AREÁL
SLOVENSKÝCH KULTÚRNYCH PAMIATOK
MINI SLOVENSKO

Z Á M E R

MINI SLOVENSKO – AREÁL SLOVENSKÝCH KULTÚRNYCH PAMIATOK

podľa zákona č. 24/2006 Z.z.
o posudzovaní vplyvov na životné prostredie



A.D.

2 0 1 5

AREÁL
SLOVENSKÝCH KULTÚRNYCH PAMIATOK
MINI SLOVENSKO

OBSAH

I. Základné údaje o navrhovateľovi *5*

1. Názov *5*
2. Identifikačné číslo *5*
3. Sídlo *5*
4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa *5*
5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti a miesto na konzultácie *5*

II. Základné údaje o navrhovanej činnosti *6*

1. Názov *6*
2. Účel *6*
3. Užívateľ *6*
4. Charakter navrhovanej činnosti *6*
5. Umiestnenie navrhovanej činnosti *6*
6. Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti *7*
7. Termín začatia a skončenia výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti *9*
8. Stručný opis technického a technologického riešenia *9*
9. Zdôvodnenie potreby navrhovanej činnosti v danej lokalite *9*
10. Celkové náklady *9*
11. Dotknutá obec *10*
12. Dotknutý samosprávny kraj *10*
13. Dotknuté orgány *10*
14. Povoľujúci orgán *10*
15. Rezortný orgán *10*
16. Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov *10*
17. Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice *10*

III. Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia *11*

1. Charakteristika prírodného prostredia *11*
2. Krajina, krajinný obraz, stabilita, ochrana, scenéria *13*

3. Obyvateľstvo, jeho aktivity, infraštruktúra, kultúrnohistorické hodnoty územia 14
4. Súčasný stav kvality životného prostredia vrátane zdravia 15

IV. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na životné prostredie vrátane zdravia a o možnostiach opatrení na ich zmiernenie 20

1. Požiadavky na vstupy 20
2. Údaje o výstupoch 20
3. Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie 21
4. Hodnotenie zdravotných rizík 21
5. Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na chránené územia. 21
6. Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia 21
7. Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice 22
8. Vyvolané súvislosti, ktoré môžu spôsobiť vplyvy s prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území 22
9. Ďalšie možné riziká spojené s realizáciou navrhovanej činnosti 22
10. Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov jednotlivých variantov navrhovanej činnosti na životné prostredie 22
11. Posúdenie očakávaného vývoja územia, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala 23
12. Posúdenie súladu navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou a ďalšími relevantnými strategickými dokumentmi 23
13. Ďalší postup hodnotenia vplyvov s uvedením najzávažnejších okruhov problémov 23

V. Porovnanie variantov navrhovanej činnosti a návrh optimálneho variantu 23
(vrátane porovnania s nulovým variantom)

1. Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho variantu vynecháva sa
2. Výber optimálneho variantu alebo stanovenie poradia vhodnosti pre posudzované varianty vynecháva sa
3. Zdôvodnenie návrhu optimálneho variantu vynecháva sa

VI. Mapová a iná obrazová dokumentácia 25 – 29

VII. Doplňujúce informácie k zámeru 30

1. Zoznam textovej a grafickej dokumentácie, ktorá sa vypracovala pre zámer, a zoznam hlavných použitých materiálov 30
2. Zoznam vyjadrení a stanovísk vyžiadaných k navrhovanej činnosti pred vypracovaním zámeru 30

3. Ďalšie doplňujúce informácie o doterajšom postupe prípravy navrhovanej činnosti a posudzovaní jej predpokladaných vplyvov na životné prostredie *30*

VIII. Miesto a dátum vypracovania zámeru *31*

IX. Potvrdenie správnosti údajov *31*

1. Spracovatelia zámeru *31*
2. Potvrdenie správnosti údajov podpisom (pečiatkou) spracovateľa zámeru a podpisom (pečiatkou) oprávneného zástupcu navrhovateľa *31*

AREÁL
SLOVENSKÝCH KULTÚRNYCH PAMIATOK
MINI SLOVENSKO

I. Základné údaje o navrhovateľovi

1. Názov** (meno)**:
MINI SLOVENSKO – AREÁL SLOVENSKÝCH KULTÚRNYCH PAMIATOK, občianske združenie

2. Identifikačné číslo:
IČO: 42326061
DIČ: 2024020922

3. Sídlo:
Jasovská 74/A, 04011 Košice – Pereš

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:
Kamil Fischer,
predseda občianskeho združenia,
Jasovská 74/A,
040 11 Košice – Pereš,
e-mail: fischer.kamil@gmail.com
tel.: +421 905 449 697

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti a miesto na konzultácie:
Milan Baraník, Ing.
Ďumbierska 38,
040 01 Košice,
e-mail: m_baranik@yahoo.com
tel.: +421 902 081 180

II. Základné údaje o navrhovanej činnosti

1. Názov.

MINI SLOVENSKO – AREÁL SLOVENSKÝCH KULTÚRNYCH PAMIATOK

2. Účel.

Vystavovanie modelov (mierka 1:25) slovenských kultúrnych pamiatok formou parku, ktorého súčasťou bude aj modelová železnica v mierke LGB, rovnakej, ako je mierka modelov.

3. Užívateľ.

Široká verejnosť bez obmedzenia veku. Navrhovateľ v prevažnej miere očakáva návštevy turistov ubytovaných v lokalite. Druhou skupinou by mali byť tzv. jednodňoví návštevníci vrátane školských výletov a iných organizovaných zájazdov.

4. Charakter navrhovanej činnosti *(nová činnosť, zmena činnosti a podobne).*

Jedná sa o novú činnosť, ktorá je však v súlade s inými aktivitami v turisticko/rekreačnej lokalite a spĺňa očakávania správy obce.

Predmet hodnotenia:
Účelové zariadenia pre šport, rekreáciu a cestovný ruch – tématické parky

5. Umiestnenie navrhovanej činnosti *(kraj, okres, obec, katastrálne územie, parcelné číslo).*

Žilinský kraj
okres Liptovský Mikuláš
obec Liptovský Ján – časť Jánska dolina
katastrálne územie Liptovský Ján

parcela číslo 3407/4 – pozemok Jednotného majetkového fondu zväzov odborových organizácií v SR (hotel Ďumbier)

a časť parcely 3466/2 – pozemok Pozemkového spoločenstva Komposesorátu Marcovská

Predmetná lokalita je ohraničená
zo severu pokračovaním pozemku hotela Ďumbier
z juhu pokračovaním lesného pozemku urbariátu Marcovská
z východu vodným tokom Štiavnica a
zo západu obecnou komunikáciou (cesta s chodníkom pre peších)

V blízkosti je parkovisko, ktorého súčasťou je zastávka hromadnej dopravy osôb a bufet Krielo.

AREÁL
SLOVENSKÝCH KULTÚRNYCH PAMIATOK
MINI SLOVENSKO

6. Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti *(mierka 1: 50 000).*

Umiestnenie areálu znázornené na topografickej mape VKÚ a.s. Harmanec mierka 1:50 000



AREÁL
SLOVENSKÝCH KULTÚRNYCH PAMIATOK
MINI SLOVENSKO

Umiestnenie areálu znázornené na satelitnej mape http://mapa-mapy.info.sk/ mierka neznáma



7. Termín začatia a skončenia výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti.

termín začatia výstavby: 01.01.2016
termín skončenia výstavby: 31.05.2016
termín začatia prevádzky: 01.06.2016
termín ukončenia prevádzky: nie je stanovený (nájomné zmluvy sú na 10 rokov s možnosťou predĺženia)

8. Stručný opis technického a technologického riešenia.

Areál bude vytvorený na prenajatých pozemkoch o výmere cca. 0,8ha, bez výrazných stavebných zásahov. Podmienkou vlastníkov pozemkov je možnosť/povinnosť uviesť pozemky na konci nájmu do pôvodného stavu.
Samotné modely, ktorých hmotnosť je od 30 do 600 kg, budú osadené do terénu na zemných skrutkách bez trvalých betónových základov.
Rovnaký spôsob kotvenia bude použitý pre dve záhradné chatky tvoriace vstupný areál, ako aj pre stĺpiky oplotenia.
Chodníky pre návštevníkov budú zo zhutneného drveného kameniva sypaného na zhutnený rastlý terén. Ako je uvedené aj v kapitole III. bode 1 odsek Geologická charakteristika, je tento materiál pre danú lokalitu prirodzene sa vyskytujúci.
Vstup bude vydláždený betónovou (zámkovou) dlažbou do pieskového lôžka.
Areál bude osvetlený elektrickým (najmä LED) systémom svietidiel.
Súčasťou chodníkov bude aj niekoľko lavičiek.
Vzhľadom na umiestnenie areálu nebude jeho súčasťou parkovisko ani vnútroareálová doprava. Navrhovateľ očakáva iba peších návštevníkov. V obci je dostatok parkovacích miest pre individuálnu a skupinovú dopravu.
Areál nebude poskytovať stravovacie ani občerstvovacie služby a pracovníci ako aj návštevníci budú využívať sociálne zariadenie iného zmluvného prevádzkovateľa.

