

Úvod

Predmetom tohto zámeru je výstavba činnosti: „Nová administratívna budova SPP, a. s., Bratislava“. Navrhovaná činnosť bude umiestnená na ploche pozemkov vo vlastníctve navrhovateľa s rozlohou 10 177,00 m². Na tejto ploche bude situovaný administratívny objekt spolu s materskou školou.

V prípade záujmu o podrobnejšie informácie k predloženému zámeru je možné kontaktovať spracovateľa zámeru firmu EKOJET s.r.o., Mgr. Tomáš Šembera, tel.: 02 / 52 62 00 22, fax: 02 / 52 62 00 23, e – mail: info@ekojet.sk, www.ekojet.sk.

I. Základné údaje o navrhovateľovi

1. Názov:	SIEBERT+TALAŠ, s. r. o.
2. Identifikačné číslo:	35 833 891
3. Sídlo:	Jamnického 6, 841 05 Bratislava
4. Oprávnený zástupca obstarávateľa:	Ing. arch. Matej Siebert
5. Kontaktná osoba a miesto konzultácie:	Mgr. Tomáš Šembera, EKOJET s.r.o., Čajakova 25, 811 05 Bratislava tel.: 02 / 52 62 00 22, fax: 02 / 52 62 00 23, e-mail: info@ekojet.sk , www.ekojet.sk .

II. Základné údaje o zámere

1. Názov

„Nová administratívna budova SPP, a. s., Bratislava“

Uvedený zámer pozostáva z činností, ktoré spadajú do **zist'ovacieho konania**, podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov činností na životné prostredie. Ide o nasledovné činnosti:

A. Parkovacia garáž

Pre bod 9. Infraštruktúra, položka 14i : Projekty rozvoja obcí vrátane výstavby – garáží alebo komplexu garážových budov platia nasledovné prahové hodnoty:

- od 100 do 300 stojísk zisťovacie konanie – **časť B**
- nad 300 stojísk povinné hodnotenie – časť A

V priestoroch podzemnej parkovacej garáže navrhovanej činnosti bude vytvorených celkovo 192 parkovacích miest vo variante 1 alebo 202 so variante 2.

B. Administratívna budova

Pre bod 9. Infraštruktúra, položka 14d: Projekty rozvoja obcí vrátane výstavby - budov pre administratívu, platia nasledovné prahové hodnoty:

- od 5 000 m² úžitkovej plochy, zisťovacie konanie – časť B

Navrhovaná činnosť obsahuje 5 123 m² úžitkovej plochy v nasledujúcom členení:

- kancelárske priestory s celkovou rozlohou 4 407 m² úžitkovej plochy
- zákaznícke centrum s celkovou rozlohou 406 m² úžitkovej plochy
- prezentačno-výstavný priestor s celkovou rozlohou 310 m²

Z uvedeného vyplýva, že navrhované činnosti A a B spadajú do ZISŤOVACIEHO KONANIA podľa citovaného zákona.

Navrhovaný zámer ďalej zahŕňa činnosti, ktoré svojimi parametrami nedosahujú hraničné hodnoty pre posudzovanie, uvádzame ich však z dôvodu komplexnosti navrhovanej činnosti. Ide o nasledovné činnosti:

C. Povrchové parkovisko

Pre bod 9. Infraštruktúra, položka 14j: Projekty rozvoja obcí vrátane výstavby – parkovísk alebo komplexu parkovísk platia nasledovné prahové hodnoty:

- od 100 do 500 stojísk zisťovacie konanie – časť B
- nad 500 stojísk povinné hodnotenie – časť A

V priestoroch povrchového parkoviska navrhovanej činnosti bude vytvorených celkovo 15 parkovacích miest.

D. Predškolské zariadenie pre deti zamestnancov SPP a. s.,

Pre bod 9. Infraštruktúra, položka 14e: Projekty rozvoja obcí vrátane výstavby – škôl, univerzít a budov pre vzdelávanie platia nasledovné prahové hodnoty:

- od 5 000 m² úžitkovej plochy – časť B

Úžitkovú plochu navrhovaného predškolského zariadenia bude tvoriť 769 m².

2. Účel

Účelom navrhovanej činnosti je výstavba a prevádzka administratívneho komplexu „Nová administratívna budova SPP, a. s., Bratislava“ situovaného na pozemku v súkromnom vlastníctve navrhovateľa na ulici Mlynské Nivy v Bratislave a súvisiacich parkovacích miest v podzemnej parkovacej garáži a na povrchu terénu. Navrhovaná činnosť v súlade s platnou legislatívou vytvorí v území kancelárske priestory, zákaznícke centrum, prezentačno-výstavný priestor, predškolské zariadenie pre deti zamestnancov SPP a. s., 15 parkovacích miest na povrchu terénu a 192 státí v podzemnej parkovacej garáži vo variante 1 alebo 202 vo variante 2.

3. Užívateľ

Slovenský plynárenský priemysel, a. s.
Mlynské Nivy 44/a,
825 01 Bratislava

4. Charakter navrhovanej činnosti

V zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. činnosť „Nová administratívna budova SPP, a. s., Bratislava“ predstavuje novú činnosť v danom území.

5. Umiestnenie navrhovanej činnosti

Navrhovaná činnosť je situovaná v zastavanej časti mesta Bratislava, v katastrálnom území Mestskej časti Bratislava – Ružinov. Stavebný areál sa nachádza na pozemku s parcelnými číslami 9228/3, 9228/15, 9228/5.

Dotknutá lokalita je umiestnená v areáli SPP medzi tzv. objektmi Votrubova 1, plynárenské centrum, vodáreň, dielne a ulicou Mlynské nivy. V dotknutom území a jeho blízkom okolí sa v súčasnosti nachádza robotnícky dom (šatne, jedáleň), garáže, administratívne a technicko-výrobné objekty SPP a obytné budovy.

V súčasnosti je dotknuté územie čiastočne bez funkčného využitia a časť územia tvoria budovy robotníckeho domu (šatne, jedáleň) a garáže, ktoré budú asanované. Povrch ostatnej dotknutej lokality je zarovnaný, so spevnenými betónovými plochami a komunikáciami pre peších.

6. Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti (mierka 1:50 000)

Prehľadná situácia sa nachádza v Prílohách - pozri mapa č.1.

7. Termín začatia a skončenia výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti

Predpokladaná doba začatia výstavby..... 10/2006

Predpokladaná doba ukončenia výstavby..... 10/2008

Predpokladaná doba skončenia prevádzky nie je stanovená

8. Stručný opis technického a technologického riešenia

Podľa dokumentácie pre územné rozhodnutie (Siebert+Talaš, s. r. o., 2006) spracovanej na základe architektonickej štúdie (GFI STUDIO, s.r.o.) je navrhovaný komplex riešený z urbanistického hľadiska tak, aby v sebe skĺbil funkčné a estetické požiadavky, kladené na tento druh stavby. Objekt je koncepcne aj technicky navrhnutý tak, že v prípade požiadavky klienta umožňuje nadstavbu o 1 kompletne typické podlažie. Vonkajšie plochy sú navrhnuté ako pobytové, so zeleňou a so zelenými strechami. Navrhované riešenie novostavby rešpektuje a nadväzuje na okolitú urbanistickú štruktúru, ako aj zohľadňuje väzby na existujúce inžinierske siete, pešie komunikácie a susediace stavby v území.

Suterén objektu je vyčlenený pre podzemné parkovacie státa, napojený je exteriérovou rampou. V zadnej časti suterénu sa nachádzajú technologické priestory – strojovňa VZT a výmenníková stanica ÚK.

Hmotové prevedenie navrhovanej činnosti je rozčlenené na spodnú garážovú časť, jednopodlažné predškolské zariadenie, jednopodlažné zákaznícke centrum, jednopodlažnú budovu s viacúčelovou miestnosťou a päťpodlažnú výškovú administratívnu časť.

Technické údaje o novostavbe

Objekt je navrhnutý s 1 suterénom tak, aby nedošlo k výstavbe v podzemnej vode. Suterén bude izolovaný fóliovou izoláciou proti tlakovej vode.

Nosný konštrukčný systém je navrhnutý s ohľadom na rýchlosť výstavby a možnosť výstavby v zimných mesiacoch kombináciou monolitických železobetónových konštrukcií, poloprefabrikovaných stropov a prefabrikovaných nosných prvkov (stĺpy, prievalky) – s prihliadnutím na ich čo najväčšiu opakovateľnosť. Tuhé jadro objektu zabezpečujú dve vertikálne jadrá, navrhnuté z monolitického železobetónu. Vybrané doplnkové nosné konštrukcie budú oceľové.

Strešný plášť je navrhnutý štandardný, so štrkovým zásypom.

Obvodový plášť je navrhnutý s dôrazom na maximálnu transparentnosť a využitie energií, základom je hliníkový systém fasády stĺpik-priečka. Plášť dopĺňajú prvky pasívnej a aktívnej protisľnečnej ochrany a protipožiarne pásy medzi podlažiami.

Interiér je riešený s podhľadmi, s rôznymi výškovými úrovňami, umožňujúcimi inštaláciu a údržbu technických zariadení. Podlahy sú diferencované podľa účelu využitia, na vstupných

a komunikačných priestoroch sú navrhnuté ľahko udržiavateľné materiály (prírodný kameň, terazo, dlažba), kancelárie sú s kobercami, predškolské zariadenia s prírodnými materiálmi, sociálne priestory sú riešené dlažbami a suterénne priestory vysokomodernými cementovými podlahami.

Technické vybavenie objektu je optimalizované vzhľadom na minimalizáciu energetickej náročnosti.

Pred zahájením stavebných prác bude zhodnotený aktuálny statický stav existujúcich príslušných objektov a bude spracovaný projekt monitoringu pre priebežné sledovanie vplyvov stavebnej činnosti na blízke okolie.

Zeleň

V navrhovanej činnosti sú vyčlenené navrhované zelené plochy na teréne cca 2 667,0 m² z toho navrhované zelené strechy na teréne cca 915 m² z toho zelené strechy na 1. a 2. poschodí tvoria 1 539,0 m². Hrúbka navezenej zeminy bude 30 cm.

Dopravné plochy a dopravné napojenie navrhovanej činnosti

Komunikačný systém hodnoteného územia je v súčasnosti vybudovaný. V rámci navrhovanej činnosti budú pre statickú dopravu realizované nasledujúce plochy:

- podzemná parkovacia garáž - 1.PP s celkovou kapacitou 192 parkovacích miest vo variante 1 alebo 202 vo variante 2,
- povrchové parkovisko – realizácia 38 parkovacích stojísk z toho 23 stojísk je existujúcich a 15 je novonavrhovaných.

Pripojenie a dopravná obsluha podzemnej parkovacej garáže a prístup k povrchovým stojiskám bude realizovaný prostredníctvom obslužnej prístupovej komunikácie – Mlynské Nivy.

Podrobnejšie údaje o organizácii a intenzite dopravy z navrhovanej činnosti vo väzbe na okolité komunikácie a ich charakter sú uvedené v kap.IV./1.4. Nároky na dopravnú a inú infraštruktúru.

Technologické riešenie navrhovanej činnosti

Hodnotená činnosť je nevýrobnej povahy, neobsahuje výrobné technológie. Má prevažne administratívny charakter.

Ako zdroj energie pre objekt navrhovanej činnosti je navrhnuté rozšírenie existujúcich kogeneračných jednotiek na zemný plyn o ďalšiu. Táto bude zabezpečovať primárne elektrickú energiu a tiež sa využije teplo vo forme horúcej vody ako zdroj energie pre vykurovanie a chladenie. Referenčný produkt je navrhnutý: Motorgas TBG 520, ktorá je schopná dodať 520 kW elektrickej energie a 735 kW tepelnej energie.

Pre vetranie všetkých priestorov navrhovanej činnosti je navrhnuté mechanické vetranie spojené s centrálnou úpravou vzduchu (chladenie, ohrev). Využitie okien na vetranie sa nepredpokladá.

8.1. Varianty zámeru

Predkladaný zámer je riešený variantne.

Variant č.1 navrhovanej činnosti bude obsahovať 192 parkovacích miest v podzemnej garáži.

Variant č.2 navrhovanej činnosti je riešený s 202 parkovacími miestami v podzemnej garáži.

9. Zdôvodnenie potreby navrhovanej činnosti v danej lokalite

Dôvodom umiestnenia v danej lokalite sú majetkovo vysporiadané pozemky patriace navrhovateľovi hodnotenej činnosti, možnosť prepojenia s existujúcimi budovami vo vlastníctve navrhovateľa, možnosť napojenia sa na jestvujúce inžinierske siete v území a funkčné zhodnotenie územia v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou, ktoré je momentálne len čiastočne využívané.

Navrhovaný koncept navrhovanej činnosti umožňuje zachovanie existujúcich peších ťahov a prepojení v bezprostrednej blízkosti dotknutej lokality.

Stavebný areál navrhovanej činnosti bude umiestnený v 1. pásme ochrany podľa zákona NR SR č. 543/2002 o ochrane prírody a krajiny, nebude zasahovať do chránených území alebo ich ochranných pásiem.

10. Celkové náklady

Celkové predpokladané náklady stavby600 mil. Sk

11. Dotknutá obec

- Magistrát hl. mesta SR Bratislava

12. Dotknutý samosprávny kraj

- Bratislavský samosprávny kraj

13. Dotknuté orgány

- Magistrát hl. mesta SR Bratislavy
- Obvodný úrad Bratislava, príslušné odbory
- Obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Bratislave
- Obvodný úrad v Bratislave, odbor krízového riadenia
- RÚVZ Bratislava hlavné mesto
- OR Hasičského a záchranného zboru v Bratislave

14. Povoľujúci orgán

- Stavebný úrad MČ Bratislava – Ružinov

15. Rezortný orgán

- Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR
- Ministerstvo dopravy, pôšt a telekomunikácií SR

16. Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov

Zámer činnosti sa pripravuje s cieľom následného vydania územného rozhodnutia pre navrhovanú činnosť v zmysle stavebného zákona.

17. Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice

Počas výstavby, ani po výstavbe navrhovanej činnosti sa vplyvy presahujúce štátne hranice SR nepredpokladajú.

III. Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia

Za bezprostredne dotknuté územie považujeme stavenisko a zastavané územie navrhovanej činnosti. Vplyvy činnosti boli hodnotené na ploche širšieho okolia, na ploche tzv. hodnoteného územia.

Hranica hodnoteného územia bola stanovená na základe nasledujúcich kritérií:

- dosahu možných vplyvov činností navrhovaného zámeru,
- súčasného a budúceho využitia územia,
- hlukovej záťaže územia,
- rozptylu imisií,
- situovania obytných celkov.

1. Charakteristika prírodného prostredia vrátane chránených území

1.1. Geomorfologické pomery

Hodnotené územie navrhovanej činnosti patrí podľa geomorfologického členenia (Mazúr, E., Lukniš, M., In: Atlas krajiny SR, 2002) do Alpsko – himalájskej sústavy, podsústava – Panónska panva, do provincie Západnej panónskej panvy, subprovincie Malá Dunajská kotlina, do oblasti Podunajskej nížiny a celku Podunajská rovina.

Z hľadiska morfológicko – morfometrického je pre hodnotené územie charakteristický akumulatívny reliéf, ide o fluvialnú rovinu s nepatrným uplatnením litológie s nadmorskou výškou 137,65 m n. m.

Hodnotené územie sa vyznačuje reliéfom sídiel so zvýšenou intenzitou antropogénnych procesov a je v súčasnosti antropogénne vyrovnané.

1.2. Geologické pomery

Z pohľadu inžiniersko-geologickej klasifikácie (IG Mapa SSR, GS SR, 1988) patrí hodnotené územie do regiónu neogénnych tektonických vkleslín, oblasti vnútrokarpatských nížin, 74 – Podunajská nížina, rajónu F – rajón údolných riečnych náplavov s prevládajúcim typom hornín v hĺbke do 5 m – striedanie piesčitých a jemnozrnných zemín.

V dotknutom území bol spracovaný orientačný IG prieskum (IGP-Dr. MIKUŠ, 2006), ktorý uvádza, že povrchové vrstvy sú v dotknutom území tvorené navážkami, ktoré sú stavebného pôvodu. Sú to pozostatky z asanovanej zástavby o mocnosti 0,8 až 3,7 m smerom do hĺbky. Pod navážkami sa nachádzajú piesčité íly tuhej konzistencie, žltosedej až šedohnedej farby a siahajú do hĺbky cca - 2,5 až -4,7 m. Pod nimi sa nachádzajú piesky zle zrnené alebo piesky ílovité. Piesky zle zrnené sú stredne uľahlé, šedej až žltosedej farby. Piesky ílovité sú tuhej konzistencie, žltosedej farby. Od hĺbky cca -2,5 až -5,6 m sa nachádza súvislé súvrstvie štrku zle zrneného, stredne uľahlého žltosedej farby, ktorý obsahuje valúny Ø 3-5 cm, ojedinile do Ø 8-12 cm.

Radón

Podľa mapy Prognóza radónového rizika (Čížek, P., Smolárová, H., Gluch, A., In: Atlas krajiny SR, 2002) patrí hodnotené územie do kategórie radónové riziko – nízke.

V rámci podrobnejšieho inžiniersko - geologického prieskumu bude upresnené aj radónové riziko a následne budú navrhnuté podľa potreby protiradónové opatrenia.

1.2.1. Ložiská nerastných surovín

Podľa Geofondu Bratislava (Archív Geofondu 2006, Bratislava) sa v dotknutom území nevyskytujú žiadne ťažené ani výhľadové ložiská pre ťažbu nerastných surovín.

1.3. Pôdne pomery

1.3.1. Pôdne typy, druhy a ich bonita

V dotknutom území sa nachádzajú antropické pôdy. Antropické pôdy sú skupinou pôd s prevládajúcim pôdotvorným procesom antropickým (kultivačným, či degradačným), ktorý znamená zásah človeka do prírodných pôdotvorných procesov. Prirodzená pôda je narušená antropickými vplyvmi natoľko, že vznikla antropogénna.

V blízkom a širšom okolí navrhovanej činnosti sa vyskytujú fluvizeme kultizemné karbonátové, sprievodné fluvizeme glejové karbonátové a fluvizeme karbonátové ľahké, z karbonátových aluviálnych sedimentov.

Z hľadiska pôdných druhov ide prevažne o pôdy hlinité.

Z retenčného hľadiska majú pôdy v hodnotenom území veľkú retenčnú schopnosť a strednú priepustnosť v závislosti od pokryvej vegetácie (Cambel, B., Rehák, Š., In: Atlas krajiny SR, 2002).

Dotknuté územie nezasahuje do poľnohospodárskej pôdy.

