. Hmotovo a prevádzkovo sú objekty a zóny vybudované v druhej etape výstavby navrhnuté ako dobudovanie prvej etapy. Nové filmové haly so zázemím sú predĺžením osi R /červená/ hlavného polyfunkčného objektu prvej etapy. Budova Školiaceho centra SO 2-01 je ukončením hmotovej osi v nadväznosti na trakt B /modrá/. Najväčší sklad kulís celého areálu SO 3-02 je umiestnený v tretej etape a je prístupný aj z výrobnéj zóny etapy I. Hmotovo je pokračovaním zeleného traktu G hlavného objektu Etapy I.

ETAPA I. - AREÁL TECHNOLOGICKÉHO CENTRA PRE FILMOVÚ A TELEVÍZNU PRODUKCIU

Návrh technologického centra sa odvíja od hlavných priestorových nárokov, ktoré predstavujú 3 hlavné televízne a filmové štúdiá rôznych veľkostí (R,G,B). Tieto sú vzájomne usporiadané pod 120 stupňovým vzájomným uhlom tvoriac trojuholníkovú centrálnu kompozíciu. Svojou vzájomnou polohou ohraničujú hlavný komunikačný priestor Technologického centra – foyer a vstupnú halu.

V priamej nadväznosti na filmové a televízne štúdiá sú umiestnené produkčné a postprodukčné kapacity. Ich orientácia na svetové strany je optimalizovaná pre účely administratívy. Na protiľahlej strane filmových a televíznych hál sa nachádza výrobné zázemie technologického centra, ktoré predstavuje séria skladových a výrobných kapacít. Hlavný stavebný objekt technologického centra je čitateľne členený na tri výrobné celky, haly so zázemím, ktoré svojou farebnosťou zodpovedajú jednotlivým trom farebným kódom (R, G, B). Ostatné stavebné objekty v areáli (sklady, výrobná kulís, sklad kulís) sú riešené v neutrálnych odtieňoch šedej a bielej farby. Spoločný komunikačný priestor je prekrytý veľko-rozponovou oceľovou konštrukciou umožňujúcou vysokú kvalitu denného svetla v tomto priestore.

ETAPA II. - DOSTAVBA TECHNOLOGICKÉHO CENTRA A ŠKOLIACE CENTRUM PRE AUDIO-VIZUÁLNU TVORBU

Súčasťou II. etapy je rozšírenie kapacity technologického centra filmových štúdií, školiace centrum, voľné plochy na filmovanie exteriérových scén a prechodné ubytovanie pre produkciu. Etapa je vymedzená z východnej strany biokoridorom, ktorý smeruje k bažantnici.

Budova vzdelávacej inštitúcie je umiestnená na severnom okraji parcely a hmotovo nadväzuje na B trakt filmových hál so zázemím SO 1-01. Hlavný vstup je cez vrátnicu Etapy I v nadväznosti na vstupné priestory. Južne od nej je umiestnená zóna určená pre dočasné ubytovanie produkcie.

Výrobná časť areálu je rozšírená o nové kapacity SO 2-04 Filmová hala so zázemím. Objekt tvorí filmová hala so zázemím a produkčným traktom na východnej strane. Objekt je postavený v nadväznosti na existujúci SO 1-08 z prvej Etapy. Kapacity na skladovanie kulís sú umiestnené v objekte SO 2-05.

ETAPA III. - KREATÍVNY PARK – FLEXIBILNÝ PRIESTOR PRE VÝROBU EXTERIÉROVEJ FIMOVEJ PRODUKCIE

V III. Etape je navrhovaný park pre exteriérové filmové scény a filmové štáby realizujúce svoje projekty v areáli Film Park Jarovce. Jedná sa o výrobu interiérovú vo flexibilnej filmovej hale a exteriérovú v množstve vysokej a nízkej zelene s vodnou plochou. Návrh parku vychádza z voroniovej geometrie, ktorá pozostáva z mnohouholníkových plôch. Hranice týchto plôch sú zhmotnené do komunikácií pre obsluhu jednotlivých filmových scén, peších ciest, chodníkov a do jednotlivých komponentov v rámci parku. Odlišujú sa od seba rôznorodou veľkosťou a funkčným využitím. V areáli sú navrhnuté exteriérové kreatívne zóny a záhrady s využitím na filmovú produkciu. V tesnej nadväznosti na hlavný objekt sa nachádza menšie námestie. V blízkosti centrálného priestoru parku je vytvorená vodná plocha s pieskovými plážami, ktorá hrá dôležitú úlohu pri vodnom hospodárstve.

FLEXIBILNÁ HALA

Tvar budovy vychádza z celkového geometrického riešenia parku, čo umožňuje vytvárať rôznorodé interakcie medzi interiérom a exteriérom budovy. Zelená strecha objektu nadväzuje na okolitý park. Objekt je navrhnutý ako dvojpodlažný s veľkorysými svetlými výškami. Jedná sa o oceľovú konštrukciu s použitím presklených fasád, s výškou do 15 metrov. Hlavná budova v parku poskytuje viacero možností pre filmovú produkciu. Funkcia je zameraná na kreatívne využitie. Súčasťou programu je aj stravovacia zóna s exteriérovým sedením.

OBJEKT NA PRODUKCIU DIVADELNÝCH A HUDOBNÝCH SCÉN

Súčasťou areálu bude aj exteriérové pódium, nachádzajúce sa v blízkosti vstupného priestoru. **Poskytne priestor pre filmovanie koncertov, divadelných podujatí** atď. Súčasťou budovy je kompletne zázemie pre účinkujúcich a sociálne zázemie a skladové priestory.

V rámci všetkých etáp výstavby Film Parku sa uvažuje okrem vnútroareálovej zelene podľa projektu sadových úprav aj s výsadbou líniovej vzrastlej zelene pozdĺž vnútornej strany oplotenia celého areálu Film Parku, ako aj výsadbou vzrastlej zelene pozdĺž prakticky všetkých vnútroareálových komunikácií. Priamo pred vstupom do hlavnej budovy Film Parku sa uvažuje s niekoľkými menšími plochami s parkovou úpravou.

ARCHITEKTONICKÉ - DISPOZIČNÉ RIEŠENIE

ETAPA I - AREÁL TECHNOLOGICKÉHO CENTRA PRE FILMOVÚ A TELEVÍZNU PRODUKCIU

V areáli technologického centra pre filmovú a televíznu produkciu sú navrhnuté prevádzky priemyselnej výroby a služieb. Areál pozostáva z hlavného objektu SO-1-01, v ktorom sú sústredené filmové haly, k nim prislúchajúce produkčné zázemia na 1 NP. Na 2 NP sa nachádzajú post-produkčné kapacity. 3NP a 5NP hlavného objektu tvoria kancelárske a produkčné priestory. Centrálny priestor hlavnej budovy tvorí trojpodlažný flexibilný priestor, v ktorom sa na vyšších podlažiach nachádzajú zdieľané podporné priestory k trom produkčným a postprodukčným celkom. Tento komunikačný priestor je charakteristický veľkou presklenou strešnou konštrukciou, ktorá definuje jeho základnú kvalitu. Priestor je trojuholníkového tvaru a jeho 3 hranice - steny sú tvorené nahrávacími sálami. Slúži aj ako foyer pri špecifickom využití filmových hál a takisto jeho časť je možné využiť na menšie komerčné akcie.

Hlavný verejný vstup do budovy filmových a televíznych štúdií je umiestnený medzi halami B a G – na centrálnej prístupovej osi do areálu. V 1PP je umiestnená hlavná kuchyňa stravovacieho zariadenia so zázemím pre zamestnancov. V areáli sú umiestnené dve stravovacie zariadenia – reštaurácia s barom vo vstupnom foyery (1 PP a 1 NP) s kapacitou 100 miest a kantína umiestnená v objekte SO-1-02 s kapacitou 100 miest. V SO-1-02 sa nachádza hlavná serverovňa areálu – data centrum, kantína a dielne určené pre výrobu kulís: drevárska, zámočnícka a čalúnnická dielňa, lakovňa, scénickí elektrikári. Ďalej sa tam nachádza veľkoplošná dielňa pre výrobu kulís, ako aj časť fundusu rekvizit.

V SO-1-03 sú umiestnené výrobné dielne, archív a chemické čistenie kostýmov, ako aj kostymárske dielne. Takisto sa tam nachádzajú skladovacie kapacity pre väčšie kulisy, ako aj zvyšok fundusu.

Stavebný objekt SO-1-04 slúži ako výrobné dielne a sklad kulís a filmovej techniky.

Stavebný objekt SO-1-06 je energoblok s hlavnou kotolňou, dieselovým agregátom a trafostanicou.

Stavebný objekt SO-1-05 je sklad kulís k televíznemu štúdiu.

SO-1-07 je budova vrátnice umiestnená na hlavnej prístupovej osi areálu. Objekt SO-1-08 sú výrobné dielne a sklad kulís. SO 02,03,08 a 05 sú prepojené s výrobnými halami, prekrytými strešnými konštrukciami.

Etapa II. DOSTAVBA TECHNOLOGICKÉHO CENTRA A ŠKOLIACE CENTRUM PRE AUDIO-VIZUÁLNU TVORBU

SO-2-01 ŠKOLIACE CENTRUM PRE AUDIO-VIZUÁLNU TVORBU

Hmotovo je budova tvorená dvoma blokmi – pevným a perforovaným podobne ako je to pri filmových štúdiách R G a B. Dva typy priestorov sú stvárnené v dvoch prevedeniach fasády.

Prístup návštevníkov do budovy je zo vstupnej časti areálu, prostredníctvom hlavného vstupu do filmových ateliérov. Hlavný vstup do budovy je situovaný ako technologické centrum, orientovaný smerom k ceste III. Triedy, nachádza sa pred ním exteriérové parkovisko. Pri hlavnom vstupe je umiestnený aj vstup do koncertnej sály so zapusteným sedením pod úroveň terénu.

Konštrukčne je budova navrhnutá ako železobetónová konštrukcia-kombinácia stenového a stĺpového systému. Nosné prvky štúdií budú kombináciou prefabrikovaných elementov a liateho betónu. Architektúra a stváranie objektu nadväzuje na hlavnú budovu technologického centra. Budova má tri nadzemné podlažia a jej orientácia je navrhnutá tak, aby poskytovala čo najväčší komfort voči svetovým stranám. Na juh je orientovaný jednopodlažný blok špeciálnych laboratórií- trikové a nahrávacie štúdiá bez potreby denného osvetlenia s výškou 8 metrov.

Najväčšia je filmová hala s plochou 720 m² napojená na skladové priestory a samostatné zásobovanie. Ďalej je blok tvorený osvetľovacím štúdiom a motion capturing štúdiom. K nemu je samostatné zázemie tvorené serverovňou a špeciálnymi 3d učebňami.

Blok učební a komunikačných priestorov je orientovaný na sever so siluetou Bratislavy v pozadí. Je navrhnutý ako trojpodlažný objekt s centrálnym komunikačným schodiskom presvetleným cez galériu a strešný svetlík. Na prvom nadzemnom podlaží sa nachádzajú vstupné priestory s kaviarňou spojenou s malou predajnou filmových potrieb a odbornej literatúry. Zo vstupného loby je priame vizuálne napojenie do zapustenej sály s hľadiskom. Zvyšok tvorí technologický blok a sociálne zázemie. Na druhom nadzemnom podlaží sú umiestnené flexibilné učebne a kantína pre študentov a pedagógov. Kantína je zásobovaná z hlavnej prevádzky vo filmových ateliéroch formou satelitnej prevádzky s výdajom a dočasným skladovaním. Na treťom nadzemnom podlaží sa nachádzajú kabinety a zázemie pedagógov, flexibilné odborné učebne.

SO-2-02 SPOLOČENSKÝ PRIESTOR PRE KULTÚRNE AKTIVITY

Budova je prízemný objekt a slúži pre pracovníkov filmových a televíznych štúdií. Je v nej umiestnená prevádzka baru a ľahkého občerstvenia. Budova slúži ako herňa a odpočinkový priestor a svojím umiestnením v centre zóny pre dočasné ubytovanie je elementom zvyšujúcim ich komfort počas dlhodobých projektov. Takisto je priestor určený na interakciu so študentmi školiacej inštitúcie.

SO-2-03 UBYTOVACIE PRIESTORY PRE PRODUKCIU

V blízkosti školiaceho centra sa nachádzajú objekty určené pre dočasné ubytovanie pre exkluzívnych pracovníkov, ktorí dlhodobo pracujú na filmových projektoch. Navrhnutých je 14 objektov, pričom každý tvoria dve nezávislé ubytovacie jednotky s rozlohou 100 m². Sú to jednoduché dvojpodlažné objekty s terasami, usporiadané okolo parku, s budovou klubu. Objekt v sebe zahŕňa reštauráciu s exteriérovým sedením.

SO-2-04 FILMOVÁ HALA SO ZÁZEMÍM

Nová filmová hala nadväzuje na hlavný objekt technologického centra a leží na pozdĺžnej osi haly R. Hala má z východnej strany administratívnu časť, ktorá slúži ako zázemie pre produkciu a postprodukciu a zázemie pre

inštitúcie a privátne spoločnosti orientované na filmový a televízny priemysel. Objekt filmovej haly je obdĺžnikového tvaru o pôdorysných rozmeroch 79 x 55 m. Budova nemá podzemné podlažie. Svetlá výška haly je 14 m.

Nosný systém objektu haly je tvorený železobetónovými prefabrikovanými stĺpmi, k nim sú pripojené prefabrikované železobetónové steny v rastru 6 m a oceľovými väzníkmi na rozpätie 55 m. Väzníky budú zavetrené oceľovými diagonálami v rovine strechy. Samotnú filmovú halu je možné rozdeliť na tri menšie haly s plochou 2025 m² a k nej prislúchajúce produkcie.

SO-3-05 VÝROBNÉ DIELNE A SKLAD KULÍS

Objekt slúži ako výrobné dielne, sklad kulís a filmovej techniky. Nachádzajú sa tu dielne určené pre finálnu montáž a skladovanie kulís. Pôdorysne je navrhovaný objekt haly obdĺžnikového tvaru o pôdorysných rozmeroch 42,8 x 82 m. Objekt nemá podzemné podlažie. Konštrukčná výška je 7,2 m od úrovne nuly.

ETAPA III - KREATÍVNY PARK – FLEXIBILNÝ PRIESTOR PRE VÝROBU EXTERIÉROVEJ FILMOVEJ PRODUKCIE

SO-3-01 FLEXIBILNÁ HALA PRE FILMOVÚ PRODUKCIU

Tvar budovy vychádza z celkového geometrického riešenia parku, čo umožňuje vytvárať rôznorodé interakcie medzi interiérom a exteriérom budovy. Zelená strecha objektu nadväzuje na okolitý park. Objekt je navrhnutý ako dvojpodlažný s veľkorysými svetlými výškami. Jedná sa o oceľovú konštrukciu s použitím presklených fasád, s výškou do 15 metrov. Hlavná budova v parku poskytuje viacero možností využitia pre produkciu. Funkcia je zameraná na kreatívne využitie. Súčasťou programu je aj stravovacia zóna s exteriérovým sedením.

Objekt je umiestnený na pozdĺžnej osi parku a je navrhnutý ako dvojpodlažný priestor prekrytý zalamovanou trojuholníkovou konštrukciou strechy. Pôdorysne je v tvare štyroch pospájaných šesťuholníkov. Strecha plynulo nadväzuje na úroveň parku a je navrhnutá ako pochôdzna zelená strecha využiteľná na relax. Je prístupná z parku na viacerých miestach dotyku strechy s terénom /absencia fasády/ ako aj s druhého podlažia budovy. Pôdorysné usporiadanie haly umožňuje množstvo variácií vizuálneho a fyzického prepojenia interiéru s exteriérovými prvkami parku a je navrhnutý tak, že jej centrum a ťažisko tvorí exteriérové šesťuholníkové námestie. Námestie má priamu nadväznosť s interiérom budovy cez presklenú stenu a stáva sa centrálnym verejným priestorom v parku s pripravenou infraštruktúrou pre tematické a sezónne využitie.

Budova má dve nadzemné podlažia. Druhé nadzemné podlažie má asi dve tretiny plochy prvého. V centre šesťuholníkových strešných konštrukcií sú umiestnené nadrozmerné svetlíky prepúšťajúce svetlo do v hĺbky haly. Fasádu haly tvoria presklené steny s posuvnými časťami s presahmi strechy.

Prízemie slúži na technické zabezpečenie budovy a priestory sociálnych zariadení pre návštevníkov haly. Je tam zásobovanie a skladové zázemie stravovacích prevádzok umiestnených na 1. nadzemnom podlaží.

Na prvom podlaží je okrem vstupného priestoru aj časť hlavného programu – kreatívne využitie.

Súčasťou programu je stravovacia zóna s exteriérovým sedením v letnej sezóne. Spolu je v objekte uvažovaných 4 stravovacích jednotiek. Tieto poskytujú škálu stravovacích produktov od rýchleho občerstvenia po reštauráciu s obsluhou. V objekte bude takisto kaviareň s ľahkým stravovaním /bez varenia/.

Konštrukčne tvorí budovu oceľový skelet v kombinácii s vodorovnými žb. konštrukciami postavený sčasti na železobetónovom podzemnom podlaží a sčasti na teréne. Vsadené prvé nadzemné podlažie je navrhnuté takisto zo železobetónu.

SO-3-02 SKLAD KULÍS

V severnej časti areálu 2. etapy je v nadväznosti na vstupnú časť prvej etapy umiestnený sklad kulís a materiálu na ich výrobu. Budova má jedno nadzemné podlažie a je prístupná pre nákladné automobily z priestoru prvej aj druhej etapy otvorom 5x5 metrov. Objekt bude slúžiť ako veľký sklad kulís a medzi priestor určený na ich skladovanie pred a počas použitia v parku.

Časti fasády orientované do parku sú navrhnuté ako zelené vegetačné steny.

Konštrukciu budovy tvorí žb. prefabrikovaný skelet s celkovou výškou budovy 10,8 metra. Všetky konštrukčné elementy stavby sú navrhnuté z prefabrikovaných elementov.

SO 3-03 ,04,05,06,08 PREVÁDZKOVÉ PRIESTORY

Sú navrhnuté ako jednoduché jednopodlažné stavby umiestnené popri hlavnej okružnej komunikácii, poskytujú priestory pre sociálne zázemie parku.

Konštrukcia objektov je železobetón. Strechy objektov sú vegetačné a integrované s terénnymi úpravami v parku. Fasády objektov sú posuvné steny, sklenené steny.

SO 3-07 OBJEKT PRE PRODUKCIU ZÁHRADNÝCH SKLENÍKOVÝCH SCÉN

Jedná sa o jednopodlažný objekt s nosnou konštrukciou tvorenou s oceľových prefabrikovaných prvkov so stenami a strechou tvorenou so sklenených panelov. Hlavnú konštrukciu tvoria štyri oceľové stĺpy spojené strešnou oceľovou konštrukciou tvoriacou so stĺpmi jednotné tvarovo-konštrukčné riešenie. Budova umožňuje svojou mikroklimou pestovanie rastlín v priaznivých podmienkach počas celého roka a takisto má hospodárske využitie pre účely parku.

SO 3-09 HOSPODÁRSKE A SKLADOVÉ PRIESTORY

Jednopodlažná stavba slúžiaca na parkovanie hospodárskych strojov určených na údržbu parku.

SO 3-10 OBJEKT NA PRODUKCIU DIVADELNÝCH A HUDOBNÝCH SCÉN

Súčasťou areálu bude aj exteriérové pódium, nachádzajúce sa v blízkosti vstupného priestoru. Poskytne priestor s hľadiskom pre filmovanie koncertov, divadelných podujatí. Súčasťou budovy je kompletne zázemie pre účinkujúcich a sociálne zázemie skladové priestory.

Budova je umiestnená v severovýchodnej časti areálu pri hlavnom vstupe pre automobily. Priestor pod hľadiskom tvorí sklady, zázemie pódia, prístupné pre automobily z priestoru hlavného vstupu do areálu. Pod hľadiskom sú takisto umiestnené sociálne zázemia zodpovedajúce počtu komparzistov pri výrobe filmu prístupné po oboch stranách hľadiska a takisto samostatná jednotka občerstvenia so zázemím umiestnená na južnej strane amfiteátra. Zásobovaná je z priestoru hospodárskeho dvora prístupného z panelovej cesty.

Priestor pod pódium - na prvom podzemnom podlaží tvorí zázemie pre hercov, sklady kulís a pod. s priamym prepojením na pódium.

Konštrukčne je budova navrhnutá ako železobetónový skelet s ustupovanými nadzemným podlažím kopírujúcim tvar hľadiska. Polozapustené podlažie pod pódium je rampami prístupné pre automobily a prepája zázemie pod hľadiskom s priestorom pod pódium.

Hľadisko je pokryté vrstvou vegetácie a tvorí tak zelenú strechu nad zázemím.

Technické riešenie objektu - amfiteátra bude riešené a dimenzované podľa platných noriem a príslušných vyhlášok, teda nemôžu prekračovať prípustné hladiny hluku. **Amfiteáter je orientovaný smerom na severo-západ (javisko smer hľadisko) v smere na Rakúsko, opačne od CHVU Sysľovské polia..** Táto orientácia umožňuje „divákovi“ (komparzistovi) sledovanie, alebo počúvanie predstavenia aj počas západu slnka a zároveň zabráňuje šíreniu nežiadúceho hluku smerom do areálu - teda ku filmovým halám. **Samotné riešenie amfiteátra je v pričnom reze charakteristické zvýšeným hľadiskom z nahrnutého terénu, ktoré eliminuje zvuk šírený z pódia nad svoju úroveň a znemožňuje jeho šíreniu do okolitej krajiny.**

Objekt amfiteátra bude slúžiť ako exteriérová kulisa pre záznamy filmových scén, prípadne hudobných predstavení.

Amfiteáter nebude slúžiť pre verejnosť.

SO 3-11 PREVÁDZKOVÝ PRIESTOR

Vstupný objekt je jednopodlažná budova umiestnená na hlavnej osi parku. Objekt leží na hranici oplotenia areálu a vytvára hlavný vstup. Jeho súčasťou je zázemie pre zamestnancov. Budova je navrhnutá z pohľadového betónu so zelenou strechou.

SO 3-17 UMELÁ VODNÁ PLOCHA

Vytvorená vodná plocha o veľkosti 3560m² s okolitou parkovou zeleňou bude slúžiť hlavne na exteriérovú filmovú tvorbu.

Zakladanie

Pre predbežný návrh zakladania slúžili výsledky inžiniersko-geologického prieskumu vypracovaného STU Bratislava. Podľa tohto posudku tvoria vrchné vrstvy 4 až 5 metrov štrky. Hladina podzemnej vody je ustálená v hĺbke cca 4,5 m p.t. Na základe výsledkov tohto IGP navrhujeme objekt založiť pomocou plošných základov. Pre ďalšie projekčné stupne je potrebné doplniť prieskumy v presnej lokalite pod stavebnými objektmi.

Nosné konštrukcie

Nosná konštrukcia objektu je navrhovaná v modulovej osnove 6,0 x 6,0 m. Navrhovaný konštrukčný systém vychádza z rozmerov modulov používaných pre strešné konštrukcie pre filmovú a televíznu tvorbu. Zvislé nosné konštrukcie administratívnych blokov bude tvoriť systém blokov so stužujúcimi vnútornými respektíve obvodovými stenami, všetko z monolitického železobetónu. Horizontálne nosné konštrukcie budú tvorené monolitickými železobetónovými stropnými doskami navrhnutými ako bezprievlakové stropy. Strešné konštrukcie filmových hál tvoria oceľové priehradové nosníky. Schodiská budú riešené ako monolitické železobetónové s betónovými stupňami. Skladové a výrobné haly v areáli sú navrhované ako oceľové skelety v module 6 m s oceľovou stropnou konštrukciou.

Obvodové konštrukcie fasádne

Obvodovú konštrukciu filmovo-televíznych hál tvoria zateplené prefabrikované betónové panely umožňujúce dostatočnú akustickú izoláciu týchto výrobných priestorov. Obvodová konštrukcia administratívnych blokov je tvorená kombináciou vymurovaných - zateplených častí fasády s hliníkovými oknami a celosklenými stenami. Presklené plochy – steny v alumíniových rámoch budú spĺňať parametre moderných a energeticky úsporných konštrukcií s prerušovanými tepelnými mostmi a zasklením s koeficientom $k_w = 1,3 - 1,1$. Vonkajšie parapety budú alumíniové.

Obvodové konštrukcie strešné

Obrátenú strešnú konštrukciu hál aj administratívnych budov tvorí sendvič z asfaltového izolačného pásu tepelnej izolácie a štrkovej ochrannej vrstvy. Dažďová voda je zvedená vpusťami do areálovej kanalizácie.

Zatienenie

Optimalizácia vplyvu slnečného žiarenia na prevádzku administratívnej budovy je redukovaná orientáciou na svetové strany. Administratívna časť bloku B orientovaná na juh bude na ochranu pred nežiaducim preslnením – uvažuje sa s inštaláciou vyššieho stupňa odrazivosti skla + inštaláciou exteriérových slnečných clôn.

Ochrana proti vonkajšiemu hluku

Všetky obvodové konštrukcie administratívnych a výrobných budov ako aj jednotlivé technologické zariadenia budú posúdené výpočtom tak aby spĺňali parametre požadované STN respektíve európskych štandardov na ochranu pred nepriaznivými vplyvmi hluku. Prevádzka samotná (filmový a televízny záznam) si vyžaduje naopak zvýšenú odolnosť konštrukcií filmových a televíznych hál voči hluku z okolia budovy.

Tak isto technické riešenie energobloku (umiestnenie a koncepcia) sa odvíja od zvýšených akustických požiadaviek na prenos vibrácie zo strojných zariadení.

Vonkajšie povrchy

Všetky vonkajšie obvodové konštrukcie administratívnej časti budovy, ktoré boli betónové alebo murované budú zateplené dostatočnou vrstvou tepelnej izolácie zakryté s povrchovými panelmi referenčnej kvality. S ich konečnou farebnou úpravou podľa architektonického návrhu. Vonkajšie obvodové steny stavebných objektov SO 02 – SO 05 budú tvorené ľahkými sendvičovými panelmi určených pre priemyselnú výrobu.

Vnútorne nenosné deliace konštrukcie

Vnútorne nenosné priečky budú murované SDK, s izoláciou proti hluku na štandardnú hladinu 37 dB. Pre jednotlivé špecializované postprodukčné pracoviská – zvukové nahrávacie štúdiá, sa zvukový odpor deliacich konštrukcií vyšpecifikuje v ďalšej fáze projektovej dokumentácie.

Podlahy

Podlahy vo výrobných a skladových priestoroch – halách, budú liate betónové. V produkčných, postprodukčných a administratívnych priestoroch bude podlaha pripravená na položenie koberca.

Podhľady

Vo výrobných priestoroch SO 01 – filmovo televíznych halách, budú inštalované akustické podhľady. V postprodukčných (administratívnom bloku) priestoroch budú zavesené panelové minerálne podhľady v rastrí 600/1250 mm. Podhľad v hlavnom spoločenskom priestore – foyer, vstupná hala bude hliníkový. V toaletách a sociálnych zariadeniach bude sadrokartónový podhľad pevný so vsadenými svetidlami.

Vnútorne omietky

Všetky vnútorné betónové a murované konštrukcie budú omietnuté respektíve vystierkované tak aby mali rovný povrch bez akýchkoľvek nerovností a väd pripravených na vymaľovanie. Použité budú materiály firmy Baumit alebo podobné.

Vnútorne dvere

Hlavné vstupy do objektu – vstupnej haly, budú riešené cez posuvné sklenené dvere opatrené guľovým zámkom, umožňujúcim vyklopenie krídla v prípade únik osôb. Všetky vnútorné dvere budú osadené v oceľových zárubniach – sendvičové, povrchovo upravené melaminom, hlukový útlm 28 dB, kovanie pre časté používanie. Všetky dvere budú bez prahov. V objekte bude elektronický kľúčový systém.

Kovové konštrukcie a zábradlia

Všetky kovové konštrukcie budú s úpravou RAL alebo budú v prípade zábradlí zhotovené z nehrdzavejúcej ocele. Všetky kovové konštrukcie vystavené poveternostným vplyvom budú pozinkované.

Obklady a povrchové úpravy

Steny a podlahy WC a miestnosti upratovačiek budú ochránené keramickým matným obkladom, farba špecifikovaná v ďalšom stupni PD. Dlažba hlavných vstupných priestorov a iných spoločných priestorov bude kamenná alebo gres. Kuchynky budú nad pracovnou doskou obložené keramickým obkladom s podlahou s povrchovou úpravou z PVC. Podlahy výťahov budú korešpondovať s povrchom v chodbách a spoločenských priestoroch. Všetky steny budú natreté disperznou neotierateľnou farbou s farebnosťou vyšpecifikovanou v ďalšom stupni PD. Technologické miestnosti budú mať steny natreté do výšky 1,5 m olejovým umývateľným náterom, minimálne však 15 cm soklík a podlahu s epoxidovým náterom so zvýšenou odolnosťou.

Výťahy

V hlavnom objekte SO 01 sú umiestnené 4 výťahy s kapacitou 630 kg pre 8 osôb bez strojovne. Jeden z výťahov v časti R je na výšku 5 nadzemných podlaží, výťah v časti B sprístupňuje aj podzemné podlažie – sociálne zázemie pod vstupnou halou v celkovej výške 5 podlaží. Výťah v časti G je na výšku 4 nadzemných podlaží. Tak isto v časti pri hlavnej kuchyni sú umiestnené 2 nákladné jednopodlažné výťahy určené na zásobovanie hlavnej kuchyne. Ďalšie 2 nákladné výťahy sú určené na vertikálnu distribúciu jedla z hlavnej kuchyne do prevádzok na prízemí a prvom poschodí.

Televízny signál

V objekte nenavrhujeme vybudovanie televíznej antény a rozvodov televízneho signálu.

KONŠTRUKČNÉ RIEŠENIE

Statické riešenie objektov je determinované požiadavkami vyplývajúcimi z architektonického riešenia stavby, účelu stavby, z nárokov na technické vybavenie objektu ako aj z geologických a klimatických pomerov v mieste stavby.

Pôdorysne sú navrhované objekty filmových hál SO-1-01 obdĺžnikového a štvorcového tvaru o pôdorysných rozmeroch 121 x 55 m, 48 x 43 m, 48 x 48 m. V stredovej časti sú haly prepojené proste uloženou oceľovou strešnou

konštrukciou v tvare trojuholníkových segmentov. Objekt má v tejto časti jedno podzemné podlažie. Svetlá výška hál je 14 m. Celková výška objektu bude cca 20 m od úrovne nuly, tj. upraveného terénu v blízkosti budov.

Pôdorysne je navrhovaný objekt haly skladu kulís a výroby SO-1-02 obdĺžnikového tvaru o pôdorysných rozmeroch 84 x 42 m. Objekt nemá podzemné podlažie. Konštrukčná výška je 7,2 m od úrovne nuly, tj. upraveného terénu v blízkosti budov.

