

OKRESNÝ ÚRAD NITRA
odbor starostlivosti o životné prostredie

oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia

Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra

Číslo: OU-NR-OSZP3-2015/038267-019-F07

V Nitre, dňa: 06.11.2015

Okresný úrad Nitra (ďalej len „OÚ Nitra“), ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán štátnej správy na posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z. z.“) vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. na základe oznámenia o vypracovaní strategického dokumentu „**Územný plán obce Kolíňany – Zmeny a doplnky č. 1**“, ktoré predložil obstarávateľ **Obec Kolíňany, Obecný úrad Kolíňany, Nám. L.A.Aranya 528, 951 78 Kolíňany, IČO: 00 308 111**, po ukončení zisťovacieho konania toto

R O Z H O D N U T I E

Navrhovaný strategický dokument „**Územný plán obce Kolíňany – Zmeny a doplnky č. 1**“

s a n e b u d e ď a l e j p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

ODÔVODNENIE

Obstarávateľ, **Obec Kolíňany, Obecný úrad Kolíňany, Nám. L.A.Aranya 528, 951 78 Kolíňany, IČO: 00 308 111**, predložil na OÚ Nitra podľa § 5 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. dňa 30. septembra 2015 oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu „**Územný plán obce Kolíňany – Zmeny a doplnky č. 1**“ (ďalej len „oznámenie“).

Na základe oznámenia predloženého obstarávateľom vykonal OÚ Nitra podľa § 7 ods. 1 zákona zisťovacie konanie, či sa bude strategický dokument posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

V rámci zisťovacieho konania OÚ Nitra v súlade s § 6 ods. 2 zákona zverejnil oznámenie na internetovej stránke Ministerstva životného prostredia SR a rozoslal oznámenie na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

V zákonom stanovenom termíne doručili na OÚ Nitra svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. Okresný úrad Nitra, OSZP3, (list č. ON-NR-OSZP3-2015/038267-002a, zo dňa 12. októbra 2015)
- k oznámeniu o strategickom dokumente sa vyjadril nasledovne:

Zač. cit.: „K uvedenému oznámeniu o SD Územný plán Obce Kolíňany – zmeny a doplnky č. 1, zo dňa 30.9.2015, z hľadiska úseku ochrany prírody a krajiny máme nasledovné pripomienky:

A. V rámci zmien a doplnkov v strategickom dokumente je dôležité z hľadiska ochrany prírody a krajiny aby v ÚP bolo rozpracované, ako budú v budúcnosti jednotlivé stavebné alebo regulačné zámery ovplyvňovať kvalitu a stupeň ŽP a ekologickú stabilitu. Preto je žiadúce, aby v ÚP bol určený a neustále monitorovaný a vyhodnocovaný a to aj v rámci jednotlivých zmien a doplnkov ÚPD **koeficient ekologickej stability (KES) a stupeň ekologickej stability (SES)**. Tieto stupne uvádzať aj naďalej pri každej zmene a doplnku ÚP podľa najnovších údajov. Stupeň ekologickej stability nesmie klesať oproti stanovenému SES v súčasnosti.

B. Ako odborný podklad k ÚP je dôležité vypracovanie Dokumentu starostlivosti o dreviny (DSOD) a MÚSES, ako dokumentácie ochrany prírody a krajiny - § 54 zákona, ktorá najmä:

a) určuje strategické ciele ochrany prírody a krajiny a opatrenia na ich dosiahnutie,

b) vymedzuje chránené územia a ich ochranné pásma vrátane zón a stupňov ich ochrany, biotopy chránené týmto zákonom, chránené druhy a územia medzinárodného významu, stanovuje zásady ich vývoja vo vzťahu k činnostiam jednotlivých odvetví,

c) posudzuje dôsledky zásahov do ekosystémov, ich zložiek a prvkov alebo do biotopov a navrhuje ich optimálne využitie a spôsob ochrany,

d) obsahuje návrh asanačných, rekonštrukčných, regulačných alebo iných zásahov do územia a ďalších preventívnych alebo nápravných opatrení v územnej ochrane, druhovej ochrane a ochrane drevín,

e) určuje programové zámery a opatrenia na dosiahnutie trvalo udržateľného rozvoja a územného systému ekologickej stability,

f) poskytuje súhrn poznatkov o základných prírodných zložkách ekosystémov chránených území, ich ochranných pásiem a zón,

g) určuje vzácnosť, zriedkavosť a ohrozenosť chránených druhov vrátane prioritných druhov a prioritných biotopov.