1.3.2. Stupeň náchylnosti na mechanickú a chemickú degradáciu

Vzhľadom na prevažujúci rovinný charakter lokality, pôdne typy, zastavanosť územia a prevládajúci smer vetra, má hodnotené územie žiadnu alebo nepatrnú náchylnosť na vodnú a veternú eróziu.

1.4. Klimatické pomery

Podľa klimatického členenia Slovenska (Lapin, M., Faško, P., Melo, M., Šťastný, P., Tomlain, J., In: Atlas krajiny SR, 2002), patrí hodnotené územie do teplej klimatickej oblasti, okrsok T2 - teplý, suchý, s miernou zimou (január > - 3°C, I_z = - 20 až - 40, I_z – Končekov index zavlaženia) ročný úhrn zrážok: 550 – 600 mm).

1.4.1. Ovzdušie

Teploty

V hodnotenom území sa najvyššie priemerné mesačné teploty vyskytujú v mesiacoch júl – august, najchladnejšie mesiace sú december – január. Priemerná ročná teplota je 10,30 °C.

Tab.: Priemerné mesačné (ročné) teploty vzduchu v v °C za rok 2004

Stanica	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	ROK
Bratislava *	-2,3	2,4	4,5	11,6	13,9	18,2	20,2	20,9	15,7	11,9	5,6	1,2	10,3

* priemer nameraný zo staníc Koliba, Letisko M. R. Štefánika, Mlynská dolina, Stupava
(Zdroj: Štatistická ročenka hl. mesta SR Bratislavy, ŠÚ SR Bratislava, 2005)

Zrážky

Priemer zrážok za roky 2003 a 2004 sa v hodnotenom území pohybuje okolo hodnoty 546,9 mm. Klimatické údaje namerané na meteorologickej stanici Bratislava – (Staré Mesto – Mudroňová

Devínska Nová Ves, Koliba, Letisko M. R. Štefánika, Mlynská dolina, Stupava a Vajnory) sú uvedené v nasledujúcom prehľade.

Tab.: Priemerné mesačné (ročné) úhrny zrážok (mm) za roky 2003 a 2004

Rok	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	ROK
2003	55,1	1,7	4,1	19,9	55,1	36,2	69,5	30,0	20,8	52,3	27,9	28,1	400,7
2004	50,2	58,0	67,1	56,9	72,1	77,3	40,7	40,4	40,2	38,7	48,5	24,4	614,6

(Zdroj: Štatistická ročenka hl. mesta SR Bratislavy, ŠÚ SR Bratislava, 2005)

Veternosť

Charakteristiky veternosti a iných klimatických charakteristík za rok 2004 podľa (Štatistická ročenka hl. mesta SR Bratislavy, KŠŠÚ SR Bratislava, 2005):

- počet dní v roku so silným vetrom (\geq ako $10,8 \text{ m.s}^{-1}$).....32,
- početnosť prevládajúceho smeru vetra (SZ).....17,9 %,
- relatívna vlhkosť vzduchu72,0 %.

1.5. Hydrologické pomery

1.5.1. Povrchové vody

Hodnotenú územie hydrologicky patrí do povodia Dunaja. Z hľadiska typu režimu odtoku (Šimo, E., Zaťko, M., In: Atlas krajiny SR, 2002) patrí hodnotené územie a jeho širšie okolie do vrchovinovo – nížinnej oblasti s dažďovo – snehovým typom režimu odtoku.

V dotknutom ani hodnotenom území sa nenachádzajú žiadne povrchové toky.

Najbližšími vodnými tokmi k navrhovanej činnosti sú rieky Dunaj (cca 675 m od navrhovanej činnosti v južnom smere) a Malý Dunaj (cca 2 050 m od navrhovanej činnosti v juhovýchodnom smere).

Vybrané hydrologické údaje (prietok, vodný stav) vodných tokov Dunaj a Malý Dunaj za obdobie 2002 - 2004, namerané v staniciach (Devín, Propeler a Malé Pálenisko) sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Tab.: Vybrané hydrologické údaje rieky Dunaj za obdobie 2003 - 2004

Ukazovateľ	Merná jednotka	rok 2003	rok 2004
Priemerný prietok ¹⁾	$\text{m}^3.\text{sek}^{-1}$	1 646	1 852
Maximálny prietok ¹⁾	$\text{m}^3.\text{sek}^{-1}$	4 435	4 864
Minimálny prietok ¹⁾	$\text{m}^3.\text{sek}^{-1}$	827	838
Priemerný vodný stav	cm	316	333
Vodný stav najvyšší ²⁾	cm	542	577
Vodný stav najnižší ²⁾	cm	243	240

(Zdroj: Štatistická ročenka Hlavného mesta SR Bratislavy, ŠÚ SR, 2005)

Pozn.: ¹⁾ údaje z vodomernej stanice Bratislava – Devín, riečny km 1879,8

²⁾ údaje z vodomernej stanice Bratislava – Propeler, riečny km 1 868,75

Tab.: Vybrané hydrologické údaje rieky Malý Dunaj za obdobie 2003 - 2004

Ukazovateľ ¹⁾	Merná jednotka	rok 2003	rok 2004
Priemerný prietok	$\text{m}^3.\text{sek}^{-1}$	26,79	28,88
Maximálny prietok	$\text{m}^3.\text{sek}^{-1}$	35,60	35,81
Minimálny prietok	$\text{m}^3.\text{sek}^{-1}$	15,07	21,67
Priemerný vodný stav	cm	212	215

Vodný stav najvyšší	cm	246	244
Vodný stav najnižší	cm	165	182

(Zdroj: Štatistická ročenka Hlavného mesta SR Bratislavy, ŠÚ SR, 2005)

Pozn.: ¹⁾ údaje z vodomernej stanice Malé Pálenisko, riečny km 125,8

1.5.2. Vodné plochy

V dotknutom ani hodnotenom území sa vodné plochy nenachádzajú.

1.5.3. Podzemné vody

Hodnotené územie a jeho širšie okolie patrí do hydrogeologického regiónu Kvartér západného okraja Podunajskej roviny s medzizrnovou priepustnosťou.

Z hľadiska hydrogeologickej rajonizácie patrí do rajóna Q 051 - subrajón VH 00 – s využiteľným množstvom podzemných vôd 0,50 - 0,99 l.s⁻¹.km⁻² (Poráziková, K., Kollár, A., In: Atlas krajiny SR, 2002).

Kvantitatívna charakteristika prietochnosti a hydrogeologickej produktivity je mierna $T=1 \times 10^{-4} \text{ m}^2 \cdot \text{s}^{-1}$ - $1 \times 10^{-3} \text{ m}^2 \cdot \text{s}^{-1}$ (Malík, P., Švasta, J., Hydrogeologické pomery, In: Atlas krajiny SR, 2002).

Podzemná voda bola v dotknutom území zistená prieskumnými sondami (podrobný IG prieskum, IGP-Dr.Mikuš, 2006) v hĺbke 4,05 až 4,9 m pod úrovňou terénu. Z toho vyplýva, že podzemná voda by nemala vystúpiť nad úroveň 133,6 m n. m. Ide o podzemnú vodu s voľnou hladinou, ktorá je v priamej hydraulikej závislosti od úrovne hladiny v Dunaji ako aj atmosférických zrážok.

Podľa IG prieskumu podzemné vody dotknutého územia nevytvárajú agresívne prostredie pre základovú betónovú konštrukciu v zmysle STN EN 206-1.

1.5.4. Pramene a pramenné oblasti

V hodnotenom území navrhovanej činnosti sa nenachádzajú pramene a pramenné oblasti využívané pre zásobovanie obyvateľstva.

1.5.5. Termálne a minerálne pramene

V hodnotenom území navrhovanej činnosti sa nenachádzajú prírodné zdroje stolových, liečivých a minerálnych vôd. Taktiež neboli dokladované zdroje geotermálnych vôd.

1.5.6. Vodohospodársky chránené územia a vodné zdroje

Hodnotené územie navrhovanej činnosti nezasahuje do žiadnej vodohospodársky chránenej oblasti ani do vyhlásených pásiem hygienickej ochrany vôd (v zmysle zákona NR SR č.364/2004 o vodách).

1.6. Fauna, flóra, vegetácia

Fauna

Podľa zoogeografického členenia - terestrického biocyklu (Jedlička, L., Kalivodová, E., In Atlas krajiny SR, 2002) sa hodnotené územie zaraďuje do Provincie stepí a panónskeho úseku v rámci Podunajskej nížiny.

Podľa zoogeografického členenia - limnického biocyklu (Hensel, K., Krno, I., In Atlas krajiny SR, 2002) sa hodnotené územie zaraďuje do Pontokaspickej provincie, severopontický úsek podunajského okresu a západoslovenskej časti.

Hodnotené územie a jeho bezprostredné okolie predstavuje urbanizovanú krajinu s výskytom obchodných, administratívnych, čiastočne výrobných a oddychových aktivít. Na ploche takéhoto charakteru je typický výskyt najmä bežných synantropných druhov živočíchov.

Vegetačný kryt dotknutej lokality je v súčasnosti pomerne chudobný, väčšinu územia tvoria existujúce budovy a betónové plochy pomedzi ktoré sú roztrúsené vzrastlé dreviny. Menšiu časť tvoria zelené plochy pokryté trávnikmi a drevinnou vegetáciou. Toto územie vytvára len málo biotopov a len pre niektoré druhy rôznych skupín bezstavovcov *Araneae* (pavúky), *Opiliones* (kosce) *Coleoptera* (chrobáky), *Heteroptera* (bzdochy), *Dermaptera* (Ucholaky), *Aphidinea* (vošky), *Coccinea* (Červce), *Diptera* (dvojkřídlowce), *Lepidoptera* (motýle) a *Orthoptera* (rovnokřídlowce). Zo stavovcov sa tu môže vyskytovať jež západoeurópsky (*Erinaceus europeus*), potkan obyčajný (*Rattus norvegicus*), myš domová (*Mus musculus*). Na zeleň dotknutého územia sa viaže výskyt napr. týchto druhov vtákov: drozd čierny (*Turdus merula*), hrdlička záhradná (*Streptopelia decaocto*), straka obyčajná (*Pica pica*), vrabec domový (*Passer domesticus*), havran poľný (*Corvus frugilegus*) a pod. Výskyt živočíchov tu zodpovedá stavu a kvalite dotknutého územia.

Flóra

Podľa **fytogeograficko - vegetačného členenia** (Plesník, P., In: Atlas krajiny SR, 2002) leží hodnotené územie v dubovej zóne, v nížinnej podzóně v rovinnej oblasti v nemokraďovom okrese.

Podľa vlastností reliéfovo-substrátovo-vodno-pôdneho komplexu sa územie výrazne diferencuje aj vegetačne. Túto závislosť vyjadruje potenciálna prirodzená vegetácia.

Potenciálnu prirodzenou vegetáciou hodnoteného územia a jeho širšieho okolia sú vrbovo topoľové lesy v zaplavovaných územiach veľkých riek (mäkké lužné lesy) so zväzmi *Salicion albae* a *Salicion triandreae*, pre ktoré sú najtypickejšie *Populus alba*, *Populus nigra*, *Salix alba*, *Salix fragilis*, *Phalaroides arundinacea*, *Carex acutiformis* (podľa: Maglocký, Š., In: Atlas krajiny SR, 2002).

Plocha dotknutého územia

Dotknuté územie sa nachádza v areáli Slovenského plynárenského priemyslu a momentálne je z časti zastavané a z časti nie je vyžívané. Na území hodnotenej činnosti sa nenachádzajú chránené ani inak vzácne druhy drevín.

V dotknutej lokalite sa momentálne nachádza 34 stromov a 4 kríkové skupiny na výrub. Pre dreviny s obvodom kmeňa nad 40 cm meraným vo výške 130 cm nad zemou a kry s rozlohou od 10 m², sa vyžaduje súhlas pre výrub podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny. O súhlas pre výrub drevín a krov presahujúcich uvedené hodnoty je nutné požiadať MÚ MČ Bratislava – Ružinov. Súhlas bude potrebný pre 19 jedincov stromov. Spoločenská hodnota drevín pre ktoré je potrebný súhlas je 548 160,- sk.

Prehľad všetkých hodnotených drevín určených na výrub je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Tab. Dreviny v dotknutom území navrhované na výrub

P.č	Názov dreviny	obvod kmeňa	Ø koruny	výška	vek	sad. hodn	Poznámka	Spoloč. hodnota	index poškodenia	index vek	Hodnota upravená
7	Betula pendula	88	4-6	10-15	20-40	3		20 000	1,00	0,90	18 000
8	Betula pendula	157	4-6	10-15	20-40	3		35 000	1,00	0,90	31 500
9	Taxus baccata	24,19	0-2	2-5	0-20	3		11 500	1,00	1,10	12 650
10	Populus nigra 'Italica'	327	2-4	15-20	40-60	1	huba na koreň. systéme	70 000	0,40	1,50	42 000
11	Populus nigra 'Italica'	118	2-4	15-20	40-60	3		29 000	1,00	1,50	43 500
12	Tilia cordata	28	2-4	5-10	0-20	3		5 000	1,00	1,10	5 500
13	Populus nigra 'Italica'	211	4-6	20-25	40-60	3		45 000	1,00	1,50	67 500
14	Betula pendula	62	2-4	5-10	20-40	3		15 000	1,00	0,90	13 500
15	Aesculus hippocastanum	22	2-4	0-5	0-20	3		4 500	1,00	1,00	4 500
16	Betula pendula	56	2-4	5-10	20-40	3		13 000	1,00	0,90	11 700
17	Pinus nigra	45	2-4	0-5	0-20	3		12 000	1,00	1,10	13 200
18	Populus nigra	379	8-10	20-25	60-80	2	rázsochová dutina	76 000	0,60	1,00	45 600
19	Tilia cordata	28	0-2	0-5	0-20	2	drevokaz. huba	5 000	0,40	1,10	2 200
20	Acer platanoides	34	2-4	5-10	0-20	3		6 000	1,00	1,10	6 600
21	Pinus nigra	44	2-4	0-5	0-20	3		12 000	1,00	1,10	13 200
22	Pinus nigra	19	0-2	0-5	0-20	2		5 000	1,00	1,10	5 500
23	Pinus nigra	13	0-2	0-5	0-20	2		3 000	1,00	1,10	3 300
24	Pinus nigra	46	2-4	5-10	20-40	3		15 000	1,00	1,10	16 500
25	Pinus nigra	51	2-4	5-10	20-40	3		18 000	1,00	1,10	19 800
26	Acer platanoides	46	2-4	5-10	0-20	3		11 000	1,00	1,10	12 100
27	Picea pungens 'Argentea'	39	2-4	5-10	0-20	3		10 000	1,50	1,00	15 000
28	Picea pungens 'Argentea'	29	2-4	5-10	0-20	3		7 000	1,50	1,00	10 500
29	Pinus nigra	26	0-2	0-5	0-20	3		7 000	1,00	1,10	7 700
30	Pinus nigra	25	0-2	0-5	0-20	3		6 500	1,00	1,10	7 150
31	Pinus nigra	28	0-2	0-5	0-20	3		7 000	1,00	1,10	7 700
32	Eleagnus angustifolia	142	6-8	10-15	40-60	3		35 000	1,00	0,90	31 500
33	Fraxinus excelsior 'Pendula'	27	0-2	0-5	0-20	3		5 000	1,50	1,00	7 500
34	Tilia tomentosa	235	8-10	10-15	60-80	4		51 000	1,00	1,10	56 100
35	Pinus nigra	26	0-2	0-2	0-20	3		7 000	1,00	1,10	7 700
36	Pinus nigra	37	0-2	0-2	0-20	3		10 000	1,00	1,10	11 000
37	Tilia platyphyllos	107	4-6	10-15	40-60	3		26 000	1,00	1,10	28 600
38	Acer platanoides	151	2-4	10-15	20-40	3		35 000	1,00	1,10	38 500
39	Populus x canadensis	178	4-6	15-20	40-60	3	v minulosti radikálny orez, v OP IS	39 000	0,60	0,90	21 060
40	Populus x canadensis	207	6-8	15-20	40-60	3	v minulosti radikálny orez, v OP IS	45 000	0,60	0,90	24 300
A	Viburnum rhytidophyllum	8 m2	1,5					6 000	0,90	1,00	5 400
B	Ligustrum vulgare + prunus lauroc	5 m2	0,5				strihaný živý plot	600	0,90	1,00	540
C	Prunus laurocerasus	9 m2	0,3				strihaný živý plot	2 500	0,90	1,00	2 250
D	Forsythia x intermedia	5 m2	1,20				5 ks	1 600	0,90	1,00	1 440
								833 200			780 750

Dendrea, záhradná architektúra (06/2006)

1.7. Chránené územia a ochranné pásma

Do hodnoteného územia nezasahujú žiadne veľkoplošné a maloplošné prvky ochrany prírody a krajiny (v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny).

Navrhovaná činnosť nezasahuje do žiadnych navrhovaných lokalít tvoriacich sústavu chránených území NATURA 2000 (Chránené vtáčie územia a Územia európskeho významu).

Hodnotený územie nie je zaradené do zoznamu Ramsarského dohovoru o mokradiach.

V hodnotenom území okolí sa nevyskytujú PHO vôd ani vodohospodársky chránené oblasti.

Na dotknutom území platí 1. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny.

1.8. Charakteristika biotopov a ich významnosť

Prehľad biotopov nachádzajúcich sa v dotknutom území je spracovaný podľa Biotopov Slovenska, Ústav krajinej ekológie SAV, 1996:

A 200000 Porasty drevín antropogénneho pôvodu – sem zaraďujeme porasty stromov a kríkov zámerne vysadené človekom.

A 400000 Biotopy na opustených a nevyužívaných plochách – sem zaraďujeme biotopy na všetkých miestach, ktoré človek pôvodne používal a využíval na rôzne účely a ktoré sú dnes opustené a nevyužívajú sa.

Na ploche dotknutého územia sa prirodzené biotopy nenachádzajú.

1.8.1. Chránené, vzácne a ohrozené druhy a biotopy

Biotopy európskeho a národného významu

Podľa vyhlášky č. 24/2003, ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny sa v dotknutej ani hodnotenej lokalite nenachádzajú biotopy európskeho ani národného významu.

Chránené druhy

Podľa vyhlášky č. 24/2003, ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny sa v dotknutom území nenachádzajú, resp. nie sú evidované chránené druhy rastlín a živočíchov.

Hodnotené územie nie je zaradené do zoznamu Ramsarského dohovoru o mokradiach.

1.9. Významné migračné koridory živočíchov

Dotknuté územie nie je v dotyku s migračnými koridormi živočíchov.