Pôdorysne je navrhovaný objekt haly skladu kulís a výroby SO-1-03 obdĺžnikového tvaru o pôdorysných rozmeroch 62 x 33 m. Objekt nemá podzemné podlažie. Konštrukčná výška je 7,2 m od úrovne nuly, tj. upraveného terénu v blízkosti budov.

Pôdorysne je navrhovaný objekt haly skladu kulís a výroby SO-1-04 obdĺžnikového tvaru o pôdorysných rozmeroch 22 x 27 m. Objekt nemá podzemné podlažie. Konštrukčná výška je 7,2 m od úrovne nuly, tj. upraveného terénu v blízkosti budov.

Pôdorysne je navrhovaný objekt skladu SO-1-05 obdĺžnikového tvaru o pôdorysných rozmeroch 18 x 30 m. Objekt nemá podzemné podlažie. Konštrukčná výška je 7,2 m od úrovne nuly, tj. upraveného terénu v blízkosti budovy.

Pôdorysne je navrhovaný objekt energobloku SO-1-06 obdĺžnikového tvaru o pôdorysných rozmeroch 25 x 31 m. Objekt nemá podzemné podlažie. Konštrukčná výška je 6,6 m od úrovne nuly, tj. upraveného terénu v blízkosti budov.

Pôdorysne je navrhovaný objekt vrátnice SO-1-07 obdĺžnikového tvaru o pôdorysných rozmeroch 18 x 22 m. Objekt nemá podzemné podlažie. Konštrukčná výška je 9,3 m od úrovne nuly, tj. upraveného terénu v blízkosti budovy.

Pôdorysne je navrhovaný objekt haly skladu kulís a výroby SO-1-08 obdĺžnikového tvaru o pôdorysných rozmeroch 67 x 33 m. Objekt nemá podzemné podlažie. Konštrukčná výška 1NP je 7,2 m od úrovne nuly, tj. upraveného terénu v blízkosti budov. 2NP A 3NP pozostávajú z traktov širokých 12,5m. Strecha je vo výške 14,4m.

Pôdorysne je navrhovaný objekt haly skladu kulís a výroby SO-1-09 obdĺžnikového tvaru o pôdorysných rozmeroch 20 x 31 m. Objekt nemá podzemné podlažie. Konštrukčná výška je 7,2 m od úrovne nuly, tj. upraveného terénu v blízkosti budov.

Nosný systém objektu

Nosný systém objektov hál SO-1-01 až SO-1-09, okrem SO-1-06,07, bude tvorený železobetónovými /ŽB/ prefabrikovanými stĺpmi a k nim budú pripevnené prefabrikované žb steny v rastrí 6 m a oceľovými väzníkmi na rozpätie SO-1-01 - 23,5 m, 34 m, 55 m, SO-1-02 - 43 m, SO-1-03 - 22 m, SO-1-04 - 22 m, SO-1-05 - 17,6 m, SO-1-08 - 33m. SO-1-09- 19,8m. Väzníky budú zavetrené oceľovými diagonálami v rovine strechy.

Nosný systém objektu SO-1-06 bude tvorený žb stĺpmi s výplňovým murivom a oceľovými väzníkmi na rozpon 24 m.

Nosný systém objektov SO-2-01 bude kombinácia železobetónového monolitického a prefabrikovaného systému s oceľovými stropnými väzníkmi. Budova SO-2-02 bude kombinovaný ŽB a oceľový nosný systém, rovnako ako objekty SO-2-03.

Nosný systém objektov SO-2-04, SO-2-05 bude tvorený železobetónovými prefabrikovanými stĺpmi a k nim budú pripevnené prefabrikované žb. steny v rastrí 6 m a oceľovými väzníkmi na rozpätie SO-2-04 -55 m, SO-2-05 - 43m.

Nosný systém objektu SO-3-01 je kombináciou ŽB prefabrikovanej a montovanej oceľovej konštrukcie. Objekt SO-3-02 bude tvorený železobetónovými prefabrikovanými stĺpmi a k nim budú pripevnené prefabrikované sendvičové steny v rastrí 6 m a oceľovými väzníkmi na rozpätie 32m. Objekty SO-3-03 až 09 a objekt SO-3-11 budú mať kombinovaný prefabrikovaný ŽB a oceľový nosný konštrukčný systém. Objekt SO-3-10 bude tvorený železobetónovými prefabrikovanými stĺpmi a k nim budú pripevnené prefabrikované žb steny v rastrí 6 m. Stropná konštrukcia bude tvorená prefabrikovanými železobetónovými stropnými panelmi.

Vodorovné nosné konštrukcie

V objektoch SO-1-01 až SO-1-09, okrem SO-1-06, sú navrhované oceľové priehradové väzníky na požadované rozpätia. V objekte SO-1-06 je navrhovaná monolitická železobetónová stenami podopretá doska. Hrúbka dosky sa predpokladá 200 mm podľa povahy zaťaženia. V objektoch SO-2-01, SO-2-04, SO-2-05 sú navrhované oceľové priehradové väzníky na požadované rozpätia. V objektoch SO-2-02 a SO-2-03 sú navrhované

monolitické stropné dosky. V objektoch SO-3-01 a SO-3-02 sú navrhované oceľové priehradové stropné väzníky na požadované rozpätia. Objekty SO-3-03 až 09 a objekt SO-3-11 majú navrhnuté kombinované monolitické a prefabrikované stropné dosky.

Zvislé nosné konštrukcie

Zvislé nosné konštrukcie sú železobetónové monolitické a prefabrikované stĺpy. Cez stĺpové prvky sa bude realizovať zvislé i vodorovné zaťaženie do základových konštrukcií. Raster stĺpov je navrhnutý 6 m vo všetkých halách.

Zakladanie objektu

Objekt SO-1-01, SO-2-01, SO-2-04 bude založený plošne na prefabrikovaných základových pätkách a príslušná monolitická administratívna časť na základovej doske nad hladinou podzemnej vody, kvôli eliminácii nerovnomerného sadania.

Objekt SO-1-07, SO-2-02, SO-2-03 SO-3-03 až 08 a objekt SO-3-11 vrátnica bude založený plošne na základových pásoch.

Všetky ostatné objekty budú založené plošne na prefabrikovaných základových pätkách.

SADOVNÍCKE ÚPRAVY

Koncepčné riešenie sadovníckych úprav je založené na vytvorení troch na seba navzájom nasledujúcich etáp - 1. Technologické centrum pre filmovú a televíznu produkciu Jarovce, 2. dostavba technologického centra a školiace centrum pre audio-vizuálnu tvorbu, 3. Kreatívny park – flexibilný priestor pre výrobu exteriérovej filmovej produkcie.

V etape č.1 sa navrhujú **reprezentačné priestory zelene, ktoré pri novonavrhovaných objektoch vytvoria menšie plochy parkovo upravené**, určené na posedenie, neformálne aj formálne obedy a pod. Ďalšou navrhovanou plochou je zelené átrium. V átriu bude mobilná i trvalá zeleň.

V etape č.2 sa navrhujú **reprezentatívne plochy zelene pri budove školy**. Tieto zelené plochy budú určené predovšetkým pre vzdelávacie centrum a aktivity s ním spojené /výstavy, besedy, vernisáže.../. Ďalej je to **parková zeleň vnútrobloku pri štrnástich bungalovoch** (ubytovanie pre hostujúci personál). Nosnou plochou zelene v 2. etape bude hlavná oddychová parková plocha pri školiacom centre a bungalovoch. Celý navrhovaný priestor spája izolačná zeleň popri oplotení Film Parku a parková zeleň, ktorá vychádza z potenciálnej zelene predmetného územia. Jedná sa o kostrové dreviny ako sú javor Acer sp., hrab Carpinus sp., buk Fagus sp., dub Quercus sp. a brest Ulmus sp.. Tieto dreviny v jednotlivých funkčných plochách dopĺňajú dreviny významné svojou farbou listia, kvetom, jesenným sfarbením. **Výsledkom by mal byť návrh, ktorého cieľom je predovšetkým vytvorenie optimálnych a príjemných pracovných a relaxačných podmienok pre užívateľov vo vnútri areálu. Výsadby by mali navodzovať predstavu prirodzených rastlinných spoločenstiev.**

V poslednej 3. etape sa navrhuje množstvo nekonfliktných aktivít, ktoré na seba navzájom nadväzujú a vytvoria exteriérové priestory na filmovanie. Tropický skleník sa nachádza v rámci expozície Botanickej záhrady ponúka tri samostatné časti s rozdielnou teplotou a vlhkosťou vzduchu, v ktorých sa bude nachádzať rastlinstvo tropického a čiastočne i subtropického klimatického pásma.

Exteriérové výsadby sú členené tak, aby navodili predstavu prirodzených rastlinných spoločenstiev.

V rámci všetkých etáp výstavby Film Parku sa uvažuje okrem vnútroareálovej zelene podľa projektu sadových úprav aj s výsadbou líniovej vzrastlej zelene pozdĺž vnútornej strany oplotenia celého areálu Film Parku, ako aj s výsadbou vzrastlej zelene pozdĺž prakticky všetkých vnútroareálových komunikácií.

Navrhované sadové úpravy budú plniť hlavne funkciu reprezentačnú a výrobnú. Sortiment je vybraný tak, aby bol zabezpečený celoročný efekt, či už farebnou alebo tvarovou premenlivosťou rastlinných druhov.

Na východnej strane hranice Film Parku smerom k diaľnici D4 je vymedzený biokoridor ako samostatný objekt na parc.č.3068, 3066, 3064, 3062, 3060, k.ú. Jarovce v šírke 100 m s realizáciou

trojetážovej zelene s predpokladaným vzrastom drevín až do 20 m ako súvislý pás vytvárajúci mäkký a tvrdý lužný les, ktorý by mal slúžiť k migrácii organizmov medzi biocentrami.

Uvedený biokoridor je uvažovaný začať budovať v rámci prípravy územia s navezením zeminy a vytvorením valu s následnou postupnou výsadbou vhodnej zelene na základe projektu a konzultácie so ŠOP SR.

RASTLINNÝ MATERIÁL

Pre výsadbu sa používajú škôlkarské výpestky I. triedy akosti podľa normy STN 46 4902, t.j. musia byť zdravé, bez chorôb a škodcov a ich habitus musí zodpovedať znakom daného druhu a kultivaru, musí byť bez deformácií a znakov poškodenia teplom, suchom, zimou, vetrom, bez mechanického poškodenia spôsobeného prepravou, s nesúdržným balom, alebo nádobou.

Údržbu a realizáciu objektu sadových úprav by mala vykonávať odborná firma. Údržba sa bude vykonávať v súlade s **STN 83 7019** Technológia vegetačných úprav v krajine, **STN 83 7015** Rozvojová a udržiavacia starostlivosť o vegetačné plochy, Práca s pôdou, **STN 837017** Trávniky a ich zakladanie a **STN 837010** Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie.

PREVÁDZKA

- Objekt tvoria prevažne výrobné kapacity (filmová a televízna tvorba) a s tým spojené podporné prevádzky:
- skladovanie, administratíva, stravovacie zariadenia, dočasné ubytovanie ako aj samostatne stojaca budova energobloku.
 - parkovanie návštevníkov a zamestnancov
 - súčasťou stavby budú aj spevnené plochy.

DOPRAVNÉ RIEŠENIE

Dopravné napojenie areálu na rekonštruovanú cestu tretej triedy kategórie C8,0/50 umožní dopravnej obsluhu technologickému centru dopravný prístup na všetky smery. Napojenie technologického centra v smere Kitsee – Jarovce sa zrealizuje pruhom pre odbočenie vpravo dĺžky 90 m s vyraďovacím úsekom $L_v = 50$ m a spomaľovacím úsekom $L_d = 40$ m. Napojenie parku v smere Jarovce – Kitsee sa zrealizuje pruhom pre odbočenie vľavo dĺžky 90 m s vyraďovacím úsekom $L_v = 50$ m, čakacím úsekom $L_c = 40$ m a rozširovacím klinom o dĺžke $L_r/2=50$, m. Návrhová rýchlosť na ceste III triedy je 50 km/h, z toho dôvodu na základe článku 6.3.1. normy STN 73 6102 (Projektovanie križovatiek) je vynechaný spomaľovací úsek L_d . Oproti pruhu pre odbočenie vľavo sa zrealizuje dopravný tieň dĺžky $L_r=100$ m, ktorého súčasťou je stredový ostrovček navrhnutý z betónovej dlažby. Deliaci ostrovček je od komunikácie oddelený výškovo skoseným cestným obrubníkom ABO 1-15-25 osadeným na stojato do lôžka z prostého betónu. Napojenie technologického centra na cestu III triedy v smere Kitsee – Jarovce sa zrealizuje pripájacím pruhom dĺžky 130 m so zrýchľovacím úsekom $L_a = 30$ m, manévrovacím úsekom $L_m = 50$ m a zaraďovacím úsekom $L_z = 50$ m.

Zo smeru Kitsee – Jarovce na pravej strane v celej dĺžke úpravy križovatky a komunikácie je navrhnutá územná rezerva v šírke 3,0 m pre plánovaný cyklochodník, ktorý je klopený do komunikácie. V súbehu s územnou rezervou vpravo je navrhnutý chodník pre peších v šírke 2,00 m. Po vybudovaní cyklochodníka bude chodník pre peších oddelený zeleným pásom v šírke 1,0 m. V celom areáli Film Parku sa počíta s náležitou infraštruktúrou pre cyklistov, ktorá bude riešená v ďalších podrobnejších stupňoch PD.

V priestore križovatky je pohyb chodcov zabezpečený stredovými ostrovčkami z betónovej dlažby. V miestach prechodov pre peších je chodník znížený, aby sa zabezpečil pohodlný prechod pre imobilných. Súčasťou tejto úpravy sú chodníky vybavené varovným a signálnym pásom čo zabezpečí bezpečný prechod pre nevidiacich. Bezbariérové úpravy na chodníkoch sú navrhnuté v max. sklone 1:15 a rešpektujú vyhlášku č. 532/2002 MŽP SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. V bezbariérovej úprave je pásom šírky 0,40 m (varovný pás) a priečne cez chodník pásom šírky 0,80 m (signálny pás)

z betónovej dlažby pre nevidiacich zvýraznený prechod z chodníka na vozovku. Dlažby pre nevidiacich budú riešené v kontrastnom farebnom vyhotovení.

Vzhľadom na skutočnosť, že v tejto časti križovatky vznikli štyri jazdné pruhy, sú protismerné pruhy od seba oddelené dvojitou plnou čiarou – V 1b.

Vnútorne polomery vyznačené vodorovným dopravným značením pri vjazde a výjazde na cestu III triedy sú 19,0 m, resp. 20 m. Rozšírenie cesty III triedy sa zrealizuje nesymetricky, len na jednu stranu. Parametre úpravy cesty III triedy sú navrhnuté na návrhovú rýchlosť 50 km/h. Šírka jazdných pruhov je 3,25 m. Výškové vedenie úpravy cesty III triedy je dané existujúcou niveletou. Navrhovaná niveleta je vyššie oproti pôvodnej o 10 cm čím sa zabezpečí zosilnenie pôvodnej konštrukcie vozovky. Na komunikácii bude zachovaný strechovitý priečny sklon 2,5%.

Pri rozšírení cesty je potrebné z existujúcej vozovky odfrézovať min. 2 x 0,5 m, tak aby pri pokládke asfaltových vrstiev bolo zabezpečené preplátovanie vozovky. Na zabezpečenie lepšieho spolupôsobenia starej a novej vozovky, ako aj proti nerovnomernému sadaniu, je potrebné pod ložnú vrstvu položiť cestnú oceľovú sieť. Parametre siete sú nasledovné: jedná sa o dvojzákrutovú sieť s rozmerom oka 8 x 10 cm, priemer drôtu musí byť 2.4 mm, priečne vystužený. Pevnosť v ťahu min 39 kN/m, pevnosť v priečnom smere 50 kN/m, hmotnosť 1.8 kg/m². Sieť je potrebné do podkladných vrstiev klncovať. Križovatka na ceste III triedy je navrhnutá v miernom násype s priekopami tak, ako je dnešný stav. Odvodnenie vozovky je zabezpečené tak, ako je tomu v súčasnosti do cestnej priekopy a navrhovaných uličných vpustov. Cestná priekopa vľavo je zachovaná v celej dĺžke úpravy. Priekopa má vsakovaco – odparovací charakter. Celková dĺžka úpravy križovatky je 280,23 m.

Smerové a výškové vedenie

Smerové a výškové vedenie je stanovené existujúcou polohou cesty III triedy v tomto úseku.

Šírkové usporiadanie na ceste C8,0/50 odvodenej od C7,5/50

jazdný pruh	2 x 3,25 m =	6,50 m
vodiaci prúžok	2 x 0,25 m =	0,50 m
spevnená krajnica	2 x 0,25 m =	0,50 m
ochranný priestor	2 x 0,25 m =	0,50 m
spolu voľná šírka		8,00 m

Základný priečny sklon vozovky je strechovitý - zo zamerania cesty.

SO 1-18 SPEVNENÉ PLOCHY

Z hľadiska dopravy je potrebné zabezpečiť vnútroareálové komunikácie a spevnené plochy pre novovybudované technologické centrum. Z toho dôvodu je navrhnutý stavebný objekt (SO 1-18 SPEVNENÉ PLOCHY). Komunikácie a spevnené plochy budú slúžiť pre dopravnú obsluhu a pre potreby statickej dopravy v areáli. Vjazd a výjazd areálu je zabezpečený dvomi samostatnými jednosmernými komunikáciami v šírke 7,0 m s jazdnými pruhmi šírky 3,0 m a vodiacim prúžkom 2 x 0,50 m. Komunikácie sú rozdelené stredovým ostrovčekom, ktorého súčasťou je vrátnica.

Na začiatku areálu je navrhnutá mini - okružná križovatka, ktorá zabezpečí prepojenie všetkých smerov vo vnútri areálu. Križovatka je navrhnutá so šírkou jazdného pruhu 5,50 m s vodiacim prúžkom 2 x 0,25 m. Prstenec je navrhnutý v šírke 2,0 m. Stredový ostrovček okružnej križovatky bude zatrávnený. Polomer na okružnej križovatke je 12,0 m. Do okružnej križovatky sú zapojené komunikácie so štyroch strán. Severná vetva okružnej križovatky zabezpečuje vjazd a výjazd z areálu. Západná vetva zabezpečuje dopravnú obsluhu hlavne pre nákladné vozidlá. Južná vetva zabezpečuje prístup na parkoviská pre OA (č1 a č1) pre osobné vozidlá. Východná vetva zabezpečuje dopravný prístup na parkoviská pre OA (č1, č14). Komunikácie pre nákladnú dopravu sú navrhnuté so šírkou jazdných pruhov 3,50 m. Vnútro-areálové komunikácie pre osobné automobily sú navrhnuté so šírkou jazdných pruhov 3,0 m až 3,50 m. Komunikácie sú v smerových oblúkoch rozšírené. Celý areál je dopravne zokruhovaný a prístup do jednotlivých zón je obmedzený závorami. Komunikácie sú navrhnuté, ako obojsmerné dvojpruhové. Vozovka komunikácie je priečne klopená jednostranným 2%-ným sklonom. Odvodnenie vozoviek v areáli je riešené priamo do uličných vpustov.

Statická doprava (parkovanie) je navrhnutá na základe výpočtu aktuálnej **STN 73 6110/Z2, článku 16.3.10, tabuľky č.20 základné ukazovatele pri návrhu parkovacích stojísk** . Parkovacie stojiská sú určené pre nákladné automobily a osobné automobily. Pre potreby statickej dopravy nákladných vozidiel sú navrhnuté v rámci 1 etapy 3 parkoviská v rôznych častiach areálu. Parkovacie stojiská pre nákladné vozidlá sú navrhnuté v šírke 3,50 m dĺžky 16,0 m. Celkovo je v rámci 3 samostatných parkovísk navrhnutých 28 parkovacích stojísk. Parkoviská pre nákladné vozidlá vzhľadom na predpokladanú záťaž majú cementobetónovú vozovku celkovej hrúbky 580 mm.

ODSTAVNÉ PLOCHY PRE NÁKLADNÉ VOZIDLÁ (PARKOVISKO PRE NA) V RÁMCI 1. ETAPY

PARKOVANIE PRE NA č.1 - 16 stojísk
PARKOVANIE PRE NA č.2 - 7 stojísk
PARKOVANIE PRE NA č.3 - 5 stojísk
SPOLU **28 stojísk**

Pre potreby statickej dopravy pre osobné vozidlá, bolo navrhnutých 10 samostatných parkovísk. Parkovacie stojiská sú navrhnuté v šírke 2,50 m dĺžky 5,0 m. Stojiská pre imobilných sú navrhnuté v šírke 3,50 m dĺžky 5,0 m. Celkový počet parkovacích stojísk navrhnutých na teréne vrátane všetkých 10 parkovísk je 214 miest. Z čoho 13 miest je vyhradených na parkovanie imobilných.

ODSTAVNÉ PLOCHY PRE OSOBNÉ VOZIDLÁ (PARKOVISKO PRE OA) V RÁMCI 1. ETAPY

PARKOVANIE PRE OA č.1 - 79 stojísk
PARKOVANIE PRE OA č.2 - 23 stojísk
PARKOVANIE PRE OA č.3 - 20 stojísk
PARKOVANIE PRE OA č.4 - 6 stojísk
PARKOVANIE PRE OA č.5 - 14 stojísk
PARKOVANIE PRE OA č.6 - 22 stojísk
PARKOVANIE PRE OA č.7 - 13 stojísk
PARKOVANIE PRE OA č.8 - 24 stojísk
PARKOVANIE PRE OA č.9 - 4 stojísk
PARKOVANIE PRE OA č.10 - 9 stojísk
SPOLU **214 stojísk**

Pohyb chodcov v priestore areálu je zabezpečený chodníkmi. Chodníky sú navrhnuté z betónovej dlažby z celkovou hrúbkou konštrukcie 300 mm. Chodník je od komunikácie oddelený výškovo skoseným cestným obrubníkom ABO 1-15-25 osadeným na stojato do lôžka z prostého betónu. V miestach prechodov pre peších je chodník znížený, aby sa zabezpečil pohodlný prechod pre imobilných. Súčasťou tejto úpravy sú chodníky vybavené varovným a signálnym pásom čo zabezpečí bezpečný prechod pre nevidiacich. Bezbariérové úpravy na chodníkoch sú navrhnuté v max. sklone 1:15 a rešpektujú vyhlášku č.532/2002 MŽP SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. V bezbariérovej úprave je pásom šírky 0,40 m (varovný pás) a priečne cez chodník pásom šírky 0,80 m (signálny pás) z betónovej dlažby pre nevidiacich zvýraznený prechod z chodníka na vozovku. Dlažby pre nevidiacich budú riešené v kontrastnom farebnom vyhotovení.

Spevnené plochy sú navrhnuté z viacerých typov vozoviek. Vozovka na spevnených plochách pre nákladnú dopravu bude asfaltobetónová z modifikovaného asfaltu celkovej hrúbky 580 mm. Komunikácie slúžiace pre osobné vozidlá budú vybavené asfaltobetónovou vozovkou celkovej hrúbky 550 mm. Stojiská pre nákladné vozidlá sú navrhnuté z cementobetónovej vozovky celkovej hrúbky 580 mm. Stojiská pre osobné automobily sú navrhnuté z betónovej dlažby s konštrukciou celkovej hrúbky 500 mm.

SO 2-06 SPEVNENÉ PLOCHY

Z hľadiska dopravy je potrebné zabezpečiť vnútro areálové komunikácie a spevnené plochy pre areál (VZDELÁVACIE CENTRUM PRE AUDIOVIZUÁLNU TVORBU A POSPRODUKCIU) riešeného v rámci 2 etapy. Z toho dôvodu je navrhnutý stavebný objekt (SO 2 -06 SPEVNENÉ PLOCHY). Komunikácie a spevnené plochy budú slúžiť pre dopravnú obsluhu a pre potreby statickej dopravy v areáli. Predmetom stavebného objektu je komunikácia vedená k škole, na konci ktorej je navrhnuté parkovisko pre OA, ako aj parkovisko pre NA. Komunikácia je navrhnutá so šírkou jazdného pruhu 3,0 m a vodiacim prúžkom 2 x 0,50 m. V súbehu s komunikáciou je pred budovou navrhnutá plocha pre peších, ktorá je navrhnutá z betónovej dlažby premennej šírky. Druhá plocha pre peších je navrhnutá po obvode pozemného objektu (SO 02-2). Na komunikácie riešené v 1 etape sa napája obojsmerná miestna komunikácia so šírkou jazdných pruhov 3,0 m a vodiacim prúžkom 2 x 0,50 m. Komunikácia je vedená po obvode navrhovaných domov. V súbehu s komunikáciou sú na pravej strane navrhnuté pozdĺžne parkovacie stojiská. Vozovka na komunikácii vzhľadom na predpokladané dopravné zaťaženie je navrhnutá v hrúbke 550 m.

Komunikácie sú navrhnuté, ako obojsmerné dvojpruhové. Vozovka komunikácie je priečne klopená jednostranným 2%-ným sklonom. Odvodnenie vozoviek v areáli je riešené priamo do uličných vpustov.

Statická doprava (parkovanie) je navrhnutá na základe výpočtu aktuálnej **STN 73 6110/Z2, článku 16.3.10, tabuľky č.20 základné ukazovatele pri návrhu parkovacích stojísk**. Parkovacie stojiská sú určené pre nákladné vozidlá a osobné automobily. Pre potreby statickej dopravy nákladných vozidiel je navrhnuté v rámci 3 etapy 1 parkovisko. Parkovacie stojiská pre nákladné vozidlá sú navrhnuté v šírke 3,50 m dĺžky 16,0 m. Celkovo sú v rámci 3 etapy navrhnuté 3 parkovacie stojiská. Parkoviská pre nákladné vozidlá vzhľadom na predpokladanú záťaž majú cementobetónovú vozovku celkovej hrúbky 580 mm.

ODSTAVNÉ PLOCHY PRE NÁKLADNÉ VOZIDLÁ (PARKOVISKO PRE NA) V RÁMCI 2. ETAPY

PARKOVANIE PRE NA č.4 - 3 stojiská
SPOLU **3 stojiská**

Pre potreby statickej dopravy pre osobné vozidlá, boli navrhnuté 6 samostatné parkoviská. Kolmé parkovacie stojiská sú navrhnuté v šírke 2,50 m dĺžky 5,0 m. Pozdĺžne stojiská sú navrhnuté v šírke 2,20 m dĺžky 5,50 m. Stojiská pre imobilných sú navrhnuté v šírke 3,50 m dĺžky 5,0 m. Celkový počet parkovacích stojísk navrhnutých na teréne vrátane všetkých 6 parkovísk je 73 miest (podľa tab.str.7 69). Z čoho 4 miesta sú vyhradené na parkovanie imobilných návštevníkov.

ODSTAVNÉ PLOCHY PRE OSOBNÉ VOZIDLÁ (PARKOVISKO PRE OA) V RÁMCI 2. ETAPY

PARKOVANIE PRE OA č.11 - 10 stojísk

PARKOVANIE PRE OA č.12 - 10 stojísk

PARKOVANIE PRE OA č.13 - 20 stojísk

PARKOVANIE PRE OA č.14 - 6 stojísk

PARKOVANIE PRE OA č.15 - 15 stojísk

PARKOVANIE PRE OA č.16 - 12 stojísk

SPOLU **73 stojísk**

Pohyb chodcov v priestore areálu je zabezpečený chodníkmi. Chodníky sú navrhnuté z betónovej dlažby z celkovou hrúbkou konštrukcie 300 mm. Chodník je od komunikácie oddelený výškovo skoseným cestným obrubníkom ABO 1-15-25 osadeným na stojato do lôžka z prostého betónu. V miestach prechodov pre peších je chodník znížený, aby sa zabezpečil pohodlný prechod pre imobilných. Súčasťou tejto úpravy sú chodníky vybavené varovným a signálnym pásom čo zabezpečí bezpečný prechod pre nevidiacich. Bezbariérové úpravy na chodníkoch sú navrhnuté v max. sklone 1:15 a rešpektujú vyhlášku č.532/2002 MŽP SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. V bezbariérovej úprave je pásom šírky 0,40 m (varovný

pás) a priečne cez chodník pásom šírky 0,80 m (signálny pás) z betónovej dlažby pre nevidiacich zvýraznený prechod z chodníka na vozovku. Dlažby pre nevidiacich budú riešené v kontrastnom farebnom vyhotovení.

Spevnené plochy sú navrhnuté z viacerých typov vozoviek. Vozovka na spevnených plochách pre nákladnú dopravu je navrhnutá, ako asfaltobetónová z modifikovaného asfaltu celkovej hrúbky 580 mm. Komunikácie slúžiace pre osobné vozidlá budú vybavené asfaltobetónovou vozovkou celkovej hrúbky 550 mm. Stojiská pre nákladné vozidlá sú navrhnuté z cementobetónovej vozovky celkovej hrúbky 580 mm. Stojiská pre osobné automobily sú navrhnuté z betónovej dlažby s konštrukciou celkovej hrúbky 500 mm.

SO 3-12 SPEVNENÉ PLOCHY

Z hľadiska dopravy je potrebné zabezpečiť vnútro areálové komunikácie a spevnené plochy pre areál riešený v rámci 2 etapy. Z toho dôvodu je navrhnutý stavebný objekt (SO 3-12 SPEVNENÉ PLOCHY). Komunikácie a spevnené plochy budú slúžiť pre dopravnú obsluhu a pre potreby statickej dopravy v areáli. Predmetom stavebného objektu je komunikácia vedená od okružnej križovatky (VETVA „6“), ktorá vedie k pozemnému objektu SO 03-2. Komunikácia je zokruhovaná a slúži pre vstup vozidiel do predmetného areálu. Komunikácia je v prednej časti navrhnutá, ako dvojpruhová obojsmerná so šírkou jazdného pruhu 3,50 m. Na komunikáciu je v km 0,175 00 napojená ďalšia komunikácia, ktorá slúži pre vjazd a výjazd osobných vozidiel z parkovacieho domu. V jej súbehu sú navrhnuté šikmé parkovacie stojiská. V priestore oválneho okruhu sú navrhnuté plochy pre peších, ktoré sú prepojené prechodmi pre peších. Na západnej strane v strednej časti areálu je navrhnutý druhý vstup, ktorý bude slúžiť pre zásobovanie areálu. V rámci 2 vstupu sú navrhnuté spevnené plochy, ktoré budú slúžiť pre parkovanie nákladných zásobovacích vozidiel a zamestnancov parku. V rámci areálu sú navrhnuté ďalšie komunikácie v šírkach 3,0 m a 7,0 m v kosoštvorcovom usporiadaní. Komunikácie sú medzi sebou poprepájané a vytvárajú tak sieť komunikácií, ktoré budú slúžiť pre pohyb návštevníkov, ako aj vozidiel obsluhy parku.

Statická doprava (parkovanie) je navrhnutá na základe výpočtu výpočtu aktuálnej **STN 73 6110/Z2, článku 16.3.10, tabuľky č.20 základné ukazovatele pri návrhu parkovacích stojísk**. Parkovacie stojiská sú určené pre nákladné vozidlá a osobné automobily. Pre potreby statickej dopravy nákladných vozidiel je navrhnuté v rámci 2 etapy 1 parkovisko. Parkovacie stojiská pre nákladné vozidlá sú navrhnuté v šírke 3,50 m dĺžky 16,0 m. Parkoviská pre nákladné vozidlá vzhľadom na predpokladanú záťaž majú cementobetónovú vozovku celkovej hrúbky 580 mm.

