

## SPRIEVODNÁ SPRÁVA

### 1. Identifikačné údaje

---

#### 1.1 Stavba

|                    |                                              |
|--------------------|----------------------------------------------|
| Názov              | : OC KAUF LAND TRNAVA                        |
| Objekt             | : Dendrologický prieskum                     |
| Stupeň             | : Projekt pre územné rozhodnutie             |
| Charakter činnosti | : Novostavba                                 |
| Miesto stavby      | : kraj – Trnavský<br>okres – Trnava          |
| Katastrálne územie | : Trnava<br>Parc.č. 6489/16, 6481/14, 8980/2 |

#### 1.2 Stavebník (investor)

Názov a adresa stavebníka : ISTROFINAL a.s. ŽILINA

#### 1.3 Projektant

|                      |                                                                                                  |
|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Generálny projektant | : STAVOPROJEKT POPRAD a.s.<br>Levočská 866<br>058 01 Poprad                                      |
| Spracovateľ objektu  | : Ing. Helena Sarvašová<br>Tvorba zelene<br>Šrobárova 2664/22<br>058 01 Poprad<br>IČO 312 36 171 |
| ZOP                  | : Ing. Helena Sarvašová<br>krajinný architekt 015 KA                                             |
| Dátum                | : október 2015                                                                                   |
| Zákazkové číslo      | : 013 / 15                                                                                       |

## **2. Základné charakteristiky objektu**

---

Riešené územie sa nachádza v juhovýchodnej časti mesta Trnava, v areáli nemocnice, resp. v jeho okrajovej časti, na ulici Tomaškovičova.

Potreba dendrologického prieskumu vznikla z dôvodu budúcej výstavby obchodného centra a zapojenia existujúcich vegetačných celkov do budúcich sadovníckych úprav areálu.

Posudzované porasty sú vyhradenou zeleňou nemocničného areálu. Z hľadiska vegetačných prvkov sa na riešenej ploche nachádzajú porasty stromovej vegetácie doplnené kríkovým porastom.

Všetky posudzované dreviny sú popísané v tabuľkovej časti tejto sprievodnej správy, v prílohe č.1 – 2.

## **3. Všeobecné údaje**

---

### **3.1.Podklady**

- Geodetické zameranie M 1 : 500
- Situácia M 1 : 500
- Merania v teréne
- Z.z. 543/2002
- Wikipedia, GOOGLE

## **4. Dendrologický prieskum**

---

### **4.1. Všeobecné údaje**

Mesto Trnava leží na kraji Západoslovenskej nížiny vo vzdialenosti asi 50 km od Bratislavy, hlavného mesta SR. Mestom prechádzajú diaľnica a hlavný železničný koridor spájajúci západ a východ SR. Mesto Trnava zohráva dôležitú úlohu sekundárneho jadra tzv. stredoeurópskeho regiónu. Stredoeurópsky región je súčasťou európskeho produkčného trojuholníka Paríž – Berlín – Viedeň, ktorý tvorí základňu európskeho hospodárstva.

### **4.2. Klimatické pomery**

Celkovo patrí oblasť mesta Trnava medzi veľmi teplé územia Slovenska, bez priestorovej diferenciácie teplôt vzhľadom k plochému reliéfu. Priemerné ročné teploty v katastri mesta sa pohybujú v rozpätí 9 – 10°C. Najteplejším mesiacom je júl (19 – 20°C), najchladnejším január (-1 až -2°C). Maximálne teploty vzduchu sa pohybujú nad 35°C (absolútne maximum je cca 38°C), minimá sú pod -20°C (absolútne minimum cca -25°C).

Priemerný ročný úhrn zrážok sa pohybuje od cca 400 do 700 mm v závislosti od zrážkových pomerov jednotlivých rokov. Počas mokrého roka možno očakávať ročný zrážkový úhrn 650 – 700 mm, počas suchého roka len 400 – 450 mm. Dlhodobý priemer pre mesto Trnava je 560 mm. Najviac zrážok spadne v mesiacoch jún – august, najmenej v mesiacoch január – marec. Celkovo patrí oblasť Trnavy medzi zrážkovo deficitné územia. Snehová pokrývka leží v Trnave priemerne len 30 – 40 dní do roka, sneh vyšší ako 5 cm len cca 20 dní. Priemerná výška snehovej pokrývky je 10 cm.

