



Mestská časť Bratislava - Lamač

Malokarpatské nám. č. 9, 841 03 Bratislava 47

Okresný úrad Bratislava
Odbor starostlivosti o ŽP
Oddelenie ochrany prírody
a vybraných zložiek životného
prostredia
Odborárske námestie 3
81005 Bratislava15

Číslo : ODUR-2015/142/Ry-8698

Bratislava, 14.12.2015

Vec: Územný plán zóny Bratislava, Lamač - Zečák – Návrh riešenia
- Oznámenie o strategickom dokumente

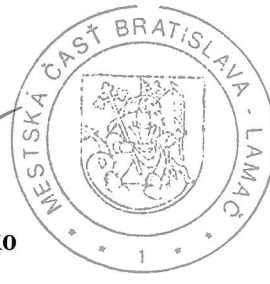
Týmto Vám predkladáme „Oznámenie o strategickom dokumente“ pre návrh územnoplánovacej dokumentácie: „Územný plán zóny Bratislava, Lamač – Zečák, 09/2013“ podľa §19b stavebného zákona.

V prílohe Vám zasielame :

- text Oznámenia o strategickom dokumente – originál v tlačenej forme
- vymedzenie riešeného územia - v tlačenej forme 1xA4
- 22 x CD nosič s nasledovným obsahom:
 - Oznámenie o strategickom dokumente
 - Oznámenie o územnoplánovacej dokumentácii
 - Vymedzenie riešeného územia
 - Kompletná dokumentácia „Územný plán zóny Bratislava, Lamač – Zečák, 09/2013“

Ďakujeme za spoluprácu, ostávam s pozdravom


Ing. Peter Šramko
starosta



Príloha:
- podľa textu

Vybavuje: Ing. Rychtáriková,

www.lamac.sk

E-mail: rychtarikova@lamac.sk

Tel. ústredňa: 02 / 64780065, 64781581
Účet: 3024-032 / 0200

VÚB expozitúra Lamač

Fax: 02 / 64780689
IČO: 603 414

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE
Územný plán zóny Bratislava – Lamač, Zečák
podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a
doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov:

Mestská časť Bratislava - Lamač

2. Identifikačné číslo:

00603414

3. Adresa sídla:

Mestská časť Bratislava-Lamač, Malokarpatské nám. 9, 841 03 Bratislava

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:

Ing. Peter Šramko, starosta,
Mestská časť Bratislava-Lamač, Malokarpatské nám. 9, 841 03 Bratislava, tel: 02/64781581

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a miesto na konzultácie:

Ing. Vlastislava Rychtáriková, Miestny úrad, Mestská časť Bratislava – Lamač, Malokarpatské nám. 9, 841 03 Bratislava, tel: 02/64780065, email: rychtarikova@lamac.sk

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov:

Územný plán zóny Bratislava – Lamač, Zečák 09/2013

2. Charakter:

Strategický dokument pre oblasť územného plánovania, ktorý určuje využívanie malého územia na miestnej úrovni v zmysle § 4 ods. 2 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov; územnoplánovacia dokumentácia (ÚPN-Z) spracovaná v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 13 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

3. Hlavné ciele:

Územný plán zóny Zečák, Bratislava - Lamač je spracovaný, je v zmysle schváleného Zadania ÚPN-Z Lamač – Zečák a v zmysle záväzných regulatívov nadradenej územnoplánovacej dokumentácie Územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy v znení zmien a doplnkov, ktorého záväzné časti boli vyhlásené VZN 4/2007, VZN 12/2008 a VZN 17/2011.

Hlavným cieľom strategického dokumentu ÚPN-Z Zečák v zmysle schváleného Zadania ÚPN-Z je získanie komplexnej dokumentácie pre súčasný brownfield, stanovenie optimálnej exploatacie riešeného územia, zabezpečenie súladu všetkých zložiek životného prostredia, priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia, vecnú a časovú koordináciu činností ovplyvňujúcich životné prostredie a aj ekologickú stabilitu v súlade s princípmi udržateľného rozvoja. Vytvárajú sa tak predpoklady pre vybudovanie novej kvalitnej mestskej zóny s prevažujúcou funkciou bývania. Významnú časť riešeného územia tvorí plocha občianskej vybavenosti nadmiestneho významu (Rázsochy). Časť územia v dotyku s Lamačskou cestou bude riešená ako zmiešané územie bývania a občianskej vybavenosti.