ODSTAVNÉ PLOCHY PRE NÁKLADNÉ VOZIDLÁ (PARKOVISKO PRE NA) V RÁMCI 3. ETAPY

PARKOVANIE PRE NA č.5 - 6 stojísk
SPOLU **6 stojísk**

Pre potreby statickej dopravy pre osobné vozidlá, boli navrhnuté na teréne 2 samostatné parkoviská. Kolmé parkovacie stojiská sú navrhnuté v šírke 2,50 m dĺžky 5,0 m. Šikmé stojiská sú navrhnuté v šírke 2,50 m šikmej dĺžky 5,00 m. Stojiská pre imobilných sú navrhnuté v šírke 3,50 m dĺžky 5,0 m. Celkový počet parkovacích stojísk navrhnutých na teréne vrátane všetkých 3 parkovísk je 72 miest. Z čoho 4 miesta sú vyhradené na parkovanie imobilných návštevníkov.

ODSTAVNÉ PLOCHY PRE OSOBNÉ VOZIDLÁ (PARKOVISKO PRE OA) V RÁMCI 3. ETAPY

PARKOVANIE PRE OA č.17 - 26 stojísk
PARKOVANIE PRE OA č.18 - 10 stojísk
PARKOVANIE PRE OA č.19 - 36 stojísk
SPOLU **72 stojísk**

Pohyb chodcov v priestore areálu je zabezpečený chodníkmi. Chodníky sú navrhnuté z betónovej dlažby z celkovou hrúbkou konštrukcie 300 mm. Chodník je od komunikácie oddelený výškovo skoseným cestným obrubníkom ABO 1-15-25 osadeným na stojato do lôžka z prostého betónu. V miestach prechodov pre peších je chodník znížený, aby sa zabezpečil pohodlný prechod pre imobilných. Súčasťou tejto úpravy sú chodníky vybavené varovným a signálnym pásom čo zabezpečí bezpečný prechod pre nevidiacich. Bezbariérové úpravy na chodníkoch

sú navrhnuté v max. sklone 1:15 a rešpektujú vyhlášku č.532/2002 MŽP SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. V bezbariérovej úprave je pásom šírky 0,40 m (varovný pás) a priečne cez chodník pásom šírky 0,80 m (signálny pás) z betónovej dlažby pre nevidiacich zvýraznený prechod z chodníka na vozovku. Dlažby pre nevidiacich budú riešené v kontrastnom farebnom vyhotovení.

Spevnené plochy sú navrhnuté z viacerých typov vozoviek. Vozovka na spevnených plochách pre nákladnú dopravu je navrhnutá, ako asfaltobetónová z modifikovaného asfaltu celkovej hrúbky 580 mm. Komunikácie slúžiace pre osobné vozidlá budú vybavené asfaltobetónovou vozovkou celkovej hrúbky 550 mm. Stojiská pre nákladné vozidlá sú navrhnuté z cementobetónovej vozovky celkovej hrúbky 580 mm. Stojiská pre osobné automobily sú navrhnuté z betónovej dlažby s konštrukciou celkovej hrúbky 500 mm.

SO-D-02 OKRUŽNÁ KRIŽOVATKA NA CESTE III. TRIEDY

Výstavba predmetných areálov, ako aj budúceho využitia príslušného územia si z hľadiska dopravy vyžiadalo v priestorové kríženia cesty III triedy s existujúcou panelovou obslužnou komunikáciou okružnú križovatku.

Okružná križovatka je navrhnutá oválneho tvaru $R_1=24,5$ m a $R_2=83,0$ m. Celkový priemer okružnej križovatky je $D_1 = 52,85$ m a $D_2=81,40$. Križovatka má 8 samostatných ramien. Stredový prstenec je navrhnutý v šírke 2,0 m, bude spevnený betónovou dlažbou. Jazdný pruh na okruhu je navrhnutý v šírke 5,50 m s vodiacim prúžkom $2 \times 0,50$ m. Jazdný pruh pre výjazd z okružnej križovatky je navrhnutý v šírke 5,00 m s vodiacim prúžkom $2 \times 0,50$ m. Jazdný pruh pre vjazd je navrhnutý v šírke 4,50 m s vodiacim prúžkom $2 \times 0,50$ m. Protismerné jazdné pruhy v križovatke sú od seba oddelené ostrovčekmi. Výškové vedenie nivelety na okružnej križovatke kopíruje pôvodnú komunikáciu. Komunikácia na okruhu je priečne klopená 2%-ným jednostranným sklonom. Odvodnenie vozovky na okružnej križovatke je riešené pozdĺžnym a priečnym sklonom a vody sú zvedené do uličných vpustov. Komunikácia je od zelene oddelená výškovo skoseným cestným obrubníkom ABO 1-15-25, osadeným do lôžka z prostého betónu. Na komunikácii je navrhnutá asfaltobetónová vozovka v hrúbke 580 mm. Prstenec bude od komunikácie oddelený cestným skoseným obrubníkom ABO 1-15-25, osadeným na stojato do lôžka z prostým betónom. Dokonalé prepojenie starej a novej vozovky bude zabezpečené prestýkovaním jednotlivých vrstiev na šírke $2 \times 0,5$ m. Po obvode križovatky je navrhnutá územná rezerva v šírke 3,0 m, ktorá je určená pre vybudovanie cyklochodníka a chodník pre peších taktiež v šírke 3,0 m. Oddelenie plánovaného cyklochodníka od chodníka je zabezpečené pásom zelene v šírke 1,0 m. V priestore mimo areálu je po obvode križovatky z vonkajšej strany navrhnutá cestná priekopa, ktorá zabezpečí odvodnenie chodníka, ako aj príslušného územia.

Chodníky pre peších sú navrhnuté po obvode križovatky. Chodci sú v priestore križovatky usmernení cez stredové ostrovčeky, ktoré sú výškovo od komunikácie oddelené cestným skoseným obrubníkom osadeným na stojato. Výškový rozdiel zabezpečí ochranu chodcov na stredovom ostrovčeku. Chodníky po obvode sú navrhnuté v šírkach 3,0 m z betónovej dlažby celkovej hrúbky konštrukcie 300 mm. V miestach prechodov pre peších je chodník znížený, aby sa zabezpečil pohodlný prechod pre imobilných. Súčasťou tejto úpravy sú chodníky vybavené varovným a signálnym pásom čo zabezpečí bezpečný prechod pre nevidiacich. Bezbariérové úpravy na chodníkoch sú navrhnuté v max. sklone 1:15 a rešpektujú vyhlášku č.532/2002 MŽP SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. V bezbariérovej úprave je pásom šírky 0,40 m (varovný pás) a priečne cez chodník pásom šírky 0,80 m (signálny pás) z betónovej dlažby pre nevidiacich zvýraznený prechod z chodníka na vozovku. Dlažby pre nevidiacich budú riešené v kontrastnom farebnom vyhotovení.

Chodníky sú od komunikácie oddelené výškovo skoseným cestným obrubníkom ABO 1-15 osadeným na stojato do betónového lôžka. Na protiahej strane, alebo pri styku so zeleňou je navrhnutý záhonový obrubník. V rámci križovatky sa vetvy „2, 4, 8“ nebudú budovať v tejto stavbe ale sú navrhnuté, ako výhľadové.

Celkové dĺžky jednotlivých vetiev okružnej križovatky sú nasledovné :

Vetva „RONDEL“ – celková dĺžka 238,92 m

Vetva „1“ – celková dĺžka 48,58 m

Vetva „2“ – celková dĺžka 48,58 m výhľad

Vetva „3“ – celková dĺžka 46,06 m

Vetva „4“ – celková dĺžka 48,58 m výhľad

Vetva „5“ – celková dĺžka 43,73 m
Vetva „6“ – celková dĺžka 55,80 m
Vetva „7“ – celková dĺžka 73,14 m
Vetva „8“ – celková dĺžka 48,58 m výhľad

SO-D-03 REKONŠTRUKCIA CESTY III. TRIEDY

Výstavba uvedených areálov (I, II, III etapa) si z hľadiska dopravy vyžiadala rekonštrukciu existujúcej cesty III triedy vedenej pred areálmi. Komunikácia bude slúžiť pre dopravnú obsluhu zo smeru Kitsee, ako aj zo smeru Jarovce. Z toho dôvodu je navrhnutý stavebný objekt (SO – D – 03 REKONŠTRUKCIA CESTY III TRIEDY). V súčasnosti existujúca cesta III triedy je tvorená dvomi jazdnými pruhmi v šírke 3,0 m bez vodiaceho prúžku. Vozovka na ceste je asfaltobetónová. Vzhľadom na predpokladané dopravné zaťaženie, je nutné v predmetnom úseku zabezpečiť jej rekonštrukciu. Rekonštrukcia spočíva v rozšírení vozovky, ako aj jej zosilnenie. Rekonštrukcia rieši 3 úseky na ceste III triedy. Prvý úsek je riešený od navrhovanej okružnej križovatky po stykovú križovatku. Druhý úsek rieši vylepšenie pravotočivého smerového oblúku. Tretí úsek rieši rozšírenie existujúcej cesty pred a za mostom ponad diaľnicu D2.

Rekonštrukcia 1 úseku

Rekonštrukcia 1 úseku spočíva v zosilnení a rozšírení existujúcej vozovky. Rozšírenie sa zrealizuje len na pravú stranu, čím sa zachová existujúca cestná priekopa vľavo. Niveleta navrhovanej komunikácie je vedená cca 10 cm nad pôvodnou vozovkou, čím sa zabezpečí jej zosilnenie. V rámci týchto úprav vznikne nová komunikácia kategórie C8,0/50 odvodená od (C 7,5/50). Komunikácia je navrhnutá so šírkou jazdných pruhov 3,25 m a vodiacim prúžkom 2 x 0,50 m. Po stranách je navrhnutá nespevnená krajnica v šírke 0,75 m. Vozovka na komunikácii je vzhľadom na predpokladané dopravné zaťaženie navrhnutá v celkovej hrúbke 580 mm z modifikovaných asfaltov. Pri rozšírení cesty je potrebné z existujúcej vozovky odfrézovať min. 2 x 0,5 m, tak aby pri pokládke asfaltových vrstiev bolo zabezpečené preplátovanie vozovky. Na zabezpečenie lepšieho spolupôsobenia starej a novej vozovky, ako aj proti nerovnomernému sadaniu, je potrebné pod ložnú vrstvu položiť cestnú oceľovú sieť. Parametre siete sú nasledovné: jedná sa o dvojzákrutovú sieť s rozmerom oka 8 x 10 cm, priemer drôtu musí byť 2.4 mm, priečne vystužený. Pevnosť v ťahu min 39 kN/m, pevnosť v priečnom smere 50 kN/m, hmotnosť 1.8 kg/m². Sieť je potrebné do podkladných vrstiev klncovať. Odvodnenie vozovky je zabezpečené tak, ako je tomu v súčasnosti do cestnej priekopy. Cestná priekopa vľavo je zachovaná v celej dĺžke úpravy a priekopa vpravo sa nanovo vybuduje v novej posunutej polohe. Priekopa má vsakovaco – odparovací charakter. Na ľavej strane v km 0,100 00 je navrhnutá územná rezerva pre plánované dobudovanie autobusovej niky. V protismere v km 0,175 00 je taktiež navrhnutá výhľadová autobusová nika s nástupišťom. V celej dĺžke úpravy vpravo je vymedzená územná rezerva v šírke 3,0 m pre plánovaný cyklochodník. Za územnou rezervou je navrhnutý chodník pre peších, ktorý je prepojený s okružnou a stykovou križovatkou. Chodník je navrhnutý z betónovej dlažby a odvodnenie je zabezpečené do cestnej priekopy vedenej medzi komunikáciou a chodníkom. Celková dĺžka úpravy v rámci 1 úseku je 216,44 m.

Rekonštrukcia 2 úseku

Rekonštrukcia 2 úseku spočíva v zosilnení a rozšírení existujúcej vozovky vedenej od stykovej križovatky na existujúcu miestnu komunikáciu s chodníkom. Rozšírenie sa zrealizuje len na pravú stranu, čím sa zachová existujúca cestná priekopa vľavo. V priestore pravotočivého smerového oblúka sa rozšíri vozovka, aby bol umožnený prejazd nákladných vozidiel. Na pravej strane sa vybuduje v novej polohe cestná priekopa, aby sa zabezpečilo odvodnenie komunikácie. Niveleta navrhovanej komunikácie je vedená cca 10 cm nad pôvodnou vozovkou, čím sa zabezpečí jej zosilnenie. V rámci týchto úprav vznikne nová komunikácia kategórie C8,0/50 odvodená od (C 7,5/50). Komunikácia je navrhnutá so šírkou jazdných pruhov 3,25 m a vodiacim prúžkom 2 x 0,50 m v smerovom oblúku sú jazdné pruhy rozšírené na požadované šírky. Po stranách je navrhnutá nespevnená krajnica v šírke 0,50 m. Vozovka na komunikácii je vzhľadom na predpokladané dopravné zaťaženie navrhnutá v celkovej hrúbke 580 mm z modifikovaných asfaltov. Pri rozšírení cesty je potrebné z existujúcej vozovky odfrézovať min. 2 x 0,5 m, tak aby pri pokládke asfaltových vrstiev bolo zabezpečené preplátovanie vozovky. Na zabezpečenie lepšieho spolupôsobenia starej a novej vozovky, ako aj proti nerovnomernému sadaniu, je potrebné pod ložnú vrstvu položiť cestnú oceľovú sieť. Parametre siete sú nasledovné: jedná sa o dvojzákrutovú sieť s rozmerom oka 8 x 10 cm, priemer drôtu musí

byť 2.4 mm, priečne vystužený. Pevnosť v ťahu min 39 kN/m, pevnosť v priečnom smere 50 kN/m, hmotnosť 1.8 kg/m². Sieť je potrebné do podkladných vrstiev kľncovať. Odvodnenie vozovky je zabezpečené tak, ako je tomu v súčasnosti do cestnej priekopy. Cestná priekopa vľavo je zachovaná v celej dĺžke úpravy a priekopa vpravo sa nanovo vybuduje v novej posunutej polohe. Priekopa má vsakovaco – odparovací charakter. Celková dĺžka úpravy v rámci 2 úseku je 132,13 m.

Rekonštrukcia 3 úseku

Rekonštrukcia 3 úseku spočíva rozšírení existujúcej vozovky pred a za nájazdom na most ponad diaľnicu D2. Existujúce jazdné pruhy sa rozšíria na požadované šírky. Vzhľadom na priestorové možnosti sa rozšírenie zrealizuje na vonkajšiu stranu komunikácie. Súčasťou rozšírenia je aj posun existujúceho asfaltobetónového chodníka vedeného na moste, pred a za ním. Chodník je od komunikácie oddelený zábradlovým zvodidlom. Na vonkajšej strane je navrhnuté zábradlie. Násyp ktorý vznikne rozšírením cesty (mostný kužel) bude zazubený, aby nedošlo k jeho nerovnomernému sadaniu Vozovka na komunikácii je vzhľadom na predpokladané dopravné zaťaženie navrhnutá v celkovej hrúbke 580 mm z modifikovaných asfaltov. Pri rozšírení cesty je potrebné z existujúcej vozovky odfrézovať min. 2 x 0,5 m, tak aby pri pokládke asfaltových vrstiev bolo zabezpečené preplátovanie vozovky. Na zabezpečenie lepšieho spolupôsobenia starej a novej vozovky, ako aj proti nerovnomernému sadaniu, je potrebné pod ložnú vrstvu položiť cestnú oceľovú sieť. Parametre siete sú nasledovné: jedná sa o dvojzákrutovú sieť s rozmerom oka 8 x 10 cm, priemer drôtu musí byť 2.4 mm, priečne vystužený. Pevnosť v ťahu min 39 kN/m, pevnosť v priečnom smere 50 kN/m, hmotnosť 1.8 kg/m². Sieť je potrebné do podkladných vrstiev kľncovať. Odvodnenie vozovky je zabezpečené tak, ako je tomu v súčasnosti do existujúcich uličných vpustov prípadne priamo do terénu. Celková dĺžka úpravy v rámci 3 úseku je pred mostom 76,0 m. Celková dĺžka úpravy v rámci 3 úseku je za mostom 64,0 m zo smeru od plánovaného parku. Druhý most ponad diaľnicu tesne pred Jarovcami je vedený vo väčšom smerovom oblúku. V ďalšom projektovom stupni sa zväži či je nutné rozširovať komunikáciu aj na ňom.

Smerové a výškové vedenie

Smerové a výškové vedenie je stanovené existujúcou polohou cesty III triedy v predmetných úsekoch.

SO-D-04 PRÍSTUPOVÁ KOMUNIKÁCIA K TECH. INFRAŠTRUKTÚRE

Výstavba predmetných areálov (I, II, III etapa) si z hľadiska dopravy vyžiadala zabezpečenie dopravného prístupu k technickej infraštruktúre. Z toho dôvodu je navrhnutý stavebný objekt (SO-D-07 PRÍSTUPOVÁ KOMUNIKÁCIA K TECH. INFRAŠTRUKTÚRE).

Stavebný objekt rieši dopravný prístup pre zásobovanie areálu riešeného v rámci II etapy, ako aj dopravný prístup z južnej strany areálov až k diaľnici D2.

Prvý úsek komunikácie (vetva „A“) je napojený na vetvu „7“ z j okružnej križovatky. Ďalej je komunikácia vedená južne v súbehu s hranicou areálu a končí v priestore križenia s druhým úsekom komunikácie. Komunikácia je v celej dĺžke vedená v pôvodnej polohe existujúcej panelovej cesty. Vzhľadom na nový charakter obsluhy je nutné vybudovať novú komunikáciu, ktorá bude vyhovovať z hľadiska šírkového usporiadania, ako aj dopravného zaťaženia. Z toho dôvodu sa existujúca panelová komunikácia vybúra v celom rozsahu a následne sa vybuduje nová komunikácia s asfaltobetónovou vozovkou. Nová komunikácia je navrhnutá v kategórii C7,5/50 s jazdnými pruhmi v šírke 3,0 m a vodiacim prúžkom 2 x 0,5 m. Nespevnená krajnica je navrhnutá v šírke 0,50m. Smerovo aj výškovo kopíruje pôvodnú polohu panelovej cesty. Na komunikácii je navrhnutý strechovitý priečny 2,5%-ný sklon. V celej dĺžke komunikácie je navrhnutá obojstranná cestná priekopa, ktorá zabezpečí odvodnenie vozovky. Vozovka na komunikácii je navrhnutá, ako asfaltobetónová v celkovej hrúbke 550 mm. Existujúce stromoradie bude v celej dĺžke zachované. Celková dĺžka v rámci 1 úseku je 385,74 m.

Druhý úsek komunikácie (vetva „B“) je napojený v km 0,375 00 na vetvu „A“. Ďalej je komunikácia vedená po južne hranici areálov a končí pri diaľnici D2. Komunikácia je v celej dĺžke vedená v pôvodnej polohe existujúcej nespevnenej cesty. Komunikácia zabezpečí dopravný prístup k pozemným objektom na južnej strane areálov. V komunikácii budú uložené inžinierske siete pre areáli. Vzhľadom na túto skutočnosť bude komunikácia nespevnená (štrková), aby v prípade potreby bolo možné pracovať s uloženými inžinierskymi sieťami. Nová nespevnená komunikácia je navrhnutá v kategórii P 6,0/40 s jazdnými pruhmi v šírke 2,50 m. Nespevnená krajnica je navrhnutá v šírke 0,50m. Smerovo kopíruje pôvodnú polohu existujúcej nespevnenej cesty. Výškovo je vedená

v miernom násype. Na komunikácii je navrhnutý jednostranný priečny 2,5%-ný sklon. Odvodnenie vozovky vzhľadom na jej nespevnený charakter je riešený priamo do terénu. Vozovka na komunikácii je navrhnutá, ako štrková v celkovej hrúbke 550 mm. Existujúce stromoradie bude v celej dĺžke zachované. Celková dĺžka v rámci 2 úseku je 609,48 m.

Smerové a výškové vedenie

Smerové a výškové vedenie je dané existujúcou polohou ciest v predmetných úsekoch.

SO-D-05 PRÍSTUPOVÁ CESTA K REGULAČNEJ STANICI PLYNU

Výstavba novej regulačnej stanice si z hľadiska dopravy vyžiadala zabezpečenie dopravného prístupu. Z toho dôvodu je navrhnutý stavebný objekt (SO-D-08 PRÍSTUPOVÁ CESTA K REGULAČNEJ STANICI PLYNU). Stavebný objekt rieši dopravný prístup pre novovybudovanú regulačnú stanicu. Prístupová komunikácia je navrhnutá v kategórii P 6,0/40, ako obojsmerná dvojpruhová. Vozovka na komunikácii je navrhnutá ako štrková. Šírka jazdných pruhov na prístupovej ceste je 2,50 m. Nespevnená krajnica je navrhnutá v šírke 0,50 m. Smerovo kopíruje pôvodnú polohu existujúcej nespevnenej cesty. Výškovo je vedená v miernom násype. Na komunikácii je navrhnutý jednostranný priečny 2,5%-ný sklon. Odvodnenie vozovky vzhľadom na jej nespevnený charakter je riešený priamo do terénu. Vozovka na komunikácii je navrhnutá, ako štrková v celkovej hrúbke 550 mm. Celková dĺžka prístupovej komunikácii je 290,44 m.

SO-D-06 DOČASNÁ STAVENIŠTNÁ KOMUNIKÁCIA

Výstavba predmetných areálov (I, II, III etapa) si z hľadiska organizácie výstavby vyžiadala zabezpečenie dočasného dopravného prístupu pre potreby samotnej realizácie. Z toho dôvodu je navrhnutá stavebný objekt (SO-D-09 DOČASNÁ STAVENIŠTNÁ KOMUNIKÁCIA). Súčasťou stavebného objektu SO-D-09) je aj rekultivácia dočasne zabraného územia, po ukončení výstavby predmetného areálu. Stavebný objekt rieši dočasný dopravný prístup pre vozidlá, ktorá sa budú podieľať na samotnej realizácii predmetného areálu. Komunikácia je navrhnutá v kategórii P4/30, vzhľadom na svoj dočasný charakter je vozovka navrhnutá z cestných panelov. Komunikácia je navrhnutá, ako jednosmerná jednopruhá, z jazdným pruhom šírky 3,0 m. V priestore smerových oblúkov je komunikácia rozšírená. Smerovo je komunikácia vedená v priamom úseku a dvoch protismerných smerových oblúkov. Výškovo je komunikácia vedená cca 400 mm nad terénom. Začiatok komunikácie je napojený na spevnené plochy colnice a ďalej je komunikácia vedená cez poľnohospodárske územie a končí napojením na asfaltbetónovú komunikáciu (SO-D-07 PRÍSTUPOVÁ KOMUNIKÁCIA K TECH. INFRAŠTRUKTÚRE – vetva A . Komunikácia je v celej dĺžke klopená jednostranným 2,5%-ným priečnym sklonom. Dočasná komunikácia bude slúžiť len v jednom smere a to z areálu na colnicu, z toho dôvodu nie sú navrhnuté výhybne. Odvodnenie vozovky je riešený vzhľadom na jej dočasný charakter priamo do príslušného terénu. Po ukončení výstavby sa existujúce panelová cesta vybúra a dočasne zabrané územie sa zrekultivuje. Celková dĺžka dočasnej panelovej cesty je 369,80 m.

SO-D-07 REKULTIVÁCIA DOČASNE ZABRANÝCH PLÔCH

Rekultivácia pôdy počas výstavby jednotlivých etáp bude realizovaná v súlade s platnou legislatívou.

SO-D-08 KRIŽOVATKA NA DIAĽNIČNOM PRIVÁDZAČI K DIAĽNICI D2

Základné údaje

Dĺžka trasy	: 363,678 m
Smerové oblúky	: R = 600 m
Výškové oblúky	: R _v = 10 000 m
Pozdĺžny sklon	: min. 0,00 % dané existujúcou niveletou privádzača na diaľnicu D2 max. 0,18 %
Šírkové usporiadanie	: jazdný pruh 4x3,50 m

vodiaci prúžok	2x0,25 m
spevnená krajnica	2x0,50 m
nespevnená krajnica	2x0,75 m v mieste zo zvodidlom 1,50 m

Odbočovacie a pripájacie pruhy budú v dĺžkach podľa STN 73 6102 – Projektovanie križovatiek na pozemných komunikáciách. Bude zriadený odbočovací pruh pre odbočenie vľavo s protitieňom a odbočovací pruh pre odbočenie vpravo a pripájací pruh.

Dĺžky jednotlivých pruhov :

- Dĺžka odbočovacieho pruhu – **odbočenie vpravo bez zastavenia**

$$L = L_v + L_d = 50 + 50 = \underline{100 \text{ m}}$$

$L_v = 50 \text{ m}$ (tab. 3)
 $L_d = 50 \text{ m}$ (obr. 6)

- Dĺžka pripájacieho pruhu

$$L = L_a + L_m + L_z = 40 + 50 + 50 = \underline{140 \text{ m}}$$

$L_a = 40 \text{ m}$ (obr. 8)
 $L_m = 50 \text{ m}$ (vid. Bod 6.4.4)
 $L_z = 50 \text{ m}$ (tab. 4 – $V_n \leq 80 \text{ km/hod}$)

- Dĺžka odbočovacieho pruhu – odbočenie vľavo

$$L = L_v + L_d + L_c = 50 + 50 + 40 = \underline{140 \text{ m}}$$

$L_r/2 = 55,5 \text{ m}$ (bod 6.9.4 – $L_r = v_n \sqrt{d'}$)
 $L_v = 50 \text{ m}$ (tab. 3)
 $L_d = 50 \text{ m}$ (obr. 6)
 $L_c = 40 \text{ m}$ (bod 6.3.4)

- Ochranný dopravný tieň

$$L = L_r = \underline{111 \text{ m}}$$

$L_r = 111 \text{ m}$ (bod 6.9.4 – $L_r = v_n \sqrt{d'}$)

Rozsah objektu a jeho väzba na existujúci stav

V súčasnosti plní existujúca komunikácia funkciu privádzača na diaľnicu D2. Šírkové usporiadanie na komunikácii je riešené dvomi protismernými jazdnými pruhmi v šírke 3,50 m, vodiacim prúžkom šírky 0,25 m a rezervným pruhom šírky 3,0 m.

Výstavba priemyselného areálu pre filmovú produkciu si vyžiadal dopravné napojenie na diaľnicu D2. Vzhľadom na túto skutočnosť je navrhnutý obchvat obce Jaroviec, ktorý zabezpečí požadované dopravné prepojenie. Na existujúcej komunikácii sa vybuduje nová styková križovatka, ktorá zabezpečí dopravné prepojenie do všetkých smerov. Križovatka osahuje samostatný pruh pre odbočenie doľava, ako aj zaraďovací a vyradovací pruh pre odbočenie doprava. Jednotlivé prvky križovatky uvažujú z návrhovou rýchlosťou $V_n = 80 \text{ km/hod}$.

Súvisiace navrhované objekty

SO-D-10 PREPOJENIE PRIVÁDZAČA NA CESTU III. TRIEDY
SO-E-08 ÚPRAVA VN 22KV VZDUŠNÉHO VEDENIA L.Č.161 V KM 0,961
SO-E-11 PRÍPOJKA NN PRE VO V KM 0,285 PRIVÁDZAČA K DIALNICI D2
SO-E-12 VEREJNÉ OSVETLENIE NA DIALNIČNOM PRIVÁDZAČI K DIALNICI D2

Priestorové riešenie trasy

V priestore privádzača na D2 je navrhnutá styková križovatka, ktorá zabezpečí dopravné prepojenie z privádzača na cestu III/002046. Dopravné napojenie v smere diaľnica D2 – Kittsee sa zrealizuje pruhom pre odbočenie vpravo celkovej dĺžky 100 m s vyraďovacím úsekom $L_v = 50$ m a spomaľovacím úsekom $L_d = 50$ m. Dopravné napojenie v smere Petržalka – Kittsee sa zrealizuje samostatným pruhom pre odbočenie vľavo celkovej dĺžky 140 m s vyraďovacím úsekom $L_v = 50$ m, spomaľovacím úsekom $L_d = 50$ m, čakacím úsekom $L_c = 40$ m a rozširovacím klinom o dĺžke $L_r = 111$ m. Oproti pruhu pre odbočenie vľavo sa zrealizuje dopravný tieň dĺžky $L_r = 111$ m. Výjazd na privádzač D2 v smere Kittsee – Petržalka sa zrealizuje pripájacím pruhom celkovej dĺžky 140 m so zrýchlovacím úsekom $L_a = 40$ m, manévrovacím úsekom $L_m = 50$ m a zaraďovacím úsekom $L_z = 50$ m.

V priestore križovatky nie je riešený pohyb chodcov nakoľko v súčasnosti sa v predmetnom úseku nenachádzajú žiadne komunikácie pre peších.

Vzhľadom na skutočnosť, že v tejto časti križovatky vznikli štyri jazdné pruhy, sú protismerné pruhy od seba oddelené dvojitou plnou čiarou – V 1b v šírke 0,40m. Vnútorne polomery vyznačené vodorovným dopravným značením pri vjazde a výjazde na privádzač sú navrhnuté o polomere $R = 20,0$ m. Rozšírenie existujúcej vozovky sa zrealizuje symetricky, na obidve strany komunikácie, vzhľadom na jej súčasnú šírku. Šírka jazdných pruhov je 3,50 m. Výškové vedenie úpravy komunikácie je dané existujúcou niveletou privádzača D2.

Pri rozšírení cesty je potrebné z existujúcej vozovky odfrézovať min. $3 \times 0,5$ m, tak aby pri pokládke nových asfaltových vrstiev bolo zabezpečené preplátovanie vozovky na šírke 1,50 m. Frézovanie je navrhnuté v rozličných hrúbkach v závislosti od navrhovanej vozovky (1 vrstva hr. 40 mm, 2 vrstva 50 mm, 3 vrstva 90 mm). Na zabezpečenie lepšieho spolupôsobenia starej a novej vozovky, ako aj proti nerovnomernému sadaniu, je potrebné pod ložnú vrstvu položiť výstužnú geomrežu (GlasGrid 8501). Na existujúcej komunikácii je jednostranný priečny sklon v hodnote okolo 2,5%. Nová vozovka je navrhnutá v 2,5%-nom priečnom sklone. Vody z vozovky sú zvedené do existujúcej prídlážby, s uličnými vpustami ktorá bude zachovaná. Na pravej strane komunikácie je v súčasnosti osadené oceľové zvodidlo. Pri rozšírení na pravej strane je navrhnuté taktiež oceľové zvodidlo a nespevnená krajnica je rozšírená na šírku 1,50 m. Vzhľadom na umiestnenie novej križovatky sa v celej dĺžke úpravy vybuduje nové verejné osvetlenie SO-620-00, ako aj sa zrealizuje preložka VN vedenia v priestore napojenia cesty C9,5/60 do križovatky. V priestore križovatky sa vybudujú stredové ostrovčeky, ktoré budú spevnené betónovou dlažbou. Celková dĺžka úpravy križovatky je 363,678 m.