Územie mesta Trnava vzhľadom ku všeobecne priaznivým klimatickým a mikroklimatickým pomerom je územím veľmi dobre prevetrávaným, v dôsledku čoho dochádza k pomerne rýchlemu a účinnému rozptylu emitovaných znečisťujúcich látok.

#### 4.3. Pôdne pomery

Na väčšine plochy katastrálneho územia prevládajú tektonické pôdy černoziemného typu, takmer výlučne hlboké, bezskeletné, zrnitostne stredne ťažké až ľahšie hĺbkou hladiny podzemnej vody. Na menšej ploche sú zastúpené semihydroforfné pôdy typu čiernic.

V zastavanom území sa nachádzajú kultizeme – čiastočne alebo úplne pozmenené, prípadne vytvorené činnosťou človeka.

#### 4.4. Súčasný dendrologický stav územia

Posudzovaná plocha sa nachádza v areáli nemocnice. Porasty majú parkový charakter s hygienickou a okrasnou funkciou. Jednotlivé stromové porasty sú v rôznom vekovom štádiu.

Popis so základnými dendrometrickými veličinami a vyhodnotením spoločenskej hodnoty je súčasťou prílohy č.1 a 2.

##### 4.4.1. Zoznam drevín posudzovaných na danej lokalite :

##### II. skupina Ihličnaté dreviny

| Vedecké meno                        | Slovenské meno     | Pôvod | Vzrastová charakteristika | Relatívne dosiahnuteľný vek |
|-------------------------------------|--------------------|-------|---------------------------|-----------------------------|
|                                     |                    | A     | B                         | C                           |
| <i>Picea pungens</i> Engelm.        | smrek pichľavý     | 2     | S                         | 2.1                         |
| <i>Picea abies</i> H.Karst.         | smrek obyčajný     | 1     | S                         | 2.1                         |
| <i>Pseudotsuga menziesii</i> Franco | duglaska tisolistá | 2     | S                         | 1.2                         |
| <i>Pinus sylvestris</i> L.          | borovica lesná     | 1     | S                         | 2.1                         |

##### III. skupina Listnaté opadavé dreviny

| Vedecké meno                                   | Slovenské meno        | Pôvod | Vzrastová charakteristika | Relatívne dosiahnuteľný vek |
|------------------------------------------------|-----------------------|-------|---------------------------|-----------------------------|
|                                                |                       | A     | B                         | C                           |
| <i>Acer negundo</i> – <i>Negundo aceroides</i> | javorovec jaseňolistý | 2     | S                         | 3.1                         |
| <i>Populus x canadensis</i> Moench             | topoľ kanadský        | 2     | S                         | 3.1                         |
| <i>Betula pendula</i> Roth                     | breza previsnutá      | 1     | S                         | 3.1                         |
| <i>Prunus ssp.</i>                             | čerešňa               | 2     | S                         | 3.1                         |
| <i>Sophora japonica</i> L.                     | sofora japonská       | 2     | S                         | 2.1                         |
| <i>Acer pseudoplatanus</i> L.                  | javor horský          | 1     | S                         | 1.2                         |
| <i>Acer platanoides</i> L.                     | javor mliečny         | 1     | S                         | 1.2                         |
| <i>Salix matsudana</i> TORTUOSA                | vŕba Matsudova        | 4     | S                         | 3.1                         |
| <i>Populus nigra</i> ITALICA                   | topoľ čierny          | 1     | S                         | 2.1                         |
| <i>Platanus acerifolia</i>                     | platan javorolistý    | 2     | S                         | 1.2                         |
| <i>Acer saccharinum</i> L.                     | javor cukrový         | 2     | S                         | 2.1                         |
| <i>Catalpa bignonioides</i> Walt.              | katalpa bignóniovitá  | 2     | S                         | 2.1                         |
| <i>Juglans regia</i> L.                        | orech kráľovský       | 2     | S                         | 2.1                         |
| <i>Populus simonii</i> Carrière                | topoľ Simonov         | 2     | S                         | 3.1                         |

Vysvetlivky

A. Pôvod drevín:

1. pôvodný domáci druh
2. osvedčený introdukovaný druh
3. čiastočne osvedčený introdukovaný druh
4. potenciálne introdukovaný druh (zatiaľ zriedkavý, vzácny)
- \* druhy drevín uvedené v prílohe č.5
- \*\* druhy drevín uvedené v prílohe č.4

