



OKRESNÝ ÚRAD POPRAD
Odbor starostlivosti o životné prostredie
Partizánska 690/87, 058 01 Poprad

č.j. OU-PP-OSZP-2015/011025-017/PM

v Poprade 26.10.2015

R O Z H O D N U T I E

Okresný úrad Poprad, Odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej „OÚ Poprad“), ktorý je podľa § 5 ods.1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov a podľa § 3 písm. k) v spojení s 53 ods. 1 písm. c), § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon EIA“) príslušným orgánom štátnej správy vo veciach posudzovania vplyvov na životné prostredie, na základe oznámenia o strategickom dokumente **„Zmena a doplnok 4/2015 ÚPN – O Gánovce**, ktorý predložil obstarávateľ Obec Gánovce, Gánovská č. 184, **058 01 Gánovce** IČO: 00326143, prostredníctvom oprávneného zástupcu obstarávateľa – Ing. Alžbety Čekovskej – starostky Obce Gánovce

v y d á v a

po ukončení zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 5, 6 „zákon EIA“ toto rozhodnutie:

Strategický dokument **„Zmena a doplnok 4/2015 ÚPN – O Gánovce“**

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona EIA.

Uvedený strategický dokument je preto možné predložiť schvaľujúcemu orgánu na schválenie.

O d ô v o d n e n i e

OBEC GÁNOVCE, Gánovská č. 184, **058 01 Gánovce** IČO: 00326143, prostredníctvom oprávneného zástupcu obstarávateľa – Ing. Alžbety Čekovskej – starostky Obce Gánovce predložil dňa 11.08.2015 OÚ Poprad podľa § 5 zákona EIA oznámenie o strategickom dokumente **„Zmena a doplnok 4/2015 ÚPN – O Gánovce“**, ktorý vypracovala Ing. Emília Hudzíková, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie UPP a ÚPD obcí podľa § 2a stavebného zákona.

Hlavné ciele:

Hlavným cieľom ZaD je vytvorenie novej plochy pre funkciu „plochy a objekty výroby, výrobných služieb a skladovania“ s návrhom doplnenia a rozšírenia verejného dopravného a technického vybavenia a s doplnením definovania regulatívov zástavby. Cieľom je aj stanoviť

rámcové limity a regulatívy obmedzujúce alebo korigujúce rozvoj urbanistickej štruktúry v danom priestore.

V rámci zisťovacieho konania OÚ Poprad dňa 12.08.2015 rozposlal oznámenie podľa § 6 ods. 2 zákona EIA, s výzvou na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutej obci.

V zákonom stanovenej lehote boli OÚ Poprad doručené tieto písomné stanoviská od dotknutých orgánov:

1. Okresný úrad Poprad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Partizánska 690/87, Poprad, č.j. OU-PP-OCDPK-2015/011195-02 zo dňa 18.08.2015:

- Posúdil predložené oznámenie o strategickom dokumente „Zmena a doplnok 4/2005 ÚPN – O Gánovce“ z hľadiska záujmov rozvoja a ochrany cestnej siete a vplyvu cestnej dopravy na životné prostredie v dotknutej oblasti a k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nemáme pripomienky a nepožadujeme ho posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. Vzhľadom na to, že riešené územie sa priamo dotýka aj cesty I/18, upozorňujeme, že cestným správnym orgánom pre cesty I. triedy je Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov.

2. Okresný úrad Poprad, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Partizánska 690/87, Poprad, štátna správa ochrany ovzdušia, č.j. OU-PP-OSZP-2015/011319-002-CA zo dňa 21.08.2015:

- Návrh zmeny a doplnku vo vymedzenom riešenom území spočíva v zmene funkčného využitia predmetného územia z plochy ornej pôdy na plochy a objekty výroby, výrobných služieb a skladovania. V území sa nachádza regulačná stanica plynu ktorú (ako sa uvádza), je potrebné aj naďalej rešpektovať. Pre obec, ktorá je povolujuším orgánom ochrany ovzdušia pre malé zdroje znečisťovania ovzdušia, je vhodné zotrvať pri energetickej koncepcii palivo zemný plyn naftový. Podľa údajov: „vykurovanie hál 14 000 kW, vykurovanie kancelárií, šatní 2 000 kW, príprava TUV 2 500 kW potreba tepla celkom 18 500 kW a „do riešeného územia (v dostatočnej vzdialenosti od obce) bude možné umiestniť iba prevádzky, ktoré negatívne neovplyvnia kvalitu životného prostredia“, nedá sa vyjadriť k stacionárnym zdrojom znečisťovania ovzdušia. Pokiaľ však zamýšľané umiestnenie technológií do výrobných a skladovacích hál bude predmetom konkrétnych návrhov a predkladaných v ďalších štádiách, posudzovanie akcie „Zmena doplnky č. 4/2015 UPN – O Gánovce podľa „zákona“ nie je požadované z hľadiska štátnej správy ochrany ovzdušia.,

3. Okresný úrad Poprad, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Partizánska 690/87, Poprad, štátna vodná správa, č.j. OU-PP-OSZP-2015/011597-002-LS zo dňa 24.08.2015:

- Orgán štátnej správy nepožaduje ďalej posudzovať predložený návrh strategického dokumentu podľa zákona EIA.