Strategický dokument ÚPN-Z Zečák bude spodrobnením nadradenej dokumentácie, Územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy v znení zmien a doplnkov, pre rozhodovanie v územných konaniach. V zmysle vyššie uvedeného je zásadnou úlohou definovanie verejnoprospešných stavieb a vymedzenie pozemkov pre verejnoprospešné stavby.

Podstatným cieľom je vytvorenie stavebných pozemkov a definovanie zásad a regulatívov podrobnejšieho priestorového usporiadania a funkčného využívania pozemkov, stavieb a verejného dopravného a technického vybavenia územia a zásad ochrany prírody a krajiny. Tieto zásady a regulatívy vytvoria podmienky pre naplnenie investičných zámerov, odvetvových generelov a zámerov ochrany prírody a tvorby krajiny.

Konkrétnymi cieľmi tohto návrhu sú:

- Vytvoriť podmienky pre funkčné využitie územia v súlade s Územným plánom hl.m. SR Bratislavy v znení zmien a doplnkov, a tak integrovať tak územie do funkčno-prevádzkových väzieb mesta.
- Definovať podmienky zástavby v rámci areálu rozostavanej FNsP Rázsochy.
- Stanoviť podrobné priestorové usporiadanie v exponovaných ťažiskových polohách územia, ako je predpolie rozostavanej FNsP Rázsochy s uzlom mobility viažucim sa na európsky multimodálny koridor, mestskú radiálu a železničnú zástavku.
- Navrhnuť zariadenia a sieť verejnej dopravnej a technickej vybavenosti, a tak umožniť investičný rozvoj riešeného územia, ktorého potenciál je niekoľko desaťročí známy, avšak nevyužitý.
- Revitalizovať riešené územie, a to prostredníctvom verejných aj súkromných investícií, pre ktoré územný plán vytvorí územno-technické podmienky. Ide najmä o koncové polohy zóny v spoločenskom tieni viažuce na seba asociálne prejavy.

Osobitnou požiadavkou podľa záväznej časti Územného plánu (ďalej len ÚPN) hl. m. SR Bratislavy v znení zmien a doplnkov je stanovenie objektívnych výškových limitov zástavby pre Bratislavu, ako aj stanovenie výšky zástavby k okolitému terénu.

Rovnako sú navrhnuté opatrenia pre preferenciu iných foriem dopravy a využitie disponibilných možností pre riešenie statickej aj dynamickej dopravy. Nakoľko sa riešené územie nachádza v urbanizovanom priestore mesta je z hľadiska dopravy hierarchicky najvyššie peší pohyb a za ním cyklistická doprava. V návrhu sú vytvorené predpoklady pre zvýšenie atraktivity MHD a cyklistickej dopravy.

Zmyslom návrhu je podporenie genia loci riešenej zóny, ktorá je takmer celá južnou expozíciou s dostatkom slnečných dní a ktorá tiež poskytuje množstvo panoramatických pohľadov na okolie. Uvedené faktory sú záväzkom voči riešenému územiu, že s jeho pozitívami je nevyhnutné narábať zodpovedne s cieľom vytvorenia hodnotenejšieho mestského prostredia.

ÚPN-Z Zečák je tiež strategickým dokumentom, ktorý na zonálnej úrovni reflektuje na celosvetovo sledované klimatické zmeny a prevenciu a ochrany pred nimi.

Návrh je v súlade s cieľmi **Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja Mestskej časti Bratislava - Lamač na obdobie 2007-2010 (PHSR):**

- zabezpečiť obstaranie ÚPD zóny Zečák,

- vybudovanie cyklotrás,
- dopracovanie projektovej dokumentácie komunikácie C1 – pre stanovenie jej polohy,
- podporiť verejnú hromadnú dopravu, ktorá nezodpovedá potrebám,
- vytvoriť podmienky pre prírastok obyvateľstva a migráciu obyvateľov za pracovnými príležitosťami, čím sa eliminuje štatistický dlhodobý trend starnutia populácie a nedostatku pracovných príležitostí.