9. Zdôvodnenie potreby navrhovanej činnosti v danej lokalite *(jej pozitíva a negatíva)**.***

Navrhovaná činnosť je v súlade s plánovaným využitím lokality a bola predbežne odsúhlasená správou obce. Zainteresované strany ju považujú za prínos ku spestreniu pobytu turistov, ku zvýšeniu príťažlivosti lokality a tým aj zvýšeniu návštevnosti. Dlhodobej, ale aj jednodňovej.
Žiadne negatíva neboli pomenované.

10. Celkové náklady *(orientačné)**.***

Navrhovateľ odhaduje náklady nasledovne:
vybudovanie areálu 50.000 EUR
ročná prevádzka 85.000 EUR
hodnota modelov 90.000 EUR

11. Dotknutá obec.

Liptovský Ján – Jánska dolina, 032 03
kód katastrálneho územia 510734
číslo katastrálneho územia 832677
okres Liptovský Mikuláš
číslo okresu 505



12. Dotknutý samosprávny kraj.

Žilinský samosprávny kraj

13. Dotknuté orgány.

- Úrad Žilinského samosprávneho kraja, Komenského 48, 011 09 Žilina
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Štúrova 36, 031 01 Lipt. Mikuláš
- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Nám.Osloboditeľov č.1, 031 01 Lipt. Mikuláš
- Okresný úrad Lipt. Mikuláš, pozemkový a lesný odbor, Kollárova 2, 031 01 Lipt. Mikuláš
- Okresný úrad Lipt. Mikuláš, odbor krízového riadenia, Nám.Osloboditeľov č.1, 031 01 Lipt. Mikuláš
- Okresný úrad Lipt. Mikuláš, odbor cestnej dopravy a pozem. komunikácií, Nám.Osloboditeľov č.1, 031 01 Lipt. Mikuláš
- ŠOP SR S-NAPANT, Lazovná 10, 974 01 Banská Bystrica

14. Povoľujúci orgán.

Obecný úrad Liptovský Ján
Jána Kalinčiaka 39
032 03 Liptovský Ján
Stavebný úrad

15. Rezortný orgán.

Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky
Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky

16. Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov.

zákon 50/1976 Zb., paragraf 39a, bod 4 – Spojené územné a stavebné konanie

17. Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice.

Činnosť ani jej dôsledky vzhľadom na umiestnenie nedosahujú/nepresahujú štátne hranice.

III. Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia

1. Charakteristika prírodného prostredia vrátane chránených území *[napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti]*.

Geomorfológia:

Podľa geomorfologického členenia Slovenska (*ŠGÚDŠ - Kočický, Ivanič 2011 podľa Mazúr, Lukniš 1986*) zaraďujeme dotknuté územie nasledovne:

Sústava	Alpsko-himalájska
Podsústava	Karpaty
Provincia	Západné Karpaty
Subprovincia	Vnútorné Západné Karpaty
Oblasť	Fatransko Tatranská oblasť
Celok	Nízke Tatry
Podcelok	Ďumbierske Tatry
Časť	Demänovské vrchy

Podľa mapy geomorfologických pomerov (ESPRIT, 2002) patrí dotknuté územie do dvoch typov reliéfu. Je to reliéf kotlinový a pahorkatinový severne a západne od dotknutého územia a reliéf vysočinový južne a východne od dotknutého územia. Rozhranie oboch typov reliéfu možno pozorovať v blízkom okolí územia navrhovanej činnosti.
Nadmorská výška územia je približne 634 m n. m.

Geologická charakteristika:

Širšie okolie záujmového územia Liptovského Jána a Jánskej doliny severnou časťou zasahuje do Liptovskej kotliny (súčasť NAPANT) kde prevládajú flyšové, pieskovcovo-ílovcové súvrstvia.
Zo západnej a východnej časti je lemované hrebeňmi Ďumbierskych Tatier.
V oblasti Demänovskej a Jánskej doliny sa vytvorili rozsiahle jaskynné systémy a rokliny.
Je to výsledok erózie v sedimentoch ako sú vápence, dolomity a slieňovce.
Územie je seizmicky stabilné a bez výrazných zosuvov. Prevažuje hĺbkové zvetrávanie.

V záujmovej lokalite sa nevyskytujú vyhradené ani nevyhradené ložiská nerastov. Ale v blízkosti je niekoľko nevyhradených ložísk štrkopieskov a kameniva vhodného na stavebné účely (Luhy nad priehradou – Liptovský Ján, Okoličné – Liptovský Mikuláš, Svidovo – Malužiná, Liptovská Mara)

Klimaticko – meteorologická charakteristika:

Podľa makrokliamtickej klasifikácie patrí záujmové územie do oblasti chladnej (C), okrsku mierne chladného, veľmi vlhkého so studenou zimou (C-1)

Priemerná ročná teplota sa pohybuje	okolo	6°C		
Najteplejším mesiacom je júl	– priemerná teplota	16°C	– maximálna	32°C
počet teplých dní: 32				
Najchladnejším mesiacom je január	– priemerná teplota	-6°C	– minimálna	-29°C
Prvý mráz koncom septembra.				

Posledný mráz v polovici mája.
počet mrazových dní: 160

Priemerné ročné zrážky 700 až 900 mm. Z toho viac ako 1mm počas 110 až 120 dní.
Maximum pripadá na jún. Minimum na február.
Priemerná výška snehovej pokrývky v kotline 10 – 15 cm. Maximum 80 cm.
Od polovice decembra do apríla.
Priemerná relatívna vlhkosť vzduchu je 76 – 78%.

V katastri obce Liptovský Ján prevládajú západné vetry, ktoré v letnom období prinášajú ochladenie a zrážky a v zimnom období zmiernenie mrazov a sneženie.
Najsilnejšie vetry v mesiacoch november, január, február, marec.
Najslabšie júl, august, september.

Hydrologická charakteristika:

Povrchové vody:

Záujmové územie má priepustnosť krasovú a krasovo – puklinovú. Je odvodňované vodným tokom Štiavnica, ktorý lemuje vybrané územie z východnej strany, ako je to spomenuté v kapitole II. bode 5 v novom koryte, pričom pôvodné koryto (doteraz zakresľované v mapách ako aktuálne) „preteká“ cez záujmové územie a delí ho na dve časti s rôznymi vlastníkmi.
Lokalita Liptovského Jána prislúcha do povodia toku Váh, pričom Štiavnica je jeho ľavostranným prítokom. Štiavnica pramení v Nízkych Tatrách pod Štiavnicou vo výške 1.630 m.n m., má dĺžku 18km a niekoľko prítokov, ale nevytvára žiadnu vodnú plochu (nádrž, jazierko a pod.). Hĺbka v mieste merania SHMU je asi 60cm.

Podzemné vody:

Kvantitatívna charakteristika prietočnosti a hydrogeologická produktivita:
vysoká ($T=1.10^{-3} – 1.10^{-2}$ $m^2.s^{-1}$)
s významnými zdrojmi obyčajných podzemných vôd (výdatnosť > 30 $l.s^{-1}$)
Litologická charakteristika najvýznamnejšieho hydrogeologického kolektora – pieskovce a ílovce (v nižších častiach územia – sever Jánskej doliny, okolie Liptovského Jána) a vyššie sú vápence a dolomity.
Typ režimu odtoku: oblasť stredohorská, odtok snehovo – dažďový.
Základné hydrologické charakteristiky: akumulácia – XI – II ; vysoká vodnosť III.

