

Okresný úrad Nitra
odbor štátnej správy starostlivosti o životné prostredie
oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
Štefánikova tr. č. 69, PSČ 949 01 Nitra

Bluhm Partner, s. r. o.
Pribinova 4
811 09 Bratislava

Naše číslo
OU-NR-OSZP3-2015/040821-002-F36

Vybavuje
Ing. Sibyla Lopošová
kl. 292

Nitra
30.10.2015

Vec: Bytové domy „Rezidencie pri Kaštieli“ Kynek Nitra - upustenie od variantného riešenia navrhovanej činnosti

Listom, zo dňa 19. októbra 2015, ste nás požiadali, podľa § 22 ods. 7 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“), o upustenie od variantného riešenia navrhovanej činnosti **„Bytové domy „Rezidencie pri Kaštieli Kynek Nitra“**, ktorú plánujete realizovať v Nitrianskom kraji, v k.ú. Kynek, parc. č. 271/3, 271/4, 271/11, 271/27, 271/38, 271/44, 271/49, 271/51, 271/52.

Zdôvodnenie žiadosti: citujem:

„Navrhovaná činnosť výstavby Bytových domov „Rezidencií pri Kaštieli“ Kynek Nitra sa nachádza v celom rozsahu na pozemkoch investora. (Investor nemá inú lokalitu na uskutočnenie predmetného zámeru) Uvedená činnosť je v súlade s ÚPN mesta Nitra. Osadenie navrhovaných objektov do terénu zohľadňuje výškové rozdiely.

Po zvážení argumentov uvedených vo Vašej žiadosti Vám oznamujeme, že podľa § 22 ods. 7 zákona

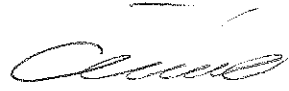
upúšťame od požiadavky variantného riešenia zámeru.

Zámer, vypracovaný podľa § 22 a prílohy č. 9 zákona, bude obsahovať jeden variant činnosti, ako aj nulový variant, tzn. variant stavu, ktorý by nastal, ak by sa zámer neuskutočnil.

Zároveň Vás upozorňujeme, že ak z pripomienok predložených k zámeru podľa § 23 ods. 4 vyplynie potreba posudzovania ďalšieho reálneho variantu navrhovanej činnosti, zohľadní sa táto skutočnosť v ďalšom konaní podľa zákona.

S pozdravom

Okresný úrad Nitra
Odbor starostlivosti o životné prostredie
Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
- 3 -


Ing. Miloš Černák
vedúci oddelenia