2. Krajina, krajinný obraz, stabilita, ochrana, scenéria

2.1. Štruktúra krajiny

Štruktúra krajiny širšieho okolia dotknutého územia bola analyzovaná podľa terénnych pozorovaní. Hodnotenú územie a jeho blízke okolie sa skladá z 12 prvkov, ktoré sú zoskupené podľa prevládajúcich aktivít do 4 skupín. Ide o nasledujúce prvky:

1. Plochy občianskej vybavenosti

- administratívne budovy
- objekty drobnej polyfunkcie,
- obchodno-nákupné centrum
- objekty technického zabezpečenia

2. Obytné plochy

- malopodlažná a viacpodlažná bytová zástavba.

3. Vegetácia v mestskej krajine

- vnútroareálová zeleň,
- verejná zeleň,
- ostatná udržiavaná zeleň.

4. Dopravné plochy a línie

- prvky mestskej dopravnej infraštruktúry,
- miestne obslužné komunikácie,
- parkovacie plochy,
- chodníky pre peších.

Krajina hodnoteného územia je charakteristická pre urbanizovanú krajinu s prevažným zastúpením administratívnych, obchodných a obytných plôch nachádzajúca sa v mestskom prostredí.

Dotknutá lokalita je situovaná v priestore vymedzenom ulicami: Votrubova, Mlynské Nivy, Plynárenská a Prístavná. V dotknutom území a jeho blízkom okolí sa v súčasnosti nachádzajú objekty technického zabezpečenia a administratívne objekty SPP a obytné domy.

V súčasnosti povrch dotknutej lokality tvoria objekty robotníckeho domu patriace SPP, spevnené plochy a trávnatá plocha.

2.3. Chránené územia a ochranné pásma

Do hodnoteného územia nezasahujú žiadne veľkoplošné a maloplošné prvky ochrany prírody a krajiny (v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny).

Navrhovaná činnosť nezasahuje do žiadnych navrhovaných lokalít tvoriacich sústavu chránených území NATURA 2000 (Chránené vtáčie územia a Územia európskeho významu).

Hodnotenú územie nie je zaradené do zoznamu Ramsarského dohovoru o mokradiach.

Na dotknutom území platí 1. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny.

2.4. Osobitne chránené druhy živočíchov a rastlín

Na ploche dotknutého územia neboli zaznamenané osobitne chránené druhy živočíchov a rastlín.

2.5. Chránené stromy

V hodnotenom území navrhovanej činnosti sa nenachádzajú chránené stromy.

2.6. Územný systém ekologickej stability

V širšom okolí hodnoteného územia sa nachádzajú podľa Regionálneho územného systému ekologickej stability mesta Bratislavy, 1994, Návrhu MÚSES MČ Ružinov a návrhu na dotvorenie zelene, KZ, august 1992, tieto prvky ÚSES:

- Biokoridor č. XIII – Dunaj – má provincionálny význam. Biokoridor je tvorený viacerými biocentrami (na území MČ Ružinov je to biocentrum Bratislavské luhy) a riekou Dunaj. Najväčšie zastúpenie tvoria vodné, mokradné spoločenstvá, lužné lesy a spoločenstvá trvalých trávnych porastov. Je vzdialený od dotknutého územia cca 750 m.
- Biokoridor č. XV – Malý Dunaj - je to biokoridor nadregionálneho významu, tvoria ho prevažne brehové a vodné porasty Malého Dunaja, kde dominujú lužné lesy a rudeárálne spoločenstvá. Trasa tohto biokoridoru je vedená cca 1 800 m juhovýchodne od dotknutého územia.
- Biokoridor č. XII – Horský park – Ružinov – je to biokoridor regionálneho významu. Má nespojitý charakter a je tvorený viacerými lokálnymi biocentrami a interakčnými prvkami. Slúži najmä mobilnejším druhom stavovcov (vtáky, drobné cicavce). Biokoridor spája biocentrá Horský park a Prievoz – Vrakuňa. Medzi stresové faktory patrí znečistenie prostredia centra mesta a prerušenie rôznymi druhmi bariér. Trasa tohto biokoridoru je vedená v severnom smere cca 150 m od dotknutého územia.
- Ekostabilizačná plocha Zeleň pri prístavnom moste –zabezpečuje priaznivé pôsobenie na okolité časti krajiny pozmenenej alebo narušenej človekom. Je vzdialený od dotknutého územia cca 250 m.

V hodnotenom území sa nenachádzajú biocentrá ani genofondové lokality.

V súčasnosti je v štádiu prerokovania nový územný plán hl. mesta Bratislavy, v rámci ktorého prebieha aj aktualizácia prvkov R-ÚSES.

Na ploche dotknutého územia nie sú navrhované žiadne nové prvky R-ÚSES ani M-ÚSES.

3. Obyvateľstvo, jeho aktivity, infraštruktúra, kultúrnohistorické hodnoty územia

3.1. Obyvateľstvo

Hodnotená činnosť sa nachádza v intraviláne hlavného mesta Slovenskej republiky - Bratislavy, v Mestskej časti Bratislava – Ružinov.

V Mestskej časti Bratislava – Ružinov boli v roku 2004 podľa údajov Štatistického úradu SR, takéto stavy obyvateľov:

Tab.: Vývoj počtu obyvateľov k 31.12. 2004

	Územný obvod Bratislava II.	MČ Bratislava - Ružinov
Počet obyvateľov (spolu)	108 316	69 657
Muži	49 642	31 270
Ženy	58 674	38 387

(Zdroj: Štatistická ročenka hlavného mesta SR Bratislavy, 2005)

Podľa Štatistickej ročenky Hlavného mesta SR Bratislavy (2005) mala MČ Bratislava – Ružinov nasledovné hodnoty vybraných demografických ukazovateľov (k 31.12.2004):

Tab.: Trvalo bývajúce obyvateľstvo v MČ BA – Ružinov

	MČ Bratislava – Ružinov
Stredný stav obyvateľstva	69 566
Podiel žien (%)	55,1
Podiel obyvateľov v predproduktívnom veku (%)	13,6
Podiel obyvateľov v produktívnom (%)	60,9
Podiel obyvateľov v poproduktívnom veku (%)	25,5

(Zdroj: Štatistická ročenka Hlavného mesta SR Bratislavy, ŠÚ SR, 2005)

Dotknuté územie v súčasnosti nie je obývané. Najbližší obytný objekt sa nachádza na Votrubovej ulici vo vzdialenosti cca 4,0 m v južnom smere od dotknutého územia.

3.2. Sídla

Mestská časť Bratislava – Ružinov sa skladá z troch katastrálnych území: k.ú. Nivy, k.ú. Ružinov a k.ú. Trnávka. Navrhovaná činnosť sa nachádza v katastrálnom území Ružinov.

Základné územné charakteristiky v MČ BA – Ružinov sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Tab.: Základné územné charakteristiky (stav k 31.12.2004)

Sídelná jednotka	Rozloha (km ²)	Hustota obyv. na 1 km ²
MČ Bratislava - Ružinov	39,7	1755

(Zdroj: Štatistická ročenka Hlavného mesta SR Bratislavy, ŠÚ SR, 2005)

3.3. Priemyselná výroba

Mestská časť Bratislava – Ružinov spolu s ostatnými mestskými časťami (MČ Bratislava – Podunajské Biskupice, MČ Bratislava – Vrakuňa) je najpriemyselnejšou časťou hlavného mesta. Nachádza sa tu jeden z najvýznamnejších slovenských podnikov Slovnaft, a.s., v ktorom sa spracúva ropa na ropné deriváty: benzín, nafta, oleje, mazut a iné petrochemické výrobky. Ďalšími významnými podnikmi sú Gumon Slovakia, a.s., Rajo, a.s., Slovenská plavba a prístavy - lodná osobná doprava, a.s. atď.

V roku 2003 bolo na území Bratislava II. evidovaných 69 priemyselných podnikov a 32 249 zamestnancov pracujúcich v priemysle. V roku 2003 sa na celkovej výrobe tovaru v priemysle Bratislavského kraja, ktorá dosiahla výšku 551 560 766 tis. Sk, podieľal sídelný útvar Bratislava II. 45,8% (Ročenka priemyslu, 2004, ŠÚ SR, 2004).

V hodnotenom území sa nenachádza žiaden z uvedených, ani iných priemyselných podnikov.

3.4. Nerastné suroviny

V dotknutom území sa nevyskytujú žiadne ťažené ani výhľadové ložiská nerastných surovín.

3.5. Poľnohospodárstvo a lesné hospodárstvo

Mestská časť Bratislava – Ružinov má priaznivé prírodné podmienky pre poľnohospodársku výrobu, no túto limituje priemyselná výroba. Tradíciu má pestovanie zeleniny, dobre sa darí pestovaniu pšenice, kukurici a cukrovej repe.

Dominantný podiel z výmery poľnohospodárskej pôdy má v MČ Bratislava - Ružinov orná pôda, ktorá tvorí 6 378 795 m² (62,4%). Ďalej sú zastúpené záhrady (28%), ovocné sady (5,4%) a trvalé trávnaté porasty (3,8%) (Tematické informácie, KS ŠÚ SR v Bratislave).

Rozloha lesných plôch predstavuje v Mestskej časti Bratislava – Ružinov cca 2 346 794 m². Nachádzajú sa tu lužné lesy, tzv. mäkký lužný les a tvrdý lužný les, hlavne v blízkosti vodného toku Dunaj a Malý Dunaj. Z hľadiska kategorizácie lesných porastov prevládajú s 90% podielom lesy osobitného určenia.

V hodnotenom území sa nenachádza poľnohospodárska ani lesná pôda.

3.6. Doprava a dopravné plochy

Cestná doprava

Cez hodnotené územie v jeho severnej časti prechádza obojsmerná prístupová komunikácia Mlynské Nivy, ktorá prepája Prievozskú a Bajkalskú ulicu.

Súčasný dopravný zaťaženie komunikácie Mlynské Nivy je cca 8 864 voz/24h, v nočnom čase 22:00 – 6:00 h je zaznamenaná dopravná intenzita v počte cca 384 voz/8h. Prejazd nákladnej dopravy (menšie objemové vozidlá) je na zaznamenaná na prístupovej komunikácii v podiele cca 5% z jej celkovej dopravnej záťaže.

3.7. Technická infraštruktúra

Vybavenosť hodnoteného územia a jeho okolia technickou infraštruktúrou hodnotíme ako štandardnú (vodovod, kanalizácia, elektrická energia, plynovod, telekomunikácie). Pre trasy vedení technickej infraštruktúry hodnoteného zámeru sú vymedzené koridory ochranných pásiem.

3.8. Služby

Mestská časť Bratislava - Ružinov je vybavená širokou škálou zariadení lokálneho, mestského, regionálneho a nadregionálneho významu v oblasti školstva, zdravotníctva, kultúry, telovýchovy a športu, sociálnej starostlivosti, ako aj zariadení obchodu, služieb osobných, výrobných, služieb pre domácnosť, stravovacích, finančných, poradenských a iných služieb.

Mestská časť má vybudovanú bohatú aj kultúrnu tradíciu a vysoko vyvinuté školstvo. Strediskom kultúrneho diania mestskej časti je Centrum pre kultúru a umenie CULTUS. V oblasti sociálnej starostlivosti sú to Domovy dôchodcov a Psychologicko – sociálne poradne. Kompletné zdravotnícke služby poskytuje Nemocnica s poliklinikou a Poliklinika Ružinov.

V dotknutom území a jeho blízkom okolí sa v súčasnosti nachádzajú administratívne objekty SPP, objekty technického zabezpečenia SPP, obytné objekty. Areál navrhovanej činnosti má vhodnú dostupnosť na sieť MHD na ulici Mlynské nivy alebo na Prievozskej ulici.

3.9. Rekreačia a cestovný ruch

Dotknuté územie nie je v súčasnosti pre rekreáciu a cestovný ruch využívané.

Najvýznamnejším rekreačným lákadlom pre turistov v mestskej časti Bratislava – Ružinov je areál Zlatých pieskov s rozsiahlou vodnou plochou, ktorú možno využívať na kúpanie i vodné športy, ktorý je od dotknutého územia vzdialený cca 5,25 km SV vzdušnou čiarou.

3.10. Kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti

V hodnotenom území sa nachádza národná kultúrna pamiatka:

- Mlynské nivy 44 – plynojem s areálom - technická pamiatka

Z hľadiska pamiatkovej starostlivosti sa v MČ Bratislava – Ružinov nachádzajú napr. aj tieto prvky:

- Pribinova ul. – sklad bratislavského prístavu, technická pamiatka,
- Ružinovský úsek protipovodňovej hrádze, technická pamiatka,
- Mierová ul. 89 – požiarna zbrojnica, technická pamiatka,
- Krásna ul. – Csákyho kaštieľ z konca 19.storočia.

Žiadna kultúrna a historická pamiatka nebude navrhovanou činnosťou dotknutá.

3.11. Archeologické a paleontologické náleziská a geologické lokality

V hodnotenom území nie sú v súčasnosti známe a evidované žiadne archeologické a paleontologické náleziská.

4. Súčasný stav kvality životného prostredia vrátane zdravia

4.1. Znečistenie ovzdušia

Podľa environmentálnej regionalizácie SR patrí hodnotené územie do 5. stupňa úrovne životného prostredia – prostredie silne narušené (Správa o stave ŽP v roku 2003).

Predchádzajúce desaťročie, najmä jeho druhá polovica, je charakteristické modernizáciou technológií podieľajúcich sa vo významnej miere na znížení znečisťovania ovzdušia MČ Bratislava – Ružinov (Bratislava II.).

Stav kvality ovzdušia je zrejmý z nasledujúcich tabuliek:

Tab.: Množstvo emisií zo stacionárnych zdrojov v Bratislave II. za roky 2001 – 2004

Názov znečisťujúcej látky	Množstvo ZL(t) za rok 2001	Množstvo ZL(t) za rok 2002	Množstvo ZL(t) za rok 2003	Množstvo ZL(t) za rok 2004
Tuhé znečisťujúce látky	289,04	272,94	334,72	318,618
Oxidy síry (SO ₂)	13 362,49	11 147,47	12 078,14	9 693,064
Oxidy dusíka (NO ₂)	3 589,48	3 798,16	3 959,25	4 011,056
Oxid uhoľnatý (CO)	601,97	628,83	613,68	765,514
Organické látky (COÚ)	151,033	181,418	179,535	175,852

(Zdroj: SHMU)

Tab.: Emisie základných znečisťujúcich látok ovzdušia v tonách podľa prevádzkovateľov v Bratislave II. za rok 2004

Názov prevádzkovateľa	TZL	SO ₂	NO ₂	CO
SLOVNAFT, a.s.	309,478	9 671,910	3 768,397	721,752
Bratislavská teplárenská, a.s.	2,291	12,220	9,746	1,651
Odvoz a likvidácia odpadu, a.s.	1,409	2,201	177,272	13,839
Gumon Slovakia, a.s.	0,806	-	1,610	2,286
Spokojné bývanie	0,734	0,088	14,316	5,782
SLOVASFALT, s.r.o.	0,472	0,369	0,719	0,803
Slovenské národné divadlo	0,362	0,333	0,165	2,475
RWA Slovakia	0,316	0,001	0,107	0,043
Technické služby – čistenie, s.r.o.	0,236	3,378	0,957	0,073
Rajo, a.s.	0,231	0,028	5,071	1,700

(Zdroj: SHMU)

Najvýznamnejším zdrojom znečistenia ovzdušia v Mestskej časti Bratislava – Ružinov sú najmä priemyselné aktivity, ako napr.: podnik Slovnaft, a.s., OLO, a.s. – Spaľovňa, Bratislavská teplárenská, a.s. atď.

Ďalším hlavným znečisťovateľom ovzdušia v hodnotenom území a jeho širšom okolí je automobilová doprava.

4.2. Znečistenie povrchových a podzemných vôd

Podľa Nariadenia vlády SR č. 249/2003 Z. z., nie je k.ú. MČ Bratislava – Ružinov zaradené do zoznamu zraniteľných a citlivých oblastí v zmysle §81 ods. 1 písm. b) zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách.

Znečistenie povrchových vôd

Chemické zloženie povrchových a podzemných vôd hodnoteného územia v pririečnej zóne ľavého brehu Dunaja podmieňuje celý rad primárnych a sekundárnych faktorov. Rozhodujúcim primárnym faktorom je chemické zloženie vôd z atmosférických zrážok a vôd z povrchového odtoku pritekajúcich do horninového prostredia. Sekundárne faktory sú spojené s činnosťou človeka.

Hodnotenú územie sa hydrologicky zaraďuje do povodia toku rieky Dunaj.

Odpadové vody územia hodnotenej činnosti z MČ BA – Ružinov sú odvedené kanalizáciou do ČOV BVS a.s. Vrakuňa a po vyčistení sú zaústené do recipientu Malý Dunaj.

Kvalita vody na vodnom toku Malý Dunaj je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Tab.: Kvalita vody v toku Malý Dunaj

Vodný tok	Sledovaný profil	Riečny km	Rok	Skupina a trieda znečistenia vôd						
				A	B	C	D	E	F	H
Malý Dunaj	Bratislava	126,0	2002	I.	II.	III.	IV.	IV.	IV.	- ¹⁾
			2003	II.	II.	III.	IV.	IV.	III.	- ¹⁾

(Zdroj: Štatistická ročenka Hlavného mesta SR Bratislavy, ŠÚ SR 2005)

Pozn.: ¹⁾ merania sa neuskutočnili

Hodnotenie kvality vody je na tomto mieste prezentované podľa STN 75 7221.

Povrchové vody sa zaraďujú do 5 tried:

- I. Veľmi čistá voda (voda je obvykle vhodná pre vodárenské účely, potravinársky priemysel, kúpaliská, chov lososovitých rýb, voda má veľkú krajínovú hodnotu),
- II. Čistá voda (voda je obvykle vhodná pre vodárenské účely, vodné športy, chov rýb, zásobovanie priemyselnou vodou, má krajínovú hodnotu),
- III. Znečistená voda (voda je obvykle vhodná pre zásobovanie priemyselnou vodou, pre vodárenské účely je podmienene použiteľná, voda má malú krajínovú hodnotu),
- IV. Silne znečistená (voda je obvykle vhodná len pre obmedzené účely),
- V. Veľmi silne znečistená voda (voda sa obvykle nehodí na žiaden účel).

Skupiny znečistenia vôd:

- | | |
|---|-------------------------------|
| A kyslíkový režim | E mikrobiologické ukazovatele |
| B základné chemické a fyzikálne ukazovatele | F mikropolutanty |
| C nutrienty | H rádioaktivita |
| D biologické ukazovatele | |

Znečistenie podzemných vôd

Z hľadiska ohrozenia zásob podzemných vôd znečisťujúcimi látkami (Hrnčiarová, T., Krnáčová, Z., In: Atlas krajiny SR, 2002) je v hodnotenom území a jeho širšom okolí veľmi vysoké riziko ohrozenia.

