

OKRESNÝ ÚRAD DOLNÝ KUBÍN

odbor starostlivosti o životné prostredie

Námestie slobody 1, 026 01 Dolný Kubín

Prot. č.: OU-DK-OSZP-2015/006288/SEA-DUD

V Dolnom Kubíne: 23. 11. 2015

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Dolný Kubín, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v spojení s § 53 a § 56 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) na základe oznámenia o strategickom dokumente **„Územný plán obce Oravský Podzámok. Zmeny a doplnky č. 2“**, ktoré predložil obstarávateľ **Obec Oravský Podzámok**, zastúpená starostom obce Mgr. Jozefom Záhorom, vydáva v zmysle § 7 ods. 5 zákona po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument **„Územný plán obce Oravský Podzámok. Zmeny a doplnky č. 2“**
sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

ODÔVODNENIE

Obstarávateľ **Obec Oravský Podzámok**, zastúpená starostom obce Mgr. Jozefom Záhorom, predložil dňa 22.10.2015 Okresnému úradu Dolný Kubín, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ DK-OSŽP“) podľa § 5 zákona oznámenie o strategickom dokumente **„Územný plán obce Oravský Podzámok. Zmeny a doplnky č. 2“**.

Posudzovanou dokumentáciou je strategický dokument **„Územný plán obce Oravský Podzámok. Zmeny a doplnky č.2“** existujúcej územnoplánovacej dokumentácie, ktorou je Územný plán obce Oravský Podzámok, schválený uznesením Obecného zastupiteľstva obce Oravský Podzámok č. 2/2007 zo dňa 17.01.2007. Záväzná časť bola vyhlásená VZN obce Oravský Podzámok č. 3/2007 zo dňa 21.02.2007. V roku 2009 bol Územný plán obce aktualizovaný Zmenami a doplnkami č. 1, ktoré boli schválené uznesením Obecného zastupiteľstva v Oravskom Podzámku č. 35/2009 zo dňa 30.07.2009. Záväzná časť územného plánu (Zmeny a doplnky č. 1) bola vyhlásená v zmysle VZN č. 2/2009 zo dňa 30.07.2009.

Jedná sa o strategický dokument s miestnym dosahom (katastrálne územie obce Oravský Podzámok).

Hlavné ciele strategického dokumentu:

Cieľom predloženého dokumentu je :

- zmena dielčích riešení Územného plánu obce Oravský Podzámok (ďalej len ÚPN-O) tak, aby bola možná realizácia nových rozvojových zámerov obce,
- zapracovanie do územnoplánovacej dokumentácie obce nových plôch a zmeny funkcií schválených pôvodných plôch pre bývanie, šport, rekreáciu, výrobnú funkciu a občiansku vybavenosť,
- aktualizovanie funkčného využitia niektorých plôch a zmeny využitia plôch podľa požiadaviek obce ako orgánu územného plánovania,
- koordinovanie záujmov územného rozvoja so záujmami ochrany prírody,
- zosúladenie ÚPN-O s nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou, t.j. s ÚPN-VÚC Žilinského kraja v znení neskorších zmien a doplnkov.

Na základe nových plôch a väzieb medzi nimi v riešenom území dochádza k zmenám a preto podľa § 7 zákona podlieha tento dokument zisťovaciemu konaniu.

Strategický dokument „Územný plán obce Oravský Podzámok. Zmeny a doplnky č. 2“ v návrhu územnoplánovacej dokumentácie tvoria nasledovné lokality:

- Južne od zastavaného územia obce – spresnenie trasy rýchlostnej cesty R3 po jej realizácii
- **BI-28** – plocha nadväzujúca na rýchlostnú cestu R3. Zmena funkcie z plochy dopravného obslužného zariadenia na individuálne bývanie. /Pri realizácii stavby R3 dopravné obslužné zariadenie nebolo zrealizované, ani sa nevytvorili podmienky pre jeho realizáciu v budúcnosti/.
- **ZÚ-5** – lokalita v strede sídliska Stodolisko. Zrušenie verejnoprospešnej stavby / VP-11 Materská škola/ v súvislosti s presťahovaním materskej školy, zmena funkcie na zmiešané územie s doplnením o bývanie.
- **ZÚ-6** – plocha medzi ľavým brehom rieky Orava a cestou III/2251 (05922) za mostom v obci. Zrušenie verejnoprospešnej stavby /VP-06 parkovisko/, zmena funkcie na ploche P-02 a časti R-14 na zmiešané územie /rekreácia + občianska vybavenosť/, zmiešanie lokality R-14.
- **P-04** – plocha pod mostom cesty R3 na južnom okraji obce na pravom brehu rieky Orava – zmena funkcie verejnej zelene na verejné parkovisko.
- **OV-01** – plocha základnej a materskej školy na pravom brehu rieky Orava – zmenšenie veľkosti lokality, zmena účelu v súvislosti so zrušením strednej školy.
- **ZÚ-7** – plocha na pravom brehu rieky Orava zmena účelu na Zmiešané územie (občianska vybavenosť + bývanie) v súvislosti so zrušením strednej školy.
- **BI-29** – plocha na ľavom brehu Račovského potoka na mieste bývalých rybníkov, zmena vyhradenej zelene na plochy pre individuálne bývanie.
- **R-23** – plocha na ľavom brehu Raciborského potoka, medzi účelovou cestou a existujúcou rekreáciou, nová lokalita rekreačnej vybavenosti formou rekreačného ubytovania určeného pre individuálnu rekreáciu.

Nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou je - ÚPN – VÚC Žilinského kraja, záväzná časť vyhlásená NV SR č.223/1998 zo dňa 26.05.1998 (Združenie „VÚC Žilina“, 1998) v znení neskorších zmien a doplnkov : Zmeny a doplnky, záväzné časti vyhlásené VZN ŽSK č.6/2005 schváleným zastupiteľstvom ŽSK dňa 23.02.2005 uznesením č.3/2005; Zmeny a doplnky č.3, záväzné časti vyhlásené VZN ŽSK č.17/2009 schváleným zastupiteľstvom ŽSK dňa 17.03.2009 uznesením č.8/26; Zmeny a doplnky č.4, záväzné časti vyhlásené VZN ŽSK č.26/2011 schváleným zastupiteľstvom ŽSK dňa 27.06.2011 uznesením č.6/11,

Navrhovaná územnoplánovacia dokumentácia vytvára predpoklady pre zosúladenie navrhovaných činností s podmienkami krajiny. Požadované aktivity do územia včleňuje tak, aby došlo k uspokojeniu záujmov a potrieb spoločnosti na jednej strane a súčasne nebola narušená ekologická stabilita krajiny.

Úlohou „Územného plánu obce Oravský Podzámok. Zmeny a doplnky č. 2“ je vytvorenie predpokladov pre súlad všetkých činností v území so zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja.

Vlastná realizácia jednotlivých aktivít bude postupne konkretizovaná a podrobnejšie riešená v ďalších plánovacích postupoch a dokumentoch, pri ktorých sa zabezpečia ďalšie vyhodnotenia zhodnocujúce súvislosti a vplyvy na životné prostredie konkrétnych aktivít v konkrétnych podmienkach.

Kataster obce Oravský Podzámok sa nachádza vo voľnej krajine, kde podľa zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov platí 1. stupeň ochrany prírody a krajiny – všeobecná územná ochrana. Katastrálnym územím obce Oravský Podzámok prechádza maloplošné chránené územie rieka Orava, ktorá bola Všeobecne záväznou vyhláškou Krajského úradu v Žiline č.1/97 z 12.8.1997 vyhlásená za Chránený areál Rieka Orava a platí tu 4. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny podľa uvedeného zákona. Účelom vyhlásenia je zabezpečenie ochrany komplexu zachovalých riečnych ekosystémov s funkciou biokoridoru nadregionálneho významu s bohatým zastúpením fauny, flóry a biotopov mnohých chránených, vzácnych a ohrozených organizmov. Rieka Orava patrí z hľadiska biodiverzity, pôvodnej bioty ako aj z hľadiska prirodzeného charakteru abiotických zložiek k najzachovalejším ekosystémom svojho druhu v strednej Európe.

