OKRESNÝ ÚRAD TREBIŠOV
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
M.R.Štefánika 32, 075 01 Trebišov

Číslo: OU-TV-OSZP-2015/011915-019 Trebišov 15.12.2015

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie ako orgán štátnej správy príslušný podľa § 2 ods. 3, § 3 ods. 1 a §4 ods. 1 zákona NR SR č.180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 53 ods. 1 písm. c) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní") po ukončení zisťovacieho konania podľa § 29 zákona o posudzovaní a podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, o posudzovaní navrhovanej činnosti Haly pre spracovanie vína, navrhovateľa TOKVIN-SLOVAKIA, s.r.o., Borša 416, 076 32 Borša, IČO: 36809527 takto rozhodol:

Navrhovaná činnosť: **„Haly pre spracovanie vína"**, navrhovateľa TOKVIN-SLOVAKIA, s.r.o., Borša 416, 076 32 Borša, IČO: 36809527, umiestnená v Košickom kraji, v okrese Trebišov, na novovytvorených pozemkoch parc. č. 870/4, 872/8 (pôvodné parcely 872/1, 872/4, 870/1) a na pozemku parc. č. 863 v katastrálnom území Borša,

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Na uvedenú činnosť je preto možné požiadať príslušný povoľujúci orgán o povolenie podľa osobitných predpisov.

Pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie stavby pre povoľujúce konanie a v ďalšom procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov je nevyhnutné rešpektovať nasledovné podmienky:

1. Dodržať ust. zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní PP v znení neskorších predpisov. K dokumentácii pre povolenie podľa osobitných predpisov si vyžiadať stanovisko Okresného úradu Trebišov, pozemkového a lesného odboru.
2. Do návrhu na začatie povoľovacieho konania navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov zapracovať písomné vyhodnotenie spôsobu zapracovania podmienok, určených v tomto rozhodnutí zo zisťovacieho konania.

Odôvodnenie:

Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ Trebišov, OSŽP") ako príslušný orgán, na základe predloženia zámeru navrhovanej činnosti Haly pre spracovanie vína, navrhovateľa TOKVIN-SLOVAKIA, s.r.o., Borša 416, 076 32 Borša, IČO: 36809527, doručenému na OÚ Trebišov, OSŽP dňa 13.11.2015, začal dňom doručenia podania správne konanie podľa § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov.

Zámer vypracoval Ing. Eva Bučková, v mesiaci október 2015.

Na základe písomnej žiadosti navrhovateľa Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 22 ods. 6 zákona o posudzovaní upustil od

požiadavky variantného riešenia zámeru listom č. OU-TV-OSZP-2014/011551-002 zo dňa 09.11.2015, preto bol zámer predložený v jednom variante riešenia a nulovom variante.

Podľa prílohy č. 8 zákona o posudzovaní patrí navrhovaná činnosť do odvetvia 12. Potravinársky priemysel, položky číslo 1. Pivovary, sladovne, vinárske závody a výrobne nealkoholických nápojov, kde je pre časť B (zisťovacie konanie) stanovená prahová hodnota bez limitu. Navrhovaná činnosť „Haly pre spracovanie vína“ je podľa §18 ods. 2 písm. b) zákona o posudzovaní predmetom zisťovacieho konania, ktoré OÚ Trebišov, OSŽP vykonal podľa §29 zákona o posudzovaní.

Účelom a predmetom hodnotenia navrhovanej činnosti je umiestnenie technológie na spracovanie hrozna, výrobu a uskladnenie vína v dvoch existujúcich objektoch – halách a následne jeho fľašovanie v novonavrhovanom objekte. V navrhovaných priestoroch bude umiestnená technológia pre spracovanie hrozna, výrobu vína a jeho následné fľašovanie. Technologické zariadenie je konštruované v stabilnom prevedení a bude umiestnené a namontované pevne vo výrobných priestoroch budovy s pripojením na zdroj vody a el. energie.

Objekt SO 01 Hala pre spracovanie vína a objekt SO 02 Hala sa nachádzajú na ulici I. Zrinyi v obci Borša na novovytvorených pozemkoch parc.č. SO 01 - 872/8, SO 02 - 870/4 (pôvodné parcely 872/1, 872/4, 870/1). Objekt SO 03 Objekt na fľašovanie vína je navrhovaný na parcele registra C – KN č. 863, Ul. I. Zrinyi v obci Borša.

