

OBEC PODBREZOVÁ

Č. j./2015

Okresný úrad Brezno
Odbor starostlivosti o životné prostredie
– ochrana prírody

Rázusova 40
977 01 Brezno

Vec: **OZNÁMENIE O ZMENE STRATEGICKÉHO DOKUMENTU** PODĽA § 5 ODS. 3 ZÁKONA
Č. 24/2006 O POSUDZOVANÍ VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A O ZMENE A DOPLNENÍ
NIEKTORÝCH ZÁKONOV –**ZISŤOVACIE KONANIE**

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov :
Obec Podbrezová
2. Identifikačné číslo :
00313688
3. Adresa sídla :
Sládkovičova 76/6, 976 81 Podbrezová
4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa
Mgr. Ladislav Kardhordó, starosta, Sládkovičova 76/6, 976 81 Podbrezová, tel.: 048/6171664, e-mail: podbrezova@stonline.sk
5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a miesto konzultácie :
Ing. arch. Pavel Bugár, eR STAR, s. r. o., Trieda SNP 75, 974 01 Banská Bystrica, tel. 048/4299908; mob. 0905/626224; e-mail: erstar@erstar.sk

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov :
Územný plán obce Podbrezová, Zmeny a doplnky č. 5 (ďalej len "ZaD")
2. Charakter :
aktualizácia územnoplánovacej dokumentácie. ZaD nedochádza k zásadnej zmene priestorového usporiadania a funkčného využitia územia – ZaD nie sú zásadnou zmenou strategického dokumentu, ktorým je Územný plán obce Podbrezová, v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov
3. Hlavné ciele :
Predmetom riešenia je doplnenie funkčnej plochy bývania a plochy vyššej občianskej vybavenosti v miestnej časti Lopej:
 - *v časti Do Grapľa, lokalita D5/1 – územie je návrhom riešené v nízko podlažnom jednostrannom uličnom usporiadaní,*
 - *Lopej – pri Hrone, lokalita D5/2 – výstavba výstavnej haly a skladu, územie je návrhom riešené v nízko podlažnom soliternom usporiadaní,*
 - *ulica Družby, lokalita D5/3 – územie je návrhom riešené v nízko podlažnom uličnom usporiadaní,*

- v časti Belohrad, lokality D5/4, D5/5 – územie je návrhom riešené v nízkopodlažnom uličnom usporiadaní.
- 4. Obsah (osnova) :
textová a grafická časť so smernou a záväznou časťou v rozsahu podľa § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. v skladbe Územného plánu obce Podbrezová
- 5. Uvažované variantné riešenia :
výsledný dokument je bez variant
- 6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania :
návrh ZaD do 17.12.2015
schválenie do 29.02.2016
- 7. Vzťah k iným strategickým dokumentom :
nadradená dokumentácia je Územný plán veľkého územného celku Banskobystrický kraj
- 8. Orgán kompetentný na jeho prijatie :
Obecné zastupiteľstvo obce Podbrezová
- 9. Druh schvaľovacieho dokumentu :
uznesenie o schválení ZaD
všeobecne záväzné nariadenie, ktorým sa vyhlasujú záväzné časti ÚPNO Podbrezová podľa ZaD

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy :
všetky dostupné relevantné informácie o riešenom území
2. Údaje o výstupoch :
 - a) *zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia riešeného v ZaD,*
 - b) *prípustné, obmedzené a zakázané funkčné využívanie plôch,*
 - c) *zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie, územného systému ekologickej stability a tvorby krajiny vrátane plôch zelene,*
 - d) *zásady a regulatívy ochrany a využívania prírodných zdrojov, kultúrno-historických hodnôt a významných krajinných prvkov,*
 - e) *zásady a regulatívy verejného dopravného a technického vybavenia a občianskeho vybavenia.*
3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:
ZaD dopĺňajú funkčné plochy bývania a vyššej občianskej vybavenosti v miestnej časti Lopej. Navrhované ZaD zabezpečujú optimálne využitie územia v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.
4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva :
úlohou dokumentácie je vylúčiť negatívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva
5. Vplyvy na chránené územia /napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené vodohospodárske oblasti a pod./ vrátane opatrení na ich zmiernenie :
riešením nie sú dotknuté ani chránené územia ani územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území
6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu :
nie sú
7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice :
nie sú

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení :
 - 1.1. občania obce Podbrezová
 - 1.2. občianske združenie TIMO, Štiavnička 64, 97681 Podbrezová
 - 1.3. občianske združenie Regionálne občianske združenie pre kultúru, vedu, edukáciu a tvorbu, Hviezdoslavova 140/19, 97608 Podbrezová
 - 1.4. občianske združenie Spolok Obnovy Vidieka, Kolkáreň 4/6, 97681 Podbrezová
2. Zoznam dotknutých subjektov :
 - 2.1. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor výstavby a bytovej politiky
 - 2.2. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor opravných prostriedkov, referát poľnohospodárstva
 - 2.2. Okresný úrad Banská Bystrica – Odbor starostlivosti o ŽP, referát. ochrany prírody, vybraných zložiek ŽP a odvolacích konaní kraja
 - 2.1. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Banská Bystrica
 - 2.2. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica
 - 2.3. Úrad Banskobystrického samosprávneho kraja, Banská Bystrica –odbor RR
 - 2.4. Okresný úrad Brezno – Odbor starostlivosti o ŽP – štátna vodná správa
 - 2.5. Okresný úrad Brezno – Odbor starostlivosti o ŽP – ochrana ovzdušia
 - 2.6. Okresný úrad Brezno – Odbor starostlivosti o ŽP – odpadové hospodárstvo
 - 2.7. Okresný úrad Brezno, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
3. Dotknuté susedné štáty :
nie sú

V. Doplňujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia (napr. výkres širších vzťahov v mierke primeranej charakteru a pôsobnosti strategického dokumentu) :
textová grafická časť ZaD, hlavné výkresy v mierke 1: 5000
2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu :
podklady v rozsahu podľa zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 55/2001 Z. z.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Podbrezová, dňa 1. decembra 2015

VII. Potvrdenie správnosti údajov

Meno spracovateľa oznámenia :

Ing. arch. Pavel Bugár, odborne spôsobilý pre obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie

Potvrdzujem správnosť údajov uvedených v oznámení.

Pečiatka

Podpis

.....
Mgr. Ladislav Kardhordó
starosta obce Podbrezová

Prílohy:

ZaD 1x tlačené, 1x na CD