

OKRESNÝ ÚRAD BRATISLAVA
odbor starostlivosti o životné prostredie
oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
Pracovisko: Odborárske nám. 3, P. O. BOX 19, 810 05 Bratislava

Číslo: OU-BA-OSZP3-2015/083865/LAZ/III-SEA-r
Bratislava, 04. 11. 2015

R O Z H O D N U T I E

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušný orgán podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vydáva podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na základe oznámenia o strategickom dokumente „**Územný plán zóny Krasňany, MČ Bratislava - Rača**“, ktoré predložil obstarávateľ, Mestská časť Bratislava – Rača, Miestny úrad, Kubačova 21, 831 06 Bratislava 35, v zastúpení starostom Mgr. Petrom Pilinským, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „**Územný plán zóny Krasňany, MČ Bratislava - Rača**”

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Navrhovaný strategický dokument je možné prerokovať a schváliť podľa osobitných predpisov.

O D Ŏ V O D N E N I E

Obstarávateľ, **Mestská časť Bratislava – Rača, Miestny úrad, Kubačova 21, 831 06 Bratislava 35, v zastúpení starostom Mgr. Petrom Pilinským**, doručil dňa 28. 09. 2015 podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) Okresnému úradu Bratislava, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddeleniu ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len „OÚ BA“) oznámenie o strategickom dokumente, „**Územný plán zóny Krasňany, MČ Bratislava - Rača**“, spracované Ing. arch. Martou Závodnou, odborne spôsobilou osobou pre obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie, reg. č. 340, v písomnom vyhotovení a na elektronickom

nosiči dát. Prílohou oznámenia je aj oznámenie o začatí obstarávania územnoplánovacej dokumentácie podľa osobitného predpisu s grafickými prílohami na elektronickom nosiči dát.

Riešené územie územnoplánovacej dokumentácie zóny, ktorej zmeny sa posudzujú, sa nachádza v Bratislavskom kraji, okrese Bratislava III, v mestskej časti Bratislava – Rača, k. ú. Rača a je vymedzené z juhozápadu Hlinickou ulicou, z juhovýchodu ulicami Račianska a Kadnárová, zo severozápadu líniou hraníc pozemkov za radovými garážami na Hagarovej ulici. Celková výmera riešeného územia je 4,1 ha. Zástavbu územia tvoria bytové domy, polyfunkčné objekty a objekty občianskej vybavenosti.

Územný plán zóny Krasňany, MČ Bratislava – Rača (ďalej len „UPZ Krasňany“) je v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebného zákona) v znení neskorších predpisov hierarchicky nižším územnoplánovacím dokumentom, ktorý podrobnejšie rieši využitie riešeného územia v súlade s funkčným využitím územia určeným v Územnom pláne hl. mesta SR Bratislavy r. 2007, schváleným uznesením MsZ č.123/2007 zo dňa 31. 05. 2007, v znení zmien a doplnkov 01, 02, 03 a 05. Výsledné riešenie návrhu územného plánu zóny bude invariantné, nakoľko riešenie si nevyžaduje variantné riešenia.

Hlavným cieľom predloženého oznámenia je komplexné riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, najmä stanovenie zásad a podrobných regulatívov pre umiestnenie stavieb a urbanistických funkcií na jednotlivých pozemkoch v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.

Medzi hlavné ciele patrí:

- overiť územný potenciál pre kvalitné obytné prostredie bývania a občianskej vybavenosti v súlade starostlivosti o životné prostredie a v kontexte k existujúcej štruktúre, na podklade analýz majetkovo – právnych vzťahov, zhodnotenia kultúrnych hodnôt objektov, územno – technických väzieb urbanistickej štruktúry a zosúladenia investičných zámerov;
- stanoviť koncepciu urbanistického riešenia, limity priestorového a funkčného využívania územia zóny s cieľom:
 - dobudovania centier občianskej vybavenosti ako mestotvorných priestorov, hlavne v uzloch kríženia Račianskej ulice s Peknou cestou;
 - dotvorenia existujúcich a doplnenie nových urbanistických štruktúr v súlade s celomestskými rozvojovými zámermi stanovenými v Územnom pláne hl. mesta SR Bratislavy v znení zmien a doplnkov a zámermi mestskej časti a v súlade s požiadavkami trvalej udržateľnosti územia;
 - dotvorenie prostredia zóny v kontinuite kultúrno – historických a spoločenských tradícií, so zohľadnením ich špecifických daností;
 - tvorbu kultivovaného verejného priestoru a zabezpečenia priestupnosti územia a prepojenie urbanistických štruktúr;
- optimálne stanoviť intenzitu využitia územia určením zásad a regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využívania pozemkov, stavieb a verejného, dopravného a technického vybavenia územia, umiestnenia stavieb na jednotlivých pozemkoch, urbánnych priestorov a zastavovacie podmienky jednotlivých stavebných pozemkov, nevyhnutnej vybavenosti stavieb a napojenie na verejné dopravné a technické vybavenie územia, začlenenie stavieb do okolitej zástavby a ostatnej krajiny;
- komplexne riešiť statickú, cyklistickú a pešiu dopravu s väzbami na širšie vzťahy;
- stanoviť koncepciu dopravného a technického vybavenia územia vo vzťahu k existujúcim systémom dopravného a technického vybavenia a k potrebám rozvoja mestských systémov;