V oblasti hlbokých geologických zlomov po obvode pohoria vyviera rad významných minerálnych prameňov. Pri najvýznamnejších napr. v Liptovskom Jáne sú zriadené aj kúpele (výdatnosť prameňa 35,0 $l.s^{-1}$; teplota 29,0°C).

Ochrana prírody a krajiny:

Územná ochrana.

Predmetná parcela sa nachádza v ochrannom pásme NAPANTu (viď mapa ŠOP SR B.Bystrica), čo podľa zákona NR SR č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení znamená územie, ktorému sa poskytuje druhý stupeň ochrany.

Druhová ochrana.

Na parcele sa nevyskytujú biotopy chránených druhov živočíchov alebo rastlín.

Ochrana drevín:

Na parcele sa nenachádza žiaden chránený strom.
Avšak vzhľadom na to, že parcela sa nachádza v extraviláne a veľkosť plochy, na ktorej je potrebné odstrániť kalamitné polomy a náletové dreviny presahuje 20m2 je nevyhnutný súhlas orgánu ochrany prírody (podľa zákona č.543/2002 Zb. par. 47 ods. 4a).

2. Krajina, krajinný obraz, stabilita, ochrana, scenéria.

Rastlinstvo

Geologický podklad, klíma, pôda, nadmorská výška a pod. určujú špecifické črty rastlinstva Liptova, ktoré má prevažne podhorský až horský charakter. V oblasti Liptova v údolí rieky Váh a na južných expozíciách na vápenci a dolomite sa uplatňujú teplomilnejšie druhy.
Z fytogeografického hľadiska sa územie zaraďuje do oblasti západokarpatskej flóry, obvodu flóry vysokých karpát, do fytogeografického okresu Nízke Tatry a do podokresu Liptovská kotlina.
Hodnotená lokalita nevykazuje známky biotopu významných rastlinných spoločenstiev, nachádza sa tu vo veľmi obmedzenej miere niekoľko synantropných druhov rastlín.
Predmetná lokalita sa nachádza na dvoch rozdielnych typoch parciel. Zastavané plochy, kde je rastlinstvo záhradného typu s minimom drevín. Menšia časť je lesný pozemok v správe komposesorátu – pozemkového spoločenstva Marcovská s prevahou listnatých drevín (jelša, javor a pod.) a výskytom ihličnatých drevín (smrekovec opadavý, borovica lesná a smrek obyčajný). Porast je potrebné v súlade s odporúčaním OLH vyčistiť od kalamitného dreva (vetená a snehová kalamita) a náletových drevín. Hlavnou úlohou tohto lesa nie je hospodárska, ale rekreačná funkcia. Tomu zodpovedajú aj doterajšie aktivity jeho vlastníka.

Živočíšstvo

Zo zoogeografického hľadiska sa územie zaraďuje do palearktickej oblasti, eurosibírskej podoblasti. Živočíšne spoločenstvá majú charakter západokarpatskej podhorskej a horskej fauny.
V minulosti územie pokrývali súvislé lesy, ale v dôsledku osídľovania došlo k značnému odlesňovaniu a rozšíreniu biodiverzity v osídlených oblastiach.
S lesom odišli aj zvieratá a ich výskyt je veľmi zriedkavý aj vzhľadom na výraznú ľudskú aktivitu.
Takže v predmetnej lokalite sa žiadne trvalo žijúce zvieratá nevyskytujú.

Charakter krajiny

Primárny charakter krajiny, ako bol popísaný v doterajších kapitolách, predurčuje lokalitu na turistický ruch a ten sa tu aj rozvinul. Či už pre letnú alebo zimnú rekreáciu je uvedená lokalita hojne navštevovaná turistami a kúpeľnými hosťmi.
Tomu bola prispôsobená zástavba a komunikácie. Prevažujú väčšie alebo menšie ubytovacie zariadenia, reštaurácie, bufety a pod.
Lákadlami sú hory (turistika, cyklistika, lyžovanie), jaskyňa, termálny prameň, ale aj história a tradície.

3. Obyvateľstvo, jeho aktivity, infraštruktúra, kultúrnohistorické hodnoty územia.

Okolie Liptovského Jána bolo osídľované už okolo roku 1000 p.n.l. (ľud lužickej kultúry).
Opevnenie – hradisko sa nachádzalo na vrchu Hrádok a Kameničná.
Slovanské obyvateľstvo sa živilo lovom, rybolovom, pastierstvom a poľnohospodárstvom.
Región bol lesnatý a riedko osídlený.
Prvá písomná zmienka o obci Liptovský Ján pochádza z roku 1327. Obec bola sídlom bohatej rodiny.
Ťažba drahých kovov v Jánskej doline bola vzhľadom na nízku efektivitu ukončená (1873), čo zachránilo miestne lesy.
Napriek tomu však vznikli veľké nezalesnené plochy, ktoré umožnili chov dobytka a rozvoj poľnohospodárstva. Pestovanie obilia a prítomnosť rieky podmienili vznik mlyna.
Rieka bola aj zdrojom prvej elektrickej energie pre osvetlenie obce (1929).
Liptovský Ján bol od svojho vzniku sídlom farnosti. Farský kostol je dodnes významnou dominantou obce.
Súčasťou rím.kat. kostola je aj hodnotný pôvodný organ (1721).
V obci sa dodnes zachovalo niekoľko kaštieľov zo 16. až 19.storočia.
Od roku 1554 existovala v obci škola.

Súčasnosť obce je plne spojená s cestovným ruchom, vzhľadom na prírodné podmienky a historický vývoj. Podporu cestovania poskytuje OOCR Liptovský Ján. Lokalita Jánskej doliny je významným cieľom popri ostatných zaujímavostiach Liptova, ktorý je najnavštevovanejšou destináciou Slovenska.

Priemysel a poľnohospodárstvo sú lokalizované v iných okolitých mestách a obciach. Hospodárenie v lese sa prispôsobuje blízkosti NPR Jánska Dolina, NP Nízke Tatry a ich ochranných pásiem.
Tomu zodpovedajú aj aktivity miestneho obyvateľstva a ich dochádzanie za pracovnými aktivitami mimo obce.
V Liptovskom Jáne je otvorená Špeciálna základná škola internátna a Základná škola s materskou školou. Sú tu všetky základné prvky občianskej vybavenosti. Samozrejme okrem už spomínaných zariadení turistického ruchu.

Obec má vybudovaný skupinový vodovod so zdrojom pitnej vody s výdatnosťou 4,40 až 11,65 $l.s^{-1}$
a s tým súvisiacu kanalizáciu napojenú na čističku odpadových vôd.

Obecná rozvodná sieť plynu zabezpečuje možnosť vykurovania rodinných domov ako aj veľkých objektov v dostatočnej miere. Centrálna výroba tepla nie je prítomná.
Alternatívne sa využíva tuhé palivo (dostatok dreva) a elektrická energia.

Hlavným napájacím zdrojom elektrickej energie od SSE – Distribúcia a.s. je 400/110 kV TR Liptovská Mara.

Liptovský Ján je uzlovým obvodom Lipt. Hrádku napojený na sídlo tranzitného telefónneho obvodu Žilina. Uzlová sieť je plnoautomatická, napojená na uzlovú ústredňu káblovými vedeniami.

Z pohľadu širších dopravných vzťahov je predmetná parcela napojená na nadradenú a ostatnú komunikačnú sieť prostredníctvom automobilovej cesty III/018134. Vyššia komunikačná sieť je

reprezentovaná diaľnicou D-1 a cestou I/18, ktorá je zaradená do VCS a medzinárodnej cestnej siete ako ťah E-85.
Hromadnú dopravu osôb zabezpečuje SAD Liorbus Lipt. Mikuláš. Zastávka je priamo pri plánovanom vstupe do areálu MINI SLOVENSKO.
Železničné spojenie je reprezentované elektrifikovanou dvojkoľajovou železničnou traťou SŽ č. 400 Žilina – Košice. Najbližšia zastávka je v obci Podtureň vzdialená 3 km.
Civilné letecké služby zabezpečuje letisko Poprad.