Obstarávanie a schvaľovanie týchto dokumentov je kompetencia obce - § 69 ods. 1 písm. i/ zákona č. 543/2002 Z. z. Dokumentácia sa dá vypracovať aj ako čiastkový dokument pre konkrétnu časť územia.

C. Do ÚP doplniť text o možnosť vyhlásiť Obecné chránené územie - § 25a zákona č. 543/2002 Z. z. Obecné chránené územie predstavuje lokalitu, spravidla s výmerou do 100 ha, s kultúrnym, vedeckým, ekologickým, estetickým alebo krajínotvorným významom, ktoré môže obec vyhlásiť všeobecne záväzným nariadením za obecné chránené územie.

D. V ÚP stanoviť tzv. **koeficient zastavanosti**, resp. indexe zastavanosti (IZ) a **indexe vegetačných plôch** (IV). Dodržanie koeficientu preukázať vždy v projektovej dokumentácii územné rozhodnutie a pre stavebné povolenie pre jednotlivé stavby.

E. Pri návrhu riešenia ÚP, plánovaní nových činností a pri navrhovaných zmenách vo funkčnom využívaní územia v riešenom katastrálnom území napr. aj vykonávaním pozemkových úprav a pod., požadujeme, zohľadniť aj prebiehajúce klimatické zmeny a predpokladané výskyty extrémnych prejavov v počasi (prívalové zrážky, zvyšovanie priemernej teploty, náhle topenie snehu, výskyt extrémnych poryvov vetra a pod.) a to najmä vo vzťahu k perspektíve umiestňovania výsadiel drevín odolných týmto vplyvom a taktiež vo vzťahu k ochrane stavieb plánovaných na realizáciu.

F. V strategickom dokumente hodnotiť vplyv navrhovaných zmien na verejnú zeleň (súčasný stav a návrh). Zábery (úbytok) zelene v prospech stavieb kompenzovať výsadbou drevín v rámci stavebného objektu na nezastavaných častiach pozemkov. Pri návrhoch nových obytných súborov **zabezpečiť územnú rezervu pre funkčnú uličnú zeleň** bez kolízie s podzemnými alebo vzdušnými koridorami inžinierskych sietí. Ide o prípustnú funkciu v zmysle regulácie. V prípade rezervovania priestoru na cestnú zeleň (miestne komunikácie) umiestňovať zeleň spôsobom aby nevytvárala riziko pre plynulosť a bezpečnosť cestnej premávky a s ohľadom na ochranné pásma inžinierskych sietí.

G. V ÚP zakotviť zásadu (**regulatívu**), aby sa v zóne vyhradenej na bývanie nepripúšťal nadmerný chov hospodárskych zvierat (najmä väčších typov HZ – kone, ošipané, hovädzí dobytok) s negatívnymi účinkami na kvalitu bývania a ŽP, príp. veľkosť chovu limitovať - pre takéto typy bývania vyčleniť v obci nejaké územie – zónu, v ktorej by to prípustné bolo. Predíde sa tým vzniku situácií súvisiacich so znečisťovaním ŽP najmä ovzdušia, priesakom exkrementov a znehodnocovaniu domácich studní ako aj vzniku ťažko riešiteľných susedských sporov.

H. V ÚP sa zaoberať aj **definovaním konfliktných uzlov aj na miestnej úrovni**, stanovením primeraných odporúčaní pre riešenie konfliktov so záujmami ochrany prírody a krajiny v daných uzloch, napr. definovaním stresových a bariérových efektov voči migrujúcim živočíchom a navrhnutím opatrení na elimináciu a nápravu.

I. Pri plánovaní nových cestných komunikácií - zakomponovať opatrenie – nové cestné komunikácie budovať len takým spôsobom, ktorý umožňuje prirodzený spôsob migrácie živočíchov - podchody, ekodukty.

J. Zabezpečiť aby katastrálnom území obce nevznikali plochy ruderálnej vegetácie,

K. Zabrániť výskytu, resp. zabezpečiť invázií rastlín,

L. Preventívne **predchádzať znižovaniu ekologickej stability a biodiverzity** územia (§ 7 zákona - ochrana prirodzeného druhového zloženie ekosystémov), napr. zamedzenie šírenia inváznych rastlín, obmedzenie rozširovania nepôvodných druhov drevín mimo zastavaného územia obce, využívanie pôvodných druhov drevín a rastlín);

M. Posilňovať biodiverzitu v k. ú. obce **trvalo udržateľným plánovaním, ktoré musí v sebe zahŕňať podporu biodiverzity všetkých zložiek bioty** (rastlinstvo aj živočíšstvo).