- dotvoriť návrh polyfunkčného prostredia drobnou architektúrou, urbanistickým designom a zeleňou s dôrazom na prepojenie zóny na prírodné prostredie;
- zosúladiť individuálne a verejné záujmy v prepojení na vlastnícke vzťahy k pozemkom;
- stanoviť postupnosť realizácie v časovej a vecnej koordinácii výstavby;
- stanoviť pozemky pre verejnoprospešné stavby.

Navrhovaný strategický dokument „**Územný plán zóny Krasňany, MČ Bratislava - Rača**“ svojimi parametrami podľa § 4 ods. 2 písm. b) zákona o posudzovaní podlieha zisťovaciemu konaniu o posudzovaní vplyvov strategického dokumentu, ktoré príslušný orgán vykonal podľa § 7 zákona o posudzovaní.

V rámci zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov strategického dokumentu príslušný orgán (OÚ BA) rozoslal a doručil oznámenie podľa § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutej obci a zverejnil oznámenie na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky: <https://enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-zony-krasnany-mc-bratislava-raca>. Príslušný orgán pri zverejnení oznámenia oznámil miesto a čas konania konzultácie podľa § 63 zákona o posudzovaní.

V súlade s § 6 ods. 6 zákona o posudzovaní a do vydania tohto rozhodnutia doručili príslušnému orgánu svoje písomné stanoviská tieto subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

1. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, list č. OU-BA-OSZP3-2015/085033/JUD, doručený dňa 05. 10. 2015 – ako dotknutý orgán ochrany prírody okresu, na základe informácií, s ktorými disponuje pre riešené územie, vydáva podľa § 9 ods. 2 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon OPK“) a podľa § 6 ods. 6 zákona o posudzovaní toto stanovisko:

1.1 Predmetom obstarávaného strategického dokumentu je územie s prvým stupňom ochrany podľa § 12 zákona OPK, v ktorom sa uplatňujú ustanovenia o všeobecnej ochrane prírody a krajiny podľa druhej časti tohto zákona.

1.2 Podľa Regionálneho územného systému ekologickej stability mesta Bratislavy (SAŽP, 1994) vymedzené územie je súčasťou regionálneho biokoridoru č. XVII Račiansky potok s prítokmi, ktorý je tvorený vodnou a vlhkomilnou biotou.

1.3 Riešené územie nie je súčasťou žiadneho chráneného územia, nenachádzajú sa v ňom biotopy národného alebo európskeho významu, biotopy chránených druhov rastlín alebo živočíchov, ani chránené stromy.

1.4 Orgán ochrany prírody okresu je dotknutým orgánom v konaní podľa osobitných predpisov o prerokovaní a schválení územného plánu zóny a k návrhu obstarávanej územnoplánovacej dokumentácie bude vydávať osobitné vyjadrenie podľa § 9 ods. 1 písm. a) zákona OPK.

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako dotknutý orgán ochrany prírody okresu nepožaduje oznámenie o strategickom dokumente posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

2. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, list č. OU-BA-OSZP3/2015/086322/POR/III-SEA, doručený dňa 08. 10. 2015 - vo vyjadrení z hľadiska prevencie závažných priemyselných havárií (ďalej len „prevencie ZPH“) uvádza nasledovné: V uvedenej lokalite nie sú v súčasnosti, z hľadiska prevencie ZPH, známe žiadne riziká, ktoré by túto výstavbu obmedzovali. Z hľadiska

prevencie závažných priemyselných havárií súhlasí s vydaním súhlasného stanoviska bez pripomienok. Vyjadrenie nenahrádza povolenie ani súhlas a nie je rozhodnutím podľa súčasne platnej legislatívy SR o správnom konaní a je podkladom pre orgán štátnej správy posudzujúci vplyvy na životné prostredie podľa osobitného predpisu.

3. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, list č. OU-BA-OSZP3-2015/080498/KVC/III, doručený dňa 08. 10. 2015 – z hľadiska ochrany ovzdušia k predloženému strategickému dokumentu nemá pripomienky.