Oznámenie o strategickom dokumente vypracoval Ing. arch. Ján Kubina – autorizovaný architekt - odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPD podľa § 2a stavebného zákona. Obsah predloženého oznámenia je po formálnej stránke spracovaný v zmysle prílohy č. 2 zákona.

Predmetný strategický dokument svojim predmetom – územnoplánovacia dokumentácia, uvedený v § 4 ods. 1 zákona v zmysle § 4 ods. 2 písm. c) – zmena strategického dokumentu podlieha **zisťovaciemu konaniu**, ktoré OÚ DK - OSŽP vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zisťovacieho konania OÚ DK - OSŽP rozoslal oznámenie o strategickom dokumente listom zo dňa 26.10.2015 podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu - obci Oravský Podzámok a dotknutým obciam.

Zároveň bezodkladne zverejnil oznámenie na webovom sídle ministerstva <http://eia.enviroportal.sk/zoznam.php>. „Územný plán obce Oravský Podzámok. Zmeny a doplnky č.2“ boli zverejnené na www.oravskypodzamok.sk (samospráva).

V súlade s § 6 ods. 6 zákona v stanovenom termíne doručili príslušnému orgánu písomné stanoviská tieto subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenej forme):

1. Okresný úrad Dolný Kubín, odbor krízového riadenia – (list č. OÚ-DK-OKR-2015/000671-027 zo dňa 02.11.2015).

Okresný úrad Dolný Kubín, odbor krízového riadenia k predmetnej dokumentácii nemá pripomienok. Záujmy civilnej ochrany sú uvedené v textovej a tabuľkovej časti návrhu bod 2.10.4. Dokument nepožadujeme aby sa ďalej posudzoval podľa zákona.

2. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja – (list č. OU-ZA-OSZP2/2015/039606/Gr zo dňa 02.11.2015)

Uplatnenie tohto strategického dokumentu nepredstavuje riziká z hľadiska životného prostredia, nebude mať negatívny vplyv na zdravie obyvateľstva a taktiež nemá vplyv na životné prostredie, ktoré by presahovali štátne hranice.

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja po preštudovaní oznámenia nepožaduje strategický dokument „Územný plán obce Oravský Podzámok. Zmeny a doplnky č. 2“ posudzovať ďalej v zmysle zákona.

3. Mesto Dolný Kubín, odbor výstavby a životného prostredia – (list č. AL01 8760/2015 zo dňa 29.10.2015)

Mesto Dolný Kubín, zastúpené primátorom Mgr. Romanom Matejovom v súlade s preloženým návrhom strategického dokumentu „Územný plán obce Oravský Podzámok. Zmeny a doplnky č. 2“ vydáva stanovisko: súhlas bez pripomienok.

4. Okresný úrad Dolný Kubín, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany vôd – (list č. OU-DK-OSZP-2015/006316 zo dňa 04.11.2015)

Pri dodržaní platných legislatívnych predpisov v oblasti vodného hospodárstva s predloženým strategickým dokumentom súhlasíme.

Predložený strategický dokument nepožadujeme posudzovať podľa zák. č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

5. Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky – (list č. OU-ZA-OVBP1-2015/039630/KRJ zo dňa 05.11.2015).

Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania:

- Požaduje v celom procese obstarávania návrhu územnoplánovacej dokumentácie dodržiavať zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), Vyhlášku MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a pri spracovaní ÚPD postupovať podľa metodických usmernení ministerstva – MDVRR SR.
- Upozorňuje, že orgán územného plánovania (Obec Oravský Podzámok) musí zabezpečovať obstarávanie dokumentácie prostredníctvom odborne spôsobilej osoby podľa § 2a stavebného zákona
- Upozorňuje na str.4 v kap. II ods. 7. A 8. V Oznámení o strategickom dokumente, že v zmysle § 26 ods.3 stavebného zákona územné plány obcí a zón schvaľuje obec ako orgán územného plánovania (obecné zastupiteľstvo). Tak bude potvrdené aj po schválení ÚPD na schvaľovacej doložke v zmysle § 28 ods.1 stavebného zákona.