Objektová skladba:

SO 01 – Hala pre spracovanie vína

SO 02 – Hala

SO 03 – Objekt na fľašovanie vína

Predmetom zámeru je i technológia na spracovanie hrozna, výrobu vína a jeho skladovanie, plnenie do fliaš.

SO 01 – Hala pre spracovanie vína:

Úžitková plocha: 456,30 m².

Zastavaná plocha: 465,40 m².

Hala pre spracovanie vína je jednopodlažný samostatne stojaci nepodpivničený objekt obdĺžnikového pôdorysu rozmerov 12,80 m x 36,36 m. Hlavný vstup do objektu je zo severnej strany z dvora. Hala pre spracovanie vína bude využívaná ako objekt pre spracovanie a uskladnenie vína. V objekte bude umiestnená technológia pre spracovanie hrozna a výrobu vína.

Investor počíta v navrhovanom objekte s jednozmennou prevádzkou a počtom trvalo zamestnaných pracovníkov – 2 osoby. Zázemie pre zamestnancov sa nachádza vo vedľajšom objekte, parc. č. 871/4. V súčasnosti sa dokončuje projektová dokumentácia objektu SO 03 - Objekt na fľašovanie vína, v ktorom je navrhnuté nové zázemie pre zamestnancov firmy Tokvin – Slovakia s.r.o.

SO 02 - Hala:

Úžitková plocha: 259,50 m².

Zastavaná plocha: 268,30 m².

Objekt SO 02 Hala je samostatne stojaci nepodpivničený objekt obdĺžnikového pôdorysu rozmerov 10,51 m x 25,55 m. Hlavný vstup do objektu je zo severnej strany z dvora, cez halu je možný prejazd k objektu SO 01. Hala je momentálne využívaná ako priestor na uskladnenie fliaš. V objekte bude zrealizovaná železobetónová monolitická podzemná vaňa, ktorá bude zaizolovaná proti prieniku kvapaliny – vína. V nej budú umiestnené dve podzemné nádrže o objeme 125 m^3 a 75 m^3. Nádrže budú vyrobené na mieru z polypropylénu. (Tieto nádrže aj keď budú umiestnené v SO 02, sú riešené v projektovej dokumentácii pre povolenie stavby objektu SO 03, ako objekt SO 03.2 Podzemné nádrže 125 m^3 a 75 m^3.)

SO 03 – Objekt na fľašovanie vína:

SO 03.1 – Objekt na fľašovanie vína:

Úžitková plocha prízemia: 289,70 m².
Úžitková plocha podkrovia: 277,90 m².
Zastavaná plocha prízemia: 339,00 m².
Dispozičné riešenie prízemia: sklad hotových výrobkov, dve miestnosti na plnenie, strojovňa, dva sklady, chodba, predsieň WC, WC, sprcha, schodisko.
Dispozičné riešenie podkrovia: dve kancelárie, dve chodby, archív, tri sklady, jedáleň, predsieň WC, WC, sprcha, čistiaca miestnosť, zádverie a šatňa.
Objekt na fľašovanie vína bude samostatne stojaci nepodpivničený jednopodlažný objekt s využiteľným podkrovím, obdĺžnikového pôdorysu rozmerov 11,00 m x 30,00 m. Hlavný vstup do objektu je navrhnutý z južnej strany z dvora, bočný vstup je zo západnej strany z dvora. Objekt bude využívaný ako dočasný sklad hotových výrobkov a zároveň ako objekt, v ktorom bude víno fľašované. Podkrovný priestor bude využívaný ako zázemie pre zamestnancov investora.
V objekte bude umiestnená jedna linka na plnenie vína do sklenených a PET fliaš. Kapacita linky bude 3000 l/ hod.
3000 l/hod x 8 hod = 24000 l.
V jednozmennej prevádzke bude kapacita plnenia 24000 l vína denne, t.j. 28,8 ton denne.
Ak bude plnené víno do 0,5 l sklenených fliaš (1 fľaša = 0,4 kg) počíta sa s množstvom max. 48 ton hotových výrobkov na deň. Skutočné množstvo bude nižšie nakoľko bude víno plnené do sklenených alebo PET fliaš rôznych veľkostí.
SO 03.2 Podzemné nádrže 125 m^3 a 75 m^3:
Na parcele (v objekte SO 02) bude zrealizovaná železobetónová monolitická podzemná vaňa, ktorá bude zaizolovaná proti prieniku kvapaliny–vína. V nej budú umiestnené dve podzemné nádrže o objeme 125 m3 a 75 m3. Nádrže budú vyrobené na mieru z polypropylénu.
SO 03.4 Spevnené plochy a prístrešok:
Spevnené plochy o výmere 1020 m^2 na parcele č. 863 budú vybudované zo zámkovej dlažby hr. 80 mm uloženej do vrstvy piesku na spevnenom podklade.
Prístrešok:
Úžitková plocha: 120,00 m².
Zastavaná plocha: 120,00 m².
Prístrešok rozmeru 5,00 x 24,00 m bude jednopodlažný samostatne stojaci nepodpivničený objekt. Prístrešok bude plniť doplnkovú funkciu k hlavnému objektu - Objektu na fľašovanie vína, bude slúžiť na dočasné uskladnenie fliaš pre tento novonavrhovaný objekt. Vstup bude z južnej strany z dvora.
SO 03.5 Oplotenie:
Navrhované oplotenie parcely č. 863 bude zrealizované zo severnej strany pozemku v dĺžke cca 62 m a zo západnej strany v dĺžke cca 10 m.
SO 03.6 Garáž:
Úžitková plocha: 50,80 m².
Zastavaná plocha: 60,00 m².
Garáž bude jednopodlažný samostatne stojaci nepodpivničený objekt obdĺžnikového pôdorysu rozmerov 6,00 m x 10,00 m. Hlavný vjazd do garáže je navrhnutý z južnej strany z dvora. Garáž bude využívaná na parkovanie osobného automobilu investora.

Požiadavky na vstupy:

Pôvodné parcely na ktorých sa nachádzajú existujúce stavby SO 01 a SO 02 sú vedené v katastri nehnuteľností ako záhrady a zastavané plochy a nádvoria. Novovytvorené parcely sú vedené v katastri nehnuteľností ako zastavané plochy a nádvoria Parcela na ktorej je navrhovaná výstavba objektu SO 03 je vedená v katastri nehnuteľností ako zastavané plochy a nádvoria.

Napojenie pozemkov na miestnu komunikáciu ulicu I. Zrinyi je jestvujúce z východnej strany. Šírka trvale voľnej cesty je min. 3,0 m, únosnosť na zaťaženie 1 nápravou vozidla musí byť najmenej 80kN.
Spevnené plochy pri halách sú vybudované z vrstvy zhutnenej štrkodrvy. Medzi budovami /apartmánovými domami/ sú vybudované zo zámkovej dlažby hr. 80 mm uloženej do vrstvy piesku na spevnenom podklade. Parkovanie pre zamestnancov je navrhnuté v areáli firmy.
Spevnené plochy o výmere 1020 m^2 na parcele č. 863 pri novonavrhovanom objekte SO 03 – Objekt na fľašovanie vína budú vybudované zo zámkovej dlažby hr. 80 mm uloženej do vrstvy piesku na spevnenom podklade. Všetky podkladové vrstvy z drveného kameniva pod podkladovým betónom budú dostatočne zhutnené.
Zásobovanie objektu SO 01 pitnou vodou je riešené jestvujúcou vodovodnou prípojkou z polyetylenových tlakových rúr D 32 x 4,4 mm, ktorá je napojená cez jestvujúcu vodomernú šachtu na verejný vodovod.
Objekt SO 02 - Hala nie je a nebude napojený na rozvod pitnej ani úžitkovej vody.
Zásobovanie objektu SO 03 – Objekt na fľašovanie vína pitnou vodou je riešené navrhovanou vodovodnou prípojkou, ktorá bude napojená cez jestvujúcu vodomernú šachtu na verejný vodovod.
Objekty SO 01 a SO 02 nie sú plynofikované.
Objekt SO 03 – Objekt na fľašovanie vína bude napojený na plynovod.
V objekte SO 01 Hala pre spracovanie vína je namontovaný hlavný rozvádzač, označený ako HR. Všetky svetelné a zásuvkové obvody sú napojené z hlavného rozvádzača.
Objekt SO 02 Hala je napojený na rozvod elektrickej energie z HR objektu SO 01.
Napojenie objektu SO 03 na rozvod elektrickej energie bude napojením na jestvujúcu elektrickú prípojku. V objekte bude namontovaný hlavný rozvádzač, označený ako HR.
Garáž bude napojená na rozvod elektrickej energie z novonavrhovaného objektu na fľašovanie vína.
Objekty SO 01 a SO 02 nie sú vykurované.
Objekt SO 03 – Objekt na fľašovanie vína bude mať ústredné vykurovanie. Je navrhnutý kompaktný stacionárny plynový kondenzačný kotol s výkonom 40 kW.
Údaje o výstupoch:

Pri stavebných prácach spojených s výstavbou objektu SO 03 bude areál plošným zdrojom prachu z pôdy pri výkopových prácach a z mobilných zdrojov znečistenia. Doprava surovín a materiálov bude nepravidelná a časovo a početnosťou obmedzená.
Počas prevádzky sa vzhľadom na charakter prevádzky sa nepredpokladá s významnou produkciou látok znečisťujúcich ovzdušie. Samotná výroba vína nie je kategorizovaná ako zdroj znečisťovania ovzdušia v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 356/2010 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší. Vykurovanie objektu SO 03 - Fľašovanie vína je navrhnuté kompaktným stacionárnym plynovým kondenzačným kotlom s výkonom 40 kW, čo predstavuje malý zdroj znečisťovania ovzdušia. Objekty SO 01 a SO 02 nie sú vykurované.

Zdrojom hluku z navrhovanej činnosti bude výstavba objektu SO 03 – Fľašovanie vína. Počas stavebných prác predpokladáme zvýšenú hladinu hluku v dôsledku prác a pohybu stavebných strojov a mechanizmov priamo na stavenisku. K šíreniu vibrácií do blízkeho okolia môže prísť počas výkopových prác, hĺbení základových jám, zhutňovaní zásypov pri stavebných prácach a pri samotnej výstavbe. Tieto vplyvy budú krátkodobé a bez trvalého vplyvu na okolie.

Odkanalizovanie objektu SO 01 je riešené jestvujúcou kanalizačnou prípojkou napojenou cez jestvujúcu kanalizačnú šachtu do verejnej kanalizácie. Hala SO 02 nebude odkanalizovaná. Dažďové vody zo striech objektov budú odvádzané voľne drenážou do podmoku na parcelu investora. Odkanalizovanie objektu SO 03 je riešené navrhovanou kanalizačnou prípojkou cez navrhovanú kanalizačnú šachtu do verejnej kanalizácie.

Počas výstavby aj počas prevádzky budú vznikať odpady, ktoré budú likvidované v súlade s platnou legislatívou.

Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie a zdravie obyvateľstva.

Ovzdušie - Realizácia navrhovanej činnosti bude mať lokálny vplyv na ovzdušie počas stavebných prác. Pôjde o zvýšenie prašnosti vznikajúcej pri zemných prácach a pri preprave materiálu a o produkciu emisií počas prepravy stavebného materiálu a pri stavebnej činnosti. Manipulácia so sypkými materiálmi vykazuje určitú dávku znečistenia ovzdušia, ako návrhové opatrenie sú v zámere navrhnuté pravidelné čistenie kolies vozidiel vychádzajúcich zo staveniska na verejné komunikácie a čistenie komunikácii v okolí staveniska. Počas prevádzky zariadenia pohybom nákladných áut privážajúcich hrozno z viníc sú do ovzdušia uvoľňované tuhé znečisťujúce látky. Ich minimalizácia je zabezpečená kropením prístupovej cesty. Kysličník uhličitý, ktorý vzniká pri kvasení vína je vzduchotechnickými súpravami odtiahnutý z výrobných priestorov a rozptýlený v ovzduší. Vykurovanie objektu SO 03 - Fľašovanie vína je navrhnuté kompaktným stacionárnym plynovým kondenzačným kotlom s výkonom 40 kW, čo predstavuje malý zdroj znečisťovania ovzdušia. Objekty SO 01 a SO 02 nie sú vykurované. Zámer nepredpokladá významné negatívne vplyvy na ovzdušie.