4. Súčasný stav kvality životného prostredia vrátane zdravia.

Pôda

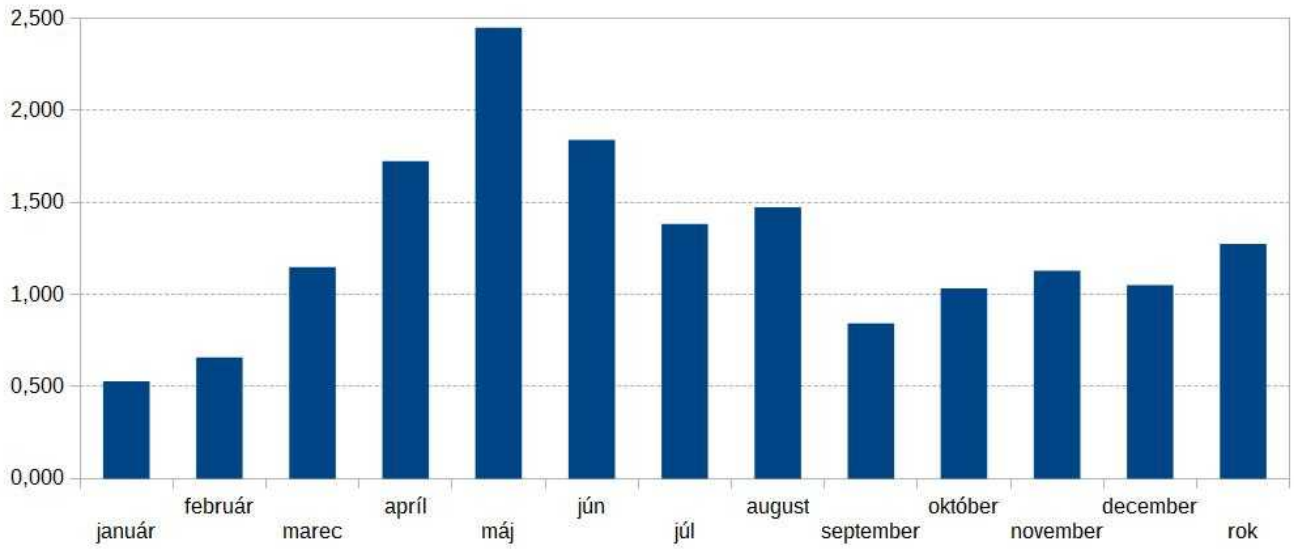
Na základe „plošného prieskumu kontaminácie pôd“, ktorého predmetom je sledovanie kontaminujúcich látok v pôdach vo vybraných katastrálnych územiach neboli v Liptovskom Jáne a širšom okolí zistené kontaminované pôdy kategórie B a C. To znamená, že všetky pôdy sú v kategóriách 0, A1, A.

Podľa rozhodnutia MP SR č. 531/1994 pre zhodnotenie stavu kontaminácie pôd sú použité nasledovné kategórie:

0	nekontaminované	B	kontaminované
A1, A	rizikové	C	silne kontaminované

Voda

Záujmové územie je odvodňované vodným tokom Štiavnica, ktorý lemuje vybrané územie z východnej strany, ako je to spomenuté v kapitole II. bode 5 v novom koryte.
Štiavnica je ľavostranným prítokom Váhu. Pramení v Nízkych Tatrách pod Štiavnicou vo výške 1.630 m.n m., má dĺžku 18km (v niektorých zdrojoch sa uvádza 19,7km) a niekoľko prítokov, ale nevytvára žiadnu vodnú plochu (nádrž, jazierko a pod.). Hĺbka v mieste merania SHMU je asi 60cm.
Priemerné prietoky (Qm [$m^3.s^{-1}$]) podľa SHMÚ (Povodie Váh, vodomerná stanica Lipt. Ján):



Územie je bez významných znečisťovateľov povrchových vôd. Obec má vybudovanú kanalizáciu a čističku odpadných vôd. Z uvedeného vyplýva, že riziko kontaminácie je veľmi malé z individuálnych zdrojov.

Obec má vybudovaný skupinový vodovod so zdrojmi pitnej vody (*Za salašom* a *Pod bielym*) s výdatnosťou 4,40 až 11,65 $l.s^{-1}$.

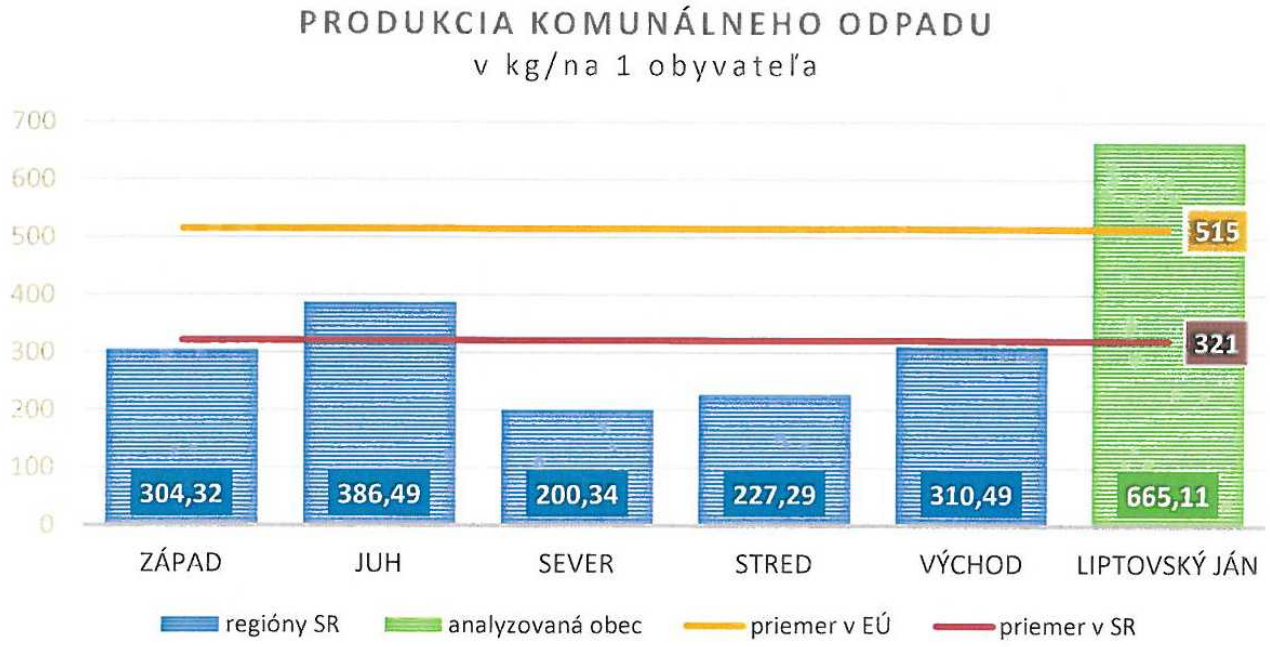
Na južnom okraji obce sa na travertínových návršiach nachádza žriedelná oblasť termálnych a minerálnych prameňov. Patria k studeným až veľmi nízko termálnym, veľmi slabo až silno uhličitým, dusíkatým slabo mineralizovaným sírovodíkovým vodám. Obyvatelia obce nazývajú už od pradávna studenšie pramene mädokýšmi a teplé teplicou (14,8 – 29,4°C).
V minulosti sa tu nachádzalo 14 prameňov. Najznámejšie z nich boli *Kúpeľný* a *Rudolf*.
Jánske pramene sú vhodné na liečenie porúch látkovej výmeny, reumatických, ženských, žalúdočných a črevných chorôb, ochorení žlčníka a pečene, krvného tlaku, fosfatúrie, alergických ochorení a stavov tromboflebitídach a obrnách.
Najobľúbenejší je prameň *Teplica* pri dedine.

Ovzdušie
Ako je uvedené v kapitole III. bod 3 nie je v záujmovej lokalite žiadna priemyselná výroba a najbližšie podniky tohto druhu sú v Lipt. Mikuláši a Lipt. Hrádku. Rovnako poľnohospodárske aktivity nie sú zdrojom nadmerného znečistenia.
Zdrojmi znečistenia ovzdušia sú lokálne vykurovanie pevnými palivami a motorové vozidlá.

Motorové vozidlá sú aj jediným zdrojom hluku, ktorý ale nie je nepretržitý a neprekračuje povolené hodnoty.

Nakladanie s odpadmi
Obec má vypracovaný Plán odpadového hospodárstva (POH) pre roky 2011 – 2015, ktorý vychádza z platných smerníc EÚ, zákonov SR, POH Žilinského kraja a údajových štatistík z roku 2010.

