

OKRESNÝ ÚRAD POVAŽSKÁ BYSTRICA
odbor starostlivosti o životné prostredie

Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica

č. j. OÚ-PB-OSZP-2015/07471-3-EK ZK 5 – A 10

V Považskej Bystrici 04. 12. 2015

Vybavuje: RNDr. Kardoš

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie vydáva podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, na základe Oznámenia o strategickom dokumente – „**Územný plán Mesta Považská Bystrica, zmeny a doplnky č. 4/2014**“, ktorý predložil navrhovateľ Mesto Považská Bystrica po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Zmenami a doplnkami Územného plánu mesta sa komplexne rieši priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia pre navrhované čiastkové rozvojové územia a zmeny požadované mestom vrátane verejnej dopravnej a technickej vybavenosti, určujú sa jeho zásady, navrhuje sa vecná a časová koordinácia činností vytvárajúcich a ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologická stabilita, kultúrohistorické hodnoty a rozvoj krajiny v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.

V Návrhu ZaD č. 4/2014 ÚPN Mesta Považská Bystrica sa riešia :

1. Lokality navrhované na zmenu funkčného využitia územia pre funkčné plochy bývania, vybavenosti, výroby a rekreácie.
2. Lokality nové navrhované na funkčné využitie územia pre funkčné plochy bývania, vybavenosti, výroby a rekreácie. Pre lokalitu č. 04.4 sa v procese obstarávania ZaD č. 4/2014 spracúva územnoplánovací podklad v zmysle § 4 stavebného zákona, urbanistická štúdia Šurabová, pre obytnú zónu IBV vrátane občianskej vybavenosti na základe zadania odsúhlaseného orgánom územného plánovania.
3. Lokality navrhované na preradenie z výhľadového obdobia do návrhového obdobia, t.j. zo smernej časti do záväznej časti územného plánu.
4. Lokality navrhované na zmenu limitov a regulatívov a lokality dodatočnej legalizácie.
5. Zapracovanie do ZaD všetkých zariadení pre nakladanie s odpadmi na území Mesta a mestských častí, na ktoré bolo v minulosti vydané povolenie Obvodným, resp. Okresným úradom.
6. Zapracovanie lokalít pre zberné dvory pre nakladanie s odpadmi v miestnych častiach Miločov, Dedovec, Považská Teplá a novo navrhované zberné dvory v mestských častiach – Orlové a Šebešťanová.
7. Zohľadnenie a zapracovanie návrhu napojenia MK v Považskej Teplej (VIKO, železničná zastávka, napojenie plánovaného priemyselného parku na cestu I/61 v zmysle PD "Modernizácia železničnej trate na 160 km/hod" (nadjazd).
8. Prehodnotenie a zmena funkčného využitia časti areálu cintorína v Považskej Teplej na plochu pre umiestnenie doplnkových stavieb - fara, pastoračné centrum na pozemku parcelné číslo KN-C 1640/3.
9. V lokalite na Lánoch - Lánska - Dukelská riešenie možnosti vybudovania parkovísk vo vnútro-blokoch v zmysle urbanistickej štúdie vypracovanej Ing. arch. Šaradinom.
10. Prehodnotenie a doplnenie do regulatívu UO 01 A - predškolské zariadenia, základné školy a ZUŠ možnosť zmeny časti bloku, resp. celého bloku na funkčné využitie pre

polyfunkčné objekty, prípadne doplnenie funkcií, alebo nový regulatív prípadne osobitné ustanovenia.

11. V záväznej časti doplnenie - špecifikácia regulatívov (pre každý regulatív samostatne s vyšpecifikovaním funkcií osobitne pre jednotlivé funkčné plochy) :

UC 01 - polyfunkčné územie mestského centra,
 UO 01 - nešpecifikované verejné/nekomerčné občianske vybavenie ...,
 UD 01 - územie dopravného vybavenia,
 UT 01 - územie technického vybavenia a zariadení,
 UV 05 - výrobné územie

12. Upravenie a zosúladienie regulatívov v rámci grafickej a textovej časti na lokalite (OLP Dolný Moštenec).

Dokumentácia ZaD č. 4/2014 územného plánu Mesta bude členená na textovú časť a grafickú časť, ktorá obsahuje smernú a záväznú časť v súlade s § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z..