4. Okresný úrad Poprad, Pozemkový a lesný odbor, Partizánska 690/87, Poprad, č.j. OU-PP-PLO-2015/011250-002 zo dňa 27.08.2015.

- Za predpokladu dodržania ustanovení zákona NR SR č. 220/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov Okresný úrad Poprad, Pozemkový a lesný odbor nemá z hľadiska ochrany a využívania poľnohospodárskej pôdy pripomienky k predloženému Oznámeniu o strategickom dokumente „Zmena a doplnok 4/2015 ÚPN – O Gánovce“, vyhotovenom podľa zákona NR SR č.24/2006 Z.z. v zn.n.p. pre obstarávateľa Obec Gánovce (IČO: 00326143).

5. Okresný úrad Poprad, pozemkový a lesný odbor, Partizánska 690/87. 058 01 Poprad, č.j. OU-PP-PLO-2015/01165-002 zo dňa 02.09.2015:

- Predmetné územie je zahrnuté do obvodu projektu pozemkových úprav, ktoré sú vykonávané správnym orgánom v kat. území Gánovce podľa zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov. Pozemkové úpravy predstavujú široký komplex opatrení právneho, technického, ekonomického a ekologického charakteru. Hlavným cieľom pozemkových úprav je optimálne priestorové a funkčné usporiadanie pozemkov v rámci polyfunkčnej kostry spoločných zariadení, ktorým dochádza k racionálnemu usporiadaniu a využívaniu poľnohospodárskej pôdy, revitalizácii, zvýšeniu ekologickej stability a biodiverzity krajiny. Projekt pozemkových úprav v kat. území Gánovce (ďalej len PPÚ) v súčasnosti je v etape pred schválením vykonania PPÚ. Podľa platných všeobecných zásad funkčného usporiadania územia a schváleného PPÚ dotknuté územie je určené na poľnohospodársku výrobu, druh pozemku prevažne orná pôda, čiastočne trvalé trávne porasty, pričom na časti výmery sú zrealizované meliorácie. Využitie územia je ochranné – produkčné a produkčné, pozemky sú zaradené v prevažnej miere do 7. skupiny kvality. Z hľadiska pozemkových úprav vykonávaných v kat. území Gánovce s ohľadom na uvedené skutočnosti správny orgán žiada ďalšie stupne dokumentácie predložiť na vyjadrenie tunajšiemu správnomu orgánu a v ďalšom konaní rešpektovať schválený projekt pozemkových úprav a ukončené etapy PPÚ.

6. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov, č.j. KPUPO-2015/17437-2/59214/JK zo dňa 31.08.2015

Krajský pamiatkový úrad Prešov podľa § 30 odsek 4 pamiatkového zákona, po preskúmaní oznámenia o strategickom dokumente „Zmena a doplnok č. 4/2015 ÚPN – O Gánovce“ podanom dňa 20.08.2015 Okresným úradom Poprad, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Partizánska 690/87, 058 44 Poprad, strategický dokument „Zmena a doplnok č. 4/2015 ÚPN – O Gánovce“ nepožaduje posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov pri dodržaní tejto podmienky:

1. Krajský pamiatkový úrad Prešov zabezpečuje podmienky ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní.

Štátny pamiatkový dohľad nad stavom, využívaním a zabezpečením ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk, v zmysle § 11 odsek 2 písmeno a) pamiatkového zákona, vykonáva Krajský pamiatkový úrad Prešov.

7. Prešovský samosprávny kraj, Odbor regionálneho rozvoja, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, č. j. 04540/2015/ODDUPZP-2 zo dňa 31.08.2015:

V zmysle § 6, ods. 6 zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov požaduje, aby strategický dokument bol riešený v súlade s Územným plánom veľkého územného celku Prešovského kraja v znení jeho neskorších zmien a doplnkov, v rámci ktorých je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.

Ak podľa § 139a ods. 11 zákona č. 50/1976Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov navrhovanými zmenami ide o rozsiahlu novú výstavbu a prestavbu v obci, požadujeme spracovať správu o hodnotení.