- Na str. 3 a str. 6 pri grafickej časti je nesprávne v Oznámení o SD uvedená mierka výkresu č. 5 M 1 : 2 000, správne je M 1 : 5 000.
- Vydá k Zmenám a doplnkom č. 2 ÚPN-O Oravský Podzámok stanovisko v zmysle § 22 ods. 5 stavebného zákona s pripomienkami na dopracovanie predmetnej ÚPD.

Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania, nežiada posudzovať strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Oravský Podzámok“ v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

6. Okresný úrad Dolný Kubín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií – (list OU-DK-OCDPK-2015/006374 zo dňa 06.11.2015).

S predloženým strategickým dokumentom „Územný plán obce Oravský Podzámok. Zmeny a doplnky č. 2“ súhlasíme.

Základné údaje o strategickom dokumente, základné údaje o predpokladaných vplyvoch činností na ŽP a ich posúdenie uvedené v predloženom dokumente, sú z hľadiska nami sledovaných záujmov v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (cestný zákon) postačujúce a preto nepožadujeme, aby predložený dokument podliehal posudzovaniu vplyvov na ŽP v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

7. Okresný úrad Dolný Kubín, odbor starostlivosti o životné prostredie – úsek štátnej správy odpadového hospodárstva – (list č. OU-DK-OSZP-2015/006422 zo dňa 09.11.2015).

K predloženému materiálu nemáme pripomienky a návrh nepožadujeme ďalej posudzovať podľa zákona.

8. Obvodný banský úrad Banská Bystrica – (list č. 1641-3118/2015 zo dňa 06.11.2015).

Strategický dokument „Územný plán obce Oravský Podzámok. Zmeny a doplnky č. 2“ nemá vplyv na záujmy chránené podľa banských predpisov a preto Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici nemá k nemu pripomienky. Na základe uvedeného rozsahu činností v predloženom strategickom dokumente OBÚ v Banskej Bystrici je toho názoru, že predložený strategický dokument nie je potrebné posudzovať podľa zákona.

9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dolnom Kubíne – (list č. A/2015/01861-HŽP zo dňa 05.11.2015).

Správny orgán súhlasí s návrhom účastníka konania. Predložené Oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Oravský Podzámok. Zmeny a doplnky č. 2“ bolo posudzované v zmysle zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Jeho riešenie rešpektuje ustanovenia uvedeného zákona.

Upozorňujeme na dodržiavanie ochranného pásma pohrebiska v lokalite BI-29. Posúdenie navrhovaných zmien na plochách BI-28, ZÚ-7, P-04 nie je v našej kompetencii, nakoľko sú v bezprostrednej blízkosti ochranného pásma rýchlostnej cesty R3 /rezortný hygienik MDVaRR SR pre oblasť Žilina/.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dolnom Kubíne, v súvislosti s ostatnými navrhovanými doplnkami a zmenami nevyžaduje posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona.

10. Dopravný úrad Bratislava – (list č. 18767/2015/ROP-002/38202 zo dňa 05.11.2015).

Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z.z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa k Územnému plánu obce Oravský Podzámok. Zmeny a doplnky č.2 vyjadril listom č. 18765/2015/ROP-002/37453 zo dňa 05.11.2015, v ktorom nemal na riešené územie žiadne požiadavky.

Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

11. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR Bratislava, Sekcia záležitostí EÚ a zahraničných vzťahov, Odbor rozvoja dopravnej infraštruktúry, Oddelenie dopravného modelovania a infraštruktúry (list č.09809/2015/B211-SZEÚ/70424 zo dňa 09.11.2015).

- Rezort dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja berie na vedomie oznámenie o zmene strategického dokumentu ÚON-O Oravský Podzámok
- Cieľom zmien a doplnkov č.2 územného plánu Obce Oravský Podzámok je zosúladiť rozvojových zámerov v riešenom území s urbanistickou koncepciou územného plánu obce, preverenie nekonfliktnosti zámerov a možnosti napojenia na sieť technickej infraštruktúry
- Navrhovaný ÚPN-O Oravský Podzámok musí rezervovať plochy pre budúcu realizáciu rýchlostnej cesty R3
- Za predpokladu, že ÚPN-O Oravský Podzámok bude rešpektovať zábery MDVRR SR v oblasti dopravy, netrvá rezort na posudzovaní strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

