# OKRESNÝ ÚRAD DUNAJSKÁ STREDA
## ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda

OU-DS-OSZP/2015/016750- 09 Dunajská Streda 21.12.2015

## R O Z H O D N U T I E

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie /ďalej len „OÚ DS“/ ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 ods. 1 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa ust. § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov /ďalej len „zákon o posudzovaní“/ rozhodol podľa § 29, ods. 2 zákona na základe oznámenia o zmene navrhovanej činnosti „Modernizácia farmy pre chov hovädzieho dobytka ” predloženého navrhovateľom Ing. Andrea Magyarics – AGROREAL, Lesná 1524/85, 932 01 Veľký Meder, IČO 40 562 603 zo dňa 25. 11. 2015, v spojení s § 18, ods. 2. písm. d) tohto zákona a po vykonaní zisťovacieho konania o posudzovaní zmeny navrhovanej činnosti podľa § 29 zákona a zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov takto:

Zmena navrhovanej činnosti „Modernizácia farmy pre chov hovädzieho dobytka “, umiestnená v k. ú. Okoč, na parc. č. 1618/4,1618/6,1618/8,1618/9,1619,1621 predmetom ktorej je chov výkrmového hovädzieho dobytka – býkov - s celkovou ustajňovacou kapacitou 200 ks (do 400 VDJ)

**sa nebude posudzovať**

podľa zákona o posudzovaní a pre uvedenú činnosť je preto možné požiadať o povolenie podľa osobitných predpisov.

Pri príprave dokumentácie stavby k územnému konaniu a v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov bude potrebné zohľadniť tieto konkrétne požiadavky vo vzťahu k navrhovanej činnosti, ktoré vyplynuli zo stanovísk doručených k predmetnej zmene navrhovanej činnosti:

- V plnom rozsahu rešpektovať podmienky určené Okresným úradom Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie a Regionálnym úradom verejného zdravotníctva Dunajská Streda

## O D Ô V O D N E N I E

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy, na základe žiadosti navrhovateľa Ing. Andrea Magyarics – AGROREAL, Lesná 1524/85, 932 01 Veľký Meder v zmysle § 29 ods.1 písm. b) zákona

o posudzovaní začal správne konanie podľa ust. § 18 ods. 2 písm. d) zákona o posudzovaní vo veci navrhovanej zmeny činnosti „Modernizácia farmy pre chov hovädzieho dobytka ".

Navrhovaná činnosť nebola posudzovaná podľa zákona, lebo prevádzka areálu pre chov hospodárskych zvierat bola povolená ešte pred účinnosťou prvého zákona č. 127/1994 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.

Dotknuté parcely sa nachádzajú v existujúcom poľnohospodárskom areáli s jestvujúcimi stavebnými štruktúrami a inžinierskymi sieťami.

V riešenej farme investor plánuje chov výkrmového hovädzieho dobytka – býkov - s celkovou ustajňovacou kapacitou 200 ks (do 400 VDJ).
Ustajnenie je riešené ako voľné, v skupinových kotercoch na plochom pristielanom ležovisku, podstielková prevádzka. Ako podstielka plochého ležoviska pre dobytok bude zo slamy. Kŕmenie býkov bude zabezpečené prejazdom kŕmneho voza chodbou s priamym založením objemového krmiva vedľa kotercov. Napájanie býkov bude z nezamŕzajúcich loptových napájačiek, umiestnených v kotercoch. Odstraňovanie hnoja sa zabezpečuje vyhŕňaním na manipulačnú chodbu s priamym naložením maštaľného hnoja na existujúce hnojisko v areáli.
Navrhovaná technológia ustajnenia býkov bude produkovať slamnatý maštaľný hnoj, ktorý bude skladovaný na existujúcom hnojisku.
Močovka vyprodukovaná v kravíne je viazaná do maštaľného hnoja, s ktorým bude vyhrnutá na manipulačnú plochu. Vyprodukovaný maštaľný hnoj bude zo skladovaných plôch vyvážaný na pôdny fond, kde bude aplikovaný na jednotlivé parcely podľa vypracovaného a schváleného harmonogramu organického hnojenia.
Zmenou navrhovanej činnosti v rámci existujúceho areálu nedôjde k záberu poľnohospodárskej pôdy. Jedná sa o parcely, ktoré sú vedené ako zastavané plochy a nádvoria. Areál je prístupný z hlavnej cesty, ktorá sa nachádza na juhovýchodnej strane areálu. Napojenia areálu sú existujúce. Areálové spevnené plochy tvoria existujúce betónové vnútroareálové komunikácie a navrhnuté parkoviská pre osobné autá.
Komunikácie a spevnené plochy budú vyhotovené z betónu. V blízkosti objektu sa uvažuje zo zazelenaním voľných plôch a výsadbou vysokej zelene. Dažďové vody z parkovísk a zo spevnených plôch budú odvádzané voľne na terén do zelene.