Vody - Prevádzkou navrhovanej činnosti sa nepredpokladajú sa negatívne vplyvy na povrchovú a podzemnú vodu. Negatívne vplyvy by mohli nastať iba v prípade havarijného stavu únikom znečisťujúcich látok počas výstavby objektu, prípadne nesprávnym zaobchádzaním so znečisťujúcimi látkami činnosťou prevádzky. Na riešenie havarijných stavov prevádzkovateľ zabezpečí vypracovanie havarijných plánov podľa zákona o vodách, ako aj podľa zákona o odpadoch. Dažďové vody zo striech objektov budú odvádzané voľne drenážou do podmoku na parcelu investora. V štandardných prevádzkových podmienkach nie je predpoklad kontaminácie podzemných ani povrchových vôd. Akékoľvek riziko havárie, ktorá by spôsobila znečistenie týchto vôd je nepravdepodobné. Rovnako sa nepredpokladá závažný negatívny vplyv činnosti na režim, kvalitu a obeh podzemnej a povrchovej vody. Vplyv prevádzky na vodohospodárske pomery dotknutého územia možno považovať za málo významný.

Odpady - Investor bude povinný viesť evidenciu o vznikajúcich odpadov počas výstavby ako aj počas budúcej výroby. Vzniknuté odpady budú zneškodňované na základe zmluvného vzťahu medzi pôvodcom odpadu a firmou oprávnenou na nakladanie s príslušným druhom odpadu. Spôsob nakladania s odpadmi vznikajúcimi pri výstavbe a prevádzkovaní navrhovanej stavby bude realizovaný v zmysle platnej legislatívy v odpadovom hospodárstve, zákona o vinohradníctve a vinárstve a v súlade so všeobecne záväzným nariadením obce. Spôsob nakladania s uvedenými odpadmi musí počítať i s materiálovým zhodnotením odpadu. Vzniknuté odpady budú prednostne zhodnocované, alebo zneškodňované uložením na riadených skládkach odpadov. Zneškodňovanie nebezpečných odpadov bude zmluvne zabezpečené prostredníctvom organizácií na to spôsobilých.

Zdravotné riziká a vplyv na obyvateľstvo - Navrhovaná činnosť nie je zdrojom rizikových látok, ktoré by sa mohli prejaviť na zdravotnom stave obyvateľstva a v súvislosti s realizáciou zámeru sa nepredpokladajú významné vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva. K miernemu narušeniu pohody a kvality života obyvateľov dôjde v dôsledku nárastu intenzity dopravy na prístupových komunikáciách. Vplyv emisií zo stacionárnych zdrojov a dopravy ako aj hluku na obyvateľstvo v okolitých rodinných domoch sa predpokladá ako málo významný. Navrhovaná činnosť nepredstavuje nebezpečnú výrobnú prevádzku, ktorá by významne zaťažovala životné prostredie emisiami, hlukom, produkciou odpadov, odpadových vôd, neprimeranými nárokmi na energie, vodu, zásobovanie plynom, ktoré by mohli mať negatívny vplyv na zdravie ľudí. Na stavbe objektu budú použité certifikované a zdravotne nezávadné materiály, stavba bude uzatvorená a areál navrhovanej činnosti oplotený. Počas výstavby predstavujú zdravotné riziká najmä úrazy, zvýšená hlučnosť a znečistenie ovzdušia

sekundárnou prašnosťou a exhalátmi z dopravy. Tieto riziká sú dočasné a eliminovateľné technologickými opatreniami a dodržiavaním pracovnej disciplíny. Navrhovaná činnosť nemá charakter prevádzok a zariadení, ktoré by produkovali špecifické toxické a nebezpečné látky s negatívnym vplyvom na zdravie dotknutého obyvateľstva. Prevádzkou navrhovanej činnosti nevzniknú odpadové látky takého charakteru a zloženia, ktoré by mohli mať vplyv na zdravie obyvateľstva. Možné negatívne vplyvy na obyvateľstvo predstavujú havárie, ktoré majú charakter potenciálnych rizík, a ktoré je možné eliminovať vhodnými bezpečnostnými opatreniami. Na základe uvedeného možno konštatovať, že zdravotné riziká vyvolané realizáciou navrhovanej činnosti možno hodnotiť ako minimálne. Vplyv prevádzky na pohodu a kvalitu života v dotknutom území sa predpokladá ako málo významný.

