



**OKRESNÝ ÚRAD GALANTA**  
**odbor starostlivosti o životné prostredie**  
Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta

Galanta, 27. novembra 2015  
Číslo: OU-GA-OSZP-2015/007790

## **R O Z H O D N U T I E**

Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životného prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z. z.“) vydáva podľa § 7 zákona číslo č. 24/2006 Z. z. na základe oznámenia o strategickom dokumente **„Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Kajal na roky 2016 – 2023 s výhľadom do r. 2040“**, ktoré predložil obstarávateľ Obec Kajal, 20, 925 92 Kajal, IČO: 00306029, zastúpený starostkou obce Líviou Farkasovou, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument **„Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Kajal na roky 2016 – 2023 s výhľadom do r. 2040“** uvedený v predloženom oznámení o strategickom dokumente

**s a n e b u d e p o s u d z o v a ť**

podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

## **O d ô v o d n e n i e**

Obstarávateľ, obec Kajal, 20, 925 92 Kajal, IČO: 00306029, zastúpený starostkou obce Líviou Farkasovou, predložil OÚ Galanta podľa § 5 ods. 3 zákona č. 24/2006 Z. z. dňa 28. 07. 2015 oznámenie o strategickom dokumente **„Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Kajal na roky 2016 – 2023 s výhľadom do r. 2040“** (aktualizovaná verzia PHSR 2005 – 2008 podľa nových podmienok zákona č. 309/2014 Z. z. (ďalej len PHSR obce)).

PHSR obce Kajal, ktorá sa nachádza v okrese Galanta, v Trnavskom kraji, je strednodobý strategický dokument ktorý na základe analýzy hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce stanovuje jeho strategické ciele a priority rozvoja.

PHSR obce Kajal pozostáva v súlade s § 8 zákona č. 539/2008 Z. z. o podpore regionálneho rozvoja, ako aj v zmysle novely tohto zákona č. 309/2014 Z. z., z piatich základných častí: analytickej, programovej, strategickej, realizačnej a finančnej.

Analytická časť okrem základnej charakteristiky, polohy a dostupnosti obce Kajal obsahuje analýzu vnútorného a vonkajšieho prostredia podľa tematických oblastí: ľudské zdroje, bývanie a rozvoj obce, hospodárska základňa a podnikateľské prostredie, cestovný ruch, kultúra, školstvo, šport, sociálna oblasť, doprava, životné prostredie a bezpečnosť.

Strategická časť obsahuje najmä strategickú víziu rozvoja obce Kajal pri zohľadnení jeho vnútorných špecifik, popis strategických cieľov jednotlivých oblastí rozvoja – prioritných oblastiach.

Programová časť rozpracováva postup dosiahnutia strategických cieľov v podobe navrhnutých opatrení a konkrétnych aktivít.

V realizačnej časti je pozornosť venovaná inštitucionálnemu a organizačnému zabezpečeniu realizácie, systému monitorovania, hodnotenia s ustanovením merateľných ukazovateľov, ako aj časovému harmonogramu realizácie.

Finančná časť obsahuje odporúčania pre možné finančné zabezpečenie jednotlivých prioritných oblastí.

OÚ Galanta doručil oznámenie o strategickom dokumente na zaujatie stanoviska obstarávateľovi, dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu, dotknutej obci a oznámenie s miestom a časom konania konzultácie zverejnil na úradnej tabuli OÚ Galanta. Zároveň bezodkladne zverejnil oznámenie na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky:

**<http://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/-program-hospodarskeho-socialneho-rozvoja-obce-kajal-na-roky-2016-2023>**

V zákonom stanovenom termíne doručili na OÚ Galanta svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

- **Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trnave** pod č. KRHZ-TT-OPP-476-1/2015 zo dňa 10. 08. 2015 /doručené dňa 13. 08. 2015/:  
Žiada zapracovať do strategického dokumentu pripomienky:
  1. Pri zmene funkčného využívania územia riešiť požiadavky vyplývajúce zo záujmov požiarnej ochrany v súlade so zákonom č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov a súvisiacimi predpismi.
  2. Pri zmene funkčného využívania územia riešiť rozvody vody na hasenie požiarov v uvedenej lokalite v zmysle vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 699/2004 Z. z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov.
  3. V textovej časti požadujeme údaje o jestvujúcej hasičskej zbrojnici, o obecnom hasičskom zbore, riešenie verejnej vodovodnej siete s požiarovými hydrantmi.