B. Vzrastová charakteristika

|      |                 |
|------|-----------------|
| S    | strom           |
| K    | ker             |
| l    | liana           |
| S. K | strom alebo ker |
| K. S | ker alebo strom |
| K. L | ker alebo liana |

C. Relatívne dosiahnuteľný vek

- 1 dreviny dlhoveké
- 1.1 výrazne vysoký vek (nad 500 rokov)
- 1.2 vysoký vek (200 – 500 rokov)
- 2 dreviny strednoveké
- 2.1 stredný vek (100 – 200 rokov)
- 3 dreviny krátkodobé
- 3.1 nízky vek (50 – 100 rokov)
- 3.2 veľmi nízky vek (do 50 rokov/

## 5. Inventarizácia drevín

Inventarizácia drevín a ich spoločenská hodnota na ploche budúcej výstavby bola vypracovaná pre potreby projektu pre územné rozhodnutie.. Vychádza zo zákona NR SR č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, vyhlášky č.24/2003 Z.z., čiastka 13, podľa ktorého sa zakazuje poškodzovať a ničiť dreviny a vyžaduje sa súhlas príslušného orgánu ochrany prírody na výrub stromov s obvodom kmeňa nad 40 cm alebo porastov nad 10 m<sup>2</sup> so súhlasom vlastníka, správcu prípadne nájomcu pozemku, na ktorom drevena rastie.

Výkresová príloha je vypracovaná v mierke 1 : 500, v ktorej sú graficky znázornené posudzované stromy a plochy porastov.

### 5.1 Prehľad plôch na riešenom území

| Kraj     | Okres  | Katastr. územie | Lokality  | Poznámka |
|----------|--------|-----------------|-----------|----------|
| Trnavský | Trnava | Trnava          | nemocnica |          |

### 5.2. Prehľad drevín na riešenom území

Prehľad drevín – stromových porastov - je uvedený v prílohe č.1

Hodnotenie aktuálnych typov vegetácie : formy : solitéry ( stromy )  
zoskupenia : plošné ( kríky )

### **Solitéry – stromové porasty**

1. Taxonomické zhodnotenie – identifikácia jedinca
2. Zhodnotenie súčasného stavu, ktoré zahŕňa :
  - a. významnejšie dendrometrické veličiny
  - b. vek
  - c. sadovnícku hodnotu

Následne stanovuje preventívne a asanačné opatrenia.

3. Zistený stav objektu zelene je zdokladovaný v textových a grafických prílohách.  
Pre naplnenie uvedených cieľov boli pre každý exemplár stanovené nasledujúce údaje :

1. Identifikácia
2. Dendrometrické veličiny a vek jedincov
3. Celková sadovnícka a spoločenská hodnota jedinca

#### **5.2.1. Identifikácia**

- a. Poradové číslo jedinca - v textovej a mapovej časti ( M=1:500)
- b. Vedecký názov dreviny - taxón

#### **5.2.2. Dendrometrické veličiny a vek jedincov**

- c. výška ( m )
- d. priemet koruny stromu ( m )
- e. obvod kmeňa ( cm )
- f. vekové štádium
  - 1 nová výsadba
  - 2 odrastená výsadba
  - 3 stabilizovaný dospievajúci jedinec
  - 4 dospelý jedinec
  - 5 veterán
- g. drevinová skupina
  - III listnaté opadavé dreviny

#### **5.2.3. Celková hodnota jedinca – sadovnícka hodnota**

- h. sadovnícka hodnota stupnica 5 – 1

Vyjadruje celkovú hodnotu jedinca z pohľadu záhradnej a krajinárskej tvorby.

Sadovnícka hodnota podľa Machovca :

Sadovnícka hodnota 1

**DREVINY NEVYHOVUJÚCE – veľmi málo hodnotný strom**

Dreviny silno poškodené, napadnuté škodcami, dreviny odumierajúce a odumreté a bezprostredne ohrozujúce daný priestor a jeho vývoj. V tejto kategórii sú dreviny bez akýchkoľvek predpokladov ďalšieho vývoja. Pri riešení sadovníckych úprav je nevyhnutné tieto dreviny okamžite odstrániť.