Podľa týchto údajov obec v roku 2010 pri počte obyvateľov 939 vyprodukovala 665,11 kg komunálneho odpadu na obyvateľa.
Z priloženého grafu vyplýva, že to bolo 2x viac než je slovenský priemer.
Dôvodom je nadmerná návštevnosť turistami a množstvo im ponúkaných stravovacích služieb.



Separovaný zber (papier, plasty, kovy, sklo, taxtil a obuv, elektroodpad, nebezpečné odpady) tvorí približne 20%.

Zvyšok končí ako zmesový komunálny odpad.

Nakladanie s komunálnym odpadom:

83 % skládkovanie
17 % materiálové zhodnocovanie
0 % energetické zhodnocovanie

Drobný stavebný odpad a objedný odpad uladajú pôvodcovia na Zberný dvor. Jeho prepravu a ďalšie nakladanie zabezpečuje oprávnená osoba – Mesto Liptovský Hrádok, Odbor technických služieb.

Obyvatelia obce majú možnosť kompostovať a ukladať svoj vlastný biologicky rozložiteľný komunálny odpad vhodný na kompostovanie na svojich domácich kompostoviskách, prípadne na obecnom kompostovisku.
Prevádzkovatelia kuchýň a reštaurácií sú povinní zaviesť a zabezpečovať vykonávanie triedeného zberu pre biologicky rozložiteľný kuchynský a reštauračný odpad, ktorého sú pôvodcom.

Na predmetnom území sa nenachádzajú staré ekologické záťaže v žiadnej podobe.
(staré skládky odpadov, staré banské diela, haldy, odkaliská, územia znečistené armádnou činnosťou, areály podnikov, poľnohospodárske dvory a pod.)

Z uvedeného vyplýva, že prostredie obce a širšieho okolia doliny je veľmi priaznivé pre život človeka, čoho dôkazom je aj vyhľadávanosť danej lokality návštevníkmi za účelom zrekreovania organizmu.
Dobrá kvalita ovzdušia, vody a pôdy ak je dopĺňaná harmonicky vyváženým príjmom potravy vedie k psychickej vyrovnanosti a zdravému životnému štýlu.

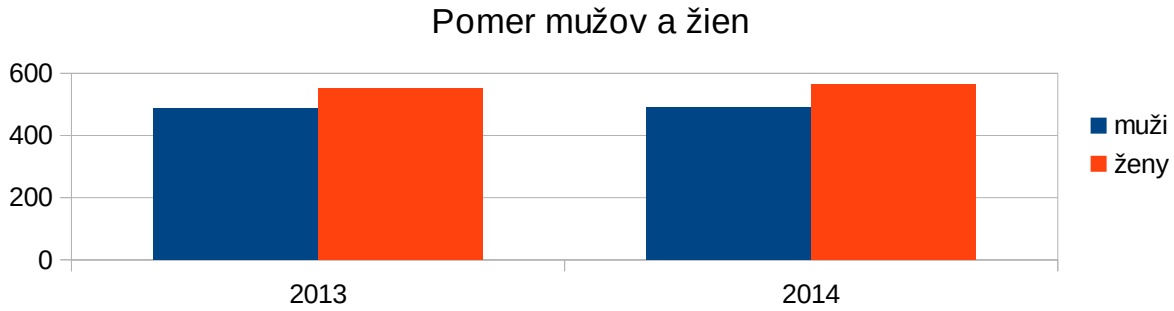
Obyvateľstvo

Štatistický úrad SR podľa sčítania obyvateľov v roku 2011 uvádza pre obec Liptovský Ján:

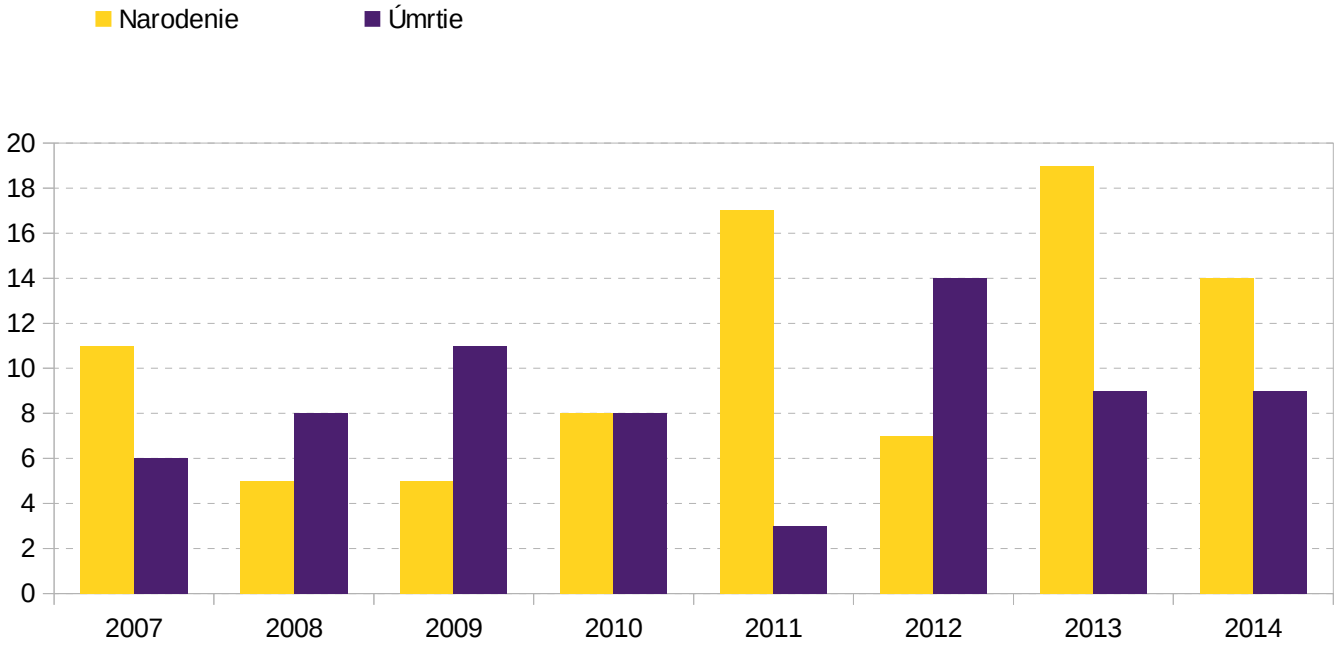
Celkový počet obyvateľov 953

Pre porovnanie:

2011	953
2013	1.040
2014	1.055



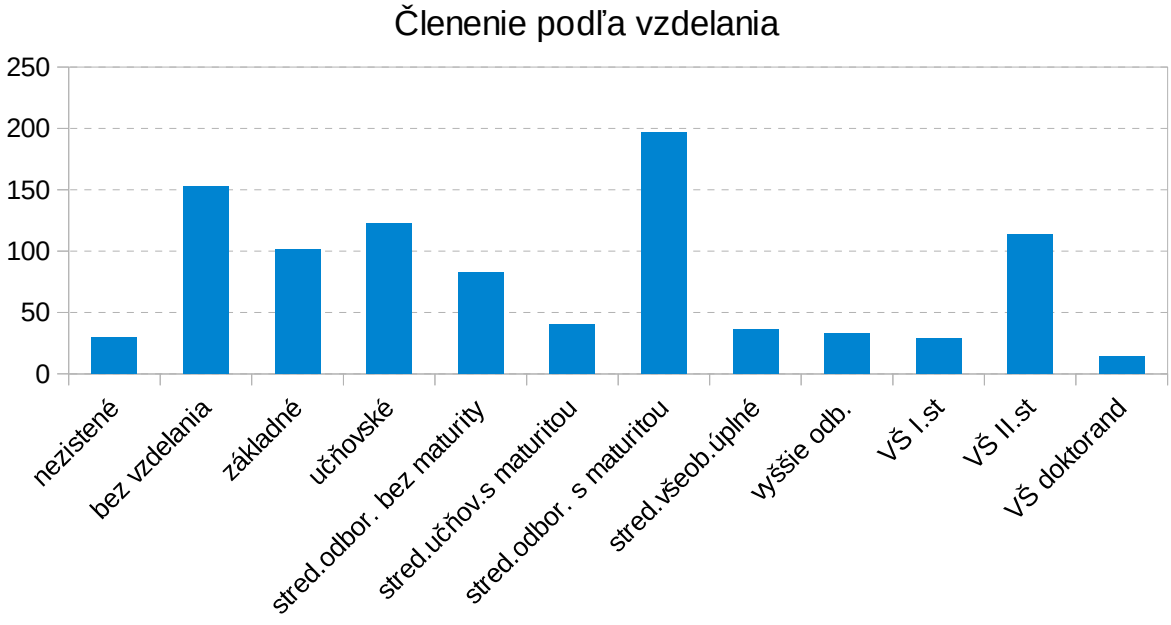
Obec na svojej stránke uvádza natalitu a úmrtnosť:





Takmer všetci obyvatelia sú slovenskej národnosti

		nezistená	20
slovenská	924	česká	6
		maďarská	1
		nemecká	1
		ostatné	1



IV. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na životné prostredie vrátane zdravia a o možnostiach opatrení na ich zmiernenie

Navrhovateľ nepredpokladá, že by navrhovaná činnosť mohla mať akýkoľvek nepriaznivý vplyv na životné prostredie alebo zdravie zainteresovaných osôb.