Príprava územia, búracie a zemné práce

V rámci prípravy územia sa odstráni humus podľa pedologického prieskumu. Následne sa odfrézuje existujúca vozovka v potrebnom rozsahu pri napojení starej a novej vozovky. Vybúraná suť sa odvezie na riadenú skládku odpadov, ktorú si vyberie dodávateľ po dohode s investorom, alebo v prípade betónov a asfaltov sa podvrá a použije sa na podsypné vrstvy vozovky či chodníka. Plán musí byť zhotovený v priečnom sklone podľa projektovej dokumentácie, tak aby bolo vždy zabezpečené jej odvodnenie. Dokončený plán musí byť zhotoviteľom chránený – nesmú byť na nej skládky materiálov ani parkovanie vozidiel. Obmedzené musia byť aj prejazdy vozidiel.

Rastlý terén, resp násyp (HTU): miera zhutnenia na vrchu vrstvy $E_{def2} > 90 \text{ Mpa}$ a $E_{def2}/E_{def1} < 2,5$. Na overenie vlastností zemín podložia, miery zhutnenia a správneho návrhu prípadnej úpravy podložia je potrebné vykonať na stavbe zhutňovací pokus.

Triedu ťažiteľnosti zeminy podľa STN 73 3050 predpokladáme v skupine 2-3. Vhodná zemina sa použije do násypu, prebytočná zemina získaná z územia sa uskladní na medzidepóniu zeminy na pozemku investora. Po dohode dodávateľa s investorom sa použije pre ďalšie účely.

Zemné práce pozostávajú z výkopu a nasypania zemného telesa až po zhotovenie a zhutnenie pláne pod vozovku komunikácie. Základnou normou pre navrhovanie a vykonávanie zemných prác je STN 73 3050 Zemné práce.

Zemné teleso a konštrukcia vozovky

Inžiniersko – geologické pomery v priestore cesty sú zhodné s pomermi v zodpovedajúcom úseku diaľnice D2. Jedná sa prevažne o nevhodné podložie pre založenie násypov cestného telesa, na ktorom bude cesta vybudovaná. Z toho dôvodu je nutné pri násypoch a výkopoch cestného telesa vykonať výmenu podložia v hrúbke 0,50 m za štrkopieskový materiál s geotextíliou.

Spôsob budovania križovatky bude rozdelený na dve etapy. Prvá etapa bude spočívať v rozšírení vozovky a následne sa dobudujú ostrovčeky v rámci druhej etapy. Doprava na existujúcej komunikácii bude obmedzená len čiastočne.

Niveleta cesty je vedená v miernom násype na existujúcom teréne. Vzhľadom na túto skutočnosť v bilancii zemných prác jednoznačne prevláda násyp nad výkopom, čo ma za následok nedostatok vhodného násypového materiálu. Nevhodná zemina z výkopov sa odvezie na skládku. Podľa pedologického prieskumu sa odhumusujú predmetné plochy a humus sa odvezie na najbližšiu dočasnú skládku humusu. **Svahy** sú navrhnuté v sklone 1:2,5 s tým, že v ďalšom stupni projektovej dokumentácie bude potrebné preveriť ich stabilitu podľa konkrétneho násypového materiálu.

Konštrukcia asfaltobetónovej vozovky je nasledovná :

Konštrukcia navrhovanej vozovky vzhľadom na predpokladané dopravné zaťaženie má nasledovné zloženie:

- asfaltový koberec mastixový, strednozmerný	SMA 11 PBM 45/80-75	40 mm
STN EN 13108-5		
- spojovací postrek z modifikovanej asfaltovej emulzie	PS, CBP	0,5 kg/m ²
STN 73 6129		
- asfaltový betón ložný modifikovaný	ACL 16-I PBM 45/80-70	50 mm
STN EN 13108-1		
- spojovací postrek z modifikovanej asfaltovej emulzie	PS, CBP	0,5 kg/m ²
STN 73 6129		
- asfaltový betón pre podkladnú vrstvu,	ACP 22-I, 50-70	90 mm
STN EN 13108-1		
- membrána z polymér modifikovaného asfaltu	SMA,PMB 2 kg/m ² ,8-11	6,0 kg/m ²
STN 73 6129		
- cementom stmelená zmes	CBGM C8/10	160 mm
STN 73 6124-1		
- nestmelená vrstva zo štrkodrviny	ŠD 45 Gc	min. 250 mm STN
<u>73 6126</u>		
- spolu		min 600 mm

Celková plocha asfaltobetónovej vozovky je 4 602 m².

Konštrukcia stredového ostrovčeka je nasledovná:

- betónová dlažba	DL	60 mm	STN 73 6131-1
- podsyp z drveného kameniva fr. 4 - 8	ŠP	40 mm	STN 73
6126			
- podkladový betón	B III	100 mm	STN 73 6124
- nestmelená vrstva zo štrkodrviny	ŠD 32 Gc	min. 150 mm	STN 73
<u>6126</u>			
- spolu		min 350 mm	

Celková plocha stredových ostrovčekov je 72 m²

Zásady odvodnenia

Odvodnenie vozovky je zabezpečené tak ako je tomu v súčasnosti do existujúcej betónovej prídlážby s uličnými vpustami.

SO-D-09 KRIŽOVATKA NA CESTE III/00246 PALMOVÁ ULICA

Základné údaje

Dĺžka trasy	: 247,969 m
Smerové oblúky	: R = 170-500 m
Výškové oblúky	: Ru = 1500-3000 m
Pozdĺžny sklon	: min. 0,05 % dané existujúcou niveletou privázača na diaľnicu D2 max. 5,77 %
Šírkové usporiadanie	: jazdný pruh 4x3,25 m vodiaci prúžok 2x0,25 m spevnená krajnica 2x0,50 m existujúca + nová prídlážba chodník pre peších 1x2,00 m

Odbočovacie a pripájacie pruhy budú v dĺžkach podľa STN 73 6102 – Projektovanie križovatiek na pozemných komunikáciách. Bude zriadený odbočovací pruh pre odbočenie vľavo s protitieňom a odbočovací pruh pre odbočenie vpravo a pripájací pruh.

Dĺžky jednotlivých pruhov :

- Dĺžka odbočovacieho pruhu – **odbočenie vpravo bez zastavenia**
 $L = L_v + L_d = 50 + 40 = \underline{100 \text{ m}}$ $L_v = 50 \text{ m}$ (tab. 3)
 $L_d = 40 \text{ m}$ (obr. 6)
- Dĺžka pripájacieho pruhu
 $L = L_a + L_m + L_z = 20 + 50 + 50 = \underline{120 \text{ m}}$
 $L_a = 20 \text{ m}$ (obr. 8)
 $L_m = 50 \text{ m}$ (vid'. Bod 6.4.4)
 $L_z = 50 \text{ m}$ (tab. 4 – $V_n \leq 80 \text{ km/hod}$)
- Dĺžka odbočovacieho pruhu – odbočenie vľavo
 $L = L_v + L_c = 50 + 40 = \underline{90 \text{ m}}$
 $L_r/2 = 40 \text{ m}$ (bod 6.9.4 – $L_r = v_n \sqrt{d'}$)
 $L_v = 50 \text{ m}$ (tab. 3)
 $L_d = 0 \text{ m}$ (obr. 6)
 $L_c = 40 \text{ m}$ (bod 6.3.4)
- Ochranný dopravný tieň
 $L = L_r = \underline{80 \text{ m}}$ $L_r = 80 \text{ m}$ (bod 6.9.4 – $L_r = v_n \sqrt{d'}$)

Rozsah objektu a jeho väzba na existujúci stav

V súčasnosti plní existujúca cesta III/002046 funkciu obslužnej komunikácie pre predmetné územie. Šírkové usporiadanie na komunikácii je riešené dvomi protismernými jazdnými pruhmi v šírke 3,00 m, vodiacim prúžkom šírky 0,125 m a spevnenou krajinou šírky 0,50 m (betónová prídlážba).

Výstavba priemyselného areálu pre filmovú produkciu si vyžiadal dopravné napojenie na diaľnicu D2. Vzhľadom na túto skutočnosť je navrhnutý obchvat obce Jaroviec, ktorý zabezpečí požadované dopravné prepojenie. Na existujúcej komunikácii III/002046 sa vybuduje nová styková križovatka, ktorá zabezpečí dopravné prepojenie do všetkých smerov. Križovatka obsahuje samostatný pruh pre odbočenie doľava, ako aj zaraďovací a vyradovací pruh pre odbočenie doprava. Jednotlivé prvky križovatky uvažujú z návrhovou rýchlosťou $V_n=50$ km/hod.

Súvisiace navrhované objekty

SO-D-10 PREPOJENIE PRIVÁDZAČA NA CESTU III. TRIEDY

SO-E-10 ÚPRAVA VN 22KV ODBOČKY VZDUŠNÉHO VEDENIA L.Č.161 V KM 0,225 PALMOVEJ ULICE

SO-E-13 VEREJNÉ OSVETLENIE NA PALMOVEJ ULICI

Priestorové riešenie trasy

Na ceste III/002046 je navrhnutá styková križovatka, ktorá zabezpečí dopravné prepojenie z privádzača na cestu III/002046 a ďalej nadzestím ponad diaľnicu D2 až k plánovanému areálu filmovej produkcie. Dopravné napojenie v smere Jarovce - diaľnica D2 sa zrealizuje pruhom pre odbočenie vpravo celkovej dĺžky 90 m s vyradovacím úsekom $L_v = 50$ m a spomaľovacím úsekom $L_d = 40$ m. Dopravné napojenie v smere Kittsee - diaľnica D2 sa zrealizuje samostatným pruhom pre odbočenie vľavo celkovej dĺžky 90 m s vyradovacím úsekom $L_v = 50$ m a čakacím úsekom $L_c = 40$ m a rozširovacím klinom o dĺžke $L_r = 80$ m. Oproti pruhu pre odbočenie vľavo sa zrealizuje dopravný tieň dĺžky $L_r=80$ m. Dopravné prepojenie v smere privádzač D2 - Kittsee sa zrealizuje pripájacím pruhom celkovej dĺžky 120 m so zrýchlovacím úsekom $L_a = 20$ m, manévrovacím úsekom $L_m = 50$ m a zaraďovacím úsekom $L_z = 50$ m.

V priestore križovatky je riešený pohyb chodcov nakoľko v súčasnosti v súbehu s existujúcou komunikáciou je vedený asfaltobetónový chodník, ktorý je od komunikácie oddelený cestným skoseným obrubníkom osadeným do lôžka z prostého betónu.

Vzhľadom na skutočnosť, že v tejto časti križovatky vznikli štyri jazdné pruhy, sú protismerné pruhy od seba oddelené dvojitoú plnou čiarou - V 1b v šírke 0,40m. Vnútorne polomery vyznačené vodorovným dopravným značením pri vjazde a výjazde na privádzač sú navrhnuté o polomere $R=20,0$ m. Rozšírenie existujúcej vozovky sa zrealizuje nesymetricky, len na jednu stranu aby sa zachoval existujúca hrana vozovky (betónová prídlážba vpravo). Šírka jazdných pruhov je 3,25 m vzhľadom na rozšírenie v oblúku. Výškové vedenie úpravy komunikácie je dané existujúcou niveletou cesty III triedy.

Pri rozšírení cesty je potrebné z existujúcej vozovky odfrézovať min. $3 \times 0,5$ m, tak aby pri pokládke nových asfaltových vrstiev bolo zabezpečené preplátovanie vozovky na šírke 1,50 m. Frézovanie je navrhnuté v rozličných hrúbkach v závislosti od navrhovanej vozovky (1 vrstva hr. 50 mm, 2 vrstva 50 mm, 3 vrstva 100 mm). Na zabezpečenie lepšieho spolupôsobenia starej a novej vozovky, ako aj proti nerovnomernému sadaniu, je potrebné pod ložnú vrstvu položiť výstužnú geomrežu (GlasGrid 8501). Na existujúcej komunikácii je jednostranný priečny sklon v hodnote okolo 2,0%. Nová vozovka je navrhnutá v 2,0%-nom priečnom sklone. Vody z vozovky sú zvedené do existujúcej prídlážby, s uličnými vpustami ktorá bude zachovaná. Na pravej strane komunikácie je v súčasnosti osadené oceľové zvodidlo, ktoré je zachované. Pri rozšírení na ľavej strane je navrhnuté taktiež oceľové zvodidlo a nespevnená krajnica je rozšírená na šírku 1,50 m. Oceľové zvodidlo ochráni chodcov na chodníku, ako aj vozidlá vzhľadom na veľký násp z dôvodu stúpania na mostný objekt. Vzhľadom na umiestnenie novej križovatky sa v celej dĺžke úpravy vybuduje nové verejné osvetlenie SO 621-00, ako aj sa zrealizuje preložka VN vedenia v priestore napojenia cesty C9,5/60 do križovatky. V priestore križovatky sa vybudujú stredové ostrovčeky, ktoré budú spevnené

betónovou dlažbou. Chodník bude vedený súbežne s komunikáciou a v priestore križenia s cestou C9,5/60 budú chodci prevedení prechodom cez navrhované stredové ostrovčeky. Z vonkajšej strany chodníka bude osadené oceľové zábradlie. Celková dĺžka úpravy križovatky je 247,969 m.

V mieste prechodu pre peších je chodník znížený, aby sa zabezpečil pohodlný prechod pre imobilných. Súčasťou tejto úpravy sú chodníky vybavené varovným a signálnym pásom čo zabezpečí bezpečný prechod pre nevidiacich. Bezbariérové úpravy na chodníkoch sú navrhnuté v max. sklone 1:15 a rešpektujú vyhlášku č.532/2002 MŽP SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. V bezbariérovej úprave je pásom šírky 0,40 m (varovný pás) a priečne cez chodník pásom šírky 0,80 m (signálny pás) z betónovej dlažby pre nevidiacich zvýraznený prechod z chodníka na vozovku. Dlažby pre nevidiacich budú riešené v kontrastnom farebnom vyhotovení.

Príprava územia, búracie a zemné práce

V rámci prípravy územia sa odstráni humus podľa pedologického prieskumu. Následne sa odfrézuje existujúca vozovka v potrebnom rozsahu pri napojení starej a novej vozovky. Vybúraná suť sa odvezie na riadenú skládku odpadov, ktorú si vyberie dodávateľ po dohode s investorom, alebo v prípade betónov a asfaltov sa podrvi a použije sa na podsypné vrstvy vozovky či chodníka. Pláň musí byť zhotovená v priečnom sklone podľa projektovej dokumentácie, tak aby bolo vždy zabezpečené jej odvodnenie. Dokončená pláň musí byť zhotoviteľom chránená – nesmú byť na nej skládky materiálov ani parkovanie vozidiel. Obmedzené musia byť aj prejazdy vozidiel.

Rastlý terén, resp násyp (HTU): miera zhutnenia na vrchu vrstvy $E_{def2} > 90 \text{ Mpa}$ a $E_{def2}/E_{def1} < 2,5$. Na overenie vlastností zemín podložia, miery zhutnenia a správneho návrhu prípadnej úpravy podložia je potrebné vykonať na stavbe zhutňovací pokus.

Triedu ťažiteľnosti zeminy podľa STN 73 3050 predpokladáme v skupine 2-3. Vhodná zemina sa použije do násypu, prebytočná zemina získaná z územia sa uskladní na medzidepóniu zeminy na pozemku investora. Po dohode dodávateľa s investorom sa použije pre ďalšie účely.

Zemné práce pozostávajú z výkopu a nasypovania zemného telesa až po zhotovenie a zhutnenie pláne pod vozovku komunikácie. Základnou normou pre navrhovanie a vykonávanie zemných prác je STN 73 3050 Zemné práce.

Zemné teleso a konštrukcia vozovky

Inžiniersko – geologické pomery v priestore cesty sú zhodné s pomermi v zodpovedajúcom úseku diaľnice D2. Jedná sa prevažne o nevhodné podložia pre založenie násypov cestného telesa, na ktorom bude cesta vybudovaná. Z toho dôvodu je nutné pri násypoch a výkopoch cestného telesa vykonať výmenu podložia v hrúbke 0,50 m za štrkopieskový materiál s geotextíliou.

Spôsob budovania križovatky bude rozdelený na dve etapy. Prvá etapa bude spočívať v rozšírení vozovky a následne sa dobudujú ostrovčeky v rámci druhej etapy. Doprava na existujúcej komunikácii bude obmedzená len čiastočne.

Niveleta cesty je vedená v miernom násype na existujúcom teréne. Vzhľadom na túto skutočnosť v bilancii zemných prác jednoznačne prevláda násyp nad výkopom, čo ma za následok nedostatok vhodného násypového materiálu.

Nevhodná zemina z výkopov sa odvezie na skládku. Podľa pedologického prieskumu sa odhumusujú predmetné plochy a humus sa odvezie na najbližšiu dočasnú skládku humusu.

Svahy sú navrhnuté v sklone 1:2,5 s tým, že v ďalšom stupni projektovej dokumentácie bude potrebné overiť ich stabilitu podľa konkrétneho násypového materiálu.

Konštrukcia asfaltobetónovej vozovky je nasledovná :

Konštrukcia navrhovanej vozovky vzhľadom na predpokladané dopravné zaťaženie má nasledovné zloženie:

- asfaltový betón obrusný modifikovaný	ACo 11-I PBM 45/80-70	50 mm	
STN EN 13108-1			
- spojovací postrek z modifikovanej asfaltovej emulzie	PS, CBP	0,5 kg/m ²	
STN 73 6129			
- asfaltový betón ložný modifikovaný	ACL 16-I PBM 45/80-70	50 mm	
STN EN 13108-1			
- spojovací postrek z modifikovanej asfaltovej emulzie	PS, CBP	0,5 kg/m ²	
STN 73 6129			
- asfaltový betón pre podkladnú vrstvu,	ACP 22-I, 50-70	100 mm	
STN EN 13108-1			
- membrána z polymér modifikovaného asfaltu	SMA,PMB 2 kg/m ² ,8-11	6,0 kg/m ²	
STN 73 6129			
- cementom stmelená zmes	CBGM C8/10	130 mm	
STN 73 6124-1			
- nestmelená vrstva zo štrkodrviny	ŠD 45 Gc	min. 250 mm	STN
<u>73 6126</u>			
- spolu		min 580 mm	
Celková plocha asfaltobetónovej vozovky je 2 946 m ² .			

Konštrukcia asfaltobetónového chodníka je nasledovná :

Konštrukcia navrhovanej konštrukcie vzhľadom na predpokladané dopravné zaťaženie má nasledovné zloženie:

- asfaltový betón obrusný	ACo 11-I 45/80-70	50 mm	
STN EN 13108-1			
- spojovací postrek z modifikovanej asfaltovej emulzie	PS, CBP	0,5 kg/m ²	
STN 73 6129			
- podkladový betón	B III	140 mm	
STN 73 6124			
- nestmelená vrstva zo štrkodrviny	ŠD 32 Gc	min. 160 mm	STN
<u>73 6126</u>			
- spolu		min 350 mm	
Celková plocha asfaltobetónového chodníka je 448 m ² .			

Konštrukcia stredového ostrovčeka je nasledovná:

- betónová dlažba	DL	60 mm	STN 73 6131-1
- podsyp z drveného kameniva fr. 4 - 8	ŠP	40 mm	STN 73 6126
- podkladový betón	B III	100 mm	STN 73 6124
- nestmelená vrstva zo štrkodrviny	ŠD 32 Gc	min. 150 mm	STN 73
<u>6126</u>			
- spolu		min 350 mm	
Celková plocha stredových ostrovčekov je 50 m ²			

Zásady odvodnenia

Odvodnenie vozovky je zabezpečené tak ako je tomu v súčasnosti do existujúcej betónovej prídlažby s uličnými vpustami.

SO-D-10 PREPOJENIE PRIVÁDZAČA NA CESTU III. TRIEDY

Základné údaje

Kategória	: C 9,5/60
Dĺžka trasy	: 978,305 m
Smerové oblúky	: R = 50-200 m
Výškové oblúky	: Ru = 1500-3000 m Rv = 700-6000 m
Pozdĺžny sklon	: min. 0,40 % max. 3,07 %
Šírkové usporiadanie	: jazdný pruh 2x3,50 m + Δ š vodiaci prúžok 2x0,25 m spevnená krajnica 2x0,50 m nespevnená krajnica 2x0,75 m

Rozsah objektu a jeho väzba na existujúci stav

Navrhovaná cesta C9,5/60 zabezpečuje dopravné prepojenie dvoch stykových križovatiek. Navrhovaná cesta začína v priestore križovatky na ceste III/002046, ďalej pokračuje severovýchodne v súbehu s nadzemným vedením VN a končí napojením na križovatku na privádzači na D2 . Cesta C 9,5/60 plní funkciu obchvatu obce Jarovce. Styková križovatka na privádzači D2 je riešená v rámci samostatného objektu SO-101-00. Taktiež križovatka na ceste III/002046 je riešená v rámci samostatného objektu SO 102-00.

Súvisiace navrhované objekty

SO-D_08 KRIŽOVATKA NA DIALNIČNOM PRIVÁDZAČI K DIALNICI D2
SO-D_09 KRIŽOVATKA NA CESTE III/00246 PALMOVÁ ULICA
SO-E-08 ÚPRAVA VN 22KV VZDUŠNÉHO VEDENIA L.Č.161 V KM 0,961
SO-E-09 ÚPRAVA VN 22KV ODBOČKY VZDUŠNÉHO VEDENIA L.Č.161 V KM 0,284
SO-E-10 ÚPRAVA VN 22KV ODBOČKY VZDUŠNÉHO VEDENIA L.Č.161 V KM 0,225 PALMOVEJ ULICE
SO-E-11 PRÍPOJKA NN PRE VO V KM 0,285 PRIVÁDZAČA K DIALNICI D2
SO-E-12 VEREJNÉ OSVETLENIE NA DIALNIČNOM PRIVÁDZAČI K DIALNICI D2
SO-E-13 VEREJNÉ OSVETLENIE NA PALMOVEJ ULICI

Priestorové riešenie trasy

Navrhovaná cesta C 9,5/70 bude v budúcnosti zabezpečovať dopravný prístup pre plánovaný areál pre filmovú produkciu. Doprava smerujúca z diaľnice D2 bude odklonená na predmetnú komunikáciu a nebude prechádzať cez obec Jarovce. Navrhovaná cesta začína v priestore križovatky na ceste III/002046, ďalej pokračuje severovýchodne v súbehu s nadzemným vedením VN a končí napojením na križovatku na privádzači na D2 . Styková križovatka na privádzači D2 je riešená v rámci samostatného objektu SO-101-00. Taktiež križovatka na ceste III/002046 je riešená v rámci samostatného objektu SO 102-00.

Cesta je navrhnutá v kategórii C9,5/60, ako obojsmerná dvojpruhová. V priestore stykovej križovatky SO 102-00 sú navrhnuté vyradňovacie a zaraďovacie pruhy. Vyradňovací pruh zabezpečuje dopravné prepojenie zo smeru Jarovce – Privádzač D2. Zaraďovací pruh na križovatke zabezpečuje dopravné prepojenie privádzač D2 – Kittsee. Súčasťou križovatky je aj samostatný pruh pre odbočenie doľava. V priestore druhej križovatky So 101-00 sú taktiež navrhnuté samostatné zaraďovacie a vyradňovacie pruhy, ako aj samostatný pruh pre odbočenie doľava. Vyradňovací pruh na privádzači D2 bude zabezpečovať dopravu zo smeru diaľnica D2 – Jarovce. Zaraďovací pruh zabezpečí dopravu v smere Jarovce – Petržalka. V priestore križovatiek sú v súčasnosti umiestnené zvodidlá, preto v priestore napojenia do križovatiek je zvodidlo navrhnuté aj na ceste C9,5/60, V miestach kde sú umiestnené zvodidlá je nespúšaná krajnica rozšírená na 1,50 m. Smerové vedenie komunikácie pozostáva z priamych úsekov a štyroch smerových oblúkov. Niveleta navrhovanej cesty C9,5/60 je vedená nad terénom v miernom násype. Pozdĺžne sklony sú navrhnuté v rozmedzí od 0,40 % do 3,07 %. Cesta je v celej dĺžke klopená 2,5 %-ným priečnym strechovitým sklonom. V priestore smerových oblúkov je vozovka klopená jednostranným priečnym sklonom v závislosti od polomerov oblúkov. Vozovka na ceste je navrhnutá, ako asfaltobetónová z modifikovaných asfaltobetónových zmesí v celkovej hrúbke 580 mm. Celková dĺžka navrhovanej cesty je 978,305 m.

Príprava územia, búracie a zemné práce

V rámci prípravy územia sa odstráni humus podľa pedologického prieskumu. Následne sa odrážuje existujúca vozovka v potrebnom rozsahu pri napojení starej a novej vozovky. Vybúraná suť sa odvezie na riadenú skládku odpadov, ktorú si vyberie dodávateľ po dohode s investorom, alebo v prípade betónov a asfaltov sa podrví a použije sa na podsypné vrstvy vozovky či chodníka. Pláň musí byť zhotovená v priečnom sklone podľa projektovej dokumentácie, tak aby bolo vždy zabezpečené jej odvodnenie. Dokončená pláň musí byť zhotoviteľom chránená – nesmú byť na nej skládky materiálov ani parkovanie vozidiel. Obmedzené musia byť aj prejazdy vozidiel.

Rastlý terén, resp násyp (HTU): miera zhutnenia na vrchu vrstvy Edef2>90Mpa a Edef2/Edef1<2,5. Na overenie vlastností zemín podložia, miery zhutnenia a správneho návrhu prípadnej úpravy podložia je potrebné vykonať na stavbe zhutňovací pokus.

Triedu ťažiteľnosti zeminy podľa STN 73 3050 predpokladáme v skupine 2-3. Vhodná zemina sa použije do násypu, prebytočná zemina získaná z územia sa uskladní na medzidepóniu zeminy na pozemku investora. Po dohode dodávateľa s investorom sa použije pre ďalšie účely.

Zemné práce pozostávajú z výkopu a nasypovania zemného telesa až po zhotovenie a zhutnenie pláne pod vozovku komunikácie. Základnou normou pre navrhovanie a vykonávanie zemných prác je STN 73 3050 Zemné práce.

Zemné teleso a konštrukcia vozovky

Inžiniersko – geologické pomery v priestore cesty sú zhodné s pomermi v zodpovedajúcom úseku diaľnice D2. Jedná sa prevažne o nevhodné podložia pre založenie násypov cestného telesa, na ktorom bude cesta vybudovaná. Z toho dôvodu je nutné pri násypoch a výkopoch cestného telesa vykonať výmenu podložia v hrúbke 0,50 m za štrkopieskový materiál s geotextíliou.

Spôsob budovania cesty je vzhľadom na jej účel, umiestnenie a rozsah navrhnutý bez dočasnej obchádzky. Najprv sa vybudujú stykové križovatky na privádzači a ceste III triedy (SO-101 a SO102) a následne sa dobuduje cesta v celom úseku a rozsahu.

Niveleta cesty je vedená v miernom násype na existujúcim terénom. Vzhľadom na túto skutočnosť v bilancii zemných prác jednoznačne prevláda násyp nad výkopom, čo ma za následok nedostatok vhodného násypového materiálu.

Nevhodná zemina z výkopov sa odvezie na skládku. Podľa pedologického prieskumu sa odhumusujú predmetné plochy a humus sa odvezie na najbližšiu dočasnú skládku humusu.

Svahy sú navrhnuté v sklone 1:2,5 s tým, že v ďalšom stupni projektovej dokumentácie bude potrebné preveriť ich stabilitu podľa konkrétneho násypového materiálu.

Konštrukcia asfaltobetónovej vozovky je nasledovná :

Konštrukcia navrhovanej vozovky vzhľadom na predpokladané dopravné zaťaženie má nasledovné zloženie:

- asfaltový betón obrusný modifikovaný	ACo 11-I PBM 45/80-70	50 mm
STN EN 13108-1		
- spojovací postrek z modifikovanej asfaltovej emulzie	PS, CBP	0,5 kg/m ²
STN 73 6129		
- asfaltový betón ložný modifikovaný	ACL 16-I PBM 45/80-70	50 mm
STN EN 13108-1		
- spojovací postrek z modifikovanej asfaltovej emulzie	PS, CBP	0,5 kg/m ²
STN 73 6129		
- asfaltový betón pre podkladnú vrstvu,	ACP 22-I, 50-70	100 mm
STN EN 13108-1		
- membrána z polymér modifikovaného asfaltu	SMA,PMB 2 kg/m ² ,8-11	6,0 kg/m ²
STN 73 6129		
- cementom stmelená zmes	CBGM C8/10	130 mm
STN 73 6124-1		
- nestmelená vrstva zo štrkodrviny	ŠD 45 Gc	min. 250 mm STN
73 6126		
- spolu		min 580 mm
Celková plocha asfaltobetónovej vozovky je 9 024 m ² .		

Konštrukcia stredového ostrovčeka je nasledovná:

- betónová dlažba	DL	60 mm	STN 73 6131-1
- podsyp z drveného kameniva fr. 4 - 8	ŠP	40	mm
STN 73 6126			
- podkladový betón	B III	100 mm	STN 73 6124
- nestmelená vrstva zo štrkodrviny	ŠD 32 Gc	min. 150 mm	STN 73
6126			
- spolu		min 350 mm	
Celková plocha stredových ostrovčekov je 103 m ²			

Zásady odvodnenia

Odvodnenie vozovky cesty je riešené priamo do príslušného terénu, v prípade prívratného svahu prostredníctvom cestných priekop, ktoré sú navrhnuté ako odparovacie.

Výhľadové objekty po dokončení diaľnice D4 :

SO-D-11 VÝHLADOVÝ OBCHVAT JAROVIEC

Popis funkčného a technického riešenia

Kategória : C 9,5/60
Dĺžka trasy : 742,73 m

Smerové oblúky : R = 100, 500 m
Šírkové usporiadanie : jazdný pruh 2x3,50 m + Δ š
vodiaci prúžok 2x0,25 m
spevnená krajnica 2x0,50 m
nespevnená krajnica 2x0,75 m

Navrhované výhľadové riešenie zabezpečí funkčnosť obchvatu Jaroviec po dobudovaní diaľnice D4 a demolácii existujúceho diaľničného privádzača. Výhľadové riešenie začína v km 0.611 objektu SO-D-10. Trasa je dedená v súbehu s budúcou diaľnicou D4 a v blízkosti strelnice sa napája stykovou križovatkou na cestu III/00246.

Konštrukcia vozovky je nasledovná :

- asfaltový betón obrusný modifikovaný	ACo 11-I PBM 45/80-70	50 mm
STN EN 13108-1		
- spojovací postrek z modifikovanej asfaltovej emulzie	PS, CBP	0,5 kg/m ²
STN 73 6129		
- asfaltový betón ložný modifikovaný	ACL 16-I PBM 45/80-70	50 mm
STN EN 13108-1		
- spojovací postrek z modifikovanej asfaltovej emulzie	PS, CBP	0,5 kg/m ²
STN 73 6129		
- asfaltový betón pre podkladnú vrstvu,	ACP 22-I, 50-70	100 mm
STN EN 13108-1		
- membrána z polymér modifikovaného asfaltu	SMA,PMB 2 kg/m ² ,8-11	6,0 kg/m ²
STN 73 6129		
- cementom stmelená zmes	CBGM C8/10	130 mm
STN 73 6124-1		
- nestmelená vrstva zo štrkodrviny	ŠD 45 Gc	min. 250 mm STN
73 6126		
- spolu		min 580 mm

Celková plocha asfaltobetónovej vozovky je 9 024 m².

