Lúčnica spol. s r.o. Lúčnica nad Žitavou

Stavebné úpravy kotolne na sklad chemikálií

HODNOTENIE VPLYVOV STAVBY
NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
PODĽA ZÁKONA 24/2006 Z. z.

ZÁMER

Spracovateľ : Ekoglobal s.r.o.
Vráble, október 2015

OBSAH:

I. **ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI**
1. Názov
2. Identifikačné číslo
3. Sídlo
4. Oprávnený zástupca navrhovateľa
5. Kontaktná osoba pre relevantné poskytnutie informácii

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O ZÁMERE
1. Názov
2. Účel
3. Užívateľ
4. Charakter navrhovanej činnosti
5. Umiestnenie navrhovanej činnosti
6. Prehľadná situácia umiestnenia 1 : 50 000.
7. Termín začatia a ukončenia činnosti
8. Stručný popis technického a technologického riešenia
9. Zdôvodnenie potreby činnosti v danej lokalite
10. Celkové náklady
11. Dotknutá obec
12. Dotknutý samosprávny kraj
13. Dotknuté orgány
14. Povoľujúci orgán
15. Rezortný orgán
16. Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov
17. Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice

III. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA DOTKNUTÉHO ÚZEMIA
1. Charakteristika prírodného prostredia
2. Krajina, stabilita , ochrana , scenéria
3. Obyvateľstvo , jeho aktivity, infraštruktúra, kultúrno-historické hodnoty
4. Súčasný stav kvality životného prostredia vrátane zdravia

IV. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA A MOŽNOSTIACH OPATRENÍ NA ICH ZMIERNENIE

1. Požiadavky na vstupy
   Záber pôdy
   Spotreba vody
   Surovinové a energetické zdroje
   Doprava
   Nároky na pracovné sily

2. Údaje o výstupoch
   Zdroje znečistenia ovzdušia
   Odpady
   Odpadové vody
   Zdroje hluku, vibrácií
3. Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch
   Vplyvy na horninové prostredie a reliéf
   Vplyvy na ovzdušie a klímu
4. Hodnotenie zdravotných rizík
5. Údaje o predpokladaných vplyvoch na chránené územia
6. Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významu a časového priebehu pôsobenia
7. Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice
8. Vyvolané súvislosti, ktoré môžu vplyvy spôsobiť s prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území
9. Ďalšie možné riziká spojené s realizáciou navrhovanej činnosti
10. Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov jednotlivých variantov navrhovanej činnosti na životné prostredie
11. Posúdenie očakávaného vývoja územia, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala
12. Posúdenie súladu navrhovanej činnosti s platnou územno-plánovacou dokumentáciou a ďalšími relevantnými strategickými dokumentmi
13. Ďalší postup hodnotenia vplyvov z uvedením najzávažnejších okruhov problémov

V. POROVNANIE VARIANTOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A NÁVRH OPTIMÁLNEHO VARIANTU

1. Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho variantu
2. Výber optimálneho variantu alebo stanovenie poradia v hodnosti pre posudzované varianty
3. Zdôvodnenie návrhu optimálneho variantu

VI. MAPOVÁ A INÁ OBRAZOVÁ DOKUMENTÁCIA

Mapové prílohy

VII. DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE K ZÁMERU

1. Zoznam hlavných použitých materiálov
2. Zoznam vyjadrení a stanovísk
3. Ďalšie doplňujúce informácie o doterajšom postupe prípravy navrhovanej činnosti

VIII. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA ZÁMERU

IX. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

Spracovatelia zámeru
Potvrdenie správnosti údajov

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI

1. Názov

LÚČNICA spol. s r. o.

2. Identifikačné číslo:

36523399

3. Sídlo

951 88 Lúčnica nad Žitavou 425

4. Oprávnený zástupca navrhovateľa

Ing. Juraj Machata konateľ, tel. 0905 649 013
Ing. Peter Nádaždy konateľ , 0905 649 016

5. Meno, priezvisko kontaktnej osoby pre relevantné údaje navrhovanej činnosti

Ladislav Mališka, 0905649015 ,maliska@centrum.sk

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

1. **Názov**
   Stavebné úpravy kotolne na sklad chemikálií

2. **Účel**

   Využitie územia s jestvujúcou infraštruktúrou a technickým zázemím pre poľnohospodársku prvovýrobu s dobudovaním vyhovujúceho zariadenia na skladovanie pesticídov nevyhnutných pre daný druh činnosti.

3. **Užívateľ**
   Lúčnica spol. s r. o.
   951 88 Lúčnica nad Žitavou 425

4. **Charakter navrhovanej činnosti**
   Vybudovaním vyhovujúcich skladových priestorov je snaha investora riešiť ekologizáciu prevádzky. Pesticídy sú chemické látky, ktoré sa v poľnohospodárstve používajú proti chorobám, škodcom a burine. Nakoľko sa jedná o látky ohrozujúce vody a poškodzujúce zdravie človeka ako aj živočíchov, ich skladovanie a manipulácia podlieha osobitnému režimu. Vybudovanie vhodných skladových priestorov je jednou z nevyhnutných podmienok prevádzkovania danej činnosti . Predmetom zámeru sú stavebné objekty SO 01sklad pesticídov, SO 03 záchytná nádrž p.č. 1724/155 / situácia príloha 6.4./
   Prednosťou daného zámeru je že využíva jestvujúce priestory, ktoré po prebudovaní budú slúžiť danému účelu. Nevznikajú teda nové nároky v danom území a obmedzujú sa riziká možného poškodenia životného prostredia. Vybudovanie skladu sa teda bude riešiť v zmysle stavebného zákona zmenou účelu užívania stavby t.č. nevyužívaných priestorov kotolne.
   Samotné skladovanie je v podstate dočasné nakoľko k nákupu a skladovaniu pesticídov dochádza len v množstvách k aktuálnemu použitiu a sklad teda slúži len ako dočasný – krátkodobý do doby aplikácie v závislosti na počasí a vhodnosti použitia. Predpokladaná skladovaná kapacita cca 3,5t. Sklad bude umiestnený v areály spoločnosti, kde sa nachádzajú jednak skladové priestory, tj, sklad obilia,/p.č 1724/171,kancelárska časť a šatne , /p.č.1724/144/, hala opráv – mechanizačné stredisko1724/126, ako aj garáže pre poľnohospodársku techniku. Objekt je vybavený čerpacou stanicou PHM p.č. 1724/142.
   Subjekt nie je zaradený medzi prevádzky v zmysle zák. 261/2002Z.z, v znení neskorších zákonov.

5. **Miesto realizácie**
   Kraj: Nitriansky
   Okres : Nitra
   Obec : Lúčnica nad Žitavou
   Kat. územie : Vajka nad Žitavou
   parc. číslo: 1724/155

6. **Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti**
   Situácia viď prílohy – snímka z katastrálnej mapy

7. Termín začatia a ukončenia činnosti

Výstavba :

Termín začatia stavby: 02.2017
Termín ukončenia stavby: 05.2017

Prevádzka:

Predpokladaný termín ukončenia prevádzkovania.:
nie je ohraničený

8. Stručný popis technického a technologického riešenia

Z hľadiska funkčného riešenia naplnenia investičného zámeru sa budú využívať jestvujúce priestory po čiastočne zrekonštruovanom objekte nevyužívanej kotolne. Navrhované projektové riešenie predstavuje prestavbu a nové funkčné využitie ktoré v sebe obnáša stavebné úpravy objektu skladu chemikálií tak, aby boli zabezpečené základné hygienické požiadavky pre obsluhu, príjem a sklad . Z toho titulu bude objekt ktorý je obdĺžnikového tvaru , pôdorysných rozmerov 15,7 x 14,2m, svetlej výšky 3,6m členený na miestnosť pre príjem, sklad, predsieň hygienické zariadenie, wc, sprcha. Stavebné úpravy objektu skladu chemikálií pozostávajú z vybúrania podlahy po pôvodnú izoláciu, vyčistenia podlahy, vybudovania novej izolácie proti chemickým látkam a vo vybudovaní odtokových šachiet s potrubím pre odvod odkvapov do jestvujúcej žumpy.
Stavebno -technické riešenie:
Zemné práce – sú uvažované pre výkop šachty pre uloženie kanalizačných šachiet, výkop ryhy pre potrubie. Vybúranie podlahy v 1.03 Sklad pesticídov po pôvodnú podlahu. Zasypanie jamy v miestnosti 1.02 Sklad pesticídov. vytvorenie nového nájazdu pre nový príjem.
Podlahy – V miestnosti 1.03 Sklad pesticídov bude vybúraná podlaha po pôvodnú. Pred začatím prác budú takto vybúrané podlahy očistené od tuhých častíc a na ne bude uložená izolácia. V podlahách skladovacích miestností budú v strede vytvorené šachty. Odkvapy z týchto šachiet budú odvedené kanalizačným potrubím do žumpy. Nová podlaha bude spádovaná 0,1%.

Osobitne bude riešená elektroinštalácia a vzduchotechnika. Cieľom vybudovania skladu je vytvoriť bezpečnú manipuláciu s látkami a vytvoriť do doby ich použitia vyhovujúce skladové podmienky zabezpečujúce ich bezpečné uloženie. Či v prípade možného úniku / poškodenie pôvodných obalov a pod. ich zozbieranie tak, aby nedošlo k ich úniku do prostredia a následne možnému poškodeniu životného prostredia. Samotná činnosť bude spočívať v prevzatí látok do skladu , ich zaevidovanie a bezpečné uloženie. Sklad v druhej časti bude slúžiť aj jako sklad obalov. Nakladanie s nimi podlieha činnostiam v zmysle zákona o odpadoch – tj. uložení a zabezpečení zneškodnenia ako aj samotnej evidencie a hlásení. Manipuláciu bude zabezpečovať poverená osoba.

9. Zdôvodnenie potreby činnosti v danej lokalite

Súčasný trend zachovania konkurencie schopnosti v poľnohospodárstve nevyhnutne využíva za účelom dosiahnutia výnosov látky na ochranu poľnohospodárskych plodín.

Skladovanie a manipulácia použitie uvedených látok si vyžaduje osobitnú pozornosť. Posledne sa prijal aj rad opatrení Európskeho parlamentu uvedomujúc si množstvo nežiadúcich vplyvov na imunitný a endokrinný systém, ako aj možnosť podporovania vzniku rakovinových ochorení. Tiež sa jedná o látky škodiace vodám. Cieľom je teda znížiť ich negatívny dopad na organizmus a jedna z možností ich eliminácie je aj vyhovujúci spôsob ich skladovania. Zároveň sa využíva objekt, ktorý po čiastočných stavebných úpravách bude slúžiť daným potrebám investora.

