

ZMENY A DOPLNKY Č. 1 ÚPN OBCE TRENČIANSKE STANKOVCE

Návrh

Obstarávateľ

Obec Trenčianske Stankovce



Spracovateľ


PROJEKT
November 2015

OBSTARÁVATEĽ

Obec Trenčianske Stankovce
Trenčianske Stankovce 362
913 11 Trenčianske Stankovce

+421 32 / 649 62 31
obectrenc.stankovce@stonline.sk

Zodpovedný zástupca obstarávateľa
Obstarávateľská činnosť

JUDr. Martin Markech, starosta obce
Ing. Ing. arch. Peter Derevenec
Spôsobilosť pre obstarávanie ÚPP ÚPD - reg. č. 421

SPRACOVATEĽ

AŽ PROJEKT s. r. o.
Toplianska 28
821 07 Bratislava

+421 2 45 52 38 96
atelier@azprojekt.sk
www.azprojekt.sk

RIEŠITEĽSKÝ KOLEKTÍV

Hlavný riešiteľ

Ing. Mária Krumpolcová

Urbanizmus

Ing. Mária Krumpolcová
Ing. arch. Vladimír Vodný

Demografia a bývanie

Ing. Mária Krumpolcová
Ing. arch. Juraj Krumpolec

Sociálna infraštruktúra

Ing. Mária Krumpolcová
Ing. arch. Juraj Krumpolec

Poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo a životné
prostredie

Mgr. Jana Sálková

Krajinná štruktúra a ÚSES, zeleň

Mgr. Jana Sálková

Kultúrne dedičstvo

PhDr. Ladislav Skrak

Doprava

Ing. Kristián Szekeres

Vodné hospodárstvo

Ing. Alžbeta Dereencová

Energetika

Ing. Miloš Červenka

Grafika

Ing. arch. Vladimír Vodný

Mgr. Jana Sálková

OBSAH

1	Úvod.....	4
1.1	Základné údaje	4
1.2	Hlavné Ciele spracovania Zmlen a doplnkov č. 1	4
1.3	Spôsob spracovania zmien a doplnkov č. 1 ÚPN obce	8
1.4	Súladi riešenia ZaD č. 1 so zadaním	8
1.5	Východiskové podklady.....	8
2	Riešenie územného plánu	10
2.1	Vymedzenie riešeného územia	11
2.2	Väzby vyplývajúce zo záväznej časti územného plánu regiónu - ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja	11
	Verejnoprospešné stavby	17
2.3	Základné demografické, sociálne, a ekonomické rozvojové predpoklady obce.....	18
2.4	Záujmové územie a širšie vzťahy.....	18
2.5	Návrh koncepcie priestorového usporiadania	22
2.6	Návrh využitia územia s určením prevládajúcich funkčných území	25
2.7	Návrh riešenia bývania občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby a rekreácie	26
2.8	Hranice zastavaného územia obce.....	30
2.9	Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov	31
2.10	Návrh riešenia záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, civilnej ochrany a ochrany pred povodňami	34
2.11	Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení	36
2.12	Ochrana kultúrneho dedičstva	36
2.13	Návrh verejného dopravného vybavenia	36
2.14	Návrh verejného technického vybavenia	41
2.15	Koncepcia starostlivosti o životné prostredie	61
2.16	Vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov.....	61
2.17	Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov na poľnohospodárskej pôde	61
2.18	Hodnotenie navrhovaného riešenia najmä z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územno - technických dôsledkov	66
3	Záväzná časť.....	samostatná časť

ÚPN obce schválený Uznesením OZ č. 49/2011 zo dňa 27. 05. 2011,
VZN č. 1/2011, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu obce Trenčianske Stankovce

1 ÚVOD

1.1 ZÁKLADNÉ ÚDAJE

Spracovateľom územnoplánovacej dokumentácie Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN obce Trenčianske Stankovce je projektová organizácia AŽ PROJEKT s.r.o., ktorá bola vybraná na základe výsledkov výberového konania v zmysle zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov zmluva č. 02/2015 zhotoviteľa.

1.2 HLAVNÉ CIELE SPRACOVANIA ZMIEN A DOPLNKOV Č. 1

Obec Trenčianske Stankovce má vypracovaný územný plán, ktorý bol schválený Uznesením OZ č. 49/2011 zo dňa 27. 05. 2011, VZN č. 1/2011, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu obce Trenčianske Stankovce

Cieľom obstarania a spracovania dokumentu Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN-O Trenčianske Stankovce (ďalej len ZaD č. 1 ÚPN O) je zosúladiť navrhovanú zmenu funkčného využitia územia s komplexným riešením priestorového usporiadania a funkčného využitia územia a premietnuť ich do záväznej časti schváleného územného plánu obce.

Hlavným cieľom návrhu dokumentu ZaD č. 1 ÚPN O je zmena funkčného využitia lokalít:

Tab. 1 Prehľad zmien funkčného využitia územia

Lokalita číslo	Lokalita - regulačný blok	Existujúca funkcia (v zmysle ÚPN)	Navrhovaná funkcia	Požiadavky na záber PP/BPEJ	Rozloha (ha)
1	NC5	Obslužná komunikácia	na zrušenie	-	-
2	C1	Obslužná komunikácia	na zrušenie	-	-
3	NB10	Plochy bývania v RD	Orná pôda	Zrušený záber PP	2,6
4	ZZ1	Záhrady	Plochy bývania v rodinných domoch	Nový záber PP	0,7
5	P2	Orná pôda	Plochy bývania v rodinných domoch	Nový záber PP	1,2
6	P2	Orná pôda	Plochy agroturistiky	Nový záber PP	1,0
7	P3	Orná pôda	Plochy bývania v rodinných domoch	Nový záber PP	9,6
8	NB7	Plochy bývania v rodinných domoch	Orná pôda	Zrušený záber PP	3,3
9	P3	Orná pôda	Plochy bývania v rodinných domoch	Nový záber PP	1,6
10	NB4	Plochy bývania v RD	Orná pôda	Zrušený záber PP	2,0

11	Úprava záväznej časti ÚPN-O
----	-----------------------------

Lokalita č. 01

Lokalita sa nachádza v k. ú. Sedličná. V schválenom územnom pláne obce Trenčianske Stankovce bola predmetná lokalita špecifikovaná ako navrhovaná komunikácia. V návrhu ZaD č. 1 sa predpokladá so zrušením časti komunikácie a jej pretrasovanie do novej polohy.

Lokalita 02

Lokalita sa nachádza v k. ú. Malé Stankovce. V schválenom územnom pláne obce Trenčianske Stankovce bola predmetná lokalita špecifikovaná ako navrhovaná komunikácia. V návrhu ZaD č. 1 sa predpokladá so zrušením tejto komunikácie a jej pretrasovanie do novej polohy, už existujúcej komunikácie.

Lokalita 03

Lokalita sa nachádza v k. ú. Veľké Stankovce. V schválenom územnom pláne obce Trenčianske Stankovce bola predmetná lokalita špecifikovaná ako rozvojová plocha s kódom NB10 - Plochy bývania v rodinných domoch. V súčasnosti v časti lokality pozdĺž komunikácie II/507 sa realizuje RD, ktorá sa predpokladá realizovať len pozdĺž uvedenej komunikácie. Ostatná časť plochy NB10 sa v ZaD č. 1 predpokladá ponechať ako Územia poľnohospodársky využívané krajiny s kódom P2.

Lokalita 04

Lokalita sa nachádza v k. ú. Rozvadze. V schválenom územnom pláne obce Trenčianske Stankovce bola predmetná lokalita špecifikovaná ako – Plochy záhrad Zz1 (resp. Plochy bývania v rodinných domoch – výhľad). Lokalita v súčasnosti predstavuje územie záhrad. Návrh ZaD č. 1 ÚPN obce rieši zmenu funkcie z plôch záhrad Zz1 na plochy bývania v rodinných domoch, ako pokračovanie rozvojovej plochy NB11 na funkciu Plochy bývania v rodinných domoch.

Lokalita 05

Lokalita sa nachádza v k. ú. Veľké Stankovce, pri ceste II/507 smer Beckov. V schválenom územnom pláne obce Trenčianske Stankovce bola predmetná lokalita špecifikovaná s kódom P2 ako Územia poľnohospodársky využívané krajiny. Návrh ZaD č. 1 ÚPN obce rieši zmenu funkcie z funkcie s kódom P2 ako Územia poľnohospodársky využívané krajiny na Plochy bývania v rodinných domoch.

Lokalita 06

Lokalita sa nachádza v k. ú. Rozvadze, nad cestou II/507 smer Beckov. V schválenom územnom pláne obce Trenčianske Stankovce bola predmetná lokalita špecifikovaná s kódom P2 ako Územia poľnohospodársky využívané krajiny. Návrh ZaD č. 1 ÚPN obce rieši zmenu funkcie z funkcie s kódom P2 - Územia poľnohospodársky využívané krajiny na funkciu NRA1 – Územia pre rozvoj agroturizmu a vidieckeho turizmu ako pokračovanie založeného areálu severným smerom.

Lokalita č. 7

Lokalita sa nachádza v k. ú. Veľké Stankovce (časť v k.ú. Malé Stankovce). V schválenom územnom pláne obce Trenčianske Stankovce bola predmetná lokalita špecifikovaná s kódom P3 ako Územia poľnohospodársky využívané krajiny. Návrh ZaD č. 1 ÚPN obce rieši zmenu funkcie z funkcie s kódom P3 - Územia poľnohospodársky využívané krajiny na funkciu Plochy bývania v rodinných domoch.

Lokalita č. 8

Lokalita sa nachádza v k. ú. Sedličná (časť v k.ú. Malé Stankovce). V schválenom územnom pláne obce Trenčianske Stankovce bola predmetná lokalita špecifikovaná ako rozvojová s kódom NB7 ako Obytné územia - Plochy bývania v rodinných domoch. Návrh ZaD č. 1 ÚPN obce rieši zmenu časti dotknutého územia (ležiace už mimo zastavaného územia) na pôvodnú funkciu s funkcie z funkcie s kódom P3 - Územia poľnohospodársky využívané krajiny Celková rozloha územia predstavuje 3,3ha.

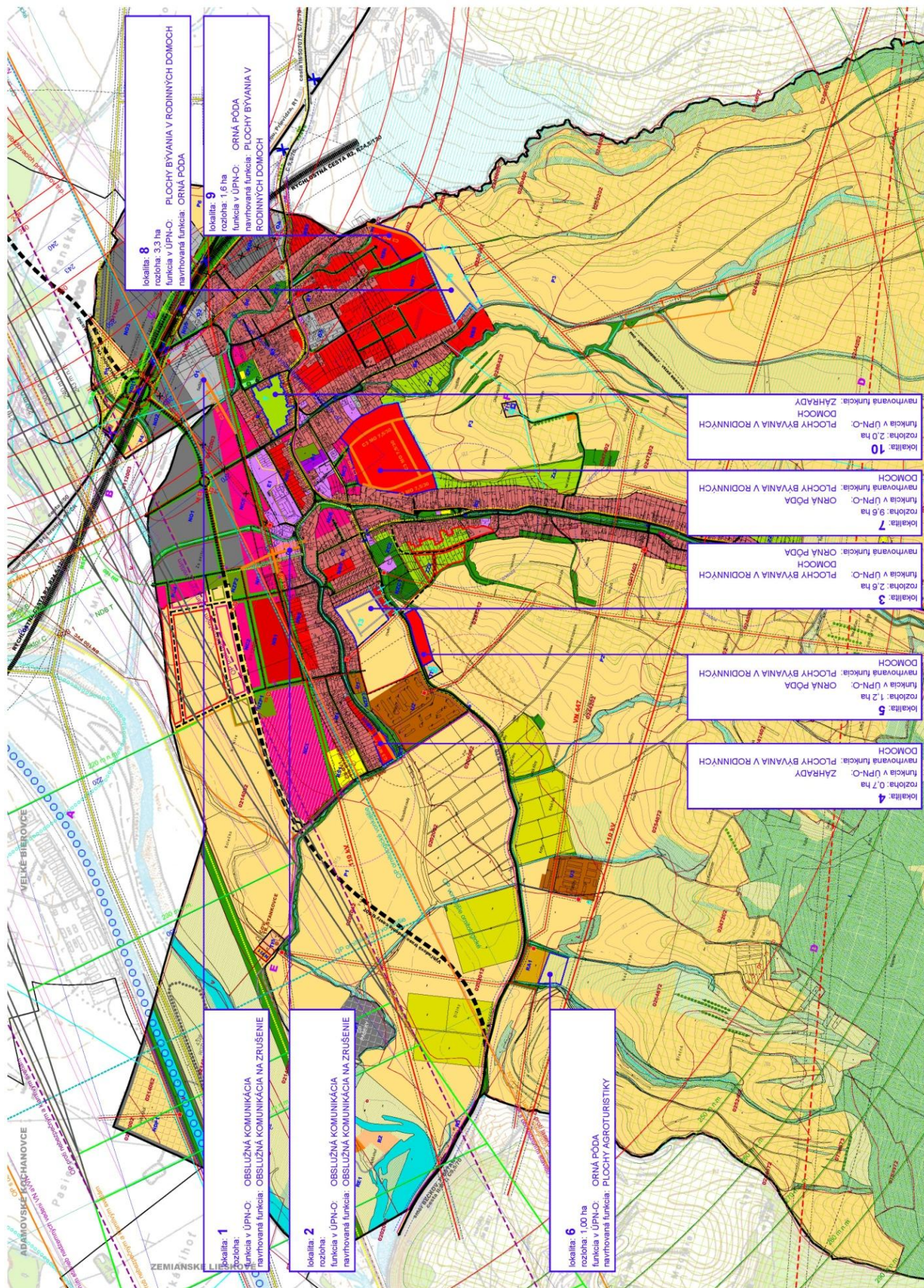
Lokalita č. 9

Lokalita sa nachádza v k. ú. Sedličná. V schválenom územnom pláne obce Trenčianske Stankovce bola predmetná lokalita špecifikovaná s kódom P3 ako Územia poľnohospodársky využívané krajiny. Návrh ZaD č. 1 ÚPN obce rieši zmenu s kódom P3 - Územia poľnohospodársky využívané krajiny na funkciu Plochy bývania v rodinných domoch (ako výmena s lokalitou č. 8).

Lokalita č. 10

Lokalita sa nachádza v k.ú. Malé Stankovce. V schválenom územnom pláne obce Trenčianske Stankovce bola predmetná lokalita špecifikovaná ako rozvojová plocha s kódom NB4. Lokalita v súčasnosti predstavuje územie záhrad v rámci vnútrobloku existujúcej bytovej zástavby rodinných domov. Návrh ZaD č. 1 ÚPN obce rieši zmenu funkcie z navrhovanej funkcie NB4 – Plochy bývania v rodinných domoch na pôvodnú funkciu – Plochy záhrad.

Obrázok 1 Schéma zmien a doplnkov č. 1 ÚPN obce Trenčianske Stankovce



1.3 SPÔSOB SPRACOVANIA ZMIEN A DOPLNKOV Č. 1 ÚPN OBCE

Metodika spracovania je v súlade s aktuálnym znením Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacích vyhlášok v dobe spracovania Zmien a doplnkov, pričom sa prispôsobuje aj obsahu a rozsahu schváleného ÚPN obce.

Dokumentácia ZaD č. 1 ÚPN O je v súlade s § 17 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii spracovaná ako samostatná príloha schválenej územnoplánovacej dokumentácie.

Dokumentácia ZaD č. 1 ÚPN O pozostáva z:

- a) textovej a tabuľkovej časti (smernej časti) spracovanej v zmysle § 17 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. ako osobitný dokument v rozsahu zmien a doplnkov textovej a tabuľkovej časti platného ÚPN obce. Textová časť smernej časti ÚPN obce je v ZaD č. 1 upravená vyznačením zmien v pôvodných textoch jednotlivých kapitol a podkapitol ÚPN obce **so šedým pofarbením**. Texty kapitol, v ktorých neprichádza ku zmenám, sú v ZaD č. 1 uvedené ako – **príslušná kapitola sa nemení**.
- b) záväznej časti spracovanej v rozsahu zmien a doplnkov záväznej časti platného ÚPN obce Trenčianske Stankovce záväzná časť (máj 2011), ktorá bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č.1/2011 o Územnom pláne obce Trenčianske Stankovce v plnom znení s vyznačením zmien v pôvodnom texte záväznej časti **so šedým pofarbením**.
- c) grafickej časti pozostávajúcej z náložiek/priesvitiek na dotknuté pôvodné výkresy (ÚPN O Trenčianske Stankovce z r. 2011), na ktorých sú vyznačené len zmeny a doplnky v nasledovných výkresoch:

2. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, M 1:5000
3. Ochrana prírody a tvorba krajiny a prvky ÚSES, , M 1:5000
4. Výkres verejného dopravného vybavenia,, M 1:5000
5. Výkres verejného technického vybavenia, M 1:5000
6. Perspektívne použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely, M 1:5000
7. Schéma záväzných častí a verejnoprospešných stavieb, M 1:5000
8. Výkres regulácie, M 1:5000

1.4 SÚLAD RIEŠENIA ZaD Č. 1 SO ZADANÍM

Návrhu ZaD č. 1 ÚPN obce je v súlade s hlavnými cieľmi a požiadavkami vyjadrenými v zadaní. Zadanie bolo prerokované s dotknutými orgánmi štátnej správy, verejnosťou, správcami technickej vybavenosti územia a dňa 28.11.2007 schválené Uznesením Obecného zastupiteľstva č. 224/2007-OZ.

1.5 VÝCHODISKOVÉ PODKLADY

Pre riešenie územnoplánovacej dokumentácie obce Trenčianske Stankovce použiť nasledovné podklady:

- Konceptia územného rozvoja Slovenska 2001, schválená uznesením vlády SR č. 1033 zo dňa 31.10.2001, záväzná časť - vyhlásená Nariadením vlády SR č. 528 zo dňa 14.08.2002, v znení Nariadenia vlády č. 461/2011
- ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja a Nariadenie vlády SR č. 149/1998 Z. z., ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu VÚC Trenčiansky kraj (AŽ PROJEKT Bratislava 1997) Zmeny a doplnky ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja č. 1/2004 - Všeobecne záväzné nariadenie TSK č.7/2004, ktorým sa

vyhlásili Zmeny a doplnky záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja schválené Zastupiteľstvom TSK uznesením č.260/2004 (AŽ PROJEKT Bratislava 2004), v znení VZN č. 8/2011 zo dňa 26. 10. 2011, ktorým sa vyhlásili Zmeny a doplnky č. 2 záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja,

- Implementácia smernice Európskeho parlamentu a rady 2007/60/ES z 23.októbra 2007 o hodnotení a manažmente povodňových rizík,
- Plán manažmentu povodňového rizika v čiastkovom povodí Váhu - december 2014,
- Plán dopravnej obsluhy TSK,
- Akčný plán udržateľného energetického rozvoja TSK na roky 2013 – 2020,
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja TSK na roky 2013 – 2023,
- Stratégia rozvoja vidieka TSK na roky 2013 - 2020
- ÚPN obce Trenčianske Stankovce schválený Uznesením OZ č. 49/2011 zo dňa 27. 05. 2011,
- VZN č. 1/2011, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu obce Trenčianske Stankovce
-

2 RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU

2.1 VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA

Kapitola 2.1 sa nemení

2.2 VÄZBY VYPLÝVAJÚCE ZO ZÁVÄZNEJ ČASTI ÚZEMNÉHO PLÁNU REGIÓNU - ÚPN VÚC TRENČIANSKEHO KRAJA

Kapitola 2.2 sa mení nasledovne

Pri územnoplánovacích činnostiach na úrovni obce je potrebné postupovať v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou - Územný plán veľkého územného celku Trenčianskeho kraja a všetkých ustanovení jej Záväznej časti v zmysle Nariadenia vlády SR č. 149/1998 Z. z., ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu VÚC Trenčiansky kraj v znení Všeobecne záväzného nariadenia TSK č.7/2004, ktorým sa vyhlásili Zmeny a doplnky záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja schválené Zastupiteľstvom TSK uznesením č. 260/2004 dňa 23.6.2004, v znení VZN č. 8/2011 zo dňa 26. 10. 2011, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č. 2 územného plánu VÚC Trenčianskeho kraja.