12. Žilinský samosprávny kraj, odbor dopravy a územného plánovania – (list č. 05703/2015/ODaÚP-2 zo dňa 06.11.2015)

Žilinský samosprávny kraj sa vyjadruje k uvedenej územnoplánovacej dokumentácii v celom procese obstarávania predmetného „ Zmeny a doplnky č.2 ÚPN-O Oravský Podzámok“ v zmysle Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení (stavebný zákon). V rámci procesu obstarávania územnoplánovacej dokumentácie bude jej obsah, rozsah, väzby, dopad na životné prostredie, na riešenie koncepcie rozvoja územia, ...atď. presne dohodnutý s dotknutými orgánmi štátnej správy, samosprávy a právnickými a fyzickými osobami v zmysle platného zákona.

Na základe uvedeného Žilinský samosprávny kraj nemá pripomienky k predloženým „Zmenám a doplnkom č.2 ÚPN-O Oravský Podzámok“ a odporúča ukončiť proces posudzovania vplyvov uvedeného strategického dokumentu na životné prostredie v štádiu zisťovacieho konania.

Po uplynutí zákonom stanoveného termínu, no do vydania rozhodnutia zo zisťovacieho konania doručili príslušnému orgánu svoje písomné stanoviská tieto dotknuté orgány (stanoviská sú uvedené v skrátenom znení):

1. Okresný úrad Dolný Kubín, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny – (list č. OU-DK-OSZP-2015/006674 zo dňa 11.11.2015)
Riešený ÚPN nezasahuje do územia európskeho významu ani do iných chránených území, je

navrhovaný na území s 1. stupňom ochrany (tzv. všeobecná ochrana) v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Uvedený strategický dokument nepredstavuje riziká z hľadiska ochrany prírody a krajiny.

Okresný úrad Dolný Kubín, orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny po preštudovaní uvedeného dokumentu nepožaduje strategický dokument „Územný plán obce Oravský Podzámok. Zmeny a doplnky č.2“ posudzovať podľa zákona.

2. Ministerstvo životného prostredia SR Bratislava, odbor štátnej geologickej správy – (list č.3154/2015-7.3, 50172/2015 zo dňa 12.11.2015)

1. V katastrálnom území obce Oravský Podzámok (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované skládky odpadov tak ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
2. V predmetnom území sú evidované zosuvné územia (svahové deformácie) tak, ako sú evidované na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.
3. Predmetné územie spadá do nízkeho až vysokého radónového rizika, tak, ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné a vysoké radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

Výskyt potenciálnych, stabilizovaných a aktívnych zosuvov: Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stabilizovaných a potencionálnych zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1:50 000 (Šimeková, Martinčeková akol., 2006), ktorá je voľne prístupná na Štátnom geologickom ústave Dionýza Štúra Bratislava a na http://geology.sk/new/sk/sub/Geoismenu/geof/atlas_st_sv.

Výskyt stredného a vysokého radónového rizika: Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného a vysokého radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.

Ostatné oslovené dotknuté orgány štátnej správy (Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií; Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva; Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a krajiny a vybraných zložiek životného prostredia kraja; Krajský pamiatkový úrad Žilina; Okresný úrad Dolný Kubín, pozemkový a lesný odbor; Okresný úrad Dolný Kubín, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia), dotknuté orgány samosprávy (Obec Horná Lehota, Obec Hruštín, Obec Babín, Obec Pribiš, Obec Medzibrodie nad Oravou), obstarávateľ a zároveň dotknutá obec (Obec Oravský Podzámok) a verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k navrhovanému strategickému dokumentu nevyjadrili.

Konzultácie k uvedenému strategickému dokumentu boli vykonávané počas celého procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu po dohode na Obecnom úrade v Oravskom Podzámku, alebo u spracovateľa Ing. arch. Jána Kubinu, Aleja Slobody 2245/7, 026 01 Dolný Kubín. Na konzultáciách neboli vznesené žiadne požiadavky a pripomienky.