OÚ Galanta predložené pripomienky zapracuje do záveru tohto rozhodnutia.

- **Trnavský samosprávny kraj** pod č. 06507/2015/OPPaŽP-3/So zo dňa 14. 08. 2015 /doručené dňa 19. 08. 2015/: K predloženému oznámeniu nemá pripomienky.
- **Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja** pod č. OU-TT-OSZP2-2015/025359/Pu zo dňa 19. 08. 2015 /doručené dňa 24. 08. 2015/:

Návrhom predmetného strategického dokumentu „**Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Kajal na roky 2016 – 2023 s výhľadom do r. 2040**“ nie sú negatívne dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny. Predložené oznámenie akceptujeme a nepožadujeme ďalšie posudzovanie tohto dokumentu.

K predloženej dokumentácii nemáme žiadne zásadné pripomienky.

- **Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky** pod č. OU-TT-OVBP1-2015/026914/Tr zo dňa 28. 05. 2015 /doručené dňa 31. 08. 2015/:  
K predloženému oznámeniu nemá pripomienky.
- **Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií** pod č. OU-TT-OCDPK-D2015/025219/DA9 zo dňa 11. 08. 2015 /doručené dňa 17. 08. 2015/:  
K predloženému oznámeniu o strategickom dokumente: „Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Kajal na roky 2016 – 2023 s výhľadom do r. 2040“ máme nasledovné pripomienky:
  - V dokumentácii sa nesprávne uvádzajú cesty III. triedy, preto je potrebné opraviť čísla ciest III. triedy, nakoľko rozhodnutím Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR pod č. 10755/2015/C212-SCDPK/21695 zo dňa 13. 04. 2015 o usporiadaní cestnej siete prečísloval dňom 01.05.2015 v cestnej sieti cesty III. triedy na území SR novými štvorcifernými číslami.
  - Žiadame rešpektovať ochranné pásmo cesty I., II. a III. triedy v zmysle § 11 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, na pozemkoch mimo sídelného útvaru obce.
  - Upozorňujeme, že pri umiestňovaní nových lokalít na pozemkoch mimo sídelného útvaru obce nesmie prísť k obostavovaniu komunikácie.
  - Keďže ide o programovacie obdobie na roky 2016 – 2023 žiadame strategický dokument v zmysle vyššie uvedených pripomienok prepracovať aby bol v súlade s platnou legislatívou.

OÚ Galanta predložené pripomienky zapracuje do záveru tohto rozhodnutia.

- **Krajský pamiatkový úrad Trnava** pod č. KPUTT-2015/16884-2/56528/HOR zo dňa 26. 08. 2015 /došlo dňa 31. 08. 2015/: K predloženému oznámeniu nemá pripomienky.
- **Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Galante** pod č. 1297/2015 Mi dňa 10. 08. 2015 /doručené dňa 12. 08. 2015/: S predloženým strategickým dokumentom súhlasí.
- **Okresný úrad Galanta, odbor krízového riadenia** pod č. OU-GA-OKR-2015/007790-02 zo dňa 05. 08. 2015 /doručené dňa 10. 08. 2015/: S predloženým strategickým dokumentom súhlasí s tým, že:  
Za účelom utvárania predpokladov na znižovanie rizík a následkov po vyhlásení mimoriadnej situácie a v čase vojny a vojnového stavu pri obstarávaní a spracovaní ďalšieho stupňa územného plánu bude potrebné doriešiť aj ochranu obyvateľstva, zamestnancov a osôb prevzatých do starostlivosti ukrytím. Uvedené úlohy treba zabezpečiť podľa § 4 ods. 3, § 15 ods. 1. písm. e) a § 16 ods. 1. písm. h) zákona č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov.

