

OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE - OKOLIE

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Hroncova 13, 041 70 Košice

Číslo: OU-KS-OZSP-2015/008794

Košice, 15. 09. 2015

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie vydáva podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán obce Gyňov - zmeny a doplnky č. 1“, ktorý predložil obstarávateľ Obec Gyňov, zastúpená starostkou, 044 14 Gyňov po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „Územný plán obce Gyňov - zmeny a doplnky č. 1“, ktorého hlavnými cieľmi sú:

- ustanoviť pre obec zásady a regulatívy v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v rozsahu 2 lokalít

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e :

Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie prijal dňa 29.07.2015 od obstarávateľa Obec Gyňov, zastúpená starostkou, 044 14 Gyňov podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Gyňov - zmeny a doplnky č. 1“.

Hlavnými cieľmi strategického dokumentu je zmena územného plánu v týchto bodoch: ustanoviť pre obec zásady a regulatívy v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v rozsahu 2 lokalít navrhnutých ako funkčné plochy bývania formou rodinných domov.

V zmysle § 4 ods. 2 písm. c) zákona sa jedná o malú zmenu strategického dokumentu týkajúceho sa oblasti územného plánovania resp. využívania územia. Tento strategický

dokument podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie rozoslal oznámenie podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

V zákonom stanovenom termíne doručili na Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

- 1. Ministerstvo životného prostredia SR** listom č. 3153/2015-5.7, 39572/2015 zo dňa 27.08.2015 uviedlo že, v katastrálnom území obce Gyňov je evidovaná jedna opustená skládka bez prekrytia (nelegálna skládka). Ministerstvo odporúča predmetnú skládku odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

V predmetom území sú evidované zosuvné územia (svahové deformácie). Ministerstvo žiada zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii. Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje ako riziko stavebného využitia územia výskyt stabilizovaných svahových deformácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžiniersko-geologickým prieskumom. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1: 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorá je voľne prístupná na Štátnom geologickom ústave Dionýza Štúra Bratislava a na http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoismenu/geof/atlas_st_sv.

- 2. Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie** zaujal nasledovné stanovisko za jednotlivé zložky odboru starostlivosti o životné prostredie:

Listom č. OU-KS-OSZP 2015/008967 zo dňa 14.08.2015 z hľadiska ochrany vodných pomerov nemá k oznámeniu o strategickom dokumente pripomienky. Upozorňuje, že pri každej zmene, ktorá bude vykonávaná nad rámec právoplatného stavebného povolenia (vodovod + kanál) je potrebné požiadať tunajší úrad o vydanie zmeny stavby pred jej dokončením.

Listom č. OU-KS-OSZP-2015/009019 zo dňa 14. 08. 2015 z hľadiska ochrany ovzdušia konštatuje, že záujmové územie je situované v k.ú. Gyňov. Na základe hodnotenia kvality ovzdušia v zmysle § 9 ods. 1 zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov záujmové územie nie je v oblasti vyžadujúcej osobitnú ochranu ovzdušia.

K oznámeniu o strategickom dokumente a pripravovaným zmenám a doplnkom nemá pripomienky.

Listom č. OU-KS-OSZP-2015/008966 zo dňa 12.08.2015 zo dňa 12.08.2015 z hľadiska odpadového hospodárstva k oznámeniu o strategickom dokumente nemá pripomienky.

Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie ako dotknutý orgán na posudzovaní podľa zákona netrvá.

3. **Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie**, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja listom č. OU-KE-OSZP1-2015/031227 zo dňa 21.08.2015 uvádza, že celé katastrálne územie obce Gyňov leží v krajine, kde platí 1. stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“). Katastrálne územie obce je súčasťou európskej sústavy chránených území NATURA 2000 a to Chráneného vtáčieho územia Košická kotlina a navrhovaného územia európskeho významu SKÚEV 0742 Hornádske meandre. Predmetom ochrany CHVÚ je zabezpečenie priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov sokola rarioha, sovy dlhochvastej, d'atla hnedkavého, bociana bieleho, prepelice poľnej, orla kráľovského a zabezpečenia podmienok ich prežitia a rozmnožovania. V CHVÚ Košická kotlina platí 1. stupeň ochrany podľa zákona, ale zároveň platia aj osobitné ochranné podmienky pre CHVÚ uvedené v osobitných legislatívnych normách ochrany prírody a krajiny. Navrhované lokality sa nachádzajú mimo CHVÚ Košická kotlina, v krajine s 1. stupňom ochrany. Pri výstavbe sa neuvažuje so žiadnym veľkoplošným ani maloplošným výrubom trvalých porastov, naopak, bude navrhnutá výsadba ochrannej, izolačnej, úžitkovej aj okrasnej zelene. Navrhované lokality zaberajú malú plochu pozemkov, ktoré by mohli byť časťou potravného a lovného biotopu niektorých kritériových druhov vtákov, ale nepredpokladajú sa významné nepriaznivé vplyvy na predmet ochrany CHVÚ Košická kotlina.