Z á v e r :

Okresný úrad Dolný Kubín, odbor starostlivosti o životné prostredie, vo svojom rozhodovaní postupoval podľa § 7 ods. 4 zákona, prihliadol na kritéria pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe 3 zákona, pričom zvažil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení a dokumente „Územný plán obce Oravský Podzámok. Zmeny a doplnky č. 2“, s prihliadnutím na povahu a rozsah navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a úrovne spracovania strategického dokumentu, ako aj na stanoviská zainteresovaných orgánov, dotknutých obcí a verejnosti a výsledky konzultácii vykonaných podľa § 63 zákona a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Dotknuté orgány štátnej správy a samosprávy, ktoré sa vyjadrili v priebehu zisťovacieho konania, nepožadovali ďalšie posudzovanie a vyslovili názor ukončiť posudzovanie strategického dokumentu na úrovni zisťovacieho konania.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy zmien strategického dokumentu budú väčšie, ako sa uvádza v strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k navrhovanému strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v ďalšom procese jeho spracovania a schvaľovania :

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dolnom Kubíne

Upozorňujeme na dodržiavanie ochranného pásma pohrebiska v lokalite BI-29.

Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR Bratislava:

Navrhovaný ÚPN-O Oravský Podzámok musí rezervovať plochy pre budúcu realizáciu rýchlostnej cesty R3.

Ministerstvo životného prostredia SR Bratislava, odbor štátnej geologickej správy:

- v katastrálnom území obce Oravský Podzámok sú evidované skládky odpadov. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

- v predmetnom území sú evidované zosuvné územia (svahové deformácie). Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

- predmetné územie spadá do nízkeho až vysokého radónového rizika.

Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného a vysokého radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia

Upozornenie :

Týmto záverom zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych činností podliehajúcich posudzovaniu podľa uvedeného zákona!

Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie :

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v platnom znení a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

RSDr. Alojz Korbel
vedúci odboru

Doručuje sa:

1. Obec Oravský Podzámok v zastúpení starostom obce , Oravský Podzámok č. 61, 027 41 Oravský Podzámok
2. Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, Andreja Kmeťa 17, 010 01 Žilina
3. Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva Andreja Kmeťa 17, 010 01 Žilina
4. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Nám. M. R. Štefánika 1, 010 01 Žilina
5. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ŠS vôd a vybraných zložiek ŽP kraja, Nám. M. R. Štefánika 1, 010 01 Žilina

6. Okresný úrad Dolný Kubín, pozemkový a lesný odbor, Námestie slobody 1, 026 01 Dolný Kubín
7. Okresný úrad Dolný Kubín, odbor krízového riadenia, Námestie slobody 1, 026 01 Dolný Kubín
8. Okresný úrad Dolný Kubín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie slobody 1, 026 01 Dolný Kubín
9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dolnom Kubíne, Nemocničná 12, 026 01 Dolný Kubín
10. Žilinský samosprávny kraj, odbor dopravy a regionálneho rozvoja, Komenského 48, 011 09 Žilina
11. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina
12. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
13. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Námestie slobody 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava 15
14. Okresný úrad Dolný Kubín, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 1, 026 01 Dolný Kubín
 - úsek štátnej vodnej správy
 - úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny
 - úsek štátnej správy odpadového hospodárstva
 - úsek štátnej správy ochrany ovzdušia
15. Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Predmestská 1613, 010 01 Žilina
16. Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici, ul. 9. mája 2, 975 90 Banská Bystrica
17. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
18. Mesto Dolný Kubín v zast. primátorom mesta, Hviezdoslavovo námestie 1651/2., 026 01 Dolný Kubín
19. Obec Horná Lehota v zast. starostom obce, Obecný úrad 210, 027 41 Or. Podzámok
20. Obec Pribiš v zast. starostom obce, Pribiš 141, 027 41 Oravský Podzámok
21. Obec Babín v zast. starostom obce, Babín 50, 029 52 Hruštín
22. Obec Hruštín v zast. starostom obce, Kultúrna 468/2, 029 52 Hruštín
23. Obec Medzibrodie nad Oravou v zast. starostom obce, Medzibrodie nad Oravou 122 026 01 Dolný Kubín