

OKRESNÝ ÚRAD NOVÉ ZÁMKY
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky

Č. OU-NZ-OSZP-2015/010265-13-Se

V Nových Zámkoch, dňa 29.12. 2015

R O Z H O D N U T I E

Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie ako orgán štátnej správy na posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa ust. § 53 ods. 1 písm. c) a ust. § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) **vydáva** podľa ust. § 7 ods. 5 zákona na základe oznámenia o strategickom dokumente „**Územný plán obce Tvrdošovce- Zmeny a doplnky č. 2**“, ktoré predložil obstarávateľ: **Obec Tvrdošovce** po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „**Územný plán obce Tvrdošovce- Zmeny a doplnky č. 2**“ uvedený v predložennom oznámení o strategickom dokumente

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e

Obstarávateľ Obec Tvrdošovce predložil Okresnému úradu Nové Zámky, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej ako „OU-NZ-OSZP“) podľa ust. § 5 zákona dňa 07.07. 2015 oznámenie o strategickom dokumente „**Územný plán obce Tvrdošovce- Zmeny a doplnky č. 2**“. Listom č. 2015/010265-02-Se zo dňa 13.07. 2015 OU-NZ-OSZP požiadal obstarávateľa podľa ust. § 5 ods. 8 zákona o doplnenie tohto oznámenia o požadované informácie. Opravené a doplnené oznámenie o strategickom dokumente bolo na OU-NZ-OSZP doručené dňa 20.11. 2015.

Podľa tohto oznámenia Obec Tvrdošovce je obstarávateľom uvedeného strategického dokumentu. Zmena strategického dokumentu spočíva v prehodnotení regulačných zásad a opatrení v nasledovných častiach ÚPNO:

- Lokalita č.1 - z pôvodného „dom dôchodcov“, zmena- bytové domy
- Lokalita č.2 - z pôvodného „Park za Obecným úradom“, zmena –občianska vybavenosť

- Lokalita č.3 - z pôvodného „námestie s fontánou za OcÚ“, zmena – občianska vybavenosť
- Lokalita č.4 – z pôvodného „reštaurácia, kluby / MŠ Obchodná“, zmena – občianska vybavenosť
- Lokalita č.5 – z pôvodného „reštaurácia Dolná“, zmena- občianska vybavenosť
- Lokalita č.6- z pôvodného „výrobný areál Starbec“, zmena – občianska vybavenosť /Dom dôchodcov/ .

Strategický dokument svojimi parametrami podlieha podľa ust. § 4 ods. 2 zákona zisťovaciemu konaniu, ktoré OU-NZ-OSZP vykonal podľa ust. § 7 zákona.

Podľa ust. § 6 zákona OU-NZ-OSZP zverejnil oznámenie na internetovej stránke ministerstva a doručil oznámenie na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutej obci.

V súlade s ust. § 6 ods. 6 zákona doručili na OU-NZ-OSZP písomné stanoviská nasledovné subjekty (*stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení*):

1.Regiónálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nových Zámkoch (list č. 5079/2/2015 zo dňa 03.12.2015) :

- *nepožaduje posudzovanie podľa zákona, upozorňuje na požiadavku uplatnenú v rámci schvaľovania „Zmeny a doplnky 2014 k ÚP obce Tvrdošovce“ : lokalita 6 pôvodne výrobný areál Starbec môže byť využitý na nové využitie domov dôchodcov len v takom prípade, ak v areáli bola ukončená výrobná činnosť“.*

2. Krajský pamiatkový úrad Nitra (list č. KPUNR-2015/23346-2/85685/U zo dňa 02.12.2015):

- *nepožaduje sa posudzovanie podľa zákona, upozorňuje na už vydané stanovisko k územnoplánovacej dokumentácii vydané pod č. KPUNR-2015/14587-2/53101/U zo dňa 05.08. 2015.*

3. Okresný úrad Nové Zámky, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií (list č. OU-NZ-OCDPK-2015/017183 zo dňa 03.12.2015):

- *nie sú námietky a upozorňuje, že v obci Tvrdošovce je cesta I/75, kde v zmysle ust. § 3 ods. 4 písm. a) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciach (cestný zákon) vykonávajú správu vo veciach ciest I. triedy okresné úrady dopravy v sídle kraja.*

4. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja (list č. CS 7250/2015, CZ 34687/2015 zo dňa 03.12. 2015):

- *nie sú pripomienky, nepožaduje sa posudzovanie podľa zákona,*

5. Okresný úrad Nitra, odbor výstavby a bytovej politiky (list č. OU-NR-OVBP1-2015/045812 zo dňa 03.12. 2015):

- *nemá pripomienky a nepožaduje sa posudzovanie podľa zákona,*

6. Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie (list č. OU-NZ-OSZP-2015/016833-02-Se zo dňa 10.12. 2015):

- *nie sú pripomienky a nepožaduje sa posudzovanie podľa zákona,*

7. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie (list č. OU-NR-OSZP2-2015/046594, 0135249/2015 zo dňa 08.12. 2015):

- z hľadiska štátnej správy na úseku environmentálnych záťaží sa upozorňuje na evidované environmentálne záťaže nasledovne:

1. Názov EZ : NZ(36) Tvrdošovce – DSKO a hnojisko (SK/EZ/NZ/608)

Druh činnosti: divoká skládka odpadu a hnojisko

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35-65)

Registrovaná ako: A – pravdepodobná environmentálna záťaž

2. Názov EZ : NZ(037) Tvrdošovce – skládka NNO (SK/EZ/NZ/609)

Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu

Stupeň priority: EZ s nízkou prioritou (K <35)

Registrovaná ako: B – potvrdená environmentálna záťaž

3. Názov EZ : NZ(026) Tvrdošovce – skládka TKO (SK/EZ/NZ/1400)

Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu

Registrovaná ako: C – sanovaná, rekultivovaná lokalita

Uvedené záťaže môžu negatívne ovplyvniť ďalšie využitie územia a preto je potrebné túto skutočnosť dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii. Z hľadiska prevencie závažných priemyselných havárií nie sú v súčasnosti v území známe žiadne riziká, ktoré by obmedzovali výstavbu na danom území.

Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k oznámeniu o strategickom dokumente osobitne nevyjadřila.

Záver

OU-NZ-OSZP v rámci zisťovacieho konania, posúdil oznámenie o strategickom dokumente a prihliadal na kritéria pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona, význam očakávaných vplyvov na životné prostredie, na stanoviská doručené podľa ust. § 6 ods. 6 zákona a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o zmene strategického dokumentu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k navrhovanému strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese jeho schvaľovania a realizácie a ktoré sú uvedené v príslušných vyjadreniach a stanoviskách.

Upozornenie:

Podľa ust. § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

P o u č e n i e

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Ing. Mária Hrušková

vedúca odboru

Doručí sa:

1. Obec Tvrdosovce, Obecný úrad, Novozámocká 56, 941 10 Tvrdosovce
2. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, Rázusova 2A, 949 01 Nitra
3. Krajský pamiatkový úrad, Námestie Jána Pavla II. č. 8, 949 01 Nitra
4. Okresný úrad Nitra, odbor výstavby a bytovej politiky, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra
5. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikova trieda č. 69 949 01 Nitra
6. Okresný úrad Nové Zámky, odbor krízového riadenia, Podzámska 25 , 940 01 Nové Zámky
7. Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie, Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky
8. Okresný úrad Nové Zámky, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky
9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nových Zámkoch, Slovenská 13, 940 30 Nové Zámky
10. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Komárňanská 15, 940 01 Nové Zámky