Sadovnícka hodnota 2

**DREVINY PODPRIEMERNEJ HODNOTY – podpriemerne hodnotný strom**

Dreviny silne poškodené, dreviny vysoko vyvetvené, staré a málo vitálne, výrazne presychajúce a silno poškodené. Predpoklady ďalšieho vývoja sú obmedzené v čase a kvalite. Pri výhľadových úpravách sa počíta s ich postupným odstraňovaním.

Sadovnícka hodnota 3

**DREVINY PRIEMERNEJ HODNOTY – priemerne hodnotný strom**

Dreviny zdravé, resp. iba mierne preschnuté, bez chorôb a škodcov, ktoré by sa mohli rozširovať. Dreviny v tejto kategórii sa môžu tvarovo líšiť aj veľmi podstatne od pôvodného typu. Patria sem dreviny napr. vysoko vyvetvené, prípadne také, ktoré majú svoju estetickú a funkčnú hodnotu aj pri silnom vyvetvení, dreviny s jednostrannou ale stabilnou korunou apod. Patria sem aj dreviny tvarovo a vzhľadovo typické, ale doposiaľ menšieho vzrastu. U tejto kategórie musí byť predpoklad dlhodobého rozvoja. Dreviny sa ponechajú k ďalšiemu vývoju, alebo tam, kde to zámer vyžaduje sa odstránia.

Sadovnícka hodnota 4

**VEĽMI HODNOTNÉ DREVINY – nadpriemerne hodnotný strom**

Zdravé dreviny typického tvaru v celkovom habituse iba nepatrne narušené alebo poškodené. Dreviny treba chrániť v maximálnej miere.

Sadovnícka hodnota 5

**NAJHODNOTNEJŠIE DREVINY – veľmi hodnotný strom**

Dreviny zdravé a nepoškodené, tvarom a habitusom koruny odpovedajú druhu, bez poškodení, veľkostne rozvinuté, v plnom raste a vývoji. Patria tu dreviny s predpokladom plnenia sadovníckej funkcie ešte niekoľko desaťročí. Tieto dreviny zostávajú zachované vo všetkých prípadoch.

**5.2.4. Spoločenská hodnota ( € )**

V tabuľkovej časti sú uvedené obvodové triedy, jednotková cena, súčin indexov a vypočítaná spoločenská hodnota každej posudzovanej dreviny.

**5.2.5. Poškodenie ( % )**

Poškodenie dreviny alebo zníženie jej fyziologickej hodnoty v percentuálnom vyjadrení bolo posúdené priamo na mieste a jednotlivým stromom bol priradený zodpovedajúci index v rámci výpočtu spoločenskej hodnoty drevín.

### 5.2.6. Preventívno – asanačné opatrenia PAO

Údaje dopĺňajúce celkovú charakteristiku stromu, vyjadrené pomocou skratiek, pričom veľké písmená označujú potrebu ich bezprostrednej realizácie a malé písmená možnosť určitého odkladu.

|         |                       |
|---------|-----------------------|
| VR / vr | rez výchovný          |
| RR / rr | rez redukčný          |
| RU / ru | rez udržiavací        |
| KO / ko | konzervačné ošetrenie |
| BV / bv | bezpečnostná väzba    |
| O / o   | odstránenie, výrub    |

### 5.2.7. Plošné zoskupenia – kríkové porasty

Podobne, ako pri stromových porastoch sú v tabuľkovej časti uvedené :

- Poradové číslo jedinca - v textovej a mapovej časti ( M=1:500)
- Vedecký názov dreviny – taxón
- Výška ( cm )
- Drevinová skupina
- Plocha porastu ( m<sup>2</sup> )
- Spoločenská hodnota ako pri stromoch

Tabuľka s popismi viď Príloha č.2

Spolu stromy a plochy kríkov v lokalite :

| Lokalita     | Počet stromov<br>ks | Plocha kríkov<br>m <sup>2</sup> |
|--------------|---------------------|---------------------------------|
| nemocnica    | 141                 | 24                              |
| <b>SPOLU</b> | <b>141</b>          | <b>24</b>                       |

## 6. Spoločenské ohodnotenie posudzovaných drevín

### 6.1. Metodika spoločenského ohodnotenia

V zmysle znenia Vyhlášky č.24/2003 MŽP SR o chránených rastlinách a chránených živočíchoch a o spoločenskom ohodnocovaní chránených rastlín, chránených živočíchov a drevín, § 17, sa spoločenská hodnota drevín určuje podľa ich druhu a veľkosti na základe príslušných tabuliek, ktoré sú súčasťou prílohy č. 33 uvedenej vyhlášky.

