

M E S T O S v i d n í k

Zmeny a doplnky č. 6 Územného plánu mesta Svidník

OBSAH A ŠTRUKTÚRA OZNÁMENIA O STRATEGICKOM DOKUMENTE

2015

OBSAH A ŠTRUKTÚRA OZNÁMENIA O STRATEGICKOM DOKUMENTE

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov:

MESTO Svidník

2. Identifikačné číslo:

00331023

3. Adresa sídla:

Mestský úrad Svidník, Sovietskych hrdinov 200/33, 089 01 Svidník

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa :

Ing. Ján Holodňák, primátor mesta Svidník, Mestský úrad Svidník, Sovietskych hrdinov 200/33, 089 01 Svidník, tel. 054 – 7521098,

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a miesto na konzultácie:

Ing. Ľuboš Čepan, Mestský úrad Svidník, Sovietskych hrdinov 200/33, 089 01 Svidník, tel. 054 – 7521332, e – mail: lubos.cepan@svidnik.sk.

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov:

Zmeny a doplnky č. 6 Územného plánu mesta Svidník.

2. Charakter:

Územnoplánovacia dokumentácia obce.

3. Hlavné ciele:

Územným plánovaním sa sústavne a komplexne rieši priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia, určujú sa jeho zásady, navrhuje sa vecná a časová koordinácia činností ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu, kultúrno-historické hodnoty územia, územný rozvoj a tvorbu krajiny v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja. Územné plánovanie utvára predpoklady pre trvalý súlad všetkých činností v území s osobitným zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja, pre šetrné využívanie prírodných zdrojov a pre zachovanie prírodných, civilizačných a kultúrnych hodnôt.

Mesto Svidník ako orgán územného plánovania v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení (stavebný zákon) na základe požiadaviek začalo práce na zmenách a doplnkoch č. 6 Územného plánu mesta Svidník.

V súčasnosti platný Územný plán mesta Svidník bol schválený Mestským zastupiteľstvom dňa 29.9.2009 uznesením číslo 259/29.9.2009. Doposiaľ bolo spracovaných 5 zmien a doplnkov Územného plánu mesta Svidník.

Hlavným cieľom riešenia Zmien a doplnkov č. 6 Územného plánu mesta Svidník je:

- riešenie zmeny funkčného využitia územia na lokalite UTRA,
- riešenie doplnkov dopravného vybavenia územia na lokalite UTRA,

- riešenie zmeny podlažnosti v CMZ u jestvujúcej občianskej vybavenosti (objekt bývalej pošty na Ul. Bardejovskej),
- vyhodnotenie záberu LP pre prírodný vodovod, prepojenie II. tlakovým pásmom.

Riešené územie Zmien a doplnkov č. 6 Územného plánu mesta Svidník je vymedzené nasledovne:

- lokalita UTRA pre dopravné územie, parkovisko a garáže,
- lokalita centrálnej mestskej zóny.

Na vymedzenom riešenom území je riešená:

- zmeny a doplnky funkčného vybavenia územia a podlažnosti zástavby,
- dobudovanie verejného dopravného vybavenia územia (miestna komunikácia, parkovisko, garáže).

V Zmenách a doplnkoch č. 6 Územného plánu mesta Svidník je riešený záber lesnej pôdy pre prírodné vodovodné potrubie medzi jestvujúcimi a navrhovanými vodojemami Lodomírka I. a Lodomírka II. (prepojenie tlakových pásiem).

Ciele a smerovanie Zmien a doplnkov č. 6 Územného plánu mesta Svidník sa budú koordinovať a zosúlaďovať s ochranou životného prostredia, kultúrno-historickými a prírodnými hodnotami na území riešených lokalít. Súčasne sa budú hľadať optimálne možnosti využitia zdrojov a rezerv územia na jeho spoločensky najefektívnejší urbanistický rozvoj.