1 V oblasti usporiadania územia, osídlenia a rozvoja sídelnej štruktúry

- 1.1** Pri územnom rozvoji kraja vychádzať z rovnocenného zhodnotenia nadregionálnych a vnútroregionálnych vzťahov, pri zdôraznení územnej polohy kraja a jeho špecifických podmienok
 - 1.1.1** Rozvíjať ťažiská osídlenia a sídla trenčianskeho kraja pozdĺž spojnic katowickej a viedenskej aglomerácie a katowickej a budapeštianskej aglomerácie (v smere Žilina – Trenčín – Bratislava, Trenčín – Nitra),
- 1.2** Formovať ťažiská osídlenia Trenčianskeho kraja na všetkých úrovniach prostredníctvom regulácie formovania funkčnej a priestorovej štruktúry jednotlivých hierarchických úrovní centier osídlenia a príslušných vidieckych sídiel a priestorov, podieľajúcich sa na vzájomných sídelných väzbách v rámci daného ťažiska osídlenia, uplatňujúc princípy dekoncentrovanej koncentrácie,
 - 1.2.1** podporovať predpoklady vytvorenia trenčianskeho ťažiska osídlenia ako aglomeráciu celoštátneho významu s prepojením na najvyššiu európsku polycentrickú sústavu aglomerácií a miest,
 - 1.2.3** prispieť formovaním osídlenia Trenčianskeho kraja k formovaniu sídelnej štruktúry na celoštátnej a nadregionálnej úrovni prostredníctvom regulácie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia jednotlivých ťažísk osídlenia, centier osídlenia, rozvojových osí a vidieckych priestorov kraja.
- 1.3** Podporovať ťažiská osídlenia kraja v súlade s ich hierarchickým postavením v sídelnom systéme Slovenskej republiky:
 - 1.3.1** podporovať trenčianske ťažisko osídlenia najvyššej úrovne ako aglomeráciu celoštátneho významu,
 - 1.3.5** podporovať ťažiská osídlenia ako rozvojové sídelné priestory vytváraním ich funkčnej komplexnosti so zohľadnením ich regionálnych súvislostí,
 - 1.3.8** upevňovať vnútroštátne sídelné väzby medzi ťažiskami osídlenia.
- 1.4** Podporovať budovanie rozvojových osí v záujme tvorby vyváženej hierarchizovanej sídelnej štruktúry.

	Podporovať ako rozvojové osi druhého stupňa:
	1.4.2 ponitriansku rozvojovú os: Trenčín – Bánovce nad Bebravou – hranica nitrianskeho samosprávneho kraja,
1.9	Podporovať rozvoj centier osídlenia lokálneho významu v sídlach, ktoré zabezpečujú komplexné základné vybavenie pre obyvateľov bezprostredného zázemia. Ide o sídla:
	1.9.9 v okrese Trenčín: Horné Srnie, Horná Súča, Dolná Súča, Drietoma, Motešice, Trenčianske Jastrabie, Trenčianska Turná, Trenčianske Stankovce a Melčice-Lieskové.
	V týchto centrách podporovať predovšetkým rozvoj následných zariadení:
	a) základných škôl,
	b) predškolských zariadení,
	c) zdravotníckych zariadení všeobecných lekárov, zubných lekárov a lekární,
	d) stravovacích zariadení s možnosťou ubytovania,
	e) pôšt,
	f) zariadenia opravárenských a remeselníckych služieb na pokrytie základnej potreby,
	g) nákupných zariadení na pokrytie základnej potreby,
	h) zariadení voľného času a rekreácie s dostatočnými plochami zelene,
1.10	podporovať rozvoj vidieckeho osídlenia aj mimo priestorov ťažísk osídlenia s cieľom vytvoriť rovnocenné životné podmienky pre všetkých obyvateľov so zachovaním špecifických druhov osídlenia,

2 V oblasti rekreácie a turistiky

2.1	Podporovať predovšetkým rozvoj tých foriem rekreácie a cestovného ruchu, ktoré majú medzinárodný význam. Sú to: kúpeľníctvo, rekreácia pre pobyt pri vodných plochách, vodná turistika (na Váhu), cykloturistika, poľovníctvo, poznávací kultúrny turizmus (návšteva pamätihodností, podujatí), kongresový cestovný ruch a výstavníctvo, tranzitný cestovný ruch. Podporovať nenáročné formy cestovného ruchu (agroturistika, vidiecky turizmus) hlavne v kopaničiarskych oblastiach s malým dopadom na životné prostredie.
2.4	skvalitňovať a vytvárať podmienky pre rozvoj vidieckeho cestovného ruchu a agroturistiky predovšetkým v sídlach s perspektívou rozvoja týchto progresívnych aktivít, podporovať združenia a zoskupenia obcí s takýmto zameraním na území kraja,
2.5	usmerňovať rozvoj individuálnej rekreácie do vhodných sídiel na chalupársku rekreáciu,
2.6	zabezpečiť podmienky na krátkodobú rekreáciu obyvateľov okresných a väčších miest v ich záujmovom území, hlavne v priestoroch s funkciou prímestských rekreačných zón,
2.8	pri realizácii všetkých rozvojových zámerov rekreácie a cestovného ruchu na území kraja:
	2.8.1 sústavne zvyšovať kvalitatívny štandard nových, alebo rekonštruovaných objektov a služieb cestovného ruchu,
	2.8.3 pri výstavbe a dostavbe stredísk rekreácie a turizmu využívať najnovšie technické a technologické prvky a zariadenia,
	2.8.4 všetky významné centrá rekreácie a turizmu postupne vybaviť komplexným vzájomne prepojeným informačno-rezervačným systémom pre turistov s možnosťou jeho zapojenia do medzinárodných informačných systémov,
2.11	dodržiavať na území osobitne chránených krajinných oblastí a NATURA 2000 únosný pomer funkcie ochrany prírody s funkciami spojenými s rekreáciou a cestovným ruchom,
2.12	na celom území Trenčianskeho kraja podporovať a usmerňovať využitie územia pre rozvoj rekreácie a cestovného ruchu v súlade s rešpektovaním prírodných hodnôt územia,

3 V sociálnej infraštruktúry

3.1	Školstvo
3.1.1	rozvíjať školstvo na všetkých stupňoch a zabezpečiť územnotechnické podmienky,
3.1.3	optimalizovať sieť škôl a školských zariadení, rovnomernejšie pokryť územie kraja zariadeniami stredného školstva a podľa potreby trhu práce aktuálne reprofilovať študijné odbory,
3.2	Zdravotníctvo
3.2.1	rozvíjať zdravotnú starostlivosť vo všetkých formách jej poskytovania – ambulantnej, ústavnej a lekárenskej v súlade so schválenou verejnou minimálnou sieťou poskytovateľov zdravotnej starostlivosti,
3.2.2	vytvárať podmienky pre rovnocennú prístupnosť a primeranú dostupnosť obyvateľov jednotlivých oblastí kraja k nemocničným zariadeniam a službám,
3.3	Sociálna starostlivosť
3.3.1	rekonštruovať a obnovovať budovy a zariadenia sociálnej starostlivosti a komplexne modernizovať infraštruktúru v existujúcich zariadeniach sociálnych služieb, zvyšovať štandardy, optimalizovať kapacity a vytvárať podmienky na zlepšenie kvality poskytovania sociálnej starostlivosti a služieb pre obyvateľov poproduktívneho veku, takisto pre sociálne marginalizované skupiny obyvateľstva a deti,
3.3.2	zabezpečiť rozvoj programu sociálnej starostlivosti a jeho realizáciu pre rôzne vekové, zdravotné a sociálne skupiny občanov a dobudovať sieť sociálnej starostlivosti tak, aby územie Trenčianskeho kraja bolo v tejto oblasti sebestačné a aby sa vytvorila sieť kvalitných, dostupných, ekonomicky efektívnych a flexibilných sociálnych služieb,
3.3.3	vytvárať podmienky pre nové, nedostatkové či chýbajúce formy sociálnych služieb,
3.3.4	očakávať nárast podielu obyvateľov v poproduktívnom veku v súvislosti s predpokladaným demografickým vývojom a zabezpečiť primerané nároky na ubytovacie zariadenia pre prestarnutých obyvateľov (domovy dôchodcov a domovy – penzióny pre dôchodcov) a služby,
3.3.5	podporovať transformáciu niektorých zariadení sociálnej starostlivosti na integrované komunitné a menšie centrá sociálnych služieb pre jednotlivé skupiny obyvateľstva ako aj prechod z veľkokapacitných na malokapacitné, multifunkčné zariadenia.

4 V oblasti usporiadania územia z hľadiska kultúrno-historického dedičstva

4.1	rešpektovať kultúrno-historické dedičstvo, predovšetkým vyhlásené kultúrne pamiatky, vyhlásené a urbanistické súbory (mestské pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a ich ochranné pásma) a súbory navrhované na vyhlásenie, a historické krajinné štruktúry (pamiatkovo chránené parky)
4.3	uplatňovať a rešpektovať typovú a funkčnú profiláciu jednotlivých mestských a vidieckych sídiel,
4.4	rešpektovať dominantné znaky typu krajinného prostredia.
4.5	Posudzovať pri rozvoji územia kraja význam a hodnoty jeho kultúrno – historických daností v nadväznosti na všetky zámery v sociálno ekonomickom rozvoji.
4.6	Zohľadňovať a revitalizovať v územnom rozvoji kraja:
4.6.5	územia miest a obcí, kde je zachytený historický stavebný fond, ako aj časti rozptýleného osídlenia,

5. V oblasti usporiadania územia z hľadiska ekológie, ochrany prírody a krajiny, ochrany poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu

- 5.1** rešpektovať poľnohospodársky pôdny fond a lesný pôdny fond ako faktor limitujúci urbanistický rozvoj kraja, definovaný v záväznej časti územného plánu,
- 5.2** realizovať systémy správneho využívania poľnohospodárskych pôd a ich ochranu pred eróziou, zaburinením, nadmernou urbanizáciou, necitlivým riešením dopravnej siete a pred všetkými druhmi odpadov,
- 5.3** pri obnovách lesných hospodárskych plánov potrebných k obhospodarovaniu lesov zohľadňovať požiadavky ochrany prírody,
- 5.4** v jednotlivých okresoch kraja neproduktívne a nevyužiteľné poľnohospodárske pozemky navrhnúť na zalesnenie,
- 5.5** podporovať riešenie erózných problémov, ktoré je navrhované v rámci pozemkových úprav a projektov miestneho územného systému ekologickej stability, prostredníctvom remízok, protierózných pásov a vetrolamov, v oblastiach Myjavskej pahorkatiny, Bielych Karpát, Malých Karpát, Strážovských vrchov, Javorníkov a Považského Inovca
- 5.7** obmedzovať reguláciu a melioráciu pozemkov v kontakte s chránenými územiami a mokraďami,
- 5.8** vytvárať podmienky pre zastavenie procesu znižovania biodiverzity v celom území kraja,
- 5.9** podporovať opatrenia na sanáciu a rekultiváciu zosuvných a opustených ťažobných, poddolovaných území a začleniť ich do funkcie krajiny
- 5.15** uplatňovať opatrenia na zlepšenie stavu životného prostredia vyplývajúce zo schválených krajských a okresných environmentálnych akčných programov,
- 5.16** Rešpektovať pri organizácii, využívaní a rozvoji územia význam a hodnoty jeho prírodných daností a najmä v osobitne chránených územiach (v zmysle územnej ochrany, sústavy NATURA 2000 a pod.), biotopov európskeho a národného významu, prvky územného systému ekologickej stability, NECONET, zvlášť biotopoch osobitne chránených a ohrozených druhov bioty, mokradí a voľne žijúcich živočíchov. Využívanie územia zosúladiť s funkciou ochrany prírody a krajiny.
- 5.18** v miestach s intenzívnou veternou a vodnou eróziou zabezpečiť protieróznú ochranu pôdy prevažne v oblastiach Myjavskej pahorkatiny, Bielych Karpát, Malých Karpát, Strážovských vrchov, Považského Inovca, Trábeča, Vtáčnika, Javorníkov.
- 5.19** odstrániť skládky odpadov lokalizované v chránených územiach prírody
- 5.21** revitalizovať toky upravené na kanálový typ, kompletizovať sprievodnú vegetáciu výsadbou pásu domácich druhov drevín a krovín pozdĺž tokov zvýšením podielu trávnych porastov na plochách okolitých mikrodepresií, čím vzniknú podmienky na realizáciu navrhovaných biokoridorov pozdĺž tokov

6. V oblasti usporiadania územia z hľadiska hospodárskeho rozvoja

- 6.1** vytvárať podmienky pre zlepšenie výkonnosti a efektívnosti hospodárstva a harmonicky využívať celé územie kraja,
- 6.2** nové podniky lokalizovať predovšetkým do disponibilných plôch v intraviláne obcí v existujúcich hospodárskych areáloch, prípadne uvažovať s možným využitím uvoľnených areálov poľnohospodárskych dvorov,

7. V oblasti rozvoja nadradenej dopravnej infraštruktúry

- 7.1** Cestná infraštruktúra

7.1.1	Rešpektovať lokalizáciu existujúcej cestnej infraštruktúry a vyplývajúce obmedzenia v ochranných pásmach.
7.1.2	Realizovať rýchlostnú cestu R2 v kategórii R24,5/120: v trase AGR č. E572, v úsekoch Chocholná križovatka s diaľnicou D1 – Bánovce nad Bebravou – Nováky - Prievidza – Handlová – hranica Banskobystrického kraja, vrátane úsekov preložiek cesty I/50 vyvolaných realizáciou rýchlostnej cesty R2.
7.1.14	Homogenizovať existujúcu trasu cesty II/507 (regionálneho významu) v kategórii C 9,5/70-60.
7.1.17	Zabezpečiť územnú rezervu - koridor pre cestu II/507 (regionálneho významu) v kategórii C 9,5/70-60, v trase a úseku: v katastrálnom území Trenčianske Stankovce, Bierovce, Trenčianska Turná.
7.3	Infraštruktúra vodnej dopravy
7.3.1	Rezervovať a chrániť územie Vážskej vodnej cesty (vnútroštátna vodná cesta medzinárodného významu na území kraja triedy Va, súčasť multimodálneho koridoru č. Va., AGN č. E81). lokalizovanej v trase a úsekoch: - existujúceho Vážskeho elektrárenského kanálu, - vodných nádrží a prirodzeného koryta rieky Váh.

8. V oblasti nadradenej technickej infraštruktúry

8.1 Energetika

- 8.1.1 rešpektovať jestvujúce koridory pre nadradený plynovod a elektrické vedenie pre veľmi vysoké napätie,

8.2 Vodné hospodárstvo

- 8.2.1 Rešpektovať pásmo hygienickej ochrany vodných zdrojov a chránené vodohospodárske oblasti Strážovské vrchy, Beskydy-Javorníky a povodia vodárenských tokov Solka - Vyšehradný potok, Tužina a Nitrica a záujmové územia výhľadových vodohospodárskych diel,
- 8.2.3 Na úseku verejných vodovodov:
V okrese Nové Mesto nad Váhom a Trenčín:
h) Dobudovanie úprave vody v Selci (odstránenie arzenu),
- 8.2.4 Na úseku verejných kanalizácií:
v súlade s Plánom rozvoja verejných vodovodov a verejných kanalizácií pre územie Slovenskej republiky a Konceptiou vodohospodárskej politiky Slovenskej republiky:
a) zabezpečiť zodpovedajúcu úroveň odvádzania a čistenia komunálnych odpadových vôd s odstraňovaním nutrientov z aglomerácií¹ s produkciou organického znečistenia väčšou ako 10 000 EO v súlade s plánom rozvoja verejných kanalizácií,
j) Aglomerácia Trenčianske Stankovce: intenzifikácia a dobudovanie ČOV a kanalizácie v obciach: Trenčianske Stankovce a Trenčianska Turná, vybudovanie kanalizácie v ďalších obciach tejto aglomerácie,
k) zabezpečiť výstavbu kanalizačných systémov a rekonštrukcií ČOV v aglomeráciách nad

¹ **Aglomerácia** – pod pojmom aglomerácia sa v súlade s „Plánom rozvoja verejných vodovodov a kanalizácií SR“, schváleným vládou SR uznesením č.109/2006 a v znení Zákona o vodách č.364/2004 rozumie územne ohraničená oblasť, v ktorej je osídlenie, alebo hospodárska činnosť natoľko rozvinutá, že je opodstatnené odvádzať z nej komunálne odpadové vody stokovou sieťou (podľa smernice č.912/271/EHS) do čistiarny odpadových vôd

10 000 ekvivalentných obyvateľov:

1. Aglomerácia Bánovce nad Bebravou,
2. Aglomerácia Dubnica nad Váhom,
3. Aglomerácia Myjava,
4. Aglomerácia Nové Mesto nad Váhom,
5. Aglomerácia Partizánske,
6. Aglomerácia Prievidza,
7. Aglomerácia Handlová,
8. Aglomerácia Púchov,
9. Aglomerácia Trenčín,
10. Aglomerácia Trenčianska Teplá,
11. Aglomerácia Nemšová,
- 12. Aglomerácia Trenčianske Stankovce**
13. Aglomerácia Šišov.

8.2.5 Na úseku odtokových pomerov povodí: v súlade s požiadavkami ochrany prírody a odporúčaniami Rámcovej smernice o vodách

- a) vykonávať na upravených tokoch údržbu za účelom udržiavania vybudovaných kapacít,
- b) zlepšovať vodohospodárske pomery na malých vodných tokoch a v povodí zásahmi smerujúcimi k stabilizácii pomerov v extrémnych situáciách tak povodňových, ako aj v období sucha,
- c) zabezpečiť na neupravených úsekoch tokov predovšetkým ochranu intravilánov miest a obcí, nadväzne komplexne riešiť odtokové pomery na tokoch v súlade s rozvojovými programami a koncepciou rozvoja,
- d) zabezpečovať preventívne protierózne opatrenia najmä v svahovitých častiach povodí Chvojnice a Myjavy, dbať na dodržiavanie správnych agrotechnických postupov, výsadbu a udržiavanie ochranných vegetačných pásov v blízkosti poľnohospodárskych plôch a zriaďovanie vsakovacích plôch,
- e) vytvárať územnotechnické predpoklady na úpravu a revitalizáciu vodných tokov v čiastkovom povodí Váhu a Nitry v súlade s rozvojovými programami a koncepciou vodného hospodárstva,
- f) vytvoriť podmienky pre včasnú prípravu a realizáciu protipovodňových opatrení,
- g) zabezpečiť ochranu inundačných území tokov a zamedziť v nich výstavbu a iné nevhodné činnosti

8.2.7 V oblasti protipovodňovej ochrany

Realizovať stavby spojené s protipovodňovými opatreniami v čiastkových povodiach Váhu, Nitry a Myjavy na ochranu intravilánov miest a obcí v súlade s Programom protipovodňovej ochrany SR a ďalších tokov v čiastkových povodiach Váhu, Nitry a Myjavy v súlade s investičným rozvojovým programom Slovenského vodohospodárskeho podniku a koncepciou vodného hospodárstva,

9. V oblasti odpadového hospodárstva

9.1.1 Riešiť zneškodňovanie odpadov na území kraja v súlade so schváleným Programom odpadového hospodárstva SR, pričom v jeho v intenciách rozpracovať Program odpadového hospodárstva Trenčianskeho kraja. Usmerňovať odpadové hospodárstvo v zmysle znižovania negatívnych vplyvov na životné prostredie zo starých skládok odpadov a ďalších environmentálnych záťaží.

9.1.2 Riešiť budovanie zberných stredísk na vyseparované zložky z komunálneho odpadu v mestách a obciach kraja a budovanie kompostární v súlade s právnymi predpismi EÚ.

- 9.1.4 Podporovať vo všetkých oblastiach vzniku odpadov separovaný zber pre rozvoj recyklácie materiálov zo zhodnotiteľských odpadov.
- 9.1.5 Celoplošne rozšíriť separovaný zber odpadov s čo najväčším počtom separovaných zložiek (papier, sklo, plasty, kovy a BRO).
- 9.1.6 Zvyšovať množstvo biologicky rozložiteľného odpadu (zo všetkých zdrojov) zhodnocovaného aeróbnym alebo anaeróbnym spôsobom (kompostovaním, resp. spracovaním na bioplyn).
- 9.1.11 Riešiť skládkovanie odpadov na existujúcich a navrhovaných veľkokapacitných regionálnych skládkach s vyhovujúcimi technickými podmienkami a v územiach vhodných pre umiestňovanie skládok odpadov a v ktorých sa prirodzene zabezpečuje minimalizácia rizík ohrozenia zdravia obyvateľov a znečistenia zložiek životného prostredia (najmä zásob a kvality podzemných vôd):
 - a) skládka Veronika v k. ú. Dežerice v okrese Bánovce nad Bebravou,
 - b) skládka Lužtek v k. ú. Dubnica nad Váhom v okrese Ilava,**
 - c) skládka Lieskovec v k. ú. Dubnica nad Váhom (Prejta) v okrese Ilava,
 - d) skládka Kostolné - Hrašné v k. ú. Kosotlné v okrese Myjava,
 - e) skládka Borina v k. ú. Livinské Opatovce a Chudá Lehota v okrese Partizánske,
 - f) skládka TKO Brodzany v k. ú. Brodzany v okrese Partizánske,
 - g) skládka TKO a PTO Handlová v k. ú. Handlová v okrese Prievidza,
 - h) skládka Prievidza - Ploštiny v k. ú. Veľká Lehôtka a Prievidza v okrese Prievidza,
 - i) skládka stabilizátu v k. ú. Zemianske Kostoľany, Vieska a Bystričany v okrese Prievidza,
 - j) skládka Vyšehradné v k. ú. Nitrianske Pravno v okrese Prievidza,
 - k) skládka Podstránie v k. ú. Lednické Rovne v okrese Púchov.

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

Verejnoprospešné stavby dopravnej infraštruktúry

1. Cestná infraštruktúra

- 1.2 Rýchlostná cesta R2 v trase a úsekoch - Chocholná križovatka s diaľnicou D1 - Bánovce nad Bebravou - Nováky a Prievidza - Handlová - hranica Banskobystrického kraja.

3. Infraštruktúra vodnej dopravy

- 3.1. Vážska vodná cesta lokalizovaná v trase a úsekoch Vážskeho elektrárenského kanálu, vodných nádrží a v prirodzenom koryte rieky Váh.