N. V strategickom dokumente musia byť **implementované princípy trvalo udržateľného rozvoja** (TUR), ktorými bude nakoniec v záväzných regulatívoch samotného ÚP.

Akceptovaním uvedených pripomienok k strategickému dokumentu ÚP obce (ZaD č. 1), dôjde k minimalizácii nežiadanych stretov v rozpore so záujmami ochrany prírody a krajiny, bude v dostatočnej miere a kvalite zabezpečené primerané udržiavanie a vytváranie územného systému ekologickej stability riešeného územia na všetkých úrovniach ako činnosti vo verejnom záujme (§ 3 ods. 2, 3, 4 a 5 zákona č. 543/2002 Z. z.) a je možné predpokladať aj primerané zvýšenie biodiverzity druhov a čiastočne aj diverzity krajiny v danom území, s predpokladom minimalizácie negatívnych dopadov na prírodné a životné prostredie. “ *koniec cit.*

2. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja (list č. CS-6671/2015, CZ-29762/2015 zo dňa 19. októbra 2015, doručený dňa 22. októbra 2015)

- k oznámeniu o strategickom dokumente sa vyjadril nasledovne

Zač. cit.: „Strategický dokument „**Územný plán obce Kolíňany – zmeny a doplnky č. 1**“, nesmie byť v rozpore s Územným plánom regiónu Nitrianskeho kraja, ktorý bol schválený uznesením č. 113/2012 z 23. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 14. mája 2012 a ktorého záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č. 2/2012 zo dňa 14. mája 2012. K uvedenému oznámeniu o strategickom dokumente nemáme pripomienky. Strategický dokument „**Územný plán obce Kolíňany – zmeny a doplnky č. 1**“ nepožadujeme posudzovať podľa zákona. “ *koniec cit.*

3. Dotknuté Obce

Súčasťou žiadosti o vykonanie zisťovacieho konania strategického dokumentu boli aj stanoviská dotknutých obcí – z dotknutých obcí sa k strategickému dokumentu vyjadrila:

- Obec Štitáre, v zastúpení starostkou obce Ing. Zuzanou Vinkovičovou, Vám oznamuje, že nemá pripomienky ani námietky k strategickému dokumentu „**Územný plán obce Kolíňany . zmeny a doplnky č. 1**“,

4.Okresný úrad Nitra, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií (list č. OU-NR-OCDPK-2015/038845 DA9 zo dňa 06. októbra 2015, doručeného dňa 05.októbra 2015)

- k oznámeniu o strategickom dokumente sa vyjadril nasledovne:

Zač. cit.: „Okresný úrad Nitra, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, súhlasí s predloženým návrhom : **Územný plán Obce Kolíňany – zmeny a doplnky č. 1**, za nasledovných podmienok:

- Pri predpokladaných zámere žiadame dodržať príslušné STN,
- Pri realizácii predložených zmien je potrebné dodržať zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na vyhlášku č. 35/1984 Zb., ako i príslušné STN (01820),
- Uvedené zadanie územného plánu je potrebné zosúladiť s odsúhlaseným územným plánom VÚC Nitrianskeho kraja, vrátane všetkých zmien a doplnkov.

Toto vyjadrenie nenahrádza povolenie ani súhlas a nie je rozhodnutím podľa predpisov o správnom konaní. “ *koniec cit.*

5. Okresný úrad Nitra, odbor krízového riadenia (list č. OÚ-NR-OKR1-2015/039052/2 zo dňa 13. októbra 2015, doručeného dňa 13. októbra 2015)

- k oznámeniu o strategickom dokumente sa vyjadril nasledovne:

Zač. cit.: „Z hľadiska civilnej ochrany obyvateľstva, **nepožadujeme povinné hodnotenie** podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. “ *koniec cit.*

6. Okresný úrad Nitra, odbor výstavby a bytovej politiky (list č. OÚ-NR-OVBP1-2015/038642-2 zo dňa 07.októbra 2015, doručeného dňa 07. októbra 2015)

- k oznámeniu o strategickom dokumente sa vyjadril nasledovne:

Zač. cit.: „Oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Kolíňany“ obsahuje predpísané náležitosti v zmysle zákona.