1. Požiadavky na vstupy *(napr. záber pôdy, spotreba vody, ostatné surovinové a energetické zdroje, dopravná a iná infraštruktúra, nároky na pracovné sily, iné nároky).*

Ako bolo popísané v článku II. bode 8, areál dočasne (nájomná zmluva na 10 rokov) zaberie 0,8ha pôdy, pričom neodoberie ani nepridá žiadne hmoty, suroviny a pod.
Časť prenajatej pôdy s výmerou 0,3ha je charakterizovaná ako lesný pozemok. Zvyšok sú zastavané plochy.

Na svoju prevádzku nepotrebuje žiadnu pitnú vodu a nepredpokladá ani čerpanie prírodnej vody z prameňov, vodných tokov alebo nádrží. Preto nie je nutné riešiť ani odkanalizovanie.

Riešenie statickej dopravy ako je popísané v kapitole II. bod 8 sa spolieha na jestvujúce parkovacie kapacity obce.

Je potrebné iba pripojenie na distribučnú sieť elektrickej energie. Navrhovateľ požiadal SSE Distribúcia a.s. Žilina o určenie bodu pripojenia. Vzhľadom na to, že rozvod elektrickej energie v obci leží na protiľahlej strane cesty, bude nevyhnutné prípojku pre areál vytvoriť pretlačením popod vozovku.
Predpokladaný príkon je 10kW s 25A ističom.

Areál bude zamestnávať cca. 8 stálych zamestnancov. Väčšinu z regiónu.
Už teraz sme v rokovaní s Oblastnými organizáciami cestovného ruchu na Liptove kvôli zapojeniu areálu medzi ostatné ciele návštevnosti.

2. Údaje o výstupoch *(napr. zdroje znečistenia ovzdušia, odpadové vody, iné odpady, zdroje hluku, vibrácií, žiarenia, tepla a zápachu, iné očakávané vplyvy, napríklad vyvolané investície).*

Vzhľadom na charakter areálu, nebude tento produkovať žiaden odpad (okrem komunálneho), ktorý by znečisťoval životné prostredie.
Nebude sa tam nachádzať stály zdroj spalín alebo iných emisií vypúšťaných do ovzdušia.
Nebude sa tam nachádzať sociálne zariadenie ani iné zariadenie produkujúce tekutý odpad ohrozujúci odpadné vody.
V bežnej prevádzke navrhovateľ neplánuje používanie veľkých mechanizmov alebo strojov s obsahom technologických kvapalín ohrozujúcich pôdu a vodu. Menej významné riziko predstavuje možný únik ropných látok v objeme do 5l v prípade nehody benzínového motora náradia (krovinorez, kosačka).

Osvetlenie bude na úrovni bežného „pouličného“ osvetlenia obce. Bez svetelných efektov a laseru.
Ozvučenie areálu nie je v pláne.

Zmesový komunálny odpad (kód odpadu 20 03 01) bude likvidovaný na základe dohody s obcou.

Bio odpad – drevo, ktorý vznikne pri počiatočných úpravách pozemku (kód odpadu 17 02 01) bude zhodnotený vlastníkom pozemku.
Bio odpad, ktorý vznikne pri pravidelnej údržbe zelene, bude recyklovaný priamo na pozemku kompostovaním, čo svojim nariadením obec umožňuje (kapitola III. bod 4).

3. Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie.

Všetky súvislosti, ktoré navrhovateľ v čase predloženia Zámeru pozná sú popísané v prechádzajúcich bodoch a podľa názoru navrhovateľa nevytvárajú žiadne nepriaznivé vplyvy na životné prostredie. Priame ani nepriame.
Naopak, plánovaná aktivita prinesie zlepšenie starostlivosti o doteraz nevyužívaný priestor, ktorý ostal bez údržby a prospechu. To môžeme označiť ako priamy pozitívny vplyv.
Ľudské aktivity budú v rozsahu primeranom okolitým ubytovacím a stravovacím zariadeniam.

4. Hodnotenie zdravotných rizík.

Navrhovateľ si nie je vedomý žiadnych zdravotných rizík. Areál prispeje k rozšíreniu možnosti zrekreovať organizmus návštevníkov Jánskej doliny.

5. Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na chránené územia *[napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti]*.

Dotknuté územie je zaradené do II. stupňa ochrany, pretože sa nachádza v ochrannom pásme Národného parku Nízke Tatry v blízkosti Národnej prírodnej rezervácie Jánska dolina.

MŽP SR vyhláškou 189 z roku 2010 vyhlásilo Nízke Tatry za Cránené vtáčie územie, ktoré sa podľa § 1 bod 2 nachádza aj v katastrálnom území Liptovský Ján.
Ani parcela 3407/4 ani parcela 3466/2 sa v zozname prílohy k uvedenej vyhláške nenachádza.

Navrhované územia európskeho významu sa v záujmovom území nenachádzajú (Územia NATURA 2000 v SR, ŠOP SR B.Bystrica)

S vedomím týchto skutočností navrhovateľ pristupuje k plánovaniu celej svojej aktivity.
Úpravu terénu, ktorá zahŕňa odstránenie náletových drevín plánuje navrhovateľ po odsúhlasení OÚ Liptovský Mikuláš v termíne pred začiatkom hniezdenia vtáctva.
Súčasťou areálu nebudú žiadne trvalo ukotvené stavby.
Jednotlivé prvky (oplotenie, osvetlenie a pod.) nepresiahnu výšku 3m.

6. Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia.

Etapa výstavby – nevyskytne sa pohyb ťažkých mechanizmov po parcele. Väčšina prác bude realizovaná ručne, prípadne s malými mechanizmami (minirýpadlo). Odstránenie drevín a krovín benzínovými reťazovými pílami. Kosenie trávy benzínovými krovinorezmi a kosačkami.

Jediný veľký mechanizmus bude nákladný automobil, ktorý privezie náklad (kamenivo, drevo, mobiliár a pod.), ale pohybovať sa bude po obecnej komunikácii.

Isté riziko predstavuje možný únik ropných látok v objeme do 50l v prípade mimoriadnej udalosti

spojenej s minirýpadlom alebo v objeme do 5l v prípade nehody benzínového motora náradia.
Tieto nepriaznivé vplyvy (hlučnosť, prašnosť, emisie) budú pôsobiť od 01.01.2016 do 31.05.2016.

Etapa prevádzkovania – navrhovateľ očakáva pravidelnú údržbu parcely. Kosenie trávy benzínovými krovinorezmi a kosačkami.
Menej významné riziko predstavuje možný únik ropných látok v objeme do 5l v prípade nehody benzínového motora náradia.

7. Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice.
Činnosť nepresahuje štátne hranice.

8. Vyvolané súvislosti, ktoré môžu spôsobiť vplyvy s prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území *(so zreteľom na druh, formu a stupeň existujúcej ochrany prírody, prírodných zdrojov, kultúrnych pamiatok).*
Ako bolo uvedené v bode 1. tejto kapitoly, jedinou vyvolanou investíciou je realizácia prípojky elektrickej energie pretlačením popod vozovku obecnej komunikácie. Táto investícia je na účet navrhovateľa. Jej realizovaním sa nijako nezmení charakter a stav životného prostredia.
Ak bude areál úspešný a prispeje k zvýšeniu počtu návštevníkov Jánskej doliny, bude to mať zrejme vplyv na zvýšenie dynamickej a statickej dopravy v lokalite. Tento prípadný vplyv dnes nevieme kvantifikovať, ale zrejme nebude významný.