Zdroje žiarenia sa počas výstavby ani počas prevádzky navrhovanej činnosti nepredpokladajú. Takisto sa nepredpokladá šírenie zápachu mimo hodnotený zámer.

Pôda a horninové prostredie - V rámci zámeru nie sú navrhované žiadne funkcie, ktoré by mali zásadný vplyv na horninové prostredie.

Vzhľadom k tomu, že posudzovaný areál sa nachádza v zastavanom území obce, v dostatočnej vzdialenosti od lesných porastov, voľne žijúce živočíchy majú dostatok priestoru na pohyb a migráciu. V riešenom území sa nachádzajú prevažne bežné druhy flóry a fauny.

Realizácia navrhovanej činnosti si nevyžiada zásah ani odstránenie jestvujúcich biotopov a taktiež neovplyvní faunu a flóru posudzovanej lokality a nespôsobí žiadne zmeny v biologickej rozmanitosti, štruktúre a funkcii ekosystémov.

Súčasná štruktúra krajiny širšieho záujmového územia predstavuje silne antropogénne pozmenenú urbánnu krajinu. Realizácia zámeru neovplyvní charakter daného územia, ani štruktúru a scenériu krajiny.

Umiestnením navrhovanej činnosti nebudú ovplyvnené žiadne prvky územného systému ekologickej stability.

Chránené územia - Realizácia navrhovanej činnosti nebude mať vplyv na chránené územia ani významné biotopy. Je riešená v intraviláne obce. Priamo do riešenej lokality nezasahuje žiadne veľkoplošné ani maloplošné chránené územia. Všetky prírodne hodnotné lokality sú vo väčšej vzdialenosti od lokalizácie zámeru. Realizácia zámeru ich neovplyvní. V súlade so zákonom č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov platí v dotknutom území I. stupeň ochrany. Lokalita posudzovanej činnosti nie je súčasťou žiadneho chráneného územia európskeho významu a taktiež nie je súčasťou chráneného vtáčieho územia Medzibodrožie. Vzhľadom na charakter, rozsah a lokalizáciu navrhovanej činnosti sa nepredpokladá jej vplyv na územia národnej sústavy chránených území.

Rizikové situácie - Riziká možno rozdeliť do niekoľkých skupín s ohľadom na faktory, ktoré ich môžu spôsobiť: zlyhanie technických zariadení, zlyhanie ľudského faktora. Nehody technického pôvodu je možné minimalizovať bežnými opatreniami a dodržiavaním všeobecne záväzných právnych predpisov, noriem, prevádzkových predpisov, manipulačných a havarijných plánov. Riziko vzniku nehôd spôsobených ľudským faktorom je potrebné zohľadniť pri konkrétnom riešení riadenia, monitoringu a kontroly činnosti prevádzky. Vzhľadom na charakter činnosti je riziko vzniku prevádzkových havárií nízke.

Vplyvy navrhovanej činnosti presahujúce štátne hranice sa nepredpokladajú.

Navrhovaná činnosť je v súlade s územným plánom obce Borša.

Povoľujúci orgán bude Obec Borša.

Druh požadovaného povolenia podľa osobitných predpisov:

- Územné rozhodnutie podľa zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov – Obec Borša.

- Stavebné povolenie resp. dodatočné povolenie (u objektov SO 01 a SO 02) podľa zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov – Obec Borša.

Zámer je po formálnej aj obsahovej stránke spracovaný v zmysle §22 a prílohy č. 9 zákona o posudzovaní.