Okresný úrad Nitra k predloženému dokumentu nemá pripomienky a zastáva názor, že v zmysle záväzného metodického usmernenia „Metodické usmernenie MŽP SR a MDVRR SR k problematike posudzovania územnoplánovacej dokumentácie ako strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na ŽP a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov“ zo dňa 29.01.2014, predložený strategický dokument, vzhľadom na charakter navrhovaných opatrení v území nie je potrebné posudzovať v zmysle zákona. “ *koniec cit.*

7. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku Bratislava (list č. ASM-115-2382/2015 zo dňa 27. októbra 2015, doručeného dňa 30. októbra 2015)

- k oznámeniu o strategickom dokumente sa vyjadrilo nasledovne:

Zač. cit.: „Ministerstvo obrany SR má pripomienky, lebo v riešenom území má zvláštne územné požiadavky a to:

- Požadujeme zachovať vojenský objekt „Cvičisko pre kolové a pásové vozidlá“ v riešenom území a rešpektovať jeho ochranné pásma.
- Vojenský objekt bude aj naďalej dlhodobo využívaný ozbrojenými silami, je nevyhnutné rešpektovať jeho ochranné pásma a túto skutočnosť je treba zohľadniť aj pri riešení celkovej koncepcie dopravy na území obce.

Z hľadiska zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie nemáme pripomienky. “ *koniec cit.*

8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nitre (list č. HZP/A/2015/02413 zo dňa 26. októbra 2015, doručeného dňa 02. novembra 2015)

- k oznámeniu o strategickom dokumente sa vyjadril nasledovne:

Zač. cit.: „Zo zistených skutočností vyplýva, že strategický dokument „Územný plán obce Kolíňany – Zmeny a doplnky č. 1“ z hľadiska ochrany verejného zdravia nemá byť posudzovaný podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. “ *koniec cit.*

9. Okresný úrad Nitra, OSZP2 (list č. OU-NR-OSZP2-2015/038609, 0111262/2015 zo dňa 15. októbra 2015, doručeného dňa 16. októbra 2015)

- k oznámeniu o strategickom dokumente sa vyjadril nasledovne:

Zač. cit.: „Úrad ako dotknutý orgán v zmysle § 3písm. p) zákona má k predloženému oznámeniu o začatí zisťovacieho konania z hľadiska úseku environmentálnych záťaží, úseku odpadového hospodárstva a úseku prevencie závažných priemyselných havárií nasledovné pripomienky:

Štátna správa na úseku environmentálnych záťaží

V predmetnom území je v zmysle Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná ako environmentálna záťaž skládka odpadu

- | | |
|-------------------|--|
| 1. Názov EZ: | NR (008) / Kolíňany – skládka KO (pri cintoríne) |
| Druh činnosti: | skládka komunálneho odpadu |
| Stupeň priority: | EZ so strednou prioritou (K 35-65) |
| Registrovaná ako: | A – pravdepodobná environmentálna záťaž |

Pravdepodobná environmentálna záťaž, potvrdené environmentálna záťaž, ako aj asanované územie po environmentálnej záťaži môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia a preto je potrebné túto skutočnosť dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

Štátna správa na úseku odpadového hospodárstva

V rámci vymedzenia riešeného územia zmien a doplnkov územného plánu uvádzate rozvojovú plochu Z1, ktorá predstavuje územie bývalej skládky odpadu, ktorá bola rekultivovaná. V tejto súvislosti upozorňujeme, že Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie nemá informáciu o tom, že by na skládke odpadov v obci Kolíňany (táto skládka je evidovaná aj ako pravdepodobná environmentálna záťaž) bola zrealizovaná rekultivácia.

V prípade, že obec pripravuje uzavretie a rekultiváciu tejto skládky, tak je potrebné postupovať podľa § 37 vyhlášky 310/2013 Z.z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch, ktorý upravuje postup pri uzatváraní skládky odpadov a následnej starostlivosti o skládku. Projekt uzavretia a rekultivácie skládky musí zohľadňovať plánované využitie skládky odpadov, ktoré určuje výšku jednotlivých vrstiev tesniaceho systému, ako aj druhy rastlín vhodných na osiatie a pri jeho vypracovaní sa postupuje podľa STN 838104. Táto norma stanovuje podmienky na uzavretie a rekultiváciu skládok odpadov s cieľom eliminovať negatívne vplyvy skládok na životné prostredie a v závislosti od využitia rozlohy skládky v budúcnosti stanovuje spôsoby ich rekultivácie.