Úroveň znečistenia podzemných vôd patrí do kategórie veľmi vysoká (Bodiš, D., Rapant, S., In: Atlas krajiny SR, 2002).

Hodnotené územie navrhovanej činnosti nezasahuje do žiadnej vodohospodársky chránenej oblasti ani do vyhlásených pásiem hygienickej ochrany vôd (v zmysle zákona NR SR č.364/2004 o vodách).

V hodnotenom území sa nenachádzajú žiadne významné zachytené prirodzené vývery a zdroje minerálnych a termálnych vôd.

4.3. Kontaminácia pôd a pôdy ohrozené eróziou

Pôdy hodnoteného územia majú žiadnu až slabú náchylnosť na vodnú a veternú eróziu.

Podľa mapy kontaminácie pôd (Čurlík, J., Šefčík, P., In: Atlas krajiny SR, 2002) sú pôdy hodnoteného územia relatívne čisté, avšak v dotknutom území sa dá predpokladať znečistenie pôdy ropnými látkami.

Aktuálna vodná erózia v širšom okolí hodnoteného územia je žiadna až nepatrná (Šúri, M., Cebecauer, T. a kol. In: Atlas krajiny SR, 2002).

4.4. Znečistenie horninového prostredia

Znečistenie horninového prostredia úzko súvisí so znečistením podzemných vôd, preto sa dá predpokladať aj znečistenie horninového prostredia týmito látkami.

4.5. Zaťaženie územia hlukom

Zdrojom hluku v hodnotenom území a v jeho širšom okolí je najmä automobilová doprava na okolitých mestských komunikáciách. Zdrojom hluku v dotknutom území okrem dopravy sú aj existujúce kogeneračné jednotky.

4.6. Skládky, smetiská, devastované plochy

Podľa hodnotenia okresov SR z hľadiska vzniku a miesta nakladania s odpadmi (Zdroj: SAŽP COHEM Bratislava, In: Správa o stave životného prostredia SR v roku 2003) patrí MČ Bratislava – Ružinov medzi územia s vysokou mierou zaťaženia (5. z 5 kategórii).

Na ploche dotknutého územia sa nenachádza skládka odpadov.

4.7. Ohrozené biotopy živočíchov

Priamo v dotknutom území sa ohrozené biotopy nevyskytujú, taktiež v dotknutej lokalite sa nenachádzajú prirodzené biotopy ani biotopy európskeho a národného významu.

V dotknutom území ani v jeho širšom okolí nedôjde vplyvom prevádzky navrhovanej činnosti v jej navrhovanom funkčno - objemovom prevedení k narušeniu ohrozených biotopov živočíchov.

4.8. Súčasný zdravotný stav obyvateľstva a celková kvalita životného prostredia pre človeka

Prirodzený pohyb a stredný stav obyvateľstva v MČ Bratislava - Ružinov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Tab.: Prirodzený pohyb a stredný stav obyvateľstva v MČ Bratislava - Ružinov v roku 2004

Územie	Stredný stav obyvateľstva	Živonarodení	Zomretí	Prirodzený prírastok (úbytok) obyvateľstva
MČ Bratislava - Ružinov	69 566	998	1 243	-245

(Zdroj: Štatistická ročenka hl. mesta SR Bratislavy, ŠÚ SR, 2005)

V MČ Bratislava - Ružinov boli v roku 2004 najčastejšie príčiny úmrtia choroby : choroby obehovej sústavy, nádorové ochorenia, choroby tráviacej sústavy a vonkajšie príčiny chorobnosti a úmrtnosti.

IV. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činností na životné prostredie vrátane zdravia a o možnostiach opatrení na ich zmiernenie

1. Požiadavky na vstupy

1.1. Pôda

1.1.1. Záber pôdy

Plocha pozemkov navrhovanej činnosti predstavuje spolu 10 177,00 m².

Pre zámer činnosti nie je potrebný trvalý a ani dočasný záber poľnohospodárskej ani lesnej pôdy. Navrhovaná činnosť nezasahuje do poľnohospodárskej a lesnej pôdy.

1.2. Voda

1.2.1. Spotreba vody celkom, maximálny a priemerný odber

V objekte sa uvažuje so samostatným distribučným rozvodom pitnej vody pre bežnú komunálnu spotrebu (pitná studená a ohriata pitná voda) a s distribučným rozvodom úžitkovej vody pre účely splachovania WC a zásobovanie vnútorných a vonkajších požiarnych zariadení.

Bilancia potreby vody v hodnotenom komplexe je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Tab.: Bilancia potreby vody v hodnotenom komplexe

priemerná denná potreba vody v m ³ /d	43,85
max. denná potreba vody v m ³ /d	65,95
maximálna hodinová potreba vody v l.s ⁻¹	4,65
predpokladaná ročná potreba vody m ³ .rok ⁻¹	11 123,0

Vzhľadom na skutočnosť, že do nového objektu budú presťahovaní pôvodní pracovníci areálu SPP, skutočný nárast potreby vody je uvedený v nasledujúcej tabuľke.

Tab.: Narast potreby vody v hodnotenom komplexe

priemerná denná potreba vody v m ³ /d	32,7
max. denná potreba vody v m ³ /d	48,1
maximálna hodinová potreba vody v l.s ⁻¹	3,24
predpokladaná ročná potreba vody m ³ .rok ⁻¹	1 763,0

Potreba požiarnej vody je 25 l.s⁻¹.

1.2.2. Zdroj vody

Zdrojom pitnej vody bude jestvujúci areálový vodovod pitnej vody, ktorý je napojený jestvujúcou prípojkou DN100 z miestnej verejnej vodovodnej siete v ulici Mlynské Nivy.

Zdrojom úžitkovej vody bude jestvujúca studňa s kolísavou výdatnosťou 5,9 l/s do 8,9 l/s, vyrovnávací vodojem úžitkovej (požiarnej) vody a navrhovaný vonkajší rozvod úžitkovej (požiarnej)

vody prevádzkovaný pod trvalým pretlakom (0,55 MPa), zabezpečeným automatickou tlakovou stanicou. Záložným (núdzovým) zdrojom pre dopĺňanie vodojemu úžitkovej vody bude areálový rozvod pitnej vody.

Celková predpokladaná spotreba vody pre navrhovanú činnosť bude predstavovať 11 123,0 m³/rok.

1.3. Ostatné surovinové a energetické zdroje

Ako zdroj energie pre navrhovanú činnosť je navrhnuté rozšírenie existujúcich kogeneračných jednotiek na zemný plyn o ďalšiu. Táto bude zabezpečovať primárne elektrickú energiu a tiež sa využije teplo vo forme horúcej vody ako zdroj energie pre vykurovanie a chladenie. Referenčný produkt je navrhnutý: Motorgas TBG 520, ktorá je schopná dodať 520 kW elektrickej energie a 735 kW tepelnej energie

Elektrická energia

Tab.: Spotreba elektrickej energie navrhovanej činnosti

Ukazovateľ	navrhovaná činnosť
súčasný výkon (kW)	650,0
predpokladaná ročná spotreba A _r (MWh/rok)	0,95

Plyn

Požiadavky na plyn sa predpokladajú pre kogeneračnú jednotku. Predpokladaná spotreba je v nasledujúcej tabuľke:

Tab.: Spotreba plynu navrhovanej činnosti

Ukazovateľ	navrhovaná činnosť
Spotreba plynu m ³ /hod	152,8
Spotreba plynu m ³ /rok	382 000,00

Teplo a teplá voda

Vykurovanie objektu je riešené ako ústredné, s rozdelenými okruhmi tak, aby bolo možné zabezpečiť v prechodnom období správnu reguláciu na rôznych svetových stranách objektu. Objekt má vlastnú výmenníkovú stanicu, umiestnenú v suteréne objektu. Primárnym zdrojom energie bude odpadové teplo z kogeneračnej jednotky, jej množstvo bude riadené cez kotolňu. Predpokladané požiadavky na teplo sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Tab.: Priemerná potreba plynu navrhovanej činnosti

Ukazovateľ	navrhovaná činnosť
vykurovanie Úk - MW/rok	727,00
vykurovanie VZT MW/rok	485,00
spolu MW/rok	1 212

Chladenie

Kancelárie navrhovanej činnosti majú zabezpečené chladenie formou Fancoil, umiestnených zvyčajne v medzistropoch, zákaznícke centrum, vstupné priestory a pod. sú chladené vzduchotechnicky upravovaným vzduchom.

1.3.2. Spôsob získavania

Zásobovanie elektrickou energiou

Bude zabezpečovaná z areálových rozvodov NN, zdroje NN sú interné – kogeneračné jednotky na zemný plyn.

Zásobovanie plynom

Bude zabezpečovaná z areálových rozvodov DN80.

1.4. Nároky na dopravnú a inú infraštruktúru

Pripojenie a dopravná obsluha hodnoteného objektu bude realizovaná prostredníctvom napojenia prístupovej komunikácie na existujúcu obojsmernú komunikáciu Mlynské Nivy .

Z prístupovej komunikácie je umožnený prízjazd k jednotlivým navrhovaným odstavným parkovacím miestam v priestoroch podzemnej garáže a na povrchovom parkovisku. Vjazd do priestorov podzemnej parkovacej garáže navrhovanej činnosti bude riešený dvojpruhovou prejazdovou rampou (viď. Mapa č.2: Prehľadná situácia v prílohách).

Nároky na dopravu počas výstavby

Stavenisková doprava bude smerovaná po vyššie uvedenej prístupovej komunikácii Mlynské Nivy.

Nároky na dopravu počas prevádzky

Počet parkovacích miest v hodnotenej činnosti je zrejmý z nasledujúcej tabuľky:

Tab.: Priestorová lokalizácia parkovacích státi v podzemnej garáži a na povrchu terénu navrhovanej činnosti

navrhovaná činnosť		počet parkovacích stojísk	
		Variant 1	Variant 2
Podzemná parkovacia garáž		192	202
Povrchové parkovisko	existujúce	23	23
	navrhované	15	15
	spolu	38	38
spolu		230	240

Napojenie navrhovaných vjazdov, resp. výjazdov na prístupovú komunikáciu bude situované s dostatočným rozhľadom pre účastníkov dopravy. V rámci stavby budú použité všetky potrebné bezpečnostné prvky a dopravné značenie v súlade s predpismi tak, aby bola maximálne zabezpečená bezpečnosť chodcov a plynulosť dopravy.

Navrhované dopravné zaťaženie, resp. intenzita dopravy z funkčnej náplne navrhovanej činnosti je primeraná súčasným parametrom a charakteru prístupovej komunikácie.

Dotknutá komunikácia kapacitne zvládne nárast intenzity dopravy z posudzovanej činnosti.

1.5. Nároky na pracovné sily

Počas prevádzky navrhovanej činnosti nebudú vznikať priame požiadavky na nové pracovné sily, keďže do novej navrhovanej budovy budú presunutí existujúci zamestnanci z iných objektov.

Prehľad pracovníkov v navrhovanom objekte je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Tab. Pracovníci v objekte:

Počet pracovníkov administratíva:	max 413 zamestnancov
Zákaznícke centrum:	20 zamestnancov
Prezentačno-výstavný priestor:	1 zamestnanec
Predškolské zariadenie – jasle:	2 zamestnanci + 16 detí (1 trieda)
Predškolské zariadenie – škôlka:	4 zamestnanci + 32 detí (2 triedy)
Spolu	440 pracovníkov

1.6. Iné nároky

Nároky na zastavané územie

Počas výstavby navrhovanej činnosti bude stavebný dvor umiestnený v areáli vlastnej novostavby.

Prehľad nárokov na zastavané územie je uvedený v nasledujúcej tabuľke.

Tab.: Plošná a priestorová bilancia hodnotenej činnosti

Plocha pozemkov spolu:	cca 10.177 m ²
zastavaná plocha navrhovaným objektom	cca 3.175 m ²
spevnené plochy – navrhované komunikácie	cca 1.580 m ²
spevnené plochy – navrhované chodníky, terasy	cca 1.840 m ²
navrhované zelené plochy na teréne spolu	cca 2.667 m ²
navrhované zelené strechy na teréne (hrúbka zeminy – 30 cm)	cca 915 m ²
zelené strechy na 1. a 2. poschodí (hrúbka zeminy – 30 cm)	cca 1.539 m ²

2. Údaje o výstupoch

2.1 Zdroje znečistenia ovzdušia

Táto kapitola bola spracovaná na základe rozptylovej štúdie (doc. RNDr. Ferdinand Heseck, CSc., 08/2006), ktorá sa nachádza v prílohách tohto zámeru.

Zdrojom znečisťujúcich látok posudzovaného objektu bude:

- vykurovanie,
- dieselagregát,
- vnútorná garáž,
- vonkajšie parkovisko,
- zvýšená intenzita dopravy na príjazdových komunikáciách k objektu.

Navrhovaná činnosť je navrhovaná variantne (rozdielny počet parkovacích miest v podzemnej garáži). Na povrchu terénu sa počíta s realizáciou 38 povrchových parkovacích státí z čoho je 23 existujúcich a 15 novonavrhovaných.

Najväčší vplyv na kvalitu ovzdušia v dotknutom území v súčasnej dobe majú frekventované komunikácie v širšom okolí navrhovanej činnosti.

Podzemná garáž s navrhovanými stáťami na úrovni 1.PP bude vetraná vzduchotechnicky s odvodom znečisteného vzduchu nad hrebeň strechy dvojpodlažnej budovy severne od navrhovanej činnosti. Navrhovaná garáž a povrchové parkovisko sa posudzujú ako odstavné s priemerným koeficientom súčasnosti 2.

Emisia znečisťujúcich látok je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Tab. 2: Emisia znečisťujúcich látok

Zdroj	Znečisťujúca látka	Emisia[kg.h ⁻¹]	
		Krátkodobá	Dlhodobá
Kog. jednotka	CO	0,0963	0,0321
	NO _x	0,2384	0,0795
Dieselagregát	CO	0,0320	0,0003
	NO _x	0,1997	0,0020
	TZL	0,0570	0,0006
	SO ₂	0,0397	0,0004
Vnútorná garáž	CO	0,9999	0,1667
	NO _x	0,0382	0,0064
	VOC	0,1400	0,0233
Exist. parkovisko	CO	0,5445	0,0908
	NO _x	0,0208	0,0035
	VOC	0,0762	0,0127
Exist. kotolňa	CO	0,3849	0,1283
	NO _x	0,9532	0,3177
Exist. Kog. jednotky	CO	0,2357	0,0786
	NO _x	0,5838	0,1946

(Zdroj: doc. RNDr. F. Heseck, CSc.: Rozptylová štúdia, 08/2006)

Príspevok objektu k distribúcii najvyšších krátkodobých hodnôt koncentrácie CO, NO₂, VOC, TZL a SO₂ v okolí objektu pri najnepriaznivejších meteorologických podmienkach je uvedená na obr. 1, 2, 3, 4 a 5 prílohy.

Na obr. 6, 7 a 8 prílohy je uvedený príspevok objektu k distribúcii priemernej ročnej koncentrácie CO, NO₂ a VOC. Distribúcia súčasnej maximálnej krátkodobej a priemernej ročnej koncentrácie CO, NO₂ a VOC je uvedená na obr. 9, 10 a 11 a 12, 13 a 14 prílohy.

Na obrázkoch sú vyznačené jednotlivé budovy objektu, fasáda najbližšieho obytného domu, okolité komunikácie Mlynské Nivy, Votrubova a komunikácia v areáli, vjazd a výjazd na vonkajšie parkovisko a do podzemnej garáže. Krížikom sú vyznačené polohy komína kogeneračných jednotiek, komína kotolne, dieselagregátu a výduchu VZT z podzemnej garáže. Hodnoty súčasnej priemernej koncentrácie a maximálnej krátkodobej koncentrácie (pri najnepriaznivejších rozptylových a prevádzkových podmienkach) CO, NO₂ a VOC a príspevok objektu k priemerným a maximálnym hodnotám koncentrácie CO, NO₂ a VOC na fasáde najexponovanejšieho obytného domu na západnej strane objektu sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Tab. : Súčasná priemerná ročná a krátkodobá koncentrácia CO, NO₂ a VOC a príspevok stavby k priemernej ročnej a maximálnej krátkodobej koncentrácii CO, NO₂, VOC, SO₂ a TZL na fasáde najexponovanejšieho obytného domu pre oba varianty.

Znečisťujúca látka	Koncentrácia [µg.m ⁻³]				LH _r [µg.m ⁻³]	LH _{1h} [µg.m ⁻³]
	Priemerná ročná		Krátkodobá			
	Súčasná	Príspevok	Súčasná	Príspevok		
CO	19,0	2,2	480,0	200,0	*	10 000**
NO ₂	0,4	0,02	6,7	1,5	40	200
SO ₂	2,9	0,3	70,0	29,0	*	350
TZL	-	0,01	-	3,8	40	50***
VOC	-	0,02	-	2,0	*	*

nie je stanovený, ** 8 hodinový priemer, *** denný priemer
(Zdroj: doc. RNDr. F. Heseck, CSc.: Rozptylová štúdia, 08/2006)

Hodnoty koncentrácie znečisťujúcich látok po uvedení objektu do prevádzky dostaneme sčítaním súčasnej hodnoty koncentrácie a príspevku objektu. Napr. najvyššia hodnota koncentrácie CO na fasáde obytnej zástavby po uvedení objektu do prevádzky bude $680 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ (480+200).

Záver:

Najvyššie hodnoty koncentrácie znečisťujúcich látok na fasáde najbližšieho obytného domu v mieste najvyššieho vplyvu zdrojov znečistenia ovzdušia objektu po uvedení objektu do prevádzky budú nízke, značne nižšie ako sú príslušné limitné hodnoty. Príspevok objektu k znečisteniu ovzdušia fasády obytného domu sa pohybuje pod úrovňou požadovaných koncentrácií. Uvedenie objektu do prevádzky zmení hodnotu súčasného znečistenia ovzdušia len v minimálnej miere. Pri najnepriaznivejších rozptylových a prevádzkových podmienkach najvyššie koncentrácia znečisťujúcich látok neprekročia 7 % limitných hodnôt.

Rozptyľová štúdia potvrdila dodržanie platných imisných limitov pre znečisťujúce látky pre cieľový stav.

2.2. Odpadová voda

2.2.1. Celkové množstvo vypúšťaných odpadových vôd

Splaškové odpadové vody navrhovanej činnosti:

Priemerné denné množstvo: $Q_d = 41,0 \text{ m}^3/\text{d}$,

Maximálne denné množstvo: $Q_{d, \max} = 62,0 \text{ m}^3/\text{d}$,

Ročné množstvo splaškových vôd: $Q_r = 10\,300,00 \text{ m}^3/\text{rok}$.

Odpadové vody z povrchového odtoku

Priemerné množstvo odpadových vôd z povrchového odtoku z odvodňovacej plochy navrhovanej činnosti predstavuje cca $0,5 \text{ m}^3/\text{h}$.