4. Obsah (osnova):

Textová a grafická časť v rozsahu podľa Vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii :

1. Hlavné ciele a úlohy, ktoré územný plán rieši
2. Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu zóny, ktorý obsahuje riešené územie ak existuje
3. Údaje o súlade riešenia územia so zadaním, so súborným stanoviskom z prerokovania konceptu alebo návrhu
4. Vymedzenie hranice riešeného územia s uvedením parcelných čísiel všetkých regulovaných pozemkov
5. Popis riešeného územia
6. Väzby vyplývajúce z riešenia a záväzných častí územného plánu obce/mesta
7. Vyhodnotenie limitov využitia územia, napr. limity využitia prírodných zdrojov a potenciálu územia, ochranné pásma, chránené územia, stavebné uzávery a iné rozhodnutia štátnych orgánov a obcí, kapacity a umiestnenie verejného technického vybavenia územia, obmedzenia vyplývajúce z ochrany poľnohospodárskej pôdy a lesnej pôdy, z ochrany prírody a krajiny a kultúrnych pamiatok
8. Urbanistická koncepcia priestorového a funkčného usporiadania územia a funkčného využitia pozemkov a urbánnych priestorov a stavieb najmä riešenie bývania, občianskej vybavenosti, verejnej dopravnej a technickej vybavenosti, zelene, riešenie priestorovej kompozície a organizovanie územia
9. Začlenenie stavieb do okolitej zástavby, do pamiatkových rezervácií, do pamiatkových zón a do okolitej krajiny
10. Určenie pozemkov, ktoré nemožno zaradiť medzi stavebné pozemky
11. Zastavovacie podmienky na umiestnenie jednotlivých stavieb a s určením možného zastavania a únosnosti využívania územia
12. Chránené časti krajiny
13. Etapizácia a vecná a časová koordinácia uskutočňovania obnovy, prestavby, výstavby, asanácií, vyhlásenia chránených častí prírody, ochranných pásiem, zmeny využitia územia a iných cieľov a úloh
14. Pozemky na verejnoprospešné stavby, stavebnú uzáveru a na vykonanie asanácie
15. Záväzná časť
16. Doplnujúce údaje
17. Dokladová časť, ktorá sa po skončení prerokovania návrhu priloží k dokumentácii o prerokúvaní
18. Grafická časť

5. Uvažované variantné riešenia zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu: Územný plán zóny Bratislava – Lamač, Zečák je riešený v jednom variante.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

- prieskumy a rozborý 08/2010
- návrh zadania 08/2010
- prerokovanie zadania 09 – 10/2010
- schválenie zadania 11/2010

• návrh ÚPN-Z	09/2013
• prerokovanie ÚPN-Z	IV.Q 2013 – II.Q 2015
• dopracovanie návrhu ÚPN-Z	IV. Q 2015 – II.Q 2016
• prerokovanie doprac. návrhu ÚPN-Z	II.Q 2016 – IV.Q 2016
• schválenie ÚPN-Z	IV. Q 2016
• čistopis, uloženie ÚPN-Z	I. Q 2017

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

Strategický dokument Územný plán zóny Bratislava – Lamač, Zečák bude rešpektovať nadradenú územnoplánovaciu dokumentáciu – strategický dokument: Územný plán hlavného mesta SR Bratislavy, 2007, v znení neskorších zmien a doplnkov a ďalších relevantných dokumentácií platných v čase schvaľovania ÚPN-Z. Pôjde o územno-plánovaciu dokumentáciu, ktorá bude spodrobňovať využitie riešeného územia v súlade s funkčným využitím územia určeným platným Územným plánom hlavného mesta SR Bratislavy.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Lamač

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

Uznesenie miestneho zastupiteľstva o schválení územného plánu zóny

Uznesenie miestneho zastupiteľstva o schválení VZN, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu zóny

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:

Vstupom pre vypracovanie Územného plánu zóny Bratislava – Lamač, Zečák je Územný plán hlavného mesta SR Bratislavy, 2007, v znení jeho neskorších zmien a doplnkov a jeho záväzná časť, Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mestskej časti Bratislava-Lamač, Prieskumy a rozbor pre Územný plán zóny Bratislava – Lamač, Zečák (SB Partners, s.r.o., 2012), Zadanie pre ÚPN-Z Bratislava Lamač – Zečák a podklady určené v Zadaní. Ďalej sú to požiadavky na predchádzanie negatívnym dopadom klimatických zmien a ich dôsledkov, na ochranu prírody a krajiny, najmä geologického podložia územia a pôdných horizontov, chránených druhov fauny a flóry, na opatrenia na potrebu pitnej a úžitkovej vody a nakladanie s nimi, na zásobovanie energiami, na dopravné a technické vybavenie územia a na zábery poľnohospodárskej pôdy, ktoré sú popísané v návrhu územného plánu.

2. Údaje o výstupoch:

Výstupom plánovacieho procesu bude schválený Územný plán zóny Bratislava – Lamač, Zečák, vrátane záväznej časti riešenia vyhlásenej formou VZN.