Štátna správa na úseku prevencie závažných priemyselných havárií

Z hľadiska prevencie závažných priemyselných havárií nie sú v súčasnosti v území známe žiadne riziká, ktoré by obmedzovali výstavbu na danom území.

Vzhľadom na vyššie uvedené navrhujeme zapracovať pripomienky v súlade so zákonom č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. “ *koniec cit.*

10. Obvodný banský úrad v Bratislave (list č. 105-2793/2015 zo dňa 14. októbra 2015, doručeného dňa 23. októbra 2015)

- k oznámeniu o strategickom dokumente sa vyjadril nasledovne:

Zač. cit.: „Tunajší úrad k Územnému plánu Obce Kolíňany – Zmeny a doplnky č. 1 nemá námietky, pokiaľ budú v plnej miere rešpektované a v súlade s § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačené hranice chráneného ložiskového územia Pohranice s určeným dobývacím priestorom Pohranice, určené na ochranu a využitie výhradného ložiska vápencov toho času pre organizáciu V.D.S. a.s., Martinengova 18, 811 02 Bratislava a hranice chráneného ložiskového územia Čeladice, určeného na ochranu výhradného ložiska lignitu, toho času evidované na tunajšom úrade bez organizácie. Pri zohľadnení uvedenej požiadavky tunajší úrad posúdenie strategického dokumentu, podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ponechá na rozhodnutí Okresného úradu Nitra, odboru starostlivosti o životné prostredie “ *koniec cit.*

11. Dopravný úrad (list č. 17553/2015/ROP-002/35452 zo dňa 14. októbra 2015, doručeného dňa 23. októbra 2015)

- k oznámeniu o strategickom dokumente sa vyjadril nasledovne:

Zač. cit.: „Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ust. § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z.z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, sa k návrhu Územného plánu obce Kolíňany – Zmeny a doplnky č. 1 vyjadril listom č. 17289/2015/ROP-002/33921 zo dňa 08.10.2015, v ktorom nemal na riešené územie žiadne požiadavky “ *koniec cit.*

12. Krajský pamiatkový úrad Nitry (list č. KPUNR-2015/19661-2/72463/U zo dňa 20. októbra 2015, doručeného dňa 22. októbra 2015)

- k oznámeniu o strategickom dokumente sa vyjadril nasledovne:

Zač. cit.: „Krajský pamiatkový úrad Nitra nevyžaduje špeciálne vyhodnotenie v zmysle posudzovania vplyvov na životné prostredie. “ *koniec cit.*

13. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR (list č. 24553/2015/B211-SZEÚ/64292 zo dňa 15. októbra 2015, doručeného dňa 20. októbra 2015)

- k oznámeniu o strategickom dokumente sa vyjadril nasledovne:

Zač. cit.: „Oznámenie o strategickom dokumente ÚOP-O Kolíňany ZaD č. 1 berie MDVRR SR na vedomie a nemá k nemu pripomienky. Vzhľadom na rozsah zmien MDVRR SR nepožaduje strategický dokument ÚPN-O Kolíňany ZaD č. 1 ďalej posudzovať podľa zákona. “ *koniec cit.*

14. Regionálna veterinárna a potravinová správa Nitra (list č. 1917/2015 zo dňa 14. októbra 2015, doručeného dňa 19. októbra 2015)

- k oznámeniu o strategickom dokumente sa vyjadril nasledovne:

Zač. cit.: „Regionálna veterinárna a potravinová správa Nitra nemá pripomienky a doplnenia k prerokovanému návrhu územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Kolíňany – Zmeny a doplnky č. 1“ a nepožaduje posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie“ *koniec cit.*

15. Štátna ochrana prírody SR, Správa chránenej krajiny oblasti Ponitrie (list č. 995/15, 998/15 zo dňa 08. októbra 2015, doručeného dňa 12. októbra 2015)

- k oznámeniu o strategickom dokumente sa vyjadril nasledovne:

Zač. cit.: „Stanovisko

Identifikácia územia: Záujmové územie sa nachádza v k.ú. Kolíňany, v okrese Nitra.