Napojenie na dopravu a infraštruktúru využíva už vybudované komunikácie a inžinierske siete. Situovanie predpokladá bezkonfliktný stav v dotknutom území po stránke územno-plánovacej. Z pohľadu záberu pôdneho fondu nie sú nároky na vyňatie, nakoľko sa jedná v zmysle listu vlastníctva už o zastavané plochy. Charakterom svojho zamerania je ďalším doplňujúcim článkom pri plnení cieľov Programu odpadového hospodárstva tak samotného investora ako aj kraja.

10. Celkové náklady

Predpokladaný investičný zámer uvažuje z celkovými nákladmi cca 80 000.-€ bez DPH

11. Dotknutá obec

Obec : Lúčnica nad Žitavou

12. Dotknutý samosprávny kraj

Nitriansky samosprávny kraj

13. Dotknuté orgány

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie OSZP 3
Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie OSZP 2
Krajský pamiatkový úrad Nitra, nám, Sv. PavlaI II. č8. 949 01 Nitra
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Nitra , Štefánikova tr. 58, 949 63 Nitra
Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja , Rázusova 2A, 949 01 Nitra
OR Hasičského a záchranného zboru v Nitre, Dolnočermánska 64, 949 11 Nitra
ŠOP CHKO Ponitrie, Samova 3 949 01 Nitra
SVP, nábr. Ivana Krasku 834/3 , 921 80 Piešťany
RVPS Nitra , Akademická 21, 949 01 Nitra
Inšpektorát práce Nitra, Jelenecká 1039/49 949 01 Nitra -Zobor
Okresný úrad Nitra, pozemkový a lesný odbor, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
Okresný úrad Nitra, odbor krízového riadenia, Štefánikova tr. 69,

14. Povoľujúci orgán

Obec Lúčnica

15. Rezortný orgán

Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR
Ministerstvo životného prostredia SR

16. Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov

Pesticídy a látky rastlinnolekárskej starostlivosti predstavujú v zmysle definície uvedenej v § 2 písm. v zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) nebezpečné látky -škodlivé látky a obzvlášť škodlivé látky, ktoré nie sú súčasťou odpadových vôd. Zaobchádzanie s nebezpečnými látkami upravuje § 39 citovaného zákona. V zmysle § 29 uvedeného zákona je potrebný súhlas orgánu štátnej vodnej správy na uskutočnenie, zmenu alebo odstránenie stavieb a zariadení alebo na činnosti, na ktoré nie je potrebné povolenie podľa tohto zákona, ktoré však môžu ovplyvniť stav povrchových a podzemných vôd. Súhlas je potrebný aj v prípade ak ide o sklady nádrže a skládky nebezpečných látok, stavby umožňujúce podzemné skladovanie látok v zemných dutinách (písm. c).
Predmetný zámer podlieha v zmysle zákona 24/2006 v zmysle kategorizácie činnosti podľa prílohy 8 kap. 11, poľnohospodárska a lesná výroba položka č.4
Objekty na skladovanie pesticídov zisťovaciemu konaniu bez limitu. Nakoľko nie je predpoklad skladovania a manipulácie s prekročením hodnoty 10t., predpokladáme ,že spracovanie a posudzovanie bude ukončené posúdením zámeru investora.
Investor požiadal vzhľadom na podmienky o upustenie od variantného spracovania zámeru, čo mu bolo v zmysle prípisu OU- NR OSZP3 -2015041755 – 002 F07 vyhovené. / viď príloha /

Závery a stanoviská z procesu posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie budú jedným z podkladov pre vydanie príslušného stavebného povolenia podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov na rekonštrukciu a stavebné úpravy a zmenu účelu užívania stavby.

17. Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice

Navrhovaná činnosť svojimi vplyvmi nepresiahne štátne hranice.

III. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA DOTKNUTÉHO ÚZEMIA

1.Charakteristika prírodného prostredia

Dotknutým územím sa pre potreby hodnotenia rozumie blízke okolie pre realizovanie predmetného zámeru. Objekt výkupne je situovaný na zastavanej časti pozemku, ktorý pôvodne slúžil ako manipulačný priestor pre nakládky a vykládky vagónov železničnej dopravy (napr. repy, obilia a pod).
v okrajovej časti intravilánu obce.
Záujmové územie, ktoré je súčasťou intravilánu obce Lúčnica sa nachádza v severovýchodnej časti Podunajskej nížiny. Podľa geomorfologického členenia Slovenska patrí do celku Podunajská pahorkatina, podcelku Žitavská pahorkatina na styku hraničiacou s predpolím Pohronského Inovca, zo severozápadu pohorím Tribeč z východnej časti Hronská pahorkatina. .
Katastrálne územie obce má výmer 38,31 km2 Obec vznikla v roku 1960 zlúčením dvoch samostatných obcí Vajka nad Žitavou a Martinová .
Po obvode intravilánu sa nachádza prevažne poľnohospodársky pôdny fond (PPF), okrem severnej časti, kde územie postupne prechádza do predpolia pohoria Pohronského Inovca a tým pádom je tvorený lesným pôdnym fondom (LPF).
Priamo dotknuté územie, ktoré je predmetom zámeru sa nachádza na južnej časti intravilánu obce časti Vajka .Pôvodne bolo hlavným centrom zamestnanosti a hlavne poľnohospodárskej prvovýroby.
Územie je dobre prípustné cestnou dopravou, v blízkosti e aj železničná trať.
Širším dotknutým územím predpokladaného zámeru je predovšetkým sídelný útvar obec Lúčnica, ktorá bude znášať vplyvy dotknutej prevádzky.

Reliéf a horninové prostredie

Podľa IG mapy SR patrí územie do regiónu neogénnych tektonických kleslín v oblasti vnútrokarpatských nížin – Podunajskej nížiny. Na základe geologických rezov je hodnotené záujmové územie nasledovne:
Územie je budované vrstvou náplavových ílov a hlín mocnosti 4-5 m do hĺbok cca 2 m sú hnedej farby, hlbšie prevážajú odtiene hnedej. Pod náplavami sa miestami nachádzajú vrstvy pieskov až ílovitých pieskov mocnosti 0,2 – 0,5 m.
Vrstva únosných štrkových sedimentov sa nachádza v hĺbkach 4,2 – 5 m a ich mocnosť je cca 2 – 3 m. Pod štrkmi sa vyskytujú neogéne íly, hĺbka výskytu 6 až 7 m pod terénom. Podzemná voda bola narazená v hĺbkach 4 – 2,2 m pod terénom.
V základných rysoch možno celkovo konštatovať, že sa na geologickej stavbe územia podieľajú útvary terciéru a kvartéru.
Tercier je reprezentovaný sedimentárnym neogénom a panónom.
Neogén v podloží kvartéru je vyvinutý väčšinou v ílovitom vývoji, tvorený pestrofarebnými ílmi, slienitými ílmi s polohami pieskov. Kvartér je reprezentovaný najprv vrstvou najmladších holocénnych fluviálnych sedimentov – ílovitých zemín, pod nimi prechod sedimentácie piesčitých zemín zahlinených,

či zaílovaných. Nadložie sedimentov je tvorené eolicko-deluviálnymi sprašovými ílmi.

Klíma

Záujmové územie patrí do teplej klimatickej oblasti s priemernou ročnou teplotou 9,1 st.C, s priemerným množstvom zrážok 630 mm. ktorá je charakterizovaná teplou nížinnou klímou s dlhým až veľmi dlhým teplým a suchým letom, krátkou, mierne teplou, suchou až veľmi suchou zimou, s veľmi krátkym trvaním snehovej prikrývky.

Povrchové a podzemné vody

Povrchové vody reprezentujú vodné toky a vodné plochy. Záujmové územie patrí do povodia rieky Žitava, ktorú možno v podmienkach Slovenska zaradiť medzi menšie vodné toky.

Samotný tok je z časti regulovaný, s vybudovanými protipovodňovými hrádzami. V neregulovaných častiach je charakteristický prirodzeným tokom s bohatými prirodzenými porastami.

V dotknutom území sa predpokladajú pomerne zložité hydrologické pomery, nakoľko sú ovplyvňované kolísaním hladiny podzemnej vody.

Miestnymi recipientami sú ešte potok Lúštek, ako pravobrežný prítok Žitavy, ktorý preteká obcou aj severnou časťou areálu.

Pôdy

Pôdny kryt je v súčasnosti podmienený a značne ovplyvňovaný abiotickými prírodnými faktormi. Niva Žitavy je predovšetkým tvorená a dominujú na nej fluvizeme glejové, hlboké, ťažké, (ilovohlinité). V poľnohospodársky využívanom území prevažujú kvalitné hlboké hlinité hnedozeme. Pôdy zastavaného územia sú antropogénneho charakteru. Odlesnená časť pôvodne pahorkatinného rázu bola tvorená sprašovými pôdami

Biota

Fytogeograficky patrí predmetné územie do oblasti Panónskej flóry obvodu eupanónskej xerotermnej flóry zastúpenej v prevážnej miere teplomilnými druhmi. Alúviá riek sú porastené lužnými lesmi na naplaveninách vodných tokov.V súčasnosti sú zachované už len vo forme fragmentov v neregulovaných častiach tokov.Prevažná časť týchto porastov je v súčasnosti poľnohospodársky využívaná. Ostatnú časť tvoria odlesnené chrbty Hronskej pahorkatiny a Žitavskej pahorkatiny. Zvyšky xerotermnej vegetácie sú najviac zachované v lokalite /Veľký kopec/ , močiarne biotopy s viacerými vzácnymi druhmi rastlín v PR Žitavský Luh. Jedná sa o posledné zbytky lúčnomokraďových biotopov po regulácii rieky z roku 1980. /tzv.Gedrianske lúky/ s výskytom viacerých kriticky ohrozenými taxónmi flóry.

Zoogeograficky patrí dotknuté územie do Dunajského okrsku juhoslovenského obvodu Panónskej oblasti vo forme fragmentu.

V dotknutom území a v jeho bezprostrednom okolí sa nachádzajú výlučne antropogénne biotopy, ako nepôvodné sekundárne biotopy, ktoré nahradili pôvodné spoločenstvá. Vznikajú postupne ako dôsledok zámernej činnosti človeka, často ako neželaný produkt jeho aktivít. V širšom okolí je jedinou významnejšou lokalitou prírodná rezervácia Žitavský luh vyhlásená v r. 1980 o

celkovej rozlohe 74,69 ha ako významná hniezdna lokalita vodných skupín vtákov, a to predovšetkým bahniakov / Charadriiformes/. Počas migrácie predstavuje významné oddychové miesto aviofauny.