Riešené budú nasledovné objekty:

<u>SO – 01 Administratívna budova</u>
Navrhovaná budova bude slúžiť ako sídlo investora. Administratívna budova je navrhnutá ako nepodpivničená budova s dvomi nadzemnými podlažiami s hlavnými pôdorysnými rozmermi 10,86 x 9,96m. Na prízemí je navrhnutý samostatný vstup pre zamestnancov administratívy a vstup pre ostatných zamestnancov. Na prízemí je umiestnená šatňa s hygienickým zázemím, miestnosť vrátnika, miestnosť veterinára a chodba so schodiskom. Na poschodí sa nachádzajú kancelárie, sociálne miestnosti, denná miestnosť a kuchynka. Prízemie s poschodím je komunikačne prepojené dvojramenným schodiskom.

<u>SO – 02 Stojisko a ležovisko pre HD</u>
Jedná sa o prestavbu existujúceho oceľového prístrešku maštale a prístavbu k nemu. Nová budova maštale je čiastočne otvorená, jednopodlažná so sedlovou strechou, s rozmermi 81,0 x 24,0m.

Navrhovaná budova bude slúžiť pre ustajnenie výkrmových býkov – cca 200 ks býkov (do 400 VDJ). Ustajnenie je riešené ako voľné, v skupinových kotercoch na plochom pristielanom ležovisku ako podstieľková prevádzka.

SO – 03 Výbeh pre HD

Výbeh pre HD je umiestnený na severovýchodnej strane maštale, a bude prepojený s ním na troch miestach. Výbeh je navrhnutý s rozmermi 49,5 x 54,0m. Je to otvorená plocha ohraničená oceľovými zábranami. Ako podstielka pre dobytok bude zo slamy.

SO – 04 Sklad na seno

Jedná sa o skladový prístrešok, ktorý bude slúžiť na uskladnenie krmiva /seno/ pre dobytok. Je to voľne stojaci veľkorozponový halový objekt, otvorený bez obvodových stien. Sklad je navrhnutý s rozmermi 48,3 x 18,3m.

SO – 05 Rekonštrukcia mliečnice a kravín

Jedná sa o rekonštrukciu existujúceho objektu maštale. Vnútorná dispozícia nebude riešená, ostáva v pôvodnom stave. Ide o budovu s rozmermi 88,33m x 14,25m. Je to nepodpivničená jednopodlažná budova zastrešená sedlovou strechou. Počas prác bude rekonštruovaný len obvodový plášť /steny a strecha/, vrátane výplní otvorov.

SO – 06 Silá pre uskladnenie krmív

V areáli budú umiestnené 3 silá pre uskladnenie krmív pre HD. Sú to sklolaminátové silá s objemom 9t /15m$^3$/.

SO – 07 Kafilérne zhromaždište + žumpa

V areáli bude umiestnené kafilérne zhromaždište so žumpou, ktoré bude slúžiť na dočasné uskladnenie uhynutých zvierat pred likvidáciou odbornou firmou.