Odkanalizovanie riešeného územia:

Množstvá odpadových vôd sú kvantifikované v návrhu územného plánu zóny.

V rámci Obytného súboru Zečák (r. 1988) bol v minulosti čiastočne vybudovaný hlavný kanalizačný zberač, o presnej trase a kvantitatívnych ukazovateľoch ktorého nie sú dostupné exaktné uspokojivé informácie. Pribežne bol na viacerých miestach poškodený ľudskou činnosťou. Z tohto dôvodu nie je možné zahrnúť jeho fragmenty do návrhu riešenia ÚPN-Z. Jeho predpokladaná poloha je v návrhu

riešenia graficky vyznačená ako limitujúci faktor výstavby. Vlastníci pozemkov a stavebníci sa budú musieť pri zemných prácach s touto záťažou vysporiadať a riadne ju zaslepiť alebo odstrániť.

V riešenom území bude v zmysle Územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy, 2007, v znení jeho neskorších zmien a doplnkov a jeho záväznej časti, navrhnutá delená kanalizácia, ktorej hlavná stoka bude kanalizačným zberačom A IVa. Dôvodom delenia kanalizácie v území je preťaženosť existujúcej verejnej kanalizácie v správe BVS, a.s. a tiež optimalizácia ďalšieho technického riešenia vo vzťahu k opatreniam voči klimatickým zmenám.

Splašková kanalizácia

Splašková kanalizácia bude umiestnená vo verejných dopravných koridoroch. Skoro celé územie bude odkanalizované do kanalizačného zberača A IV a. Iba ulica Zhorínska a jej okolie bude odkanalizované do zberača A VIII.a.

- Dažďová kanalizácia

Podmienky a zásady zaústenia dažďových vôd do recipientu - Zelenohorského potoka:

Z navrhovaného územia na zástavbu sa bude odvádzať len také množstvo vôd z povrchového odtoku, ako z neho otekalo pred zástavbou. Odvádzanie dažďových vôd sa rieši len z verejných komunikácií, chodníkov a spevnených plôch verejnou dažďovou kanalizáciou s retenciou. Ostatné plochy a pozemky budú riešené vsakmi, akumuláciou s druhotným využitím resp. ich kombináciou.

Pre realizáciu zabezpečenia doterajšieho odtoku do Zelenohorského potoka po návrhu verejných komunikácií a spevnených plôch je potrebné vytvoriť akumuláciu v objeme cca 2.040 m³. Dimenzovanie retenčných nádrží bude pre intenzitu zrážky s trvaním $t = 15$ min. s periodicitou $p = 0,05$ (20 ročná zrážka). Nakoľko sa uvažuje vytvoriť akumuláciu na viacerých miestach, tento objem bude zadržaný v niekoľkých akumulačných nádržiach (ďalej len „AN“) (cca 6 ks). Z nádrží bude voda automaticky vypúšťaná do recipientu v množstve neprekračujúcom terajší stav. Z AN bude voda odvádzaná verejnou dažďovou kanalizáciou do Zelenohorského potoka.

Odvoz alebo zneškodnenie odpadu

- Množstvá tuhých odpadov, vyplývajúce z následnej investičnej činnosti, sú kvantifikované v návrhu územného plánu zóny. Pri počte 5.808 obyvateľov a 3.110 zamestnancov bude zóna Lamač – Zečák v horizonte 10 rokov produkovať 1.780 ton KO ročne. Odpad zo zóny bude prednostne triedený a kompostovaný. Zvyškový komunálny odpad všetkých druhov bude zhromažďovaný na vyhradených a označených miestach, ktoré budú zabezpečené proti úniku nežiaducich látok do životného prostredia.
- V Bratislave v súčasnosti zneškodňovanie KO zabezpečuje spoločnosť OLO, a.s. Pre komunálny odpad produkovaný v zóne budú k dispozícii najmä 200 l kontajnery. Pre separovaný zber zhodnotiteľných odpadov budú vyhradené zvláštne nádoby, ktoré budú farebne odlíšené.
- Nebezpečné odpady budú zhromažďované oddelene od ostatných odpadov v nádobách a obaloch pre tento účel určených (50-200 l plechové sudy).
- Počas prevádzkovania stavieb môžu vzniknúť rôzne druhy odpadov, zaradených podľa katalógu odpadov ako ostatné a nebezpečné. Konkrétny spôsob nakladania a množstvá produkovaných odpadov počas výstavby bude dokumentovaný pri kolaudačnom konaní na základe vedenej evidencie pôvodcu.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Vplyvy na životné prostredie sú podrobne popísané v návrhu územného plánu zóny.