2. Krajina, stabilita, ochrana , scenéria

Súčasná krajinná štruktúra je výsledkom dlhodobého pôsobenia civilizačného tlaku na krajinu , ktorého intenzita ovplyvnila mieru stability a kvality krajinného systému. Vznikla modifikáciou prírodnej štruktúry krajiny vplyvom človeka a vyjadruje súčasné využitie ako priestorovú štruktúru jednotlivých prvkov, ktoré vznikli interakciou prírodných sociálno-ekonomických faktorov. V štruktúre krajiny najväčšiu plochu zaberá poľnohospodárska pôda a to v nej orná pôda. Výrazným podielom sú zastúpené aj iné kultúry (vinice, ovocné sady).
Celú lokalitu možno zaradiť v zmysle zákona o ochrane prírody do 1.stupňa územnej ochrany prírody a krajiny. Celkovo možno územie hodnotiť ako poľnohospodársky intenzívne využívanú krajinu.

Územný systém ekologickej stability

V dôsledku pôvodne poľnohospodárskeho a priemyselného využitia blízkeho okolia, susedstva s okrajom obytnej zóny, ako aj samotného využitia pozemku-manipulačné plochy využívané železnicou, je možné dotknuté územie charakterizovať ako územie s nízkym stupňom ekologickej stability s prevahou antropogénnych bylinných spoločenstiev za spoluúčasti viacerých primárnych stresových faktorov:
- obytná zóna
- štátna komunikácia
- železničná doprava

V rámci nadregionálneho ÚSES sa v širšom okolí nachádza spomínaný hydrický biokoridor rieka Žitava, ktorá južne prechádza vďaka zachovaným častiam starého toku vo významnú ornitologickú lokalitu Žitavský luh podobne ako aj vodná nádrž Vrábeľské rybníky zo severozápadu .
Pahorkatinný ráz z východnej strany vytvára Hronská pahorkatina zo západnej Žitavská .
Najbližším chráneným územím je CHA park v obci Žitavce , ktorý je tiež značne poznačený zásahom človeka.

Ochrana prírody

Posudzované územie nezasahuje do žiadneho legislatívne chráneného územia spadajúceho do druhého a vyššieho stupňa ochrany. Nie je známy výskyt chránených druhov rastlín a živočíchov v predmetnej lokalite. Najbližší chráneným územím je CHA park v obci Žitavce.

3 Obyvateľstvo , jeho aktivity, infraštruktúra, kultúrno- historické hodnoty.

Vplyvom priaznivej geografickej polohy a historických udalostí sa obec Lúčnica postupne vyvinula vo významnú obec stredného požitavia . Blízkosť k významným centrám regiónu. Od sídla nadregionálneho významu tj. mesta Nitra je vzdialená 18km a od blízkeho centra mesta Vráble ktorého význam zhľadom na doterajší rozvoj priemyslu presahuje hranice regiónu a patričnosť k významnej sídelnej osi tzv. požitavská sídelná os prechádzajúca od Zlatých Moraviec cez Vráble a Šurany, vytvorili predpoklad pre dobrý rozvoj sídla. Obec vznikla zlúčením pôvodne obcí Martinová a Vajka nad Žitavou v roku 1960.

.

Kultúrno – historické hodnoty

V blízkom okolí obce Archeologický ústav SAV Nitra eviduje v relatívne vysoký počet nálezísk a je relatívne veľká pravdepodobnosť výskytu sídlisk, resp. pohrebísk dávnych obyvateľov. Z hľadiska záujmov pamiatkovej starostlivosti v zmysle zákona 27/1987 Z.z. o štátnej pamiatkovej starostlivosti je na území mesta rešpektovaná existencia viacerých kultúrnych pamiatok zapísaných v ústrednom zozname kultúrnych pamiatok a objektov pamiatkového záujmu. Predmetom aktuálneho archeologického výskumu je významná lokalita „ Zemný hrad „ ktorá svojim rozsahom vzbudzuje pozornosť aj zahraničia. O osídlení obce od praveku svedčia náhodne nájdené vykopávky. V časti Vajka sú to nálezy z obdobia neolitu. Medzi najstaršie patria tzv. hromové kamene – kamenné sekery a sekeromlaty z neskorej doby kamennej. Pri výstavbe cesty v časti Martinová bola v r. 1931 nájde ná kostra mamuta.

Doprava

Širšie dopravné vzťahy sú podmienené dopravnými väzbami na samotnú sídelnú štruktúru. Základnými druhmi dopravy, ktoré spájajú samotné centrum regiónu so širším okolím je doprava cestná a železničná. Vlastná dopravná poloha sa nachádza v dotyku z celoštátnym dopravným koridorom I/51 a to – Nitra –Vráble - Levice, ktorá je zároveň najdôležitejšou cestnou trasou v danom regióne a s prepojením s cestou 511 významným prepojením na Nové Zámky a Zlaté Moravce

Technická infraštruktúra

Z hľadiska vodohospodárskej bilancie je územie mesta výrazne deficitné. Nároky na odber vody obyvateľstva a priemyslu sú podstatne vyššie ako výdatnosť miestnych zdrojov. Doplňujúcim zdrojom je vodovodný rád zo zdroja Gabčíkovo –Vráble – Zlaté Moravce s priemerom 500 mm. Čistenie odpadových vôd je zabezpečované prostredníctvom čistiarne prevádzkovateľa Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti prevádzka Vráble

Odpadové hospodárstvo

Pri riešení problematiky zneškodňovania odpadov na území obce ale aj širšieho regiónu sa vychádza z cieľov okresnej koncepcie odpadového hospodárstva ako aj programu odpadového hospodárstva obce. V súčasnosti je problematika odpadov zameraná na separáciu jednotlivých zložiek a ich zhodnocovanie .Obec v súčasnosti využíva regionálnu skládku Vráble na zneškodňovanie stavebných odpadov. Komunálne odpady sú čiastočne separované a na zneškodňovanie sa využíva skládka v lokalite N. Tekov, prevádzkovateľa Tekovská ekologická. Vytriedené zložky odpadov sú odovzdávané na druhotné spracovanie

Rekreácia a cestovný ruch

V širšom okolí sa nachádza viacero významných chránených území, ktoré čiastočne poskytujú zázemie a vytvárajú podmienky pre cestovný ruch. Významnou lokalitou širšieho významu je dendrologická záhrada – Arborétum Mlyňany. Termálne kúpaliská Podhájska a pod.

4. Súčasný stav kvality životného prostredia.

Životné prostredie okresu Nitra a teda aj daného regiónu je možné vzhľadom na úroveň SR hodnotiť ako priemerné. Prevažná časť okresu spadá podľa celoslovenského hodnotenia do II. – III. triedy (vyhovujúce až narušené). K zlepšeniu prispeli investície do plynofikácií centrálnych zdrojov tepla jednak samotného sídelného útvaru, ako aj priemyselnej časti. Negatívnym javom sú dopady narastajúceho automobilizmu Prijímaním systémových opatrení je predpoklad zlepšovania kvality životného prostredia. Dobudovávanie sietí kanalizácií ako aj takmer zánik živočíšnej výroby v okolí ale aj širšom regióne výraznou mierou prispeli k zlepšenie kvality vôd vodných tokov ako aj kvality ovzdušia.
V širšom okolí je najväčším znečisťovateľom pôsobenie poľnohospodárskej výroby.
Podieľa sa na postupnej kontaminácii pôdy, vody ale aj ovzdušia. Samotné prevádzkovanie danej činnosti prináša so sebou rad faktorov, ktoré sú pre životné prostredie škodlivé- údržba strojných zariadení , budovanie zariadení spojených so samotnou prevádzkou hnojiská , sklady krmív /siláže a pod/

Horninové prostredie

Po geologickej stránke územie prináleží do severovýchodnej časti Podunajskej panvy, kde je súčasťou regionálno – geologickej jednotky : Komjatickej priehlbiny –(Vass D., 1988 Regionálne geologické členenie Západných Karpát a severovýchodných výbežkov Panónnskej panvy na území SR).
Na geologickej stavbe širšieho okolia sa podieľajú sedimenty terciéru a kvartéru.
Terciér je reprezentovaný sedimentárnym noegénom, panónom a pontom. Panón je prevažne zastúpený tzv. modrou sériou, iba v niektorých miestach bol vrtmi zachytený zelený vývoj, ktorý vznikol v miestach vzdialenejších od pobrežia a formoval sa v plytkom jazernom prostredí. Z litologického hľadiska sa jedná o slienité, prachovité a pieščité íly s polohami pieskovcov a pieskov šedej modrošedej a šedozelenej farby.
Mladšie pontské sedimenty sú tvorené tzv. pestrou sériou – zelenkasto hnedými až hnedožltými okrovo škvrnitými ílmi, pieščitými ílmi a polohami jemnozrnných pieskov a malomocných lavíc pieskovcov alebo štrkov.

Kvartérne sedimenty sú zastúpené jednak aluviálnymi náplavami poriečnej nivy Žitavy a zbytkami pleistocénnych terasových stupňov, ktoré sú vyvinuté najmä po pravej strane rieky. Priamo na lokalite však skôr dominujú aluviálne náplavy a terasové stupne so zbytkovými polohami štrkov a pieskov. Po stránke litologickej predstavuje kvartér súvrstvie so štrkopieščitou a ílovo – hlinitou sedimentáciou. Nadložie, najmä terasových sedimentov sú tvorené eolicko-deluviálnimi šprasovými ílmi, kým bližšie k povrchovým recipientom už pokrývajú holocénne hlinito-ílovité sedimenty.

Ovzdušie

Ovzdušie v širšom území je ovplyvňované emisiami ovplyvňovanými priemyslom a bytovým hospodárstvom.. Tieto však vzhľadom na viacero opatrení (plynofikácia centrálnych zdrojov tepla a pod.) mali klesajúcu tendenciu. Toto však neplatí o doprave, ktorá vzhľadom na narastajúcu tendenciu spojení so značným nárastom motorových vozidiel zvyšuje aj podiel na celkových emisiách znečisťujúcich látok. územím prechádza významný cestný koridor št. cesta III.triedy 1/51 Vráble – Šurany.