Verejnoprospešné stavby v oblasti vodného hospodárstva

1. Oblasť zásobovania pitnou vodou

- 1.8 Úpravňa vody v Selci,

2. Oblasť odvádzania a čistenia odpadových vôd

Verejné kanalizácie v jednotlivých aglomeráciách²:

- 12. Aglomerácia Trenčianske Stankovce,

² **Aglomerácia** – pod pojmom aglomerácia sa v súlade s „Plánom rozvoja verejných vodovodov a kanalizácií SR“, schváleným vládou SR uznesením č.109/2006 a v znení Zákona o vodách č.364/2004 rozumie územne ohraničená oblasť, v ktorej je osídlenie, alebo hospodárska činnosť natoľko rozvinutá, že je opodstatnené odvádzať z nej komunálne odpadové vody stokovou sieťou (podľa smernice č.912/271/EHS) do čistiarny odpadových vôd

2.3 ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE, A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY OBCE

Kapitola 2.4 sa nemení

2.4 ZÁUJMOVÉ ÚZEMIE A ŠIRŠIE VZŤAHY

2.4.1 Poloha a význam obce v štruktúre osídlenia

V zmysle Konceptie územného rozvoja Slovenska (KURS - 2001) , v znení následných zmien a doplnkov a záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja v rámci koncepcie sídelnej štruktúry leží obec Trenčianske Stankovce v okrajovom pásme ťažiska osídlenia I. úrovne - Trenčianskom ťažisku osídlenia najvyššieho významu ako aglomerácie celoštátneho významu.

Obec Trenčianske Stankovce leží na rozvojovej osi druhého stupňa:

- ponitrianska rozvojová os: Trenčín - Bánovce nad Bebravou - Topoľčany - Nitra - Nové Zámky - Komárno,

V záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, v znení následných zmien a doplnkov je obec Trenčianske Stankovce zaradená ako centrum osídlenia lokálneho významu ~~do šiestej skupiny - druhej podskupiny centier osídlenia~~, ktoré zabezpečujú komplexné základné vybavenie pre obyvateľov bezprostredného zázemia. V týchto centrách je potrebné podporovať predovšetkým rozvoj následných zariadení:

- základných škôl,
- predškolských zariadení,
- zdravotníckych zariadení všeobecných lekárov, zubných lekárov a lekární,
- stravovacích zariadení s možnosťou ubytovania,
- pôšt,
- zariadenia opravárenských a remeselníckych služieb na pokrytie základnej potreby,
- nákupných zariadení na pokrytie základnej potreby,
- zariadení voľného času a rekreácie s dostatočnými plochami zelene.

2.4.2 Poloha obce vo vzťahu na vymedzené špecifické územia a ochranné pásma určené osobitnými predpismi

Podkapitola 2.5.2 sa mení nasledovne

Ochrana prírody a krajiny

Riešené katastrálne územia obce Trenčianske Stankovce sa rozprestierajú v podhorí Považského Inovca a na nive rieky Váh. Pre celé územie platí prvý stupeň ochrany v zmysle zákona 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.

Z maloplošných chránených území sa v území nachádzajú dve prírodné pamiatky (PR Malostankovské vresovisko a PP Selecký potok) a chránený stromy Lipského lipy. V rámci sústavy NATURA 2000 sa v riešenom území nenachádzajú žiadne Územia európskeho významu ani Chránené vtáčie územia.

V rámci hierarchicky najvyššej úrovne územných systémov ekologickej stability - Generelu nadregionálneho územného systému ekologickej stability (Húsenicová a kol., 1991) prechádzajú riešeným územím 3 nadregionálne biokoridory:

- nadregionálny biokoridor hrebeňov Považského Inovca a Strážovských vrchov,

- nadregionálny biokoridor rieky Váh,
- nadregionálny biokoridor Považský Inovec - Bodovka.

V rámci Regionálneho územného systému ekologickej stability okresu Trenčín sa v riešenom území nachádzajú:

- regionálne biocentrum Považský Inovec,
- regionálne biocentrum Drieňový vrch,
- regionálny biokoridor Zelená voda - Drieňový vrch - Považský Inovec - Svinica.

Ochranné pásma dopravných zariadení

Nahrádza novým textom

Podľa zákona č. 135/1961 Zb. a vyhlášky FMD č. 35/1984 § 15 je v katastrálnom území potrebné rešpektovať ochranné pásma komunikácií:

- | | |
|---------------------|---|
| • cesta I. triedy | 50 m od osi vozovky cestnej komunikácie na obidve strany, |
| • cesta II. triedy | 25 m od osi vozovky cestnej komunikácie na obidve strany |
| • cesta III. triedy | 20 m od osi vozovky cestnej komunikácie na obidve strany |

V katastrálnom území je potrebné rešpektovať ochranné pásma komunikácií:

- rezervovať koridor pre rýchlostnú cestu R2 vo vzdialenosti 100 m na obidve strany,

Ochranné pásma elektrických vedení

Nahrádza novým textom

V zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike § 43 Ochranné pásma, rešpektovať ochranné pásma elektroenergetických zariadení:

- | | |
|--|-------------------------|
| • 22 kV vzdušné vedenie | 10 m od krajného vodiča |
| • 22 kV a 1kV káblové vedenie | 1 m od krajného kábla |
| • elektrická stanica vonkajšieho vyhotovenia do 110kV | 10 m |
| • elektrická stanica vnútorného vyhotovenia alebo obostavanou hranicou objektu | je vymedzené oplotením |

Ochranné pásma plynovodov

Nahrádza novým textom

V zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike § 79 Ochranné pásma a § 80 Bezpečnostné pásma je potrebné rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma plynárenských zariadení:

ochranné pásma:

- | | |
|--------------------------|---------------------|
| • VTL plynovod do DN 200 | 4m od osi plynovodu |
| • technologické objekty | 8m |

bezpečnostné pásma:

- | | |
|---|--------------------------------------|
| • plynovod s tlakom od 0,4MPa do 4MPa do DN 350 | 20m od osi plynovodu na každú stranu |
|---|--------------------------------------|

Ochranné pásma telekomunikačných zariadení

Nahrádza novým textom

V zmysle zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách je potrebné rešpektovať:

- ochranné pásmo vedenia 1,5 m od osi kábla po oboch stranách

Ochranné pásma letiska Trenčín

Nahrádza novým textom

Rešpektovať ochranné pásma letiska Trenčín, určené rozhodnutím LÚ SR zn. 9081/313-2802-OP/2010 zo dňa 09.05.2011:

Výškové obmedzenia stavieb, zariadení, stavebných mechanizmov, porastov a pod. je stanovené:

- ochranným pásmom kužeľovej plochy (sklon 4%-1:25) s výškovým obmedzením 293-343m n. m. Bpv.

Nad túto výšku je zakázané umiestňovať akékoľvek stavby a zariadenia bez predchádzajúceho letecko-prevádzkového posúdenia a súhlasu Dopravného úradu SR.

V časti katastrálneho územia, kde terén už presahuje výšky stanovené ochranným pásmom kužeľovej plochy Letiska Trenčín, tzn. tvorí leteckú prekážku. Dopravný úrad povoľuje v tomto území a v jeho tesnej blízkosti stavby do výšky maximálne 10m nad terénom.

V zmysle §28 ods. 3 a §30 leteckého zákona je letecký úrad dotknutým orgánom štátnej správy v povoľovacom procese stavieb a zariadení nestavebnej povahy v ochranných pásmach letísk a leteckých pozemných zariadení ako aj pri ďalších stavbách, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, na základe čoho je potrebné požiadať letecký úrad o súhlas pri stavbách a zariadeniach:

- ktoré by svojou výškou, resp. svojím charakterom mohli narušiť obmedzenia stanovené vyššie popísanými ochrannými pásmami Letiska Trenčín,
- vysoké 100 m a viac nad terénom (§ 30 ods. 1 písmeno a)),
- stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu (§ 30 ods. 1 písmeno b)),
- zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice (§ 30 ods. 1 písmeno c)),
- zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje (§ 30 ods. 1 písmeno d)).

Ochranné pásma vodných tokov, vodných zdrojov a hydromelioračných opatrení

V zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a Vyhlášky MP SR 525/2002 Z. z., ktorou sa ustanovuje zoznam vodohospodársky významných vodných tokov a vodárenských vodných tokov je potrebné rešpektovať ochranné pásmo tokov v šírke

- 10 m obojstranne od brehovej čiary pre rieku Váh, Biskupický kanál,

- 5 m od brehovej čiary toku, pre toky: Selecký potok, Sedličiansky potok, Starohájsky potok, Turňanský potok, Stankovský potok a prítoky Seleckého potoka.

Pásma ochrany verejných vodovodov a verejných kanalizácií

V zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach je potrebné rešpektovať:

- do 500 DN 1,5 m.

Chránené územia ložísk nerastov

V katastrálnych územiach Veľké Stankovce, Malé Stankovce, Rozvadze a Sedličná je potrebné rešpektovať nasledovné územia:

- prieskumné územie Kalnica - Selec - U rudy,
- nevýhradného nerastu „Rozvadze - štrkopiesky pre VOD - EKO a.s. Trenčín, ktorý je súčasťou pozemku,
- registrované zosuvy v k. ú. obce.

2.5 NÁVRH KONCEPCIE PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA

2.5.1 Historický vývoj

Podkapitola 2.6.1 sa nemení

2.5.2 Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania

2.5.2.1 Urbanistická kompozícia a obraz obce

Podkapitola 2.6.2.1 sa nemení

2.5.2.2 Návrh urbanistickej kompozície a obrazu obce

Podkapitola 2.6.2.2 sa nemení

2.5.2.3 Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania

Podkapitola 2.6.2.3 sa mení nasledovne

Urbanistická koncepcia priestorového usporiadania obce Trenčianske Stankovce vychádza z nasledovných základných predpokladov, limitov a obmedzení:

Predpoklady rozvoja

- výhodná poloha obce, ktorá leží v okrajovom pásme ťažiska osídlenia I. úrovne - Trenčianskom ťažisku osídlenia najvyššieho významu ako aglomerácie celoštátneho významu,
- obec ležiaca na rozvojovej osi druhého stupňa: ponitrianska rozvojová os: Trenčín - Bánovce nad Bebravou - Topoľčany - Nitra - Nové Zámky - Komárno,
- obec s potenciálom pre rozvoj výroby lokálneho a regionálneho významu a služieb komunálneho charakteru,
- obec v zmysle záväznej časti ÚPN VÚC definovaná v rámci hierarchie sídelnej štruktúry ako centrum osídlenia lokálneho významu ~~sídlo šiestej skupiny – druhej podskupiny centier osídlenia,~~
- obec ako významné kultúrne - historické centrum,
- obec s veľkým potenciálom pre rozvoj CR, agroturistiky, vidieckeho CR.

Limity rozvoja

- chránené územia a časti prírody PP Malostankovské vresovisko, PP Selecký potok a Chránený strom Lipského lípy,
- prvky Územného systému ekologickej stability všetkých hierarchických úrovní,
- poľnohospodársky pôdny fond a hydromelioračné opatrenia,
- trasy a koridory dopravnej infraštruktúry, vrátane ochranných pásiem,
- vedenia a zariadenia technickej infraštruktúry, vrátane ochranných pásiem,
- letisko Trenčín vrátane ochranných pásiem,
- ochranné pásma vodohospodársky významných tokov Váh, Sedličiansky potok a Turniansky potok a menších vodných tokov a melioračných kanálov v šírke 5 m od brehovej čiary,
- ochranné pásma zariadení civilnej ochrany, požiarnej ochrany a obrany štátu,

V súlade s týmito predpokladmi orientuje sa **základná urbanistická koncepcia** priestorového usporiadania obce na:

- zachovanie existujúceho organizačno - funkčno - priestorového členenia územia obce tvoreného štyrmi časťami, pričom rozvoj usmerňovať vo väzbe na existujúce funkčné využitie,
- novú výstavbu prednostne umiestňovať vo vzťahu na existujúcu technickú infraštruktúru,
- rešpektovať a rozvíjať regionálne zvláštnosti a charakter miestnej pôvodnej architektúry,
- v jednotlivých častiach obce pri riešení lokalít pre rozvoj bývania uplatňovať diferencovaný a individuálny prístup z hľadiska usporiadania a foriem zástavby, hustoty zástavby,
- orientovať sa na prednostné využitie príp. intenzifikáciu existujúcich voľných prelúk (plôch) v rámci zastavaného územia,
- nové rozvojové plochy pre bývanie riešiť nadväzne na súčasnú zástavbu,
- mimo hranice skutočne zastavaného územia, v súlade s požiadavkami ochrany poľnohospodárskej pôdy a lesnej pôdy.

Návrh rozvoja pre obytnú funkciu:

- na plochách v rámci hranice skutočne zastavaného územia v prelukách,
- mimo skutočne zastavaného územia v časti Malé Stankovce, Sedličná, Rozvadze, Veľké Stankovce,
- rozvoj výrobných plôch, plôch pre komerčné aktivity v priestore pozdĺž cesty I/50 9 a novoanavrhovanej preložky cesty II/507,
- stabilizáciu resp. intenzifikáciu existujúcich založených lokalít pre rozvoj podnikateľských aktivít.

Z hľadiska rozvoja **občianskej vybavenosti** obce spočíva základná koncepcia rozvoja vo vytvorení dostatočnej ponuky plôch pre:

- posilnenie vybavenostnej funkcie obce vyplývajúcej z postavenia obce v hierarchii sídelnej štruktúry (obec lokálneho významu so zabezpečením potrieb pre spádové územie obce),
- rozvoj služieb lokálneho a regionálneho významu s možnosťou umiestnenia v rámci navrhovaných zmiešaných území,
- rozvoj zariadení sociálnej vybavenosti vo vzťahu na demografický vývoj,
- dokompletizovanie siete základnej občianskej vybavenosti na základe potreby trhu ako aj stavu kapacít jednotlivých druhov občianskej vybavenosti.

Z **dopravného hľadiska** spočíva základná rozvojová koncepcia v:

- potrebe rezervovať koridor pre rýchlostnú cestu R2 v kategórii R24,5/120, v trase AGR č. E572 v úsekoch Chocholná križovatka s D1 - Bánovce nad Bebravou - Nováky a Prievidza - Handlová - hranica Banskobystrického kraja.
- prehodnotení celkovej dopravnej koncepcie obce vo vzťahu na nadradenú dopravnú infraštruktúru - cestu I/50 9, diaľnicu D1, trasovanie rýchlostnej cesty R2, regionálne dopravné vzťahy, existujúce a nové výrobné aktivity,
- návrhu výhľadového vedenia trasy cesty II/507 vo vzťahu na plánovanú výstavbu rýchlostnej cesty R2 vrátane optimálnej polohy novej križovatky na ceste I/50 9 a rozvoj nových podnikateľských aktivít - výrobného charakteru pozdĺž súčasnej cesty I/50 9, rozpracované v „Urbanistickej štúdii výrobná zóna Trenčianske Stankovce“,

- zohľadnení trasy a parametrov Vážskej vodnej cesty, ktorá je dohodou AGN zaradená medzi vnútrozemské vodné cesty medzinárodného významu pod označením E81. Vyhláška MDPT SR č. 22/2000 Z. z. klasifikuje túto vodnú cestu ako vodnú cestu tried Va a Vb,
- riešení peších a cyklistických prepojení výrobného areálu (Vaillant Industrial Slovakia, Heuliez, Universe Slovakia spol. s r.o. a pod) so zastavaným územím obce Trenčianske Stankovce,
- návrhu novej hierarchizácie siete miestnych komunikácií vo vzťahu na rozvojové plochy a ich prepojenie na existujúci komunikačný systém obce.

Rozvojová koncepcia **technickej infraštruktúry** spočíva prioritne vo vytvorení podmienok pre realizáciu dobudovania zariadení technickej vybavenosti ako základného predpokladu pre rozvoj obce:

- v riešení zvýšenia akumulácie maximálnej dennej potreby vody pre súčasnosť ako aj návrh riešenia pre celý skupinový vodovod (SKV Trenčín),
- v riešení rekonštrukcie prívodného potrubia DN 150 do vodojemu vzhľadom na nevyhovujúce materiálové zloženie potrubí z hľadiska hygienických a kapacitných podmienok,
- v riešení intenzifikácie resp. rozšírení ČOV Trenčianske Stankovce,
- v riešení nových trafostaníc resp. výmeny existujúcich za výkonnejšie, vrátane nových rozvodných sietí,
- v riešení zvýšenia kapacít z hľadiska zásobovania plynu vyplývajúcich z návrhu riešenia prostredníctvom novej regulačnej stanice vrátane rozvodných potrubí,
- v rozšírení telekomunikačnej siete.

Z hľadiska rozvoja **rekreačnej funkcie** obce spočíva základná urbanistická koncepcia:

- v rešpektovaní a rozvíjaní existujúcich zariadení športu a rekreácie na území obce,
- v rozvíjaní turistických a cyklistických trás,
- presadenie cyklistickej cesty regionálneho významu medzi mestom Trenčín a obcou Selec, vedená po trase bývalej úzkorozchodnej lesnej železnici, ktorá v minulosti zväžala drevo z okolitých lesov na trenčianske píly,
- v budovaní náučných chodníkov a trás s oddychovými miestami a posedeniami,
- v zapojení obce do siete poznávacej turistiky (prírodné a kultúrne fenomény Trenčianskeho kraja),
- v podporovaní rozvoja vidieckej turistiky a agroturistiky v časti Veľké Stankovce (návazne na k.ú. obce Selec).

Koncepcia **ochrany prírody a tvorby krajiny** pre katastrálne územie vychádza z Koncepcie územnej ochrany prírody a krajiny SR. Návrh koncepcie ochrany prírody a tvorby krajiny sa orientuje na:

- komplexnú ochranu hodnotného prírodného prostredia so zreteľom na prepojenie lesných komplexov Považského Inovca, urbanizovaného územia a alúvia Váhu,
- návrh siete líniových a plošných prvkov územného systému ekologickej stability územia, ktoré vytvoria funkčný systém zvyšujúci ekologickú stabilitu územia,
- návrh a doplnenie siete líniových a plošných prvkov vegetácie v krajine s cieľom vytvorenia „kostry zelene“ v území, ktorá bude okrem estetickkej funkcie plniť aj migračnú, izolačnú, protieróznú a zasakovacu,
- návrh opatrení na ochranu prírodných zdrojov a zlepšenie stavu zložiek životného prostredia.

2.6 NÁVRH VYUŽITIA ÚZEMIA S URČENÍM PREVLÁDAJÚCICH FUNKČNÝCH ÚZEMÍ

2.6.1 Základné princípy funkčného využitia územia

Podkapitola 2.7.1 sa nemení

2.6.2 Konceptia priestorového usporiadania a funkčného využitia

Podkapitola 2.7.2 sa mení nasledovne

Návrh koncepcie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia vychádza z filozofie efektívneho využitia existujúcich plôch v rámci skutočne zastavaného územia obce.

Základným princípom koncepcie priestorového usporiadania a funkčného využitia územia je dôraz na rovnomerné rozloženie a zastúpenie jednotlivých funkčných zložiek v organizme obce. Cieľom riešenia je návrh vytvorenia zdravého obytného a životného prostredia v obci. Súčasťou riešenia je postupná transformácia vnútorného územia obce a tvorba „kludného prostredia“ s prevahou vybavenostných funkcií. Ide o územie pozdĺž súčasnej cesty II/507 ktorá tvorí nosnú kompozičnú os obce prepájajúcu jednotlivé časti obce v jeden organizačný celok. Takto navrhovaná koncepcia je podmienená preložkou cesty II/507 mimo vnútorné územie obce, ktorá je navrhovaná vo výhľadovom období.

V návrhovom období sa počíta s napojením navrhovaných výrobných území naviazaných na súčasnú cestu I/509 priamo z kruhovej križovatky na ceste I/509 ako s komunikáciou funkčnej triedy C1, ktorá vo výhľadovom období preberie funkciu cesty II/507 trasovanej za areál oddychu a športu v časti Rozvadze v koridore mimo zastavané územie obce.

Základné princípy rozvoja tvoria:

- princíp založenia nového nadradeného komunikačného systému obce s dôrazom na zlepšenie obytného a životného prostredia vnútorného územia obce, formou výhľadového trasovania cesty II/507 mimo zastavané územie obce,
- princíp maximálneho využitia disponibilných plôch v rámci skutočne zastavaného územia obce,
- princíp koncepcie priestorového usporiadania postupného skvalitňovania a dotvárania už urbanizovaného územia obce,
- princíp zabezpečenia dostatočných kapacít technickej infraštruktúry,
- dôraz na vytvorení podmienok pre rozvoj dennej, koncom týždňovej ponuky pre zabezpečenie potrieb obyvateľov z hľadiska rekreácie, oddychu a športu, dostatočných plôch zelene,
- rešpektovanie limitov a obmedzení vyplývajúcich z územno - technických podmienok územia ako aj z platných právnych noriem,
- rešpektovanie limitov a obmedzení vyplývajúcich z prírodnej krajiny,
- princíp založenia nových rozvojových plôch mimo súčasného skutočne zastavaného územia obce orientovaný na:
 - rozvoj novej bytovej zástavby vo forme malopodlažnej zástavby rodinných domov v časti Sedličná, Malé Stankovce a Rozvadze, Veľké Stankovce,
 - rozvoj novej bytovej zástavby vo forme malopodlažnej zástavby bytových domov v časti Rozvadze,
 - rozvoj nových plôch pre výrobné aktivity podnikateľského charakteru po oboch stranách cesty I/509, rýchlostnej cesty R2 a pozdĺž výhľadovej trasy cesty II/507,

2.7 NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA OBČIANSKEHO VYBAVENIA SO SOCIÁLNOU INFRAŠTRUKTÚROU, VÝROBY A REKREÁCIE

2.7.1 Návrh riešenia bývania

Úvodná časť podkapitoly 2.8.1 charakteristika súčasného stavu sa nemení

Návrh riešenia bývania

Návrhová časť podkapitoly 2.8.1 sa mení nasledovne

Návrh riešenia bývania reaguje na potenciálne rozvojové plochy výroby, ktoré do výhľadu poskytujú potenciál pre nárast pracovných príležitostí v obci. Návrh vychádza z analýzy širších súvislostí t. j. z výhodnej polohy obce ležiacej v ťažisku osídlenia I. úrovne - Trenčianskom ťažisku osídlenia najvyššieho významu a územnotechnických podmienok obce.