V návrhu územnoplánovacej dokumentácie žiada rešpektovať zásady všeobecnej ochrany prírody a krajiny podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, aby nedochádzalo k zbytočnej fragmentácii a ničeniu biotopov európskeho a národného významu a biotopov chránených druhov rastlín a živočíchov a presadzovať záujmy ochrany prírody a krajiny aj v biocentrách a biokoridoroch nadregionálneho a regionálneho významu.

K predmetnej veci zaujala stanovisko Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky, Regionálne centrum ochrany prírody v Prešove, Hlavná 93, 080 01 Prešov listom č. RCOP PO/1112/2015 zo dňa 18.08. 2015.

Z hľadiska štátnej správy ochrany prírody a krajiny nemá k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente pripomienky. Po preštudovaní predloženého oznámenia o strategickom dokumente z hľadiska ochrany prírody a krajiny, nepožaduje uvedený strategický dokument „Územný plán obce Gyňov - Zmeny a doplnky č. 1“ posudzovať podľa zákona o EIA, z dôvodu toho, že navrhovaný ÚPN-O Gyňov - ZaD č. 1 nebude mať pravdepodobne významný negatívny vplyv na životné prostredie v dotknutom území.

4. **Okresný úrad Košice – okolie, odbor krízového riadenia** listom č. OU-KS-OKR-2015/008974 zo dňa 10.08.2015 nemá k predloženému oznámeniu z hľadiska požiadaviek civilnej ochrany pripomienky. Strategický dokument nežiada posudzovať podľa zákona. Ďalšie stupne schvaľovania územného plánu žiada zaslať na vyjadrenie.
5. **Okresný úrad Košice – okolie, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií** e-mailom zo dňa 19.08.2015 ako cestný správny orgán uvádza, že v prípade, ak v súvislosti so zmenou územného plánu dôjde k výstavbe v ochranných pásmach ciest II. a III. triedy resp. k činnostiam, ktoré ovplyvnia dopravnú infraštruktúru v obci vo vzťahu ku cestám II. a III. triedy je potrebné každú jednu zmenu odsúhlasiť s príslušným správcom cesty, dopravným inšpektorátom resp. s ostatnými dotknutými organizáciami a inštitúciami v súlade so zákonom č. 135/1961 Zb. (cestný zákon) v znení neskorších

predpisov, zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov resp. v súlade s ostatnými zákonmi a predpismi vo vzťahu k cestnej sieti v tomto regióne.