Svoj podiel na znečisťovaní ovzdušia v danej lokalite zanecháva aj poľnohospodárstvo a to predovšetkým rastlinná výroba v spotrebe pesticídov a priemyselných hnojív ale aj veľkoplošné obrábanie ako zdroj tuhých prašných častíc. Územie tiež spadá do širšieho okolia možného radónového rizika.

Povrchové a podzemné vody

Celé dotknuté územie spadá do povodia najvýznamnejšieho toku v dotknutom území –rieky Žitavy. Miestnym recipientom je ešte potok Lúštek . Tento slúži prevažne na odvedenie prívalových vôd cez obec z okolitých pahorkatinných častí ako aj miestnych viníc. Prevažné znečistenie tokov v danom území spočíva v splachovaní pôdnych častíc vodou.

Hydrogeologické pomery sú v priamej súvislosti s geologickou stavbou . Nositeľmi kvartérnych podzemných vôd sú hlavne aluviálne a terasové fluviálne sedimenty – štrky a piesky. Podzemné vody štrkopiesčitých akumulácií sú v hydraulickej spojitosti s potokom.

Po kvalitatívnej stránke tieto podzemné vody väčšinou obsahujú zvýšené množstvá Fe, dusičnanov a amoniaku, čo poukazuje na kontamináciu podzemných vôd antropogénneho pôvodu. Z hľadiska zdrojov sa dané územie nenachádza v žiadnej chránenej oblasti prirodzenej akumulácie podzemných povrchových vôd určených na zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou .

Pôdy

Predmetné územie ako súčasť areálu poľnohospodárskeho družstva a ako aj okrajová súčasť mesta podliehalo značnému antropogénnemu tlaku.

Značný význam na degradácii pôdy v danej lokalite má aj zamokrovanie vplyvom vysokých hladín podzemnej vody – v náväznosti na nivu spomínaného potoka Luštek ale hlavné pôvodného toku Žitavy. Pôdne bolo blízke okolie využívané hlavne ako lúky a pasienky. Zánikom živočíšnej výroby dochádza k intenzívnejšiemu využitiu časti pozemkov. V danej lokalite z pôdnych druhov prevládajú ílovito- hlinité pôdy, ktoré na riečnych nánosoch , Žitavy tvoria široké pruhy, miestami piesočnato- hlinité . Väčšinou sú to stredne ťažké pôdy s veľmi dobrým vzdušným a vodným režimom a štruktúrou.

Osobitným problémov hlavne z minulosti bola chemizácia v poľnohospodárstve. Podľa správy o výsledkoch zabezpečenia kontroly cudzorodých látok v pôde, krmivách a potravinách za rok 1990 bolo vo vzorkách pôdy vyšetrených na obsah cudzorodých látok zaznamenané najvýznamnejšie prekročenie limitov u rezíduí pesticídov. V súčasnosti je v okrese Nitra, do ktorého patrí aj obec Lúčnica nad Žitavou ohrozených plošnou kontamináciou cca 5 % pôd a to najmä kadmiom, ortuťou a chrómom

Obyvateľstvo

Nie sú známe údaje, že by v dôsledku rôznych aktivít bol zdravotný stav obyvateľstva ovplyvňovaný negatívnymi alebo pozitívnymi vplyvmi s pôvodom v dotknutom území. Dané

územie sa vyznačuje relatívne nízkou produkciou takých emisií , ktoré by mali mať za následok zvýšenie chorobnosti obyvateľstva. Samotná prevádzka nie je producentom emisií.

Odpadové hospodárstvo

Nakoľko sa nejedná o novú činnosť v území, investor má všetky príslušné doklady spojené s činnosťou v odpadovom hospodárstve. Samotná prevádzka skladová činnosť nie je producentom odpadov pokiaľ nedôjde k mimoriadnym situáciám. Vzniknuté druhy súvisia len z obslužnou činnosťou. Jedná sa o druh odpadu 20 03 01 – zmesový komunálny odpad, prípadne odpadové vody. Následne však bude producentom obalov z využitých prípravkov – pesticídov. Odpad 15 01 10 obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok.

IV.ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A MOŽNOSTIACH NA ICH ZMIERNENIE

4.1. Požiadavky na vstupy

4.1.1. Záber pôdy

Realizáciou predmetného záberu nebudú vznikať žiadne nové nároky na záber pôdynakoľka sa jedná už o prestavbu jestvujúcich objektov.

4.1.2 Spotreba vody a elektrickej energie

Predpokladaná spotreba elektrickej energie danej činnosti oproti pôvodnému využitiu objektu aj vzhľadom k tomu že sa jedná o občasné využitie nebude vyžadovať zvýšené nároky .

Objekt bude napojený na jestvujúci rozvod bez osobitných nárokov na spotrebu. Predpoklad spotreby vychádza z dennej spotreby v zmysle hygienických noriem na 1. pracovníka pri predpoklade občasného využitia.

4.1.3 Doprava

Budú sa využívať jestvujúce vnútroareálové komunikácie a spevnené plochy.

4.1.4 Nároky na pracovné sily

Realizáciou uvedeného zámeru nevznikne požiadavka na nové pracovné miesto.

4.2 ÚDAJE O VÝSTUPOCH

4.2.1 Emisie , imisie

Vzhľadom na charakter plánovanej činnosti - vybudovanie skladu pesticídov rekonštrukciou jestvujúcich objektov v reáli hospodárskeho strediska nedôjde k vzniku nového zdroja znečisťovania ovzdušia.

4.2.2. Odpadové vody

Tieto budú zachytávané vo vybudovanej nepriepustnej odpadovej žumpe. Ich vznik je možný so súvisiacou údržbou areálu, zabezpečení hygieny obsluhy. Zneškodňovanie bude zabezpečené cestou oprávnených subjektov.

4.2.3. Odpady.

Jednak sa jedná odpady ktoré budú vznikať při samotných rekonštrukčných prácach, tj, v etape 1./výstavby

2./prevádzkovania skladu

V oboch etapách sa bude nakladať s odpadmi, zaradenými v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 284/2001 Z.z., ktorou bol ustanovený Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov. Nakladanie s odpadmi je potrebné zosúladiť s platnými právnymi normami v odpadovom hospodárstve, najmä so zákonom o odpadoch, ako aj s vyhláškou MŽP SR č. 283/2001 Z.z. o vykonávaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov.

Odpady vznikajúce počas realizácie stavby

Odpady produkované počas výstavby budú predstavovať najmä odpady vznikajúce pri zabudovávaní nových materiálov:

Kat. číslo odp.	Názov odpadu	Kateg.odp.
17 01 07	Zmesi betónu, tehál, obkladačiek iné ako 17 01 06	O
17 02 03	Plasty	O
17 04 05	Železo a oceľ	O
17 05 04	Zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03	O
17 09 04	Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií neobsahujúce nebezpečné látky	O
15 01 10	obaly obsahujuce zvyšky nebezpečných latok	N

Jedná sa o odpady ,ktoré budú prevážne zneškodnené cestou oprávnených subjektov , prevažujúci kód nakladania podľa prílohy č. 2 a č. 3 zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov

D1 Uloženie do zeme alebo na povrchu zeme (napr. skládka odpadov).

Zhodnotenie je možné činnosťou R4 Recyklácia alebo spätné získavanie kovov a kovových zlúčenín.

/odpad 17 04 05/

Odpady vznikajúce počas prevádzky skladu pesticídov.

Samotná činnosť prevádzkovania skladu nie je producentom odpadu , nakoľko činnosť spočíva v preskladnení tovaru , ktorý bude vydaný a samotné miešanie postrekov prebieha mimo skladu. Mimo skladu však budú vznikať obaly, z použitých pesticídov, ktoré budú následne uložené v sklade. Sekundárne však bude producentom vzniku odpadov kat.číslo 150110,prípadne 202108.

Prevádzkovanie skladu je však spojené so vznikom odpadových vôd , spojených s údržbou skladu a zabezpečení hygieny.

Kat. číslo odp.	Názov odpadu	Kateg.odp.	Kód naklad.
15 01 10	obaly obs.zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami	N	D10
020108	agrochemické odpady obsahujúce nebezpečné látky	N	D10

zneškodňovanie nebezpečných odpadov je zabezpečované cestou oprávnených subjektov.

Skladované prípravky (pesticídy)

V zjednodušenej charakteristike sa jedná o látky v danom prípade na ochranu poľnohospodárskych kultúr. Podľa ochranného účinku sa rozdeľujú na :

1/herbicídy – ochrana proti nežiadúcim burinám

2/fungicídy – pôsobiace proti hubovým chorobám

3/insekticídy – ochrana proti cicavým a žravým škodcom

4/akaricídy - pôsobiace proti roztočom

5/nematocídy – pôsobiace proti háďatkám a červom na koreňovej sústave rastlín

6/rodenticídy – proti hlodavcom.

Vo všeobecnosti sú to však látky poškodzujúce životné prostredie , či už sko látky škodiace vodám, ale aj samotnám živým organizmom nie len priamym účinkom, ale aj postupnou kumuláciou, pre sú časnú poľnohospodársku prax však zatiaľ látky nevyhnutné.

Vzhľadom na meniacu sa ponuku trhu v oblasti prostriedkov na ochranu rastlín nie je možné presne definovať jednotlivé druhy chemických prípravkov a ich množstvo, ktoré budú v navrhovanom sklade uskladnené. V nasledujúcej časti textu uvádzame pre orientáciu prehľad nakúpených a spotrebovaných chemických prostriedkov v roku 2014

V prehľade uvádzame nakúpené pesticídy za rok 2014 . Uvedené nákupy sa realizujú v niekoľkých etapách a tak celkové množstvo cca 8 000kg počas roka je naskladňované a aplikované v rozsahu skladovania asi 2000 2500kg, tj v 3-4 etapách.

Nakúpené pesticídy v priebehu raka 2014 :

Nurelle D 660 l, Mystic 900 l, Agil 430 l,Galera 40 l,Reglone 1060 l, Quiz 300l,
Nero 300 l, Butisan Max 220 l, Command 50 l,
Mavrik– 20 l,,Steward 52kg, Pictor -400l,Laudis-380l,SwingTop-180l, Zamir -320l,

Prosaro -300 l.Bumper Super -500 l, Mustang – 840 l.