Potenciálne možnosti pre bytovú výstavbu môžu pozitívne ovplyvniť zmeny vo vývoji obyvateľstva v perspektívnom období. Pri uplatňovaní nárokov na rozvoj bývania je potrebné vychádzať z nasledovných požiadaviek:

- pri riešení obytných zón zohľadňovať charakter a špecifiká prostredia podhorskej obce ležiacej na pomedzí nivy Váhu a masívu Považského Inovca,
- pri komponovaní rozvoja dôsledne vychádzať z historicky založenej urbanistickej štruktúry zloženej zo štyroch zlúčených obcí,
- v rozvojových obytných lokalitách (Sedličná, Malé Stankovce a Rozvadze, Veľké Stankovce) výstavbu bytov realizovať formou malopodlažnej zástavby formou rodinných domov,
- bytové domy realizovať v rámci zmiešaných území v kombinácii s občianskou vybavenosťou,
- pri riešení lokalít pre rozvoj bývania bude uplatňovaný diferencovaný a individuálny prístup z hľadiska usporiadania a foriem zástavby, hustoty zástavby.

Pri rozvoji bytového fondu bude uplatňovaný nasledovný princíp:

V rámci jestvujúceho stavebného fondu:

- pôjde o využitie rezerv, ktoré predstavuje neobývaný domový a bytový fond v rozsahu cca 74 domov k 05. 2001 a o proces obnovy, prestavby, resp. dostavby k jestvujúcim objektom rodinných domov so zameraním na skvalitnenie bývania, ale aj o rozšírenie bytov, prípadne vytváranie podmienok pre dvojgeneračné bývanie .
- súčasne je potrebné uvažovať s potenciálnymi požiadavkami bývajúcich občanov na zmenu kvalitatívneho resp. veľkostného štandardu bytov, ktoré môžu byť riešené tak prestavbou jestvujúceho objektového fondu, ako aj formou novej výstavby.
- najstarší bytový fond postavený pred rokom 1919 je zastúpený 5 % (34 b. j.) z trvalo obývaných bytov v r. 2001 tvorí potenciál pre zhodnotenie formou obnovy, resp. prestavby,
- byty IV. kategórie majú malé zastúpenie, tvoria 5,1 % z celkového počtu bytov v obci môžu rovnako tvoriť potenciál pre zhodnotenie formou obnovy, resp. prestavby.

Na nových plochách a lokalitách:

- pre vlastných obyvateľov obce, kde možno očakávať tvorbu nových domácností, čo môže pozitívne pôsobiť na stabilizáciu mladšieho obyvateľstva v obci,
- pre potenciálny záujem obyvateľov z dosídlenia.

Územný plán obce Trenčianske Stankovce pri návrhu rozvoja bývania pre malopodlažnú bytovú zástavbu formou rodinných domov uvažuje s minimálnou rozlohou parcely 600 m², pri obložnosti 3,2 obyv./byt.

Rozvojové plochy pre možnosť realizácie funkcie bývania sú nasledovné:

Tab. 2 Rozvojové plochy pre funkciu bývania

P. č.	Lokalita	Rozloha (ha)	RD	BD	BD	Počet bytov	Obložnosť	Počet obyv.	Funkčné využitie
1.	NB1	6,05	30	14	84	114	3,2	365	bývanie RD+BD
2.	NB2	1,53	15	-	-	15	3,2	48	bývanie RD
3.	NB3	1,40	15	-	-	16	3,2	51	bývanie RD
4.	NB4	2,05	30	-	-	30	3,2	96	bývanie RD
5.	NB5	1,37	15	-	-	15	3,2	48	bývanie RD
6.	NB6	3,50+1,6	35-40	-	-	35-40	3,2	112-128	bývanie RD
7.	NB7	18,6-15,3	190-150	-	-	190-150	3,2	608-408	bývanie RD
8.	NB8	1,60	10	-	-	10	3,2	32	bývanie RD
9.	NB9	0,70	10	-	-	10	3,2	32	bývanie RD
10.	NB10	3,13-0,53	40-8	-	-	40-8	3,2	128-26	bývanie RD
11.	NB11	0,64+0,70	10-12	-	-	10-12	3,2	32-38	bývanie RD
12.	NB12	1,20	10	-	-	10	3,2	32	bývanie RD
13.	NB13	1,36	10	-	-	10	3,2	32	bývanie RD
	NB14	1,20	10	-	-	10	3,2	32	bývanie RD
	NB15	9,60	45	-	-	45	3,2	32	bývanie RD
Spolu:		43,13-48,28	420-380	14	84	505-464	-	1-616-1416	

Tab. 3 Rozvojové plochy pre funkciu bývania v rámci zmiešaných území

P. č.	Lokalita	Rozloha (ha)	Vybavenosť 50%	Bývanie 25%	Počet bytov	Obložnosť	Počet obyv.	Funkčné využitie
1.	NC1	12,08	6,04	1,81	88	3,2	278	zmiešané OV+BD
2.	NC2	2,30	1,15	0,58	28	3,2	89	zmiešané OV+BD
3.	NC3	2,70	1,35	0,68	32	3,2	104	zmiešané OV+BD
4.	NC4	1,76	0,88	0,44	21	3,2	68	zmiešané OV+BD
5.	NC5	8,75	4,38	2,19	105	3,2	336	zmiešané OV+BD
6.	NC6	1,18	0,59	0,29	15	3,2	46	zmiešané OV+BD
7.	NC7	1,66	0,83	0,42	20	3,2	64	zmiešané OV+BD
Spolu:		30,43	15,22	6,41	310		984	

2.7.2 Návrh riešenia občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou

Podkapitola 2.8.2 Návrh riešenia občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou sa nemení

2.7.3 Návrh riešenia výroby

Podkapitola 2.8.3 Návrh riešenia výroby sa nemení

2.7.4 Návrh riešenia rekreácie

Úvodná časť charakteristika súčasného stavu podkapitoly 2.8.4 Návrh riešenia rekreácie sa nemení

Návrh riešenia

Návrhová časť podkapitoly 2.8.4 Návrh riešenia rekreácie sa mení nasledovne

V zmysle ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja je obec definovaná ako obec s podporou rozvoja vidieckeho turizmu a agroturistiky. ÚPN obce sa v oblasti rozvoja rekreácie a cestovného ruchu sústreďuje hlavne na:

- využitie existujúcich daností, potenciálu obce, ktorý vyplýva z polohy obce ležiacej v podhorí Považského Inovca a alúvia Váhu,
- rešpektovaní a rozvíjaní jestvujúcich zariadení športu a rekreácie na území obce,
- priemete Štúdie (ideového zámeru) sprístupnenia trasy lesnej železničky Trenčín – Soblahov – Mníchova lehota – Trenčianska Turná – Trenčianske Stankovce – Selec do návrhu územného plánu,
- stabilizácii rekreačnej lokality Betlehem a zabezpečení dostatočných kapacít technickej infraštruktúry,
- zapojení obec do siete poznávacej turistiky (prírodné a kultúrne fenomény obce a Trenčianskeho kraja),
- rezervovaní plochy pre rozvoj agroturistiky v južnej časti obce v smere na obec Selec,
- stabilizácii a mierneho rozšírenia individuálnej rekreácie v priestore pri Váhu v lokalite Veľká sihoť.

Obec vzhľadom na svoju kultúrnu históriu - kultúrne pamiatky zapísané v ÚZPF SR, ako aj iné objekty hodné pozornosti a ľudové tradície, má vhodné podmienky pre rozvoj poznávacieho turizmu s možnosťou rozvoja agroturistiky. Obec vo väzbe na prírodné danosti – ideálne podmienky pre zriadenie informačného centra, čím by sa začlenila do siete oblastí poznávacieho turizmu.

V rámci rozvoja turistiky a cykloturistiky sú navrhnuté nové trasy, ktoré poskytujú možnosti športu a relaxu v atraktívnom krajinársky hodnotnom prostredí. Ďalej je potrebné budovať náučné chodníky a trasy s využitím prírodného potenciálu územia - územie Považského Inovca - so zachovalými lesnými komplexami bučín. Náučné chodníky by bolo vhodné doplniť oddychovými miestami s posedením.

Tab. 4 Rozvojové plochy pre funkcie rekreácie

P. č.	Lokalita	Počet	Rozloha (ha)	
1.	NR1	30 chat	1,54	Bez nároku na vodu z verejného obecného vodovodu - individuálne zdroje vody
2.	NR2		0,84	Bez nároku na vodu z verejného obecného vodovodu - individuálne zdroje vody
3.	NRA1		36,0	Agroturistika
4.	NRA2		1,00	Agroturistika
Spolu:			38,38 39,38	

ZaD č. 1 ÚPN obce Trenčianske Stankovce riešia rozvoj rekreácie formou Agroturistiky v priestore pri ceste II/507 smer Beckov.

Pre možnosť rozvoja individuálnej rekreácie sa navrhuje rozšírenie územia vo väzbe na existujúce chaty v lokalite Veľká sihoť s tým, že uvedené územie je potrebné riešiť podrobnou dokumentáciou so stanovením regulácií územia vrátane zabezpečenia technickej infraštruktúry.

V ÚPN sa navrhuje okrem lokality Veľká Sihoť aj rozšírenie lokality pri rekreačnom zariadení Betlehem, za predpokladu zabezpečenia nového vodného zdroja.

2.8 HRANICE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE

2.8.1 Súčasné hranice zastavaného územia

Zastavané územie obce Trenčianske Stankovce je vymedzené v zmysle platnej legislatívy (k 1. 1. 1991) hranicou súčasného zastavaného územia, ktorá je vyznačená v grafickej časti územného plánu. Zastavané územie tvorí jeden celok. Popis hranice súčasnej hranice zastavaného územia je v smere hodinových ručičiek od severného okraja zastavaného územia:

hranica smeruje JV smerom, pričom kopíruje líniu záhrad, križuje Sedličiansky potok, pokračuje JZ smerom popri záhradách a družstve, v časti Malé Stankovce sa stáča JV smerom, po cca 300 m sa stáča späť, križuje Starohájsky potok a kopíruje líniu záhrad cca 330 m SZ smerom, potom sa stáča Z smerom k Seleckému potoku, v časti Veľké Stankovce sa hranica stáča J smerom, kopíruje líniu záhrad až po horný koniec obce, križuje Selecký potok a vracia sa späť k cintorínu, pokračuje J smerom popri záhradách do časti Rozvadze, hranica sa stáča JZ smerom, cca 400 m kopíruje záhrady, obchádza družstvo, vracia sa SV smerom cca 300 m, križuje Selecký potok a opäť smeruje cca 300 m JZ smerom okolo záhrad, stáča sa k ihrisku, pokračuje SV smerom, pričom kopíruje záhrady, družstvo, ihrisko a záhrady v časti Sedličná a vracia sa k východnému bodu.

2.8.2 Navrhované hranice zastavaného územia

V návrhu územného plánu boli k súčasnej platnej hranici zastavaného územia pričlenené plochy s navrhovanou zástavbou rodinných domov, bytových domov, zmiešaného územia bývania a občianskej vybavenosti, plochy výroby, rekreácie, technickej infraštruktúry a komunikácií. Vymedzenie tohto územia je v grafickej časti označené ako navrhovaná hranica zastavaného územia.

Navrhované územie na zástavbu mimo súčasnej hranice skutočne zastavaného územia sú vymedzené nasledovne:

Tab. 5 Rozšírenie hraníc zastavaného územia

P. č.	Lokalita	Katastrálne územie	Rozloha (ha)
1.	NB1	Rozvadze	6,05
2.	NB5	Sedličná	1,37
3.	NB6	Sedličná	3,50 + 1,60 = 5,10
4.	NB7	Sedličná a Malé Stankovce	18,60 15,30
5.	NB8	Malé Stankovce	1,60
6.	NB10	Veľké Stankovce	3,13 0,53
7.	NB12	Veľké Stankovce	1,20
8.	NB13	Veľké Stankovce	1,36
27.	NB14	Veľké Stankovce	1,20
28.	NB15	Veľké Stankovce a Malé Stankovce	9,60
9.	NC1	Rozvadze	12,08
10.	NC2	Rozvadze	2,30
11.	NC3	Malé Stankovce a Rozvadze	2,70
12.	NC4	Malé Stankovce	1,76
13.	NC5	Malé Stankovce	8,75
14.	NC7	Malé Stankovce a Veľké Stankovce	1,66
15.	NO1	Malé Stankovce	18,57
16.	NO2	Sedličná	3,66

P. č.	Lokalita	Katastrálne územie	Rozloha (ha)
17.	NO3	Sedličná	9,60
18.	NO4	Sedličná	3,20
19.	NO5	Sedličná	1,40
20.	NZp1	Rozvadze	0,85
21.	NZp2	Malé Stankovce a Rozvadze	1,57
22.	O1	Sedličná	4,52
23.	O2	Sedličná	0,69
24.	O3	Sedličná	10,28
25.	O4	Sedličná	0,69
26.	RŠ1	Rozvadze	1,67
29	NRA2	Veľké Stankovce	1,00
Spolu:			122,76 114,93

2.9 VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV

Kapitola 2.10 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov sa mení nasledovne

Ochranné pásma technickej a dopravnej vybavenosti

Katastrálnym územím obce Trenčianske Stankovce sú trasované významné infraštruktúrne koridory regionálneho až nadregionálneho významu:

- (severným okrajom) VTL plynovod DN 300 2,5 MPa, ktorý sa napája na medzištátny plynovod 700/55 cez prepúšťaciu stanicu pri Červeníku (severne od Leopoldova)
- 110 kV vedenie č. 8740 Nové Mesto n/Váhom - Bánovce nad Bebravou,
- 110 kV vedenie č. 8758 Nové Mesto n/Váhom - Dubnica n/Váhom.

Ochranné pásma dopravných zariadení

Nahrádza novým textom

Podľa zákona č. 135/1961 Zb. a vyhlášky FMD č. 35/1984 § 15 je v katastrálnom území potrebné rešpektovať ochranné pásma komunikácií:

- cesta I. triedy 50 m od osi vozovky cestnej komunikácie na obidve strany,
- cesta II. triedy 25 m od osi vozovky cestnej komunikácie na obidve strany
- cesta III. triedy 20 m od osi vozovky cestnej komunikácie na obidve strany

V katastrálnom území je potrebné rešpektovať ochranné pásma komunikácií:

- rezervovať koridor pre rýchlostnú cestu R2 vo vzdialenosti 100 m na obidve strany,

Ochranné pásma elektrických vedení

Nahrádza novým textom

V zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike § 43 Ochranné pásmo, rešpektovať ochranné pásma elektroenergetických zariadení:

• od 35 kV do 110 kV vzdušné vedenie	15 m od krajného vodiča
• od 1 do 35 kV vzdušné vedenie	10 m od krajného vodiča
• 22 kV a 1kV káblové vedenie	1 m od krajného kábla
• elektrická stanica vonkajšieho vyhotovenia do 110kV	10 m
• elektrická stanica vnútorného vyhotovenia alebo obostavanou hranicou objektu	je vymedzené oplotením

Ochranné pásma plynovodov

Nahrádza novým textom

V zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike § 79 Ochranné pásmo a § 80 Bezpečnostné pásmo je potrebné rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma plynárenských zariadení:

ochranné pásmo:

- VTL plynovod do DN 200 4m od osi plynovodu
- technologické objekty 8m

bezpečnostné pásmo:

- plynovod s tlakom od 0,4MPa do 4MPa do DN 350 20m od osi plynovodu na každú stranu

Ochranné pásma telekomunikačných zariadení

Nahrádza novým textom

V zmysle zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách je potrebné rešpektovať:

- ochranné pásmo vedenia 1,5 m od osi kábla po oboch stranách

Ochranné pásma letiska Trenčín

Nahrádza novým textom

Rešpektovať ochranné pásma letiska Trenčín, určené rozhodnutím LÚ SR zn. 9081/313-2802-OP/2010 zo dňa 09.05.2011:

Výškové obmedzenia stavieb, zariadení, stavebných mechanizmov, porastov a pod. je stanovené:

- ochranným pásmom kužeľovej plochy (sklon 4%-1:25) s výškovým obmedzením 293-343m n. m. Bpv.

Nad túto výšku je zakázané umiestňovať akékoľvek stavby a zariadenia bez predchádzajúceho letecko-prevádzkového posúdenia a súhlasu Dopravného úradu SR.

V časti katastrálneho územia, kde terén už presahuje výšky stanovené ochranným pásmom kužeľovej plochy Letiska Trenčín, tzn. tvorí leteckú prekážku. Dopravný úrad povoľuje v tomto území a v jeho tesnej blízkosti stavby do výšky maximálne 10m nad terénom.

V zmysle §28 ods. 3 a §30 leteckého zákona je letecký úrad dotknutým orgánom štátnej správy v povoľovacom procese stavieb a zariadení nestavebnej povahy v ochranných pásmach letísk a leteckých pozemných zariadení ako aj pri ďalších stavbách, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, na základe čoho je potrebné požiadať letecký úrad o súhlas pri stavbách a zariadeniach:

- ktoré by svojou výškou, resp. svojím charakterom mohli narušiť obmedzenia stanovené vyššie popísanými ochrannými pásmami Letiska Trenčín,
- vysoké 100 m a viac nad terénom (§ 30 ods. 1 písmeno a)),
- stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu (§ 30 ods. 1 písmeno by),
- zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice (§ 30 ods. 1 písmeno c)),
- zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje (§ 30 ods. 1 písmeno d)).

Ochranné pásma vodných tokov, vodných zdrojov a hydromelioračných opatrení

V zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a Vyhlášky MP SR 525/2002 Z. z., ktorou sa ustanovuje zoznam vodohospodársky významných vodných tokov a vodárenských vodných tokov je potrebné rešpektovať ochranné pásmo tokov v šírke:

- 10 m obojstranne od brehovej čiary pre rieku Váh, Biskupický kanál,
- 5 m od brehovej čiary toku, pre toky: Selecký potok, Sedličiansky potok, Starohájsky potok, Turnanský potok, Stankovský potok a prítoky Seleckého potoka.

Pásma ochrany verejných vodovodov a verejných kanalizácií

V zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach je potrebné rešpektovať:

- do 500 DN 1,5 m.

Chránené územia ložísk nerastov

V katastrálnych územiach Veľké Stankovce, Malé Stankovce, Rozvadze a Sedličná je potrebné rešpektovať nasledovné územia:

- prieskumné územie Kalnica - Selec - U rudy,
- nevýhradného nerastu „Rozvadze - štrkopiesky pre VOD - EKO a.s. Trenčín, ktorý je súčasťou pozemku,

Pásma hygienickej ochrany poľnohospodárskych areálov

- rešpektovať ochranné pásmo pre hospodársky dvor

Ochranné pásmo cintorínov

Nahrádza novým textom

- ochranné pásmo cintorína v rozsahu 50 m. V ochrannom pásme sa nesmú povoľovať a ani umiestňovať budovy okrem budov, ktoré poskytujú služby súvisiace s pohrebníctvom³.

Ochranné pásmo lesa

Nahrádza novým textom

³ zákon č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v znení neskorších predpisov

- ochranné pásmo lesa vo vzdialenosti 50 m od hranice lesného pozemku⁴

Chránené územia prírody

Z chránených území a častí prírody sa v riešenom území nachádzajú:

- **Prírodná pamiatka Malostankovské vresovisko** - na výmere 2,87 ha bola táto prírodná pamiatka vyhlásená nariadením Okresného národného výboru v Trenčíne č. 4/III-1 z 26.2.1987 s účinnosťou od 26.2.1987, 4. stupeň ochrany - VZV KÚ v Trenčíne č. 1/2003 z 27.6.2003,
- **Prírodná pamiatka Selecký potok** bola vyhlásená nariadením ONV v Trenčíne č. 2-14/IX zo dňa 21.8.1984 - účinnosť od 21.8.1984, 4. stupeň o. - VZV KÚ v Trenčíne č. 1/2003 z 27.6.2003 - ú. od 1.8.2003 na ploche 45 292 ha. Táto prírodná pamiatka vznikla na ochranu zachovalého fragmentu podhorského potoka, jeho dvoch prítokov a brehových porastov,
- **Chránené stromy Lipského lipy** - ide o dve lipy malolisté (*Tilia cordata*) s obvodom kmeňa 595 a 343 cm, výškou 28 a 22 m, vekom 170 a 190 rokov.