Zásady odvodnenia

Odvodnenie vozovky komunikácie je riešené priechnym a pozdĺžnym sklonom do príľahlého terénu.

1.1.1. SO- D-12 VÝHLADOVÉ DOPRAVNÉ NAPOJENIE NA JANTÁROVÚ ULICU

Popis funkčného a technického riešenia

Dĺžka trasy : 161,15 m
Šírkové usporiadanie : jazdný pruh 4x3,25 m
vodiaci prúžok 2x0,25 m
spevnená krajnica 2x0,50 m existujúca + nová príďlažba
chodník pre peších 1x2,00 m

Dĺžky jednotlivých pruhov :

- Dĺžka odbočovacieho pruhu – **odbočenie vpravo bez zastavenia**
 $L = L_v + L_d = 50 + 40 = \underline{90 \text{ m}}$ $L_v = 50 \text{ m}$ (tab. 3)
 $L_d = 40 \text{ m}$ (obr. 6)

Navrhované výhľadové riešenie križovatky na ceste III/00246 zabezpečí funkčnosť obchvatu Jaroviec po dobudovaní diaľnice D4 a demolácii existujúceho diaľničného privádzača. Križovatka sa vybuduje ako styková. Vzhľadom na predpokladané smerovanie dopravy sa v križovatke vybuduje len samostatný pruh pre odbočenie vpravo v smere cesta I/2 – Kittsee. Ostatné pruhy budú združené.

Konštrukcia vozovky je nasledovná :

- asfaltový betón obrusný modifikovaný	ACo 11-I PBM 45/80-70	50 mm
STN EN 13108-1		
- spojovací postrek z modifikovanej asfaltovej emulzie	PS, CBP	0,5 kg/m ²
STN 73 6129		
- asfaltový betón ložný modifikovaný	ACL 16-I PBM 45/80-70	50 mm
STN EN 13108-1		
- spojovací postrek z modifikovanej asfaltovej emulzie	PS, CBP	0,5 kg/m ²
STN 73 6129		
- asfaltový betón pre podkladnú vrstvu,	ACP 22-I, 50-70	100 mm
STN EN 13108-1		
- membrána z polymér modifikovaného asfaltu	SMA,PMB 2 kg/m ² ,8-11	6,0 kg/m ²
STN 73 6129		
- cementom stmelená zmes	CBGM C8/10	130 mm
STN 73 6124-1		
- nestmelená vrstva zo štrkodrviny	ŠD 45 Gc	min. 250 mm
STN 73 6126		
- spolu		min 580 mm

Celková plocha asfaltobetónovej vozovky je 2 946 m².

Zásady odvodnenia

Odvodnenie vozovky je zabezpečené priečnym a pozdĺžnym sklonom do terénu..

POŽIARNA BEZPEČNOSŤ

Protipožiarne zabezpečenie je vykonané v zmysle Vyhl. MV SR č.94/2004 Z.z., ktorou sa vykonávajú technické požiadavky na požiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v nadväznosti na Vyhl. MV SR č.307/2007 Z.z. a Vyhl. MV SR č.225/2012 Z.z., Vyhl. MV SR č.699/2004 Z.z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov, Vyhl. MV SR č. 401/2007 Z.z., o technických podmienkach a požiadavkách na protipožiarnu bezpečnosť pri inštalácii a prevádzkovaní palivového spotrebiča, elektrotepelného spotrebiča a zariadenia ústredného vykurovania a pri výstavbe a používaní komína a dymovodu a o lehotách ich čistenia a vykonávania kontrol, STN 92 0241, STN 92 0201-1, STN 92 0201-2, STN 92 0201-3, STN 92 0201-4, STN 92 0400 a ďalších nadväzných STN z oboru ochrany pred požiarom.

Navrhované stavby sú z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti navrhnuté tak, aby v prípade vzniku požiaru:

- zostala na určený čas zachovaná ich nosnosť a stabilita,
- bola umožnená bezpečná evakuácia osôb z horiacej alebo požiarom ohrozenej stavby na voľné priestranstvo alebo do iného požiarom neohrozeného priestoru,
- sa zabránilo šíreniu požiaru a dymu medzi jednotlivými požiarnymi úsekmi vnútri stavby alebo na inú stavbu,
- bol umožnený odvod spodín horenia mimo stavby,
- bol umožnený účinný a bezpečný zásah jednotky požiarnej ochrany pri zdolávaní požiaru a vykonávaní záchranných prác.

OCHRANNÉ PÁSMA

Stavba nezasahuje do žiadneho ochranného pásma. Stavba vytvára nové ochranné pásma prípojk inžinierskych sietí v súlade s technickými normami a predpismi.

SÚLAD S ÚZEMNÝM PLÁNOM

Podľa platného Územného plánu hl.m.SR Bratislava, ZaD 02 je pre riešené územie schválené funkčné využitie s kódom 301 – priemyselná výroba ako prevládajúca funkcia areálov a stavieb priemyselnej výroby s prípadným rizikom rušivého vplyvu na okolie, vrátane dopravného a technického vybavenia a plôch líniovej a plošnej zelene, areály a stavby služieb a výroby všetkých druhov ako aj priemyselné a technologické parky. Pre cca 8 % riešeného územia zo západnej strany je schválené funkčné využitie s kódom 502 – zmiešané územie bývania a občianskej vybavenosti, pre cca 3 % riešeného územia zo západnej strany je schválené funkčné využitie s kódom 201 – občianska vybavenosť celomestského a nadmestského významu.

Magistrát hl. mesta SR Bratislava ako kompetentný orgán územného plánovania podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku vo vyjadrení č.MAGS OUGG 63545/14-387990 OUGG 1029/14, k EIA č.14-13 z 3.3.2015 a č.MAGS OUGG 39665/15-46978 OUGG 158/15, k EIA č.14-13 z 23.3.2015 sa vyjadril k výstavbe z hľadiska súladu s platným územným plánom, v ktorých konštatoval súlad s ÚPN hl. mesta SR Bratislava (v prílohe).

VSTUPY

Nároky na zamestnancov:

Realizácia výstavby je predpokladaná dodávateľsky, pre plynulý chod prác sa uvažuje s priemerným počtom zamestnancov uvedeným v nasledujúcej tabuľke:

Tab.7 Bilancia počtu zamestnancov

	Etapa I	Etapa II	Etapa III	Spolu
Zamestnanci počas výstavby	480	240	240	960
Zamestnanci počas prevádzky - interní	170	71	79	320
Zamestnanci počas prevádzky - externí	600	220	50	870
Pôvodný počet zamestnancov počas výstavby	-	-	-	neuvedené
Pôvodný počet zamestnancov počas prevádzky	-	-	-	283

Zmenou navrhovanej činnosti vzniknú nároky na zmenu počtu zamestnancov počas prevádzky aj počas výstavby. Počet zamestnancov vzrastie. Nakoľko v pôvodnom zámere nebol uvedený počet zamestnancov počas výstavby nie je možné vykonať porovnanie. Počet interných zamestnancov vzrastie z 283 na 320, t. j. o 13%.

Nároky na dopravu:

Zmenou navrhovanej činnosti vzniknú nároky na zmenu požiadaviek na dopravu. Menia sa nároky na statickú dopravu.

Tab. 8 Bilancia statickej dopravy

Etapa	Etapa I.	Etapa II.	Etapa III.	Spolu počet státi
Parkovisko - osobné automobily	266	97	74	359
Z toho miest pre osoby s telesným postihom	13	4	4	21
Parkovisko – nákladné vozidlá	28	3	6	37
SPOLU				396
Pôvodný počet PM	-	-	-	355

Zmenou navrhovanej činnosti vzniknú nároky na zmenu počtu parkovacích státi. Počet parkovacích státi vzrastie z 355 na 396 státi, t.j. o 11,5%.

Záber pôdy:

Zmenou navrhovanej činnosti vzniknú nároky na zmenu požiadaviek na záber pôdy. Zmení sa celková plocha areálu, tak ako je uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Tab. 9 Porovnanie bilancii plôch

Plocha	Pôvodná výmera	Navrhovaná výmera	Rozdiel	Jednotka	Rozdiel v %
Celková plocha areálu	64466	276046	211580	m2	+328
Zastavaná plocha	21518,8	58866	37347,2	m2	+173,5

V súčasnosti sú dotknuté pozemky pod navrhovaným areálom využívané ako poľnohospodárska pôda. Realizácia projektu vyžaduje zmenu využívania poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely, rešpektovať sa budú v súčasnosti platné ustanovenia vyplývajúce zo Zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene Zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania ŽP a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Celková plocha areálu sa zvýši o 328% a zastavaná plocha o 173%

Z navrhovanej výmery 276046m² budú 144964m², t.j. 52,5% tvoriť sadovnícky upravené plochy – plochy zelene, s výsadbou drevín, kríkov, trávnatých plôch a kvetinových záhonov.

Spotreba vody:

Porovnanie bilancii spotreby vody je uvedené v nasledujúcej tabuľke.

Tab. 10 Porovnanie bilancii spotreby vody

Médium	Skratka	Pôvodná spotreba	Etapa I	Etapa II	Etapa III	Spolu	Jednotka	Rozdiel v %
Voda – priemerná spotreba za deň	Qd	11,3	63,8	16,7	34,3	115	m ³ /deň	+917,7
Voda – celková spotreba za rok	Qr	4150	18 400	4 200	8 600	31 200	m ³ /rok	+651,8
Úžitková voda - celková ročná potreba	Qr	4200	7 000	5 500	8 100	20 600	m ³ /rok	390,5
Splaškové vody - priemerná ročná produkcia	Qr	neuvedené	24 000	5 900	10 200	40 100	m ³ /rok	-
Splaškové vody - maximálna denná produkcia	Qm	neuvedené	107	30,3	52,5	190	m ³ /deň	-
Splaškové vody - priemerná denná produkcia	Qd	neuvedené	82,3	23,3	40,4	146	m ³ /deň	-
Dažďové vody – likvidované na pozemku	Qc	neuvedené	17 000	10 000	4 400	31 400	m ³ /rok	-

Potreba pitnej vody vzrastie o 651,8% za rok, potreba úžitkovej vody vzrastie o 390,5% za rok.

Nároky na elektrickú energiu:

Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti vzniknú nároky na zvýšenie potreby elektriny.

Tab. 11 Porovnanie bilancii spotreby elektrickej energie

Médium	Skratka	Pôvodná spotreba	Etapa I	Etapa II	Etapa III	Spolu	Jednotka	Rozdiel v %
--------	---------	------------------	---------	----------	-----------	-------	----------	-------------

Elektrická energia/inštalovaný príkon	Pi	6685	5 965	2 590	660	9 210	kW	+37,8
Elektrická energia /súčasný príkon	Ps	3620	1 899	1 554	394	3 847	kW	+6,3
Nároky na záložný zdroj elektriny	Pi	585	620	340	310	1 270	kW	+117

Nároky na inštalovaný príkon stúpnu o 37,8%, nároky na súčasný príkon stúpnu o 6,3% a nároky na záložný zdroj stúpnu o 117%.

Zásobovanie teplom:

Spôsob zásobovania teplom sa nemení. Mení sa spotreba tepla.

Tab. 12 Porovnanie bilancií potreby tepla

Médium	Pôvodná spotreba	Etapa I	Etapa II	Etapa III	Spolu	Jednotka	Rozdiel v %
Celková ročná spotreba tepla	neuvedená	9710	6466	1118	17294	MWh/rok	-

V areáli Technologického centra pre filmovú a televíznu produkciu bude viacero zdrojov tepla, popísané sú v texte v kapitole VSTUPY.

Zásobovanie plynom:

Spôsob zásobovania plynom sa nemení. Mení sa spotreba plynu.

Tab. 13 Porovnanie bilancií potreby plynu

Médium	Skratka	Pôvodná spotreba	Etapa I	Etapa II	Etapa III	Spolu	Jednotka	Rozdiel v %
Plyn – celková spotreba za rok	Q _r	723000	1 620 000	341 000	169 000	2 130 000	Nm ³ /rok	+194,6

Navrhovaný areál bude zásobovaný zemným plynom z miestnej STL plynovodnej siete, ktorá bude rozšírená severozápadným smerom od hranice jestvujúcej zástavby v Palmovej ulici. Nový STL plynovod D110 (STL2; PN 300kPa; PE), ktorý bude napojený na jestvujúci plynovod DN100 v Palmovej ulici bude vedený v spoločnom koridore inžinierskych sietí pozdĺž južného okraja diaľničného telesa a v novo navrhovanom koridore inžinierskych sietí (miestna komunikácia), situovanom juhozápadne od navrhovaného areálu.

Navrhované dočasné objekty zriadeného centrálného staveniska ako i navrhovaný postup výstavby si využívanie plynu nenárokuje (napr. pre zimný ohrev stavebných konštrukcií resp. na vykúrenie priestorov).

Potreba zemného plynu vzrastie o 194,6%.

Iné surovinové zdroje:

Surovinové zdroje potrebné pre výstavbu navrhovanej činnosti predstavujú: betónové zmesi, železo, štrk a ostatné stavebné materiály, ako železobetónové prefabrikáty, obklady, zariadené predmety, výplne otvorov a pod. Prevádzka činnosti vyžaduje materiálové zdroje na tvorbu kulis (drevo, farby, kartón, textílie, sklo, lepidlá a pod.).

Zmenou navrhovanej činnosti vzniknú požiadavky na zmenu objemu surovinových zdrojov.

Nároky na výrub drevín:

Pre dotknuté územie bol vypracovaný dendrologický prieskum firmou AGAPE. Podľa prieskumu ide o náletové dreviny v poľnohospodárskej krajine s nízkou sadovníckou hodnotou, v havarijnom stave, mnohé preschnuté, napadnuté škodcami. Ide hlavne o druhy Robinia pseudoacacia (agát) v počte 38 ks, Fraxinus

excelciór (jaseň) v počte 24 ks, 8 ks ovocných stromov a 1 ks javora (*acer campestre*) 2 ks topoľa (*populus nigra*).

Z celkového uvedeného počtu 74 ks je 23 ks drevín s obvodom meraným vo výške 130 cm nad zemou menší ako 40 cm a na ich výrub podľa § 47 ods.4 písm.a) zákona o ochrane prírody nie je potrebné povolenie orgánu štátnej správy ochrany prírody. Podľa prieskumu možno konštatovať, že drevinová vegetácia je v mnohých úsekoch vo veľmi hustom zápoji, ako celok vo veľmi zlom stave a z hľadiska krátkodobého ako aj dlhodobého je ohrozená nielen jej stabilita, ale aj riziko v podobe invázie škodcov pre plánované nové výsadby.

S výrubom náletových drevín, ktoré sú vo väčšine súčasťou cestnej zelene sa počíta len v nevyhnutnom prípade, v rámci vyvolaných dopravných investícií, najmä rozšírenia cesty III triedy.

S výrubom zelene v rámci areálu Film parku sa nepočíta.

VÝSTUPY

Zdroje znečistenia ovzdušia

Zmenou navrhovanej činnosti nevzniknú nároky na zmenu typov zdrojov znečistenia ovzdušia. Predpokladá sa zvýšenie množstva emisií v dôsledku zvýšenia potreby plynu a počtu parkovacích miest. Krátkodobé a dlhodobé limitné hodnoty na ochranu ovzdušia neboli pri pôvodnom riešení prekročené. Pri navrhovanej zmene činnosti sa predpokladá dodržanie emisných limitov v zmysle platnej legislatívy.

V areáli Technologického centra pre filmovú a televíznu produkciu bude viacero zdrojov tepla na báze zemného plynu :

- A. Objekty SO 1-01, SO 1-05, SO 1-06, SO 1-08 a SO 2-04 a SO 2-05 budú zásobované teplom z centrálnej nízkotlakovej plynovej kotolne na spaľovanie zemného plynu.
I. ETAPA - SO 1-01, SO 1-05, SO 1-06, SO 1-08
II. ETAPA - SO 2-04 a SO 2-05
 - B. Objekty SO 1-02, SO 1-03 SO 1-04 a SO 1-09 budú zásobované teplom lokálnymi zdrojmi s plynovými tepelnými čerpadlami, ktoré budú budované v I. ETAPE.
 - C. Objekty SO 3-01, SO 3-03, SO 3-04, SO 3-05, SO 3-06, SO 3-07, SO 3-07, SO 3-09, SO 3-10 budú zásobované teplom lokálnymi zdrojmi s teplovodnými plynovými kotlami – III. ETAPA
 - D. Objekt SO 2-01 bude mať vlastnú teplovodnú plynovú kotolňu na spaľovanie zemného plynu – II. ETAPA.
 - E. Objekty SO 2-01-14 budú mať lokálne závesné plynové kotly samostatne v každom objekte –II. ETAPA.
 - F. Objekt SO 2-02 bude mať vlastnú teplovodnú plynovú kotolňu na spaľovanie zemného plynu – II. ETAPA.
- Objekt SO 1-07 Vrátnica bude vykurovaná lokálne elektrickým vykurovacím telesom s inštalovaným výkonom 5 kW

A. Centrálna plynová kotolňa :

- I. ETAPA - SO 1-01, SO 1-05, SO 1-06, SO 1-08
- II. ETAPA- SO 2-04 a SO 2-05

Zariadenie kotolne bude umiestnené v samostatnom objekte Energobloku. Celkový výkon kotolne bude 8 730 kW s trojicou kotlov s inštalovaným výkonom 3 x 2 910 kW s pretlakovými horákmi. Spaliny z kotlov budú odvádzané samonosnými ocelovými komínovými telesami samostatne pre každú kotlovú jednotku. Vetrание kotolne bude pretlakové klimatizačnou jednotkou, ktorá zabezpečí prívod a v zimných mesiacoch aj ohrev vzduchu potrebného pre 6-násobnú výmenu za hodinu a prívodného vzduchu pre spaľovanie. Hydraulický systém bude tlakovo poistený expanzným doplňovacím automatom s úpravou vody, teplotný spád vykurovacej vody bude 90/65°C. V objektoch SO 1-02, SO 1-03 SO 1-04 a SO 1-09 budú samostatné zdroje tepla s plynovými tepelnými čerpadlami s priamou expanziou chladiva.

B. Lokálne zdroje tepla s plynovými tepelnými čerpadlami

- I. ETAPA - SO 1-02, SO 1-03 SO 1-04 a SO 1-09

Plynové tepelné čerpadlá sú konštruované ako exteriérové s možnosťou umiestnenia buď vedľa fasády objektov, alebo na streche. Podľa výkonu môžu byť zapojené do kaskády na zabezpečenie požadovaného výkonu. Maximálny výkon jedného tepelného čerpadla je 84 kW.

Primárnym zdrojom získavania tepla bude vzduch. Navrhnuté sú priamoexpanzné jednotky, v ktorých chladivo z tepelných čerpadiel bude vedené izolovaným potrubím priamo do vnútorných vykurovacích jednotiek a do ohrievačov vzduchotechniky.

Tepelnými čerpadlami bude zabezpečený aj ohrev TÚV, kde sa využíva odpadné teplo z motorov. Plynové tepelné čerpadlá môžu pracovať s účinnosťou až 90% aj pri vonkajších teplotách -25°C. Je to dané tým, že pri nízkych vonkajších teplotách sa využíva pre naparovanie chladiva a odmrazovanie teplo z motora a nie napr. elektrická energia, ako je to pri tepelných čerpadlách, kde je pohon kompresora zabezpečený elektrickou energiou.

Náklady na výrobu 1 kW tepelnej energie tvoria pri plynových TČ menej ako polovicu oproti elektrickým TČ a menej ako tretinu oproti plynovým kotlom.

Plynové tepelné čerpadlá môžu pracovať aj v režime chladenia. To znamená, že sa môže využiť v letnom období pri ohreve TÚV okruh chladiva na chladenie vybratých priestorov.

SO 1-02 Dielne a sklad kulís :

Zdrojom tepelnej energie bude kaskáda plynových tepelných čerpadiel s priamou expanziou chladiva.

Podľa maximálnej potreby tepla je pre objekt SO 1–02 potrebných celkovo 7 kusov tepelných čerpadiel s celkovým inštalovaným výkonom 7 x 84 kW. Tepelné čerpadlá budú umiestnené v exteriéri, pre strojovňu pre umiestnenie jednotiek na ohrev TÚV bude potrebný priestor približne 20 m². V prípade, že sa použije systém vzduch-voda, bude potrebný priestor približne 30 m², v ktorom budú umiestnené vnútorné kondenzátorové jednotky tepelných čerpadiel.

SO 1-03 Výrobné dielne a sklad kulís :

Zdrojom tepelnej energie bude kaskáda plynových tepelných čerpadiel s priamou expanziou chladiva.

Podľa maximálnej potreby tepla sú pre objekt SO 1– 03 potrebné celkovo 2 kusy plynových tepelných čerpadiel s celkovým inštalovaným výkonom 2 x 84 kW. Tepelné čerpadlá budú umiestnené v exteriéri, pre strojovňu pre umiestnenie jednotiek pre ohrev TÚV bude potrebný priestor približne 20 m². V prípade, že sa použije systém vzduch-voda, bude potrebný priestor približne 30 m², v ktorom budú umiestnené vnútorné kondenzátorové jednotky tepelných čerpadiel.

SO 1-04 Výrobné dielne a sklad kulís :

Zdrojom tepelnej energie bude kaskáda plynových tepelných čerpadiel s priamou expanziou chladiva.

Podľa maximálnej potreby tepla sú pre objekt SO 1– 04 potrebné celkovo 2 kusy plynových tepelných čerpadiel s celkovým inštalovaným výkonom 2 x 84 kW. Tepelné čerpadlá budú umiestnené v exteriéri, pre strojovňu pre umiestnenie jednotiek pre ohrev TÚV bude potrebný priestor približne 20 m². V prípade, že sa použije systém vzduch-voda, bude potrebný priestor približne 30 m², v ktorom budú umiestnené vnútorné kondenzátorové jednotky tepelných čerpadiel.

SO 1-09 Sklad :

Zdrojom tepelnej energie bude kaskáda plynových tepelných čerpadiel s priamou expanziou chladiva.

Podľa maximálnej potreby tepla sú pre objekt SO 1– 09 potrebné celkovo 2 kusy plynových tepelných čerpadiel s celkovým inštalovaným výkonom 2 x 84 kW. Tepelné čerpadlá budú umiestnené v exteriéri, pre strojovňu pre umiestnenie jednotiek pre ohrev TÚV bude potrebný priestor približne 20 m². V prípade, že sa použije systém vzduch-voda, bude potrebný priestor približne 30 m², v ktorom budú umiestnené vnútorné kondenzátorové jednotky tepelných čerpadiel.

C. Lokálne zdroje s teplovodnými plynovými kotlami

III. ETAPA - Objekty SO 3-01, SO 3-03, SO 3-04, SO 3-05, SO 3-06, SO 3-07, SO 3-07, SO 3-09, SO 3-10
SO 3-01 Flexibilná hala pre filmovú produkciu

Zdrojom tepelnej energie bude teplovodná plynová kotolňa so závesnými plynovými kotlami s inštalovaným výkonom 4x100 kW. Kotly budú umiestnené v samostatnom priestore, prívod vzduchu na spaľovanie a odvod spalín bude zabezpečený samostatnými koncentrickými dymovodmi vyvedenými cez strechu objektu.

SO 3-02 Sklad kulís

Zdrojom tepelnej energie bude kaskáda plynových tepelných čerpadiel s priamou expanziou chladiva.

Podľa maximálnej potreby tepla sú pre objekt SO 1– 04 potrebné celkovo 2 kusy plynových tepelných čerpadiel s celkovým inštalovaným výkonom 2 x 84 kW. Tepelné čerpadlá budú umiestnené v exteriéri, pre strojovňu pre umiestnenie jednotiek pre ohrev TÚV bude potrebný priestor približne 20 m². V prípade, že sa použije systém vzduch-voda, bude potrebný priestor približne 30 m², v ktorom budú umiestnené vnútorné kondenzátorové jednotky tepelných čerpadiel.

SO 3-03 Prevádzkové priestory

Zdrojom tepelnej energie bude teplovodná plynová kotolňa so závesným plynovým kotlom s inštalovaným výkonom 28 kW. Kotel bude umiestnený v samostatnom priestore, prívod vzduchu na spaľovanie a odvod spalín bude zabezpečený samostatným koncentrickým dymovodom vyvedeným cez strechu objektu.

SO 3-04 Prevádzkové priestory :

Zdrojom tepelnej energie bude teplovodná plynová kotolňa so závesným plynovým kotlom s inštalovaným výkonom 32 kW. Kotel bude umiestnený v samostatnom priestore, prívod vzduchu na spaľovanie a odvod spalín bude zabezpečený samostatným koncentrickým dymovodom vyvedeným cez strechu objektu.

SO 3-05 Prevádzkové priestory :

Zdrojom tepelnej energie bude teplovodná plynová kotolňa so závesnými plynovými kotlami s inštalovaným výkonom 2x40 kW. Kotly budú umiestnené v samostatnom priestore, prívod vzduchu na spaľovanie a odvod spalín bude zabezpečený samostatnými koncentrickými dymovodmi vyvedenými cez strechu objektu.

SO 3-06 Prevádzkové priestory :

Zdrojom tepelnej energie bude teplovodná plynová kotolňa so závesným plynovým kotlom s inštalovaným výkonom 48 kW. Kotel bude umiestnený v samostatnom priestore, prívod vzduchu na spaľovanie a odvod spalín bude zabezpečený samostatným koncentrickým dymovodom vyvedeným cez strechu objektu.

SO 3-07 Objekt pre produkciu záhradných skleníkových scén:

Zdrojom tepelnej energie bude teplovodná plynová kotolňa so závesným plynovým kotlom s inštalovaným výkonom 32 kW. Kotel bude umiestnený v samostatnom priestore, prívod vzduchu na spaľovanie a odvod spalín bude zabezpečený samostatným koncentrickým dymovodom vyvedeným cez strechu objektu.

SO 3-08 Prevádzkové priestory :

Zdrojom tepelnej energie bude teplovodná plynová kotolňa so závesným plynovým kotlom s inštalovaným výkonom 48 kW. Kotel bude umiestnený v samostatnom priestore, prívod vzduchu na spaľovanie a odvod spalín bude zabezpečený samostatným koncentrickým dymovodom vyvedeným cez strechu objektu.

SO 3-09 Hospodárske skladové priestory :

Zdrojom tepelnej energie bude teplovodná plynová kotolňa so závesným plynovým kotlom s inštalovaným výkonom 32 kW. Kotel bude umiestnený v samostatnom priestore, prívod vzduchu na spaľovanie a odvod spalín bude zabezpečený samostatným koncentrickým dymovodom vyvedeným cez strechu objektu.

SO 3-10 Objekt na produkciu divadelných a hudobných scén

Zdrojom tepelnej energie bude teplovodná plynová kotolňa so závesnými plynovými kotlami s inštalovaným výkonom 3x48 kW. Kotly bude umiestnené v samostatnom priestore, prívod vzduchu na spaľovanie a odvod spalín bude zabezpečený samostatnými koncentrickými dymovodmi vyvedenými cez strechu objektu.

Objekty budované v III. ETAPE budú využívané sezónne bez potreby vykurovania. Potreba tepla pre objekty bola vypočítaná ako výkonová rezerva pre prípad zmeny rozhodnutia. TÚV bude v prípade potreby pripravovaná v zásobníkových ohrievačoch prostredníctvom slnečných kolektorov.

D. Lokálny zdroj s teplovodnými plynovými kotlami :

II. ETAPA – SO 2-01

V objekte SO 3-01 bude samostatná teplovodná plynová kotolňa.

Zariadenie kotolne bude umiestnené v samostatnom priestore v objekte SO 3-01. Celkový výkon kotolne bude 600 kW s trojicou kotlov s inštalovaným výkonom 3 x 200 kW. Spaliny z kotlov budú odvádzané komínovými telesami samostatne pre každú kotlovú jednotku. Vetrание kotolne bude prirodzené s trojnásobnou výmenou vzduchu za hodinu. Hydraulický systém bude tlakovo poistený expanzným doplňovacím automatom s úpravou vody, teplotný spád vykurovacej vody bude 75/55°C.

E. Lokálne zdroje s teplovodnými plynovými kotlami :

II. ETAPA – SO 2-01-14

Objekty SO 2-01 až 14 budú mať vlastné závesné plynové kotly na vykurovanie a prípravu TÚV s jednotkovým inštalovaným výkonom 18 kW pre každý objekt.

F. Lokálny zdroj s teplovodnými plynovými kotlami :

II. ETAPA – SO 2-02

V objekte SO 2-02 bude plynová kotolňa s dvojicou závesných plynových teplovodných kotlov s inštalovaným výkonom 3 x 32 kW.

Podľa vyhl. č. 356/2010 Z.z. bude je zdroj zaradený ako nový zdroj a ako stredný zdroj znečistenia ovzdušia kategórie 1.1.2.:

1: palivovo-energetický priemysel

1.1.2. Technologické celky obsahujúce stacionárne zariadenia na spaľovanie palív s nainštalovaným súhrnným menovitým tepelným príkonom v MW: od 0,3 do 50MW (navrhuje sa menovitý tepelný príkon 11,5MW).