V rámci zisťovacieho konania OÚ Trebišov, OSŽP doručil zámer podľa § 23 ods. 1 zákona o posudzovaní na zaujatie stanoviska rezortným orgánom, dotknutým orgánom, povoľujúcemu orgánu, dotknutej obci, navrhovateľovi a zverejnil ho spolu s oznámením o predložení zámeru na úradnej tabuli úradu, na webovom sídle úradu (od 18.11.2015 do 09.12.2015) a v informačnom systéme EIA/SEA:
http://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/haly-pre-spracovanie-vina

V zákonom stanovenom termíne doručili na OÚ Trebišov, OSŽP svoje písomné stanoviská k zámeru v rámci zisťovacieho konania tieto subjekty:
1. Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR – rezortný orgán, pod č. 28553/2015 zo dňa 11.12.2015 – Bez pripomienok.
2. Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie – dotknutý orgán, pod č. OU-TV-OSZP-2015/011992-007 zo dňa 30.11.2015:
- Úsek odpadového hospodárstva – Bez pripomienok.
- Úsek štátnej vodnej správy – Bez pripomienok.
- Úsek ochrany ovzdušia – Bez pripomienok.
- Úsek ochrany prírody a krajiny – Bez pripomienok
3. Úrad Košického samosprávneho kraja – pod č. 1658/2015/ORRÚPŽP/36676 zo dňa 01.12.2015 - Pri minimálnom zásahu do ŽP a prehodnotení vplyvov celej navrhovanej činnosti na ovzdušie, povrchové vody, podzemné vody, pôdu, za dodržania všetkých limitov v súlade s platnou legislatívou v ochrane vôd, ochrane ovzdušia ako aj zosúladenie s legislatívou o nakladaní s odpadmi, bezpodmienečnej realizácii opatrení na zmiernenie nepriaznivých vplyvov činnosti na životné prostredie súhlasíme s predloženým variantom zámeru a ukončením posudzovania činnosti v zisťovacom konaní.
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trebišove – dotknutý orgán, pod č. A/2015/01467/HŽP zo dňa 3.decembra.2015 – Súhlasíme so zámerom Haly pre spracovanie vína. Predložený zámer nepredpokladá významnejšie negatívne vplyvy navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia ani na zdravotný stav obyvateľov v dotknutom území.
5. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trebišove - dotknutý orgán, pod č. ORHZ-TV1-947-001/2015 zo dňa 30.11.2015 – Bez pripomienok.
6. Okresný úrad Trebišov, pozemkový a lesný odbor - dotknutý orgán, pod č. OU-TV-PLO-2015/012023 zo dňa 27.11.2015 - Z hľadiska ochrany PP je potrebné v prípade odňatia poľ. pôdy postupovať v zmysle ust. zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľ. pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „cit. zákon).

V zmysle ust. § 12 cit zákona poľ. pôdu možno použiť na stavebné a iné nepoľ. účely len v nevyhnutných prípadoch a v odôvodnenom rozsahu. Poľ. pôdu možno odňať natrvalo alebo dočasne, alebo použiť PP na nepoľnohospodársky účel na čas do jedného roka vrátane uvedenia pôdy do pôvodného stavu.
Ten, kto navrhne nepoľ. použitie poľnohospodárskej pôdy je povinný:
a) chrániť najkvalitnejšie poľnohospodárske pôdy v katastrálnom území podľa kódu bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek uvedené v nariadení vlády SR č. 58/2013 Z.z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber PP,

b) nesťažovať obhospodarovanie PP,
c) vykonať skrývku humusového horizontu.
V zmysle zákona je investor je povinný v jednotlivých prípadoch postupovať takto:
1. V prípade už existujúcich stavieb je potrebné požiadať o usporiadanie nezákonného stavu na poľnohospodárskej pôde – zmena druhu pozemku - §19 ods. 1 písm. b) zákona NR SR 220/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov.
2. Na parcely ktoré sú evidované ako záhrada je potrebné požiadať o stanovisko k pripravovanému zámeru na poľnohospodárskej pôde - § 17ods. 3 zákona č. 220/2004 Z.z..
3. V prípade, že sa práce budú vykonávať len na nepoľnohospodárskej pôde /zastavaná plocha, lesná, ostatná plocha / nie je potrebné konanie v zmysle cit. zákona.