2.10 NÁVRH RIEŠENIA ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY, CIVILNEJ OCHRANY A OCHRANY PRED POVODŇAMI

2.10.1 Návrh riešenia záujmov obrany štátu

Podkapitola 2.11.1 sa nemení

2.10.2 Návrh riešenia záujmov civilnej ochrany

Podkapitola 2.12.2 sa mení nasledovne

Ukrytie obyvateľstva, varovanie obyvateľstva a vyzbavenie osôb zabezpečiť v súlade:

- so zákonom č. 444/2006 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov,
- s vyhláškou MV SR č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebno-technických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany.
- s vyhláškou MV SR č. 388/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie technických a prevádzkových podmienok informačného systému civilnej ochrany.

2.10.3 Návrh riešenia záujmov požiarnej ochrany

Podkapitola 2.12.3 sa mení nasledovne

Z hľadiska záujmov požiarnej ochrany je potrebné:

- pri zmene funkčného využívania územia riešiť požiadavky vyplývajúce zo záujmov požiarnej ochrany v súlade so zákonom NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi a súvisiacimi predpismi,
- zásobovanie mesta požiarou vodou zabezpečiť v súlade s koncepciou zásobovania obyvateľstva mesta. Pre potrebu zabezpečenia množstva požiarnej vody vychádzať z platnej STN 73 0873.

⁴ zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov

- v návrhu komunikačného systému ciest vytvárať možnosť dopravnej obsluhy a teda aj prístupu požiarnej techniky do všetkých častí mesta.

2.10.4 Návrh riešenia pred povodňami

Podkapitola 2.12.4 sa nemení

2.11 NÁVRH OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY VRÁTANE PRVKOV ÚZEMNÉHO SYSTÉMU EKOLOGICKEJ STABILITY A EKOSTABILIZAČNÝCH OPATRENÍ

2.11.1 Ochrana prírody

Podkapitola 2.12.1 Ochrana prírody sa nemení

2.11.2 Ochrana a racionálne využívanie prírodných zdrojov

Podkapitola 2.12.2 Ochrana a racionálne využívanie prírodných zdrojov sa nemení

2.11.3 Návrh prvkov ÚSES a ekostabilizačných opatrení

Podkapitola 2.12.3 Návrh prvkov ÚSES a ekostabilizačných opatrení sa nemení

2.12 OCHRANA KULTÚRNEHO DEDIČSTVA

Kapitola 2.13 sa nemení

2.12.1 Kultúrne pamiatky

Podkapitola 2.13.1 Kultúrne pamiatky sa nemení

2.13 NÁVRH VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA

2.13.1 Širšie vzťahy

Kapitola 2.14.1 sa nemení

2.13.2 Cestná doprava

Kostru siete miestnych komunikácií obce v súčasnosti tvoria prieťahy ciest druhej a tretej triedy :

- II/507 Beckov – Trenčín – Nemšová
- ~~III/050-019 Veľké Bierovce – Trenčianske Stankovce,~~
- ~~III/507-18 Trenčianske Stankovce – Selec,~~
- ~~III/507-025 Trenčianske Stankovce – Rozvadze.~~
- III/1861 Veľké Bierovce – I/9 (pôvodná I/50)
- III/1878 I/9 (I/50) – Trenčianske Stankovce
- III/1883 Trenčianske Stankovce – Rozvadze
- III/1877 Trenčianske Stankovce - Selec

Spomínané komunikácie sú zaradené do funkčnej triedy zberné komunikácie, ktoré sú vedené v historicky vzniknutých koridoroch a preto šírka ciest nie je rovnomerná a mení sa v závislosti od

umiestnenia zástavby. V záujme homogenizácie šírkových parametrov zberných komunikácií navrhujeme počítať s ich rekonštrukciou a miestami aj s ich rozšírením minimálne na kategóriu MZ 8,0/50. Ako najkritickejší sa javí prieťah cesty tretej triedy Trenčianske Stankovce – Selec, pretože je vedený v pomerne úzkom koridore existujúcej zástavby a Seleckého potoka bez chodníkov. Zvyšok miestnych komunikácií je zaradený do funkčnej triedy obslužných komunikácií C2 a C3. Ich šírkové parametre sú uvedené v grafickej časti.

Návrh dopravného riešenia vychádza z urbanistického návrhu a ďalších daností okolitého územia, napríklad z plánovanej výstavby rýchlostnej komunikácie R2. Urbanistický návrh počíta s pomerne intenzívnym rozvojom obce smerom k rieke Váh. Jedná sa o funkcie výroba a zmiešané územie. Po vybudovaní navrhovaných funkcií očakávame výraznejšie zvýšenie intenzity cestnej dopravy. Na zásobovanie novej výstavby navrhujeme vybudovať sieť obslužných komunikácií C2 MO 8,0/40 a C3 MO 7,5/30, ktoré budú napojené na novú zbernú komunikáciu MZ 12,0/50, ktorá bude napojená z jednej strany na novú okružnú križovatku na ceste I/50 a z druhej strany na existujúci koridor cesty II/507 smerom na Piešťany. Nová zberná komunikácia bude vybudovaná v dvoch etapách. Prvá etapa spadá do návrhu a bude slúžiť ako preložka cesty tretej triedy III/507 019 a druhá etapa do výhľadu. Výhľadovo uvažujeme s preložením prieťahu cesty II/507 cez zastavané územie obce T. Stankovce do koridoru novej zbernej komunikácie. Preložku cesty II/507 zo súčasného koridoru navrhujeme z dôvodu očakávaného nárastu automobilovej dopravy predovšetkým nákladnej dopravy, ktorá súvisí s plánovanou výstavbou priemyselného parku na území obce.

Po vybudovaní novej zástavby a novej komunikačnej siete v priestore medzi súčasným zastavaným územím a Váhom navrhujeme urobiť v hierarchizácii existujúcej siete miestnych komunikácií nasledujúcu zmenu :

- preložku koridoru cesty ~~III/507-019~~ III/1861 a 1878 Veľké Bierovce – Trenčianske Stankovce a prekategORIZOVANIE jej súčasného koridoru na obslužnú komunikáciu funkčnej triedy C2.

V juhovýchodnej časti zastavaného územia obce urbanistický návrh počíta s novou výstavbou rodinných domov aj za hranicou intravilánu. Vzhľadom na členitosť terénu a šírku koridorov budúcich prístupových ciest navrhujeme zásobovať novú výstavbu sieťou obslužných komunikácií C2 a C3 kategórie MO 7,5/30. Nové obslužné komunikácie navrhujeme viesť v koridore existujúcich poľných (nespevnených) ciest.

Ostatnú obytnú výstavbu navrhujeme zásobovať prostredníctvom nových obslužných komunikácií C3 MO 7,5/30.

2.13.3 Sčítanie dopravy

Podkapitola 2.14.1 sa nemení

2.13.4 Statická doprava

Podkapitola 2.14.4 sa nemení

2.13.5 Cestná hromadná doprava

Podkapitola 2.14.5 sa nemení

2.13.6 Železničná doprava

Podkapitola 2.14.6 sa nemení

2.13.7 Vodná doprava

Podkapitola 2.14.8 sa nemení

2.13.8 Pešia a cyklistická doprava

Podkapitola 2.14.8 sa nemení

2.13.9 Ochranné pásma dopravných zariadení

Podkapitola 2.14.9 sa nemení

Tab. 6 Výpočet nárokov na riešenie statickej dopravy na rozvojových plochách

P. č.	Ozna- čenie bloku	Navrhovaný typ funkčného využitia	Počet navrho- vaných RD	Počet navrho- vaných BD	Počet b. j.	Oblož- nosť	Počet obyv.	Počet zamest- nancov	Počet návštev- níkov	Dlho- dobé stojiská	Krátko- dobé stojiská	Celkový počet stojísk v posudz. urban.bloku	Riešenie statickej dopravy
1.	NB1	bývanie	30	14	114	3,2	365	-	-	146	3	149	Dlhodobé státie na vlastných pozemkoch, krátkodobé státie pozdĺž obslužných komunikáciách.
2.	NB2	bývanie	15	-	15	3,2	48	-	-	19	0	20	
3.	NB3	bývanie	15	-	16	3,2	51	-	-	20	0	21	
4.	NB4	bývanie	30	-	30	3,2	96	-	-	38	1	39	
5.	NB5	bývanie	15	-	15	3,2	48	-	-	19	0	20	
6.	NB6	bývanie	35 40	-	35 40	3,2	1 128	-	-	45 51	1	46 52	
7.	NB7	bývanie	190 150	-	190 150	3,2	608 408	-	-	243 163	5 4	248 167	
8.	NB8	bývanie	10	-	10	3,2	32	-	-	13	0	13	
9.	NB9	bývanie	10	-	10	3,2	32	-	-	13	0	13	
10.	NB10	bývanie	40 8	-	40 8	3,2	128 26	-	-	51 10	1 0	52 10	
11.	NB11	bývanie	10 12	-	10 12	3,2	32 38	-	-	13 15	0	13 15	
12.	NB12	bývanie	10	-	10	3,2	32	-	-	13	0	13	
13.	NB13	bývanie	10	-	10	3,2	32	-	-	13	0	13	
	NB14	bývanie	10	-	10	3,2	32	-	-	13	0	13	
	NB15	bývanie	45	-	45	3,2	122			49	1	50	
14.	NC1	polyfunkcia	-	-	87	3,2	279	135	300	118	18	136	Dlhodobé státie prednostne na verejných parkoviskách povrchových a podzemných, krátkodobé státia prednostne pozdĺž obslužných komunikáciách.
15.	NC2	polyfunkcia	-	-	28	3,2	90	60	150	39	8	47	
16.	NC3	polyfunkcia	-	-	32	3,2	103	60	150	44	8	53	
17.	NC4	polyfunkcia	-	-	21	3,2	67	55	140	29	8	37	
18.	NC5	polyfunkcia	-	-	105	3,2	336	120	300	140	18	159	

19.	NC6	polyfunkcia	-	-	14	3,2	45	35	80	20	4	24	Verejné parkoviská pre zamestnancov.
20.	NC7	polyfunkcia	-	-	20	3,2	64	40	90	28	5	33	
21.	NO1	výroba	-	-	-	-	-	520	-	18	-	18	
22.	NO2	výroba	-	-	-	-	-	70	-	2	-	2	
23.	NO3	výroba	-	-	-	-	-	360	-	12	-	12	
P. č.	Ozna- čenie bloku	Navrhovaný typ funkčného využitia	Počet navrho- vaných RD	Počet navrho- vaných BD	Počet b. j.	Oblož- nosť	Počet obyv.	Počet zamest- nancov	Počet návšte- vníkov	Dlho- dobé stojiská	Krátko- dobé stojiská	Celkový počet stojísk v posudz. urban.bloku	Riešenie statickej dopravy
24.	NO4	výroba	-	-	-	-	-	100	-	3	-	3	
25.	NO5	výroba	-	-	-	-	-	65	-	2	-	2	
26.	NRA1	agroturistika	-	-	-	-	-	15	50	1	-	1	
27.	NZP1	zeleň parková	-	-	-	-	-	2	25	1	2	3	
28.	NZP2	zeleň parková	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
29.	NTI1	zariadenie TI	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
30.	NDI1	dobývací priestor	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
31.	NR1	rekreačné chaty	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Statická doprava riešená na vlastných pozemkoch

Pri stanovení celkového počtu stojísk sme počítali s nasledujúcimi súčiniteľmi :

- súčiniteľ vplyvu stupňa automobilizácie 1,0,
- súčiniteľ vplyvu veľkosti obce 0,3,
- súčiniteľ vplyvu polohy riešeného územia 0,5 a 0,8,
- súčiniteľ dĺžby prepravnej práce 0,9.

Poloha nových parkovacích a odstavných plôch v rámci jednotlivých blokov bude spresnená po spracovaní dokumentácie na úrovni zóny. Najväčšie nároky na odstavovanie vozidiel má nová bytová výstavba. Vzhľadom nato, že sa jedná predovšetkým o výstavbu rodinných domov parkovacie a odstavné miesta navrhujeme riešiť na vlastných pozemkoch. Parkovacie státa pre zariadenia občianskej vybavenosti a výrobných zariadení budú verejne prístupné a vybudované na náklady investorov.

2.14 NÁVRH VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA

Hydrologické pomery

Katastrálne územie obce Trenčianske Stankovce patrí do povodia rieky Váh a vodné toky vyskytujúce sa na jej území do správy Povodia Váhu. V záujmovom území sa nachádzajú v intraviláne obce rybníky. V katastrálnom území obce pretekajú tri potoky:

- Selecký potok – tok 3. rádu, ľavostranný prítok Váhu, meria 13,5 km. Pramení v Považskom Inovci. Stredný tok medzi obcami Selec a Veľké Stankovce je chráneným územím a je zapísaný v štátnom zozname osobitne chránených oblastí prírody SR. Potok ústi do jazera – slepé rameno Váhu juhozápadne od obce na ľavej nive Váhu,
- Sedličiansky potok – pramení pod Považským Inovcom, prechádza postupne juhozápadným extravilánom obce Trenčianska Turná a obcou Trenčianske Stankovce – časť Sedličná a vlieva sa do Turnianskeho potoka,
- Turniansky potok - tok 3. rádu, meria 12,3 km, preteká severne extravilánom obce, do Váhu sa vlieva západne od obce Trenčianske Stankovce.

2.14.1 Zásobovanie pitnou vodou

Súčasný stav

V obci Trenčianske Stankovce v rozsahu jej všetkých častí je vybudovaný obecný vodovod. Zásobovanie obce pitnou vodou je realizované v súčasnosti zo skupinového vodovodu Trenčín. Zdrojom pitnej vody pre SKV Trenčín je vodný zdroj Štvrtek a vodné zdroje Selec I, II, III, IV, ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území obce Selec, južne od Trenčianskych Stankoviec. Voda z prameňov I a II obsahuje arzén, v súčasnosti je vo výstavbe úpravňa vody, ktorá po definitívnej dostavbe zabezpečí likvidáciu arzenu

Voda z prameňov Selec je privádzaná do systému SKV Trenčín liatinovým potrubím DN 300. Na tento privádzač je napojené prírodné potrubie DN 150 - AC (azbestocementové), ktoré privádza vodu do vodojemu Trenčianske Stankovce. Vodojem 2x250 m³ (max. hladina 258,0, min. hladina 254,5 m n. m.) je akumuláciou pitnej vody pre Trenčianske Stankovce, Veľké Bierovce, Opatovce a Trenčiansku Turnú.

Výdatnosť vodného zdroja Selec

Údaje z kapitoly 2.14 Vodné hospodárstvo v znení platného Územného plánu veľkého územného celku Trenčianskeho kraja:

- | | | | |
|----------------|-----------------|------------|----------|
| • Selec I a II | 40,0 - 80,0 l/s | po úprave: | 38,8 l/s |
| • Selec III | 2,0 - 3,0 l/s | | 1,9 l/s |

- Selec IV 8,0 - 37,0 l/s 7,8 l/s
- Výdatnosť vodného zdroja Selec I – IV po úprave: 48,50 l/s.

V roku 2008 bola spracovaná štúdia: Trenčiansky kraj - Rozvod pitnej vody a odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd, nakladanie s produkovanými kalmi. Spracovateľom štúdie bol Hydroprojekt, a.s. OZ Brno. Závery štúdie z hľadiska zásobovania pitnou vodou sú premietnuté do územnoplánovacej dokumentácie obce Trenčianske Stankovce. Celý systém vodovodu prevádzkuje Trenčianska vodohospodárska spoločnosť, a.s. - divízia Trenčín.

Podľa údajov od prevádzkovateľa vodovodu TVS, a.s. je:

- dĺžka vodovodnej siete 11 377 m (štúdia uvádza 12 580 m)
- počet odberných miest (vodomero) - obyvateľstvo 570
- ostatné 26

Počet zásobovaných obyvateľov 100 % zás. obyv.

- údaj o počte obyv.-OÚ Trenčian. Stankovce 3 149 obyv.
- akumulácia 2x250 m³ = 500 m³ - pre 4 obce
- dimenzie rozvodnej obecnej vodov. siete DN 80 - DN 200 - potrubia sú z liatiny a PVC
- spotreba vody - obyvateľstvo 53 489 m³/rok
- ostatné (poľnohosp. a priemysel) 3 519 m³/rok
- spotreba vody spolu na základe fakturácie 57 008 m³/rok
- špecifická potreba vody na obyvateľa 47,40 l/obyv./deň
- špec. potr. vody na obyv. za Trenč. kraj 82,90 l/obyv./deň

V obci Trenčianske Stankovce je poľnohospodárska výroba sústredená v poľnohospodárskej farme, ktorá sa nachádza v dvoch lokalitách. V oboch lokalitách sa pre prevádzku a výrobu využívajú vlastné zdroje vody o kapacite 2,5 l/s.

Bilancia potreby vody pre súčasnosť

Výpočet potreby vody spracovaný v zmysle Vyhlášky č. 684 Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky zo 14. novembra 2006, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií.

Výpočet je spracovaný konkrétne pre obec Trenčianske Stankovce pre súčasný stav. Vzhľadom na to, že obce Opatovce, Veľké Bierovce a Trenčianska Turná sú súčasťou SKV, sú zásobované z vodojemu Trenčianske Stankovce a ovplyvňujú kapacitu akumulácie sú uvedené aj potreby týchto zásobovaných obcí. Údaje o potrebe vody týchto obcí sú prevzaté z bilancie potreby vody spracovanej v rámci štúdie zásobovania týchto obcí z SKV a z uvedeného zdroja, ktorá bola vypracovaná ako súčasť návrhu Územného plánu obce Trenčianske Stankovce. Bilancia je spracovaná s použitím údajov z roku 2007 a z hydrotechnických výpočtov pre súčasnosť a návrh v jednotlivých zásobovaných obciach. Všetky údaje z výpočtov sú uvedené v tabuľke .

Výpočet potreby vody pre Trenčianske Stankovce a pre úroveň k 31. 12. 2008

Počet obyvateľov: 3 149

Zásobovanosť: 100 %

Priemerná potreba vody denná - Q_p:

Obyvateľstvo 2376 x 135 l/obyv./deň = 320,76 m³/d = 3,71 l/s

3 x 100 l/obyv./deň = 77,30 m³/d = 0,89 l/s

obyvateľstvo spolu: 398,37 m³/d = 4,60 l/s

zníženie špec. potr. o 25 % podľa A.2 horeuvedenej vyhl.: $298,78 \text{ m}^3/\text{d} = 3,46 \text{ l/s}$

Občianska vybavenosť $3\,149 \times 25 \text{ l/obyv./deň} = 78,73 \text{ m}^3/\text{d} = 0,91 \text{ l/s}$

Poľnohospodárstvo a priemysel $14\,326 \text{ m}^3/\text{rok} = 39,25 \text{ m}^3/\text{d} = 0,45 \text{ l/s}$

(prevzatá z údajov fakturácie pre ostatných odberateľov)

Priemerná denná potreba vody - Q_p spolu:

$Q_p = 298,78 \text{ m}^3/\text{d} + 78,73 \text{ m}^3/\text{d} + 39,25 \text{ m}^3/\text{d} = 416,76 \text{ m}^3/\text{d} = 4,82 \text{ l/s}$

Maximálna denná potreba vody - Q_m , $k_d = 1,6$

$Q_m = 416,76 \times 1,6 = 666,82 \text{ m}^3/\text{d} = 7,72 \text{ l/s}$

Maximálna denná potreba vody - Q_m , $k_d = 1,4$

$Q_m = 416,76 \times 1,4 = 583,46 \text{ m}^3/\text{d} = 6,75 \text{ l/s}$

Maximálna hodinová potreba vody - Q_h , $k_h = 1,8$, $k_d = 1,6$

$Q_h = 666,82 \times 1,8 = 1200,28 \text{ m}^3/\text{h} = 13,90 \text{ l/s}$

Maximálna hodinová potreba vody - Q_h , $k_h = 1,8$, $k_d = 1,4$

$Q_h = 583,46 \times 1,8 = 1050,23 \text{ m}^3/\text{h} = 12,15 \text{ l/s}$

Ročná priemerná potreba vody - Q_r

$Q_r = 152\,118 \text{ m}^3/\text{rok}$

Tab. 7 Prehľad potrieb vody - rok 2009

Obec	Počet obyv.	Ročná potr. vody - výpočet	Priemerná potreba vody - Q_p		Max. denná potreba vody - Q_m		Max.hod. potr.vody Q_h
			m^3/d	l/s	m^3/d	l/s	l/s
Trenč. Stankovce	3 149	152 118	416,76	4,82	666,82	7,72	13,90
Trenčian. Turná	3 043	194 928	534,05	6,19	855,70	9,90	17,82
Veľké Bierovce	634	48 888	133,94	1,55	266,80	3,10	5,58
Opatovce	404	35 909	98,38	1,14	196,76	2,28	4,09
Spolu:	7 230	431 843	1 183,13	13,70	1 986,10	23,00	41,40

Posúdenie potrebného objemu vodojemu

V zmysle platnej STN využiteľný objem akumulácie sa navrhuje minimálne 60 % maximálnej dennej potreby.