4. Obsah (osnova):

Dokumentácia Zmien a doplnkov č. 6 Územného plánu mesta Svidník bude vypracovaná v súlade so stavebným zákonom č.50/76 Zb. v znení neskorších predpisov a vyhláškou MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Bude pozostávať z textovej a výkresovej časti. Zmeny a doplnky č. 6 Územného plánu mesta Svidník budú spracované ako samostatná príloha k schválenému ÚPN mesta Svidník.

Textová časť Zmien a doplnkov č. 6 Územného plánu mesta Svidník bude pozostávať:

- Sprievodná správa
- Zmeny a doplnky regulatívov územného rozvoja mesta - záväzná časť
- Vyhodnotenie záberu lesných pozemkov.

Grafická časť Zmien a doplnkov č. 6 Územného plánu mesta Svidník bude obsahovať výrezy zmien a doplnkov formou náložky (priesvitky) u všetkých výkresov (M 1:5000):

- komplexný urbanistický návrh
- návrh verejnej dopravy
- vyhodnotenie záberu LP.

5. Uvažované variantné riešenia:

Variantné riešenia nebudú spracované.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

Popis aktivity	Začiatok	Koniec
spracovanie a prerokovanie Zmien a doplnkov č. 6 Územného plánu mesta Svidník	Október 2015	December 2015

Podmienky, návrhy alebo odporúčania, ktoré vyplynú z prerokovania, budú akceptované v potrebnom a objektívne možnom rozsahu a budú predmetom ďalšej činnosti a postupu (spracovanie následnej projektovej dokumentácie) v zmysle stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov.

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

Zmeny a doplnky č. 6 Územného plánu mesta Svidník budú svojou záväznou časťou vyhlásené ako všeobecne záväzné nariadenie mesta Svidník, pričom nadradenou ÚPD im bude územnoplánovacia dokumentácia Vyššieho územného celku – Prešovského samosprávneho kraja. Navrhovaná činnosť je v súlade s dokumentáciou KURS II. Zmeny a doplnky č. 6 Územného plánu mesta Svidník budú neoddeliteľnou súčasťou schváleného ÚPN mesta Svidník.

Zmeny a doplnky č. 6 Územného plánu mesta Svidník bude v súlade s Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Svidník na roky 2007 – 2013, schváleného uznesením Mestského zastupiteľstva č.46/2007 dňa 20.6.2007.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Mestské zastupiteľstvo Svidník.

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

Záväzná časť Zmien a doplnkov č. 6 Územného plánu mesta Svidník bude schválená a vyhlásená ako všeobecne záväzné nariadenie mesta Svidník.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:

- platný ÚPN mesta Svidník, schválený v roku 2009,
- uznesenie Mestského zastupiteľstva vo Svidníku č. 136/2015 z 25. septembra 2015 k bodu: Návrh na obstaranie zmeny č. 6 Územného plánu mesta Svidník,
- uznesenie Mestského zastupiteľstva vo Svidníku č. 137/2015 z 25. septembra 2015 k bodu: Návrh na obstaranie zmeny č. 6 Územného plánu mesta Svidník,

2. Údaje o výstupoch:

- Zmeny a doplnky č. 6 Územného plánu mesta Svidník

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Zmeny a doplnky č. 6 Územného plánu mesta Svidník budú vytvárať predpoklady pre trvalý súlad všetkých činností v území s osobitným zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja, pre šetrné využívanie prírodných zdrojov a pre zachovanie prírodných, civilizačných a kultúrnych hodnôt.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Nepredpokladá sa vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

5. Vplyvy na chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.] vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie :

Celé k.ú. mesta Svidník leží v prvom stupni územnej ochrany. Územím pretekajú rieky Ondava a Lodomírka, ktoré s brehovými porastmi, sprievodnou zeleňou a priľahlými aluviálnymi lúkami sú hydrickým biokoridorom na nadregionálnej úrovni. Rieka Ondava je v B. etape navrhnutá do sústavy chránených území NATURA 2000 ako územie európskeho významu SKUEV 0758. Malou časťou do riešeného územia zasahuje regionálny biokoridor rieky Kapišovka – brehové porasty (vrba krehká a biela pomiestne purpurová, jelša sivá, jaseň štíhly, osika) a aluviálne lúky. Do riešeného územia zasahuje regionálne biocentrum Jedlinky – komplex spoločenstiev charakteristický striedaním bučín, zvyškov dubo – hrabín, svahových lieskovo – jelšových porastov, početných lesných mokrín a trávnatých porastov s rozptýlenou zeleňou. ďalej v území sa nachádza regionálne biocentrum Pod Poliankou – komplex lesných porastov bučín, zvyšky dubovo – hrabových lesov, brehové porasty miestnych potokov, lúky a pasienky s rozptýlenou zeleňou.

V riešenom území mesta Svidník sa vyskytuje:

- lesný biotop európskeho významu (prioritný biotop) – jaseňovo – jelšové podhorské lužné lesy brehová a sprievodná zeleň Ondavy,
- lesný biotop európskeho významu – lipovo – javorové sutinové lesy (prioritný biotop),
- lesný biotop európskeho významu – bukové a jedľovo – bukové kvetnaté lesy,
- trávinné – bylinný biotop európskeho významu – nízinné a podhorské kosné lúky
- trávinné – bylinný biotop európskeho významu – mezofilné pasienky a spásané lúky.

V katastrálnom území mesta Svidník sa nenachádzajú chránené územia vyhlásené v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny a v dokumentoch ochrany prírody a krajiny sa ani neuvažuje s ich vyhlásením.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:

Nie sú.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Nie sú.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:

Všetci obyvatelia mesta a organizácie pôsobiace na území mesta.

2. Zoznam dotknutých subjektov:

1. Úrad PSK, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
2. Úrad PSK – odbor regionálneho rozvoja, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
3. Úrad PSK – odbor dopravy, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
4. Úrad PSK – odbor školstva, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
5. Úrad PSK – odbor kultúry, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
6. Úrad PSK – odbor sociálny, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
7. Úrad PSK – odbor zdravotníctva, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
8. Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov
9. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov
10. Okresný úrad Prešov, odbor opravných prostriedkov, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov
11. Okresný úrad Prešov, pozemkový a lesný odbor, Masarykova 10, 080 01 Prešov
12. Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a PK, Nám. mieru 2, 080 01 Prešov