Okresný úrad Trebišov, pozemkový a lesný odbor nemá žiadne námietky k stavbe „Haly pre spracovanie vína - Borša“, ale požadujeme dodržanie ust. zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní PP v znení neskorších predpisov.
(Pripomienka bola prenesená do podmienok rozhodnutia, ktoré treba zohľadniť pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie stavby pre povoľujúce konanie a v ďalšom procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.)
7. Regionálna veterinárna a potravinová správa Trebišov – pod č. 1167/2015 zo dňa 24.11.2015 – Keďže v kompetencii zamestnancov Regionálnej veterinárnej a potravinovej správy Trebišov nie je vykonávanie činností v súlade so zákonom o vinohradníctve a vinárstve č. 313/2009 Z.z. daný zámer bol odstúpený na Štátnu veterinárnu a potravinovú správu Bratislava oddelenie kontroly vín.
8. Štátna veterinárna a potravinová správa SR, Bratislava - pod č. 4047/2015-390 zo dňa 11.12.2015 - Oznamujeme Vám, že štátna veterinárna a potravinová správa v zmysle platnej legislatívy nie je kompetentná vydávať požadované stanovisko k posúdeniu stavebnej činnosti s ohľadom na vplyv životného prostredia.
9. Obec Borša - pod č. 264/433/2015 zo dňa 15.12.2015 - Bez pripomienok. Zámer bol vyvesený na úradnej tabuli od 23.11.2015 do 14.12.2015. K predmetnému zámeru neboli vznesené žiadne pripomienky.

Zo strany verejnosti neboli predložené žiadne pripomienky a nikto nevyužil možnosť konzultácie.

OÚ Trebišov, OSŽP, v rámci zisťovacieho konania posúdil navrhovanú činnosť z hľadiska povahy a rozsahu navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu s územnoplánovacou dokumentáciou a úrovne spracovania zámeru. Prihliadal pritom na stanoviská doručené k zámeru od rezortného orgánu, dotknutých orgánov, dotknutej obce a verejnosti.

Predpokladané vplyvy navrhovanej činnosti na životné prostredie sú v zámere uvedené a sú prijaté adekvátne opatrenia na minimalizovanie vplyvov. Pripomienky k zámeru od dotknutých subjektov doručené v rámci zisťovacieho konania sú zapracované po ich vyhodnotení vo výrokovej časti rozhodnutia do podmienok rozhodnutia, ktoré treba zohľadniť pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie stavby pre povoľujúce konanie a v ďalšom procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Pri posudzovaní použil OÚ Trebišov, OSŽP aj kritériá pre rozhodovanie podľa Prílohy č. 10 k zákonu o posudzovaní (transpozícia prílohy č. III Smernice 2011/92/EÚ o posudzovaní vplyvov určitých verejných a súkromných projektov na životné prostredie).

OÚ Trebišov, OSŽP na základe preskúmania a zhodnotenia predloženého zámeru, vyjadrení dotknutých subjektov, zhodnotenia celkovej úrovne ochrany životného prostredia a zdravia obyvateľov podľa zákona o posudzovaní rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie: Podľa § 29 ods. 16 zákona o posudzovaní dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené a na úradnej tabuli obce.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov na Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia doručením písomného vyhotovenia rozhodnutia účastníkovi konania.

V prípade verejnosti podľa § 24 ods. 4 zákona o posudzovaní sa za deň doručenia rozhodnutia považuje pätnásty deň zverejnenia rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní podľa § 29 ods. 15 zákona o posudzovaní.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom podľa piatej časti zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Doručuje sa

1. TOKVIN-SLOVAKIA, s.r.o., Borša 416, 076 32 Borša
2. Obec Borša - starosta obce, Ružová 188/2, 076 32 Borša

Na vedomie:

3. Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, Dobrovičova 12, 812 66 Bratislava
4. Úrad Košického samosprávneho kraja, Námestie maratónu mieru 1, 040 01 Košice
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trebišove, Jilemnického 3370/2, 075 01 Trebišov
6. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trebišove, T.G.Masaryka 13, 075 01 Trebišov
7. Okresný úrad Trebišov, pozemkový a lesný odbor, Námestie mieru č. 804, 075 01 Trebišov
8. Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie, M.R.Štefánika 32, Trebišov (OO, OH, OPaK, ŠVS)

Ing. Stanislav Bogdányi
vedúci odboru