Hodnotenie z hľadiska ochrany prírody a krajiny:

Z hľadiska využívania prevládajú v katastrálnom území obce plochy intenzívne obhospodarovanej ornej pôdy hraničiace so zastavanými plochami obce, ďalej vinohrady a územie poznačené ťažobnou činnosťou.

V dotknutom území platí v zmysle zákona 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny a v znení neskorších predpisov **prvý stupeň ochrany**.

Z hľadiska ochrany prírody najväčší význam zohrávajú xerothermné plochy na juhozápadnom svahu Kolíňanského kopca s výskytom **biotopov európskeho významu** *Tr1 Suchomilné travinno-bylinné a krovinné porasty na vápniťom substráte*, s prechodom do *Tr 2 Subpanónske travinno-bylinné porasty*, *Lk 1 Nížinné a podhorské kosné lúky* a *Pi 5 Pionierske porasty zväzu Alysso-Sedion albi na plytkých karbonátových a bazických substrátoch* a plochy vinohradov na juhovýchodnom svahu Kolíňanského kopca s výskytom vzácnych, ohrozených a chránených rastlinných a živočíšnych druhov.

Návrh riešenia:

Nové plochy rozvoja územia obce nie sú v rozpore so záujmami ochrany prírody. Záujmové územie ochrany prírody „xerothermné plochy na juhozápadnom svahu Kolíňanského kopca s výskytom **biotopov európskeho významu** *Tr1 Suchomilné travinno-bylinné a krovinné porasty na vápniťom substráte*, s prechodom do *Tr 2 Subpanónske travinno-bylinné porasty*, *Lk 1 Nížinné a podhorské kosné lúky* a *Pi 5 Pionierske porasty zväzu Alysso-Sedion albi na plytkých karbonátových a bazických substrátoch* a plochy vinohradov na juhovýchodnom svahu Kolíňanského kopca s výskytom vzácnych, ohrozených a chránených rastlinných a živočíšnych druhov“ nie sú aktuálnou územnoplánovacou dokumentáciou obce dotknuté.

Tieto plochy boli označené vo výkrese 7* „ochrana prírody a tvorby krajiny“ ako genofondová lokalita fauny a flóry. Navrhované Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Kolíňany nie je v rozpore so záujmami ochrany prírody. Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu Kolíňany nepožadujeme ďalej posudzovať.“ *koniec cit.*

16. Ministerstvo životného prostredia SR (list č. 3153/2015-7.3, 46964/12015 zo dňa 13. októbra 2015, doručeného dňa 15. októbra 2015)

- k oznámeniu o strategickom dokumente sa vyjadril nasledovne:

Zač. cit.: „Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy (ďalej len „ministerstvo“) Vám na základe oznámenia o strategickom dokumente „ÚPN obce Kolíňany – Zmeny a doplnky č. 1“ podľa § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov zasiela nasledovné stanovisko:

1. V katastrálnom území obce Kolíňany (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza:
 - Vyhradené ložisko „Pohranice – Kolíňany (472) – stavebný kameň“, s určeným dobývacím priestorom (DP) „Pohranice“ pre V.D.S a.s., Bratislava,
 - Vyhradené ložisko „Beladice (33) - lignit“, s určeným chráneným ložiskovým územím (CHLÚ), ktorého ochranu zabezpečuje ŠGÚDŠ, Bratislava,
 - Vyhradené ložisko „Kolíňany (274) – vápenec ostatný“, s určeným chráneným ložiskovým územím (CHLÚ), organizácia neurčená.

Podľa § 15 ods. 1 zákona č. 44/1988 Zb. ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných vyhradených ložiskách a sú povinní navrhovať

riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerestného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie.

Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a §19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii.

Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk žiadame územia v blízkosti dobývacích priestorov a chránených ložiskových území nevyužívať na obytné, prípadne rekreačné účely.