Úroveň roku 2009:

- potrebná akumulácia: $V = 0,6 \times 1986,10 = 1192 \text{ m}^3$
- jestvujúca akumulácia: $V = 2 \times 250 = 500 \text{ m}^3$
- chýbajúca akumulácia: 692 m^3

Z posúdenia vyplýva, že už pre súčasný stav zásobovania vodou Trenčianskych Stankoviec a obcí, ktoré sú súčasťou SKV, je jestvujúca akumulácia nedostatočná. Už v súčasnosti by bolo potrebné zväčšiť akumuláciu vody o objem 700 m^3

Posúdenie zdrojov vody

Zdrojom pitnej vody pre riešené územie, vrátane obce Trenčianske Stankovce je vodný zdroj Selec, ktorého využiteľná kapacita je:

48,50 l/s

potreba vody je: 23,00 l/s

prebytok: + 25,50 l/s

Návrh riešenia

Podkladom pre vodohospodársku časť je urbanistický návrh rozvoja obce, ktorý rieši rozvoj obce v dvadsiatich ôsmich lokalitách, v trinástich lokalitách je to rozšírenie z hľadiska bytového fondu – charakter zástavby rodinnými domami, v jednej aj bytovými domami. v piatich lokalitách sú to podnikateľské aktivity výrobného charakteru, sedem lokalít, kde je navrhnuté bývanie a občianska vybavenosť a tri lokality, kde sa počíta s rekreáciou a športom.

Prehľad potrieb vody pre jednotlivé lokality je uvedený v nasledujúcich výpočtoch a tabuľkách. Výpočet potreby vody je urobený podľa Vyhlášky č. 684 Zb. zákonov Ministerstva životného prostredia SR zo 14. novembra 2006, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií.

Lokality NR1 a NR2 navrhujeme riešiť zásobovanie vodou individuálne studňami. Zásobovanie lokalít NR1 a NR2 z verejného obecného vodovodu sa javí ako ekonomicky náročné vzhľadom na to, že tieto sú značne vzdialené od obce. Lokalita NRA1 - lokalita pre agroturistiku, zásobovanie pitnou vodou navrhujeme z individuálneho zdroja – studne.

Rozvoj obce v rozsahu návrhu urbanistického riešenia si vyžiada rozšírenie obecnej vodovodnej siete oproti existujúcej. V nasledujúcej tabuľke je zdokumentované orientačne možné rozšírenie vodovodnej siete v jednotlivých rozvojových lokalitách. Presný rozsah rozšírenia bude určený po podrobnom zameraní rozvojových lokalít v ďalšom stupni PD, v štúdiách jednotlivých lokalít. Nové vodovodné potrubia navrhujeme realizovať s minimálnym profilom DN 80 a DN 100, z materiálov buď tvárna liatina alebo polyetylén.

V nových lokalitách navrhujeme viesť vodovodné potrubia v spoločných koridoroch pre inžinierske siete najlepšie v zelených pásoch mimo telesa komunikácie. Pre lepšiu prevádzku vodovodu je treba zaokruhovať vodovodné potrubia v čo najväčšej možnej miere.

Tab. 8 Prehľad rozšírenia vodovodnej siete v jednotlivých rozvojových lokalitách

P. č.	Lokalita	Dimenzia potrubia (mm)	Dĺžka potrubia (mm)	Materiál potrubia
1.	NB1	DN 100	680,0	PE
2.	NB2	DN 100	67,0	PE
3.	NB3	DN 100	436,0	PE
4.	NB4	-	-	PE
5.	NB5	-	-	PE
6.	NB6	DN 100	553,0 603	PE
7.	NB7	DN 100	681,0 450	PE
8.	NB8	DN 100	328,0	PE
9.	NB9	-	-	PE
10.	NB10	DN 80	452,0 0,0	PE
11.	NB11	DN100	290,0 389	PE
12.	NB12	DN 100	232,0	PE
13.	NB13	DN 100	248,0	PE
14.	NB14	DN 100	185	PE
15.	NB15	DN 100	1002	PE
Spolu:	NB		3 967,0 4620,0	PE
14.	NC1	DN 100	227,0	PE

P. č.	Lokalita	Dimenzia potrubia (mm)	Dĺžka potrubia (mm)	Materiál potrubia
15.	NC2	DN 100	108,0	PE
16.	NC3	DN 100	132,0	PE
17.	NC4	DN 100	358,0	PE
18.	NC5	DN 100	635,0	PE
19.	NC6	DN 80	99,0	PE
20.	NC7	DN 100	555,0	PE
Spolu:	NC		2 114,0	PE
21.	NO1	DN 100	659,0	PE
22.	NO2	DN 100	635,0	PE
23.	NO3	DN 100	615,0	PE
24.	NO4	-	-	PE
25.	NO5	DN 100	202,0	PE
Spolu:	NO		2 111,0	
Spolu:		DN 80	551,0	PE
Spolu:		DN 100	7 641,0	PE
Spolu:			8 192,0	PE

Výpočet potreby vody pre navrhovaný stav

Tab. 9 Potreby vody pre jednotlivé rozvojové lokality - bývanie

P. č.	Lokalita	Funkč. využitie	RD	Poč. byt. BD	Počet obyv.	Poč. zam./náv št.	Potreba vody					
							Priem. den. Qp		Maxim. den. Qm		Maxim. hod. Qh	
							m³/d	l/s	m³/d	l/s	m³/h	l/s
1.	NB1	bývanie	30	84	365	-	51,96	0,60	72,74	0,84	5,45	1,51
2.	NB2	bývanie	15	-	48	-	6,48	0,07	9,07	0,11	0,68	0,19
3.	NB3	bývanie	15	-	51	-	6,88	0,08	9,63	0,11	0,72	0,20
4.	NB4	bývanie	30	-	96	-	12,96	0,15	18,14	0,21	1,36	0,38
5.	NB5	bývanie	15	-	48	-	6,48	0,07	9,07	0,11	0,68	0,19
6.	NB6	bývanie	35-40	-	112-128	-	15,12-17,12	0,17-0,19	21,17-24,13	0,25-0,29	1,59-1,81	0,44-0,50
7.	NB7	bývanie	190-150	-	608-408	-	82,08-64,84	0,95-0,75	114,91-90,78	1,33-1,05	8,62-6,81	2,39-1,89
8.	NB8	bývanie	10	-	32	-	4,32	0,05	6,05	0,07	0,45	0,13
9.	NB9	bývanie	10	-	32	-	4,32	0,05	6,05	0,07	0,45	0,13
10.	NB10	bývanie	40-8	-	128-26	-	17,28-3,46	0,20-0,04	24,19-4,84	0,28-0,06	1,81-0,36	0,50-0,10
11.	NB11	bývanie	10-12	-	32-38	-	4,32-5,18	0,05-0,06	6,05-7,26	0,07-0,08	0,45-0,54	0,13-0,16
12.	NB12	bývanie	10	-	32	-	4,32	0,05	6,05	0,07	0,45	0,13
13.	NB13	bývanie	10	-	32	-	4,32	0,05	6,05	0,07	0,45	0,13
	NB14		10		32		4,32	0,05	6,05	0,07	0,45	0,13
	NB15		45		122		16,2	0,18	22,65	0,27	1,7	0,47
Spolu:			420-380	84	1 616-1506	-	220,84-128,40	2,54-1,47	309,17-179,91	3,59-2,1	23,16-13,47	6,45-3,77

Tab. 10 Potreby vody pre jednotlivé rozvojové lokality - bývanie a vybavenosť v rámci zmiešaných území

P. č.	Lokalita	Funkčné využitie	RD	Počet bytov BD	Počet obyv.	Počet zam. návšt.	Potreba vody					
							Priem. den. Qp		Maxim. den. Qm		Maxim. hod. Qh	
							m ³ /d	l/s	m ³ /d	l/s	m ³ /h	l/s
1.	NC1	BD+OV	-	88	278	135	48,41	0,56	67,77	0,78	5,08	1,41
2.	NC2	BD+OV	-	28	88	60	16,36	0,19	22,90	0,27	1,72	0,48
3.	NC3	BD+OV	-	32	104	60	18,68	0,22	26,15	0,31	1,96	0,55
4.	NC4	BD+OV	-	22	68	55	13,16	0,15	18,42	0,21	1,38	0,38
5.	NC5	BD+OV	-	105	336	120	55,92	0,65	78,29	0,91	5,87	1,64
6.	NC6	BD+OV	-	15	46	35	8,77	0,10	12,28	0,14	0,92	0,25
7.	NC7	BD+OV	-	20	64	40	11,68	0,14	16,35	0,19	1,24	0,35
Spolu:			-	310	984	505	172,98	2,00	242,17	2,81	18,17	5,06

Tab. 11 Potreby vody pre jednotlivé rozvojové lokality - výroba

P. č.	Lokalita	Funkčné využitie	RD	Počet bytov BD	Počet obyv.	Počet zam. návšt.	Potreba vody					
							Priem. den. Qp		Maxim. den. Qm		Maxim. hod. Qh	
							m ³ /d	l/s	m ³ /d	l/s	m ³ /h	l/s
1.	NO1	výroba	-	-	-	520	62,00	2,15	86,80	3,01	3,90	1,08
2.	NO2	výroba	-	-	-	70	3,85	0,13	5,39	0,18	0,26	0,07
3.	NO3	výroba	-	-	-	360	40,80	1,41	57,12	1,97	2,52	0,70
4.	NO4	výroba	-	-	-	100	5,50	0,19	7,70	0,26	0,32	0,09
5.	NO5	výroba	-	-	-	65	3,58	0,12	5,01	0,17	0,22	0,06
Spolu:			-	-	-	1 115	115,73	4,00	162,02	5,60	7,20	2,00

Tab. 12 Potreby vody pre jednotlivé rozvojové lokality - rekreácia

P. č.	Lokalita	Funkčné využitie	RD	Počet bytov BD	Počet obyv.	Počet zam. návšt.	Potreba vody					
							Priem. den. Qp		Maxim. den. Qm		Maxim. hod. Qh	
							m³/d	l/s	m³/d	l/s	m³/h	l/s
1.	NR1	rekreácia	30 chát	Bez nároku na vodu z verejného obecného vodovodu - individuálne zdroje								
2.	NR2	rekreácia		Bez nároku na vodu z verejného obecného vodovodu - individuálne zdroje								
3.	NRA1	rekreácia		Bez nároku na vodu z verejného obecného vodovodu - studňa								
4.	NRA2	Agrotur.		Bez nároku na vodu z verejného obecného vodovodu - studňa								
Spolu:				-								

Tab. 13 Potreby vody pre jednotlivé rozvojové lokality - všetky lokality spolu

P. č.	Lokalita	Funkčné využitie	RD	Počet bytov BD	Počet obyv.	Počet zam./ návšt.	Potreba vody					
							Priem. den. Qp		Maxim. den. Qm		Maxim. hod. Qh	
							m³/d	l/s	m³/d	l/s	m³/h	l/s
Bývanie			420 380	84	1 616 1506	-	220,84 128,40	2,54 1,47	309,17 179,91	3,59 2,1	23,16 13,47	6,45 3,77
Bývanie + obč. vybavenosť			-	310	984	505	172,98	2,00	242,17	2,81	18,17	5,06
Výroba			-	-	-	1 115	115,73	4,00	162,02	5,60	7,20	2,00,
Rekreácia			30	-	-		-	-	-	-	-	
Spolu:			-	-	2 600 2490	1 620 1620	509,55 417	8,54 7	713,36 584	12,00 11	48,53 39	11,51 9

Pre výpočet potreby vody sú použité hodnoty súčasných potrieb vody a z tabuliek hodnoty potrieb vody pre obyvateľstvo, základnú občiansku a technickú vybavenosť, výrobné zóny pre rozvojové lokality.

Tab. 14 Prehľad potrieb pitnej vody pre Trenčianske Stankovce

Časový horizont	Počet obyv.	Počet zamest.	Potreba vody						
			Priemerná denná Qp		Maximálna denná Qm		Maxim. hodinová Qh		Priemerná ročná Qr
			m ³ /d	l/s	m ³ /d	l/s	m ³ /h	l/s	m ³ /r
Súčasnosť	3 149	198	438,04	5,06	583,46	6,75	43,75	12,15	152 118
Návrh	2 600 2490	1 620 1620	509,55 417	8,54 7	713,36 584	12,00 11	48,53 39	11,51 9	185 986 163 320
Spolu:	5 749 5639	1 818 1818	1074,77 855	13,60 12	1296,82 1167	16,05 18	92,28 83	25,66 21	338 104 315 438

Tab. 15 Prehľad potrieb vody pre všetky obce SKV

Obec	Počet obyv.	Roč. potr. vody - výpočet	Priemerná potreba vody - Q _p		Max. denná potreba vody - Q _m		Max. hod. potr. vody Q _n
		m ³ /r	m ³ /d	l/s	m ³ /d	l/s	l/s
Trenč. Stankovce	5 749 5639	338 104 315 438	1074,77 855	13,60 12	1296,82 1167	16,05 18	92,28 83
Trenčianska Turná	4 657	282 109	772,90	8,95	1236,64	14,32	25,89
Veľké Bierovce	730	101 779	278,88	3,22	557,77	6,45	15,32
Opatovce	600	53 555	146,73	1,70	293,45	3,39	6,11
Spolu:	11 749	775 538	2 273,28	27,47	3 384,68	40,21	72,98
	11 626	752 881	2 054	26	3 255	42	130

Posúdenie potrebného objemu vodojemu

V zmysle platnej EN 805 a Vyhlášky 684 Zb. z./ 2006 využiteľný objem akumulácie sa navrhuje minimálne 60 % maximálnej dennej potreby.

- potrebná akumulácia: $V = 0,6 \times 3\,384,68 = 2\,031 \text{ m}^3$
- jestvujúca akumulácia: $V = 2 \times 250 = 500 \text{ m}^3$

- chýbajúca akumulácia: $1\,531 \text{ m}^3$

Z posúdenia vyplýva, že pre zabezpečenie potrebného množstva pre riešenie lokality zásobovania vodou Trenčianskych Stankoviec a obcí, ktoré sú súčasťou SKV, je jestvujúca akumulácia nedostatočná. Pre riešenie lokality je potrebné zväčšiť akumuláciu vody o objem 1500 -1600 m³ o objem $2 \times 800 \text{ m}^3 = 1600 \text{ m}^3$

Využiteľný objem vodojemov by bol po dobudovaní $V = 2\,100 \text{ m}^3$.

Rozšírenie akumulácie je možné realizovať v areáli jestvujúceho vodojemu.

Posúdenie výdatnosti vodných zdrojov

Zdrojom pitnej vody pre riešené územie je vodný zdroj Selec. Zdroje vody slúžia zároveň pre potrebu mesta Trenčín .

Výdatnosť zdroja:

- Selec I. a II. 40,0 – 80,0l/s po úprave: 38,8 l/s
 - Selec III. 2,0 - 3,0l/s 1,9 l/s
 - Selec IV. 8,0 - 37,0 l/s 7,8 l/s
- Výdatnosť vodného zdroja Selec I. – IV. po úprave: 48,50 l/s.

Vypočítaná max. denná potreba vody pre SKV Trenčianske Stankovce, Trenčianska Turná, Veľké Bierovce a Opatovce, zásobované z vodných zdrojov Selec pre výhľadový rozvoj obcí predstavuje $Q_m = 40,20 \text{ l.s}^{-1}$.

Bilancia zdrojov

Zdroj Selec – kapacita zdroja	48,50 l.s^{-1}
Potreba vody Q_m	<u>40,20 l.s^{-1}</u>
Prebytok	8,30 l.s^{-1}

Z uvedeného vyplýva , že jestvujúce zdroje vody pokrývajú požadovanú potrebu vody aj v takom rozsiahlom rozvoji zásobovaných obcí. Tento systém potrebuje pre zásobovanie oblasti $Q_m = 40,20 \text{ l.s}^{-1}$. Prebytok vody v množstve $8,30 \text{ l.s}^{-1}$ bude odvedený do vodovodnej siete mesta Trenčín .

Tab. 16 Posúdenie prívodných potrubí

		Návrh	Existujúci stav
Odber vody zo zdroja Selec	$Q_m = 40,20 \text{ l.s}^{-1}$	DN 250	DN 200-300
Prívod vody do vdj Trenčianske Stankovce	$Q_m = 40,20 \text{ l.s}^{-1}$	DN 250	DN 150
Odber vody do spotrebiska	$Q_h = 72,98 \text{ l.s}^{-1}$	DN 300	DN200, DN150

Závery

Z výpočtov a posúdenia akumulácie a zdrojov vody a potrubí vyplýva:

- Porovnanie výsledkov výpočtu potrieb vody ukázalo, že vypočítané hodnoty potreby vody sú podstatne vyššie ako skutočne fakturovaná spotreba vody prevádzkovateľom TVS, a.s. Trenčín,
- Z posúdenia potrebného objemu vodojemu vyplýva, že jestvujúca akumulácia 500 m3 nestačí pokryť 60 % maximálnej dennej potreby vody; pre riešenie lokalitu by bolo potrebné zväčšiť o objem 800 m3 (výpočet k úrovni roku 2009) a o 1 600 m3 (výpočet k úrovni výhľadu),
- Jestvujúce využívané vodné zdroje vody pokrývajú požadovanú potrebu vody (max. dennú) pre systém 4 obcí zásobovaných z VZ Selec. Prebytok vody v množstve 8,30 l/s môže byť odvedený do systému SKV Trenčín,
- Prívodné potrubie DN 150 z vodného zdroja do vodojemu Trenčianske Stankovce je z azbestocementu; tento materiál nevyhovuje z hľadiska hygienického a súčasne nevyhovuje aj kapacitne bolo by dobré pri rekonštrukcii vodovodnej siete ho vymeniť,
- Pre rozvojové lokality bude nutné dobudovať vodovodné potrubia a vodovodné prípojky, ich rozsah bude určený pri podrobnom riešení jednotlivých rozvojových lokalít,
- Pre zabezpečenie zásobovania kvalitnou pitnou vodou systém SKV obcí Trenčianske Stankovce, Trenčianska Turná, Veľké Bierovce a Opatovce bude nutné dokončiť realizáciu úpravy vody vo vodných zdrojoch Selec – odstránenie arzénu.

Závery vychádzajúce zo štúdie: Trenčiansky kraj - Rozvod vody a odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd a nakladania s produkovanými kalmi:

- systém zásobovania pitnou vodou vyhovuje a nebude sa meniť - zásobovanie Trenčianskych Stankoviec zo systému SKV Trenčín a VZ Selec,
- akumulácia je nedostatočná, tvorí iba 40 % potrebnej akumulácie pre 4 obce systému SKV. Pre systém je treba dobudovať akumuláciu o objeme 1 600 m³ situovať ju k jestvujúcemu vodojemu Trenčianske Stankovce,
- rozbor vodovodnej siete ukázal, že úniky zo súčasnej vodovodnej siete v obci presahujú 6 000 m³/km/rok a je potrebná rekonštrukcia poruchových úsekov vodovodnej siete,
- výsledky horeuvedenej štúdie po prerokovaní budú zapracované do územnoplánovacej dokumentácie riešenej obce.

2.14.2 Odvádzanie a likvidácia odpadových vôd

Úvodná časť Súčasný stav podkapitoly 2.15.2 Odvádzanie a likvidácia odpadových vôd sa nemení

Návrh odkanalizovania

Návrhová časť podkapitoly 2.15.2 Odvádzanie a likvidácia odpadových vôd sa mení nasledovne

Odkanalizovanie splaškových vôd z obce je navrhnuté obecnou kanalizáciou DN 300 , vyústenou do jestvujúcej kanalizácie DN 300 – 400 a do komunálnej ČOV , spoločnej pre obce Trenčianske Stankovce, Trenčianska Turná, Opatovce, Veľké Bierovce , Selec a Mníchova Lehota . Množstvo splaškových vôd zodpovedá potrebe pitnej vody .

Na základe štúdie : Intenzifikácia a dobudovanie ČOV Trenčianske Stankovce, ktorú vypracoval Hydroprojekt –CZ a.s. Praha, bola vypracovaná projektová dokumentácia pre stavebné povolenie , ktorej náplňou je intenzifikácia a dobudovanie ČOV. Zahájenie výstavby v roku 2008 a z jej dokončením sa počíta v roku 2010.

Súčasná kapacita ČOV je 3100 EO, technologické vybavenie je inštalované iba v jednej nádrži. Celková pôvodná kapacita 6200 EO nedosahuje projektom požadovaných 9324 EO, preto je nutné existujúcu zostavu čistiacej linky upraviť.

Údaje o projektovaných kapacitách po intenzifikácii ČOV

Na ČOV pritekajú len splaškové vody z delenej kanalizácie napojených obcí.

Množstvo odpadových vôd:

- Denné Q₂₄ 1 467,00 m³.d⁻¹ , 61,10 m³.h⁻¹ 17,00 l.s⁻¹
- ročné Q_r 535 455 m³.r⁻¹
- Denný vypočítaný prietok Q_d 1 987,00 m³.d⁻¹ , 82,5 m³.h⁻¹ 22,90 l.s⁻¹
- Maximálny hodinový prietok Q_h 165,00 m³.h⁻¹ ,45,80 l.s⁻¹
- Maximálny čerpaný prietok Q_{max} 216,00 m³.h⁻¹ ,60, 0 l.s⁻¹
- Celkový počet EO: 9 324 EO

Tab. 17 Znečistenie odpadových vôd

Ukazovateľ	mg/l	kg/d	kg/r
BSK ₅	381,3	559	204 035
CHSK	762,7	1119	408 435
NL	349,6	513	187 245
N-NH ₄	45,4	67	24 455
N _c	69,9	103	37 595

Ukazovateľ	mg/l	kg/d	kg/r
P _c	15,9	23	8 395

Tab. 18 Prehľad produkcie odpad. vôd z jednotlivých obcí pre výhľadový stav obyvateľstva

Obec	Počet obyvateľov	Počet pracovníkov	Priemerná denná potreba pitnej vody Q _p /m ³ .d ⁻¹ /	Priemerná potreba pitnej vody Q _p /l.s ⁻¹ /
Trenčianske Stankovce	5749	1818	1074,77	13,60
Trenčianska Turná	4 657	582	772,90	8,95
Veľké Bierovce	730	870	278,89	3,22
Opatovce	600	-	146,73	1,70
Selec	1 200	246	196,74	2,28
Mníchova Lehota	1 500	61	240,00	2,78
Spolu:	14 436	3 577	2 710,00	32,53

Výpočet charakteristických hodnôt prietoku a znečistenia odpadových vôd obcí pripojených na ČOV Trenčianske Stankovce pre výhľadový stav.