Vzhľadom na skutočnosť, že do nového objektu budú presťahovaný pôvodný pracovníci areálu SPP skutočný nárast potreby vody je uvedený v nasledujúcej tabuľke.

Tab.: Narast odpadových vôd (splaškových+zrážkových) v hodnotenom komplexe

Priemerné denné množstvo v m^3/d	8,3
priemerné hodinové množstvo v m^3/h	3,3
predpokladané ročné množstvo v $\text{m}^3 \cdot \text{rok}^{-1}$	2 400

2.2.2. Technologický proces, pri ktorom odpadové vody vznikajú

Z prevádzky hodnotenej činnosti budú vznikať nasledovné odpadové vody, ktoré budú odvádzané jednotnou kanalizačnou sústavou:

- Komunálna odpadová voda - voda zo všetkých predmetov hygieny v navrhovanom objekte,
- Splašková odpadová voda – použitá voda z parkovacích plôch a zo vstupu do garáže bude prečistená v lapači ropných látok,
- Voda z povrchového odtoku - voda zo zrážok, ktorá nevsiakla do zeme a ktorá je odvádzaná z terénu alebo z vonkajších častí budov do povrchových vôd a do podzemných vôd,

Delenie kanalizácie podľa spôsobu odkanalizovania :

- Gravitačná kanalizácia – všetky splaškové odpadové vody z nadzemných podlaží a všetky zrážkové vody zo striech a spevnených plôch na úrovni terénu.

- Prečerpávaná kanalizácia – odpadové vody zo zariadení strojovní VZT a UK v suteréne budú prečerpávané do gravitačnej kanalizácie pomocou automatických prečerpávacích staníc, umiestnených pod podlahou suterénu, s trvalým odkanalizovaním podlahy suterénu sa neuvažuje, v prípade havárie budú na odčerpanie vôd z podlahy suterénu slúžiť prečerpávacie stanice určené pre technologické odpady.

Navrhovaný objekt a príslušné spevnené plochy budú odkanalizované do novobudovanej vetvy jednotnej areálovej kanalizácie (DN300/DN400) a do potrubia navrhovanej prekládky jestvujúcej areálovej kanalizácie DN600 v plánovanom kolektore. Jestvujúci systém jednotnej kanalizácie v areáli je odvedený prípojkou DN1000 do zberača „A“ (2xD3100), ktorý je vedený v ulici Mlynské Nivy.

Tieto vody budú prečistené v existujúcej ČOV BVS a.s. Vrakuňa.

2.2.4. Charakter recipientu

Odpadové vody z ČOV BVS a.s. Vrakuňa budú vyvedené do recipientu Malý Dunaj, ktorého charakteristika sa nachádza v časti C kapitole II./4./4.1.2.

2.2.5. Vypúšťané znečistenia v príslušných jednotkách

Vypúšťané budú splaškové odpadové vody, prečistené odpadové vody zo vstupov a priestorov podzemnej parkovacej garáže a z povrchového parkoviska cez lapač ropných látok a vody z povrchového odtoku zo striech a spevnených plôch navrhovaného objektu.

Hodnotená činnosť svojim charakterom, druhom prevádzky, ako aj technickým prevedením minimalizuje možnosť kontaminácie podlažia a podzemných vôd.

2.2.6. Ovplynenie prúdenia a režimu povrchových a podzemných vôd

Z pohľadu hodnotenej činnosti nepredpokladáme výraznejšie ovplyvnenie prúdenia, kvality a režimu podzemných vôd. Z pohľadu hodnotenej činnosti nebude dochádzať k priamemu odberu podzemných vôd.

Vlastnou prevádzkou navrhovanej činnosti pri predpokladanom náraste vypúšťaných splaškových odpadových vôd v množstve 0,009167 m³/s dôjde k minimálnemu nárastu vypúšťaných odpadových vôd na výstupe do recipientu toku Malý Dunaj z ČOV BVS a.s. Vrakuňa. Vzhľadom na prietok vody v recipiente vypúšťaná prečistená voda má len minimálny vplyv na režim a kvalitu vody spomínaného vodného toku.

Posudzovaná činnosť svojim charakterom a druhom prevádzky minimalizuje možnosť kontaminácie podlažia a podzemných vôd.

2.3. Odpady

2.3.1. Druh odpadu a kategória odpadu

Počas výstavby a počas prevádzky navrhovanej činnosti predpokladáme, že budú vznikať odpady uvedené v nasledujúcich tabuľkách (podľa Katalógu odpadov v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 284/2001 Z.z. a v znení vyhlášky č. 409/2002 Z.z.).

Odpady, ktoré budú vznikať pri výstavbe a prevádzke hodnotenej činnosti sú v nasledujúcich tabuľkách zaradené do kategórií odpadov: ostatný odpad – O, nebezpečný odpad – N.

Počas stavebných prác predpokladáme, že budú vznikať tieto odpady:

Tab.: Odpady počas výstavby podľa Katalógu odpadov v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 284/2001 Z.z.

Por. č.	Katalógové číslo odpadu	Názov odpadu	Kategória odpadu
1.	15 01 10	Obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami	N
2.	15 02 02	Absorbenty, filtračné materiály vrátane olejových filtrov inak nešpecifikovaných, handry na čistenie, ochranné odevy kontaminované nebezpečnými látkami	N
3.	17 01 01	Betón	O
5.	17 01 07	Zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06	O
6.	17 02 01	Drevo	O

7.	17 02 02	Sklo	O
8.	17 02 03	Plasty	O
9.	17 03 02	Bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01 (z demolácií exist. bitumen. vozoviek)	O
10.	17 04 05	Železo a oceľ	O
11.	17 04 11	Káble iné ako uvedené v 17 04 10	O
12.	17 05 04	Zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03	O
13.	17 05 06	Výkopová zemina iná ako uvedené v 17 05 05	O
14.	17 06 03	Iné izolačné materiály pozostávajúce z nebezpečných látok alebo obsahujúce nebezpečné látky	N
15.	17 06 04	Izolačné materiály iné ako uvedené v 17 06 01 a 17 06 03	O
16.	17 09 03	Iné odpady zo stavieb a demolácií vrátane zmiešaných odpadov obsahujúce nebezpečné látky	N
17.	17 09 04	Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako je uvedené v 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03	O
18.	20 02 01	Biologicky rozložiteľný odpad	O
19.	20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O

Výkopová zemina bude kontrolovaná na prítomnosť nebezpečných látok. V prípade výskytu nebezpečných odpadov počas výstavby si stavebník v predstihu zmluvne zabezpečí oprávnený subjekt, ktorý ich zneškodní v súlade so zák. č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a zároveň požiada Obvodný úrad ŽP v Bratislave o vydanie súhlasu na nakladanie s nebezpečnými odpadmi.

Zhotoviteľ stavby uzatvorí pred zahájením prác s oprávnenou organizáciou zmluvu na zneškodňovanie odpadov.

Počas prevádzky predpokladáme vznik nasledujúcich odpadov:

Tab.: Odpady počas prevádzky podľa Katalógu odpadov v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 284/2001 Z.z.

Por. č.	Katalógové číslo odpadu	Názov odpadu	Kategória odpadu
1.	13 05 01	Tuhé látky z odlučovača oleja z vody	N
2.	13 05 02	Kal z odlučovačov oleja z vody	N
3.	13 05 07	Voda obsahujúca olej z odlučovača oleja z vody	N
4.	13 05 08	Zmesi odpadov z odlučovača oleja z vody	N
5.	15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O
6.	15 01 02	Obaly z plastov	O
7.	15 01 06	Zmiešané obaly	O
8.	15 02 02	Absorbenty, filtračné materiály, ... (filter z odlučovača olejov, použitý sorbent – perlit, vapex, nasýtený škodlivinou, olejové handry, atď.	N
9.	19 08 09	Zmesi tukov a olejov z odlučovača oleja z vody obsahujúce jedlé oleje a tuky (odpady z lapačov tukov)	O
10.	20 01 01	Papier a lepenka	O
11.	20 01 02	Sklo	O
12.	20 01 08	Biologicky rozložiteľný kuchynský a reštauračný odpad	O
13.	20 01 11	Textílie	O
14.	20 01 21	Žiarivky a iný odpad obs. ortuť	N
15.	20 01 25	Jedlé oleje a tuky	O
16.	20 01 36	Vyradené elektrické a elektronické zariadenia iné ako uvedené v 20 01 21, 20 01 23 , 20 01 25	O
17.	20 02 01	Biologicky rozložiteľný odpad	O
18.	20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O

19.	20 03 03	Odpad z čistenia ulíc	O
-----	----------	-----------------------	---

2.3.3. Technologický postup, pri ktorom odpad vzniká

Pri prevádzke navrhovanej činnosti budú vznikať nasledovné druhy odpadov:

Odpad č. 1 až 4 – bude vznikať pri prevádzke odlučovača ropných látok pre odpadové vody z výjazdu do priestorov podzemnej parkovacej garáže navrhovanej činnosti.

Odpad č. 5 – 13, 18 – vznikajú pri činnostiach, ktoré priamo súvisia s prevádzkou hodnotenej činnosti, resp. s jej údržbou.

Odpad č. 9, 12, 15 – vzniká pri prevádzke technológie stravovacích zariadení v predškolskom zariadení.

Odpad č. 14 a 16 – vzniká pri výmene nefunkčných zdrojov slúžiacich na vnútorné a vonkajšie použitie. Odpad bude skladovaný do doby jeho odvozu na zneškodnenie vo vhodných obaloch (pôvodné papierové obaly) tak, aby nedošlo k ich poškodeniu.

Odpad č. 17 a 19 – vzniká pri údržbe zelene a okolia hodnotenej činnosti.

2.3.4. Množstvo odpadu

Predpokladané množstvo odpadu počas prevádzky je 3 660 l / bežný pracovný týždeň t. j. 3,32 kontajnera / týždeň

Uskladňovanie komunálnych odpadov sa predpokladá do kontajnerov na komunálny odpad a do odpadových nádob na separovaný zber, ktoré budú umiestnené na existujúcom stojisku v rámci areálu SPP.

Predpokladaná vyťažiteľnosť odpadu je 35,00 % (napr. sklo a papier), preto sú navrhnuté 3 kontajnery na triedený odpad: papier, sklo, plasty a 2 kontajnery na komunálny odpad pri odvoze 1x za týždeň.

2.3.5. Spôsob nakladania s odpadmi

Stavebné sute vznikajúce počas výstavby navrhovanej činnosti budú priebežne odvážané na riadené skládky s nekontaminovaným odpadom. Predpokladaný odvoz stavebných sutí bude smerovaný na riadenú skládku s nekontaminovaným odpadom do lokality Stupava – Žabáreň, alebo na riadenú skládku v Pezinku.

Starostlivosť o produkované odpady, ktorých vznik súvisí bezprostredne s prevádzkou, bude zabezpečovať majiteľ a prevádzkovateľ areálu.

Prevádzkovateľ bude mať uzatvorenú zmluvu s oprávneným odberateľom odpadov (OLO a.s., Bratislava) na potrebný počet kontajnerov a ich pravidelný odvoz v súlade s VZN č. 6/2004 o nakladaní s komunálnymi a drobnými stavebnými odpadmi na území hl. mesta SR Bratislavy. Prevádzkovateľ zabezpečí spracovanie programu odpadového hospodárstva.

Evidencia množstiev a druhov produkovaných odpadov bude vykonávaná v zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 284/2001 Zb.

K žiadosti o kolaudačné rozhodnutie stavebník doloží príslušnému obvodnému úradu, odb. ŽP potvrdenie o prevzatí stavebného odpadu na povolenú skládku, resp. na využitie ako druhotnej suroviny.

2.4. Zdroje hluku

Pre potreby tohto zámeru bola spracovaná *Hluková štúdia* (AS Akustika s. r. o., 08/2006). Kompletné znenie hlukovej štúdie je uvedené v prílohách.

Hlavnými zdrojmi hluku sú doprava na ulici Mlynské Nivy, vnútrozávodná doprava a dve kogeneračné jednotky.

Prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku vo vonkajšom prostredí, podľa nariadenia vlády č. 339/2006 Z.z. sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Hygienické požiadavky na hluk vo vonkajšom prostredí z dopravy

Tab.: Prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku vo vonkajšom prostredí, podľa nariadenia vlády č. 339/2006 Z.z.

Kat. územia	Opis chráneného územia alebo vonkajšieho priestoru	Ref.čas. interval	Prípustné hodnoty (dB)				
			Hluk z dopravy				Hluk z iných zdrojov L _{Aeq, p}
			Pozemná a vodná doprava ^{b) c)} L _{Aeq, p}	Želez. dráhy ^{c)} L _{Aeq, p}	Letecká doprava		
					L _{Aeq, p}	L _{ASmax, p}	
I.	Územie s osobitnou ochranou pred hlukom, napr. kúpeľné miesta, kúpeľné a liečebné areály	deň večer noc	45	45	50	70	45
			45	45	50	70	45
			40	40	45	60	40
II.	Priestor pred oknami obytných miestností bytových a rodinných domov, priestor pred oknami chránených miestností školských budov, zdravotníckych zariadení a iných chránených objektov, ^{d)} rekreačné územie	deň večer noc	50	50	55	75	50
			50	50	55	75	50
			45	45	45	65	45
III.	Územie ako v kategórii II v okolí ^{a)} diaľnic, ciest I. a II. triedy, miestnych komunikácií s hromadnou dopravou, železničných dráh a letísk, mestské centrá	deň večer noc	60	60	60	85	50
			60	60	60	85	50
			50	55	50	75	45
IV.	Územie bez obytnej funkcie a bez chránených vonkajších priestorov, výrobné zóny, priemyselné parky, areály závodov	deň večer noc	70	70	70	95	70
			70	70	70	95	70
			70	70	70	95	70

^{a)} Okolie je:

1. územie do vzdialenosti 100 m od osi vozovky alebo od osi príslušného jazdného pásu pozemnej komunikácie,
2. územie do vzdialenosti 100 m od osi príslušnej koľaje železničnej dráhy,
3. územie do vzdialenosti 500 m od okraja pohybových plôch letísk, územie do vzdialenosti 1 000 m od osi vzletových a pristávacích dráh a územie do vzdialenosti 1 000 m od kolmého priemetu určených letových trajektórií s dĺžkou priemetu 6 000 m od okraja vzletových a pristávacích dráh letísk.

^{b)} Pozemná doprava je doprava na pozemných komunikáciách vrátane električkovej dopravy.

^{c)} Zastávky miestnej hromadnej dopravy, autobusovej, železničnej, vodnej dopravy a stanovišťa taxislužieb určené na nastupovanie a vystupovanie osôb sa hodnotia ako súčasť pozemnej a vodnej dopravy.

^{d)} Prípustné hodnoty pred fasádou nebytových objektov sa uplatňujú v čase ich používania, napr. školy počas vyučovania a pod.

Hodnotené územie je zaradené v zmysle Nariadenia vlády SR č. 339/2006 do III. kategórie územia - viď tabuľka vyššie.

Z výsledkov súčasnej hlukovej situácie vyplýva, že už v súčasnosti sú prípustné hladiny prekročené pred rodinnými domami na Votrubovej ul. o 1,3 až 10,5 dB v nočnej dobe.

Záver:

Z analýzy hlukových pomerov po plánovanej výstavbe navrhovanej činnosti a uvedením ďalšej kogeneračnej jednotky do prevádzky vyplýva, že hluková situácia sa zhorší a hladiny hluku budú prekračovať prípustné hodnoty pred Novou AB budovou, pred škôlkou ako aj pred fasádou rodinných domov.

Aby nedošlo k prekročeniu prípustných hodnôt, navrhujeme na základe hlukovej štúdie akustický výkon každej kogeneračnej jednotky znížiť na hodnotu $L_{Aw} = 91$ dB. Pri uvedenom výkone sa dosiahnu ekvivalentné hladiny neprekračujúce prípustné hodnoty podľa NV SR č.339 z 10. mája 2006 .

Hluk počas výstavby navrhovanej činnosti

Počas výstavby môže byť zvýšená hlučnosť v okolí novostavby z dôvodu stavebných prác a činnosti stavebných strojov. Ich vplyv bude krátkodobý a je možné ho minimalizovať použitím vhodnej technológie a stavebných postupov. Týmto opatreniami a dodržaním časového nasadenia stavebných strojov a mechanizmov nebude ohrozený zdravotný stav dotknutého obyvateľstva v najbližšom okolí navrhovanej činnosti.

Počas výkopových a betonárskych prác bude stavba obsluhovaná z existujúcich obslužných prístupových komunikácií.

Vibrácie

Vibrácie môžu vznikať pri hĺbení garážových priestorov. Otrasy a vibrácie sú súčasťou stavebných prác a je ich možné eliminovať voľbou vhodných technológií. Budú krátkodobé a bez výrazného vplyvu na okolité obývané objekty.

Počas výstavby budú vibrácie kontinuálne monitorované. Šírenie vibrácií z posudzovanej činnosti počas jej prevádzky nepredpokladáme.

2.5. Žiarenie a iné fyzikálne polia

Žiarenie a iné fyzikálne polia sa v súvislosti so stavbou a prevádzkou hodnotenej činnosti nevyskytujú. Nepredpokladáme šírenie žiarenia ani iných fyzikálnych polí z hodnotenej činnosti počas výstavby a prevádzky v takej miere, že by dochádzalo k ovplyvňovaniu pohody užívateľov hodnoteného územia. Ovplyvnenie obytných jednotiek v okolí dotknutého územia nepredpokladáme.

2.6. Teplo, zápach a iné výstupy

Vzhľadom na vzdialenosť najbližších obytných domov ako aj navrhovaných administratívnych priestorov nepredpokladáme šírenie tepla a zápachu v takých koncentráciách, že by dochádzalo k ovplyvňovaniu pohody užívateľov týchto celkov.

Výdych vzduchotechniky z podzemnej garáže bude zabezpečený nad strechu administratívnej budovy umiestnenej severne od navrhovanej činnosti.

2.7. Iné očakávané vplyvy

2.7.1. Očakávané vyvolané investície

K podmieňujúcim investíciám možno zaradiť:

- uvoľnenie staveniska (výrub stromovej a krovitej vegetácie),
- zobrať humusovej zeminy z povrchu dotknutého územia v hrúbke cca 30 cm,
- úprava a rekonštrukcia chodníkov,
- napojenie navrhovanej činnosti na sieť technickej infraštruktúry,
- sadovnícke a terénne úpravy.

2.7.2. Významné terénne úpravy a zásahy do krajiny

Medzi významné terénne úpravy a zásahy do krajiny je zaradené zbúranie existujúcich budov a vybudovanie, resp. pripojenie sa na skelet existujúcich inžinierskych sietí v území a sadovnícke úpravy realizované v poslednej fáze výstavby navrhovanej činnosti.