SO – 08 Spevnené plochy a komunikácie

Existujúce areálové betónové komunikácie a spevnené plochy budú rekonštruované novou asfaltovou vrstvou. Nové spevnené plochy budú betónové s asfaltovým povrchom. Vedľa administratívnej budovy bude vytvorených 5 parkovacích miest. Napojenia na hlavnú cestu sú existujúce betónové.

SO – 09 Oplotenie

Časť areálu je v súčasnosti ohraničený bariérovým oplotením, ktoré zostane v pôvodnom stave. Na úsekoch bez oplotenia je navrhnuté bariérové oplotenie výšky 2,1m. Vstupné brány do areálu sú oceľové posuvné s personálnymi vstupmi.

Objekty budú zásobované vodou z navrhnutých vŕtaných studní s vodárničkou.

Budované studne budú slúžiť ako vodný zdroj úžitkovej vody pre administratívu hospodárstva a ako zdroj vody pre samotný chov hovädzieho dobytka .

Studňa pre administratívu:

navrhovaná výdatnosť ( výkon čerpadiel ) Q = 1,5 l/s

Studňa pre chov dobytku:

navrhovaná výdatnosť ( výkon čerpadiel ) Q = 1,5 l/s

Splaškové vody

Splaškové vody z hygienických zariadení budú odvedené kanalizačnou prípojkou do navrhnutých železobetónových prefabrikovaných žúmp.

Dažďové vody

Dažďové vody zo spevnených plôch a zo strechy budov budú odvádzané voľne na terén do zelene.

OU DS v súlade s § 29 ods. 6 zákona o posudzovaní v rámci zisťovacieho konania rozposlal predmetné oznámenie o zmene navrhovanej činnosti dňa 27.11.2015 / do troch pracovných dní po doručení/ na zaujatie stanoviska povoľujúcemu orgánu, dotknutým orgánom a dotknutej obci a zverejnil oznámenie na webovom sídle MŽP SR: http://enviroportal.sk/sk/eia

Podľa ust. § 29 ods. 9 zákona o posudzovaní dotknuté subjekty môžu doručiť písomné stanoviská k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti do desiatich pracovných dní od jeho doručenia, ak sa nedoručí písomné stanovisko v uvedenej lehote, tak sa považuje za súhlasné.

Verejnosť môže doručiť príslušnému orgánu písomné stanovisko k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti do desiatich pracovných dní od zverejnenia uvedených informácií podľa § 29 ods. 8. Písomné stanovisko sa považuje za doručené, aj keď bolo v určenej lehote doručené dotknutej obci.

V zákonom stanovenom termíne a do vydania tohto rozhodnutia doručili na OU DS svoje písomné stanoviská tieto subjekty /stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení/:

***Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie –č. OU-DS-OSZP-2015/017306-002 zo dňa 12 12. 2015***

Štátna správa na úseku ochrany prírody a krajiny, vyjadrenie č.: OU-DS-OSZP-2015/017801-002, zo dňa 10.12.2015

- na uvedenom území platí prvý stupeň ochrany prírody
- k predloženému zámeru z hľadiska ochrany prírody nemáme žiadne zásadne pripomienky
- nie je potrebné pokračovať v procese posudzovania tohto zámeru.

Štátna správa na úseku odpadového hospodárstva, vyjadrenie č.: OU-DS-OSZP-2015/017008-002 zo dňa 02.12.2015

- držiteľ odpadu je povinný uplatniť hierarchiu odpadového hospodárstva ustanovené v § 3 zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch,
- priestory na zhromažďovanie odpadov musia spĺňať požiadavky ustanovené v §25 Vyhlášky MŽP SR č. 310/2013 Z.z.;
- upozorňujem navrhovateľa, že účinnosťou od 01.01.2016 vstupuje do platnosti zákon č. 79/2015 o odpadoch, na základe ktorého je potrebné prehodnotiť nakladanie vzniknutými odpadmi počas prevádzky a odpadové hospodárstvo zosúladiť s budúcimi platnými právnymi predpismi.