OÚ Galanta predložené pripomienky zapracuje do záveru tohto rozhodnutia.

- **Okresný úrad Galanta, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií** pod č. OU-GA-OCDPK-2015/007836 zo dňa 21. 08. 2015 /doručené dňa 24. 08. 2015/:  
K predloženému oznámeniu nemá pripomienky.

- **Okresný úrad Galanta, pozemkový a lesný odbor** pod č. OU-GA-OCDPK-2015/007978-02 zo dňa 14. 08. 2015 /doručené dňa 18. 08. 2015/:

Z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy je potrebné postupovať v zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. a to najmä:

- poľnohospodársku pôdu možno použiť na stavebné účely a iné nepoľnohospodárske účely len v nevyhnutných prípadoch a v odôvodnenom rozsahu,
- je potrebné riešiť alternatívne umiestňovanie stavieb na poľnohospodárskej pôde za hranicou zastavaného územia obce so zreteľom na ochranu najkvalitnejších pôd,
- pri každom obstarávaní a spracúvaní územnoplánovacej dokumentácie dbať na ochranu poľnohospodárskej pôdy.

Z pohľadu lesného hospodárstva je potrebné postupovať v zmysle zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov a to predovšetkým dbať pri územnom plánovaní na ochranu lesných pozemkov.

OÚ Galanta predložené pripomienky zapracuje do záveru tohto rozhodnutia.

- **Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životného prostredie – štátna správa na úseku ochrany ovzdušia** pod č. OU-GA-OSZP-2015/007830/OO zo dňa 31. 07. 2015 /doručené dňa 31. 07. 2015/: K predloženému oznámeniu nemá pripomienky.
- **Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životného prostredie - štátna správa na úseku odpadového hospodárstva** pod č. OU-GA-OSZP-2015/007860 zo dňa 11. 08. 2015 /doručené dňa 11. 08. 2015/: K predloženému oznámeniu nemá pripomienky.
- **Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životného prostredie – štátna vodná správa** pod č. OU-GA-OSZP-2015/007848/OV zo dňa 14. 08. 2015 /doručené dňa 14. 08. 2015/: S predloženým strategickým dokumentom súhlasí a súčasne odporúča v bode 4. „Programová časť – ŠC 5 Ochrana životného prostredia“ posudzovaného dokumentu doplniť medzi opatrenia:
  - Zabezpečiť zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou z verejného vodovodu zo súčasných 94 % obyvateľov na 100 % obyvateľov.
  - Zabezpečiť odkanalizovanie splaškových odpadových vôd do verejnej kanalizácie a napojenie obyvateľov na verejnú kanalizáciu zo súčasných 94 % obyvateľov na 100 % obyvateľov.

OÚ Galanta predložené odporúčania zapracuje do záveru tohto rozhodnutia.

- **Obec Kajal** pod. č. 767/2015 zo dňa 18. 08. 2015 /doručené dňa 19. 08. 2015/: K predloženému oznámeniu nemá pripomienky. Oznámenie pre verejnosť bolo vyvesené dňa 29. 07. 2015 a zvesené dňa 17. 08. 2015.
- **Obec Topoľnica** pod. č. 503/2015 zo dňa 26. 08. 2015 /doručené dňa 31. 08. 2015/: K predloženému oznámeniu nemá pripomienky. Oznámenie pre verejnosť bolo vyvesené dňa 05. 08. 2015 a zvesené dňa 21. 08. 2015.
- **Obec Kráľová nad Váhom** pod. č. 923/2015 zo dňa 24. 08. 2015 /doručené dňa 28. 08. 2015/: K predloženému oznámeniu nemá pripomienky. Oznámenie pre verejnosť bolo vyvesené dňa 05. 08. 2015 a zvesené dňa 24. 08. 2015.