9. Ďalšie možné riziká spojené s realizáciou navrhovanej činnosti.
Navrhovateľ si nie je vedomý žiadnych ďalších rizík.

10. Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov jednotlivých variantov navrhovanej činnosti na životné prostredie.
Etapa výstavby:
* hlučnosť, prašnosť, emisie je možné znížiť správnou organizáciou a prijatím nasledovných opatrení: minimalizovať počet mechanizmov (jedno minirýpadlo), po zapojení elektrickej energie používať náradie s elektrickými motormi, skrátiť dobu výstavby
* riziko úniku ropných látok je možné znížiť obmedzením manipulácie s benzínom a olejom na nevyhnutnú mieru a tieto látky skladovať v uzavretých a uzamknutých nádobách; mať po ruke sorbčný materiál

Etapa prevádzkovania
* riziko úniku ropných látok (hovoríme o cca. 5l) je možné znížiť obmedzením manipulácie s benzínom a olejom na nevyhnutnú mieru a tieto látky skladovať v uzavretých a uzamknutých nádobách; mať po ruke sorbčný materiál
* po zapojení elektrickej energie používať náradie s elektrickými motormi

11. Posúdenie očakávaného vývoja územia, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala.

Územie by sa v prípade nerealizovania Zámeru (nulový variant) pravdepodobne vyvíjalo v súlade s plánom územného rozvoja obce a rozhodnutím vlastníkov pozemkov. Na základe informácií získaných pri rokovaniach s vlastníkmi parciel, predpokladáme, že by obe parcely naďalej ostali v stave, v akom sú teraz až do momentu zmeny majiteľa.

Dá sa však predpokladať, že každá nová aktivita by súvisela s cestovným ruchom.

12. Posúdenie súladu navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou a ďalšími relevantnými strategickými dokumentmi.

Obec Liptovský Ján zverejnila Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja pre roky 2007 – 2013, v ktorom autori (*Premier Consulting spol. s r.o.*) uvádzajú:

> Hospodárske dôsledky cestovného ruchu na obec sú:
> • tvorba nových pracovných miest a následné znižovanie nezamestnanosti,
> • zdroj príjmov a tvorba multiplikačného efektu,
> • pozitívne ovplyvňovanie zárobkovej situácie obyvateľstva, stimuluje ďalšie aktivity a tak zlepšuje hospodársky a sociálny rozvoj obyvateľstva,
> • zvýšenie sebavedomia obyvateľstva,
> • stimulácia rozvoja infraštruktúry – regiónu,
> • dôležitý faktor medzinárodnej spolupráce,
> Tieto skutočnosti jasne dokazujú nutnosť a potrebu tvorby a realizácie ďalších projektov a zároveň nutnosť venovať zvýšenú pozornosť tejto oblasti.
> Uvedomujúc si tento pozitívny vplyv cestovného ruchu na rozvoj je príležitosťou lepšie a efektívnejšie využitie turistického potenciálu a rozširovanie turistických atrakcií.
>
> Medzi priority a ciele obce patrí podpora trvalo udržateľného rozvoja zabezpečením stabilného rastu ekonomickej aktivity v obci a jej okolí, ktorý je základom hospodársko-sociálneho postavenia občanov. Okrem iného aj cestovného ruchu.

Zriadenie Areálu je plne v súlade s týmito cieľmi, čo potrvdil aj pán starosta Mgr. Juraj Filo.

13. Ďalší postup hodnotenia vplyvov s uvedením najzávažnejších okruhov problémov.

Predkladaný Zámer komplexne hodnotí vplyvy na životné prostredie vo vybranej lokalite vo vzťahu k povahe a rozsahu činnosti, k charakteru lokality. Keďže nie je cieľom navrhovateľa meniť zámer využitia parciel a ani to nedovoľujú nájomné zmluvy k pozemkom, nie je nutné určovať ďalší postup hodnotenia vplyvov.

V. Porovnanie variantov navrhovanej činnosti a návrh optimálneho variantu

(vrátane porovnania s nulovým variantom)

V súlade so súhlasom OÚ Liptovský Mikuláš zo dňa 07.12.2015 nevypracúvame variantné riešenie Zámeru a porovnáme iba jeden variant (**A**) a nulový variant (**0**).

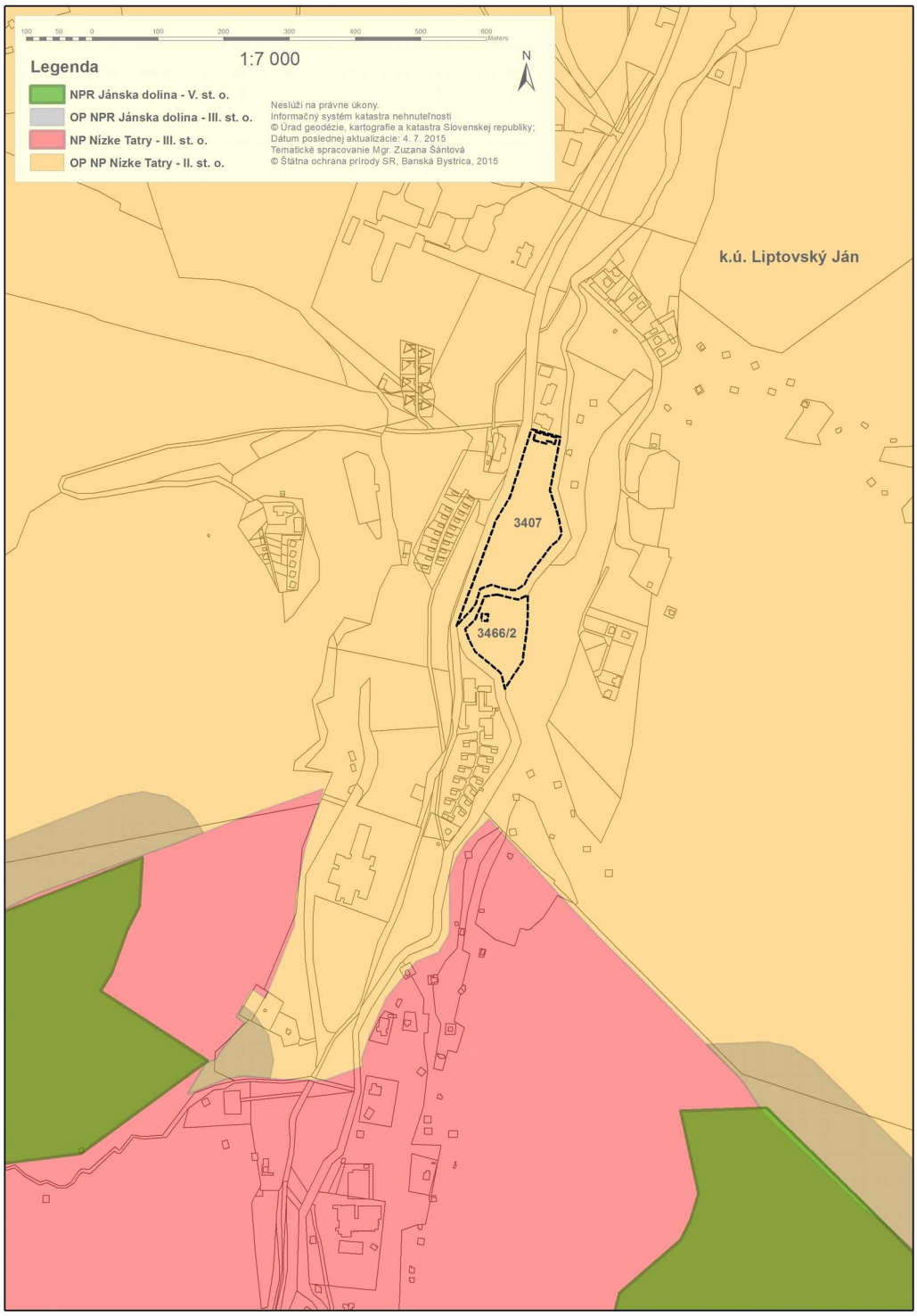
Ako je uvedené v kapitole IV. bod 11 územie by sa v prípade variantu **0** pravdepodobne vyvíjalo v súlade s plánom územného rozvoja obce a rozhodnutím vlastníkov pozemkov. Na základe informácií získaných pri rokovaniach s vlastníkmi parciel, predpokladáme, že by obe parcely naďalej ostali v stave, v akom sú teraz až do momentu zmeny majiteľa.