Zoznam účinných látok v citovaných pesticídoch:

Cypermathrin, chlorpyrifos, tebuconazole,propaquizafop, aminopyralid, clopyralid,picloram, diquat, metazaclor, clomazone, dimethenamid-p, quinmerac, petoxamid,tau-fluvalinate, indoxacarb, boscalid, dimuxistrobin, tembotrione,epoxiconazole, prochloraz,prothioconazole, thiophanate-methyl,kresoxim-methyl, picoxystrobín,chlrpthalonil,amiopyralid,florasulam,2,4-D terbuthylazine, acetamiprid,tribenuron-methyl,propiconazole.

Celkom nakúpených a využitých pesticídov v r. 2014 : 7 703kg

4.3 Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Vplyvy navrhovanej činnosti na životné prostredie môžeme z hľadiska časovej postupnosti rozdeliť na vplyvy počas výstavby a vplyvy súvisiace s prevádzkou navrhovaného skladu pesticídov.

V období výstavby (resp. prestavby existujúceho objektu), ktoré zahŕňa prípravu časti existujúceho objektu, mali identifikované vplyvy mierne negatívny charakter. Jedná sa o vplyvy časovo obmedzené na obdobie výstavby, ktoré predstavujú sprievodné javy stavebnej činnosti.

V štádiu prevádzky skladu pesticídov nepredpokladáme negatívne vplyvy činnosti na životné prostredie. Sklad je dostatočne zabezpečený proti únikom nebezpečných látok do podložia, podzemných, prípadne povrchových vôd. Prípadné úniky budú zachytené v záchytnej nádobe. Pesticídy budú skladované v originálnych obaloch výrobcov. Pozitívnym vplyvom bude vytvorenie skladových priestorov pre pesticídy, ktoré budú spĺňať kritériá pre bezpečné skladovanie týchto prostriedkov. Vzhľadom na charakter a rozsah navrhovanej činnosti nepovažujeme identifikované vplyvy, či už v období výstavby alebo v období prevádzky skladu pesticídov za závažné.

Vplyv na horninové prostredie a pôdu

V súvislosti s realizáciou činnosti sa nepredpokladajú vplyvy na horninové prostredie a pôdu. Zriadenie skladu pesticídov je navrhované formou prestavby časti existujúceho objektu. Činnosťou dôjde len k úpravám interiéru miestnosti, pričom existujúca podlaha bude odizolovaná proti zemnej vlhkosti a upravená tak, aby bola odolná proti kyselinám.

Vplyv na povrchové a podzemné vody

Navrhovaný sklad bude v požadovanej miere zabezpečený proti úniku nebezpečných látok do prostredia, čím sa minimalizujú jeho potenciálne negatívne vplyvy na podzemné a povrchové vody. Tento stav bude zabezpečený nepriepustnosťou a odolnosťou podlahy proti kyselinám, jej vyspádovaním a osadením záchytnej nádrže.Zrážkové vody sú v rámci riešenia stavby odvádzané do kanalizačnej siete. Možnosť kontaminácie povrchového toku aj vzhľadom na jeho vzdialenosť od možného zdroja a spôsob nakladania s odpadovými vodami nepredpokladá možnosť kontaminácie.

Vplyv na ovzdušie

V súvislosti s navrhovanou činnosťou nedôjde k vzniku zdrojov, ktoré by produkovali látky znečisťujúce ovzdušie. Sklad jako taký nie je zdrojom znečisťovania v zmysle platnej legislatívy.

Vplyv na biotu

Navrhovaná činnosť je umiestnená v súčasných objektoch strediska mechanizácie opravárenskej dielne, priestoroch bývalej kotolne strediska. Realizácia činnosti nebude mať vplyv na rastlinné a živočíšne druhy okolia dotknutého územia.Výstavbou nedôjde k rušivým vplyvom z titulu trvalého záberu. Predmetné územie nepredstavuje spoločenstvá s osobitným významom pre okolité prostredie. Z daného územia nie sú poznatky o výskyte chránených druhov flóry a fauny. Jestvujúce rastlinné spoločenstvá v časti areálu možno zaradiť medzi typické ruderálne spoločenstvá bez väčšieho ekologického významu.

Vplyv na krajinu

Nakoľko sa nejedná o vznik nových objektov , realizáciou činnosti nedôjde k zmene scenérie ani zásahom do krajiny . Areál nezasahuje do žiadnych chránených častí prírody ani ich ochranných pásiem . Vzhľadom na vzdialenosť a technické zabezpečenie nepredpokladáme nepriaznivý vplyv na prvky ÚSES hydrický biokoridor /rieka Žitava/

Realizácia predmetného zámeru nie je v dosahu existujúceho, prípadne navrhovaného biocentra, resp. biokoridoru. Vzhľadom na uvedené nepredpokladáme osobitný negatívny vplyv na jestvujúce okolité prvky ÚSES.

Vplyv na obyvateľstvo

Vplyv navrhovanej činnosti na obyvateľstvo širšieho okolia dotknutého územia bude minimálny a bude spočívať predovšetkým v eliminovaní rizika znečistenia okolitého životného prostredia nebezpečnými látkami vytvorením vhodných priestorov pre ich skladovanie.

Vplyv na kultúru a tradície

Navrhovaná činnosť nebude mať žiadny vplyv na kultúru a tradície obce.

4.4 Hodnotenie zdravotných rizík

Skladovanie a manipulácia s nebezpečnými látkami vytvárajú možnosti vzniku určitých neštandardných situácií, ktoré môžu vo významnej miere ovplyvniť zdravie pracovníkov. Prevažná väčšina týchto rizík môže byť eliminovaná použitím osobných ochranných pomôcok ochranné okuliare, respirátor, gumové rukavice, a zabezpečením pracovnej disciplíny / školenia pre prácu s jedmi apod. . Prípravky budú skladované v uzavretých, originálnych obaloch výrobcov, pričom priestory sladu budú čisté, suché a dobre vetrateľné. Prázdne obaly budú priebežne / nimimálne raz do roka/ zneškodnené oprávnenou organizáciou.

4.5. Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na chránené územia

Navrhovaná činnosť nebude mať vplyv na chránené územia, pretože v predmetnej lokalite ani v jej okolí sa nenachádzajú chránené územia ani ochranné pásma.

4.6. POSÚDENIE OČAKÁVANÝCH VPLYVOV Z HĽADISKA ICH VÝZNAMNOSTI A ČASOVÉHO PRIEBEHU POSOBENIA

Vzhľadom na charakter činnosti s opatreniami zamedzujúcimi nepriaznivé dopady na prírodné prostredie, nepredpokladáme významné vplyvy ohrozujúce jeho jednotlivé zložky. Predmetný subjekt je len v minimálnom množstve producentom nebezpečných odpadov ako aj látok škodiacich vodám. Na svoj investičný zámer využíva stavbu , ktorá pôvodne slúžila pre zabezpečenie hospodárskej činnosti. Investor teda využíva vlastné zdroje možností za minimalizácie rizík vznikajúcich pri novo začatých stavbách..

4.7 PREDPOKLADANÝ VPLYV ČINNOSTI PRESAHUJÚCI ŠTÁTNE HRANICE

Navrhovaná stavba so svojím technologickým zámerom nebude mať vplyv presahujúci štátne hranice.

4.8 VYVOLANÉ SÚVISLOSTI, KTORÉ MOŽU VPLYVY SPOSOBIT S PRIHLIADNUTÍM NA SÚČASNÝ STAV ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA

V DOTKNUTOM ÚZEMÍ

Realizácia navrhovanej činnosti nepredpokladá vznik vyvolaných súvislostí v negatívnom zmysle, ktoré môžu pôsobiť na chránené
územia prírody a ich ochranné pásma, vodohospodársky/ či inak
chránené územia.
Celé územie patrí v zmysle zákona o ochrane prírody do 1. stupňa. Pri realizácii nedôjde k zásahu do častí chránenej prírody.

4.9 ĎALŠIE MOŽNÉ RIZIKÁ SPOJENÉ S REALIZÁCIOU ČINNOSTI

Nehody a havárie môžu vzniknúť z nasledovných príčin:

- Zlyhanie technických opatrení
- Odchýlky od normálnych prevádzkových podmienok
- Zlyhanie ľudského faktora (nedodržanie technologických postupov, porušenie pracovnej disciplíny, nedbalosť, dopravná havária)
- Sabotáže
- Prírodné sily (záplavy, zemetrasenia)

Nehody a havárie môžu mať za následok tieto vážne alebo ťažko odstrániteľné následky

- Kontaminácia podzemnej vody alebo pôdy
- Požiar
- Únik látok do záchytnej žumpy.

Pravdepodobnosť vzniku havárií je však malá a je možné ich eliminovať viacerými preventívnymi opatreniami.
Najdôležitejším preventívnym opatrením pre minimalizáciu následkov nehôd a havárií je zabezpečenie technologických zariadení a vypracovanie technologických postupov tak, aby riziko vzniku nehôd a havárií bolo minimálne. Pre vznik uvedených negatívnych javov má organizácia spracované opatrenia, ktoré sú potrebné uskutočniť na minimalizáciu negatívnych dopadov a to nasledovne:

- Spracovaný havarijný plán
- Riadne zaškolenie a poučenie pracovníkov
- Pravidelná kontrola dodržiavania technologických postupov, bezpečnostných predpisov
- Pravidelné zabezpečovanie zneškodňovania odpadov, /prázdne obaly / a pod pre zabezpečenie bezpečného chodu skladu a manipulácie v ňom.

4.10. OPATRENIA NA ZMIERNENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV ČINNOSTI

Stavba architektonicky je súčasťou jestvujúce výrobného prostredia bez produkcie negatívnych vplyvov ako napr. hluk , vibrácie, žiarenie, zápach a pod. Na vhodnosť dotvorenia budú je možné využiť viaceré využité prvky – zeleň , farebné ladenie, čo je vecou architekta a požiadavka zo strany investora.

4.11 POSÚDENIE OČAKÁVANÉHO VÝVOJA ÚZEMIA, AK BY SA ČINNOSŤ NEREALIZOVALA

Stavebne zámer využíva jestvujúce voľný objekt vlastného výrobného areálu. Uvedené priestory boli bez väčšieho hospodárskeho využitia Hlavným prínosom je skvalitnenie nevyhnutných činností spojených so samotným predmetom činnosti investora. Zabezpečenie plne vyhovujúceho skladovania, ako aj bezpečnú manipuláciu s látkami ,ktoré sú rizikovým faktorom pre životné prostredia.