Štátna správa na úseku ochrany ovzdušia, vyjadrenie č.: OU-DS-OSZP-2015/17307-002 zo dňa 12.12.2015

- Z dôvodu toho, že plánované rozšírenie farmy sa dotýka aj zdroja znečisťovania ovzdušia, k povoleniu zmeny stavby zdroja patriaceho do kategórie stredného zdroja znečisťovania ovzdušia v rámci územného/stavebného konania je potrebný súhlas podľa § 17 ods. 1 písm. a) zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší.

Štátna správa na úseku ochrany vôd, vyjadrenie č. OU-DS-OSZP-2015/017202-002 zo dňa 07.12.2015

- Riešenie navrhovanej činnosti treba zosúladiť s § 39 ods. 2 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch

v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov ( objekty SO-02, SO-03, SO-05, SO-07 treba navrhnúť tak, aby bol z nich zabránený únik znečisťujúcich látok do podzemných vôd)ň

- Existujúce hnojisko a manipulačná plocha musia byť odolné proti pôsobeniu močovky
- Treba dodržať ochranné pásma studní
- Parkovaciu plochu treba izolovať certifikovaným izolačným materiálom proti pôsobeniu znečisťujúcich látok a odvodnenie vody z povrchového odtoku z parkovacej plochy treba riešiť cez odlučovač ropných látok

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie nepovažuje za potrebné, aby predmetný zámer bol posudzovaní v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

***Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dunajskej Strede – RH/2015/01738/002 - BM5 zo dňa 09. 12. 2015***

So zmenou navrhovanej činnosti „Modernizácia farmy pre chov hovädzieho dobytka“ na základe oznámenia doručeného navrhovateľkou – Ing. Andreou Magyarics - AGROREAL, bytom Lesná 1524/85, Veľký Meder, IČO: 40 562 603, je možné súhlasiť bez pripomienok.

Pri projekčnej príprave a realizácii predmetnej činnosti musia byť dodržané platné predpisy na ochranu zdravia a to najmä:

- zákon č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a jeho vykonávacie predpisy,
- NV SR č. 391/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko
- NV SR č. 115/2006 Z.z., o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku a vibrácií v znení NV SR č. 555/2006 Z. z.
- NV SR č. 354/2006 Z.z. ktorým sa ustanovujú požiadavky na vodu určenú na ľudskú spotrebu a kontrolu kvality vody určenej na ľudskú spotrebu v znení NV SR č. 496/2010 Z.z., pričom sa upozorňuje na to, že budova pre administratívu musí byť zásobovaná pitnou vodou a nie úžitkovou vodou.

Pri uvedení objektov stavby do užívania resp. pred začatím skúšobnej prevádzky musia byť zabezpečené merania a posudzovania faktorov pracovného prostredia a práce, ktorými sa preukáže, že sú splnené podmienky na ochranu zdravia zamestnancov pred hlukom a vibráciami v zmysle vyššie uvedených predpisov na ochranu zdravia.

***Okresný úrad Dunajská Streda, odbor krízového riadenia – č. OU-DS-OKR-2015/017522-2 zo dňa 10.12. 2015***

- Odbor krízového riadenia Okresného úradu Dunajská Streda k zmene navrhovanej činnosti zámeru z hľadiska potrieb civilnej ochrany nemá pripomienky ani požiadavky.
- Odbor krízového riadenia je zainteresovaný vo veci konania v ďalšom stupni projektovej dokumentácie.

***Trnavský samosprávny kraj, Sekcia hospodárskej stratégie, Odbor územného plánovania a životného prostredia- č. 07239/2015/OUPaŽP-2/Ha zo dňa 09. 12. 2015***

- K predloženému zámeru nemáme pripomienky a nepožadujeme jeho ďalšie posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, keďže navrhovaná činnosť sa bude realizovať v lokalite vhodnej na tento druh činnosti v už

existujúcom areáli a k ďalšiemu záberu poľnohospodárskej pôdy nedôjde. Pri dodržaní všetkých bezpečnostných, technických a legislatívnych podmienok prevádzkovania, je predpoklad, že realizácia zámeru nebude mať významný negatívny vplyv na životné prostredie a zdravie obyvateľstva v danej lokalite.

**Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky – *č.* 29609/2015 *zo dňa 14. 12. 2015***

- K predmetnému zámeru nemáme zásadné pripomienky. Rezort pôdohospodárstva a rozvoja vidieka podporuje modernizáciu fariem hovädzieho dobytka. Navrhovateľ spracoval zámer so zreteľom na potrebu dodržiavania pravidiel hospodárenia v zraniteľnej oblasti. Voľné ustajnenie zvierat s možnosťou pohybu zvierat vo výbehu má predpoklady zabezpečiť dobré životné podmienky zvierat v súlade s platnými právnymi predpismi.
- Z dôvodov uvedených v tomto stanovisku odporúčame, aby sa predmetná zmena navrhovanej činnosti neposudzovala podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

***Okresný úrad Trnava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie štátnej správy* vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja – OU-TT-OSZP2-2015/039092/Pu zo *dňa 14. 12. 2015***

- Z hľadiska ochrany zložiek životného prostredia **nemáme k predloženej zmene navrhovanej činnosti žiadne zásadné pripomienky, nakoľko sa jedná o činnosť v jestvujúcom poľnohospodárskom areáli.**

Obec Okoč, ako dotknutá obec zabezpečila v súlade s § 29 ods. 8 zákona o posudzovaní informovanie verejnosti, určenej podľa § 24 zákona o posudzovaní o predloženom oznámení o zmene navrhovanej činnosti miestne obvyklým spôsobom. Zo strany verejnosti neboli vznesené žiadne pripomienky.

## Záver

OÚ Dunajská Streda v rámci zisťovacieho konania o zmene navrhovanej činnosti posúdil navrhovanú zmenu z hľadiska povahy a rozsahu zmeny navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu s územno-plánovacou dokumentáciou a úrovne spracovania oznámenia o zmene navrhovanej činnosti. Prihliadal pritom na stanoviská doručené k oznámeniu o zmene činnosti od zainteresovaných subjektov a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Akceptoval požiadavky, pripomienky a odporúčania Okresného úradu DS, OSŽP, Regionálneho úradu verejného zdravotníctva Dunajská Streda. K predloženému oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti neboli vznesené žiadne závažné pripomienky, žiadny z oslovených subjektov nepožadoval jeho ďalšie posudzovanie.

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Dunajskej Strede, Okresný úrad Dunajská Streda, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky písomné stanovisko k zámeru nedoručili. V zmysle § 23 ods. 4 zákona o posudzovaní sa táto skutočnosť považuje za súhlasné stanovisko. Rovnako verejnosť písomné stanovisko k zámeru nedoručila.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v predloženom oznámení o zmene navrhovanej činnosti, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení o zmene navrhovanej činnosti a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

**Upozornenie: Podľa § 29 ods. 16 zákona o posudzovaní dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.**

## P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať rozklad podľa § 61 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov na Okresný úrad Dunajská Streda, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia doručením písomného vyhotovenia rozhodnutia účastníkov konania.

V prípade verejnosti podľa § 24 ods. 4 zákona sa za deň doručenia rozhodnutia považuje pätnásty deň zverejnenia rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní podľa § 29 ods. 15 zákona.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom podľa piatej časti zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

**Mgr. Norbert Rudický**
Vedúci odboru

**Doručuje sa:**

- Ing. Andrea Magyarics – AGROREAL, Lesná 1524/85, 932 01 Veľký Meder
- Obec Okoč, Hlavná ulica 833/57, 930 28 Okoč
- Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
- Okresný úrad Dunajská Streda, odbor krízového riadenia a CO, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
- Okresný úrad Dunajská Streda, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dunajskej Strede, Veľkoblahovská 1067, 929 01 Dunajská Streda
- Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava
- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Trhovisko 1102/1, 929 01 Dunajská Streda
- Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Kollárova 8, 917 01 Trnava
- Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, Kollárova 8, 917 00 Trnava
- Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky, Dobrovičova 12, 812 66 Bratislava