Veľkosť stromov sa zisťuje meraním obvodu kmeňa vo výške 130 cm nad zemou alebo meraním ich výšky, ak obvod kmeňa nepresahuje 10 cm. Pri stromoch, ktoré sa rozkonárujú vo výške menšej ako 130 cm, sa meria obvod kmeňa tesne pod jeho rozkonárením. Ak z jedného miesta vyrastá viac jedincov ( za strom sa považuje drevina s diferencovanou stonkou, v dolnej časti vytvárajúci priamy, nerozkonárený kmeň, ktorý v hornej časti prechádza do rozkonárenej koruny - § 36 Vyhlášky č.24/2003 ), každý je zmeraný samostatne a v tabuľkovej prílohe je označený za poradovým číslom veľkým písmenom abecedy – A .....

Veľkosť krov a krovitých porastov sa zisťuje meraním plošného priemetu vymedzeného jednotlivou alebo spoločnou korunou a meraním výšky krov. Pri zoskupení krov rovnakého druhu sa vypočítava priemerná výška z nameraných hodnôt.

Prirážkový index – spoločenská hodnota drevín určená podľa § 36 sa upravuje prírážkovým indexom podľa prílohy č.35, vypočíta sa tak, že sa spoločenská hodnota uvedená v prílohe č. 33 vynásobí súčinom prírážkových indexov.  
Tabuľka s výpočtami viď Príloha č.1 až 2

## 6.2. Vyhodnotenie spoločenskej hodnoty

|                                         |                                 |     |
|-----------------------------------------|---------------------------------|-----|
| Pri vyhodnocovaní boli použité indexy : | krátkovekosť                    | 0,9 |
|                                         | dlhovekosť                      | 1,1 |
|                                         | poškodenie ťažké                | 0,4 |
|                                         | poškodenie stredné              | 0,6 |
|                                         | poškodenie slabé                | 0,8 |
|                                         | areál zdravotníckeho zariadenia | 1,2 |

### Celkové vyhodnotenie posudzovaných drevín:

Príloha č. 1 a 2

| Označenie lokality | Počet stromov spolu ks | Celková hodnota € | Plocha kríkov spolu m2 | Celková hodnota € | Celková hodnota spolu € |
|--------------------|------------------------|-------------------|------------------------|-------------------|-------------------------|
| nemocnica          | 141(145)               | 100 945,52        | 24                     | 336,96            | 101.282,48              |
| <b>SPOLU</b>       | <b>141(145)</b>        | <b>100 945,52</b> | <b>24</b>              | <b>336,96</b>     | <b>101.282,48</b>       |

### Celkové vyhodnotenie posudzovaných drevín určených na výrub :

Príloha č. 1 a 2

| Označenie lokality | Počet stromov spolu ks | Celková hodnota € | Plocha kríkov spolu m2 | Celková hodnota € | Celková hodnota spolu € |
|--------------------|------------------------|-------------------|------------------------|-------------------|-------------------------|
| nemocnica          | 141(145)               | 100 945,52        | 24                     | 336,96            | 101.282,48              |
| <b>SPOLU</b>       | <b>141(145)</b>        | <b>100 945,52</b> | <b>24</b>              | <b>336,96</b>     | <b>101.282,48</b>       |

## 7. Záver

Na riešenom území bolo posúdených 141 ks stromov a 24 m2 kríkových porastov. Niekoľko stromov pozostáva z viacerých jedincov, ktoré majú charakter samostatných stromov a preto boli samostatne zmerané a vyhodnotené.

Na základe dendrologického prieskumu a zastavanosti územia navrhujeme na ploche odstrániť všetky stromy a kríkové porasty. Potreba výrubov vzniká na základe navrhovanej zastavanosti územia!

Posudzované dreviny sú priemernej až podpriemernej sadovníckej hodnoty v rôznych vekových štádiách so stupňom poškodenia slabé, stredné až ťažké. Plnili najmä hygienickú funkciu tým, že tvorili vegetačnú clonu medzi areálom nemocnice a frekventovanou cestou Tomaškovičovej ulice.

V Poprade, október 2015

Vypracoval : Ing. Helena Sarvašová  
autorizovaný krajinný architekt 0015 KA