Posúdenie množstva odpadových vôd:

Priemerné denné množstvo odpadových vôd

$$Q_{24} = 2\,710,00 \text{ m}^3 \cdot \text{d}^{-1} = 32,53 \text{ l/s}$$

Maximálne denné množstvo odpadových vôd

$$Q_{\max} = 4\,083,50 \text{ m}^3 \cdot \text{d}^{-1} = 48,30 \text{ l.s}^{-1}$$

Maximálne hodinové množstvo odpadových vôd (kh_{max} = 1,95)

$$Q_{h_{\max}} = 4\,083,50 \text{ m}^3 \cdot \text{d}^{-1} \times 1,95 = 3\,318,80 \text{ m}^3 \cdot \text{h}^{-1} = 92,20 \text{ l.s}^{-1}$$

Minimálne hodinové množstvo odpadových vôd (kh_{min} = 0,6)

$$Q_{h_{\min}} = 4\,083,50 \text{ m}^3 \cdot \text{d}^{-1} \times 0,6 = 1\,020,10 \text{ m}^3 \cdot \text{d}^{-1} = 28,40 \text{ l.s}^{-1}$$

Koncentrácia BSK₅

$$C_d = \frac{60 \cdot 14\,436}{1\,000 \cdot 2\,710} = 0,32 \text{ g.l}^{-1} \text{ BSK}_5$$

Priemerné denné množstvo znečistenia

$$S_d = 0,32 \cdot 2\,710 = 866,16 \text{ kg.d}^{-1} \text{ BSK}_5$$

$$EO_{54} = \frac{1\,000 \cdot 866,16}{54} = 16\,040 \text{ EO}$$

Priemyselné vody

Čistiareň odpadových vôd neuvažuje s čistením odpadových vôd z výrobných prevádzok podnikov . Tieto budú lokálne likvidované vo výrobe.

Z priemyselných podnikov budú do verejnej kanalizácie zaústené iba splaškové vody zo sociálnych zariadení . V rámci posúdenia ČOV sú tieto vody zahrnuté vo výpočte spolu s odpadovými vodami od obyvateľstva .

Jestvujúca ČOV je dimenzovaná na cieľových 9 324 EO . Z bilancie potreby pitnej vody a koncentrácie odpadových vôd zo záujmového územia vyplýva , že ČOV Trenčianske Stankovce ani po intenzifikácii nebude kapacitne vyhovovať pre zabezpečenie čistenia odpadových vôd z obcí . Nárast počtu obyvateľov a rozvoj priemyslu predpokladá zvýšenie počtu EO na 14 436 obyvateľov (resp. vypočítaných 16 040 EO.

Pre zabezpečenie účinného čistenia je potrebné buď navrhnuť prípadné rozšírenie ČOV alebo zvážiť rozsiahlosť rozvoja jednotlivých obcí.

Rozvoj obce v rozsahu urbanistického návrhu si vyžiada rozšírenie kanalizačnej splaškovej siete oproti rozsahu jestvujúcej kanalizácie. Rozsah rozšírenia bude zodpovedať pravdepodobne rozšíreniu vodovodnej siete, čo je cca 8200 m. Presný rozsah rozšírenia bude určený po podrobnom zameraní rozvojových lokalít v ďalšom stupni PD, v štúdiách jednotlivých lokalít. Potrubia splaškovej kanalizácie navrhujeme situovať v strede nových komunikácií alebo v koridoroch zelených pásov určených pre inžinierske siete.

Závery

Vyplývajúce z horeuvedeného návrhu a výpočtu množstva odpadovej vody

- Pre rozvojové lokality bude treba vybudovať obecnú vodovodnú sieť v rozsahu:
- DN 300, dĺžka 8 200,0 m, potrubie by malo byť navrhnuté z kanalizačného PVC, DN 400, 300.
- Pri podrobnom riešení rozvojových lokalít z hľadiska odkanalizovania je potrebné navrhnuť trasy kanalizačného potrubia pre jednotlivé lokality v návaznosti na už jestvujúce potrubia.
- Nárast počtu obyvateľov a rozvoj priemyslu predpokladá zvýšenie počtu EO na 14 436 obyvateľov (resp. vypočítaných 16 040 EO, z toho vyplýva potreba rozšírenia ČOV Trenčianske Stankovce.

Návrh opatrení vychádzajúci z platného Územného plánu veľkého územného celku Trenčianskeho kraja:

- Do roku 2015 dobudovanie a intenzifikácia ČOV Trenčianske Stankovce, dobudovanie kanalizácie v Trenčianskych Stankovciach .

Odvedenie dažďových vôd

podkapitola 2.15.2 Odvádzanie dažďových vôd sa mení nasledovne

Katastrálne územie obce Trenčianske Stankovce patrí do povodia rieky Váh. Zrážkové vody z obce sú odvádzané dažďovou kanalizáciou - dimenzie DN 300 - DN 500, materiál PVC, betón - do miestnych potokov, dĺžka potrubí 3 180 m (údaj štúdie). Na všetkých nových urbanizovaných plochách navrhujeme v rámci nových komunikácií vybudovať dažďovú kanalizáciu, buď vo forme zberačov alebo rigolov – riešenie bude vychádzať z podrobného riešenia konkrétnej lokality a jej využitia.

Pre určenie odtokového množstva dažďových vôd z jednotlivých navrhovaných rozvojových plôch uvažujeme s 15 minútovým dažďom, čo predstavuje intenzitu $q=128,8 \text{ l/s.ha}$.

Odtokové množstvo $Q(\text{l/s}) = \text{Plocha}(\text{ha}) \times \text{vrcholový odtokový koeficient} \times \text{intenzita } 15 \text{ mn. dažďa } (\text{l/s.ha})$. Všetky hodnoty sú na základe výpočtov uvedené v nasledujúcich tabuľkách.

Tab. 19 Výpočet množstva dažďových vôd - rozvojové plochy pre funkciu bývania

P. č.	Lokalita	Funkcia	Rozloha (ha)	Cesty a zeleň (ha)	Koeficient zastavanosti	Vrcholový odtokový koeficient	Odtokové množstvo Q (l/s)
1.	NB1	bývanie	6,05	4,54	0,25	0,4	311,70
2.	NB2	bývanie	1,53	1,15	0,25	0,4	78,82
3.	NB3	bývanie	1,40	1,05	0,25	0,4	72,13
4.	NB4	bývanie	2,05	1,54	0,25	0,4	105,62
5.	NB5	bývanie	1,37	1,03	0,25	0,4	70,58

P. č.	Lokalita	Funkcia	Rozloha (ha)	Cesty a zeleň (ha)	Koeficient zastavanosti	Vrcholový odtokový koeficient	Odtokové množstvo Q (l/s)
6.	NB6	bývanie	3,50 5,10	2,63 3,83	0,25	0,4	180,32 262,75
7.	NB7	bývanie	18,60 15,30	13,95 11,47	0,25	0,4	958,27 788,25
8.	NB8	bývanie	1,60	1,20	0,25	0,4	82,43
9.	NB9	bývanie	0,70	0,53	0,25	0,4	36,06
10.	NB10	bývanie	3,13 0,53	2,35 0,4	0,25	0,4	161,26 27,30
11.	NB11	bývanie	0,64 1,34	0,48 1,00	0,25	0,4	32,97 69,03
12.	NB12	bývanie	1,20	0,90	0,25	0,4	61,82
13.	NB13	bývanie	1,36	1,02	0,25	0,4	70,07
14.	NB14	bývanie	1,20	0,90	0,25	0,4	61,82
15.	NB15	bývanie	9,60	7,20	0,25	0,4	494,8
Spolu:			43,13	32,37	-	-	2 151,99
			39,3	29,48	-	-	2024,91

Tab. 20 Výpočet množstva dažďových vôd -rozvojové plochy pre funkciu bývania v zmiešanom území

P. č.	Lokalita	Funkcia	Rozloha (ha)	Cesty a zeleň (ha)	Koeficient zastavanosti	Vrcholový odtokový koeficient	Odtokové množstvo Q (l/s)
1.	NC1	bývanie+OV	12,08	7,85	0,25	0,4	622,36
2.	NC2	bývanie+OV	2,30	1,50	0,25	0,4	118,50
3.	NC3	bývanie+OV	2,70	1,76	0,25	0,4	139,10
4.	NC4	bývanie+OV	1,76	1,14	0,25	0,4	90,67
5.	NC5	bývanie+OV	8,75	5,69	0,25	0,4	450,80
6.	NC6	bývanie+OV	1,18	0,77	0,25	0,4	60,79
7.	NC7	bývanie+OV	1,66	7,08	0,25	0,4	85,52
Spolu:			30,43	25,79	-	-	1567,74

Tab. 21 Výpočet množstva dažďových vôd - pre funkciu výroby

P. č.	Lokalita	Funkcia	Rozloha (ha)	Cesty a zeleň (ha)	Koeficient zastavanosti	Vrcholový odtokový koeficient	Odtokové množstvo Q (l/s)
1.	NO1	výroba	18,57	13,93	0,25	0,4	956,72
2.	NO2	výroba	3,66	2,75	0,25	0,4	188,56
3.	NO3	výroba	9,60	7,20	0,25	0,4	494,60
4.	NO4	výroba	3,20	2,40	0,25	0,4	164,86
5.	NO5	výroba	1,40	1,05	0,25	0,4	72,13
Spolu:			36,43	27,33	-	-	1 706,87

Tab. 22 Výpočet množstva dažďových vôd - pre funkciu rekreácie

P. č.	Lokalita	Funkcia	Rozloha (ha)	Cesty a zeleň (ha)	Koeficient zastavanosti	Vrcholový odtokový koeficient	Odtokové množstvo Q (l/s)
1.	NR1	rekreácia	1,54	1,16	0,25	0,4	79,34
2.	NR2	rekreácia	0,84	0,63	0,25	0,4	43,28
3.	NRA1	rekreácia	36,0 37,0	27,00 27,75	0,25	0,4	1843,20 1894,40
Spolu:			38,38 39,38	28,79 29,54	-	-	1965,82 2017,02

Dažďové množstvá sú určené orientačne. V ďalších stupňoch projektovej prípravy budú upresňované na základe odtokových koeficientov, ktoré budú vychádzať zo spôsobu zástavby jednotlivých lokalít. V lokalitách so zástavbou rodinných domov, bytových domov, príp. výrobných hál navrhujeme alternatívne likvidáciu dažďových vôd na území jednotlivých nehnuteľností použitím dažďových vôd na zavlažovanie zelene a záhrad. V rámci riešenia podrobnejších dokumentácií rozvojových lokalít v oblasti odvádzania dažďových vôd je potrebné uskutočniť opatrenia na zadržanie povrchového odtoku v území tak, aby odtok z daného územia do recipientov nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou navrhovanej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipientoch (retencia a jej využitie v území resp. kontrolované vypúšťanie do recipientu, prečistenie, infiltrácia dažďových vôd a pod.)

Celkové odtokové množstvo dažďových vôd z navrhovaných lokalít: 5 240,40 l/s . 7316l/s

2.14.3 Zásobovanie elektrickou energiou

Širšie vzťahy

V rámci širších vzťahov obce je vybudovaná vodná elektrárň HC Trenčín - Skalka s inštalovaným výkonom 16 MW. V meste Trenčín v závodnej teplárni Merina je inštalovaná protitlaková turbína s inštalovaným výkonom 6 MW. Obidva zdroje dodávajú elektrickú energiu do verejnej siete.

Súčasný stav zásobovania obce

Obec Trenčianske Stankovce je zásobované elektrickou energiou z:

- rozvodne 110/22 kV Juh - s inštalovaným výkonom 40 MVA rozšírená o kapacitu 25 MVA,

Rozvodňa Juh je napojená dvoma vedeniami 110 kV, a to vedením č. 8758, 8759. Trasy uvedených 110 kV vedení sú nasledovné:

- č. 8759 z HC Dubnica n/V do rozvodne,
- č. 8758 z rozvodne Juh do HC Nové Mesto n/Váhom.

Obec Trenčianske Stankovce je zásobovaná elektrickou energiou prostredníctvom transformačných staníc z VN kmeňového vedenia č. 447. Linka 22 kV č.447 prechádza katastrálnym územím obce, na ktorú sú napojené jednotlivé 22/0,4 kV trafostanice. Zásobovanie odberateľov sa uskutočňuje prostredníctvom 19 TS 22/0,4 kV transformačných staníc o celkovom inštalovanom výkone 6675 kVA. Distribučné stanice sú prevažne stožiarové a 2,5 stĺpové napojené na 22 kV vzdušné vedenie č. 447 vzdušnými 22 kV prípojkami prierezu 3x35 mm² AlFe a 3x42,7/11 mm² AlFe.

Tab. 23 Prehľad 22/0,4 kV trafostaníc

P. č.	Označenie	Názov	Inštalovaný výkon (kVA)	Typ	Správca
1.	0064-090	-	1 260,00	murovaná	cudzí
2.	0066-101	-	630,00	2.5-stĺpová	ZSE

P. č.	Označenie	Názov	Inštalovaný výkon (kVA)	Typ	Správca
3.	0066-102	-	250,00	stožiarová	ZSE
4.	0066-103	-	100,00	stožiarová	cudzí
5.	0066-201	-	100,00	2.5-stĺpová	ZSE
6.	0066-202	-	400,00	4-stĺpová	cudzí
7.	0066-203	-	250,00	2.5-stĺpová	cudzí
8.	0066-204	-	160,00	stožiarová	cudzí
9.	0066-205	-	400,00	-	ZSE
10.	0066-206	-	-	kiosková	cudzí
11.	0066-301	-	250,00	stožiarová	ZSE
12.	0066-302	-	160,00	stožiarová	cudzí
13.	0066-401	-	250,00	stožiarová	ZSE
14.	0066-402	-	250,00	1.5-stĺpová	ZSE
15.	0066-403	-	100,00	stožiarová	cudzí
16.	0066-404	-	100,00	1-stĺpová	ZSE
17.	0066-405	-	630,00	kiosková	ZSE
18.	0066-406	-	1 260,00	kiosková	cudzí
19.	0071-010	-	125,00	neznáma	cudzí
Spolu:		-	6675	-	-

Základné údaje:

Napäťová sústava: VN: 3 fáz. str.50 Hz, 22 000 V, IT

NN: 3+PEN, str. 50 Hz. 230/400V/ TN-C

Ochrana pred úrazom elektrickým prúdom pri normálnej prevádzke:

VN : krytmi, zábranou, umiest. mimo dosah

NN : izoláciou živých častí, krytmi, umiest. mimo dosah

Ochrana pred úrazom elektrickým prúdom pri poruche:

VN : zemnením

NN : samočinným odpojením napätia

Prostredie: 4.1.1. - aktívne, zložitý, vonkajšie

Vykur. a príp. TUV: na báze zemného plynu, stupeň elektrizácie „A“

Energetická bilancia

Tab. 24 Energetická bilancia - Rozvojové plochy pre funkciu bývania

P. č.	Lokalita	Funkčné využitie	Plocha (ha)	RD	BD	Pi /kW/	ΣPi /kW/	Pp /kW/	ΣPp /kW/	β	ΣPs /kW/
1.	NB1	bývanie RD+BD	6,05	30	84	15	1710	6,5	741	0,27	204
2.	NB2	bývanie RD	1,53	15	-	15	225	6,5	98	0,41	40
3.	NB3	bývanie RD	1,40	15	-	15	225	6,5	98	0,41	40
4.	NB4	bývanie RD	2,05	30	-	15	450	6,5	195	0,35	67
5.	NB5	bývanie RD	1,37	15	-	15	225	6,5	98	0,41	40
6.	NB6	bývanie RD	3,50 5,10	35 40	-	15	525 600	6,5	228 260	0,34 0,38	76 86

7.	NB7	bývanie RD	18,60 15,30	190 150	-	15	2850 2250	6,5	1 235 975	0,26 0,21	319 251
8.	NB8	bývanie RD	1,60	10	-	15	150	6,5	65	0,45	29
9.	NB9	bývanie RD	0,70	10	-	15	150	6,5	65	0,45	29
10.	NB10	bývanie RD	3,13 0,53	40 8	-	15	600 120	6,5	260 52	0,33 0,06	85 17
11.	NB11	bývanie RD	0,64 1,34	10 12	-	15	150 180	6,5	65 78	0,45 0,54	29 35
12.	NB12	bývanie RD	1,20	10	-	15	150	6,5	65	0,45	29
13.	NB13	bývanie RD	1,36	10	-	15	150	6,5	65	0,45	29
14.	NB14	bývanie RD	1,2	10	-	15	150	6,5	65	0,45	29
15.	NB15	bývanie RD	9,6	45	-	15	675	6,5	293	2,03	131
Spolu:			43,13	420	84	-	7 560	-	3 276	-	1 017

Tab. 25 Energetická bilancia - Rozvojové plochy v rámci zmiešaných území pre bývanie v BD a občiansku vybavenosť

P. č.	Lokalita	Funkčné využitie	Plocha (ha)	Byt. Jedn.	Vybavenosť 50% (ha)	ΣPi /kW/	ΣPp /kW/	β	ΣPs /kW/
14.	NC1	zmiešane OV BD	12,8	88	6,40	2 600	1 852	0,29	528
15.	NC2	zmiešane OV BD	2,30	28	1,15	650	412	0,35	145
16.	NC3	zmiešane OV BD	2,70	32	1,35	750	478	0,34	163
17.	NC4	zmiešane OV BD	1,76	22	0,88	506	319	0,37	118
18.	NC5	zmiešane OV BD	8,75	105	4,38	2 450	1 558	0,28	433
19.	NC6	zmiešane OV BD	1,18	15	0,59	343	216	0,41	88
20.	NC7	zmiešane OV BD	1,66	20	0,83	466	296	0,38	112
Spolu:			31,15	310	15,58	7 765	5 131	-	1 587

Tab. 26 Energetická bilancia - Rozvojové plochy pre funkciu výroby

P. č.	Lokalita	Funkčné využitie	Plocha (ha)	Počet zamestn.	ΣPi /kW/	ΣPs /kW/
21.	NO1	výroba	18,57	520	2 950	1 680
22.	NO2	výroba	3,66	70	910	580
23.	NO3	výroba	9,6	360	1 830	1 330
24.	NO4	výroba	3,2	100	890	400
25.	NO5	výroba	1,4	65	750	320
Spolu:			36,43	1115	7 330	4 310

Tab. 27 Energetická bilancia - Rozvojové plochy pre funkciu rekreácie

P. č.	Lokalita	Funkčné využitie	Plocha (ha)	Chaty	ΣPi /kW/	ΣPp /kW/	β	ΣPs /kW/
26.	NR1	rekreácia a šport	1,54	30	350	150	0,35	68
27.	NR2	rekreácia a šport	0,84		60		0,38	23
28.	NRA1	rekreácia a šport	36,0 37,0		250		0,72	180

Spolu:	38,38 39,38		760			271
--------	---------------------------	--	-----	--	--	-----

Lokalita NB1, NC2, NC4

Napojenie bude riešené vybudovaním novej samostatnej distribučnej transformačnej stanice 1x630kVA napojenej novou 22kV prípojkou z existujúceho 22kV vedenia – prípojky pre TS 0066-205.

Lokalita NB2, NC3

Napojenie lokality bude riešené z existujúcej TS 066-205 rozšírením NN siete a vybudovaním nových káblových rozvodov v území výstavby. Existujúca stožiarová TS 066-205 bude v rámci kabelizácie vzdušného vedenia vymenená za kioskovú TS. Zároveň bude pre potreby napojenia lokality výstavby vymenený transformátor 250 kVA za nový s výkonom 400kVA.

Lokalita NB3

Napojenie lokality bude riešené rozšírením NN siete a vybudovaním nových káblových rozvodov v území výstavby

Lokalita NB4

Napojenie lokality bude riešené rozšírením NN siete a vybudovaním nových káblových rozvodov v území výstavby

Lokalita NB5

Napojenie lokality bude riešené rozšírením NN siete a vybudovaním nových káblových rozvodov v území výstavby

Lokalita NB6, NB7

Napojenie bude riešené vybudovaním novej samostatnej distribučnej transformačnej stanice 1x630kVA napojenej novou 22kV prípojkou z existujúceho 22kV vedenia.

Lokalita NB8

Napojenie lokality bude rozšírením NN siete a vybudovaním nových káblových rozvodov v území výstavby.

Lokalita NB9

Napojenie lokality bude riešené rozšírením NN siete a vybudovaním nových káblových rozvodov v území výstavby.