Predpokladané priame vplyvy: zmena krajinej štruktúry, rast počtu prítomného i trvale bývajúceho obyvateľstva, v súvislosti s tým kultivovanie súčasného brownfieldu. Žiadne negatívne vplyvy na obyvateľstvo, krajinný obraz a scenériu, ovzdušie, hydrologické pomery, klimatické pomery sa nepredpokladajú.

Predpokladané nepriame vplyvy: stanovenie záväzných regulatívov funkčného využitia, priestorového usporiadania, intenzity využitia, ako aj regulatívov a zásad na ochranu životného prostredia – za účelom zníženia negatívnych dopadov klimatických zmien, zabezpečenia ekologickej stability územia a zvýšenia kvality životného prostredia

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Predpokladajú sa pozitívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva. Návrhom realizáciu opatrení na zníženie vplyvu klimatických zmien, na dobudovanie technickej infraštruktúry, zvýšenie ekologickej stability dnes erodovaného územia, zvýšenie podielu kvalitnej sídelnej zelene sa zlepšia životné podmienky obyvateľov príslušného územia a obytných štvrtí v kontaktnom území.

5. Vplyvy na chránené územia, (napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, európska sústava chránených území Natura 2000), na národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod., vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:

Vplyvy na chránené územia sa nepredpokladajú.

Návrh ÚPN-Z Zečák plne rešpektuje všetky chránené územia v širšom okolí riešeného územia, a tak nedôjde k priamemu ani nepriamemu ohrozeniu týchto území. V riešenom území platí v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov prvý stupeň ochrany. Riešené územie sa nachádza mimo súvislej sústavy chránených území Natura 2000 – nezasahuje do navrhovaných vtáčích území, ani území európskeho významu. Nenachádzajú sa tu maloplošné ani veľkoplošné chránené územia, významné mokrade, chránené stromy. V zmysle Ramsarského dohovoru sa v riešenom území ani v k. ú. Lamač nenachádza žiadna mokraď medzinárodného významu.

Z hľadiska ochrany prírody a krajiny je dôležité zachovanie plynulého prechodu (pufračnej zóny) medzi novovznikajúcim urbanizovaným územím a prírodným prostredím Bratislavského lesoparku a CHKO Malé Karpaty. Pufračnú zónu v súčasnosti tvorí územie záhradkárskej osady, rodinných domov so záhradami s vysokým podielom zelene, lúk a skupín nelesnej drevinnej vegetácie, ktoré sa nachádza mimo riešeného územia na pravej strane Zelenohorského potoka v lokalitách Zlatá hora, Pustáky a Ceste na Klanec. Toto územie má šírku v priemere 250 m, čo možno považovať pri súčasnom využití územia za dostatočnú šírku na ochranu prírodných hodnôt územia. „Vonkajšia“ pufračná zóna je návrhu riešenia ÚPN-Z Zečák podporená „vnútornou“ pufračnou zónou, ktorú tvorí záhradná zeleň ako aj návrh funkčného systému plošnej a líniovej zelene. V juhozápadnej časti riešeného územia v areáli FNsP Rázsochy, ktorá je v priamom kontakte s CHKO Malé Karpaty, je navrhovaný park, ktorý dopĺňa pufračnú zónu.

V riešenom území je podľa údajov ŠOP SR - RCOP Bratislava evidovaný výskyt chránených druhov rastlín kukučka vencová (*Lychnis coronaria*) a klinček kopcový pravý (*Dianthus collinus subsp. collinus*) a živočíchov modlivka zelená (*Mantis religiosa*), užovka stromová (*Zamenis longissimus*), užovka hladká (*Coronella austriaca*) a jašterica zelená (*Lacerta viridis*). Ochranu a ďalšie šírenie chránených druhov plazov a hmyzu možno podporiť vytvorením vhodného prostredia – budovaním suchých múrikov, čo súčasne prispeje aj k podpore zadržiavania dažďovej vody v teréne. Rastlinné druhy je možné šíriť zberom semien a ich vysievaním v súkromných i poloverejných záhradách. Čím skôr vstúpi do platnosti strategický dokument ako všeobecne záväzný predpis, tým skôr možno očakávať zlepšenie podmienok pre ďalšie prežívanie a šírenie chránených druhov rastlín a živočíchov.