2. V predmetnom území je evidovaná jedna skládka s ukončenou prevádzkou a dve opustené skládky bez prekrytia (nelegálne skládky) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

3. V predmetnom území je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná environmentálna záťaž

Názov EZ: NR (088)/ Kolíňany –skládka KO (pri cintoríne). “ *koniec cit.*

Názov lokality. Skládka KO (pri cintoríne)

Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)

Registrovaná ako: A – pravdepodobná environmentálna záťaž

Pravdepodobná environmentálna záťaž môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

4. Predmetné územia spadajú do nízkeho až stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

5. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie

<http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z.z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje ako **riziko stavebného využitia územia výskyt stredného radónového rizika**. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom radónového rizika je potrebné zosúladiť podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia. “ *koniec cit.*

Záver

OÚ Nitra, v rámci zisťovacieho konania, posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska jeho povahy, miesta vykonávania, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu s územno-plánovacou dokumentáciou a úrovne spracovania zámeru. Tunajší úrad prihliadal pri posudzovaní na stanoviská doručené k zámeru od zainteresovaných subjektov, vrátane verejnosti a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. V zákonom stanovenom termíne nedoručili na OÚ Nitra svoje písomné stanoviská tieto subjekty: OÚ NR – pozemkový a lesný odbor, OR Hasičského a záchranného zboru v Nitre, Lesy SR, OZ Topoľčianky, Hydromeliorácie š.p., Regionálna správa ciest, dotknuté obce Žirany, Jelenec, Host'ová, Beladice, Čel'adice, Pohranice.

Upozornenie: „Územný plán obce Kolíňany – Zmeny a doplnky č. 1“, je dokument s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese konania o schválení strategického dokumentu podľa osobitných predpisov:

- Ako odborný podklad k ÚP je dôležité vypracovanie Dokumentu starostlivosti o dreviny (DSOD) a MÚSES, ako dokumentácie ochrany prírody a krajiny. Obstarávanie a schvaľovanie

týchto dokumentov je kompetencia obce - § 69 ods. 1 písm. i/ zákona č. 543/2002 Z. z. Dokumentácia sa dá vypracovať aj ako čiastkový dokument pre konkrétnu časť územia.

- Do ÚP doplniť text o možnosť vyhlásiť Obecné chránené územie - § 25a zákona č. 543/2002 Z. z. Obecné chránené územie predstavuje lokalitu, spravidla s výmerou do 100 ha, s kultúrnym, vedeckým, ekologickým, estetickým alebo krajinným významom, ktoré môže obec vyhlásiť všeobecne záväzným nariadením za obecné chránené územie.

- V ÚP stanoviť tzv. **koeficient zastavanosti**, resp. indexe zastavanosti (IZ) a **indexe vegetačných plôch** (IV). Dodržanie koeficientu preukázať vždy v projektovej dokumentácii územné rozhodnutie a pre stavebné povolenie pre jednotlivé stavby.

- Pri návrhu riešenia ÚP, plánovaní nových činností a pri navrhovaných zmenách vo funkčnom využívaní územia v riešenom katastrálnom území napr. aj vykonávaním pozemkových úprav a pod., požadujeme, zohľadniť aj prebiehajúce klimatické zmeny a predpokladané výskyt extrémnych prejavov v počasí (prívalové zrážky, zvyšovanie priemernej teploty, náhle topenie snehu, výskyt extrémnych poryvov vetra a pod.) a to najmä vo vzťahu k perspektíve umiestňovania výsadiieb drevín odolných týmto vplyvom a taktiež vo vzťahu k ochrane stavieb plánovaných na realizáciu.

- V ÚP sa zaoberať aj **definovaním konfliktných uzlov aj na miestnej úrovni**, stanovením primeraných odporúčaní pre riešenie konfliktov so záujmami ochrany prírody a krajiny v daných uzloch, napr. definovaním stresových a bariérových efektov voči migrujúcim živočíchom a navrhnutím opatrení na elimináciu a nápravu.

- Pri plánovaní nových cestných komunikácií - zakomponovať opatrenie – nové cestné komunikácie budovať len takým spôsobom, ktorý umožňuje prirodzený spôsob migrácie živočíchov - podchody, ekodukty.