- OÚ Galanta, OSŽP nedostal stanovisko od obce Váhovce a obce Šoporňa.
- Zainteresovanej verejnosti určenej podľa § 6a zákona č. 24/2006 Z. z. bola daná možnosť vyjadriť sa v súlade s § 6 zákona č. 24/2006 Z. z. spôsobom v mieste obvyklým /na úradnej tabuli obce, na úradnej tabuli OÚ Galanta, (vyvesené dňa 25. 11. 2014, zvesené dňa 11. 12. 2014) a na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky.  
OÚ Galanta, OSŽP, určil v informácii pre zainteresovanú verejnosť miesto a čas konzultácií k oznámeniu o strategickom dokumente podľa § 63 zákona č. 24/2006 Z. z.  
V stanovenej lehote zainteresovaná verejnosť nevyužila žiadnu konzultáciu k oznámeniu o strategickom dokumente a nepredložila žiadne písomné stanovisko k predmetu uvedenej veci.

## **Záver**

Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životného prostredie, v rámci zisťovacieho konania podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. posúdil navrhovanú zmenu územnoplánovacej dokumentácie, jej charakter, umiestnenie v území, pre ktoré je spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, pričom prihliadal najmä na kritériá pre zisťovacie konanie podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z., ktoré sú uvedené v prílohe č. 3 citovaného zákona, význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a stanoviská predložené v zisťovacom konaní.

Celkove bolo na OÚ Galanta, OSŽP, doručených 16 písomných stanovísk od zástupcov zainteresovaných dotknutých orgánov.

Z hľadiska obsahu predložených vyjadrení/stanovísk bolo 1 súhlasné, 1 súhlasné s pripomienkami, 5 s pripomienkami a 9 bez pripomienok.

Stanovisko k navrhovanej činnosti nezaslala obec Váhovce a obce Šoporňa.

V stanovenej lehote zainteresovaná verejnosť nevyužila žiadnu konzultáciu k oznámeniu o strategickom dokumente a nepredložila žiadne písomné stanovisko k predmetu uvedenej veci.

OÚ Galanta, OSŽP zvolal v súlade s § 8 zákona č. 24/2006 Z. z. prerokovanie rozsahu hodnotenia, ktoré sa uskutočnilo dňa 10. 09. 2015. Na prerokovaní rozsahu hodnotenia bola obec Kajal oboznámená s usmernením postupu pri vypracovaní programov rozvoja obcí a ich posudzovania procesom strategického environmentálneho hodnotenia podľa zákona č. 24/2006 Z. z. Na základe nových skutočností vyplývajúcich z uvedeného usmernenia zástupkyňa obce vyhlásila, že „Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Kajal na roky 2016 – 2023 s výhľadom do r. 2040“ je aktualizáciou „Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Kajal, 2005“, ktorá bola vykonaná na základe zákona č. 309/2014 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 539/2008 Z. z. o podpore regionálneho rozvoja. Uvedené stanovisko obec Kajal potvrdila listom zo dňa 06. 10. 2015, ku ktorému bol priložený na elektronickom nosiči (CD) pôvodný „Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Kajal, 2005“.

Na základe uvedených skutočností Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

**Zo stanovísk doručených k oznámeniu a z požiadaviek účastníkov procesu posudzovania strategického dokumentu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky, ktoré bude potrebné zohľadniť v schvaľovacom, resp. povoľovacom procese činností, ktoré budú súčasťou nového funkčného využitia lokality, predstavujúcej zmenu územného plánu obce:**