Návrh riešenia ÚPN-Z Zečák nebude mať negatívny vplyv na prvky územného systému ekologickej stability. Do riešeného územia nezasahuje žiadne ochranné pásmo vodárenských zdrojov ani chránená vodohospodárska oblasť.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:

Nepredpokladajú sa

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Žiadne

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:

- zainteresovaná verejnosť v zmysle § 6a zákona č. zákona č. 24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorá má záujem alebo môže mať záujem na príprave strategického dokumentu pred jeho schválením;
- obyvatelia mestskej časti Bratislava-Lamač,
- fyzické a právnické osoby majúce sídlo alebo majetkovo-právne záujmy na riešenom území.

2. Zoznam dotknutých subjektov štátnej správy a samosprávy:

1. **Úrad Bratislavského samosprávneho kraja**, Odbor regionálneho rozvoja a územného plánovania, P.O.Box 106, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava 25
2. **Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy**, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
3. **Okresný úrad Bratislava**, odbor krízového riadenia, Staromestská 6, 814 40 Bratislava
4. **Okresný úrad Bratislava**, odbor výstavby a bytovej politiky, Lamačská cesta 8, 845 14 Bratislava
5. **Okresný úrad Bratislava**, odbor starostlivosti o životné prostredie, Odborárske nám. 3, 810 05 Bratislava
6. **Okresný úrad Bratislava** odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Vajnorská 98/D, 831 04 Bratislava
7. **Krajský pamiatkový úrad**, Leškova 17, 811 04 Bratislava
8. **Okresný úrad Bratislava**, pozemkový a lesný odbor, Trenčianska 55, 821 09 Bratislava
9. **Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bratislave**, Staromestská 6, 811 03 Bratislava
10. **Štátna ochrana prírody SR, pracovisko Bratislava**, Mlynská dolina 1, 811 04 Bratislava 1
11. **Ministerstvo obrany SR**, odbor riadenia správy nehnuteľného majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
12. **Ministerstvo zdravotníctva SR**, Limbová 2, 837 52 Bratislava
13. **Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy**, Nám. Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava
14. **Regionálna veterinárna a potravinová správa Bratislava**, Polianky 8, 841 01 Bratislava
15. **Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava**, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
16. **Obvodný banský úrad v Bratislave**, Mierova 19, 821 05 Bratislava
17. **Slovenský vodohospodársky podnik, š.p.**, OZ Bratislava, Karloveská 2, 841 04 Bratislava
18. **Dopravný úrad SR – divízia dráh a dopravy na dráhach**, Letisko M.R. Štefanika , 823 05 Bratislava
19. **Dopravný úrad SR – divízia civilného letectva**, Letisko M.R. Štefanika , 823 05 Bratislava
20. **Mestská časť Bratislava Lamač**, stavebný úrad, Malokarpatské námestie 9, 841 03 Bratislava

3. Dotknuté susedné štáty:

Žiadne

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

- Grafická dokumentácia je súčasťou predkladaného strategického dokumentu : Územný plán zóny Bratislava Lamač – Zečák, Návrh riešenia 09/2013, Milan Architecture, s.r.o. – kompletná dokumentácia v prílohe
- Oznámenie o začatí obstarávania územnoplánovacej dokumentácie v zmysle §19b zákona 50/1976 Zb . v znení neskorších predpisov - Územný plán zóny Bratislava , Lamač – Zečák, zo dňa 25.5.2009 – kópia listu a Verejnej vyhlášky v prílohe

Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

- Územný plán zóny Bratislava Lamač – Zečák, Návrh riešenia 09/2013, Milan Architecture, s.r.o.
- Zadanie pre Územný plán zóny Bratislava – Lamač, Zečák, október 2010, Ing.arch. Eva Balašová
- Prieskumy a rozbor pre Územný plán zóny Bratislava Lamač – Zečák, august 2010, SB Partners, s.r.o
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mestskej časti Bratislava – Lamač
- Územný plán hlavného mesta SR Bratislavy, 2007, v znení zmien a doplnkov
- Územný plán regiónu Bratislavský samosprávny kraj, 2013
- Oficiálna stránka mestskej časti Bratislava – Lamač www.lamac.sk

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Bratislava, november 2015

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia:

Ing. arch. Jelena Hudcovská, PhD., odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie územnoplánovacej dokumentácie a územnoplánovacích podkladov

Plachého 11, 841 02 Bratislava, tel: 0903 195 855, email: jelena.hudcovska@gmail.com

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka:



Ing. Peter Šramko, starosta