Výsledný Návrh po prerokovaní a dopracovaní bude schválený a uložený v súlade s § 28 stavebného zákona. Záväzná časť bude vyhlásená Všeobecným záväzným nariadením mesta a doručená dotknutým orgánom (výsledný návrh bude vyhotovený bez variantného riešenia).

Uvedený dokument

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Odôvodnenie

Navrhovateľ Mesto Považská Bystrica predložil Okresnému úradu Považská Bystrica, odboru starostlivosti o životné (ďalej len „OSŽP“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“) a doplnil dňa 24.07.2015 Oznámenie o strategickom dokumente – „**Územný plán Mesta Považská Bystrica, zmeny a doplnky č. 4/2014**“. Oznámenie o strategickom dokumente svojimi parametrami podľa zákona podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré OSŽP vykonal podľa § 4 zákona.

V rámci zisťovacieho konania OSŽP rozoslal Oznámenie o strategickom dokumente podľa § 6 zákona na zaujatie stanoviska rezortnému orgánu, dotknutým orgánom, povoľujúcemu orgánu a dotknutej obci. V zákonom stanovenom termíne doručili na OSŽP svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. *Mesto Považská Bystrica* - oznamuje ako dotknutá obec, že Oznámenie o strategickom dokumente bolo zverejnené a sprístupnené verejnosti na mestskom úrade a internetovej stránke mesta, verejnosťou neboli podané žiadne pripomienky.

2. *Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie* - požaduje: V textovej časti vypracovať súbor opatrení na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu negatívnych vplyvov na prvky ÚSES v predmetných lokalitách (46 lokalít z toho 36 lokálnych, 6 regionálnych a dvoch nadregionálnych biokoridorov, jedného lokálneho a jedného regionálneho biocentra).

3. *Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva* – požaduje posudzovať predložený strategický dokument podľa zákona, nakoľko sa jedná o značný záber chránenej poľnohospodárskej pôdy, v ďalšom procese posudzovania je potrebné požiadať uvedený úrad o súhlas podľa § 14 zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy k záberom poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske použitie.

4. *Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky* – požaduje posudzovať predložený strategický dokument podľa zákona, nakoľko sa jedná o značný rozsah zmien, nejasností a neprehľadnosti a považuje za vhodnejšie spracovanie nového územného plánu ako robiť tak rozsiahlu zmenu a doplnok ÚPN.

5. *OZ Cyklokoalícia, Karadžičova 6, Bratislava* – požaduje riešiť cyklistickú infraštruktúru podľa TP 07/2014 - Navrhovanie cyklistickej infraštruktúry.

6. Ďalšie oslovené subjekty: *Trenčiansky samosprávny kraj, Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Považskej Bystrici, Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie a dotknuté obce* k predloženému oznámeniu nemali žiadne zásadné pripomienky.

Záver:

Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil Oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska povahy a rozsahu, miesta, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva. Prihliadal pritom na stanoviská doručené k Oznámeniu o strategickom dokumente od zainteresovaných subjektov, vrátane verejnosti a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Zo stanovísk doručených k Oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese konania podľa osobitných predpisov. Navrhovateľ opravil a doplnil dňa 30.11.2015 chýbajúce a nepresné údaje. Podľa vyššie uvedených pripomienok prepracoval celé Oznámenie o strategickom dokumente a písomne odpovedal na podnet - OZ Cyklokoalícia (tento bol zaradený do požiadaviek pre doplnok ÚPN č.5). Doriešenie záberov poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske použitie bude predmetom ďalšieho konania v etape konceptu návrhu ZaD č. 4/2014.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovaného Oznámenia o strategickom dokumente sú väčšie ako sa uvádza v oznámení, je navrhovateľ povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí podľa osobitných predpisov.

Vzhľadom k tomu, že celý proces prerokováania územnoplánovacej dokumentácie prebieha v súlade so stavebným zákonom, ktorý je takmer totožný s procesom posudzovania podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, bolo od ďalšieho posudzovania podľa zákona 24/2006 Z. z. upustené.

Upozornenie:

Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je prípustné odvolanie v zmysle § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov. Odvolanie je možné podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov podať v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie. Podanie odvolania má odkladný účinok. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov pokiaľ bol vyčerpaný riadny opravný prostriedok.

Ing. Pavel Petřík
vedúci

Doručuje sa:

1. Mesto Považská Bystrica, Centrum 2/3, 017 13 Považská Bystrica
2. Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
3. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
4. Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
5. Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, tu
6. OZ Cyklokoalícia, Karadžičova 6, 821 08 Bratislava