

URBAN studio s.r.o.

Benediktínska ulica č. 24, 040 01 Košice, e-mail: urban@urban.sk

ateliér: Letná ul. 45, Košice,

**ZMENY A DOPLNKY Č. 6
ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA
SVIDNÍK**

NÁVRH

Vyhodnotenie záberu lesných pozemkov

SPRIEVODNÁ SPRÁVA

2015

Objednávateľ diela: v zastúpení	Mesto Svidník primátor mesta
Zhotoviteľ diela:	URBAN TRADE, projektová kancelária Ing. arch. Dušan Hudec Letná 45, 040 01 Košice
Autor ÚPN mesta:	Ing. arch. Dušan Hudec autorizovaný architekt SKA
Odborný projektant:	Ing. A. Mezejová
Počítačová grafika:	ARCHIGRAPH studio Ing. A. Mezejová
Pisárske práce:	Klaudia Čamáková

OBSAH SPRIEVODNEJ SPRÁVY

I)	ÚVOD.....	1
II)	Vyhodnotenie dôsledkov stavebných návrhov a iných zámerov na lesnej pôde	2
IV)	Písomnosti, dokladová časť.....	2

Grafická časť:

- Výkres č. 8 Vyhodnotenie záberu LP (priesvitka)

M 1 : 5 000

I. ÚVOD

Mesto Svidník má v súčasnosti spracovaný a schválený ÚPN mesta Svidník schválený uznesením MsZ vo Svidníku č.259 zo dňa 29.09.2009. Závazná časť ÚPN mesta Svidník bola schválená VZN mesta Svidník č. 2/2009 zo dňa 29.09.2009. VZN nadobudlo právnu účinnosť dňa 31.10.2009. Zmena č.1 ÚPN mesta Svidník bola spracovaná v roku 2010 a schválená uznesením MsZ vo Svidníku č. 355/2010 zo dňa 20.09.2010, záväzná časť VZN č.2/2010. Zmena č.2 ÚPN mesta Svidník bola spracovaná v roku 2011 a schválená uznesením MsZ vo Svidníku č. 129/2011 zo dňa 12.11.2011. Zmena č.3 ÚPN mesta Svidník bola spracovaná v roku 2013 a schválená uznesením MsZ vo Svidníku č.434/2014 zo dňa 26. 02. 2014, záväzná časť schválená VZN č.3/2014. Zmeny a doplnky č.4 ÚPN mesta Svidník, lokalita „Ladomirka“ boli spracované v roku 2014 a schválené uznesením MsZ vo Svidníku č.507/2014, záväzná časť VZN mesta Svidník č.6/2014 zo dňa 29.09.2014. Zmeny a doplnky č.5 ÚPN mesta Svidník, lokalita „Pri nemocnici“ bola spracovaná v roku 2014 a schválená uznesením MsZ vo Svidníku č.508/2014, záväzná časť VZN mesta Svidník č.7/2014 zo dňa 29.09.2014. Zmeny a doplnky č.6 ÚPN mesta Svidník sú spracované na základe objednávky mesta Svidník zo 09.10.2015. Hlavným cieľom riešenia zmien a doplnkov č.6 ÚPN mesta Svidník je:

- riešenie zmeny funkčného využitia územia na lokalite UTRA (lokalita č. 1)
- riešenie doplnkov dopravného vybavenia územia na lokalite UTRA
- riešenie zmeny podlažnosti v CMZ (lokalita č. 2) u jestvujúcej občianskej vybavenosti (objekt bývalej Pošty) lokalita č.2,
- vyhodnotenie záberu LP pre prívodný vodovod pre prepojenie II. tlakových pásiem

Zhotoviteľom Zmien a doplnkov č.6 ÚPN mesta Svidník je URBAN TRADE, projektová kancelária, Ing. arch. Dušan Hudec, Letná ulica 45, Košice. Vyhodnotenie záberu LP tvorí samostatnú prílohu k ZaD č. 6 ÚPN mesta Svidník.

V schválenom ÚPN mesta Svidník (2009) boli riešené tri záberové lokality lesných pozemkov (LP) v LHC Svidník. Jednou z nich bola aj záberová lokalita LP pre navrhovaný vodojem Ladomirka II.

Východiskové poklady pre spracovanie záberu PP poskytol objednávateľ, mesto Svidník v nasledovnom rozsahu:

- polohopis získaný v ROEP mesta,
- fotokópia základnej lesnej mapy (ObLÚ vo Svidníku),
- komplexný urbanistický výkres č. 1 a výkres č. 8, Vyhodnotenie záberu LP ÚPN mesta Svidník 2009 v M 1 : 5 000,

II. Vyhodnotenie dôsledkov stavebných návrhov a iných zámerov na lesnej pôde

a. Návrh záberu lesných pozemkov

Pre navrhované vodovodné prírodné potrubie z jestvujúceho vodojemu Ladamirka do navrhovaného vodojemu Ladamirka II, stavba Svidník – prepojenie II. tlakových pásiem je potrebné vyňať z lesnej pôdy časť lesného dielca LD – č. 197, ktoré sa nachádza v LHC Svidník. Jedná sa o lesný celok neštátne lesy, lesná oblasť 21 Nízke Beskydy, HSLT 313 vlhké dubové bučiny v podoblasti Ondavská vrchovina, Laborecká vrchovina, Beskydské predhorie.

Pre navrhované prepojenie II. tlakových pásiem podľa návrhu ZaD č. 6 mesta Svidník je potrebné vyňať z lesnej pôdy časť lesného dielca LD – č. 197, ktorý sa nachádza v LHC Svidník. Rozsah navrhovaného záberu LP je zdokumentovaný v nasledujúcej tabuľke:

Číslo záberovej lokality	Katastrálne územie	Navrhované funkčné využitie	LHC	Číslo lesného dielca	Výmera v ha
1	Svidník	Prírodné vodovodné potrubia, prepojenie II. tlakových pásiem	Svidník	197	5,9
Spolu záber LP					

ZaD č. 6 ÚPN mesta Svidník navrhujú vo väzbe na navrhovaný vodojem Ladamirka II a navrhovaný prírodný vodovod – prepojenie II: tlakového pásma doriešiť v ÚPD mesta Svidník záber LP pre hore menovanú stavbu. Záväzný stanovisko k územnému rozhodnutiu pre stavbu Svidník – prepojenie II. tlakových pásiem a vodojem 200 m³ vydal Okresný úrad Svidník, Pozemkový a lesný odbor, ul. Sovietskych hrdinov č. 102, Svidník dňa 23. 01. 2014 listom č. OÚ-SK-PLO-2014/001522-3-BJ.

IV. Písomnosti, dokladová časť