Pôvodný príkon bol 3,6MW. **Tepelný príkon sa zvýši o 219,4%.**

Odpady

Zmena činnosti nebude predstavovať zmenu druhov odpadov, ale bude predstavovať zmenu ich množstva. Druhy odpadov podľa vyhl. MŽP SR č. 284/2001 Z.z. a ich množstvo je uvedené v nasledujúcich tabuľkách:

Tab.14 Druhy odpadov podľa vyhl. MŽP SR č. 284/2001 Z.z. a ich množstvo počas výstavby

Kat. č.	Názov odpadu	Kat.	t/m³/ rok odhad	Doporučený spôsob nakladania	nádoba
Podskupina 15 OBALY			67 t		
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O	6 t	R3	kontajner
15 01 02	Obaly z plastov	O	6 t	R3	Kontajner
15 01 03	Obaly z dreva	O	12 t	R5,R2	Voľne
15 01 04	Obaly z kovov	O	5 t	R4	Kontajner
15 01 05	Kompozitné obaly	O	5 t	D1	Voľne
15 01 06	Zmiešané obaly	O	25 t	D1/D10	Kontajner
15 01 10	Obaly obsahujúce nebezpečné látky alebo kontaminované NL	N	8 t	D1	kontajner
Podskupina 17 Stavebné odpady a odpady z demolácií					
17 01 01	Betón	O	3 t	R5	Voľne
17 01 07	Zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06	O	5 t	R5	Kontajner
17 02 01	Drevo	O	3 t	R1	Voľne
17 02 02	Sklo	O	2 t	R5	Kontajner
17 02 03	Plasty	O	2 t	R3	Kontajner
17 04 05	Železo a oceľ	O	7 t	R4	Voľne
17 04 11	Káble iné ako uvedené v 17 04 10	O	1 t	R3,R4	Voľne
17 05 03	Zemina a kamenivo obsahujúce nebezpečné látky**	N	30m³	R5/D1	kontajner
17 05 04	Zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03	O	800m³	R5	Voľne
17 05 05	Výkopová zemina obsahujúca nebezpečné látky**	N	30m³	D9, D1	kontajner
17 05 06	Výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05	O	240tis m³	R5	Voľne
17 06 04	Izolačné materiály iné ako uvedené v 17 06 01 a 17 06 03	O	2 t	D1	kontajner

17 09 04	Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 170901, 170902, 170903	O	30 t	R5	voľne
Podskupina 20: Komunálne odpady vrátane ich zložiek zo separovaného odpadu					
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O	150	D10	kontajner
20 02 01	Biologicky rozložiteľný odpad	O	15	R3	kontajner

*množstvá sú orientačné, predpokladané podľa projektu

**odpady môžu vzniknúť len v prípade havárie

Tab.15 Druhy odpadov podľa vyhl. MŽP SR č. 284/2001 Z.z. a ich množstvo počas prevádzky - Odpady z kuchyne a reštaurácie

Kat. č.	Názov odpadu	Kat.	Množstvo t/rok	Spôsob nakladania	Nádoba
15 01 03	Obaly z dreva	O	2,0	R3	kontajner
15 01 04	Obaly z kovov	O	0,2	R4	kontajner
15 01 06	Zmiešané obaly	O	1,0	D1/D10	kontajner
16 02 11	Vyradené zariadenia obsahujúce chlórfluórované uhľovodíky HFCF, HFC (chladničky, mrazničky, coolery)	N	0,5	R3,R4	Voľne
16 02 13	Vyradené zariadenia obsahujúce nebezpečné látky (žiarivky a iné)	N	0,5	R4,R5	Pôvodný obal
16 02 14	Vyradené zariadenia iné ako uvedené v 160209 až 160213	O	0,5	R3,R4,R5	Voľne
19 08 09	Zmesi tukov a olejov z odlučovačov oleja z vody obsahujúce jedlé oleje a tuky	O	25,0	D2	Podzemná nádrž lapačov tukov
20 01 08	Biologicky rozložiteľný kuchynský a reštauračný odpad	O	15,0	R3	plastová nádoba
20 01 25	Jedlé tuky a oleje	O	6,0	R9	Plastová nádoba
20 01 01	Papier a lepenka	O	*	R3	kontajner
20 01 39	Plasty	O	*	R3	kontajner
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O	*	D10	kontajner

* vypočítané ďalej za celok – za všetky prevádzky

Tab.16 Druhy odpadov podľa vyhl. MŽP SR č. 284/2001 Z.z. a ich množstvo počas prevádzky - Odpady z dielni drevárskej, zámočnickej, stolárskej, čalúnnickej a lakovne kulis

Kat. č.	Názov odpadu	Kat.	Množstvo t/rok	Spôsob nakladania	Nádoba
03 01 04	Piliny, hobliny, odrezky, odpadové rezivo alebo drevotrieskové/ drevovláknité dosky, dyhy obsahujúce nebezpečné látky	N	0,5	R1	Vrecia/ kontajner
03 01 05	Piliny, hobliny, odrezky, odpadové rezivo alebo drevotrieskové/ drevovláknité dosky, dyhy iné ako uvedené v 03 01 04	O	2,0	R1	Vrecia/ kontajner
03 02	Prostriedky na ochranu dreva inak nešpecifikované (podľa používaných prostriedkov na ochranu dreva)	N	0,2	D1	plastová nádoba
04 02 09	Organické látky prírodného pôvodu	O	0,3	R3	sud
04 02 22	odpady zo spracovaných textilných vlákien (parochne, šatstvo, látky)	O	0,5	R5/R1	Plastové vrecia
08 01 11	Odpadové farby a laky obsahujúce organické	N	2,0	D1	Sud

	rozpúšťadlá alebo iné NL				
08 01 12	Odpadové farby a laky iné ako uvedené v 08 01 11	O	0,3	D1	Sud
08 01 13	Kaly z farby alebo laku obsahujúce organické rozpúšťadlá alebo iné NL	N	1,0	D2	nádrž
08 01 14	Kaly z farby alebo laku iné ako uvedené v 08 01 13	O	0,5	D2	nádrž
08 01 17	Odpady z odstraňovania farby alebo laku obsahujúce organické rozpúšťadlá alebo iné NL	N	0,2	D1	sud
08 01 18	Odpady z odstraňovania farby alebo laku iné ako uvedené v 08 01 17	O	0,1	D1	sud
08 01 21	Odpadový odstraňovač farby alebo laku	N	0,1	D1	Sud
08 04 09	Odpadové lepidlá a tesniace materiály obsahujúce organické rozpúšťadlá alebo iné nebezpečné látky	N	0,3	D1	Sud
08 04 17	Živičný olej	O	0,1	R3	Sud
15 01 10	Obaly obsahujúce nebezpečné látky alebo kontaminované NL	N	1,0	D1	sud
15 02 02	absorbenty, filtračné materiály vrátane olejových filtrov inak nešpecifikovaných, handry na čistenie, ochranné odevy kontaminované NL	N	0,5	R1	Plastová nádoba
16 02 13	Vyradené zariadenia obsahujúce nebezpečné látky	N	0,1	R3, R4, R5	Voľne
16 02 14	Vyradené zariadenia iné ako uvedené v 160209 až 160213	O	0,1	R3, R4, R5	Voľne
16 06 01	Olovené batérie	N	0,2	R4,R6	rošt
20	separovaný odpad z komunálneho (papier, plasty, sklo,)	O		R3,R4,R5	Kontajner
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O	*	D10	kontajner

* vypočítané ďalej za celok – za všetky prevádzky

Tab.17 Druhy odpadov podľa vyhl. MŽP SR č. 284/2001 Z.z. a ich množstvo počas prevádzky - Odpady z filmárskej výroby a produkcie

Kat. č.	Názov odpadu	Kat.	Množstvo t/rok	Spôsob nakladania	Nádoba
09 01 04	Roztoky ušľachov	N	0,3	R2	Sud
09 01 06	odpady zo spracovania fotografických odpadov v mieste ich vzniku obsahujúce striebro	N	0,5	R5	Plastová nádoba
09 01 07	fotografický film a papiere obsahujúce striebro alebo zlúčeniny striebra	O	0,2	R5	Plastová nádoba
09 01 08	fotografický film a papiere neobsahujúce striebro alebo zlúčeniny striebra	O	0,1	R5/D1	Plastová nádoba
09 01 10	jednorazové kamery bez batérií	O	0,1	R3 R4	Plastová nádoba
09 01 11	jednorazové kamery s batériami zaradené do 16 06 01, 16 06 02 alebo 16 06 03,	N	0,2	R3 R4, R6	Plastová nádoba
09 01 12	jednorazové kamery s batériami iné ako uvedené v 09 01 11	O	0,1	R3 R4	Plastová nádoba
15 01 10	Obaly obsahujúce nebezpečné látky alebo kontaminované NL	N	0,3	D1	Sud

16 06 02	niklovo – kadmiové batérie	N	0,2	R4	Plastová nádoba
16 06 04	Alkalické batérie iné ako uvedené	O	0,1	R4	Plastová nádoba
16 02 13	Vyradené zariadenia obsahujúce nebezpečné látky	N	0,1	R3,R4,R5	Voľne
16 02 14	Vyradené zariadenia iné ako uvedené v 160209 až 160213	O	0,3	R3 R4	Voľne
20	separovaný odpad z komunálneho (papier, plasty, sklo, kovy)	O	*	R3, R4, R5	kontajner
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O	*	D10	kontajner

* vypočítané ďalej za celok – za všetky prevádzky

Odpady z chemickej čistiare

K prevádzke filmovej a televíznej produkcie patrí aj vlastná čistiareň kostýmov a rekvizít, umiestnená v objekte SO3, kde sa nachádzajú aj kostymérske dielne.

Tab.18 Druhy odpadov podľa vyhl. MŽP SR č. 284/2001 Z.z. a ich množstvo počas prevádzky - Chemická čistiareň kostýmov

Kat. č.	Názov odpadu	Kat.	Množstvo t/rok	Spôsob nakladania	Nádoba
07 01 07	Halogénové destilačné zvyšky a reakčné splodiny 0,3	N	0,3	R2,D9	kanister
15 01 10	Obaly obsahujúce nebezpečné látky alebo kontaminované NL	N	0,05	D1	kontajner
15 02 02	absorbenty, filtračné materiály vrátane olejových filtrov inak nešpecifikovaných, handry na čistenie, ochranné odevy kontaminované NL	N	0,1	D1/R1	sud
16 02 13	Vyradené zariadenia obsahujúce nebezpečné látky	N	0,1	R3, R4, R5	Kontajner/ voľne
16 02 14	Vyradené zariadenia iné ako uvedené v 160209 až 160213	O	0,2	R3, R4, R5	Voľne
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O	*	D10	Kontajner

* vypočítané ďalej za celok – za všetky prevádzky

Tab.19 Druhy odpadov podľa vyhl. MŽP SR č. 284/2001 Z.z. a ich množstvo počas prevádzky - Odpady z údržbárskych a opravárenských prác, administratívnej a pomocnej prevádzkovej činnosti

Kat. č.	Názov odpadu	Kat.	Množstvo t/rok	Spôsob nakladania	Nádoba
13 01 10	nechlórované minerálne hydraulické oleje	N	0,2	R1	bandaska
13 02 05	nechlórované minerálne motorové, prevodové a mazacie oleje	N	0,2	R1	bandaska
13 02 08	iné motorové, prevodové a mazacie oleje	N	0,5	R1	Sud
15 01 06	Zmiešané obaly	O	3,0	D10	kontajner
15 01 10	obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované NL	N	0,5	D1	Kontajner
15 02 02	absorbenty, filtračné materiály vrátane olejových filtrov inak nešpecifikovaných, handry na čistenie, ochranné odevy kontaminované NL	N	0,3	D1/R1	Plastová nádoba
16 01 03	Opotrebované pneumatiky	O	1,0	R3	Voľne

16 01 11	vyradené zariadenia obsahujúce chlórfluórované uhľovodíky HCFC, HFC	N	0,3	R3/R4	voľne
16 02 13	vyradené zariadenia obsahujúce nebezpečné časti - žiarivky	N	0,1	R4, R5	debna, kontajner
16 02 13	Vyradené zariadenia obsahujúce nebezpečné časti	N	0,1	R3, R4, R5	Voľne
16 02 14	Vyradené zariadenia iné ako uvedené v 160209 až 160213	O	0,2	R3, R4, R5	voľne
16 06 01	Olovené batérie	N	0,4	R6, R4	Na rošte
16 06 02	Niklovo-kadmiové batérie	N	0,1	R4	Plastová nádoba
16 06 04	Alkalické batérie iné ako uvedené v 16 06 03	O	0,1	R4	Plastová nádoba
20 01	Separované zložky komunálnych odpadov (papier, sklo, plasty, kovy)			R3, R4, R5	kontajner
20 02 01	Biologicky rozložiteľný odpad (z údržby zelene a stromov)	O	2,0	R3	Voľne, kontajner
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O	*	D10	kontajner

* vypočítané ďalej za celok – za všetky prevádzky

Tab. 20 Druhy odpadov podľa vyhl. MŽP SR č. 284/2001 Z.z. a ich množstvo počas prevádzky - Odpad zo vzduchotechniky

Kat. č.	Názov odpadu	Kat.	Množstvo t/rok	Spôsob nakladania	Nádoba
13 03 07	Nechlórované minerálne izolačné a teplotnosné oleje	N	0,2*	R1	sud
15 02 02	Absorbenty, filtračné materiály vrátane olejových filtrov inak nešpecifikovaných, handry na čistenie, ochranné odevy kontaminované nebezpečnými látkami	N	0,1*	D1	výmenou

*Nepredpokladáme vznik odpadov zo vzduchotechniky, riešené servisne

Tab. 21 Druhy odpadov podľa vyhl. MŽP SR č. 284/2001 Z.z. a ich množstvo počas prevádzky - Odpad z dieselaagregátu – náhradného zdroja

Kat. č.	Názov odpadu	Kat.	Množstvo t/rok	Spôsob nakladania	Nádoba
13 02 08	Iné motorové, prevodové a mazacie oleje	N	0,2*	R1	kanister
15 01 10	Obaly obsahujúce nebezpečné látky alebo kontaminované NL	N	0,05*	D1	Plastová nádoba
15 02 02	Absorbenty, filtračné materiály vrátane olejových filtrov, handry na čistenie, ochranné odevy kontaminované NL	N	0,05	R1/D1	Plastová nádoba
16 01 14	Nemrznúce kvapaliny obsahujúce nebezpečné látky	N	0,2*	D2	Plastová nádoba
16 06 01	Olovené batérie	N	0,5*	R4/R6	rošt

*Vznik týchto odpadov nepredpokladáme ako pôvodca odpadov v prípade riešenia servisnou firmou

Tab. 22 Druhy odpadov podľa vyhl. MŽP SR č. 284/2001 Z.z. a ich množstvo počas prevádzky - Odpad z pozemných komunikácií a parkovísk

Kat. č.	Názov odpadu	Kat.	Množstvo	Spôsob	Nádoba
---------	--------------	------	----------	--------	--------

			t/rok	nakladania	
13 05 08	zmesi odpadov z lapačov piesku a odlučovačov oleja z vody	N	60,0	D2	Podzemná nádrž ORL
20 03 06	Odpad z čistenia kanalizácie	O	15,0	D9	Priamy odvoz

Tab. 23 Druhy odpadov podľa vyhl. MŽP SR č. 284/2001 Z.z. a ich množstvo počas prevádzky - Odpad z Kreatívneho parku

Kat. č.	Názov odpadu	Kat.	Množstvo t/rok	Spôsob nakladania	Nádoba
20 02 01	Biologicky rozložiteľný odpad	O	15,0	R3	kontajner
20 02 02	Zemina a kamenivo	O	1,0	R1	kontajner
20 03 06	Odpad z čistenia kanalizácie	O	0,5	D1	kontajner
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O		D10	kontajner

Tab. 24 Druhy odpadov podľa vyhl. MŽP SR č. 284/2001 Z.z. a ich množstvo počas prevádzky - Odpad z vodného sveta, bazénov

Kat. č.	Názov odpadu	Kat.	Množstvo t/rok	Spôsob nakladania	Nádoba
19 09 01	Tuhé odpady z primárnych filtrov a hrabíc	O	0,50	D1	Plastové vrecia

Použité skratky - Spôsoby zhodnocovania a zneškodňovania odpadov

Zhodnocovanie odpadov	
Kód	Spôsob zhodnotenia
R1	Využitie najmä ako palivo alebo na získanie energie iným spôsobom
R2	Spätné získavanie alebo regenerácia rozpúšťadiel
R3	Recyklácia alebo spätné získavanie organických látok, ktoré sa nepoužívajú ako rozpúšťadlá (vrátane kompostovania a iných biologických transformačných procesov)
R4	Recyklácia alebo spätné získavanie kovov a kovových zlúčenín
R5	Recyklácia alebo spätné získavanie iných anorganických materiálov
R6	Regenerácia kyselín a zásad
R7	Spätné získavanie komponentov používaných pri odstraňovaní znečistenia
R8	Spätné získavanie komponentov z katalyzátorov
R9	Prečisťovanie oleja alebo jeho iné opätovné použitie
R10	Úprava pôdy na účel dosiahnutia prínosov pre poľnohospodárstvo alebo na zlepšenie životného prostredia
R11	Využitie odpadov vzniknutých pri činnostiach R1 až R10
R12	Výmena odpadov určených na spracovanie niektorou z činností R1 až R11
R13	Skladovanie odpadov pred použitím niektorej z činností R1 až R12 (okrem dočasného uloženia pred zberom na mieste vzniku)

Zneškodňovanie odpadov	
Kód	Spôsob zneškodnenia
D1	Uloženie do zeme alebo na povrchu zeme (napr. skládka odpadov)
D2	Úprava pôdnymi procesmi (napr. biodegradácia kvapalných alebo kalových odpadov v pôde atď.)
D3	Hĺbková injektáž (napr. injektáž čerpačných odpadov do vrtov, soľných baní alebo prirodzených úložísk atď.)
D4	Ukladanie do povrchových nádrží (napr. umiestnenie kvapalných alebo kalových odpadov do jám, rybníkov alebo lagún atď.)

D5	Špeciálne vybudované skládky odpadov (napr. umiestnenie do samostatných buniek s povrchovou úpravou stien, ktoré sú zakryté a izolované jedna od druhej a od životného prostredia atď.)
D6	Vypúšťanie a vhadzovanie do vodného recipienta okrem morí a oceánov
D7	Vypúšťanie a vhadzovanie do morí a oceánov vrátane uloženia na morské dno
D8	Biologická úprava nešpecifikovaná v tejto prílohe, pri ktorej vznikajú zlúčeniny alebo zmesi, ktoré sú zneškodnené niektorou z činností D1 až D12
D9	Fyzikálno-chemická úprava nešpecifikovaná v tejto prílohe, pri ktorej vznikajú zlúčeniny alebo zmesi, ktoré sú zneškodnené niektorou z činností D1 až D12 (napr. odparovanie, sušenie, kalcinácia atď.)
D10	Spaľovanie na pevnine
D11	Spaľovanie na mori
D12	Trvalé uloženie (napr. umiestnenie kontajnerov v baniach atď.)
D13	Zmiešavanie alebo miešanie pred použitím niektorej z činností D1 až D12
D14	Uloženie do ďalších obalov pred použitím niektorej z činností D1 až D12
D15	Skladovanie pred použitím niektorej z činností D1 až D14 (okrem dočasného uloženia pred zberom na mieste vzniku)

Celkové množstvo odpadov:

- Pôvodný zámer 293,45 a 160710m³ zemín
- Zmena činnosti 354,75 a 240860m³ zemín.

V porovnaní s pôvodným predpokladom vzrástol pri zmene činnosti objem odpadov počas výstavby aj počas prevádzky. Z pôvodne predpokladaných cca 293,45 ton odpadov a 160710m³ zemín sa predpokladaná produkcia odpadov zvýši na cca 354,75 ton a 240 860m³ zemín. Je to v dôsledku väčšieho objemu stavebných prác a väčšieho rozsahu objektov. **Celkovo sa množstvo odpadov zvýši o cca 20,8% a objem zemín sa zvýši o cca 49,8%.** Odpady budú zneškodnené v súlade s platnými predpismi. Výkopová zemina bude využitá pri terénnych úpravách. **Spôsob nakladania s odpadmi sa nezmení.**

Odpadové vody

Zmena činnosti bude predstavovať **zvýšenie množstva odpadových vôd splaškových a dažďových.**

Tab. 25 Porovnanie bilancii splaškových vôd

Médium	Skratka	Pôvodná produkcia	Etapa I	Etapa II	Etapa III	Spolu	Jednotka	Rozdiel v %
Splašková voda	Q _r	8300	24000	5900	10200	40100	m ³ /rok	+383,1
Dažďová voda	Q _r	27000	17000	10000	4400	31400	m ³ /rok	+16,3

Pre odkanalizovanie splaškových vôd z navrhovaného areálu do verejnej kanalizácie sa navrhuje využitie jestvujúceho prípojného bodu na verejnej kanalizácii, t.j. vrcholovú koncovú šachtu gravitačnej kanalizácie DN300 v Palmovej.

Pre odvedenie splaškových odpadových vôd z jednotlivých objektov areálu bude zriadená areálová sieť splaškovej gravitačnej kanalizácie, ktorá bude pozostávať z dvoch hlavných vetiev a niekoľkých vedľajších vetiev, ktoré budú vzhľadom na spádové pomery v území zapojené do hlavného gravitačného systému cez lokálne prečerpávacie zariadenia. Gravitačný systém areálovej splaškovej kanalizácie bude zaústený do centrálnej areálovej prečerpávacej stanice, ktorá bude situovaná na hranici pozemku areálu.

Z centrálnej areálovej čerpacej stanice bude vedená tlaková prípojka kanalizácie do novo navrhovanej mimo areálovej vetvy neverejnej gravitačnej splaškovej kanalizácie DN300, ktorá bude vybudovaná v navrhovanom koridore nových inžinierskych sietí (miestna komunikácia), situovanom juhozápadne od riešeného areálu. okraji diaľnice E58. Do tejto prečerpávacej stanice bude taktiež zaústené potrubie tlakovej Splašková kanalizácia DN300 bude zaústená do mimo areálovej prečerpávacej stanice situovanej pri severozápadnom kanalizácie vedené z areálu colnice na štátnej hranici. Z novej čerpacej stanice bude v jestvujúcom spoločnom koridore inžinierskych sietí pozdĺž

južného okraja diaľnice vedené tlakové potrubie do vrcholovej (koncovej) verejnej splaškovej kanalizácie v Palmovej ulici.

Dažďové vody (vody z povrchového odtoku) zo striech, spevnených plôch a komunikácií areálu budú likvidované lokálne, t.j. budú vsakované do podlažia, pričom časť týchto vôd bude využívaná na polievanie zelene a úžitkové účely v objektoch areálu.

Predpokladá sa, že vonkajšia areálová dažďová kanalizácia bude riešená v niekoľkých samostatných navzájom funkčne neprepojených sekciách. Dažďová kanalizácia pre odvedenie vôd z povrchového odtoku zo striech, spevnených plôch a komunikácií areálu bude vybudovaná ako súbor lokálnych kanalizačných systémov, ktoré budú zriadené výlučne na pozemkoch investora.

Predpokladaný objem splaškových vôd sa zvýši o 383,1% a objem dažďových vôd sa zvýši o 16,3%.

Zdroje hluku a vibrácií

Zdrojom hluku a vibrácií bude prevádzka dopravy, statická doprava, vzduchotechnika a dieselagregát. Limity prípustných hodnôt hluku z iných zdrojov vo vonkajšom prostredí od navrhovanej činnosti nebudú prekročené pre denný, večerný ani nočný čas. **Zmení sa počet PM z 355 PM na 396 PM . Z hľadiska ovplyvnenia hlukovej situácie sa predpokladá mierny nárast hlukového zaťaženia navrhovanou zmenou činnosti.** Zdroje hluku sa nezmenia, mierne sa zmení intenzita hluku. Obytné objekty sa nachádzajú v dostatočnej vzdialenosti od navrhovanej zmeny činnosti, preto sa nepredpokladá významné zhoršenie hlukovej situácie na fasádach najbližších obytných domov.

Celý areál Film Parku oddeľuje od najbližšej obytnej výstavby (cca 1000m) prepojenie frekventovaných diaľnic D2 a D4, ktoré vytvárajú dominantný hlukový zdroj v území. Počas výstavby sa predpokladá stavebný ruch, hluk súvisiaci so zvýšenou frekvenciou dopravy a prácou stavebných mechanizmov, zvýšenú sekundárnu prašnosť. Primárnym zdrojom hluku v území je diaľnica D2 a D4 a ich križovanie. Z tohto dôvodu je zvýšený hluk počas výstavby predpokladaný, avšak po ukončení výstavby bude areál Film Parku ako výrobný park nekonfliktný so životným prostredím, pretože nebude priemyselným areálom výroby produktov, ale zameraný na kreatívnu tvorbu interiérovú v prísne odhlučnených halách a exteriérovú v „kreatívnom“ parku s množstvom zelene a vodnou plochou. Podobne na to naviazaná doprava a jej frekvencia, hlavne ťažkej dopravy bude skôr minimálna. Nákladná doprava nebude mať charakter logistického systému dopravy, ale pôjde o prenosové vozidlá (len v prípade potreby dovozu výnimočných technológií a rekvizít), ktoré počas produkcie budú zostávať dlhšiu dobu v areáli Film Parku.

Pri projektovaní a prevádzke zdrojov hluku budú zohľadnené nasledovné predpisy a normy, ktoré budú dodržané:

- Vyhláška MZ SR zo 16. augusta 2007, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.
- Nariadenie vlády SR 115/2006 z 15. februára 2006 o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku.
- Vyhláška č.259 MZ z 18.júna 2008 o podrobnostiach a požiadavkách na vnútorné prostredie budov a o minimálnych požiadavkách na byty nižšieho štandardu a na ubytovacie zariadenia
- Vyhláška MZ SR č. 549/2007 Z. z.

V prípade objektu na produkciu divadelných a hudobných scén – **amfiteátra, technicky je riešené a dimenzované podľa platných noriem a príslušných vyhlášok, teda nemôže prekračovať prípustné hladiny hluku. Amfiteáter je orientovaný smerom na severo-západ (javisko smer hľadisko) v smere na Rakúsko, opačne od najbližších obydlií, CHA Jarovske Bažantnice a CHVU Sysľovské polia.. Táto orientácia umožňuje „divákovi“ (komparzistovi) sledovanie, alebo počúvanie predstavenia aj počas západu slnka a zároveň zabráňuje šíreniu nežiadúceho hluku smerom do areálu - teda ku filmovým halám, najbližších obydlií, CHA Jarovske Bažantnice a CHVU Sysľovské polia. Samotné riešenie amfiteátra je v priečnom reze charakteristické zvýšeným hľadiskom z nahrnutého terénu, ktoré eliminuje zvuk šírený z pódia nad svoju úroveň a znemožňuje jeho šírenie do okolitej krajiny.**

Zdroje žiarenia, tepla a zápachu

Zmena činnosti nebude zdrojom zápachu, zdrojom tepla a žiarenia. V súvislosti so šírením svetelného smogu uvádzame, že v prípade osvetlenia budov budú použité úsporné, ekologické osvetlenia v nevyhnutnom rozsahu podľa ST noriem. Podotýkame, že nejde o výstavbu zábavného a iného parku pre verejnosť, ktoré sú nadmerne osvetľované.

Iné očakávané vplyvy napr. vyvolané investície

Zmenou navrhovanej činnosti vzniknú nároky na zmenu požiadaviek na vyvolané investície, technické vybavenie v nadväznosti na zmenu priestorového usporiadania a dispozičného riešenia objektov (ZTI, UK, VZT, chladenie, elektro silnoprád, elektro slaboprád).

Tieto zmeny nemajú zásadný vplyv na kvalitu zložiek životného prostredia oproti pôvodnému zámeru činnosti.

Jedná sa o investície, ktorých realizácia v rámci areálu resp. mimo areálu vyplynula z polohy, charakteru a rozsahu navrhovaného investičného zámeru. Jedná sa o investície v nasledujúcom rozsahu :

DOPRAVA

- SO-D-01 DOPRAVNÉ NAPOJENIE NA CESTU III. TRIEDY
- SO-D-02 OKRUŽNÁ KRIŽOVATKA NA CESTE III. TRIEDY
- SO-D-03 REKONŠTRUKCIA CESTY III. TRIEDY
- SO-D-04 PRÍSTUPOVÁ KOMUNIKÁCIA K TECH. INFRAŠTRUKTÚRE
- SO-D-05 PRÍSTUPOVÁ CESTA K REGULAČNEJ STANICI PLYNU
- SO-D-06 DOČASNÁ STAVENIŠTNÁ KOMUNIKÁCIA
- SO-D-07 REKULTIVÁCIA DOČASNE ZABRATÝCH PLÔCH
- SO-D-08 KRIŽOVATKA NA DIAĽNIČNOM PRIVÁDZAČI K DIAĽNICI D2
- SO-D-09 KRIŽOVATKA NA CESTE III/00246 PALMOVÁ ULICA
- SO-D-10 PREPOJENIE PRIVÁDZAČA NA CESTU III. TRIEDY

Výhľadové objekty po dokončení diaľnice D4:

- SO-D-11 VÝHLADOVÝ OBCHVAT JAROVIEC
- SO-D-12 VÝHLADOVÉ DOPRAVNÉ NAPOJENIE NA JANTÁROVÚ ULICU

ZÁSOBOVANIE ZEMNÝM PLYNOM

- SO-P-01 NOVÁ REGULAČNÁ STANICA RS 6000
- SO-P-02 ÚPRAVA TRASY VTL PRÍPOJKY PLYNU
- SO-P-03 STL PLYNOVOD – PREPOJENIE RS
- SO-P-04 ODPOJENIE PÔVODNEJ RS A ZRUŠENIE VTL PLYNOVODU
- SO-P-05 VEREJNÝ STL PLYNOVOD D110

ZÁSOBOVANIE PITNOU VODOU

- SO-V-01 VEREJNÝ VODOVOD DN150
 - SO-V-01.A Rekonštrukcia časti prípojky na verejný vodovod
 - SO-V-01.B Verejný vodovod v riešenom území
- SO-V-02 PREMIESTNENIE ODBERNÉHO MIESTA – VODOMERNÁ ŠACHTA
- SO-V-03 REKONŠTRUKCIA ČASTI MIESTNEJ VODOVODNEJ SIETE

ODKANALIZOVANIE ODPADOVÝCH VÔD

- SO-K-01 ČERPACIA STANICA ODPADOVÝCH VÔD
- SO-K-02 TLAKOVÁ KANALIZÁCIA D160 – REKONŠTRUKCIA JESTVUJÚCEJ PRÍPOJKY
- SO-K-03 GRAVITAČNÁ VETVA SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE

ELEKTRINA

SO-E-01 NAVRHOVANÝ VEREJNÝ ROZVOD VN TRASA A
SO-E-02 TRAFOSTANICA
SO-E-03 VONKAJŠÍ ROZVOD NN K OBJEKTU SO-K-01
SO-E-04 VONKAJŠÍ ROZVOD NN K OBJEKTU SO-P-01
SO-E-05 NAVRHOVANÝ VEREJNÝ ROZVOD VN TRASA B
SO-E-06 PRIPOJENIE OPTICKÝCH KÁBLOV TRASA A
SO-E-07 PRIPOJENIE OPTICKÝCH KÁBLOV TRASA B

Stavebné Objekty súvisiace s dopravným obchvatom Jaroviec:

SO-E-08 ÚPRAVA VN 22KV VZDUŠNÉHO VEDENIA L.Č.161 V KM 0,961
SO-E-09 ÚPRAVA VN 22KV ODBOČKY VZDUŠNÉHO VEDENIA L.Č.161 V KM 0,284
SO-E-10 ÚPRAVA VN 22KV ODBOČKY VZDUŠNÉHO VEDENIA L.Č.161 V KM 0,225 PALMOVEJ ULICE
SO-E-11 PRÍPOJKA NN PRE VO V KM 0,285 PRIVÁDZAČA K DIALNICI D2
SO-E-12 VEREJNÉ OSVETLENIE NA DIALNIČNOM PRIVÁDZAČI K DIALNICI D2
SO-E-13 VEREJNÉ OSVETLENIE NA PALMOVEJ ULICI

PRÍPRAVA ÚZEMIA
SO-Z-01 BOKORIDOR

Prepojenie s ostatnými plánovanými a realizovanými činnosťami v dotknutom území a možné riziká havárií vzhľadom na použité látky a technológie

Navrhovaná činnosť nie je prepojená so žiadnymi plánovanými a realizovanými činnosťami v území..

Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov

Územné rozhodnutie a Stavebné povolenia podľa zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení, vodoprávne rozhodnutia podľa zák. č. 364/2004 Z.z. o vodách.

Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch zmeny navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice

Počas výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti sa nepredpokladajú cezhraničné vplyvy.

Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia vrátane zdravia ľudí

Hlavnými problémami v oblasti životného prostredia na území Bratislavy súvisia s kvalitou ovzdušia, vôd a hlukom.

Hlavný podiel na znečisťovaní ovzdušia Bratislavy má chemický priemysel, energetika a automobilová doprava. Významným druhotným zdrojom znečistenia ovzdušia mesta Bratislavy je sekundárna prašnosť, ktorej úroveň závisí od meteorologických činiteľov, zemných a poľnohospodárskych prác a charakteru povrchu. Ďalším významným zdrojom znečisťovania ovzdušia je rozsiahla výstavba a s tým súvisiace búracie, výkopové a stavebné práce. Stavebná činnosť je podmienená výrubom vzrastlých stromov a jestvujúcej zelene. Negatívne pôsobiacim faktorom je nedostatočná realizácia náhradnej výsadby, čím dochádza k zníženiu absorpčného potenciálu škodlivín jestvujúcou zeleňou, ako aj likvidácia zelených plôch a ich náhrada spevneným povrchom – pokládkou dlažby, najmä v centre mesta, ďalej nedostatočná údržba a čistenie komunikácií. V zimnom období k prekračovaniu limitnej hodnoty PM₁₀ prispieva aj použitý posypový materiál (kamenná drť).

V oblasti Bratislavy pretrváva problém znečistenia podzemných vôd železom a mangánom, dusičnanmi, dusitanmi, síranmi a chloridmi. Opakovane namerané prekročené limitné hodnoty arzenu, opäť v objekte Šprinclov majer. Viacnásobne boli prekročené koncentrácie niklu a tiež kadmia a ortuti. K opakovanému prekročeniu dochádza aj v prípade chemickej spotreby kyslíka manganistanom a naďalej pretrváva problém so znečistením NEL-UV. Zo špecifických organických látok boli namerané prekročené limitné hodnoty vzhľadom k STN 75 71111 1,2-dichlórbenzénu, 1,3-dichlórbenzénu, 1,1-dichlóreténu a 1,1,2,2-tetrachlóreténu. Tento stav súvisí s koncentráciou chemického a petrochemického priemyslu v tomto regióne a taktiež hustým osídlením. Hlavnými znečisťovateľmi podzemných vôd sú priemyselné podniky (Istrochem, Slovnaft, Matador), doprava (infiltrácie znečistenej vody z komunikácií), skládky a staré environmentálne záťaž, kanalizácia (netesnosti, havárie) a zrážková voda.

Z hľadiska kontaminácie pôdy možno pôdu v širšom území charakterizovať ako nekontaminovanú pôdu, pričom geogénne podmienený je obsah niektorých rizikových prvkov, ktorý dosahuje limitné hodnoty A. Problémovou lokalitou je areál ISTROCHEM. V širšom území sa prejavuje okysľovanie pôdneho fondu ako dôsledok vplyvu imisíí SO₂ a NO_x. Z hľadiska potenciálnej veternej a vodnej erózie patrí dotknuté územie medzi územia so strednou eróziou. V súčasnosti v dotknutom území nie sú evidované významnejšie zdroje znečistenia horninového prostredia.

V Bratislave hlukovú situáciu dominantne ovplyvňujú automobilová, železničná (vlaková a električková), letecká doprava a priemysel. Z hľadiska hluku z leteckej dopravy sú najvyššie hodnoty hluku v páse, ktorý je využívaný na pristávanie a vzlietanie lietadiel na SZ – JV dráhe letiska M. R. Štefánika Bratislava. Z hľadiska hluku zo železničnej dopravy sú najvyššie hodnoty hluku okolo električkovej trate na Račianskej ulici, železničnej trate Bratislava – Trnava a Bratislava – Galanta ako aj železničných osobných a nákladných staníc a dép.

Najvýznamnejším zdrojom hluku v dotknutom území je automobilová doprava.

Na území mesta Bratislava sa v súčasnosti nachádzajú tri skládky, ktoré sú prevádzkované v súlade s platnou legislatívou:

- Skládku inertného odpadu v Devínskej Novej Vsi. Do prevádzky bola daná v roku 1997, jej celková kapacita je cca 650.000 ton. Zostatková kapacita v súčasnosti je 150 000 ton. V blízkosti skládky sa rekultivuje priestor po vyťažení tehliarskych hĺn, čo umožní ukladanie inertných odpadov až do roku 2011.
- Skládku inertného odpadu v k.ú. Podunajské Biskupice pod Slovnaftom, prevádzkovaná v roku 2003; jej výmera je 2,5ha, kapacita 250.000m³.
- Skládku na odpad, ktorý nie je nebezpečný; v areáli ÚČOV vo Vrakuni s kapacitou 45.000 m³, slúži len pre potreby vodárenských spoločností (odpad z čistenia kanalizácie a lapačov piesku).

Ani jedna z týchto skládok sa nenachádza v mestskej časti Bratislava-Vajnory.

V niektorých lokalitách Bratislavy sa opakovanne vyskytujú nepovolené skládky odpadov (smetiská). V prípade týchto skládok ide o nepovolené skládky odpadov. Odpad je na nich uložený v rozpore s ustanoveniami zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch v platnom znení. Tieto skládky musí mestská časť na vlastné náklady odstraňovať. V dotknutom území sa nepovolené sklady, ani devastované plochy nenachádzajú.

Zdravotný stav obyvateľstva je výsledkom pôsobenia viacerých faktorov - ekonomická a sociálna situácia, výživové návyky, životný štýl, úroveň zdravotníckej starostlivosti, ako aj životné prostredie. Vplyv znečisteného prostredia na zdravie ľudí je doteraz len málo preskúmaný, odzrkadľuje sa však najmä v nasledovných ukazovateľoch zdravotného stavu obyvateľstva:

- stredná dĺžka života pri narodení,
- celková úmrtnosť (mortalita),
- dojčenská a novorodenecká (perinatálna) úmrtnosť,
- počet rizikových tehotenstiev a počet narodených s vrodenými vývojovými vadami,
- štruktúra príčin smrti,
- počet alergických, kardiovaskulárnych a onkologických ochorení,
- stav hygienickej situácie,
- šírenie toxikómie, alkoholizmu a fajčenia,
- stav pracovnej neschopnosti a invalidity,
- choroby z povolania a profesionálne otravy atď...

Na zdravie človeka vplyva, okrem bezprostredného životného prostredia aj celý rad faktorov subjektívnej povahy, ako sú medziľudské vzťahy, stravovacie návyky, fajčenie, alkoholizmus, celkový spôsob života, sociálna úroveň a ďalšie významné vplyvy včítane zneužívania drog a liečiv. Významný vplyv má tiež zníženie pohybu, nedostatok biologicky významných zložiek vo výžive, ale aj dedičné príčiny a iné. Zvyšuje sa tým predpoklad výskytu najmä civilizačných ochorení.

Zmeny v životných podmienkach v posledných rokoch výrazne ovplyvňujú demografický vývoj. Populácia Slovenska ako aj Bratislavy nadobúda charakter populácie západoeurópskeho typu (odkladanie sobášov, rodenie detí v neskoršom veku, málopočetné rodiny).

Z dostupných štatistických údajov vyplýva, že zdravotný stav obyvateľstva mesta Bratislavy nie je horší, ako je celoslovenský priemer, naopak v sledovaných ukazovateľoch sa javí ako lepší. A to napriek tomu, že ovzdušie na území Bratislavy je najviac znečisťované (úroveň znečistenia ovzdušia na ostanom území je zreteľne nižšia ako v Bratislave), pôsobia pozitívne niektoré vplyvy, ako sú vyššie vzdelanie a s ním aj racionálnejší prístup k spôsobu života (stravovanie, pohybová aktivita, spracovanie stresov a pod.). Starnutie populácie vplyva aj na sféru sociálnej starostlivosti a zdravotníctva. Zdravotnícka starostlivosť o starších občanov je nákladná a k zníženiu týchto výdavkov môže prispieť životný štýl súčasných mladších seniorov a populácie celkom s dôrazom na prevenciu tzv. civilizačných chorôb. K zlepšeniu stavu a strednej dĺžky života seniorov výrazne prispieje modernizácia lekárskej starostlivosti. Bratislava ako hlavné mesto Slovenskej republiky je mestom s najvyššou koncentráciou zdravotníckych inštitúcií. Viaceré z nich sú svojou povahou regionálnymi alebo celoštátnymi pracoviskami.

IV. Vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľstva vrátane kumulatívnych a synergických

Predpokladané vplyvy na životné prostredie predstavujú vplyvy vyvolané činnosťami súvisiacimi s realizáciou a prevádzkovaním zmeny navrhovanej činnosti.

Vplyvy na obyvateľstvo

Celý areál Film Parku oddeľuje od najbližšej obytnej zóny (cca 1000m) prepojenie frekventovaných diaľnic D2 a D4, ktoré sú primárnym zdrojom hluku v území. Počas výstavby sa predpokladá stavebný ruch, hluk súvisiaci so zvýšenou frekvenciou dopravy a prácou stavebných mechanizmov, zvýšenú sekundárnu prašnosť. Zvýšený hluk počas výstavby je predpokladaný, avšak výstavba bude postupná v 3 etapách, pričom tretia etapa je s prevládajúcim charakterom hlavne sadovníckych úprav s vodnou plochou a vzdialená cca 2000m od najbližších obydľí. Po ukončení výstavby bude areál Film Parku ako výrobný park

nekonfliktný so životným prostredím, pretože nebude priemyselným areálom výroby produktov ale zameraný na kreatívnu tvorbu interiérov v prísne odhlučnených halách a exteriéroch v „kreatívnom“ parku s množstvom zelene a vodnou plochou.

Podobne na to naviazaná doprava a jej frekvencia, hlavne ťažkej dopravy bude skôr minimálna. Nákladná doprava nebude mať charakter logistického systému dopravy, ale pôjde o prenosové vozidlá (len v prípade potreby dovozu výnimočných technológií a rekvizít), ktoré počas produkcie budú zostávať dlhšiu dobu v areáli Film Parku.

V prípade objektu na produkciu divadelných a hudobných scén – amfiteátra, technicky je riešené a dimenzované podľa platných noriem a príslušných vyhlášok, teda nemôže prekračovať prípustné hladiny hluku. Amfiteáter je orientovaný smerom na severo-západ (javisko smer hľadisko) v smere na Rakúsko, opačne od najbližších obydľí. Táto orientácia umožňuje „divákovi“ (komparzistovi) sledovanie, alebo počúvanie predstavenia aj počas západu slnka a zároveň zabraňuje šíreniu nežiadúceho hluku smerom do areálu - teda ku filmovým halám a najbližším obydľiam vzdialených cca 2000m. Samotné riešenie amfiteátra je v priečnom reze charakteristické zvýšeným hľadiskom z nahrnutého terénu, ktoré eliminuje zvuk šírený z pódia nad svoju úroveň a znemožňuje jeho šírenie do okolitej krajiny.

Vplyvy na obyvateľstvo sa počas výstavby a počas prevádzky výrazne nemenia oproti pôvodnému zámeru navrhovanej činnosti, zmení sa doba trvania vplyvov počas výstavby (I. až III. Etapa), predĺži sa lehota výstavby.

Predpokladá sa, že hlukové a imisné limity budú dodržané, zmena činnosti bude realizovaná mimo obytných zón a nepredstavuje nebezpečnú prevádzku, ani významný zdroj hluku.

Pozitívnym vplyvom zmeny navrhovanej činnosti bude vytvorenie „kreatívneho parku“ s množstvom zelene a areálovej zelene parkovo upravenej hlavne v rámci druhej a tretej etapy.

Ďalším zásadným a pozitívnym vplyvom v širšom území je vybudovanie biokoridoru na východnej strane hranice Film Parku smerom k diaľnici D4 v šírke 100 m s realizáciou trojetážovej zelene s predpokladaným vzrastom drevín až do 20 m ako súvislý pás vytvárajúci mäkký a tvrdý lužný les, ktorý by mal slúžiť aj ako hluková bariéra vo vzťahu diaľnice D4 a D2 a Film Parku a vo vzťahu Film Parku a CHVÚ Sysľovské polia.

Pozitívny socio-ekonomický vplyv predstavuje vytvorenie nových pracovných miest. Vzniknú nové pracovné miesta v celkovej počte 1 190 počas prevádzky Film parku, ale vzniknú aj pracovné miesta počas výstavby areálu.

Výstavba a prevádzka navrhovanej činnosti vzhľadom k funkcii zmeny zmeny navrhovanej činnosti (kreatívna výroba, nie priemyselná), nebude produkovať nadmerné množstvo emisií, hluku ani iných škodlivých látok. Výstavba a prevádzka zmeny navrhovanej činnosti preto nepredstavuje pre obyvateľov významné zdravotné riziká.

Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery

Vplyvy navrhovanej zmeny činnosti na horninové prostredie počas výstavby sa nezmenia oproti vplyvom uvedeným v pôvodnom zámere činnosti. Zväčší sa ich rozsah, v dôsledku zväčšenia zastavaných plôch.

Výstavba a prevádzka navrhovanej zmeny činnosti **nebude mať významný vplyv** na ložiská nerastných surovín, pretože sa v dotknutom území tieto nenachádzajú.

Výstavba a prevádzka navrhovanej zmeny činnosti **nebude mať významný vplyv** na geodynamické javy, dotknuté územie je bez znakov existencie zosuvov.

Výstavba a prevádzka navrhovanej zmeny činnosti **nebude mať významný vplyv** na geomorfologické javy, dôjde iba k miernej remodelácii reliéfu pri sadovníckych úpravách zelených plôch.

Vplyvy na klimatické pomery

Zmena činnosti nebude mať počas výstavby a počas prevádzky významný vplyv na klimatické pomery územia. Zvýši sa síce zastavanosť územia, avšak realizáciou sadovníckych úprav na relatívne veľkej ploche územia 144 964m², čo je 52,5 % z celkovej plochy areálu a vytvorením vodných plôch sa zlepšia mikroklimatické pomery v dotknutom území, nakoľko v súčasnosti je dotknuté územie poľnohospodársky využívanou krajinou s veľkoblukovými poliami. Mikroklimatické pomery pozitívne ovplyvní aj vybudovanie navrhovaného biokoridoru o šírke 100m a o ploche 33015m² navýchodnej strane Film Parku. Možno konštatovať, že uvedený nárast zelených plôch s vhodnou prirodzene blízkou zeleňou zvýši aj biodiverzitu v dnes poľnohospodársky využívanom území a území bezprostredne vyrušovanom frekventovanou diaľnicou.

Nepriaznivé ovplyvnenie mikroklimatických podmienok sa neočakáva. Vzniknú nové vodné plochy o výmere 4064m, čím sa pozitívne prispeje k zlepšeniu mikroklimatických pomerov v území.

Vplyvy na hlukovú situáciu v území

Podľa hlukovej štúdie spracovanej 2D partner, s.r.o., v ktorej záveroch je uvedené, že na základe predikcie hluku v predmetnej oblasti je možné skonštatovať, že po výstavbe navrhovaného areálu „**Filmpark Jarovce – výrobný park pre filmovú tvorbu**“ nebude dochádzať k prekročovaniu limitných hodnôt podľa Vyhlášky MZ SR č.549/2007 Z.z. na hranici najbližšieho okolitého obytného územia (kategória územia III). Posudzované varianty vnútorných zdrojov (zdroje tepla, chladenia) a vonkajších zdrojov (technológia chladenia, doprava) uvádzané v hlukovej štúdii nemajú výrazný vplyv na okolie a navrhovanú stavbu z hľadiska akustiky.

Na základe vykonanej predikcie hluku je možné skonštatovať, že navrhovaná činnosť spĺňa ustanovenie vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. a je realizovateľná.

Vplyvy na ovzdušie

Vplyvy počas výstavby sa zásadne nezmenia oproti vplyvom uvedeným v pôvodnom zámere činnosti. Zmení sa dĺžka trvania stavebných prác a tým aj dĺžka trvania vplyvov.

Počas výstavby zmeny navrhovanej činnosti je možné očakávať dočasný nepriaznivý vplyv na kvalitu ovzdušia emisiami produkovanými stavebnými a dopravnými mechanizmami a zvýšená prašnosť, ktorá môže byť vhodnými stavebnými postupmi eliminovaná. (kropanie, čistenie komunikácií a kolies automobilov). Tieto vplyvy zaťažia najmä okolité komunikácie, pričom pôjde o vplyv dočasný, časovo obmedzený, eliminovaný nápravnými opatreniami.

Vplyvy počas prevádzky sa zmenia oproti vplyvom uvedeným v zámere činnosti. Zmenou navrhovanej činnosti počas prevádzky sa zmení veľkosť zdrojov znečistenia ovzdušia. Zdrojmi znečistenia ovzdušia budú tak ako bolo uvedené v pôvodnom zámere navrhovanej činnosti prevádzky kotolní, dieselagregát, prevádzka dopravy a statická doprava. Predpokladá sa, že krátkodobé a dlhodobé limitné hodnoty na ochranu ovzdušia podľa zák. č. 137/2010 Z.z., vyhl. č. 356/2010 Z.z. a vyhl. č. 360/2010 Z.z. nebudú prekročené.

Kategorizácia zdroja znečistenia ovzdušia sa nemení – zdroj je zaradený ako stredný zdroj.

Predpokladaný vplyv objektu počas prevádzky na kvalitu ovzdušia nebude významný, predpokladá sa mierne zvýšenie emisií v dôsledku zvýšenia počtu PM, prevádzky dopravy a v dôsledku zvýšenia výkonu kotolní.

Zmenou navrhovanej činnosti sa uvažuje s nárastom počtu parkovísk o 41 státi pre osobné automobily viac, čo je nárast o 11,5 %. Z tohto pohľadu možno konštatovať, že zmena navrhovanej činnosti nebude predstavovať významný príspevok k znečisteniu ovzdušia.

Rozptyľová štúdia pre stavbu :Film Park Jarovce (F.Hesek 7/2015) potvrdila, že navrhovaná činnosť spĺňa požiadavky a podmienky, ktoré sú ustanovené právnymi predpismi vo veci ochrany ovzdušia (Hluková štúdia v prílohe).

Vplyvy na vodné pomery

Vplyvy počas výstavby budú rovnaké ako boli uvedené v pôvodnom zámere činnosti. Vplyvy počas prevádzky sa nezmenia oproti vplyvom uvedeným v pôvodnom zámere činnosti. Dažďové vody budú maximálne odvedené do vsaku, resp. používané na polievanie zelených plôch.

Zvýši sa spotreba vody a množstvo odpadových vôd. Spôsob zneškodnenia odpadových vôd ostáva zachovaný.

Vzniknú nové vodné plochy o výmere 4064m.

Z pohľadu zmeny navrhovanej činnosti budú počas jej výstavby a prevádzky prijaté technické a organizačné opatrenia aby nedošlo k negatívnemu ovplyvneniu kvality a kvantity podzemných vôd. Kvalita a fyzikálno chemické vlastnosti podzemnej vody nebudú plánovanou výstavbou ovplyvnené.

Dotknuté územie navrhovanej činnosti nezasahuje do žiadnej vodohospodársky chránenej oblasti, ani do vyhlásených pásiem hygienickej ochrany vôd v zmysle zák.č.364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov.

Z pohľadu havárií, môžeme konštatovať, že budú vytvorené opatrenia na zabránenie znečistenia podzemných a povrchových vôd (cez kanalizáciu, zo spevnených miest a parkovísk, zo zberných miest odpadov a pod.).

Vplyvy na pôdu

Vplyvy navrhovanej zmeny činnosti počas výstavby budú totožné s vplyvmi uvedenými v pôvodnom zámere činnosti, zmení sa však veľkosť pozemkov určených na využitie na nepoľnohospodárske účely, ktoré budú odňaté z poľnohospodárskeho pôdneho fondu. Celkovo bude potrebné odňať z poľnohospodárskeho pôdneho fondu 276 046 m² poľnohospodárskej pôdy. Z tejto plochy bude počas prevádzky 144 964 m², t.j. 52,5% plôch využívaných ako plochy zelene s parkovými úpravami a 58866m² plôch, t.j. 33,43% bude zastavaných stavebnými objektmi. Postupovať sa bude podľa zák. č. 220/2004 Z.z. o ochrane a vyžívaní poľnohospodárskej pôdy. V platnom územnom pláne hl. mesta SR Bratislava sú všetky pozemky určené na výstavbu.

Priame vplyvy v jednotlivých etapách výstavby a prevádzky súvisiace s využívaním poľnohospodárskej pôdy sa nepredpokladajú.

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy a biodiverzitu

Zmena navrhovanej činnosti nebude rovnako, ako pôvodná navrhovaná činnosť, zasahovať do biotopov národného ani európskeho významu a do lesných biotopov z dôvodu ich lokalizácie mimo riešeného územia. Územie navrhovanej činnosti je v kontakte s biotopmi poľnohospodárskej krajiny (biotop polí). Kvalita náletových porastov rastúca okolo spevnených a nespevnených poľných ciest je v zlom stave, silne prehustená.

Pre dotknuté územie bol vypracovaný dendrologický prieskum firmou AGAPE. Podľa prieskumu ide o náletové dreviny v poľnohospodárskej krajine s nízkou sadovníckou hodnotou, v havarijnom stave, mnohé

preschnuté, napadnuté škodcami. Ide hlavne o druhy Robinia pseudoacacia (agát) v počte 38 ks, Fraxinus excelsior (jaseň) v počte 24 ks, 8 ks ovocných stromov a 1 ks javora (acer campestre) 2 ks topoľa (populus nigra).

Z celkového uvedeného počtu 74 ks je 23 ks drevín s obvodom meraným vo výške 130 cm nad zemou menší ako 40 cm a na ich výrub podľa § 47 ods.4 písm.a) zákona o ochrane prírody nie je potrebné povolenie orgánu štátnej správy ochrany prírody. Podľa prieskumu možno konštatovať, že drevinová vegetácia je v mnohých úsekoch vo veľmi hustom zápoji, ako celok vo veľmi zlom stave a z hľadiska krátkodobého ako aj dlhodobého je ohrozená nielen jej stabilita, ale aj riziko v podobe invázie škodcov pre plánované nové výsadby.

S výrubom náletových drevín, ktoré sú vo väčšine súčasťou cestnej zelene sa počíta len v nevyhnutnom prípade, v rámci vyvolaných dopravných investícií, najmä rozšírenia cesty III triedy.

S výrubom zelene v rámci areálu Film parku sa nepočíta.

Výsadbou zelene podľa projektu sadových úprav v rámci jednotlivých etáp výstavby Film Parku sa vytvorí 144964 m², čo je 52,5 % z celkovej plochy areálu.

Súčasťou navrhovanej zmeny činnosti je na východnej strane hranice Film Parku vytvorenie navrhovaného nadregionálneho biokoridoru XIV. podľa dokumentácie RUSES mesta Bratislava, rok 1994, v šírke 100m na ploche 33 012m², čo je pozitívny, dlhodobý vplyv.

V riešenej lokalite nie je zaznamenaný výskyt vzácných, resp. ohrozených rastlinných a živočíšnych druhov.

Vplyvy na živočíšstvo je hodnotené na základe jeho výskytu v riešenom území a v jeho bezprostrednom okolí. Vzhľadom na intenzívne poľnohospodársky využívanú krajinu a bezprostrednú blízkosť Diaľnice D4, sa na riešenom území nevyskytujú vzácne a ohrozené druhy živočíchov. Z možných, vzhľadom k vyrušovaniu mechanizmami, sa môže vyskytovať zajac, prepelica, bažant, so spevavcov škovránok, vrabec a pod. V rámci potravinového reťazca sa môže na riešenom území nachádzať poľovná zver z blízkeho CHA Jarovská Bažantnica.

Smerom juhovýchodným od riešeného územia vo vzdialenosti cca 300m a za Diaľnicou D4 sa nachádza územie NATURA - CHVÚ Sysľovské polia, v ktorom sa vyskytujú chránené a ohrozené druhy živočíchov, hlavne kriticky ohrozený druh Drop fúzatý. CHVÚ je od najbližších objektov nerušivého charakteru – školiace centrum s tromi nadzemnými podlažiami (výška 12 m) a dvojpodlažnými ubytovacími objektami pre produkciu (výška 7,2 m) vzdialené cca 500 m. Celý areál Film Parku bude oplotený s výnimkou biokoridoru. Od uvedených objektov smerom k oploteniu na stranu CHVÚ sa uvažuje s areálovou vysokou zeleňou a popri oplotení trojetážový pás zelene v šírke cca 20m. V rámci uvedenej 500 m vzdialenosti je prakticky v tesnej blízkosti CHVÚ existujúca Diaľnica D4 s ochranným pásmom a s križovaniami s Diaľnicou D2 čiastočne v násypoch a estakádach privádzačov. V rámci dobudovania Diaľnice D4 ako obchvatu Bratislavy smerom na Slovnaft, Letisko, ktorá je už po procese posudzovania a v štádiu územného konania možno predpokladať zásadnú zvýšenú frekvenciu intenzity automobilov prechádzajúcich diaľnicou.

Medzi Diaľnicou D4 smerom k Film parku je vymedzený biokoridor ako samostatný objekt na parc.č.3068, 3066, 3064, 3062, 3060, k.ú. Jarovce v šírke 100 m s realizáciou trojetážovej zelene s predpokladaným vzrastom drevín až do 20 m. Biokoridor bude tak vytvárať prirodzenú hlukovú bariéru. Uvedený biokoridor je uvažovaný začať budovať v rámci prípravy územia s navezením zeminy a vytvorením valu s následnou postupnou výsadbou vhodnej zelene na základe projektu a konzultácie so ŠOP SR.

Smerom severným cca 300 m od riešeného územia sa nachádza CHA Jarovská Bažantnica s druhmi ako sú sova, výr, kukučka a viacero spevavcov. Z cicavcov najmä srnec, zajac, liška, lasica.

Možné vyrušovanie počas výstavby je minimalizované realizáciou dočasnej komunikácie napojenej z colnice na hraničnom prechode Slovensko – Rakúsko.

V prípade objektu na produkciu divadelných a hudobných scén – **amfiteátra**, **technicky je riešené a dimenzované podľa platných noriem a príslušných vyhlášok, teda nemôže prekračovať prípustné hladiny hluku. Amfiteáter je orientovaný smerom na severo-západ (javisko smer hľadisko) v smere na Rakúsko, opačne od najbližších obydľí a chránených území. Táto orientácia umožňuje „divákovi“ (komparzistom) sledovanie, alebo počúvanie predstavenia aj počas západu slnka a zároveň zabraňuje šíreniu nežiadúceho hluku smerom do areálu - teda ku filmovým halám, k severne vzdialenému územiu CHA Jarovská Bažantnica a cca 1000m vzdialenému CHVÚ Sysľovské polia. Samotné riešenie amfiteátra je v priečnom reze charakteristické zvýšeným hľadiskom z nahrnutého terénu, ktoré eliminuje zvuk šírený z pódia nad svoju úroveň a znemožňuje jeho šírenie do okolitej krajiny.**

Keďže pri navrhovanej činnosti nejde o výrobu a distribúciu produktov ako takú, neuvažuje sa so zvýšenou frekvenciou kamiónovej dopravy, nakoľko kulisy a scény budú vyrábané a skladované priamo v halách a exteriérové scény budú realizované priamo v prírodnom exteriérovom prostredí Film parku (Kreatívny park).

Dňa 17. 4. 2015 bola problematika možného vyrušovania chránených druhov v CHVÚ Sysľovské polia prerokovaná na ŠOP SR, Regionálnom centre ochrany prírody v Bratislave s podrobným oboznámením sa s DUR a vysvetlením jednotlivých etáp výstavby, so zámerom EIA ako aj možným vplyvom na CHVÚ. **Zástupcovia ŠOP skonštatovali, že navrhovaná zmena činnosti nepredstavuje také riziko vyrušovania chránených druhov, ktoré sú predmetom ochrany CHVÚ Sysľovské polia, a ktorá by mala zásadný vplyv na toto územie berúc v úvahu navrhované opatrenia na elimináciu možného vplyvu:**

- realizácia navrhovaného biokoridoru o šírke 100m na východnej strane hranice Film Parku,
- vo veľkom rozsahu výsadba areálovej zelene (52 % celkovej plochy areálu)
- oplotenie areálu
- zneprejazdnenie poľnej asfaltovej cesty na parc.č. 968/1, k.ú. Jarovce).

Zmenou navrhovanej činnosti a navrhovanými opatreniami sa nepredpokladá významný vplyv na chránené druhy, ktoré sa vyskytujú v CHVÚ Sysľovské polia a CHA Jarovská Bažantnica.

Možno konštatovať, že plánovaná výsadba a nárast zelených plôch s vhodnou zeleňou a vybudovanie biokoridoru zvýši biodiverzitu v území oproti dnes poľnohospodársky využívanou krajinou formou veľkoblokových polí.

Vplyvy na krajinu - štruktúru a využívanie krajiny, krajinný obraz

Vplyvy počas výstavby a počas prevádzky sú totožné s vplyvmi uvedenými v pôvodnom zámere činnosti. Poľnohospodárska krajina sa zmení na priemyselnú krajinu so zeleňou. Zmení sa štruktúra krajiny využívanie krajiny aj krajinný obraz.

Filmový priemysel je však špecifickým odvetvím priemyslu, ktoré neprodukuje významné znečistenie životného prostredia, filmové haly sa budú nachádzať len na 48% z celkovej plochy územia. Rozsiahle plochy zelene a vybudovanie biokoridoru budú vo veľkej miere kompenzovať zmeny v krajine.

Vplyvy na chránené územia a ich ochranné pásma

Podľa zákona č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane prírody“) sa dotknuté pozemky výstavby nachádzajú v území, pre ktoré platí 1.stupeň ochrany podľa § 12 zákona a v ktorom sa uplatňujú ustanovenia o všeobecnej ochrane prírody a krajiny.

Na území výstavby Film Parku sa nenachádzajú žiadne chránené územia národnej siete alebo územia európskej sústavy NATURA 2000.

Severne od hranice dotknutého územia vo vzdialenosti cca 300m sa nachádza Chránený areál Jarovecká Bažantnica so 4.st upňom ochrany v rozsahu § 15 zákona o ochrane prírody, s druhmi ako sú sova, výr, kukučka a viacero spevavcov. Z cicavcov najmä srnec, zajac, liška, lasica.

Chránený areál nemá vyhlásené ochranné pásmo.

Juhovýchodným smerom od hranice dotknutých pozemkov sa nachádza Chránené vtáčie územie Sysľovské polia, ktoré je územím európskej sústavy NATURA 2000. Najvýznamnejším kritériovým druhom v CHVÚ je druh drop fúzatý, ktorého ťažisko výskytu je situované hlavne do strednej časti CHVÚ. V severnej časti územia CHVÚ podľa mapovaného monitoringu „Súhrnnej správy z výsledkov monitoringu Dropa fúzatého, predátorov a rušivých faktorov v CHVÚ Sysľovské polia a CHVÚ Lehnice za obdobie 2005 – 2009“ je jeho výskyt ojedinelý. Navrhovaná zmena činnosti sa nachádza mimo CHVÚ, kde sa nevzťahujú ciele a opatrenia z Programu starostlivosti CHVÚ Sysľovské polia 2010 – 2019. Podľa „Súhrnnej správy“ je zrejmé, že reálne zmapované výskytu sú viazané predovšetkým na voľnú a otvorenú krajinu s pestovaním obilnín a nižších vegetačných plodín. V súčasnosti nie sú k dispozícii aktuálne údaje o mapovaní, avšak podľa uvedenej „Súhrnnej správy“ možno nad územím CHVÚ smerom k budúcemu Film parku pozorovať hlavne prelety. Nocoviská sú sústredené v strednej časti CHVÚ a hniezdiská podľa „Súhrnnej správy“ neboli prakticky pozorované.