8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade, Zdravotnícka 3, 058 97 Poprad, č. j. PP 1895/2/2015 zo dňa 17.08.2015:

- Súhlasí sa so strategickým dokumentom „Zmena a doplnok č. 4/2015 ÚPN – O Gánovce“. Zároveň žiadam, aby bol rešpektovaný platný územný plán obce Hozelec. Odporúčame po dohode s obcou Hozelec dostatočné ochranné pásmo s ochrannou zeleňou na pozemku investora medzi hranicou katastra obce Hozelec s navrhovanou obytnou zónou a navrhovanou činnosťou v zmene a doplnku č. 4/2015 ÚPN – O Gánovce. Do predmetného územia navrhujeme umiestniť objekty skladov a ľahkého priemyslu tak, aby negatívne neovplyvňovali hlukom a emisiami plánovanú obytnú zástavbu obce Hozelec.

9. Obvodný banský úrad v Spišskej Novej Vsi, Msarkušovská cesta 1, 052 01 Spišská Nová Ves, č.j. 855-2034/2015 zo dňa 08.09.2015:

- Na základe preskúmania doručených podkladov (vrátane návrhu uverejneného na internetovej stránke www.ganovce.sk) a ich porovnaním s evidenciou chránených ložiskových území a dobývacích priestorov vedenej tunajším úradom sa zistilo, že v záujmovom území sa nenachádzajú objekty a záujmy chránené podľa zákona č. 44/1998 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov. Tunajší úrad upozorňuje, že v katastrálnom území Gánovce pod celou plochou riešeného územia v hĺbke cca 60 až 100 m, sú evidované zásoby výhradného ložiska mangánových rúd v súčasnosti vyňatých z bilancie výhradných ložísk Slovenskej republiky (zrušené chránené ložiskové územie „Vlková, Levočské pohorie“). Vzhľadom k tomu, je možné v budúcnosti počítať v tejto oblasti s vykonávaním geologických a banských prác v súvislosti s využívaním ložiska. Tunajší úrad nemá pripomienky a námietky k návrhu zadania „Zmeny č. 4/2015 ÚPN – O Gánovce“ v katastrálnom území Gánovce, ak budú zohľadnené hore uvedené skutočnosti. S poukázaním na vyššie uvedené je tunajší úrad toho názoru, že predložený návrh nie je potrebné ďalej posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z.

10. Mesto Poprad, Mestský úrad Poprad, Nábřežie Jána Pavla II. č. 16, 058 01 Poprad č.j. 67824/7321/2015/Oúr/Vá zo dňa 02.09.2015

- Ako dotknuté mesto k predloženému strategickému dokumentu „Zmena a doplnok 4/2015 ÚPN – O Gánovce“ máme pripomienku. V súčasnosti prebiehajú rokovanie s PVPS, a.s. Poprad ohľadom umiestnenia retenčnej nádrže, ktorá má byť z časti súčasťou uvedenej plochy a katastrálnych území Poprad, Gánovce a Hozelec. Na základe uvedeného nie je možné zaujať stanovisko k predloženému strategickému dokumentu „Zmena a doplnok 4/2015 ÚPN – O Gánovce“.

11. Obec Hozelec, Hlavná 58, 059 11 Hozelec č.j. 680/2015 zo dňa 21.09.2015

- V územnom pláne obce Hozelec je západne od centrálnej časti obce, medzi Hozeleckým potokom, cestou 1/18 a západným okrajom katastra obce navrhnutý hlavný rozvoj bývania s novým centrom obce a športovou vybavenosťou obce. Plánovaný rozvoj priemyslu v k.ú. Gánovce je v predmetných ZaD ÚPN-O Gánovce situovaný severovýchodne od cesty 1/18 a rozprestiera sa až po západnú hranicu Hozeleckého katastra. Na základe preštudovania Predmetným ZaD ÚPN-O Gánovce a konzultáciou s riešiteľom ZaD dávame k predmetnej územnoplánovacej dokumentácii nasledovné stanovisko:

Vplyv plánovanej výstavby priemyselného areálu na rozvoj obce Hozelec, ktorý je dokumentovaný v právoplatnosti obce je negatívny. Navrhovaný rozvoj priemyslu zatiaľ nie je presnejšie zadefinovaný. Výstavba priemyslu je situovaná severozápadne od plánovaného obytného okrsku a vyššej občianskej vybavenosti obce Hozelec. Prevládajúce vetry v danom území sú severozápadné. V zmysle uvedeného požadujeme,

aby v predmetných ZaD ÚPN-O Gánovce bola výstavba priemyselného areálu situovaná západne od postranného potôčika, ktorý odvodňuje zatopené územie a z ľavej strany vteká do Hozeleckého potoka. Požadujeme funkčnú štruktúru plánovaného areálu premietnuť do jeho urbanistickej kompozície tak, aby škodlivejšie prevádzky k životnému prostrediu boli situované ďalej od katastrálnej hranice obce Hozelec. Požadujeme zapracovať do predmetného ZaD ÚPN-O Gánovce výsadbu ochrannej zelene medzi západnou hranicou katastrálneho územia obce Hozelec a už spomenutým potôčikom – ľavobrežným prítokom do Hozeleckého potoka šírka pásu ochrannej zelene je 50 m. Ochrannú zeleň požadujeme navrhnuť pozdĺž celého východného okraja priemyselného areálu. Do ZaD doporučujeme zakresliť plánovanú trasu primárnej elektrifikácie VN – 2x110 kV, ktorá je trasovaná západne od k.ú. Hozelec. Navrhovaný priemyselný areál dopravne nenapájať na navrhovanú preložku cesty III. triedy Hozelec – Úsvit, ktorá je v ÚPN-O Hozelec situovaná v k.ú. Hozelec západne od plánovaného obytného okrsku.

Žiadny z dotknutých orgánov, ktoré predložili svoje stanoviská k oznámeniu o strategickom dokumente nepožadoval strategický dokument ďalej posudzovať podľa zákona EIA.

Do vydania tohto rozhodnutia písomné stanovisko k predloženému strategickému dokumentu príslušnému orgánu nedoručili:

- Okresný úrad Prešov, Odbor výstavby a bytovej politiky, Námestie mieru č. 3, 081 92 Prešov
- Okresný úrad Prešov, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Námestie mieru 2, 081 92 Prešov
- Okresný úrad Prešov, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Námestie mieru č. 3, 081 92 Prešov
- Okresný úrad Poprad, Odbor starostlivosti o životné prostredie – štátna vodná správa, Partizánska 690/87, 058 01 Poprad
- Okresný úrad Poprad, Odbor starostlivosti o životné prostredie – štátna správa odpadového hospodárstva, Partizánska 690/87, 058 01 Poprad

OÚ Poprad má za to, že nemajú k predloženému strategickému dokumentu žiadne námietky.

Verejnosť bola o oznámení informovaná cestou Obce Gánovce v súlade s § 6 zákona EIA zverejnením oznámenia o strategickom dokumente spôsobom v mieste obvyklým, zverejnením na úradnej tabuli obce od 20.08.2015 do 09.09.2015 a webovom sídle Obce Gánovce www.Ganovce.sk. Zároveň OÚ Poprad informoval verejnosť aj zverejnením oznámenia o strategickom dokumente na webovom sídle – Informačný portál rezortu Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky <http://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/zmena-doplnok-4-2015-upn-o-ganovce>.

OÚ Poprad pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie požaduje dodržať všetky pripomienky, požiadavky a odporúčania obsiahnuté v doručených stanoviskách dotknutých orgánov.

OÚ Poprad na základe výsledkov zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 4 zákona EIA, pri ktorom zvažil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam predpokladaných vplyvov na životné prostredie

a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská zainteresovaných orgánov, rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým, o čom žiadame predložiť písomný doklad.

Poučenie:

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Ing. Jozef S L O V Í K
vedúci odboru

Doručí sa:

1. Obec Gánovce, Gánovská 184, 058 01 Gánovce

Na vedomie:

1. Okresný úrad Prešov, Odbor výstavby a bytovej politiky, Námestie mieru č. 3, 081 92 Prešov
2. Okresný úrad Prešov, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Námestie mieru 2, 081 92 Prešov
3. Okresný úrad Prešov, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Námestie mieru č.3, 081 92 Prešov
4. Okresný úrad Poprad, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Partizánska 690/87, 058 01 Poprad
 - štátna vodná správa
 - štátna správa odpadového hospodárstva
 - štátna správa ochrany ovzdušia
5. Okresný úrad Poprad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Partizánska 690/87, 058 01 Poprad
6. Okresný úrad Poprad, pozemkový a lesný odbor Partizánska 690/87, 058 01 Poprad
7. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
8. Prešovský samosprávny kraj, Odbor regionálneho rozvoja, územného plánu a životného prostredia, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade, Zdravotnícka 3, 058 97 Poprad
10. Obvodný banský úrad v Spišskej Novej Vsi, Markušovská 1, 052 80 Spišská Nová Ves
11. Obec Hozelec, Hlavná 58, 059 11 Hozelec