4.12 POSÚDENIE SÚLADU ČIINNOSTI S ÚZEMNOPLÁNOVACOU DOKUMENTÁCIOU

Obec síce nemá schválenú ÚPD ,ale celkový areál je v zmysle rozvojových materiálov určený pre poľnohospodársku výrobu . V súčasnosti areál obsahuje skladové priestory,halu opráv techniky, garáže ako aj čerpačku PHM. Zámer využíva už jestvujúci objekt , takže nedochádza k rozkolu medzi medzi charakterom činnosti v danom území.

4.13 ĎALŠÍ POSTUP HODNOTENIA VPLYVOV S UVEDENÍM NAJZÁVAŽNEJŠÍCH OKRUHOV PROBLÉMOV

Predpokladáme, že spracovaný zámer pre navrhovaný objekt Sklad pesticídov Lúčnica spol. s .r.o.
a zhodnotenie prípadných dopadov nebude potrebné
v zmysle Zákona 24/2006 hodnotiť a proces bude ukončený zisťovacím konaním
Investor požiadal OÚ , odbor starostlivosti o ŽP o upustenie od variantného spracovania zámeru , čo mu bolo v zmysle prípisu aj vyhovené / príloha/
Na základe uvedených podkladov , a spracovaní príslušnej dokumentácie následne investor požiada o vydanie stavebného povolenia , čo vytvára predpoklad , že uvedený investičný zámer bude možné realizovať v priebehu 2.polroku v roku 2016 , prípadne r. 2017.čo má nesmierny pozitívny dopad v náväznosti na zabezpečenie vyhovujúceho skladovania a eliminovania možných rizík plynúcich z nerealizácie zámeru

V. POROVNANIE VARIANTOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A NÁVRH OPTIMÁLNEHO VARIANTU

V zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov navrhovateľ predkladá predmetný zámer na vybudovanie „Skladu pesticídov v areáli strediska mechanizácie obsahujúci jeden technický variant a nulový variant. Vzhľadom k tomu že žiadateľ využíva priestory jestvujúceho objektu , ktorý uvažuje rekonštrukciou upraviť na skladové priestory a samotné preskladovanie pesticídov je nevyhnutnou činnosťou z hľadiska poľnohospodárskej praxe .

Podľa § 22, ods.7 citovaného zákona požiadal navrhovateľ samostatnou žiadosťou o odpustenie variantného riešenia, nakoľko nemá k dispozícii inú lokalitu a jedná sa o nealternatívnu činnosť technického a technologického riešenia.

1. Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho variantu

V predkladanej environmentálnej dokumentácii je navrhovaná činnosť posudzovaná v jednom realizačnom variante. Nasledujúce časti tejto kapitoly sa venujú popisu najvýznamnejších identifikovaných pozitívnych a negatívnych vplyvov navrhovanej činnosti ako aj porovnaniu posudzovaného realizačného variantu a nulového variantu.

2. Výber optimálneho variantu alebo stanovenie poradia vhodnosti pre posudzované varianty

Nulový variant

Nulový variant predstavuje ponechanie územia z hľadiska využívania v súčasnom stave. Ako však bolo spomenuté preskladovanie pesticídov je nevyhnutnou podmienkou poľnohospodárskej praxe. Optimalizácia aplikácie pesticídov v závislostina na zmeny počasia a následné ataky škodcov a ochorení a možnosti dodania jednoducho vyžadujú skladovanie a následné použitie vo vhodnom termíne. Neriešenie vyhovujúceho skladu by teda spočívalo v preskladnení pesticídov v nie najvhodnejších podmienkach , čo by mohlo mať za následok nežiadúce úniky a následné možné riziká poškodzovania životného prostredia.

Posudzovaný realizačný variant

Posudzovaný realizačný variant predstavuje zriadenie skladu pesticídov v časti existujúceho objektu. Navrhovaný sklad bude slúžiť len na krátkodobé skladovanie pesticídov, nakoľko sa tento druh prostriedkov nakupuje len v množstve podľa druhu plodín a plôch sezónne aby zbytočne nedochádzalo k poškodzovaniu chemikálií jednak mrazom, ako aj uplynutím respiračnej doby. Zároveň sa množstvá menia podľa osevných plánov. . Projekt rekonštrukcie nevyužívanej kotolne rieši vyhovujúce skladové priestory a vytvára tak elimináciu možných rizík na minimum. Prípadné úniky sú bezpečne zachytávané v záchytnej žumpe. Priesaky sú eliminované kyselinovzdornou podlahou . Zneškodňovanie je zabezpečené cestou oprávnených subjektov.

Vytvorenie vyhovujúceho skladu je teda nevyhnutným a jediným vhodným riešením pre pre vytvorenie optimálnych podmienok pre manipuláciu s pesticídmi.

3. Zdôvodnenie návrhu optimálneho variantu.

Ako už bolo konštatované v predchádzajúcich častiach, poľnohospodárska prax je v súčasnosti nevyhnutne spojená s využitím látok ktoré sice zvyšujú úrodnosť a teda rentabilitu činnosti a to aj za cenu vnášania cudzorodých látok do prostredia. Minimalizácia týchto negatívnych dopadov závisí nie len od aplikácie a teda vhodnosti použitia ale aj od vhodnosti ich preskladnenia.

Vybudovanie skladu pesticídov, ktorý spĺňa podmienky ich skladovania pri zabezpečení ochrany zložiek životného prostredia, vrátane zdravia ľudí by malo byť teda samozrejmosťou a teda riešenie uvedeného problému nevyhnutnosťou v každej organizácii. Prestavba jestvujúceho objektu minimalizuje priestorové nároky, zabezpečuje využitie už jestvujúceho objektu, čím sa elíminujú viaceré negatívne javy, ktoré by súviseli s výstavbou nového objektu, ktorý je pre predmetnú činnodť nevyhnutný. Reaalizáciu rekonštrukcie nedochádza prípadne ak áno / tvorba odpadov při prestavbe/ k minimálnym dopadom na životné prostredie, ktoré pri výstavbe nového objektu boli určite väčšieho rozsahu. V procese posudzovania vplyvov na životné prostredie neboli identifikované žiadne závažné negatívne vplyvy, ktoré by v dôsledku realizovania navrhovanej činnosti významne ovplyvňovali kvalitu životného prostredia.

V priebeho celkového hodnotenia neboli zistené skutočnosti, ktoré by odporovali danému návrhu a posudzovaný variant považujeme za optimálny a vhodný.

VI.MAPOVÁ A INÁ OBRAZOVÁ DOKUMENTÁCIA

6.1. Obrázková príloha / vstupná časť do areálu /
pohľad – kotolňa pred rekonštrukciou
6.2. Kópia z katastrálnej mapy 1: 2880
6.3 Územný systém ekologickej stability
6.4 Prehľadná situácia v mierke (pôdorys) 1 : 500
6.5 Stavebné úpravy 1 : 500
6.6 Stavebné úpravy rez A-A 1: 100

VII . DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE K ZÁMERU

7.1 Zoznam textovej a grafickej dokumentácie, ktorá sa použila pre vypracovanie zámeru a zoznam hlavných použitých materiálov

- Program odpadového hospodárstva okresu Nitra do r. 2005
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce r. 2015- 2024
- Nariadenie vlády SR č. 242/1993 Z.z.
- Vass D., 1988 Regionálne geologické členenie Západných Karpát a severovýchodných výbežkov Panónnskej panvy na území SR
- Projekt rekonštrukcie stavebné úpravy kotolne …Ľ.Candrák
- Územný plán VÚC Nitra, Aurex s.r.o., 2007
- internet
- Vyhláška MŽP SR č. 284/2001 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov

- Zákon č. 223/2001 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny
- Zákon č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie

7.2. ZOZNAM VYŽIADANÝCH VYJADRENÍ A STANOVÍSK

- Okresný úrad Nitra OSZP 3, upustenie od varint. riešenia

7.3. ĎALŠIE DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE O DOTERAJŠOM POSTUPE PRÍPRAVY A POSUDZOVANÍ JEHO PREDPOKLADANÝCH VPLYVOV

- nie sú žiadne

VIII. MIESTO A VYPRACOVANIE ZÁMERU

Vo Vrábľoch október 2015

IX. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

Oprávnení zástupcovia navrhovateľa:

Ing. Juraj Machata

Ing. Peter Nádaždy

Lúčnica spol. s r.o Lúčnica nad. Žitavou

Meno spracovateľa zámeru: *RNDr. Július Szabó*

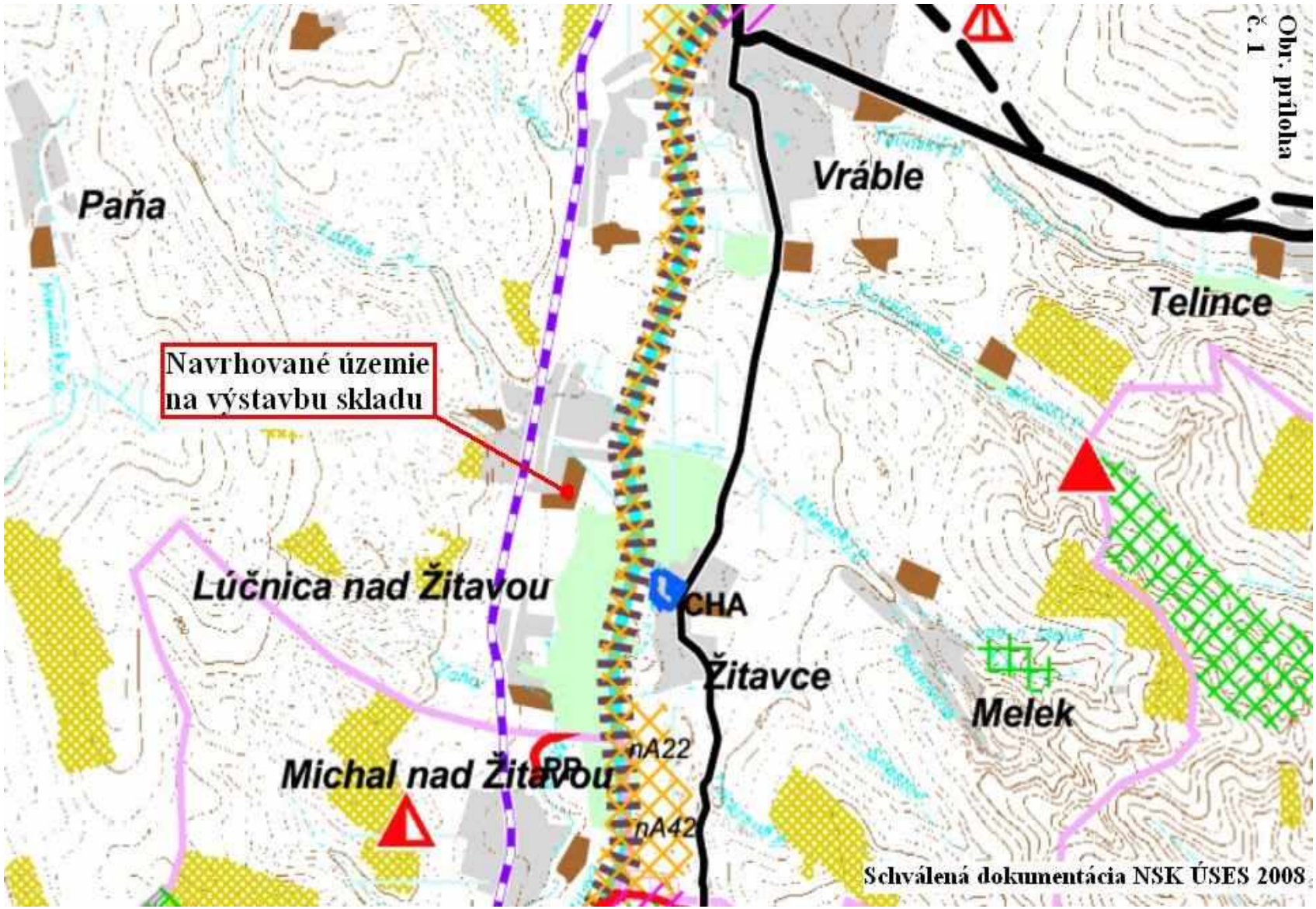
Obrázkové prílohy

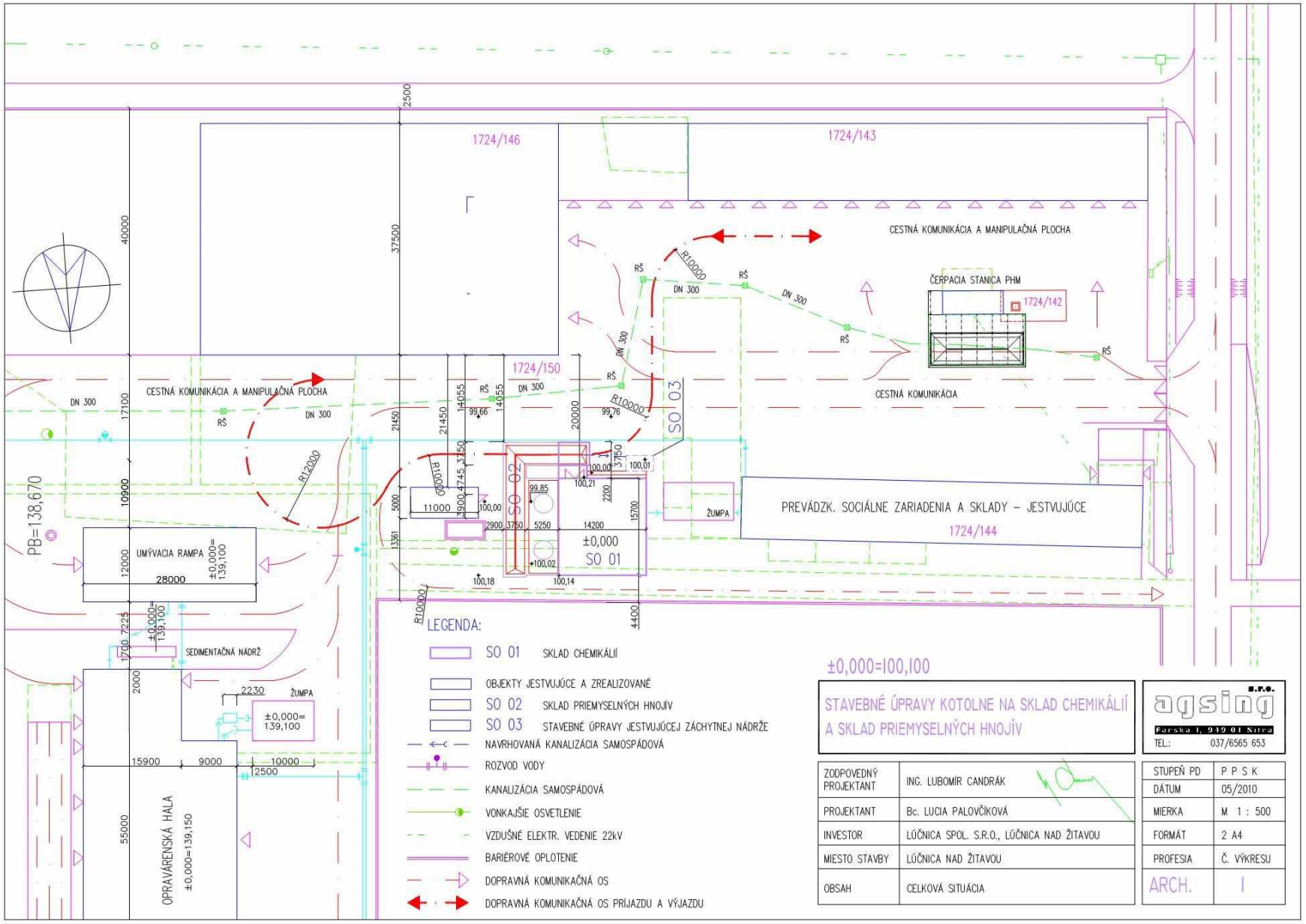









Obr. príloha č. 1
Paňa
Vráble
Telince
Navrhované územie na výstavbu skladu
Lúčnica nad Žitavou
CHA
Žitavce
Melek
nA22
Michal nad Žitavou
RP
nA42
Schválená dokumentácia NSK ÚSES 2008



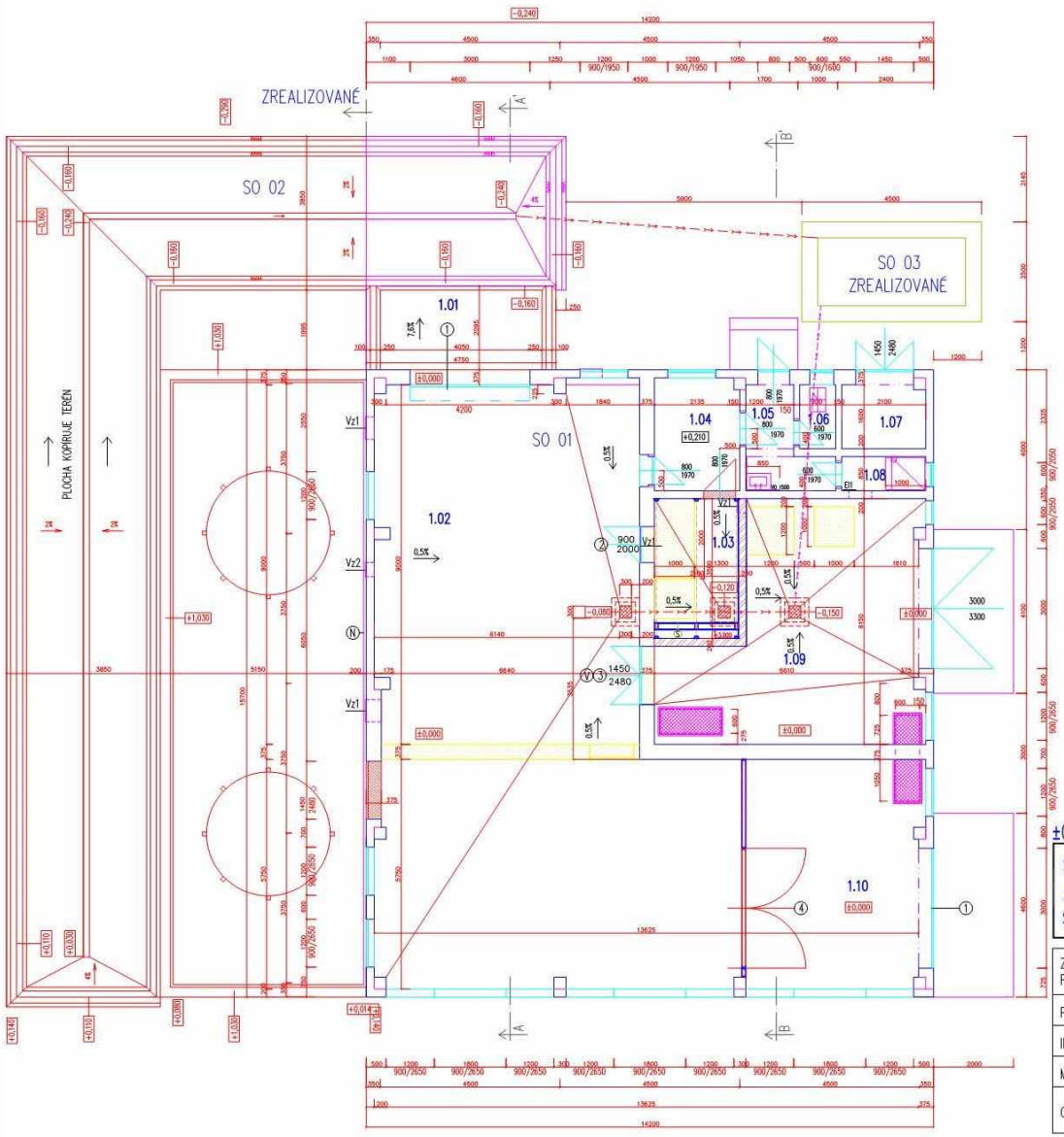
±0,000=100,100

STAVEBNÉ ÚPRAVY KOTOLNE NA SKLAD CHEMIKÁLIÍ A SKLAD PRIEMYSELNÝCH HNOJÍV

agsing s.r.o.
Farská 1, 949 01 Nitra
TEL.: 037/6565 653

ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT	ING. LUBOMÍR CANDRÁK
PROJEKTANT	Bc. LUCIA PALOVČÍKOVÁ
INVESTOR	LÚČNICA SPOL. S.R.O., LÚČNICA NAD ŽITAVOU
MIESTO STAVBY	LÚČNICA NAD ŽITAVOU
OBSAH	CELKOVÁ SITUÁCIA

STUPEŇ PD	P P S K
DÁTUM	05/2010
MIERKA	M 1 : 500
FORMÁT	2 A4
PROFESIA	Č. VÝKRESU
ARCH.	I



LEGENDA MIESTNOSTÍ : 1.N.P.