- Zabezpečiť aby v katastrálnom území obce nevznikali plochy ruderalnej vegetácie,
- Zabrániť výskytu, resp. zabezpečiť invázných rastlín
- Posilňovať biodiverzitu v k. ú. obce **trvalo udržateľným plánovaním, ktoré musí v sebe zahŕňať podporu biodiverzity všetkých zložiek bioty** (rastlinstvo aj živočíšstvo).
- Pri realizácii predložených zmien je potrebné dodržať zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na vyhlášku č. 35/1984 Zb., ako i príslušné STN (01820).
- Uvedené zadanie územného plánu je potrebné zosúladiť s odsúhlaseným územným plánom VÚC Nitrianskeho kraja, vrátane všetkých zmien a doplnkov.
- Zachovať vojenský objekt „Cvičisko pre kolové a pásové vozidlá“ v riešenom území a rešpektovať jeho ochranné pásma. Vojenský objekt bude aj naďalej dlhodobo využívaný ozbrojenými silami, je nevyhnutné rešpektovať jeho ochranné pásma a túto skutočnosť je treba zohľadniť aj pri riešení celkovej koncepcie dopravy na území obce.
- V súlade s § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chráneného ložiskového územia Pohranice s určeným dobývacím priestorom Pohranice, určené na ochranu a využitie výhradného ložiska vápencov toho času pre organizáciu V.D.S. a.s., Martinengova 18, 811 02 Bratislava a hranice chráneného ložiskového územia Čeladice, určeného na ochranu výhradného ložiska lignitu.
- Dodržiavať ustanovenia § 18 a §19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii. Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk územia v blízkosti dobývacích priestorov a chránených ložiskových území nevyužívať na obytné, prípadne rekreačné účely.
- Uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
- **Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z.z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje ako riziko stavebného využitia územia výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom radónového rizika je potrebné zosúladiť podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia.**
- V územnoplánovacej dokumentácii zohľadniť environmentálnu záťaž, ktorá môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

- V prípade, že obec pripravuje uzavretie a rekultiváciu skládky, tak je potrebné postupovať podľa § 37 vyhlášky 310/2013 Z.z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch, ktorý upravuje postup pri uzatváraní skládky odpadov a následnej starostlivosti o skládku. Projekt uzavretia a rekultivácie skládky musí zohľadňovať plánované využitie skládky odpadov, ktoré určuje výšku jednotlivých vrstiev tesniaceho systému, ako aj druhy rastlín vhodných na osiatie a pri jeho vypracovaní sa postupuje podľa STN 838104. Táto norma stanovuje podmienky na uzavretie a rekultiváciu skládok odpadov s cieľom eliminovať negatívne vplyvy skládok na životné prostredie a v závislosti od využitia rozlohy skládky v budúcnosti stanovuje spôsoby ich rekultivácie.

POUČENIE

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Ing. Rudolf Hlavačka
vedúci odboru

Doručuje sa:

1. Obec Kolíňany, obecný úrad, Nám. L. A. Aranya 528, 951 78 Kolíňany
2. Obec Žirany, obecný úrad č. 194, 951 74 Žirany
3. Obec Štitáre, obecný úrad, Pri prameni 14, 951 01 Štitáre
4. Obec Jelenec, obecný úrad, Hlavná 126, 951 73 Jelenec
5. Obec Host'ová, obecný úrad č. 120, 951 02 Host'ová
6. Obec Beladice, obecný úrad, Gaštanová 167, 951 75 Beladice
7. Obec Čel'adice, obecný úrad č. 107, 951 03 Čel'adice
8. Obec Pohranice, obecný úrad č. 185, 951 02 Pohranice
9. Okresný úrad Nitra, OSZP3, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
10. Okresný úrad Nitra, OSZP2, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
11. Okresný úrad Nitra, odbor krízového riadenia, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
12. Okresný úrad Nitra, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
13. Okresný úrad Nitra, pozemkový a lesný odbor, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
14. Okresný úrad Nitra, Odbor výstavby a bytovej politiky, ul. J. Vuruma 1, 949 01 Nitra
15. KR Hasičského a záchranného zboru v Nitre, Dolnočermánska 64, 949 01 Nitra
16. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nitre, Štefánikova tr. 58, 949 63 Nitra
17. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, Rázusova 2A, 949 01 Nitra
18. Krajský pamiatkový úrad Nitra, nám. Sv. Pavla II., č. 8, 949 01 Nitra
19. Lesy SR, OZ Topoľčianky, Parková 7, 951 93 Topoľčianky
20. Hydromeliorácie š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava
21. Regionálna správa ciest, Správa a údržba, Štúrova 147, 949 65 Nitra
22. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
23. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Nám. Slobody 6, 810 05 Bratislava
24. Ministerstvo ŽP SR, Odbor štátnej geologickej správy, Nám. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava
25. Obvodný banský úrad v Bratislave, Prievozská 30, 821 05 Bratislava
26. Krajská veterinárna a potravinová správa Nitra, Akademická 1, 949 01 Nitra
27. Správa CHKO Ponitrie, Samova 3, 949 01 Nitra
28. Dopravný úrad SR, odbor letísk, oddelenie ochran. Pásiem, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava

