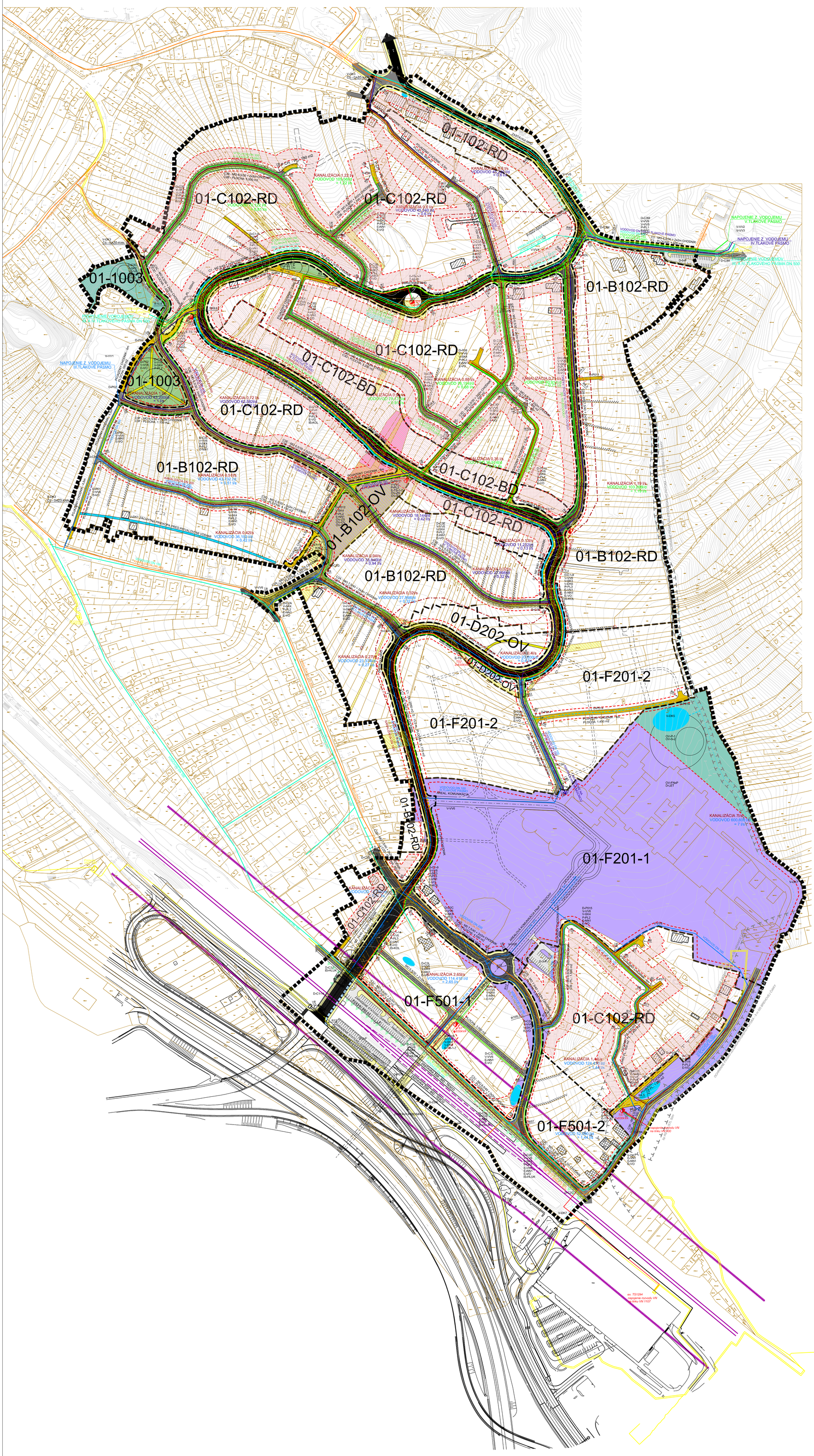
ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY ZEČÁK, BRATISLAVA - LAMAČ



LEGENDA

STAV | NÁVRH | VÝHĽAD

- VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA
- HRANICE A ČÍSLA PARCIEL KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ
- POLOHOPIS PRI DIALNICI D2
- MORFOLÓGIA TERÉNU - VRSTENICE PO 1 m
- POZEMKY VO VLASTNÍCTVE HLAVNÉHO MESTA SR BRATISLAVY
- PLOCHY REKREÁCIE V PRÍRODNOM PROSTREDÍ
- OBJEKTY S POTENCIÁLOM ZACHOVANIA
- OBJEKTY V ÚZEMÍ S MOŽNOSŤOU ZMENY URBANISTICKEJ ŠTRUKTÚRY
- VYMEDZENIE ČASTI POZEMKU URČENÉHO NA ZÁSTAVBU
  ULIČNÁ ČIARA/STAVEBNÁ ČIARA
  PRI ZÁSTAVBE BYTOVÝMI DOMAMI A RADOVÝMI RODINNÝMI DOMAMI JE ZÁVAZNÁ
  STAVEBNÁ ČIARA VYMEDZUJE HĽBKU RADOVÝCH RODINNÝCH DOMOV 15m (MAX. 18m)
  STAVEBNÁ ČIARA VYMEDZUJE HĽBKU BYTOVÝCH DOMOV 21m (MAX. PODĽA GRAFICKÉHO VYZNAČENIA)
- VSTUP NA STAVEBNÝ POZEMOK
- MOŽNOSŤ VÝST. MESTSKÝCH VÍL - BYT. DOMOV DO PODLAŽ.:
  2 NADZEMNÉ PODLAŽIA + USTUPUJÚCE PODLAŽIE
  MOŽNOSŤ VÝSTAVBY RADOVÝCH RODINNÝCH DOMOV DO PODLAŽ.:
  2 NADZEMNÉ PODLAŽIA + USTUPUJÚCE PODLAŽIE
- MOŽNOSŤ VÝSTAVBY RADOVÝCH RODINNÝCH DOMOV DO PODLAŽ.:
  2 NADZEMNÉ PODLAŽIA + USTUPUJÚCE PODLAŽIE
- VYMEDZENIE STAVEBNÉHO BLOKU
- (1-B102-RD) OZNAČENIE STAVEBNÉHO BLOKU

VEREJNOPROSPEŠNE STAVBY A VYZNAČENIE POZEMKOV NA VEREJNOPROSPEŠNE STAVBY

- PROTIHLUKOVÉ OPATRENIA
- C1 - MZ 14/40+2x3m CHODNÍK
  C1 - MZ 9/40+2x3m CHODNÍK
- C2 - MO 7,5/40+2x2m CHODNÍK
- C3 - MO 6,5/30+2x2m CHODNÍK
- PLOCHY A ZARIADENIA STATICKEJ DOPRAVY
- POJAZDNÝ CHODNÍK
- CHODNÍK (CIELOVÁ DOPRAVA)
- CHODNÍK NA NÁSYPE S OPORNOU KONŠTRUKCIU (CIELOVÁ PEŠIA DOPRAVA)
- CHODNÍK V ZÁREZE S OPORNOU KONŠTRUKCIU (CIELOVÁ PEŠIA DOPRAVA)
- VEREJNÉ PEŠIE TRASY (REKREAČNÁ PEŠIA DOPRAVA)
- KOLEKTOR TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY
  TECHNIFRAŠTRUKTÚRA BUDE V KOLEKTORE UMIESTNENÁ V ZMYSLE VYJADRENÍ SPRÁVCOV SIETÍ
- AUTOBUSOVÁ A TROLEJBUSOVÁ ZÁSTAVKA - BID & MHD
- AUTOBUSOVÁ A TROLEJBUSOVÁ ZÁSTAVKA - MHD
- PODCHOD
- TRAŤ - DRÁHA ŽSR
- VODNÝ TOK - ZELENOHORSKÝ POTOK - RECIPIENT
- PLOCHY PARKOV
- POZEMKY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI - VPS
- STL PLYNOVOD EXISTUJÚCI
- STL PLYNOVOD
- VEREJNÁ KANALIZÁCIA EXISTUJÚCA
- SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA
- VEREJNÝ VODOVOD EXISTUJÚCI
- VODOVOD III.TLAKOVÉ PÁSMO
- VODOVOD IV.TLAKOVÉ PÁSMO
- VODOVOD V.TLAKOVÉ PÁSMO
- AKUMULAČNÉ NÁDRŽE PRE ZRÁŽKOVÚ VODU
- ODVODŇOVACÍ OTVORENÝ/ZATVORENÝ KANÁL PRE ODVOD ZRÁŽKOVEJ VODY S PREPADMI
  ZACHYTNÁ PREKOPA PRED PRÍVALOVÝMI VODAMI
- VEDENIE VN
- TRANSFORMAČNÁ STANICA
- VEDENIE NN

SCELOVANIE POZEMKOV - REPARCELÁCIA

- PLOCHY URČENÉ NA ZÁVÄZNÚ REPARCELÁCIU
  (ZÁVÄZNÁ REPARCELÁCIA SA TÝKA AJ POZEMKOV POD VEREJNOPROSPEŠNÝMI STAVBAMI)

LIMITY ÚZEMIA

- OCHRANNÉ PÁSMO DRÁHY ŽSR
- OCHRANNÉ PÁSMO ZELENOHORSKÉHO POTOKA - 5 m OD BREHOVEJ ČIARY
- OCHRANNÉ PÁSMO LESA - 50 m OD HRANICE LESA
- PREDPOKLADANÁ POLOHA KANALIZAČNÉHO ZBERAČA A8/a OS ZEČÁK
  PREDPOKLADANÁ POLOHA FRAGMENTOV INFRAŠTRUKTÚRY OS ZEČÁK

číslo Označenie

Zoznam verejnoprospešných stavieb verejného dopravného vybavenia

D-C1-9 C1-MZ 9/40
D-C1-14 C1-MZ 14/40
D-C2A C2A-MO 7,5/40
D-C2B C2B-MO 7,5/40
D-C2C C2C-MO 7,5/40
D-C2D C2D-MO 7,5/40
D-C3A C3A-MO 6,5/30
D-C3B C3B-MO 6,5/30
D-C3C C3C-MO 6,5/30
D-C3D C3D-MO 6,5/30
D-C3E C3E-MO 6,5/30
D-C3F C3F-MO 6,5/30
D-C3G C3G-MO 6,5/30
D-C3H C3H-MO 6,5/30
D-C3I C3I-MO 6,5/30
D-C3J C3J-MO 6,5/30
D-C3K C3K-MO 6,5/30
D-C3L MO 6,5/30 Stavebný otvorok 01-F501-1
D-C3M MO 6,5/30 - koridor Cesty na Klanec
D-MHD Obratisko MHD

D-P01 Pojazdný chodník 4,5m
D-P02 Pojazdný chodník 6 m
D-P03 Pojazdný chodník 6 m
D-P04 Pojazdný chodník 6 m časť3,5 m
D-P05 Pojazdný chodník 6 m
D-P06 Pojazdný chodník 6 m
D-P07 Pojazdný chodník 5,5 m časť4,5 m
D-P08 Pojazdný chodník 5,5 m
D-P09 Pojazdný chodník 5,5 m
D-P10 Pojazdný chodník 5,5 m
D-P11 Pojazdný chodník 4,5 m
D-P12 Pojazdný chodník 6 m
D-P13 Pojazdný chodník 6 m
D-P14 Pojazdný chodník 6 m
D-P15 Pojazdný chodník 6 m
D-P16 Pojazdný chodník 6 m
D-P17 CIRI1 chodník a pojazdný chodník
D-P18 Pešia komunikácia 6m
D-1-P Zariadenie a plochy statickej dopravy
D-2-P Zariadenie a plochy statickej dopravy
D-3-P Zariadenie a plochy statickej dopravy
D-4-P Zariadenie a plochy statickej dopravy
D-5-P Zariadenie a plochy statickej dopravy

Železničná doprava

D-ZSR Železničná zástavka TESCO Letecká doprava
D-LET Heliport Leteckej záchrannej služby

Zoznam verejnoprospešných stavieb verejného technického vybavenia

Vodohospodárskej zariadenia - návrh vodovodu pre zásobovanie pitnou vodou
V-VV1 Rozšírenie vodojemu VDJ Lamačß - III. tlakovépásmo
V-VV2 Rozšírenie vodojemu VDJ Lamačß - IV. tlakovépásmo
V-VV3 Rozšírenie vodojemu VDJ Lamačß - V. tlakovépásmo
V-VV4 Prekládka prepojovacieho potrubia VDJ Lamačß a VDJ Lamačß.
V-VV5 Modernizácia potrubí DN 300, DN 500 a DN 600 z VDJ Lamačß.
V-VV6 Potrubia vodovodné

Vodohospodárskej zariadenia návrh splaškovej kanalizácie
V-SK1 Kanalizačné potrubie DN 300 Zhorinska cesta
V-SK2 Kanalizačné potrubia DN 300 navrhované a koridore komunikácií za hrebeňom územia
V-SK3 Hlavný kanalizačný zberač DN 800 aždN 1200 v koridore komunikácie C1 - návrh
V-SK4 Kanalizačné potrubia DN 300 navrhované a koridore komunikáciipred hrebeňom územia

Vodohospodárskej zariadenia - návrh dažďovej kanalizácie
V-DK1 Záchytná prekopa pred prívalovými vodami zo svahu
V-DK2 Potrubia dažďovej kanalizácie DN 300 a viac navrhované a koridore komunikáciiza hrebeňom územia
V-DK3 Čerpacie stanice dažďovej kanalizácie v najnižších častiach gravitačnej dažďovej kanalizácie 3x
V-DK4 Výtlačné potrubia dažďovej kanalizácie z čerpacie stanice dažďovej kanalizácie
V-DK5 Akumulačnánádrže pre zrážkovúvodu, spolu 2000 m3 6x
V-DK6 Odvodňovací otvorený kanál pre odvoď zrážkovej vody s prepadmi
V-DK7 Rozšírenie priepustnosti Zelenohorského potoka v kvýtých úsekoch na DN 2000

Návrh STL plynovodu - zásobovanie plynom
P-PL1 Hlavné plynovodnépotrubie STL D 160 v koridore komunikácie C1 - návrh
P-PL2 Zásobovacie plynovodné potrubia STL D 90 - D 160
P-PL3 Hlavné plynovodné potrubie STL D 160 v koridore komunikácie C1 - návrh

Návrh zásobovania Elektrickou energiou
E-VN1 VN vedenia
E-NN1 NN vedenia
E-NN2 Zrušenie existujúceho NN vzdušného vedenia
E-TS-1-7 Transformačnástanice - 7x 5x (1x630kVA) 2x (2x630kVA)
E-VO Verejnosvetlenie popri verejných komunikáciách

Návrh inžinierskej stavby
IS-KOL Kolektor pre energetické vedenia
IS-HLUK Protihlukové opatrenia

Zoznam verejnoprospešných stavieb základného občianskeho vybavenia

OV-ZS Združená Základná škola pre 1. stupeňa Materská škola
OV-P-1 Park
OV-P-2 Park
OV-OV Objekt lokálnej občianskej vybavenosti
OV-S-1 Športovia telovýchovné zariadenie
OV-S-2 Športovia telovýchovné zariadenie
OV-FNaP FNaP Rázsochy

7

AUTOR:	ING.ARCH. MILAN ZELINA, SKA 1318AA ING.ARCH. MARKO VALACH, SKA 1366AA
ODBORNÍ PROJEKTANTI:	ING. R.ŠTRIGNER, MGR. J.SALKOVÁ, ING. P.VIRDZEK, ING. B.ARESTA, ING. M.ŠUCHTEROVÁ, ING.I.BEBJAK, ING. J.BARÁNEK,
OBSTARÁVATEĽ:	MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - LAMAČ
ZÁSTUPCA OBSTARÁVATEĽA:	ING.ARCH. BALÁŠOVÁ
NÁZOV: NÁVRH ÚZEMNÉHO PLÁNU ZÓNY ZEČÁK BRATISLAVA - LAMAČ	DÁTUM 09/13 FORMÁT 16xA4 STUPEŇ ÚPN-Z
VÝKRES: SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ A VPS	MIERKA 1:2000