Č.M.	MIESTNOSŤ	PLOCHA M²	PODLAHA POPIS		STENY	STROP
1.01	PRÍJEM	9,60	BET. MAZANINA SO ZATRET. POVRCHOM	P0	VÁPENNÁ MALBA	VÁPENNÁ MALBA
1.02	SKLAD PESTICÍDOV I.	114,12	BET. MAZANINA S UMÝV. AKRYLÁTOVOU FARBOU	P2	UMÝVAT. NÁTER DO V=2500 MM	VÁPENNÁ MALBA
1.03	SKLAD PESTICÍDOV II.	37,61	BET. MAZANINA S UMÝV. AKRYLÁTOVOU FARBOU	P3	UMÝVAT. NÁTER DO V=2500 MM	VÁPENNÁ MALBA
1.04	PREDSIEŇ	5,98	PVC		VÁPENNÁ MALBA	VÁPENNÁ MALBA
1.05	HYGIENICKÉ ZARIAD.	4,72	KERAM. DLAŽBA PROTIŠMYKOVÁ		KERAM. OBKLAD	VÁPENNÁ MALBA
1.06	MIESTNOSŤ PRE UPRATOVAČKU	1,44	KERAM. DLAŽBA PROTIŠMYKOVÁ		VÁPENNÁ MALBA	VÁPENNÁ MALBA
1.07	ELEKTROROZVODŇA	3,36	DIELEKTRICKÝ POVLAK		VÁPENNÁ MALBA	VÁPENNÁ MALBA
1.08	SPRCHA	1,78	KERAM. DLAŽBA PROTIŠMYKOVÁ		KERAM. OBKLAD	VÁPENNÁ MALBA
1.09	SKLAD OBALOV	40,65	BET. MAZANINA SO ZATRET. POVRCHOM		VÁPENNÁ MALBA	VÁPENNÁ MALBA
1.10	SKLAD	25,09	BET. MAZANINA SO ZATRET. POVRCHOM		VÁPENNÁ MALBA	VÁPENNÁ MALBA

- POVODNÉ MURIVO Z TEHÁL
- ZAMUROVANIE OTVOROV
- DEMONTÁŽ SCHODOV
- VYBUDOVANIE NOVEJ PRIEČKY Z BET.DEB.TVÁRNIC HR. 200 MM
- VYBUDOVANIE NOVEJ PRIEČKY Z OCEL. POPLAST. PLETIVA V ODK RÁME HR. 100 MM

① Rolovacia brána 3000/3000 mm
② Ocelové dvere s vetracím otvorom so sieťou
③ Ocelové dvere vybúrané a preosadené
Ⓥ Vybúranie dverného otvoru 1500x2500x375 mm s osadením vybúraných dverí
VZ1 Stále vetracie otvory 560x560 mm /vid. PD VETRANIE/
VZ2 Podtlakové vetranie s núteným odvodom vzduchu /vid. PD VETRANIE/
Ⓣ Stropný trám 80/150 – 3500, 3ks
Ⓣ Trámová papuča WB 26/Domax/, 80/120, 6ks
Ⓢ Strop z OSB podbíjania a základu hr. 10 mm so stierkou s výstuž. sieťkou
④ Ocelová priečka z pletiva s dverami
Ⓝ Náter Aquafin 2K 2x

±0,000=100,100

STAVEBNÉ ÚPRAVY KOTOLNE NA SKLAD CHEMIKÁLIÍ A SKLAD PRIEMYSELNÝCH HNOJÍV

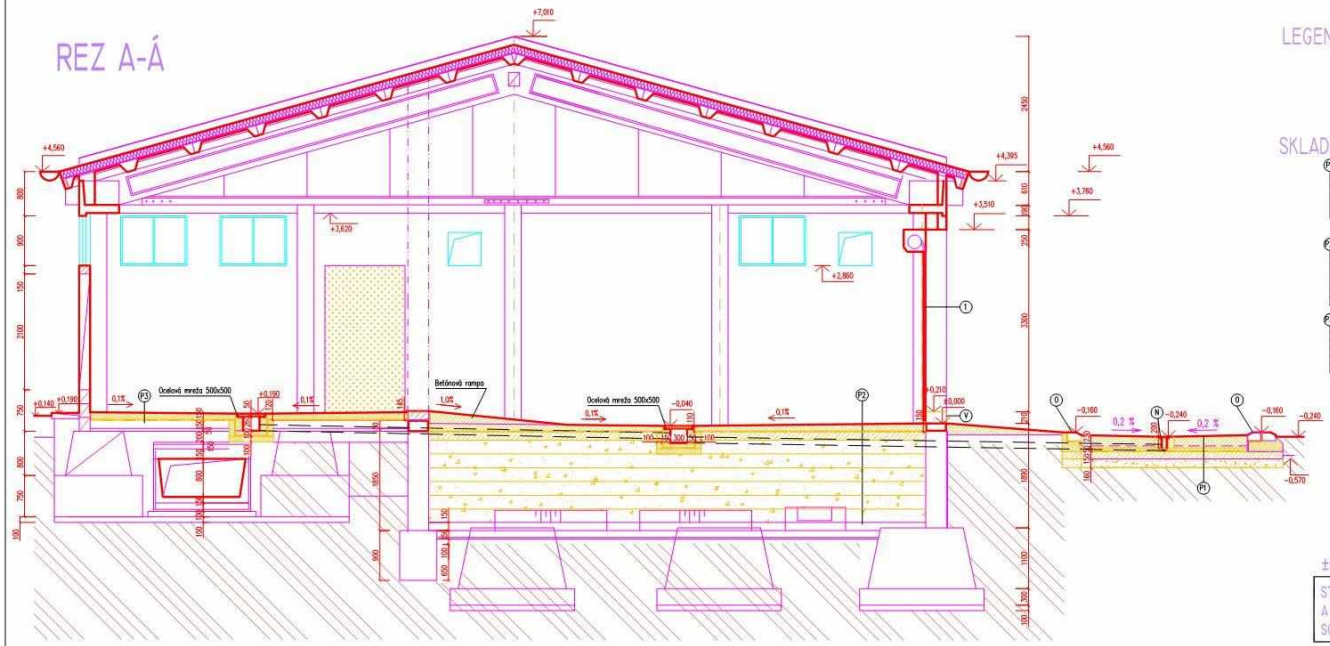
SO 01 STAVEBNÉ ÚPRAVY KOTOLNE NA SKLAD CHEMIKÁLIÍ

agsing s.r.o.
Farská 1, 949 01 Nitra
TEL.: 037/6565 653

ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT	ING. LUBOMÍR CANDRÁK
PROJEKTANT	Bc. LUCIA PALOVČÍKOVÁ
INVESTOR	LÚČNICA SPOL. S R.O., LÚČNICA NAD ŽITAVOU
MIESTO STAVBY	LÚČNICA NAD ŽITAVOU
OBSAH	PÔDORYS 1. NADZEMN. PODLAŽIA – NOVÝ STAV

STUPEŇ PD	PPSK –ZMENA
DÁTUM	07/2011
MIERKA	M 1 : 50
FORMÁT	2 A4
PROFESIA	Č. VÝKRESU
ARCH.	5Z

REZ A-Á



LEGENDA MATERIÁLOV

- EXISTUJÚCE KONŠTRUKCIE
- ŽELEZOBETÓN tr. C 16 – 20
- PROSTÝ BETÓN tr. C 16 – 20
- ZAMUROVANÉ DVERE
- RASTLÝ TERÉN

SKLADBA PODLAHY

P1
- CEMENTOBETÓN S PRÍSADAMI KOVOVÝCH ČASTÍC-DRÔTOBETÓN DO SPÁDU HR. 230–200 mm
- BETÓNOVÁ MAZANINA HR. 50 mm Z B 20 OCHRANNÁ VRSTVA
- IZOLÁCIA EKOPLAST 806 ULOŽENÁ MEDZI GEOTEXTÍLIE
- PODKLADNÝ BETÓN HR. 150 mm Z B20, S OCEĽ. ROHOŽOU KARL S OKAMI 100/100 mm A DRÔTU 8 mm
- STRKOPIESKOVÉ LÔŽKO HR. 160 mm
- PÔVODNÝ TERÉN

P2
- BETÓNOVÁ MAZANINA SO ZATRETÝM POVRCHOM 150 – 110 mm SPÁDOVANÁ 0,1%
- TEXTÍLIA TATRATEX 500 g/m2
- TEXTÍLIA TATRAFOL 803
- TEXTÍLIA TATRATEX 500 g/m2
- PODKLADNÝ BETÓN HR. 150 mm Z B20, S OCEĽ. ROHOŽOU KARL S OKAMI 100/100 mm A DRÔTU 8 mm
- NÁSYP ZHUTNENÝ PO VRSTVÁCH
- KOŠTRUKCIA JESTVUJÚCEJ PODLAHY

P3
- BETÓNOVÁ MAZANINA SO ZATRETÝM POVRCHOM 145 – 120 mm SPÁDOVANÁ 0,1%
- TEXTÍLIA TATRATEX 500 g/m2
- TEXTÍLIA TATRAFOL 803
- TEXTÍLIA TATRATEX 500 g/m2
- PÔVODNÁ IZOLÁCIA
- KONŠTRUKCIA JESTVUJÚCEJ PODLAHY

(0) bet. obrubník ABO 2–15 na ležato
(N) Záchytný kanálik ACO DRAIN S 100 K odkanalizovaný do záchytnej nádrže dl. 16,5 m; hĺbka 165 mm
(1) Rolovacia brána
(V) Zväčšenie – vybúranie dverného otvoru o rozmer 210x3000x375 mm

±0,000=100,100

STAVEBNÉ ÚPRAVY KOTOLNE NA SKLAD CHEMIKÁLIÍ A SKLAD PRIEMYSELNÝCH HNOJÍV
SO 01 SKLAD CHEMIKÁLIÍ

agsing s.r.o.
TEL.: 037/6565 653

ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT	ING. ĽUBOMÍR CANDRÁK
PROJEKTANT	Bc. LUCIA PALOVČÍKOVÁ
INVESTOR	ĽÚČNICA SPOL. S.R.O., ĽÚČNICA NAD ŽITAVOU
MIESTO STAVBY	ĽÚČNICA NAD ŽITAVOU
OBSAH	REZ A – A' – NOVÝ STAV

STUPEŇ PD	P P S K
DÁTUM	05/2010
MIERKA	M 1 : 100
FORMÁT	3 A4
PROFESIA	Č. VÝKRESU
ARCH.	6