Lokalita NB10

Napojenie lokality bude riešené z existujúcej TS 066-201 rozšírením NN siete a vybudovaním nových káblových rozvodov v území výstavby. Pre potreby napojenia lokality výstavby sa existujúcej TS 066-201 vymení transformátor za nový s výkonom 250kVA

Lokalita NB11

Napojenie lokality bude riešené rozšírením NN siete a vybudovaním nových káblových rozvodov v území výstavby.

Lokalita NB12, N13

Napojenie lokality bude riešené rozšírením NN siete a vybudovaním nových káblových rozvodov v území výstavby.

Lokalita NC5

Napojenie bude riešené vybudovaním novej samostatnej distribučnej transformačnej stanice 1x630kVA napojenej novou 22kV prípojkou z existujúceho 22kV vedenia – prípojky pre TS 0066-102. Existujúce vedenie prechádzajúce lokalitou výstavby je v zmysle zákona o energetike v kolízii s plánovanou zástavbou a preto bude preložené resp. zakabelizované. Technické podmienky prekládky definuje správca zariadenia ZSE.a.s.

Lokalita NC6, NC7

Napojenie lokality bude riešené z existujúcej TS 066-102 rozšírením NN siete a vybudovaním nových káblových rozvodov v území výstavby. Existujúca stožiarová TS 066-102 bude v rámci kabelizácie vzdušného vedenia vymenená za kioskovú TS. Zároveň bude pre potreby napojenia lokality výstavby vymenený transformátor 250 kVA za nový s výkonom 400kVA.

Lokalita NO1, NO2, NO3, NO4, NO5

Pre potreby napojenia výrobných prevádzok budú vybudované nové samostatné odberateľské transformačné stanice, napájajúce plánované súkromné prevádzky.

Lokalita NR1

Napojenie bude riešené vybudovaním novej 22kV prípojky a vybudovaním samostatnej distribučnej transformačnej stanice.

Lokalita NR2

Napojenie lokality bude z existujúcej TS 066-103, vyvedením požadovaných vývodov do miesta spotreby.

Lokalita NRA1

Napojenie bude riešené z existujúcej TS 066-404, ktorej transformátor bude vymenený za výkon 250kVA.

Prekládky VN vedení - lokalita NC5, NO2, NO4, NO5,

Existujúce VN (22kV) vedenie prechádzajúce lokalitou výstavby je v zmysle zákona o energetike v kolízii s plánovaným využitím územia a preto bude preložené resp. zakabelizované. Technické podmienky prekládky definuje správca zariadenia ZSE.a.s.. Vzhľadom na plánované funkčné využitie je odporúčaná kabelizácia VN vedenia. Kabelizácia rieši zároveň aj zokruhovanie jednotlivých TS. Navrhovaná kabelizácia vyvoláva výmenu existujúcich vzdušných TS 066-102 a TS 066-205 za nové kioskové, nakoľko kabelizované VN vedenie bude v nich slučkové.

Existujúce 110kV vedenie

Existujúce 110kV vedenie prechádzajúce obcou bude ponechané a budú rešpektované jeho ochranné pásma v zmysle zákona o energetike. V úseku, ktorý je v dotyku s navrhovaným trasovaním rýchlostnej cesty R2 a úpravy trasovania cesty I/50 je potrebné realizovať opatrenia vo vzťahu na výškové pomery budúcich predmetných ciest.

2.14.4 Zásobovanie plynom

Súčasný stav

Severnou časťou katastrálneho územia obce Trenčianske Stankovce je trasované:

- VTL plynovod DN 300 2,5 MPa, ktorý sa napája na medzištátny plynovod 700/55 cez prepúšťaciu stanicu pri Červeníku (severne od Leopoldova)

Zdrojovým plynovodom pre zásobovanie obce je VTL plynovod DN 300, ktorý je privedený do regulačnej stanice plynu RS s výkonom 3000 m³/hod.. Regulačná stanica je situovaná na okraji obce Veľké Bierovce. Regulačná stanica v súčasnosti slúži pre zásobovanie obcí Trenčianske Stankovce, Veľké Bierovce, Opatovce a Selec. Z jestvujúcej RS je vybudovaný do obcí Trenčianske Stankovce, Selec STL plynovod DN 200 z oceľových rúr. Pôvodne bola na RS napojená aj obec Trenčianska Turná, ktorá má v súčasnosti samostatnú RS, čím sa vytvorili podmienky na rozšírenie bytovej a priemyselnej výstavby v obciach Trenčianske Stankovce, Selec, Veľké Bierovce a Opatovce.

Návrh riešenia

Návrh spotreby zemného plynu pre rozvoj obce Trenčianske Stankovce v oblasti bytovej výstavby a občianskej vybavenosti bol uvažovaný v súlade so smernicou SPP pre vypracovanie generelov obcí a štúdií plynifikácie lokalít - apríl/2004. Obec spadá do teplotného pásma s najnižšími vonkajšími teplotami -15° C. Pre rodinnú zástavbu je uvažované s potrebou zemného plynu 1,5 m³/hod. na jeden rodinný dom. Ročná spotreba zemného plynu je uvažovaná 3 500 m³/rok. Pre bytovú zástavbu je uvažované s potrebou zemného plynu 0,9 m³/hod. na jeden bytový dom. Ročná spotreba zemného plynu je uvažovaná 2 200 m³/rok.

V nasledovnej tabuľke sú uvedené nárasty potreby zemného plynu podľa jednotlivých lokalít.

Tab. 28 Prehľad potrieb plynu v rozvojových lokalitách

P. č.	Lokalita	Funkčné využitie	Počet byt.	Počet		Rozloha (ha)	Potr. plynu (m ³ /h)	Spotreb. plynu (m ³ /r)	Poznámka
				Obyv.	Prac				
1.	NB1	bývanie RD+BD	105	365,00		6,05	121,5	292 000	-
2.	NB2	bývanie RD	15	48,0		1,53	22,5	52 500	-
3.	NB3	bývanie RD	15	51,0		1,40	22,5	52 500	
4.	NB4	bývanie RD	30	96,0		2,05	45,0	105 000	
5.	NB5	bývanie RD	15	48,0		1,37	22,5	52 500	
6.	NB6	bývanie RD	35 40	112,00 128,00		3,50 5,10	52,5 76,5	122 500 178 500	
7.	NB7	bývanie RD	190 150	608,00 408,0		18,60 15,30	285,0 234,0	665 000 547 000	
8.	NB8	bývanie RD	10	32,0		1,60	15,0	35 000	
9.	NB9	bývanie RD	10	32,0		0,70	15,0	35 000	
10.	NB10	bývanie RD	40 8	128,00 26,00		3,13 0,53	60,0 10,0	140 000 23 700	
11.	NB11	bývanie RD	10 12	32,0 38,0		0,64 1,34	15,0 18,0	35 000 42 000	
12.	NB12	bývanie RD	10	32,0		1,20	15,0	35 000	
13.	NB13	bývanie RD	10	32,0		1,36	15,0	35 000	
	NB14	bývanie RD	10	32		1,20	15,0	35 000	
	NB15	bývanie RD	45	144		9,6	67,5	301 000	

P. č.	Lokalita	Funkčné využitie	Počet byt.	Počet		Rozloha (ha)	Potr. plynu (m ³ /h)	Spotreb. plynu (m ³ /r)	Poznámka
				Obyv.	Prac				
14.	NC1	zmiešané OV+BD	88	278,0	135	6,4	90,0	220 000	
15.	NC2	zmiešané OV+BD	28	88,0	60	1,15	36,0	88 000	-
16.	NC3	zmiešané OV+BD	32	104,0	60	1,35	36,0	88 000	-
17.	NC4	zmiešané OV+BD	22	68,0	55	0,88	27,0	66 000	-
18.	NC5	zmiešané OV+BD	105	336,0	120	4,375	103,5	253 000	-
19.	NC6	zmiešané OV+BD	15	46,0	35	0,59	22,5	5 500	-
20.	NC7	zmiešané OV+BD	20	64,0	40	0,83	27,0	66 000	-
21.	NO1	výroba	-	-	520	18,57	360,0	835 000	-
22.	NO2	výroba	-	-	70	3,66	90,0	85 000	-
23.	NO3	výroba	-	-	360	9,6	240,0	540 000	-
24.	NO4	výroba	-	-	100	3,2	110,0	115 000	-
25.	NO5	výroba	-	-	65	1,4	100,0	95 000	-
26.	NR1	rekreácia	-	-	-	1,54	-	-	Bez plynof.
27.	NR2	rekreácia	-	-	-	0,84	-	-	Bez plynof.
28.	NRA1	rekreácia	-	-	-	36,00 37,00	-	-	Bez plynof.
Spolu:			810	2 600	1 181	73,56 74,56	1 912,5	4 113 500	-

Celkový prírastok potreby zemného plynu v obci je:

- $V_h = 1\,912,5 \text{ m}^3/\text{hod}$
- $V_r = 4\,113\,500 \text{ m}^3/\text{r}$

Navrhované aktivity v oblasti výroby boli podrobne riešené v rámci Urbanistickej štúdie výrobnjej zóny Trenčianske Stankovce (r. 2006), ktorá bola prerokovaná. V zmysle koncepcie zásobovania výrobnjej zóny plynom riešenej v predmetnej UŠ sa uvažuje:

- navrhovaná priemyselná zóna v obci Trenčianske Stankovce bude zásobovaná zemným plynom z jestvujúceho VTL plynovodu DN 300, PN 25 VTL prípojkou plynu DN 50, dl. 25 m.
- zámer si vyžiada novú regulačnú stanicu plynu (VTL-STL) RS1200 2/1-440, ktorá bude osadená na konci VTL prípojky plynu (v k.ú. obce Veľké Bierovce). Regulačná stanica bude regulovať tlak plynu na prevádzkový tlak plynu v STL plynovode 90 kPa.
- od regulačnej stanice bude vedený rozvod STL plynovodu v rámci územia priemyselnej zóny,
- VTL prípojka plynu bude prevedená z oceľových bezošvých rúr DN 50, dl. 25 m ak. mat. 11 523.1 STN 420250.
- regulačná stanica bude oplotená oplotením z poplastovaného pletiva. Rozmery oplotenia RS 1200 bude 10 x 12 m.
- od regulačnej stanice plynu bude po priemyselnej zóne vedený rozvod STL plynovodu ktorý bude prevedený z polyetylénových rúr PE-HD SDR 17,6 PE(100) D160, D 110 resp. D 90 a z polyetylénových rúr PE-HD SDR 11 PE(100) D 63.
- odoberaný plyn v priemyselnej zóne bude využívaný na vykurovanie, varenie, ohrev TÚV a na technológiu pre výrobné účely.

Doplynofikovanie rozvojových lokalít (okrem výrobnéj zóny) sa bude uskutočňovať predĺžením jestvujúcich plynovodov, prípadne vysadením nových odbočiek, v časovej väzbe na postupnosť výstavby. Nové STL plynovody sa navrhuje realizovať z materiálu PE 100.

Technické podmienky, ako aj podmienky pripojenia na jestvujúce plynárenské zariadenia budú predmetom spracovania jednotlivých stupňov projektovej dokumentácie. Pred samotným spracovaním projektov plynofikácie jednotlivých lokalít je preto potrebné konzultovať predmetnú problematiku s prevádzkovateľom plynovodnej siete (SPP, a.s.).

2.14.5 Odpadové hospodárstvo

Kapitola 2.15.5 sa nemení

2.14.6 Telekomunikácie

Kapitola 2.15.5 sa nemení

2.15 KONCEPCIA STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Kapitola 2.15.5 sa nemení

2.16 VYZNAČENIE PRIESKUMNÝCH ÚZEMÍ, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV

Kapitola 2.19 sa nemení

2.17 VYHODNOTENIE DÔSLEDKOV STAVEBNÝCH ZÁMEROV NA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDE

Kapitola 2.17 sa mení nasledovne

Kapitola 2.17 sa oproti schválenému ÚPN obce Trenčianske Stankovce mení nasledovne

Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely v katastrálnom území obce Trenčianske Stankovce je spracované v zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Pri spracovaní perspektívneho využitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely boli použité nasledovné podklady:

- hranica zastavaného územia k 1. 1. 1990,
- bonitované pôdno - ekologické jednotky (7 - miestny kód), VÚPOP, 2014,
- katastrálna mapa obce Trenčianske Stankovce,
- zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov,
- vyhláška MP SR č. 508/2004, ktorou sa vykonáva § 27 zákona č. 220/2004 Z. z.,
- nariadenie Vlády SR č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy,
- stanovisko podniku Hydromeliorácie, š. p. o vybudovaných hydromelioračných zariadeniach,
- Návrh ÚPN obce Trenčianske Stankovce, AŽ PROJEKT, 2011.

Charakteristika pôdných pomerov

Poľnohospodárska pôda, navrhnutá na iné ako poľnohospodárske použitie sa podľa bonitovaných pôdno- ekologických jednotiek nachádza v dvoch klimatických regiónoch. Prevažná časť pôdy patrí do klimatického regiónu s kódom 02 - dostatočne teplý, suchý, pahorkatinný s teplotnou sumou $TS \geq$ v intervale 2800 až 2500 °C. Vo vegetačnom období je to 15 - 16 °C, v zimnom období -1 - 3 °C. Na riešenom území sa vyskytuje vo veľkej miere vodná erózia, ktorá spôsobuje škody najmä na poľnohospodárskej pôde.

Bonita poľnohospodárskej pôdy

Od 1. apríla 2013 platí novela č. 57/2013 Z. z. zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy. Podľa § 12 ods. 1 uvedeného zákona „*Orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy zabezpečí ochranu najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území podľa kódu bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek uvedenú v osobitnom predpise*“. Osobitým predpisom je nariadenie Vlády SR č. 58/2013 Z. z., ktorým sa ustanovuje základná sadzba odvodu za odňatie poľnohospodárskej pôdy a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy, zoznam najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území podľa kódu bonitovaných pôdnoekologických jednotiek, výška odvodu, spôsob platenia odvodu, splatnosť odvodu a oslobodenie od odvodu.

Podľa nariadenia Vlády SR č. 58/2013 Z. z. je v katastrálnych územiach Sedličná, Malé Stankovce, Veľké Stankovce a Rozvadze vyčlenených 17 pôdných jednotiek, ktoré sú zaradené medzi najkvalitnejšie poľnohospodárske pôdy. V nasledujúcej tabuľke sa nachádza prehľad pôdných jednotiek zaradených medzi najkvalitnejšie pôdy podľa katastrálnych území.

Tab. 39 Prehľad najkvalitnejšej pôdy v riešenom území

Katastrálne územie	BPEJ
Veľké Stankovce	0202002 0202012 0206002 0244202 0248002
Malé Stankovce	0244202 0248002 0248202
Rozvadze	0112003 0202002 0202012 0202042 0206002
Sedličná	0106012 0106042 0111032 0112003 0248002 0248202 0250002

Zdroj: VÚPOP, 2015

Vyhodnotenie a zdôvodnenie perspektívneho využitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske využitie

Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov na poľnohospodárskej pôde v rámci Zmien a doplnkov územného plánu obce Trenčianske Stankovce sa rieši v zmysle § 13 zákona č. 220/2004 o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy. Zábery poľnohospodárskej pôdy sú spracované v tabuľke č. 43 podľa jednotlivých lokalít s priradeným poradovým číslom, príslušným katastrálnym územím, rozlohou, navrhovaným funkčným využitím, druhom pozemku, BPEJ, užívateľom poľnohospodárskej pôdy a vykonanými hydromelioračnými zariadeniami.

Perspektívne použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely v rámci Návrhu ÚPN obce Trenčianske Stankovce predstavuje záber pôdy s celkovou rozlohou 14,11 ha. Záber pôdy na nepoľnohospodárske predstavuje 5 lokalít navrhovaných na funkciu bývanie (4 lokality), funkciu rekreácie (1 lokalita).

Okrem stavebných zámerov na poľnohospodárskej pôde v rámci územného plánu v rámci Zmien a doplnkov územného plánu obce Trenčianske Stankovce sa rieši v zmysle § 13 zákona č. 220/2004 o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy aj Zmena kultúry – Návrat do poľnohospodárskej pôdy spracované v tabuľke č. 44 podľa jednotlivých lokalít s priradeným poradovým číslom, príslušným katastrálnym územím, rozlohou, navrhovaným funkčným využitím, druhom pozemku, BPEJ, užívateľom poľnohospodárskej pôdy a vykonanými hydromelioračnými zariadeniami.

Napriek záberu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely, možno skonštatovať, že navrhované lokality sú navrhnuté v nadväznosti na zastavané územie a existujúcu infraštruktúru, teda nebude narušená ucelenosť honov, ani nedôjde k fragmentácii a izolácii poľnohospodárskej pôdy.

Pri realizácii navrhovaných zámerov bude potrebné vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej odnímaných natrvalo a zabezpečiť ich hospodárne a účelné využitie na základe bilancie skrývky humusového horizontu. Ďalej bude nutné zachovať ucelenosť honov a nesťažovať obhospodarovanie poľnohospodárskej pôdy nevhodným situovaním stavieb alebo jej delením. obhospodarovanie poľnohospodárskej pôdy nevhodným situovaním stavieb alebo jej delením.

Tab. 29 Záber pôdy celkom

Ukazovateľ	Návrh (ha)
Odňatie celkom	14,1
Odňatie poľnohospodárskej pôdy celkom	14,1
Z toho v intraviláne	9,6
v extraviláne	4,5
Vybudované hydromelioračné zariadenia	-
Užívateľ poľnohospodárskej pôdy	-
Právnické osoby	-
Fyzické osoby	-

Tab. 30 Zmena kultúry – Návrat do poľnohospodárskej pôdy - celkom

Ukazovateľ	Návrh (ha)
Zmena kultúry Návrat do poľnohospodárskej pôdy - celkom	7,85
Z toho v intraviláne	5,36
v extraviláne	2,60
Vybudované hydromelioračné zariadenia	-
Užívateľ poľnohospodárskej pôdy	-
Právnické osoby	-
Fyzické osoby	-

Tab. 31 Funkčné využitie plôch, navrhnutých na nepoľnohospodárske použitie

Ukazovateľ	Návrh (ha)
Bývanie v RD	13,10
Rekreácia	1,00
Spolu:	14,1

Podrobnejšie členenie podľa jednotlivých lokalít je uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôdy

Žiadateľ (obstarávateľ): Obec Trenčianske Stankovce
 Spracovateľ: AŽ PROJEKT, s.r.o., Bratislava
 Kraj: Trenčiansky
 Obvod: Trenčín
 Dátum: ~~13.10.2010~~, 07.11.2015

Tab. 43 Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôdy

P. Č.	Katastrál. Územie	Lokalita	Funkčné využitie	Výmera lokality (ha)			Kultúra poľnohosp. Pôdy	Výmera poľnohosp. pôdy			Výmera nepoľnoh. Pôd. (ha)	Vykonané investície do pôdy (ha)	Užívateľ poľnohospod. Pôdy	Poznámka
				celkom	v zastav. Území	mimo zastav. Územia		celkom (ha)	BPEJ	ha				
21.	Veľké Stankovce	Za sadom	bývanie RD	9,6	9,6	-	orná pôda, záhrady	9,6	0248002	9,6	-			
22.	Veľké Stankovce	Za cintorínom	bývanie RD	1,2	-	1,2	orná pôda	1,2	0206002	1,08	-	-	-	
									0288212	0,12		-	-	
23.	Rozvadze	Agroturizmus	rekreácia	1,0	-	1,0	orná pôda	1,0	0254672	1,00	-	-	-	
24.	Rozvadze	Pri družstve I.	bývanie RD	0,7	-	0,7	orná pôda	0,7	0202002	0,7	-	-	-	
25.	Sedličná		bývanie RD	1,60	-	1,60	orná pôda	1,60	0247402	1,10	-	-	-	
									0248002	0,50		-	-	-
Spolu:				14,1	9,6	4,5	-	14,10	0202002-II.	0,7	0	-	-	-
									0206002-II.	1,08				
									0248002-IV	11,1				
									0288212-VI	0,12				
									0247402-VI	1,10				
									0254672-VIII	1,00				

Tab. 32 Zmena kultúry – Návrat do poľnohospodárskej pôdy - Prehľad

P. č.	Katastrál. Územie	Lokalita	Funkčné využitie (Jestvujúce/ Navrhované)	Výmera lokality (ha)			Kultúra poľnohosp. Pôdy	Výmera poľnohosp. pôdy			Výmera nepoľnoh. Pôd. (ha)	Udelený súhlas č.	Poznámka
				celkom	v zastav. Území	mimo zastav. Územia		celkom (ha)	BPEJ	ha			
5.	Malé Stankovce	Záhrady	bývanie RD/ Orná pôda, záhrady	2,06	2,06	-	orná pôda, záhrady	1,95	0112003	1,95	0,11	-	-
13.	Veľké Stankovce	Pri ceste II/507	bývanie RD/ Orná pôda	2,6	-	2,6	orná pôda	2,6	0206002	2,6	-	-	-
26.	Sedličná	Sedličná	bývanie RD/ Orná pôda, záhrady	3,3	3,3		orná pôda, záhrady	3,3	0288422	0,60	-		
									0248002	1,35			
									0250002	1,35			
Spolu:				7,96	5,36	2,6		7,96		7,85	0,11		

2.18 HODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA NAJMÄ Z HĽADISKA ENVIRONMENTÁLNYCH, EKONOMICKÝCH, SOCIÁLNYCH A ÚZEMNO - TECHNICKÝCH DÔSLEDKOV

Kapitola 2.18 sa nemení