Dá sa však predpokladať, že každá nová aktivita by súvisela s cestovným ruchom.

Variant **0**	Variant **A**
Hotel Ďumbier nie je v prevádzke celoročne, preto ani jeho záhrada (parcela 3407/4) nie je navštevovaná a pustne.	Areál počíta s celoročnou prevádzkou vzhľadom na charakter modelov, ktoré odolávajú poveternostným vplyvom.
Parcely nie sú pravidelne a dôkladne udržiavané. Tvoria neatraktívnu plochu v blízkosti kúpaliska a lyžiarskej zjazdovky. Po chodníku prechádza veľké množstvo návštevníkov a ubytovaných hostí	Prostredie bude upravené a pravidelne udržiavané, čím zvýši atraktivitu pozemkov. Areál doplní a skrášli túto časť Jánskej doliny.
Pozemky ostanú nevyužité.	Vznikne nová atrakcia, ktorá priláka návštevníkov
Nebude vytvorené žiadne pracovné miesto.	Bude vytvorených niekoľko pracovných miest. (ako je uvedené v kapitole III. bod 4, v obci žije asi 60 nezamestnaných, 200 dôchodcov a 50 študentov)

VI. Mapová a iná obrazová dokumentácia

Mapa umiestnenia vybraného územia vo vzťahu k ochranným pásmam NPR Jánska dolina a NAPANT.
zdroj ŠOP SR B.Bystrica



Situácia Areálu.
zdroj Navrhovateľ



Stav starého koryta Štiavnice v apríli 2015
zdroj Navrhovateľ

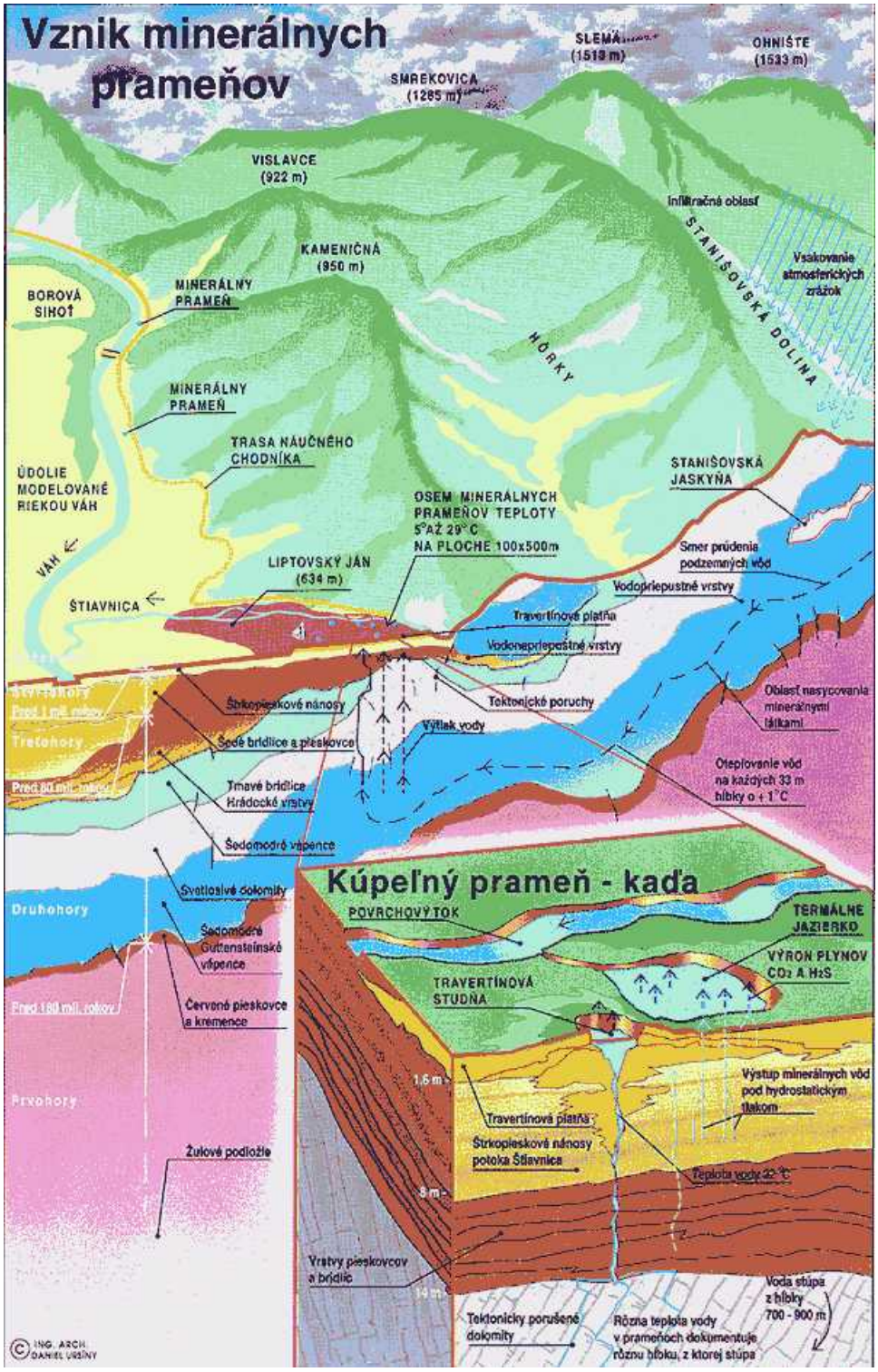




Stav starého koryta Štiavnice v apríli 2015
zdroj Navrhovateľ



Mapa minerálnych prameňov obce
zdroj http://www.liptjan.sk/kupaliska.html



VII. Doplňujúce informácie k zámeru

1. Zoznam textovej a grafickej dokumentácie, ktorá sa vypracovala pre zámer, a zoznam hlavných použitých materiálov.

Zdroje:

- internetová stránka obce
- Slovenská Akadémia Vied Futák 1964
- Výskumný Ústav Vodného Hospodárstva
- Štátny geologický ústav Dionýza Štúra
- Štátna ochrana prírody SR
- Vyhláška MŽP SR č.189/2010 Z.z.
- Vyhláška MŽP SR č.284/2001 Z.z.
- Zákon 543/2002 Z.z.
- Zákon 24/2006 Z.z.

2. Zoznam vyjadrení a stanovísk vyžiadaných k navrhovanej činnosti pred vypracovaním zámeru.

- OÚ Liptovský Mikuláš, pozemkový a lesný odbor – Záväzné stanovisko
- OÚ Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie – Upustenie od variantného riešenia navrhovanej činnosti

3. Ďalšie doplňujúce informácie o doterajšom postupe prípravy navrhovanej činnosti a posudzovaní jej predpokladaných vplyvov na životné prostredie.

Boli podpísané nasledovné zmluvy:

- Nájomná zmluva k parcele č. 3466/2

(Pozemkové spoločenstvo Komposesorát Marcovská)

- Zmluva o nájme k parcele č. 3407/4

(Jednotný majetkový fond zväzov odborových organizácií v Slovenskej republike)

Navrhovateľ požiadal o podpísanie nájomnej zmluvy Slovenský pozemkový fond, ktorý je vlastníkom parcely (pôvodné koryto vodného toku Štiavnica).

Navrhovateľ vypracoval Štúdiu plánovaného areálu.

AREÁL
SLOVENSKÝCH KULTÚRNYCH PAMIATOK
MINI SLOVENSKO

VIII. Miesto a dátum vypracovania zámeru

Košice, 27.11.2015

IX. Potvrdenie správnosti údajov

1. Spracovatelia zámeru.
Kamil Fischer, Ing. Milan Baraník

2. Potvrdenie správnosti údajov podpisom (pečiatkou) spracovateľa zámeru a podpisom (pečiatkou) oprávneného zástupcu navrhovateľa.