CHVÚ je od najbližších objektov nerušivého charakteru – školiace centrum s tromi nadzemnými podlažiami (výška 12 m) a dvojpodlažnými ubytovacími objektami pre produkciu (výška 7,2 m) vzdialené cca 500 m. Celý areál Film Parku bude oplotený s výnimkou biokoridoru. Od uvedených objektov smerom k oploteniu na stranu CHVÚ sa uvažuje s areálovou vysokou zeleňou a popri oplotení trojetážový pás zelene v šírke cca 20m. V rámci uvedenej 500 m vzdialenosti je prakticky v tesnej blízkosti CHVÚ existujúca Diaľnica D4 s ochranným pásmom s križovaniami s Diaľnicou D2 čiastočne v násypoch a estakádach privádzačov. V rámci dobudovania Diaľnice D4 ako obchvatu Bratislavy smerom na Slovnaft, Letisko, možno predpokladať zásadnú zvýšenú frekvenciu intenzity automobilov prechádzajúcich diaľnicou.

Medzi Diaľnicou D4 smerom k Film parku je vymedzený biokoridor ako samostatný objekt na parc.č.3068, 3066, 3064, 3062, 3060, k.ú. Jarovce v šírke 100 m s realizáciou trojetážovej zelene s predpokladaným vzrastom drevín až do 20 m. Biokoridor bude tak vytvárať prirodzenú hlukovú bariéru smerom od Film parku.

Možné vyrušovanie počas výstavby je minimalizované realizáciou dočasnej komunikácie napojenej z colnice na hraničnom prechode Slovensko – Rakúsko.

V prípade objektu na produkciu divadelných a hudobných scén – amfiteátra, technicky je riešené a dimenzované podľa platných noriem a príslušných vyhlášok, teda nemôže prekračovať prípustné hladiny hluku. Amfiteáter je orientovaný smerom na severo-západ (javisko smer hľadisko) v smere na Rakúsko, opačne od najbližších obydľí a chránených území. Táto orientácia umožňuje „divákovi“ (komparzistom) sledovanie, alebo počúvanie predstavenia aj počas západu slnka a zároveň zabraňuje šíreniu nežiadúceho hluku smerom do areálu - teda ku filmovým halám, k severne vzdialenému územiu CHA Jarovská Bažantnica a cca 1000m vzdialenému CHVÚ Sysľovské polia. Samotné riešenie amfiteátra je v priečnom reze charakteristické zvýšeným hľadiskom z nahrnutého terénu, ktoré eliminuje zvuk šírený z pódia nad svoju úroveň a znemožňuje jeho šíreniu do okolitej krajiny.

Keďže pri navrhovanej činnosti nejde o výrobu a distribúciu produktov ako takú, neuvažuje sa so zvýšenou frekvenciou kamiónovej dopravy, nakoľko kulisy a scény budú vyrábané a skladované priamo v halách a exteriérové scény budú realizované priamo v prírodnom exteriérovom prostredí Film parku (Kreatívny park).

Na elimináciu možných vplyvov zmeny navrhovanej činnosti na chránené územia sú po konzultácii Slovenskej ornitologickej spoločnosti/BirdLife Slovensko navrhované opatrenia :

- realizácia navrhovaného biokoridoru o šírke 100m na východnej strane hranice Film Parku,
- vo veľkom rozsahu výsadba areálovej zelene (52 % celkovej plochy areálu)
- oplotenie areálu
- zneprejazdnenie poľnej asfaltovej cesty na parc.č. 968/1, k.ú. Jarovce)
- Realizácia dočasnej komunikácie z colnice.

Zmenou navrhovanej činnosti a navrhovanými opatreniami sa nepredpokladá významný vplyv na chránené územia CHVÚ Sysľovské polia a CHA Jarovská Bažantnica.

Vplyvy na územný systém ekologickej stability, urbánny komplex a využívanie zeme

Podľa dokumentácie ochrany prírody – Regionálny územný systém ekologickej stability mesta Bratislavy (SAŽP, 1994) severovýchodnou časťou dotknutého územia navrhovanej zmeny činnosti ako aj pôvodného zámeru navrhovanej činnosti prechádza biokoridor nadregionálneho významu XIV. Rajka-Čunovo-Rusovce-Jarovce-Bažantnica-Pečniansky les, ktorý v úseku dotknutého územia je v polohe návrhu s dobudovaním a celkovou revitalizáciou.

Severne od územia Film Parku vo vzdialenosti cca 300m sa nachádza regionálne biocentrum č.35 Bažantnica. Biocentrum je izolované od okolitej vegetácie veľkoblokovými poliami a antropogénnymi prvkami – diaľnica D2 a D4.

Podľa platného Územného plánu hl.m. SR Bratislavy ZaD 02/2011 na východnej strane hranice dotknutého územia výstavby Film Parku je funkčné využitie kód č.1002 - krajinná zeleň ako krajinná vegetácia plniaca krajnotvorné a ekostabilizačné funkcie a priemet nadregionálneho biokoridoru z dokumentácie ochrany prírody - Regionálny územný systém ekologickej stability mesta Bratislavy (SAŽP, 1994) Nadregionálny biokoridor XIV. Rajka-Čunovo-Rusovce-Jarovce-Bažantnica-Pečniansky les, taktiež v polohe návrhu, keďže reálne neexistuje.

V súvislosti s výstavbou Film Parku sa uvedený biokoridor vymedzuje a de facto novo vytvára na východnej strane za hranicou oplotenia Film Parku ako samostatný objekt na parc.č.3068, 3066, 3064, 3062, 3060, k.ú. Jarovce v šírke - 100m a s realizáciou trojetážovej zelene. Uvedený biokoridor je uvažovaný začať budovať v rámci prípravy územia s navezením zeminy a vytvorením valu s následnou postupnou výsadbou vhodnej zelene na základe projektu a konzultácie so ŠOP SR.

Zmena navrhovanej činnosti rovnako ako pôvodný zámer navrhovanej činnosti nebude narušovať územie biocentra Bažantnice, nakoľko vplyvy počas výstavby, hlavne dopravy bude eliminovaný dočasnou komunikáciou z colnice. Realizácia zmeny navrhovanej činnosti nebude narušovať faunisticko-floristické cenné územie biocentra nachádzajúce sa cca 300 m severne od Film Parku.

Vplyvy na územný systém ekologickej stability sú v prípade navrhovanej zmeny činnosti podobné ako v prípade pôvodného zámeru.

Nepredpokladá sa vplyv na kultúrne pamiatky, pamiatkovo chránené objekty, archeologické a paleontologické náleziská, ani na kultúrne hodnoty nehmotnej povahy. Nevyskytujú sa v dotknutom území.

Vplyvy na poľnohospodársku výrubu súvisia so záberom poľnohospodárskej pôdy v 6. stupni kvality pôd. Určitú kompenzáciu za záber poľnohospodárskej pôdy predstavuje relatívne veľká výmera plôch zelene s výsadbou trávnatých plôch, stromov a kríkov. Vplyvy na poľnohospodársku výrobu sa nezmenia oproti vplyvom uvedeným v zámere činnosti.

Vplyv na priemyselnú výrobu predstavuje rozvoj filmového priemyslu, vplyv sa nezmení oproti vplyvom uvedeným v pôvodnom zámere činnosti.

Vplyvy na dopravu

Vplyvy počas výstavby aj počas prevádzky sú podobné s vplyvmi uvedenými v pôvodnom zámere činnosti. Mení sa statická doprava, zvyšuje sa počet parkovacích miest o 41 státí pre osobné automobily, čo je nárast o 11,5 %. Z tohto pohľadu možno konštatovať, že zmena navrhovanej činnosti nebude predstavovať významný vplyv.

Predpokladá sa vyššie dopravné zaťaženie príjazdovej cesty a realizácia vyvolaných investícií v dopravnej infraštruktúre, avšak vplyv je porovnateľný s vplyvmi uvedenými v pôvodnom zámere. Mení sa hlavne komunikácia zabezpečujúca dopravu počas výstavby ako dočasná komunikácia napojená z colnice a príjazdová komunikácia z Diaľnice D4 (objekty SO-D-08, SO-D-09, SO-D-10) mimo intravilánu MČ BA Jarovce.

Vplyvy na služby, rekreáciu a cestovný ruch

Sú porovnateľné s vplyvmi uvedenými v pôvodnom zámere činnosti. Zmena navrhovanej činnosti nebude mať negatívny vplyv na služby, rekreáciu a cestovný ruch v hodnotenom území. Riešené územie ako aj okolité územie nie sú rekreačne a športovo využívané, do CHA Jarovská Bžantnica je možný vstup len po vyznačených turistických chodníkoch. Vstup do CHVÚ Sysľovské polia, resp. voľný pohyb je zakázaný.

So smeru Kitsee – Jarovce na pravej strane v celej dĺžke úpravy križovatky a komunikácie je navrhnutá územná rezerva v šírke 3,0 m pre plánovaný cyklochodník.

Vplyvy na infraštruktúru

Sú porovnateľné s vplyvmi uvedenými v zámere činnosti.

Hodnotenie zdravotných rizík

Vplyvy počas výstavby a počas prevádzky sú totožné s vplyvmi uvedenými v zámere činnosti.

Kumulatívne a synergické vplyvy

Hlavné kumulatívne a synergické vplyvy predstavujú vplyvy na dopravné zaťaženie prístupových novovybudovaných komunikácií a mierne zvýšené zaťaženie územia hlukom a emisiami oproti pôvodnému zámeru činnosti.

Doprava generovaná zmenou navrhovanej činnosti nebude predstavovať výrazné zhoršenie dopravnej situácie v priľahlých uzloch a komunikáciách, vzhľadom k veľmi dobrému dopravnému napojeniu na Diaľnicu D2 a budúcu diaľnicu D4, ani významné zhoršenie imisnej a hlukovej situácie. Zaťaženie hlukom a imisiami sa

predpokladá v dôsledku vyššej spotreby zemného plynu a väčšej intenzity dopravy, ako je uvedené v pôvodnom zámere činnosti. Limitné hodnoty budú dodržané.

Všeobecné zrozumiteľné záverečné zhrnutie

Navrhovateľ, SOLID ENTERPRISE GROUP s.r.o., so sídlom Dunajská 58, 811 08 Bratislava, predkladá podľa prílohy č. 8a k zákonu č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) oznámenie o zmene navrhovanej činnosti „**FILM PARK JAROVCE** (VÝROBNÝ PARK PRE FILMOVÚ PRODUKCIU)“, (ďalej aj „zmena činnosti“, alebo „FILM PARK“).

Pôvodný názov navrhovanej činnosti, pre ktorú bolo vykonané zisťovacie konanie bol: **“Technologické centrum pre filmovú a televíznu tvorbu Jarovce”**

Pre navrhovanú činnosť **“Technologické centrum pre filmovú a televíznu tvorbu Jarovce”** bolo vykonané zisťovacie konanie podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.

Navrhovaná činnosť svojím rozsahom spĺňa limity pre zisťovacie konanie podľa: zák. č. 24/2006 Z.z.:
tab. 8. Priemysel, pol. 10 Ostatné priemyselné zariadenia neuvedené v položkách č. 1 – 9 s výrobnou plochou

- limit pre zisťovacie konanie od 1000 m² (navrhovalo sa 5687m² výrobnej plochy)

tab. 9. Infraštruktúra, pol. 16:

a) pozemné stavby alebo ich súbory (komplexy), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy

- limit pre zisťovacie konanie od 10000 m² podlahovej plochy v zastavanom území obce a od 1000 m² podlahovej plochy mimo zastavaného územia obce (navrhovalo sa 64466m² podlahovej plochy mimo zastavaného územia obce)

b) statická doprava

- limit pre zisťovacie konanie od 100 do 500 stojísk (navrhovalo sa 355 stojísk).

Zisťovacie konanie bolo ukončené rozhodnutím príslušného orgánu, ObUZZP v Bratislave, č.j. rEIA/2013/914/ANJ/BAV zo dňa 17.7.2013. ObUZZP v Bratislave týmto rozhodnutím rozhodol, že navrhovaná činnosť **„Technologické centrum pre filmovú a televíznu tvorbu Jarovce“** sa nebude ďalej posudzovať podľa citovaného zákona.

Územné rozhodnutie na umiestnenie stavby zatiaľ nebolo vydané.

V etape prípravy projektu pre územné rozhodnutie navrhovateľ zmenil názov navrhovanej činnosti na **„FILM PARK JAROVCE** (VÝROBNÝ PARK PRE FILMOVÚ PRODUKCIU)“ a do projektu zapracoval niektoré zmeny na základe zaslaných pripomienok v rámci predchádzajúceho procesu zisťovacieho konania.

Navrhované zmeny rešpektujú platný územný plán hl. mesta SR Bratislava a sú s ním v súlade, čo konštatoval Magistrát hl. mesta SR Bratislavy ako kompetentný orgán územného plánovania podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku vo vyjadrení č. MAGS OUGG 63545/14-387990 OUGG 1029/14, k EIA č.14-13 z 3.3.2015 a č. MAGS OUGG 39665/15-46978 OUGG 158/15, k EIA č.14-13 z 23.3.2015.

Hlavné navrhované zmeny:

Mení sa záber pozemkov v k.ú. Jarovce, parc. č. :

ETAPA 1. : 3305, 3118, 3116, 3114, 3112, 3110, 3108, 3106, 3104, 3102, 3100, 3098, 3096, 3094, 3092, 3090

ETAPA 2. : 3305, 3118, 3116,3114,3112, 3110, 3108, 3106, 3104, 3102, 3100, 3098, 3096, 3094, 3092, 3090, 3088, 3086, 3084, 3082, 3080, 3078, 3076, 3074, 3072, 3070
ETAPA 3. : 3131, 3132, 3133, 3286, 3285, 3284,3283, 3282, 3281, 3130, 3128, 3126, 3124, 3122, 3120
BIOKORIDOR : SO-Z-01 3068, 3066, 3064, 3062, 3060.

Mení sa výrobná plocha z 5687 m2 na 14395 m2 (+153,1%)
Mení sa podlažná plocha pozemných stavieb zo 64466 m2 na 90773 m2 (+40,8%)
Mení sa počet zamestnancov z 283 osôb na 320 (+13%)
Mení sa počet parkovacích státí z 355 na 396 (+11,5%)
Mení sa plocha zelene (v rámci celkovej plochy) z 0 m2 na 144964 m2 (+100%)
Mení a dopĺňa sa objektová skladba, architektonické a dispozičné riešenie stavebných objektov a s tým súvisiace technické riešenie prevádzkových súborov.
Menia a dopĺňajú sa niektoré stavebné objekty.
Menia sa nároky na energie a vodu, zemný plyn, produkcia odpadov a odpadových vôd.
Dopĺňa sa vodná plocha o výmere 4064 m2 (+100%).
Dopĺňa sa biokoridor o ploche 33015 m2 (+100%).

Účelom predkladanej zmeny činnosti je vytvorenie komplexnej prevádzky filmovo – televíznej tvorby a s tým súvisiacimi podpornými službami. V rámci územného plánu hlavného mesta je územie zadefinované podľa kódu 301, t.j. územie určené pre priemyselnú výrobu. Ide o územie slúžiace pre umiestňovanie areálov a stavieb priemyselnej výroby, s prípadným rizikom rušivého vplyvu na okolie, vrátane dopravného a technického vybavenia a plôch líniovej a plošnej zelene.

V súvislosti s výstavbou Film Parku sa na východnej strane jeho hranice vybuduje biokoridor ako samostatný objekt v šírke - 100m a trojetážovej zelene s predpokladaným vzrastom drevín až do 20 m ako súvislý pás vytvárajúci mäkký a tvrdý lužný les a ktorý by mal slúžiť aj ako hluková bariéra vo vzťahu diaľnice D4 a D2 a Film Parku a vo vzťahu Film Parku a CHVÚ Sysľovské polia.

Projekt využíva alternatívne zdroje energie a je navrhnutý v súlade s prírodou a šetrným prístupom k životnému prostrediu. Projekt vytvára tiež podmienky pre vzdelávanie v oblasti technológií filmového priemyslu a to vybudovaním vzdelávacieho centra.

Filmové a televízne štúdiá s najnovšími technológiami poskytnú podporu pre tuzemské i zahraničné filmové projekty a kreatívny priemysel. Stanú sa najmodernejším filmovým centrom v strednej Európe. Budú zaberat' územie o rozlohe 276 046 m2 z čoho zastavaná plocha činí 58 866 m2. Celkový objem investícií projektu predstavuje sumu 103 miliónov eur a celý projekt vytvorí 320 pracovných miest.

Výstavba areálu je rozplánovaná na tri etapy, ktoré tvoria samostatné funkčno-prevádzkové celky prepojené tematikou Film Parku celého projektu.

Vyhodnotenie zmien:

Vyvolané zmeny rešpektujú platný územný plán hl. mesta SR Bratislava a sú s ním v súlade.

Vyhodnotenie zmeny činnosti obsahuje tabuľka č. 26.

Tab. č. 26 Vyhodnotenie zmeny navrhovanej činnosti

Porovnávací tabuľka o ukazovateľoch pôvodného riešenia a navrhovanej zmeny činnosti					
	Kategória		Zámer činnosti 2013		Zmena činnosti 2015
P.č.	Popis	Jednotka	Počas výstavby	Počas prevádzky	
1	Zamestnanci	osoby	Neuvedené	283 interní	320 interní/+13%

2	Statická doprava	PM	-	355	396/+11,5%
3	Záber pozemkov	m ²			
	- z toho nový záber lesných pozemkov	m ²	0	0	0
	- z toho nový záber poľnohospodárskej pôdy	m ²		64466	276046/+328% Z toho 52,2 %, t.j. 144964m² budú tvoriť plochy zelene
4	Bilancie limitov				
	Celková zastavaná plocha	m ²	-	21518,8	58866/+173,5%
	Celková podlažná plocha	m ²	-	64466	90773/+40,8%
	Výrobná plocha	m ²	-	5687	14395/+153,1%
	Plochy zelene	m ²	-	-	144964/+100%
	Vodná plocha	m ²	-	-	4064/+100%
	Biokoridor	m ²	-	-	33015/+100%
5	Vstupy				
	Surovinové zdroje		Stavebný materiál	Materiál potrebný na prevádzku	Materiál potrebný na prevádzku
	Spotreba pitnej vody Q _r	m ³ /rok	Neuvedená	4150	31200/+651,8%
	Spotreba úžitkovej vody Q _r	m ³ /rok	Neuvedená	4200	20600/+390,5%
	Spotreba elektriny – súčasný príkon	Ps v kW	Neuvedená	3620	3847/+6,3%
	Spotreba zemného plynu	Nm ³ /rok	Neuvedená	723000	2130000/+194,6%
	Spotreba tepla	MWh/rok	Neuvedená	neuvedená	17294
	Suroviny, technické vybavenie		Stavebný materiál, stroje, mechanizmy	Technológie	Technológie
	Výrub drevín		-	-	Nepredpokladá sa
6	Výstupy				
	Znečistenie ovzdušia		Stavenisko, mechanizmy, doprava	Spĺňa imisné limity a vyhovuje legislatívnym normám v oblasti ochrany ovzdušia	Predpokladá sa, že bude spĺňať imisné limity a bude vyhovovať legislatívnym normám v oblasti ochrany ovzdušia, napriek zvýšeniu spotreby plynu a objemu dopravy a parkovacích státí, celkovo sa predpokladá zvýšenie množstva emisií aj imisií.
	Odpady (zneškodňované oprávnenou osobou, zmluvne)		Druhy odpadov uvedené v texte zámeru, 160710m ³ výkopových zemín	Druhy odpadov uvedené v texte zámeru, 293,45 t odpadov ročne	Druhy odpadov uvedené v oznámení o zmene činnosti, zvýši sa množstvo odpadov na 354,75t ročne, t.j. nárast o 17,2% a výkovej zeminy na 240860 m ³ , t.j. nárast o 33,3% počas výstavby
	Odpadové vody (splaškové) Q _d	m ³ /rok	neuvedené	8300	40100/+383,1%
	Odpadové vody dažďové Q _{sec}	m ³ /rok	neuvedené	27000	31400/+16,3%
7	Hluk a vibrácie				
	Prevádzka garáže, parkoviska, diesleagregát, vzduchotechnika	dB	Doprava počas výstavby, stavebná technika	Limity prípustných hodnôt hluku z iných zdrojov a z dopravy vo vonkajšom prostredí od	Predpokladá sa, že limity prípustných hodnôt hluku z iných zdrojov a z dopravy vo vonkajšom prostredí od navrhovanej činnosti nebudú prekročené pre denný, večerný a nočný čas.

				navrhovanej činnosti nebudú prekročené pre denný, večerný čas.	
8	Svetelné podmienky		Nehodnotené	Nehodnotené	Nehodnotené
9	Žiarenie, teplo zápach		Nie je	Nie je	Nie je
10	Vyvolané investície		-	Neuvedené	Uvedené v tomto oznámení
11	Riziká – potreba dodržať technologické postupy a bezpečnostné predpisy		Únik kontaminovaných dažďových vôd, ropných látok a mazadiel z automobilov pri haváriách, požiar, havárie	Požiar, havárie	Požiar, havárie
12	Vplyvy				
	Geologické pomery	vplyv	Málovýznamný	Málo významný, časovo obmedzený	Málo významný, časovo obmedzený
	Geomorfologické pomery	vplyv	Zanedbateľný	Málo významný, časovo obmedzený	Málo významný, časovo obmedzený
	Geodynamické javy	vplyv	Málo významný, časovo obmedzené	Málo významný	Málo významný
	Nerastné suroviny	vplyv	Málo významný, časovo obmedzené	Málo významn,	Málo významný
	Pôda	vplyv	Málo významný, časovo obmedzené	Málo významn,	Málo významný
	Klíma a ovzdušie (zápach, zdroje znečistenia ovzdušia)	vplyv	Zanedbateľný	Málovýznamný, trvalý	Málovýznamný, trvalý
	Voda	vplyv	Málovýznamný	Bez vplyvu	Málovýznamný, dlhodobý
	Flóra, fauna a ich biotopy	vplyv	Málovýznamný , trvalý, lokálny negatívny	Málovýznamný, trvalý, lokálny, negatívny	Málo významný vplyv za dodržania navrhnutých opatrení
	Krajina	vplyv	Negatívny , tvalý	Negatívny , tvalý	Čiastočne negatívny , tvalý
	Chránené územia a ich ochranné pásma		Bez vplyvu	Bez vplyvu	Za dodržania navrhnutých opatrení sa predpokladá málo významný vplyv
	ÚSES, urbánny komplex a využívanie zeme	vplyv	Významný, pozitívny, dlhodobý	Významný, pozitívny, dlhodobý	Významný, pozitívny, dlhodobý
	NATURA 2000	vplyv	Bez vplyvu	Bez vplyvu	Bez vplyvu
	Kultúrne a historické pamiatky, archeologické náleziská, paleontologické náleziská a významné geologické lokality	vplyv	Bez vplyvu	Bez vplyvu	Bez vplyvu
	Obyvateľstvo	vplyv	Málovýznamný	Významný, pozitívny	Významný, pozitívny
	Doprava	vplyv	Pozitívny	Pozitívny	Pozitívny

Vplyvy na kultúrne hodnoty nehmotnej povahy	vplyv	Bez vplyvu	Bez vplyvu	Bez vplyvu
Poľnohospodárstvo	vplyv	Negatívny	Negatívny, trvalý	Negatívny, trvalý
Lesné hospodárstvo	vplyv	Bez vplyvu	Bez vplyvu	Bez vplyvu
Infraštruktúra	vplyv	Málovýznamný, trvalý	Málovýznamný, trvalý	Málovýznamný, trvalý
Kumulatívne a synergické vplyvy	vplyv	Málovýznamný	Málovýznamný	Málovýznamný vplyv, trvalý

Poznámka: Stupnica intenzity vplyvov: zanedbateľný, málovýznamný, významný, časovo obmedzený, dlhodobý, trvalý

Navrhovaná zmena činnosti:

- je identická s pôvodnou činnosťou v účele, umiestnení,
- je identická s pôvodnou činnosťou v lokalite výstavby,
- vo vplyvoch na väčšinu zložiek životného prostredia, pokiaľ ide o štruktúru vplyvov

je rozdielna v:

- intenzite vplyvov,
- počte parkovacích miest,
- vo výmere zastavanej plochy,
- vo výmere podlažných plôch,
- vo výmere poľnohospodárskych pozemkov určených na nepoľnohospodárske využitie,
- vo výmere plôch zelene,
- vo výmere vodných plôch,
- vo výmere celkového záberu pozemkov,
- nárokoch na vstupy aj výstupy (zvýšenie objemu vstupov aj výstupov)
- je rozdielna v architektonickom a urbanistickom riešení a technickom riešení vnútorného technického vybavenia, dopravného riešenia, vo vstupoch a výstupoch, ktoré vyplývajú zo zmenenej technickej dokumentácie DUR.

Opatrenia na elimináciu negatívnych vplyvov sú uvedené v oznámení o zmene navrhovanej činnosti a v pôvodnom zámere navrhovanej činnosti.

Zmena činnosti nebude mať významný vplyv na životné prostredie a zdravie ľudí. Oproti pôvodne navrhovanému riešeniu sa predpokladá vyššia miera vplyvov na väčšinu zložiek životného prostredia.

Na základe vykonaného hodnotenia vplyvov činnosti na životné prostredie v hodnotenom území a pri splnení navrhovaných opatrení na elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a celospoločenského úžitku je plánovaná výstavba v území realizovateľná.

Nepredpokladajú sa zásadne významné vplyvy na chránené územia ani územia NATURA 2000 po splnení navrhovaných opatrení.

Nepredpokladajú sa vplyvy na archeologické, paleontologické nálezy a kultúrne nehnuteľné pamiatky, pamiatky nehmotnej povahy, lesné hospodárstvo a lesy.

Z hľadiska nárokov na vstupy: elektrickú energiu a zemný plyn a vodu sa ich spotreba zvýši. Zväčší sa tiež plocha dotknutých pozemkov.

Z hľadiska vplyvov na výstupy: produkciu odpadových vôd, odpadov emisií, hluku má na ne navrhovaná zmena činnosti taktiež vyššie nároky.

Ako pozitívne vplyvy hodnotíme vybudovanie nových plôch zelene, nových vodných plôch a vybudovanie biokoridoru.

Predpokladá sa, že limitné hodnoty pre znečisťujúce látky v ovzduší a hluk budú dodržané.

V. Prílohy

1. Informácia, či navrhovaná činnosť bola posudzovaná podľa zákona

Pôvodný názov navrhovanej činnosti, pre ktorú bolo vykonané zisťovacie konanie bol: **“Technologické centrum pre filmovú a televíznu tvorbu Jarovce”**.

Zisťovacie konanie bolo ukončené rozhodnutím príslušného orgánu, ObUzP v Bratislave, č.j. rEIA/2013/914/ANJ/BAV zo dňa 17.7.2013. ObUzP v Bratislave týmto rozhodnutím rozhodol že navrhovaná činnosť „Technologické centrum pre filmovú a televíznu tvorbu Jarovce“ sa nebude ďalej posudzovať podľa citovaného zákona.

2. Mapa širších vzťahov s označením umiestnenia zmeny navrhovanej činnosti v danej obci a vo vzťahu k okolitej zástavbe

3. Výpisy z katastra nehnuteľností

4. Hluková štúdia

5. Rozptylová štúdia

6. Stanoviská Magistrátu hl. m SR Bratislavy k navrhovanej zmene činnosti

7. Ďalšie prílohy:

Mapa širšieho územia z Google

Grafické prílohy:

Obrázok č.1 Súhrnná správa z výsledkov monitoringu dropa fúzatého

Obrázok č.2 Nocoviská kídľov dropa fúzatého

Obrázok č.3 Výrez RÚSES mesta Bratislavy, SAŽP, rok 1994

Obrázok č.4. Výrez územného plánu hl.m.SR Bratislavy, rok 2007

Sitácie z DUR FILM PARK JAROVCE (Výrobný park pre filmovú produkciu), spracovateľ NEXTWORK ARCHITECTURE s.r.o.

1. SO05 – koordinačná situácia – širšie vzťahy
2. SO06 – situácia areálová koordinačná
3. SO07 – situácia areál – plochy a sadové úpravy
4. D001 – doprava širšie vzťahy
5. D002 – doprava – situácia SO-D-04
6. D006 –doprava – SO-D-11, SO-D-12
7. A120 – rezy SO ETAPA I
8. A121 – rezy SO ETAPA I
9. A220 – rezy SO ETAPA II
- 10.A320 – rezy SO ETAPA III

VI. Dopĺňujúce informácie k zámeru

1. Priaznivý stav biotopov a druhov európskeho významu, Štátna ochrana prírody SR, 2005
2. Krajinoekologické podmienky rozvoja Bratislavy, Tatiana Hrnčiarová a kol., 2005
3. Dokumentácia pre územné konanie Film Park Jarovce (výrobný park pre filmovú produkciu), NEXTWORK architecture s.r.o., 2015
4. Regionálny územný systém ekologickej stability mesta Bratislavy, SAŽP, 1994
5. Územný plán hl.m.SR Bratislavy, textová a grafická záväzná časť, Magistrát hl.m.SR Bratislavy, 2007
6. Zmeny a doplnky 02 ÚPN hl.m. SR Bratislavy, textová a grafická záväzná časť, Magistrát hl.m.SR Bratislavy, 2011
7. Zmeny a doplnky 05 ÚPN hl.m. SR Bratislavy, textová a grafická záväzná časť, Magistrát hl.m.SR Bratislavy, 2014
8. Vyhláška MŽP SR č.234/2008 Z.z., ktorou sa vyhlasuje Chránené vtáčie územie Sysľovské polia
9. Vyhláška Krajského úradu v Bratislave č.1/2001, ktorou sa vyhlasuje Chránený areál Bažantnica
10. Súhrnná správa z výsledkov monitoringu dropa fúzatého, predátorov a rušivých faktorov v CHVÚ Sysľovské polia a CHVÚ Lehnice za obdobie 2005-2009, CHavko, Matejovičová, Sádovský, Rybanič, Maderič, 2009

VII. Dátum spracovania

11.decembra 2015

VIII. Meno, priezvisko, adresa, a podpis spracovateľa oznámenia

RNDr. Elena Petková
Creative, spol. s r.o.
Bernolákova 72
902 01 Pezinok

.....
RNDr. Elena Petková, konateľka spoločnosti

IX. Podpis oprávneného zástupcu navrhovateľa

.....
Marek Veselický, konateľ spoločnosti
SOLID ENTERPRISE GROUP s.r.o.
Dunajská 58
811 08 Bratislava

V Bratislave,

Prílohy