6. **Okresný úrad Košice, odbor výstavby a bytovej politiky** listom č. OU-KE-OVBPI-2015/031232 zo dňa 18.08.2015 uviedol, že nemá pripomienky k predloženému oznámeniu a z hľadiska problematiky územného plánovania nepožaduje, aby predmetný strategický dokument bol posudzovaný podľa zákona, nakoľko navrhované lokality rodinných domov nezasahujú do SKCHVÚ Košická kotlina a nebudú mať negatívny vplyv na okolité životné prostredie.
7. **Dopravný úrad** listom č. 14876/2015/ROP-002-P/28917 zo dňa 18.08.2015 uviedol, že sa vyjadril k predmetnému strategickému dokumentu listom zn. 13568/2015/ROP-002-P/25161 zo dňa 20.07.2015, ktorého podmienky žiada rešpektovať. Podmienky sa týkajú výškového obmedzenia stavieb a ochranného pásma letiska, ktoré je potrebné zapracovať do strategického dokumentu. Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona.
8. **Regionálny úrad verejného zdravotníctva** listom č. 2015/04350-02/HŽP zo dňa 24.08.2015 uviedol, že pre posúdenie vplyvu strategického dokumentu z hľadiska podpory a rozvoja verejného zdravia je potrebné podanie doplniť o hlukové štúdiu, dokazujúcu vplyv zdrojov hluku zo železničnej dopravy na chránené územie navrhovaných rodinných domov v lokalite 2, v blízkosti existujúcej železničnej trate, vrátane dokladovania účinnosti prípadných protihlukových opatrení na dodržanie prípustných hodnôt vo vonkajšom prostredí.
9. **Úrad košického samosprávneho kraja** listom č. 4134/2015/ORRÚPŽP/25626 zo dňa 20.08.2015 žiada rešpektovanie nadradenej územnoplánovacej dokumentácie, t.j. Zmien a doplnkov ÚPN VÚC Košického kraja, ktoré boli schválené Zastupiteľstvom KSK v roku 2014. V prípade, ak budú navrhnuté stavby a činnosti podliehať posudzovaniu vplyvov na životné prostredie, žiada tieto činnosti posúdiť v súlade so zákonom č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Pripomína, že cestná infraštruktúra II. a III. triedy je vo vlastníctve KSK a v správe Správy ciest KSK a pre každý zásah do cestného telesa alebo objektov či ochranného pásma je potrebný súhlas vlastníka. Úrad Košického samosprávneho kraja za dodržania uvedených podmienok netrvá na ďalšom posudzovaní strategického dokumentu a navrhuje proces ukončiť v zisťovacom konaní.
10. **Obec Belža, zastúpená starostom** listom č. AL1-2015/232 zo dňa 11.08.2015 uviedla, že k oznámeniu nemá žiadne námietky.

Verejnosť k oznámeniu o strategickom dokumente v stanovenej lehote nezaslala žiadne pripomienky.

Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil návrh strategického dokumentu „Územný plán obce Gyňov - zmeny a doplnky č. 1“ z hľadiska rozsahu strategického dokumentu, najmä jeho únosného zaťaženia a ochrany poskytovanej podľa osobitných predpisov, významu očakávaných

vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu so schválenou územno-plánovacou dokumentáciou a úrovne spracovania oznámenia o strategickom dokumente. Prihliadal pritom na stanoviská doručené k oznámeniu od zainteresovaných subjektov, vrátane verejnosti a rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v oznámení o strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení o strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli požiadavky vo vzťahu k navrhovanému strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v ďalšom procese konania o schválení strategického dokumentu podľa osobitných predpisov:

- Posúdenie vplyvov plánovaného strategického dokumentu nenahrádza posudzovanie vplyvov navrhovanej činnosti uvedenej v tretej časti zákona.
- Nelegálnu skládku odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
- Zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.
- Pred prerokovaním návrhu strategického dokumentu vypracovať hlukovú štúdiu, dokazujúcu vplyv zdrojov hluku zo železničnej dopravy na chránené územie navrhovaných rodinných domov v lokalite 2, v blízkosti existujúcej železničnej trate, a navrhnúť protihlukové opatrení na dodržanie prípustných hodnôt vo vonkajšom prostredí vrátane dokladovania ich účinnosti.
- Rešpektovať všetky ostatné pripomienky a podmienky uvedené v stanoviskách dotknutých orgánov.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie: Toto zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Doručí sa

Obec Gyňov, zastúpená starostkou, 044 14 Gyňov

Na vedomie

1. Okresný úrad Košice, odbor výstavby a bytovej politiky, Komenského 52, 040 01 Košice
2. Okresný úrad Košice, Komenského 52, 040 01 Košice
 - odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja,
 - odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva,
3. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, Košice
4. Okresný úrad Košice – okolie, Hroncova 13, 041 70 Košice
 - odbor starostlivosti o životné prostredie (OO, OH, ŠVS)
 - odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií,
 - odbor krízového riadenia
 - pozemkový a lesný odbor
5. Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ipeľská 1, Košice
7. Regionálna veterinárna a potravinová správa, Kukučínova 24, Košice
8. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Komenského 39/ A, 040 01 Košice
9. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
10. Obvodný banský úrad, Timonova 23, Košice
11. Úrad Košického samosprávneho kraja, Nám. Maratónu mieru 1, Košice,
12. Obec Seňa, zastúpená starostkou, 044 58 Seňa
13. Obec Trstené pri Hornáde, zastúpená starostom, 044 11 Trstené pri Hornáde
14. Obec Čaňa, zastúpená starostom, 044 14 Čaňa
15. Obec Belža, zastúpená starostom, 044 58 Belža

Ing. Oľga Kormošová
vedúca odboru