13. Okresný úrad Prešov, odbor krízového riadenia, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov
14. Okresný úrad Prešov, odbor školstva, Tarasa Ševčenka 11, 080 01 Prešov
15. Krajský pamiatkový úrad, Hlavná 115, 080 01 Prešov
16. Štátna ochrana prírody SR – RSOPaK, Hlavná 93, 080 01 Prešov
17. Okresný úrad Svidník, odbor starostlivosti o ŽP, Sovietskych hrdinov 102, 089 01 Svidník
18. Okresný úrad Svidník, katastrálny odbor, Sovietskych hrdinov 102, 089 01 Svidník
19. Okresný úrad Svidník, pozemkový a lesný odbor, Sov.hrdinov 102, 089 01 Svidník
20. Okresný úrad Svidník, odbor krízového riadenia, Sov. hrdinov 102, 089 01 Svidník
21. Okresný úrad Svidník, odbor cestnej dopravy a PK, Sov. hrdinov 102, 089 01 Svidník
22. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Sovietskych hrdinov 79, 089 01 Svidník
23. Regionálna veterinárna správa, MUDr. Pribulu 2, 089 01 Svidník
24. Slovenský pozemkový fond, MUDr. Pribulu 1, 089 01 Svidník
25. OR Hasičského a záchranného zboru, Čat. Nebiljaka 1, 089 01 Svidník
26. SAV, archeologický ústav, pracovisko Košice, Hrnčiarska 13, 040 01 Košice
27. Správa a údržba ciest PSK, Jesenná 14, 080 01 Prešov
28. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
29. Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Mlynské Nivy 45, 821 09 Bratislava
30. Národná diaľničná spoločnosť, a.s. – IO, Námestie mládeže 3, 080 01 Prešov
31. Slovenská správa ciest – IVaSC, Kasárenské námestie 4, 040 01 Košice
32. SVP, š.p. OZ Košice, SPB, ul. M.R. Štefánika 484, 075 01 Trebišov
33. SVP, š.p. OZ Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice
34. Vsl. vodárenská spoločnosť, a.s. GR, Komenského 50, 040 01 Košice
35. Vsl. vodárenská spoločnosť, a.s. – závod Svidník, ul. Stropkovská 634/79, 089 01 Svidník
36. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
37. Distribúcia SPP a.s., Moldavská 12, 040 11 Košice
38. SPP, a.s., Mlynské Nivy 44/a, 825 11 Bratislava
39. Slovak Telekom, a.s. Nám. Slobody 6, 817 62 Bratislava
40. Slovak Telekom, a.s. RTC Východ, Poštová 18, P.O. BOX D-30, 042 10 Košice 1
41. Hydromeliorácie, š.p., Vrakúnska 29, 825 63 Bratislava
42. Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
43. Slovenský pozemkový fond SR, Búdková 36, 811 04 Bratislava
44. MsÚ Svidník – odbor sociálny, Z, PČ a O, Sovietskych hrdinov 200/33, 089 01 Svidník
45. MsÚ Svidník – odbor školstva, kultúry, Š a M, Sov. hrdinov 200/33, 089 01 Svidník
46. MsÚ Svidník – odbor výstavby, D, ŽP a RR, Sov.hrdinov 200/33, 089 01 Svidník
47. URBAN studio s.r.o., Letná 45, 040 01 Košice
48. Obec Hrabovčik, Obecný úrad, 090 41 Mestisko
49. Obec Mestisko, Obecný úrad, 090 41 Mestisko
50. Obec Stročin, Obecný úrad, 089 01 Svidník
51. Obec Nová Polianka, Obecný úrad, 089 01 Svidník
52. Obec Vagríneč, Obecný úrad, 090 03 Ladomirová
53. Obec Ladomirová, Obecný úrad, 090 03 Ladomirová
54. Obec Kapišová, Obecný úrad, 090 02 Kapišová
55. Obec Nižná Jedľová, Obecný úrad, 089 01 Svidník
56. Obec Nižný Orlík, Obecný úrad, 090 11 Vyšný Orlík
57. Obec Rovné, Obecný úrad, 090 16 Černina
58. PAMIROL, s.r.o., Makovická 774/26, 089 01 Svidník
59. PS urbárikov a lesomajiteľov – Pavel Andrejko, ul. SNP 37/5, 089 01 Svidník

3. Dotknuté susedné štáty:

Nie sú.

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia (napr. výkres širších vzťahov v mierke primeranej charakteru a pôsobnosti strategického dokumentu):

Zmeny a doplnky č. 6 Územného plánu mesta Svidník budú obsahovať textovú a grafickú časť v súlade s § 12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

- platný UPN mesta Svidník, schválený v roku 2009,
- návrh zmien a doplnkov č. 6 Územného plánu mesta Svidník,
- uznesenie Mestského zastupiteľstva vo Svidníku č. 136/2015 z 25. septembra 2015 k bodu: Návrh na obstaranie zmeny č. 6 Územného plánu mesta Svidník,
- uznesenie Mestského zastupiteľstva vo Svidníku č. 137/2015 z 25. septembra 2015 k bodu: Návrh na obstaranie zmeny č. 6 Územného plánu mesta Svidník,

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Vo Svidníku, dňa 30.10.2015

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia:

Ing. Ľuboš Čepan

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka

Ing. Ján Holodňák
primátor mesta Svidník