V dotknutej lokalite sa momentálne nachádza 34 stromov a 4 kríkové skupiny na výrub. Pre dreviny s obvodom kmeňa nad 40 cm meraným vo výške 130 cm nad zemou a kry s rozlohou od 10 m², sa vyžaduje súhlas pre výrub podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny. O súhlas pre výrub drevín a krov presahujúcich uvedené hodnoty je nutné požiadať MÚ MČ Bratislava – Ružinov. Súhlas bude potrebný pre 19 jedincov stromov. Spoločenská hodnota drevín pre ktoré je potrebný súhlas je 548 160,- sk.

Nové plochy zelene budú pozostávať s výsadby stromových a kríkových skupín a budú zatrávnené. Zelené strechy budú tvorené 30 cm hrubým substrátom. Návrh rastlinného materiálu bude upresnený v ďalšom stupni projektovej dokumentácie.

3. Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

3.1. Vplyvy na obyvateľstvo

Nosným ťažiskom hodnotenej činnosti sú funkcie administratívy a parkovania, teda činnosti, ktoré výrazne nezaťažia životné prostredie.

Dotknuté územie v súčasnosti nie je trvalo obývané najbližšia obytná zástavba susedí s dotknutým územím na Votrubovej ulici.

Vplyvy na obyvateľstvo sú hodnotené na základe imisnej situácie, akustickej záťaže a svetlotechnických podmienok v okolitých obytných objektoch v hodnotenom území a jeho okolí, resp. objektoch plánovaných:

- Rozptylová štúdia (pozri kapitolu IV./1.2./1.2.1. – Ovzdušie, prílohy zámeru) potvrdila dodržanie platných imisných limitov pre znečisťujúce látky pre cieľový stav.
- Hluková štúdia preukázala, že z pohľadu navrhovanej činnosti budú príslušné hygienické limity v zmysle NV SR č. 339/2006 Z.z splnené ak sa akustický výkon navrhovanej aj existujúcej kogeneračnej jednotky zníži na hodnotu $L_{Aw} = 91$ dB. V tom prípade nebude potrebné vykonať žiadne opatrenia na fasáde hodnoteného objektu materskej školy ani existujúcich obytných budov.
- Svetlotechnický posudok (Ing. Zsolt Straňák, 07/2006) potvrdil dodržanie platných svetlotechnických limitov.

Dotknutá lokalita je v súčasnosti čiastočne využívaná pre potreby SPP a čiastočne bez funkčného využitia. Pri dodržaní platných emisných, hlukových a svetlotechnických limitov nepredpokladáme výrazné negatívne ovplyvnenie obyvateľstva hodnoteného územia.

Vplyvy počas výstavby navrhovanej činnosti

Narušenie pohody a kvality života môže nastať počas stavebnej činnosti. Zvýšenie intenzity stavebnej dopravy, jej hluk, vibrácie, prašnosť, plynulé imisie počas výstavby môžu dočasne narušiť kvalitu a pohodu života obyvateľov hodnoteného územia. Vplyv výstavby možno minimalizovať použitím vhodnej technológie a stavebných postupov – čo bude potrebné zohľadniť v rámci prípravy vlastného projektu stavby a jej organizácie. Týmto opatreniami môžu byť nežiaduce účinky navrhovanej činnosti počas výstavby účelovo potlačené.

Počas výstavby, ako aj počas prevádzky bude hodnotená činnosť obsluhovaná z prístupovej komunikácie Mlynské nivy.

Počas výstavby navrhovanej činnosti budú prijaté také opatrenia, ktoré zabezpečia bezkolízny a bezpečný prejazd dopravy a okoloidúcich chodcov (oplotenie staveniska, dopravné značenia, zabránenie dopadu predmetov zo stavby na priľahlé chodníky, komunikácie a pod.).

Stavebný dvor bude umiestnený na pozemku investora.

Vplyvy počas prevádzky navrhovanej činnosti - zdravotné riziká, ovplyvnenie pohody a kvality života

Na základe štúdií posudzujúcich vplyv hodnotenej činnosti na životné prostredie a okolité obyvateľstvo možno konštatovať, že z pohľadu hodnotenej činnosti po navrhnutých technických opatreniach nedôjde k nadlimitným expozíciám obyvateľstva.

Počas bežnej prevádzky sa nepredpokladá vznik takých látok, ktoré by mohli mať negatívny vplyv na zdravotný stav obyvateľstva, vplyv činnosti je minimálny.

3.2 Vplyvy na prírodné prostredie

3.2.1. Vplyvy na horninové prostredie, geodynamické javy, nerastné suroviny a geomorfologické pomery

Vzhľadom na parametre projektovanej činnosti, charakter prostredia a v prípade spoľahlivého založenia a dostatočnej izolácie stavby od okolitého prostredia, neočakávame žiadne výrazné vplyvy posudzovanej činnosti v etape výstavby alebo prevádzky na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery.

Stavba je navrhnutá a realizovaná tak, aby v maximálnej možnej a známej miere eliminovala možnosť kontaminácie horninového prostredia. Prijaté stavebné, konštrukčné a prevádzkové opatrenia minimalizujú možnosť kontaminácie horninového prostredia v etape výstavby a prevádzky hodnotenej činnosti

Objekt je navrhnutý s 1 suterénom tak, aby nedošlo k výstavbe v podzemnej vode. Suterén je izolovaný fóliovou izoláciou proti tlakovej vode.

Na ploche hodnotenej činnosti sa nevyskytujú žiadne ťažené ani výhľadové ložiská nerastných surovín a realizácia činnosti nebude mať vplyv na ich ťažbu.

3.2.2. Vplyvy na ovzdušie a miestnu klímu

Komplexné zhodnotenie rozptylovej situácie navrhovanej činnosti sa nachádza v kapitole (IV./2./2.1. – Zdroje znečistenia ovzdušia).

Na základe Rozptylovej štúdie, spracovanej doc. RNDr. Ferdinandom Heseckom, CSc., najvyššie hodnoty koncentrácie znečisťujúcich látok na fasáde najexponovanejšieho obytného domu po uvedení navrhovanej činnosti do prevádzky budú značne nižšie ako sú príslušné limitné hodnoty. Uvedenie objektu do prevádzky ovplyvní znečistenie ovzdušia najbližšej obytnej zástavby v prípustnej miere.

Rozptylová štúdia potvrdila dodržanie platných imisných limitov SR pre znečisťujúce látky pre cieľový stav.

3.2.3. Vplyvy na hlukovú situáciu v území

Hluková štúdia, spracovaná AS AKUSTIKA s. r. o., 08/2006, (pozri kapitolu IV./2./2.4. – Zdroje hluku, prílohy zámeru), navrhuje zníženie akustického výkonu navrhovanej aj existujúcej kogeneračnej jednotky na hodnotu $L_{Aw} = 91$ dB aby boli dodržané najvyššej prípustnej hodnoty hladiny hluku (NPH) podľa Nariadenia vlády SR č. 339/2006 Z.z.

Počas stavebných prác, pri hĺbení garážových priestorov navrhovanej činnosti vznikajúce otrasy a vibrácie, ktoré sú súčasťou stavebných prác, budú kontinuálne monitorované. Je možné ich eliminovať voľbou vhodných technológií. Ich vplyv bude krátkodobý a bude lokálneho charakteru. Taktiež je potrebné dodržiavať časové nasadenie mechanizmov schválené hygienikom a organizáciami dotknutých obcí v zmysle nariadenia vlády SR č. 339/2006 Z.z. Šírenie vibrácií z posudzovanej činnosti počas jej prevádzky nepredpokladáme.

3.2.4. Vplyvy na podzemnú a povrchovú vodu

Výstavbou podzemnej garáže nedôjde ku zmene režimu prúdenia podzemnej vody ani ku zmenám jej kvality. V hodnotenom území sa nenachádzajú zdroje podzemnej vody využívané pre hromadné, ale ani pre individuálne zásobovanie obyvateľstva. Hodnotená činnosť svojim charakterom a druhom prevádzky minimalizuje možnosť kontaminácie podlažia a podzemných vôd.

Odpadová splašková voda bude odvedená verejnou kanalizáciou do ČOV BVS a.s. Vrakuňa.

Recipient Malý Dunaj bude ovplyvnený príspevkom odpadových vôd do mestskej ČOV BVS a.s. Vrakuňa. Z pohľadu celkového množstva odpadových vôd je možné konštatovať, že nedôjde k výraznému ovplyvneniu prúdenia a režimu povrchových vôd toku. Vzhľadom na prietok vody v recipiente vyčistená voda má len minimálny vplyv na kvalitu vody v recipiente.

Odpadové vody z povrchového odtoku zo vstupu a z priestorov podzemnej garáže budú prečistené v odlučovači ropných látok a následne prečistené budú odkanalizované do novobudovanej vetvy jednotnej areálovej kanalizácie (DN300/DN400) a do potrubia navrhovanej prekládky jestvujúcej areálovej kanalizácie DN600 v plánovanom kolektore. Jestvujúci systém jednotnej kanalizácie v areáli je odvedený prípojkou DN1000 do zberača „A“ (2xD3100), ktorý je vedený v ulici Mlynské Nivy.

Havárie

Pri posudzovaní havárií látok škodiacim vodám, vychádzame zo skutočnosti, že hodnotená činnosť a jej priestory nebudú určené pre parkovanie vozidiel prevážajúce nebezpečné látky, resp. pre skladovanie nebezpečných látok. Pôjde len o bežné dopravné prostriedky určené na dopravu osôb. Riziko znečistenia povrchových a podzemných vôd rozliatím ropných látok je minimalizované vlastnou stavbou garážových priestorov, ktoré sú nepriepustné. Hodnotená činnosť nie je svojim charakterom riziková.

3.2.5. Vplyvy na pôdu

Priame vplyvy v etapách výstavby a prevádzky súvisiace s využívaním poľnohospodárskej pôdy nepredpokladáme. Hodnotená činnosť nezasahuje do poľnohospodárskej a lesnej pôdy.

3.2.6. Vplyvy na genofond a biodiverzitu

Vplyvy na vegetáciu

Dotknutá lokalita sa nachádza v urbanizovanej krajine, na pozemku definovanom ako zastavané plochy a nádvoria, resp. ostatné plochy.

Pri realizácii činnosti bude nevyhnutné odstrániť súčasný vegetačný kryt v dotknutom území, čo predstavuje zároveň aj najvýznamnejší vplyv navrhovaného zámeru na flóru.

V dotknutej lokalite sa momentálne nachádza 34 stromov a 4 kríkové skupiny na výrub. Pre dreviny s obvodom kmeňa nad 40 cm meraným vo výške 130 cm nad zemou a kry s rozlohou od 10 m², sa vyžaduje súhlas pre výrub podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny. O súhlas pre výrub drevín a krov presahujúcich uvedené hodnoty je nutné požiadať MÚ MČ Bratislava – Ružinov. Súhlas bude potrebný pre 19 jedincov stromov. Spoločenská hodnota drevín pre ktoré je potrebný súhlas je 548 160,- sk.

Navrhovaná činnosť bude začlenená do krajiny novými plochami zelene. Uvažuje sa s výsadbou drevín, krovitých skupín a trávnikovných plôch na úrovni pochôdného terénu ako aj na strechách 1. a 2. poschodia.

V dotknutom území nie je zaznamenaný výskyt vzácných, resp. kriticky ohrozených rastlinných taxónov alebo vzácných a kriticky ohrozených druhov drevín.

Vplyvy na živočíšstvo

Vplyvy na živočíšstvo hodnotíme na základe jeho súčasného výskytu v území a jeho bezprostrednom okolí. V súčasnosti sa vyskytujú v území iba synantropné druhy živočíchov, ktoré sú odolné a dobre adaptované na urbanizované mestské prostredie.

Odstránenie drevín je nutné uskutočniť mimo vegetačného a hniezdneho obdobia tak, aby sa minimalizoval nepriaznivý vplyv na faunu.

Výskyt fauny v širšom okolí posudzovaného zámeru je sústredený najmä na priestory sprievodných vegetácií biokoridorov, biocentier a genofondových plôch. Cez dotknuté územie a jeho blízke okolie neprechádza migračný koridor živočíchov. Vzhľadom na funkčný charakter navrhovanej činnosti a vzdialenosti od migračných koridorov fauny, lokalít biocentier a genofondových plôch nepredpokladáme počas prevádzky navrhovanej činnosti ich priame ovplyvnenie ani narušenie ich faunisticko – floristického zloženia.

Podľa Národného zoznamu navrhovaných chránených vtáčích území sa v hodnotenom území a jeho širšom okolí nenachádza žiadny z nich.

Vplyvy na biodiverzitu

Dotknuté územie je situované v urbanizovanej krajine so silným antropickým vplyvom a nenachádzajú sa na jeho ploche žiadne chránené, vzácne ani do žiadnej z kategórií ohrozenia flóry a fauny zaradené druhy bioty. Taktiež sa v dotknutom území nenachádzajú prirodzené biotopy. Povrch lokality je zarovnaný a je pokrytý neudržiavanou zeleňou.

Zámer činnosti neovplyvní existujúce územia ochrany prírody. Navrhovaná činnosť nebude zasahovať do žiadnych lokalít biocentier, biokoridorov či genofondových plôch.

Po realizácii posudzovanej činnosti budú plochy areálu navrhovanej činnosti sadovnícky upravené. Vzniknú tu nové plochy kríkovej a stromovej zelene na vzrastlom teréne na úrovni 1.NP a 2 NP, ktoré poskytnú faune nové biotopy pre osídľovanie.

Vzhľadom na prítomnosť bežných druhov fauny a flóry priamo v území dotknutom výstavbou navrhovaného zámeru hodnotíme vplyvy na biodiverzitu ako menej významné.

3.3. Vplyvy na krajinu

Vplyv na štruktúru a využívanie krajiny

Dotknuté územie je v súčasnej dobe čiastočne využívané a čiastočne bez funkčného využitia, je pokryté trávnatým a krovitým porastom s roztrúsenými drevinami medzi spevnenými betónovými plochami a komunikáciami pre peších. Navrhovanou činnosťou sa táto situácia zmení a dôjde k hlbšiemu využitiu funkčného potenciálu lokality v súlade s platnou legislatívou.

Vplyvy na krajinu súvisia aj s odstránením vegetácie v dotknutom území. Pri výstavbe navrhovanej činnosti sa navrhujú náhradné zelené plochy. Predpokladáme vznik nového prostredia a nových možností najmä pre zamestnancov SPP, ako aj pre zákazníkov SPP.

Vplyv na scenériu krajiny

Z hľadiska lokálnych aspektov scenérie krajiny je možné očakávať zmenu oproti súčasnému stavu, keď do krajiny bude začlenené nové technické dielo. Toto dielo bude začlenené do krajiny sadovníckymi úpravami v podobe trávnikových plôch a výsadby drevinnej a krovitej zelene.

Umiestnenie navrhovanej činnosti, jej hmotovo - výškové prevedenie rešpektuje okolitú súčasnú urbanistickú štruktúru v území a snaží sa na jej charakter reagovať a vhodne ju doplniť. Vplyv na scenériu krajiny je trvalý.

V období realizácie činnosti možno predpokladať narušenie scenérie umiestnením dočasných alebo trvalých objektov potrebných pre technické a sociálne zabezpečenie novostavby a vytvorením staveniska.

Vplyvy na chránené územia a ochranné pásma

Vplyvy navrhovanej činnosti na chránené územia sa nebudú vyskytovať z dôvodu, že hodnotená činnosť nezasahuje do žiadneho chráneného územia (v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny).

V navrhovanej lokalite sa podľa Vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z.z. nenachádzajú biotopy európskeho ani národného významu.

Hodnotené územie nezasahuje do žiadnej navrhovanej lokality NATURA 2000 a nie je zaradené do zoznamu Ramsarského dohovoru o mokradiach.

V hodnotenom území sa nevyskytujú ochranné pásma vôd a vodohospodársky chránené oblasti. Vplyv na tieto oblasti je nulový.

Pri realizácii hodnotenej činnosti budú zohľadnené ochranné pásma nadzemných a podzemných vedení.

Vplyvy na územný systém ekologickej stability

Navrhovaná činnosť nezasahuje do žiadneho prvku ÚSES, resp. ekologicky významného prvku krajiny a nebude mať na tieto prvky negatívny vplyv.

V dotknutom území, ani v jeho bezprostrednom okolí sa nenachádzajú lokality biocentier ani genofondové plochy a taktiež ním neprechádzajú migračné koridory živočíchov. Vplyv navrhovanej činnosti na prvky ÚSES je nulový.

V hodnotenom území sa nenachádzajú biocentrá ani genofondové lokality.

V rámci návrhu územného plánu hl. mesta Bratislava (2004) prebieha v súčasnosti aj aktualizácia prvkov R-ÚSES. Na ploche dotknutého územia nie sú navrhované žiadne nové prvky R-ÚSES.

3.4. Vplyvy na urbánny komplex a využívanie zeme

Vplyvy na kultúrne a historické hodnoty, štruktúru sídiel, archeologické náleziská

Hodnotená činnosť nebude mať negatívny vplyv na kultúrne hodnoty územia, paleontologické a archeologické náleziská.

V prípade, že počas výkopových prác bude nájdené archeologické nálezisko je podľa platného zákona o ochrane pamiatok investor a dodávateľ stavby povinný zabezpečiť realizáciu archeologického výskumu.

Vplyvy na kultúrne hodnoty nehmotnej povahy (miestne tradície)

Výstavba a prevádzka hodnotenej činnosti nebude ovplyvňovať kultúrne hodnoty nehmotnej povahy, ani miestne tradície.

Vplyvy na poľnohospodársku výrobu

Hodnotená činnosť nebude mať žiaden vplyv na poľnohospodársky obrábané plochy, činnosť nezasahuje do poľnohospodárskej pôdy.

Vplyvy na priemyselnú výrobu

Hodnotená činnosť nebude brániť rozšíreniu podnikateľských aktivít a rozvoju priemyselnej výroby v regióne. V etape výstavby bude navrhovaná činnosť svojou samotnou realizáciou predstavovať pozitívny vplyv na rozvoj stavebníctva v regióne.

Vplyvy na dopravu

Pripojenie a dopravná obsluha hodnotenej činnosti bude realizovaná prostredníctvom existujúcej prístupovej komunikácie Mlynské nivy.

Napojenie navrhovaných vjazdov, resp. výjazdov na prístupovú komunikáciu bude situované s dostatočným rozhľadom pre účastníkov dopravy. V rámci stavby budú použité všetky potrebné bezpečnostné prvky a dopravné značenie v súlade s predpismi tak, aby bola maximálne zabezpečená bezpečnosť chodcov a plynulosť dopravy.