- Pri zmene funkčného využívania územia riešiť požiadavky vyplývajúce zo záujmov požiarnej ochrany v súlade so zákonom č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a súvisiacimi predpismi.
- Pri zmene funkčného využívania územia riešiť rozvody vody na hasenie požiarov v uvedenej lokalite v zmysle vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 699/2004 Z. z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov.
- V textovej časti požadujeme údaje o jestvujúcej hasičskej zbrojnici, o obecnom hasičskom zbore, riešenie verejnej vodovodnej siete s požiarnymi hydrantmi.
- V dokumentácii opraviť čísla ciest III. triedy podľa rozhodnutia Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR č. 10755/2015/C212-SCDPK/21695 zo dňa 13. 04. 2015 o usporiadaní cestnej siete, ktorým sa dňom 01.05.2015 prečíslovali v cestnej sieti cesty III. triedy na území SR novými štvorcifernými číslami.
- Rešpektovať ochranné pásmo cesty I., II. a III. triedy v zmysle § 11 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, na pozemkoch mimo sídelného útvaru obce.
- Pri umiestňovaní nových lokalít na pozemkoch mimo sídelného útvaru obce nesmie prísť k obostavovaniu komunikácie.
- Za účelom utvárania predpokladov na znižovanie rizík a následkov po vyhlásení mimoriadnej situácie a v čase vojny a vojnového stavu pri obstarávaní a spracovaní ďalšieho stupňa územného plánu bude potrebné doriešiť aj ochranu obyvateľstva, zamestnancov a osôb prevzatých do starostlivosti ukrytím. Uvedené úlohy treba zabezpečiť podľa § 4 ods. 3, § 15 ods. 1. písm. e) a § 16 ods. 1. písm. h) zákona č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov.
- Z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy postupovať v zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. a to najmä:
  - poľnohospodársku pôdu možno použiť na stavebné účely a iné nepoľnohospodárske účely len v nevyhnutných prípadoch a v odôvodnenom rozsahu,
  - je potrebné riešiť alternatívne umiestňovanie stavieb na poľnohospodárskej pôde za hranicou zastavaného územia obce so zreteľom na ochranu najkvalitnejších pôd,
  - pri každom obstarávaní a spracúvaní územnoplánovacej dokumentácie dbať na ochranu poľnohospodárskej pôdy.
- Z pohľadu lesného hospodárstva postupovať v zmysle zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov a to predovšetkým dbať pri územnom plánovaní na ochranu lesných pozemkov.
- Zabezpečiť zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou z verejného vodovodu zo súčasných 94 % obyvateľov na 100 % obyvateľov.
- Zabezpečiť odkanalizovanie splaškových odpadových vôd do verejnej kanalizácie a napojenie obyvateľov na verejnú kanalizáciu zo súčasných 94 % obyvateľov na 100 % obyvateľov.

**Upozornenie:** Podľa § 7 ods. 7 zákona č. 24/2006 Z. z. dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

strana č. 8 rozhodnutia OU-GA-OSZP-2015/000646, OU-GA-OSZP-2014/011264

### **P o u č e n i e**

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona číslo 99/1963 Zb. - Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Zasiela sa  
podľa rozdeľovníka

RNDr. Edita Belovičová  
vedúca odboru

Rozdeľovník k sp. č. OU-GA-OSZP-2015/007790

Doručuje sa

Obec Kajal, 20, 925 92 Kajal

Na vedomie

1. Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trnave, Vajanského 22, 917 77 Trnava
2. Krajský pamiatkový úrad v Trnave, Cukrová 1, 917 01 Trnava
3. Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Galante, Hodská ul. 2352/62, 924 00 Galanta
5. Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, Kollárova 8, 917 02 Trnava
6. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Kollárova 8, 917 02 Trnava
7. Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kollárova 8, 917 02 Trnava
8. Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Kollárova 8, 917 02 Trnava
9. Okresný úrad Galanta, odbor krízového riadenia, Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta
10. Okresný úrad Galanta, pozemkový a lesný odbor, Ul. 29. Augusta 10, 924 01 Galanta
11. Okresný úrad Galanta, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta
12. Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie (úsek ochrany ovzdušia), Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta
13. Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie (úsek ochrany vôd), Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta
14. Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie (úsek odpadového hospodárstva), Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta
15. Obec Váhovce, 329, 925 62 Váhovce
16. Mesto Galanta, Mierové námestie č. 940/1, 924 18 Galanta
17. Obec Topoľnica, 31, 925 92 Topoľnica
18. Obec Kráľová nad Váhom, 71, 925 91 Kráľová nad Váhom
19. Obec Šoporňa, 1179, 926 52 Šoporňa