Navrhované dopravné zaťaženie, resp. intenzita dopravy z funkčnej náplne navrhovanej činnosti je primeraná súčasným parametrom a charaktere prístupovej komunikácie.

Dopravný príspevok navrhovanej činnosti o cca 542 voz/24h nespôsobí dopravné problémy v hodnotenom území ani v jeho širšom okolí. Dotknutá komunikačná sieť kapacitne zvládne nárast dopravy z navrhovanej činnosti s kapacitnou rezervou.

Vplyvy na služby, rekreáciu a cestovný ruch

V dotknutom území nie sú prvky služieb, rekreácie a cestovného ruchu zastúpené.

Navrhovaná činnosť nebude mať žiadne negatívne vplyvy na služby, rekreáciu a cestovný ruch v širšom okolí hodnoteného územia a taktiež nepredpokladáme zmenu existujúceho stavu využívania turistických a rekreačných lokalít v MČ BA - Ružinov.

Vplyvy na infraštruktúru

Realizácia predloženého zámeru v navrhovanom objemovom prevedení a po prehodnotení kapacít jednotlivých produktovodov v území si nevyžaduje budovanie nových kapacít sociálnej a technickej infraštruktúry a bude využívať existujúce možnosti v území.

Vplyvom hodnotenej činnosti dôjde k zmenám napojenia a umiestnenia inžinierskych sietí v rámci areálu SPP.

4. Hodnotenie zdravotných rizík

Vplyv novej stavby voči obyvateľstvu v jej okolí je spojený s produkciou exhalátov a zvýšenou hladinou hluku. Vplyvy na zdravie obyvateľstva sa môžu prejaviť len pri dlhodobých expozíciách obyvateľstva koncentráciám, ktoré prekračujú povolený hygienický limit.

Na základe súčasných poznatkov k hodnotenej činnosti a vykonanej rozptylovej štúdie posudzujúcej vplyv navrhovanej činnosti na zdravie obyvateľstva možno konštatovať, že z pohľadu hodnotenej činnosti nedôjde k nadlimitným expozíciám obyvateľstva.

Počas výstavby môže byť zvýšená hlučnosť v okolí novostavby z dôvodu stavebných prác a činnosti stavebných strojov. Ich vplyv bude krátkodobý a je možné ho minimalizovať použitím vhodnej technológie a stavebných postupov. Týmto opatreniami a dodržaním časového nasadenia stavebných strojov a mechanizmov nebude ohrozený zdravotný stav dotknutého obyvateľstva v najbližšom okolí navrhovanej činnosti.

Z prevádzky navrhovanej činnosti nevznikajú odpadové látky takého charakteru a zloženia, aby mohli mať negatívny dopad na zdravotný stav obyvateľstva. Odpad bude skladovaný na vyhradených miestach v uzavretých prekrytých nádobách v areáli navrhovanej činnosti. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva je minimálny.

5. Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na chránené územia

5.1. Chránené územia, výtvary a pamiatky

Hodnotená činnosť nezasahuje do žiadneho chráneného územia ani jeho ochranného pásma v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny. Vplyvy navrhovanej činnosti na tieto územia budú z vyššie uvedených dôvodov nulové.

V dotknutom území platí 1. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny.

Dotknuté územie nezasahuje do žiadnej navrhovanej lokality NATURA 2000 (navrhované chránené vtáčie územie a územie európskeho významu).

Hodnotené územie nie je zaradené do Ramsarského zoznamu lokalít podľa medzinárodného dohovoru o mokradiach.

Výstavbou a prevádzkou navrhovanej činnosti nebudú dotknuté kultúrne a historické pamiatky ani paleontologické, archeologické náleziská či geologické lokality situované v blízkom, alebo v širšom okolí navrhovanej činnosti.

Hodnotené územie navrhovanej činnosti nezasahuje do žiadnej vodohospodársky chránenej oblasti ani do vyhlásených pásiem hygienickej ochrany podzemných vôd (v zmysle zákona NR SR č.364/2004 o vodách). Vplyv na tieto oblasti je nulový.

5.2. Ochranné pásma

Navrhovaná činnosť nezaberá a ani sa nedotýka ochranných pásiem chránených území.

Pri výstavbe navrhovanej činnosti bude potrebné dodržať ochranné pásma podzemných a nadzemných vedení a stavieb vymedzených STN a zákonom.

6. Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia

Podľa uvedených vplyvov v kap. IV./3. navrhovaná činnosť v jej funkčno – technologickom prevedení nebude mať významný negatívny vplyv na citlivé zložky životného prostredia náchylné na zmenu, resp. nedôjde výstavbou hodnotenej činnosti k zmene citlivej, alebo významnej zložky životného prostredia.

Vplyv na obyvateľstvo v širšom okolí počas výstavby (24 mesiacov) a prevádzky je minimálny. Výraznejšie negatívne budú ovplyvnení len obyvatelia susediaci s dotknutým územím, pričom tieto vplyvy budú v medziach platných právnych noriem.

Z hľadiska vykonanej hlukovej štúdie prevádzka hodnotenej činnosti neovplyvní svoje okolie v prípade, ak sa akustický výkon navrhovanej aj existujúcej kogeneračnej jednotky zníži zo súčasných $L_{w} = 109,3$ dB na hodnotu $L_{w} = 91$ dB.

Rozptylová štúdia potvrdila dodržanie platných imisných limitov SR pre znečisťujúce látky pre cieľový stav.

Stavba je realizovaná nad max. hĺbkou podzemnej vody a je navrhnutá a bude realizovaná tak, aby v maximálnej možnej a známej miere eliminovala možnosť kontaminácie horninového prostredia. Odpadové vody z povrchového odtoku budú prečisťované osadením odlučovačov ropných látok, prostredníctvom ktorých bude dosiahnutá požadovaná kvalita vypúšťaných vôd z povrchového odtoku.

Výstavbou a prevádzkou nebudú narušené ani iným spôsobom ovplyvnené prvky ÚSES, ktorých výskyt je zaznamenaný v širšom okolí hodnotenej činnosti a taktiež budú vplyvy navrhovanej činnosti na vegetáciu, živočíšstvo a biodiverzitu minimálne až nulové.

V dotknutom území sa nachádzajú bežné druhy fauny a flóry. Realizácia činnosti nespôsobí ohrozenie genofondu vzácných alebo chránených voľne rastúcich druhov rastlín a voľne žijúcich druhov fauny. Vplyvy navrhovanej činnosti na vegetáciu, živočíšstvo a biodiverzitu hodnotíme z hľadiska vplyvu na druhové zloženie ako málo významné.

Akokoľvek negatívne vplyvy štandardnej prevádzky hodnotenej činnosti, resp. možné riziká spojené s jej realizáciou a prevádzkou, vzhľadom na stavebné a technicko - bezpečnostné zabezpečenie navrhovanej činnosti budú v maximálnej miere eliminované.

Z hľadiska časového priebehu pôsobenia navrhovanej činnosti konštatujeme, že vplyvy výstavby a prevádzky posudzovaného objektu nebudú významne a dlhodobo negatívne pôsobiť na žiadnu zo zložiek životného prostredia vrátane človeka.

7. Predpokladaný vplyv presahujúci štátnu hranicu SR

Vplyvy zámeru nepresahujú štátnu hranicu SR.

8. Vyvolané súvislosti

Medzi vyvolané súvislosti je možné zaradiť asanáciu existujúcich starých budov vo vlastníctve SPP. Výstavbu technologických celkov ako napr. Kogeneračná jednotka, rekonštrukcia vodárne a presun dieselaagregátu.

Po ukončení stavebnej činnosti bude areál navrhovanej činnosti upravený a začlenený do krajiny prostredníctvom výsadby nových zelených plôch

9. Ďalšie možné riziká spojené s realizáciou navrhovanej činnosti

Riziká počas výstavby

Stavba bude musieť byť realizovaná pod trvalým dohľadom stavebného dozoru.

Počas výstavby môžu vzniknúť málo pravdepodobné, v minimálnom rozsahu a aj to bežné riziká, nehody súvisiace priamo so stavebnou činnosťou. Ich vylúčenie je podmienené dodržiavaním platných právnych predpisov týkajúcich sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.

Riziká počas prevádzky

Pri posudzovaní rizík vychádzame zo skutočnosti, že hodnotené parkovacie miesta nebudú určené pre parkovanie vozidiel prevážajúcich nebezpečné látky. Pôjde len o bežné dopravné prostriedky určené na dopravu osôb.

Vzhľadom na stavebné a technicko - bezpečnostné zabezpečenie navrhovanej činnosti, ako aj jeho prevádzkové podmienky v stave štandardnej – normálnej prevádzky, možno konštatovať, že budú v maximálnej miere eliminované riziká vzniku prevádzkových nehôd, havárií, mimoriadnych udalostí s možnými nepriaznivými vplyvmi na zdravie človeka a okolité ŽP.

V priestoroch navrhovanej činnosti sa nebude nakladať s vybranými látkami a prípravkami spadajúcimi pod pôsobnosť zákona č. 261/2002 Z.z. o prevencii závažných priemyselných havárií.

Môžeme konštatovať, že v dotknutom území sa nevyskytujú zdroje rizika s neprijateľným rizikom pre spoločnosť.

Iné riziká

Z hľadiska výsledkov environmentálneho hodnotenia vplyvov činnosti konštatujeme, že nie sú nám známe zásadné problémy, o ktorých by neexistovali potrebné informácie a prijateľné návrhy na ich riešenie.

10. Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov jednotlivých variantov navrhovanej činnosti na životné prostredie

10.1. Územnoplánovacie opatrenia

Z pohľadu tohto zámeru nenavrhujeme žiadne územnoplánovacie opatrenia.

10.2. Technické opatrenia

V priebehu realizácie navrhovanej činnosti a počas jej prevádzky musia byť dodržiavané pravidlá bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Vzhľadom na to je nutné dodržiavať hygienické a bezpečnostné právne predpisy a normy.

- Z hľadiska ochrany pred hlukom treba dodržiavať časové nasadenie mechanizmov schválené hygienikom a organizáciami dotknutej obce. Na stavenisku používať len stroje a zariadenia vhodné k danej činnosti.
- Ešte pred začiatkom výkopových prác vytýčiť a overiť všetky existujúce podzemné siete technickej infraštruktúry. Akékoľvek zemné práce musia byť vykonávané so zvýšenou opatrnosťou, aby nedošlo k porušeniu sietí a ich izolácie.

- V miestach s väčšou hustotou existujúcich sietí je nutné výkopové práce realizovať ručne.

Ovzdušie

- Pri činnostiach, pri ktorých môžu vznikať prašné emisie je potrebné využiť technicky dostupné prostriedky na obmedzenie vzniku týchto prašných emisií.
- Skladovanie prašných stavebných materiálov, v hraniciach staveniska, minimalizovať, resp. ich skladovať v uzatvárateľných plechových skladoch a silách.
- Stavebnú sutinu vznikajúcu z búracích prác kropiť vodou a umiestňovať do kontajnerov.
- Vetranie suterénnej parkovacej garáže bude počas prevádzky hodnotenej činnosti zabezpečené vzduchotechnicky podľa normy, s vývodom znečisteného vzduchu nad hrebeň strechy administratívnej budovy umiestnenej severne od navrhovaného objektu.

Doprava, hluk, vibrácie

- Zníženie akustického výkonu navrhovanej aj existujúcej kogeneračnej jednotky zo súčasných $L_{Aw} = 109,3$ dB na hodnotu $L_{Aw} = 91$ dB technickými opatreniami.
- Na stavenisku používať iba stroje a zariadenia vhodné pre danú činnosť a zabezpečiť ich pravidelnú údržbu a kontrolu.
- Dodržiavať časové nasadenie mechanizmov schválené hygienikom a organizáciami dotknutej obce.
- Opatrenia proti účinku vibrácií súvisia aj s organizáciou dopravy na stavenisku, vjazdov a výjazdov nákladných automobilov so stavebným materiálom a zeminou z výkopov, zníženie povolených rýchlostí, a pod.
- Stacionárne alebo dočasné zdroje vibrácií v etape výstavby (napr. ťažké stavebné mechanizmy) eliminovať výberom vhodného typu mechanizácie s nízkou intenzitou účinku vibrácie a situovanie stavebného stroja na stavenisku.
- V etape výstavby navrhovanej činnosti usmerňovať presun hmôt a mechanizmov na stavenisku po trasách dohodnutých s MÚ Bratislava – Ružinov.

Svetlotechnika

- Na zabezpečenie vyhovujúceho denného osvetlenia, ktoré zodpovedá požiadavkám STN 73 0580 na denné osvetlenie okolitých obytných miestností je potrebné dodržať maximálne výšky a ostatné technické požiadavky definované v svetlotechnickom posudku k hodnotenej činnosti.

Povrchové a podzemné vody

- Zabezpečiť, aby nasadené stroje a strojné zariadenia stavby neznečisťovali a neznižovali kvalitu povrchových a podzemných vôd dotknutého územia, resp. dotknutej obce.
- Vzhľadom na priemernú a maximálnu výšku hladiny spodnej podzemnej vody je potrebné uvažovať s tlakovou izoláciou dna a stien železobetónovej vane (tesniaci a pažiaci účinok), alebo chemickou štruktúrovanou vodotesnosťou betónov základových konštrukcií nachádzajúcich sa pod maximálnou hladinou podzemnej vody.
- Zabezpečiť nepriepustnosť konštrukcie voči prieniku vody do priestoru stavebnej jamy.
- Zabezpečiť aby navrhované sociálne zariadenie staveniska, jeho odpadové vody a odpadové vody z navrhovaných technologických procesov rešpektovali Kanalizačný poriadok správcu siete Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s. Bratislava.
- Zabezpečiť a v priebehu výstavby dodržiavať bezpečnostné predpisy pri manipulácii s ropnými látkami a kontrolovať stav mechanizačných prostriedkov.

Vegetácia

- Zabezpečiť, aby likvidácia drevnej hmoty, vznikajúca odstraňovaním zelene z plochy riešeného územia bola realizovaná odvozom. Pálenie a drvenie na stavenisku je neprípustné.
- Zabezpečiť, aby ostatná vzrastlá zeleň, v dotyku riešeného územia, bola počas výstavby rešpektovaná v plnom rozsahu.
- Stavbu začleniť do krajiny sadovníckymi úpravami v podobe trávnikovných plôch a výsadiel kríkovej a stromovej zelene.
- Pri výkopových prácach rešpektovať blízke dreviny a ich koreňový systém a súčasne zabezpečiť ich maximálnu ochranu pred mechanickým poškodením stavebnými strojmi a vozidlami.
- V rámci sadovníckych úprav v dotknutom území je potrebné vysadiť takú druhovú skladbu drevín, ktorá je vhodná do urbanizovaného mestského prostredia.
- Zabezpečiť, aby bola náhradná výsadba zelene odborne ošetrovaná a polievaná po dobu min. 3 rokov.

Horninové prostredie

- Zabezpečiť taký postup výstavby podzemnej garáže, ktorý by nenarušil horninové prostredie a stabilitu okolitých

Odpady

- Stavebník stavby musí zabezpečiť likvidáciu odpadov vzniknutých pri stavbe podľa zistených druhov odpadov v rámci platnej legislatívy.
- Vzniknutý odpad z výkopových prác monitorovať na prítomnosť škodlivých látok a podľa výsledkov ho zneškodniť v súlade s platnou legislatívou.
- Za vzniknuté odpady počas prevádzky zodpovedá prevádzkovateľ objektov navrhovanej činnosti. Prevádzkovateľ odpad zatriedi podľa katalógu odpadov, zabezpečí umiestnenie vhodnej nádoby na zber odpadu a následne zabezpečí jeho odvoz na miesto zhodnotenia, alebo zneškodnenia.
- K nakladaniu s nebezpečným odpadom je potrebný súhlas Regionálneho úradu verejného zdravotníctva Bratislava, hl. mesto SR.

Čistota okolia stavby

- Dôrazne sledovať a zabezpečiť čistenie vozidiel vychádzajúcich zo staveniska. V zmysle cestného zákona zabezpečovať čistotu stavbou znečisťovaných komunikácií.

Bezpečnosť okolia

- Oplotiť celé stavenisko z dôvodov šírenia negatívnych vplyvov do okolia a pre zabezpečenie zákazu vstupu náhodných chodcov na stavenisko.

10.3. Bezpečnostné opatrenia

Povinnosťou investora a stavebného dozoru je vytvoriť na stavbe podmienky na zaistenie bezpečnosti pracovníkov v zmysle platných zákonov, nariadení a vyhlášok.

Navrhovaná činnosť bude mať spracovaný projekt požiarnej ochrany a bude vybavený protipožiarnym vybavením a ochranou. Prevádzkovateľ vypracuje prevádzkový poriadok a havarijný plán. Navrhované protipožiarné zariadenia budú rešpektovať STN 73 0872.

10.4. Kompenzačné opatrenia

Legislatívne podloženou kompenzáciou je v dotknutom území kompenzácia za odstránenie súčasnej vegetácie. Zároveň navrhujeme zvážiť možnosť iných kompenzácií, ktoré by mohli pomôcť k vytvoreniu komunálnych aktivít navrhovanej činnosti s okolím.

10.5. Iné opatrenia

- Medzi iné opatrenia je možné zaradiť štandardné dodržiavanie platných technických, technologických, organizačných a bezpečnostných predpisov súvisiacich s navrhovaným druhom činnosti počas výstavby aj prevádzky.
- V havarijnom pláne pripraviť a pri vykonávaní materiálne zabezpečiť opatrenia na likvidáciu možných havarijných únikov ropných a iných škodlivých látok.
- V prípade, že pri zemných prácach dôjde k archeologickým alebo paleontologickým nálezom, je povinnosťou dodávateľa stavby informovať príslušné inštitúcie.

10.6. Začlenenie nových objektov do krajiny

Navrhujeme stavbu začleniť do krajiny novými sadovníckymi úpravami.

10.7. Vyjadrenia k technicko – ekonomickej realizovateľnosti

Všetky navrhované opatrenia sú technicky a ekonomicky realizovateľné a budú súčasťou stavby.

11. Posúdenie očakávaného vývoja územia, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala

V prípade nerealizácie výstavby navrhovanej činnosti by dotknuté územie ostalo v súčasnej podobe, so súčasnými vstupmi a výstupmi do všetkých zložiek životného prostredia. Dotknutá lokalita bude naďalej iba čiastočne funkčne využitá, pričom bude toto využitie neefektívne.

Dotknuté územie je situované na parcelách vo vlastníctve SPP, ktorý má záujem o efektívnejšie využitie územia v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou v území.

Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k prepojeniu existujúcich administratívnych budov, rozšíreniu sociálnych a dopravných služieb pre zamestnancov SPP a skvalitnenie služieb zákazníkom SPP.

V prípade nerealizácie navrhovanej činnosti, môže byť v dotknutom území umiestnená aj iná činnosť, ktorá zaťaží životné prostredie vo väčšej miere ako činnosť navrhovaná.

12. Posúdenie súladu s platnou ÚPD a ďalšími relevantnými strategickými dokumentmi

V zmysle Územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy z roku 1993 sa dotknuté územie nachádza v území určenom pre funkciu výroba, priemysel, stavebníctvo, výrobné služby a sklady.

Podľa návrhu územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy je dotknuté územie funkčne vyčlenené pre funkciu Občianska vybavenosť celomestského a nadmestského významu.

Koncepcia a umiestnenie navrhovanej činnosti je v súlade s vyššie citovanou územnoplánovacou dokumentáciou a s koncepciou funkčného využitia územia.

13. Další postup hodnotenia s uvedením najzávažnejších problémov

Na základe vykonaného hodnotenia vplyvov odporúčame ukončiť proces EIA v štádiu zisťovacieho konania. Pripomienky k tomuto zámeru navrhujeme zapracovať v rámci stavebného konania.

V. Porovnanie variantov navrhovanej činnosti a návrh optimálneho variantu

5.1. Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho variantu

Predkladaný zámer je riešený variantne.

Variant č.1 navrhovanej činnosti bude obsahovať 192 parkovacích miest v podzemnej garáži.

Variant č.2 navrhovanej činnosti je riešený s 202 parkovacími miestami v podzemnej garáži.

Pre výber optimálneho variantu navrhovanej činnosti sme stanovili nasledovné kritéria:

- vplyvy na obyvateľstvo - zaťaženie územia hlukom a emisiami,
- vplyvy na prírodné prostredie – najmä na chránené územia,
- vplyvy na krajinu – štruktúra a scenéria krajiny,
- vplyv na urbánny komplex – vplyvy na dopravu, služby a rekreáciu.

Uvedené kritéria považujeme za rovnako dôležité.

5.2. Výber optimálneho variantu alebo stanovenie poradia vhodnosti pre posudzované varianty

Nulový variant (súčasný stav)

V prípade nerealizácie navrhovanej činnosti by dotknuté územie ostalo v súčasnej podobe, so súčasnými vstupmi a výstupmi do všetkých zložiek životného prostredia. Dotknutá lokalita by bola aj naďalej iba čiastočne funkčne využitá, pričom bude toto využitie neefektívne. Zamestnancom SPP nebudú poskytnuté sociálne služby (predškolské zariadenie) a nebude zvýšená úroveň poskytovania služieb zákazníkom SPP. V prípade nerealizácie navrhovanej činnosti, môže byť v dotknutom území umiestnená aj iná činnosť, ktorá zaťaží životné prostredie vo väčšej miere ako činnosť navrhovaná.

Navrhované varianty č.1 a č.2

Oba varianty budú produkovať do ovzdušia znečisťujúce látky z dopravy a z prevádzky stacionárnych zdrojov – kogeneračná jednotka. Tieto vplyvy budú mierne nepriaznivejšie pri variante č.2 z dôvodu vyššieho počtu vozidiel. Rozdiel je však minimálny.

Pri realizácii oboch variantov sa vytvoria pracovné miesta v rovnakom rozsahu a zamerania.

Vplyvy na zaťaženie dopravnej siete budú mierne nepriaznivejšie pri variante č.2, ktorý má väčší počet parkovacích miest a s tým spojený väčší objem dopravy. Rozdiel medzi oboma variantmi je vzhľadom na parametre projektovaného komplexu minimálny.

Vplyvy oboch variantov počas prevádzky na životné prostredie sú takmer totožné a odlišujú sa iba v minimálnej miere. Rozdiel medzi oboma variantmi je vzhľadom na parametre projektovaného komplexu minimálny.

Počas etapy výstavby hodnotíme vplyvy obidvoch variantov za rovnocenné.

5.3. Zdôvodnenie návrhu optimálneho variantu

Na základe komplexného posúdenia vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie v hodnotenom území považujeme oba varianty z hľadiska zvolených kritérií za rovnocenné a realizovateľné. Na realizáciu bude mať vplyv ekonomická analýza realizácie jednotlivých variantov projektu.

VI. Všeobecne zrozumiteľné záverečné zhrnutie

Tento zámer „Nová administratívna budova SPP, a. s., Bratislava“ je spracovaný podľa prílohy č.9, zákona č. 24/2006 Z.z.

Účelom navrhovanej činnosti je výstavba a prevádzka administratívneho komplexu s predškolským zariadením a reprezentačnými priestormi SPP situovaného na pozemku v súkromnom vlastníctve SPP na ulici Mlynské Nivy v Bratislave a súvisiacich parkovacích miest v podzemnej parkovacej garáži a na povrchu terénu. Navrhovaná činnosť v súlade s platnou legislatívou vytvorí pracovné možnosti pre 440 zamestnancov SPP.

Uvedená činnosť pozostáva z činností, ktoré spadajú do **zist'ovacieho konania**, podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov činnosti na životné prostredie. Ide o nasledovné činnosti: A. Podzemná garáž a B. Administratívna budova. Na povrchu terénu sa počíta s realizáciou povrchových parkovacích miest v celkovom počte 15 stojísk.

Predkladaný zámer je riešený variantne (variant č.1 a variant č.2). Variantnosť hodnotenej činnosti spočíva v rozdielnom počte parkovacích miest v podzemnej garáži - variant č.1 bude obsahovať: 192 parkovacích miest a variant č.2 : 202 parkovacích miest v podzemnej garáži.

Navrhovaná činnosť je situovaná v zastavanej časti mesta Bratislava, v katastrálnom území Mestskej časti Bratislava – Ružinov. Stavebný areál sa nachádza na pozemku s parcelnými číslami 9228/3, 9228/15, 9228/5. Dotknutá lokalita je umiestnená v areáli SPP medzi tzv. objektmi Votrubova 1, plynárenské centrum, vodáreň, dielne a ulicou Mlynské nivy.

V súčasnosti je dotknuté územie čiastočne bez funkčného využitia a časť územia tvoria budovy robotníckeho domu (šatne, jedáleň) a garáže, ktoré budú asanované. Povrch ostatnej dotknutej lokality je zarovnaný, so spevnenými betónovými plochami a komunikáciami pre peších.

Navrhovaná činnosť nie je v dotyku so žiadnym chráneným územím prírody a krajiny alebo výtvoru a pamiatky, nenachádzajú sa tu osobitne chránené druhy živočíchov, rastlín, chránené stromy (v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny). Na dotknutom území platí 1. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny, nenachádzajú sa tu biotopy európskeho ani národného významu.

Vplyvy posudzovanej činnosti na obyvateľstvo sú hodnotené na základe posúdenia imisnej, hlukovej záťaže, svetlotechnických parametrov a ostatných vplyvov na životné prostredie. Podľa výsledkov posúdenia výstavby a prevádzky posudzovaného diela, po zrealizovaní navrhnutých opatrení hodnotená činnosť neohrozí zdravotný stav obyvateľstva.

Nepriaznivé vplyvy

Medzi nepriaznivými vplyvmi výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti boli identifikované:

- negatívne vplyvy počas výstavby (hluk zo staveniskovej dopravy a stavebných mechanizmov, vznik emisií a prašnosti), ktoré budú krátkodobé a je možné ich minimalizovať použitím vhodnej technológie a stavebných postupov,
- mierne zvýšenie emisnej a hlukovej záťaže územia počas prevádzky pri splnení príslušných limitov,
- odstránenie drevinnej vegetácie,
- zvýšenie intenzity dopravy na prístupovej komunikácii k navrhovanej činnosti.

Tieto vplyvy sú len lokálneho významu a nemajú regionálny dopad. Vhodnými opatreniami je možná ich minimalizácia.

Pozitívne vplyvy

Medzi pozitívne vplyvy navrhovanej činnosti patria:

- skvalitnenie pracovných podmienok zamestnancom SPP,
- poskytnutie sociálnych služieb zamestnancom SPP (predškolské zariadenia),
- skvalitnenie poskytovania služieb klientom SPP,
- nové plochy zelene - výsadba stromových, kríkových skupín a trávnatých plôch,
- sady a vegetačné úpravy,
- využitie funkčného potenciálu dotknutého územia v súlade s platnou legislatívou v území.

Záverečné zhodnotenie

Na základe vykonaného hodnotenia vplyvov činnosti na životné prostredie v hodnotenom území a pri splnení opatrení na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie považujeme realizáciu stavby za prijateľnú a z hľadiska vplyvov na životné prostredie a celospoločenského úžitku investície za realizovateľnú.

Na základe vykonaného hodnotenia vplyvov odporúčame realizáciu hodnotenej činnosti. Pripomienky k tomuto zámeru navrhujeme zapracovať v rámci stavebného konania. Oba navrhované varianty sú realizovateľné.

VI. Mapová a iná obrazová dokumentácia

V prílohe tohto zámeru sa nachádzajú:

Mapová dokumentácia:

- Mapa č. 1: Širšie vzťahy - prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti
- Mapa č. 2: Prehľadná situácia

Ďalšie prílohy:

- Rez navrhovanou činnosťou
- Vizualizácie
- Fotodokumentácia
- Hluková štúdia, AS Akustika s. r. o., 08/2006
- Rozptylová štúdia, doc. RNDr. Ferdinand Heseck, CSc., 08/2006
- Svetlotechnický posudok, Ing. Zsolt Straňák, 07/2006

VII. Doplnujúce informácie k zámeru

1. Zoznam textovej a grafickej dokumentácie

- Atlas krajiny Slovenskej republiky. MŽP SR, Bratislava, 2002, Esprit spol. s r.o. Banská Štiavnica, 2002
- Biotopy Slovenska , Ústav krajinskej ekológie SAV, 1996
- Dendrologický prieskum – Areál SPP, Dendrea, Ing. Katarína Serbinová, 06/2006
- Environmentálna databáza firmy EKOJET spol. s.r.o. a jej dokumentácie hodnotenia vplyvov činností na životné prostredie – Zámery alebo Správy E.I.A. na území hl. mesta SR Bratislavy
- Geologická mapa Slovenska. M 1:500 000, MŽP SR, GS SR, Bratislava, 1996
- Hluková štúdia, AS Akustika s. r. o., 08/2006
- IG Mapa SSR, GS SR, 1988
- Komplexný monitorovací systém životného prostredia územia Slovenskej republiky, Čiastkový monitorovací systém - voda 2003, SHMÚ, 2004
- Korec, P., Lauko, V., Tolmáči, L., Zubriczký, G., Mičietová, E. (1997): Kraje a okresy Slovenska (Nové administratívne členenie), Q 111, Bratislava
- Michalko, J. a kol. (1985): Geobotanická mapa ČSSR – SSR, Mapová a textová časť
- Odvođené mapy radónového rizika Slovenska v mierke 1 : 200 000, URANPRES š. p. Spišská Nová Ves, 1992
- Projektová dokumentácia, Siebert+Talaš, s. r. o.,
- Regionálny územný systém ekologickej stability mesta Bratislavy, SAŽP, Bratislava, 1994
- Ročenka priemyslu 2004, ŠÚ SR 2004
- Rozptylová štúdia, doc. RNDr. Ferdinand Hesek, CSc., 08/2006
- Sčítanie obyvateľov, domov a bytov 2001. ŠÚ SR, 2001
- Správa o stave životného prostredia a podiele jednotlivých zdrojov na jeho znečistení v SR v roku 2000. SHMÚ, MŽP SR, 2001
- Správa o stave životného prostredia Slovenskej republiky v roku 2003. MŽP SR, 2004
- Záverečná správa, IGP – Dr. Mikuš, Bratislava, 06/2006
- Svetlotechnický posudok, Ing. Zsolt Straňák, 07/2006
- Štatistická ročenka Hlavného mesta SR Bratislavy. Krajská správa Štatistického úradu SR v Bratislave, 2005
- Tematické informácie. Krajská správa Štatistického úradu SR v Bratislave, 1999
- Územný plán hlavného mesta SR Bratislavy, Koncept riešenia. Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy, 2000
- www.ba-ruzinov.sk
- www.bratislava.sk
- www.sopsr.sk
- Záverečná správa, IGP – Dr. Mikuš, Bratislava 06/2006

VIII. Miesto a dátum vypracovania zámeru

Zámer činnosti bol vypracovaný v mesiaci august roku 2006.

IX. Potvrdenie správnosti údajov

1. Spracovatelia zámeru

Spracovateľom zámeru je firma EKOJET spol. s r.o., Čajakova 25, 811 05 Bratislava.

Zodpovedný riešiteľ:

Mgr. Tomáš Šembera

Riešitelia:

Mgr. Tomáš Šembera (syntéza, vplyvy)
Mgr. Michal Dubovský (súčasný stav ŽP, vplyvy)
doc. RNDr. Ferdinand Hesek, CSc., (ovzdušie)
Ing. Zsolt Straňák (svetlotechnika)
Ing. Anton Staš (hluk)

2. Potvrdenie správnosti údajov podpisom (pečiatkou) spracovateľa zámeru a podpisom (pečiatkou) oprávneného zástupcu navrhovateľa

Potvrdzujem správnosť údajov.

.....
Mgr. Tomáš Šembera,
za spracovateľa zámeru

.....
Ing. arch. Matej Siebert
oprávnený zástupca navrhovateľa

V Bratislave, 15.08.2006

PRÍLOHY

OBSAH

Úvod	1
I. Základné údaje o navrhovateľovi	2
II. Základné údaje o zámere	2
1. Názov	2
2. Účel	3
3. Užívateľ	3
4. Charakter navrhovanej činnosti	3
5. Umiestnenie navrhovanej činnosti	3
6. Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti (mierka 1:50 000)	4
7. Termín začatia a skončenia výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti	4
8. Stručný opis technického a technologického riešenia	4
9. Zdôvodnenie potreby navrhovanej činnosti v danej lokalite	6
10. Celkové náklady	6
11. Dotknutá obec	6
12. Dotknutý samosprávny kraj	6
13. Dotknuté orgány	6
14. Povoľujúci orgán	6
15. Rezortný orgán	6
16. Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov	6
17. Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice	7
III. Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia ...	8
1. Charakteristika prírodného prostredia vrátane chránených území	8
1.1. Geomorfologické pomery	8
1.2. Geologické pomery	8
1.3. Pôdne pomery	9
1.4. Klimatické pomery	9
1.5. Hydrologické pomery	10
1.6. Fauna, flóra, vegetácia	11
1.7. Chránené územia a ochranné pásma	13
1.8. Charakteristika biotopov a ich významnosť	14
1.9. Významné migračné koridory živočíchov	14
2. Krajina, krajinný obraz, stabilita, ochrana, scenéria	15
2.1. Štruktúra krajiny	15
2.3. Chránené územia a ochranné pásma	15
2.4. Osobitne chránené druhy živočíchov a rastlín	15
2.5. Chránené stromy	15
2.6. Územný systém ekologickej stability	15
3. Obyvateľstvo, jeho aktivity, infraštruktúra, kultúrohistorické hodnoty územia	17
3.1. Obyvateľstvo	17
3.2. Sídla	17
3.3. Priemyselná výroba	17
3.4. Nerastné suroviny	18
3.5. Poľnohospodárstvo a lesné hospodárstvo	18
3.6. Doprava a dopravné plochy	18
3.7. Technická infraštruktúra	18
3.8. Služby	18
3.9. Rekreácia a cestovný ruch	19
3.10. Kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti	19
3.11. Archeologické a paleontologické náleziská a geologické lokality	19

4. Súčasný stav kvality životného prostredia vrátane zdravia	20
4.1. Znečistenie ovzdušia	20
4.2. Znečistenie povrchových a podzemných vôd	21
4.3. Kontaminácia pôd a pôdy ohrozené eróziou	22
4.4. Znečistenie horninového prostredia	22
4.5. Zaťaženie územia hlukom	22
4.6. Skládky, smetiská, devastované plochy	22
4.7. Ohrozené biotopy živočíchov	22
4.8. Súčasný zdravotný stav obyvateľstva a celková kvalita životného prostredia pre človeka	22

IV. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na životné prostredie vrátane zdravia a o možnostiach opatrení na ich zmiernenie.....24

1. Požiadavky na vstupy	24
1.1. Pôda	24
1.2. Voda	24
1.3. Ostatné surovinové a energetické zdroje	25
1.4. Nároky na dopravnú a inú infraštruktúru	26
1.5. Nároky na pracovné sily	26
1.6. Iné nároky	27
2. Údaje o výstupoch	28
2.1 Zdroje znečistenia ovzdušia	28
2.2. Odpadová voda	30
2.3. Odpady	31
2.4. Zdroje hluku	34
2.5. Žiarenie a iné fyzikálne polia	35
2.6. Teplo, zápach a iné výstupy	35
2.7. Iné očakávané vplyvy	35
3. Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie	37
3.1. Vplyvy na obyvateľstvo	37
3.2 Vplyvy na prírodné prostredie	38
3.3. Vplyvy na krajinu	40
3.4. Vplyvy na urbánny komplex a využívanie zeme	42
4. Hodnotenie zdravotných rizík	43
5. Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na chránené územia	44
5.1. Chránené územia, výtvyry a pamiatky	44
5.2. Ochranné pásma	44
6. Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia	45
7. Predpokladaný vplyv presahujúci štátnu hranicu SR	45
8. Vyvolané súvislosti	45
9. Ďalšie možné riziká spojené s realizáciou navrhovanej činnosti	46
10. Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov jednotlivých variantov navrhovanej činnosti na životné prostredie	46
10.1. Územnoplánovacie opatrenia	46
10.2. Technické opatrenia	46
10.3. Bezpečnostné opatrenia	48
10.4. Kompenzačné opatrenia	49
10.5. Iné opatrenia	49
10.6. Začlenenie nových objektov do krajiny	49
10.7. Vyjadrenia k technicko – ekonomickej realizovateľnosti	49
11. Posúdenie očakávaného vývoja územia, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala	49
12. Posúdenie súladu s platnou ÚPD a ďalšími relevantnými strategickými dokumentmi	49
13. Ďalší postup hodnotenia s uvedením najzávažnejších problémov	50

V. Porovnanie variantov navrhovanej činnosti a návrh optimálneho variantu	51
5.1. Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho variantu	51
5.2. Výber optimálneho variantu alebo stanovenie poradia vhodnosti pre posudzované varianty	51
5.3. Zdôvodnenie návrhu optimálneho variantu	51
VI. Všeobecne zrozumiteľné záverečné zhrnutie	52
VI. Mapová a iná obrazová dokumentácia	54
VII. Doplňujúce informácie k zámeru	55
VIII. Miesto a dátum vypracovania zámeru	56
IX. Potvrdenie správnosti údajov	56
PRÍLOHY	57