4. Okresný úrad Bratislava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, list č. OU-BA-OOP4-2015-085943, doručený dňa 12. 10. 2015 – ako orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy, podľa zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o ochrane pôdy“) dáva nasledovné stanovisko: Z predloženého návrhu nie je možné zistiť celkový rozsah záberu poľnohospodárskej pôdy. V prípade, že predložený návrh, ktorý sa má realizovať v zastavanom území obce uvažuje so záberom poľnohospodárskej pôdy, je potrebné sa riadiť ustanoveniami § 12-17 zákona o ochrane pôdy a poľnohospodársku pôdu vyňímať len v nevyhnutnom a odôvodnenom rozsahu. Na základe uvedených skutočností „Územný plán zóny Krasňany, MČ Bratislava – Rača“ nepožaduje posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

Pripomienka sa týka všeobecne platnej a záväznej povinnosti ustanovenej zákonom č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, preto nemôže byť predmetom rozhodovania príslušného orgánu.

5. Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, list č. OU-BA-OCDPK1-2015/085498/BPI, doručený dňa 12. 10. 2015 – ako príslušný cestný správny orgán pre cestu II/502 Račianska ul. podľa § 3 ods. 5 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov, po preštudovaní strategického dokumentu z hľadiska svojich kompetencií požaduje, aby návrh riešenia predmetného územia obsahoval kapacitné posúdenie dopravného napojenia na nadradený dopravný systém v súlade s § 12 ods. 2 písm. f) stavebného zákona

Príslušný orgán stanovisko dotknutého orgánu akceptoval a zohľadnil v tomto rozhodnutí.

6. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku Bratislava, list č. ASM – 115 – 2237/2015, doručený dňa 15. 10. 2015 – v zmysle zákonného ustanovenia § 7 zákona č. 319/2002 Z.z. o obrane Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov a § 125 stavebného zákona a ako odborná zložka oprávnená v predmetnej veci vydať stanovisko za Ministerstvo obrany SR oznamuje stanovisko z hľadiska záujmov obrany štátu k predloženej územnoplánovacej dokumentácii: Vojenská správa nemá pripomienky, lebo v riešenom území nemá zvláštne územné požiadavky. Z hľadiska zákona o posudzovaní nemá pripomienky.

7. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, list č. OU-BA-OSZP3/2015/084803/TOJ-III, doručený dňa 16. 10. 2015 – z hľadiska ochrany vôd k strategickému dokumentu v zmysle zákona o posudzovaní vydáva nasledovné stanovisko: Požaduje rešpektovať pobrežné pozemky vodného toku a vo vzdialenosti 5,0 m od brehovej čiary neumiestňovať stavby a zariadenia. Predložený strategický dokument nepožaduje posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

Príslušný orgán požiadavku príslušného orgánu štátnej vodnej správy akceptoval a zapracoval ho do rozhodnutia.

8. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, Sekcia železničnej dopravy a dráh, Odbor dráhový stavebný úrad, list č. 23823/2015/C341-SŽDD/62252, doručený dňa 16. 10. 2015 – ako orgán verejnej správy vo veciach dráh podľa §

101 zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dráhach“) oznamuje nasledovné: Dňom 1. januára 2014 nadobudol účinnosť zákon č. 402/2013 Z.z. o Úrade pre reguláciu elektronických komunikácií a poštových služieb a Dopravnom úrade a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v zmysle § 102 ods. 1 cit. zákona je Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky (ďalej len „MDVRR SR“) podľa:

- písm. aa) špeciálnym stavebným úradom pre stavby dráh a ich súčastí, pre stavby v obvode dráhy /OD/, ktoré neslúžia na prevádzku dráhy, alebo na dopravu na dráhe a pre stavby v ochrannom pásme dráhy, ktoré slúžia na prevádzku dráhy, alebo na dopravu na dráhe.
- písm. ab) dotknutým orgánom v územnom a stavebnom konaní pre stavby v ochrannom pásme dráhy /OPD/, ktoré neslúžia na prevádzkovanie dráhy ani na dopravu na dráhe, okrem mestských dráh.

Plánované činnosti je potrebné prejednať s prevádzkovateľom dráhy v predmetnom území /ŽSR GR Bratislava, resp. vlastníkom vlečky/. Ak dôjde činnosťami k zásahu do OPD resp. OD, stavby vyžadujú súhlas MDVRR SR ako dotknutého orgánu, v prípade vyvolaných preložiek sietí zariadení ŽSR bude mať postavenie aj povoľujúceho orgánu. MDVRR SR nevyžaduje posúdenie strategického dokumentu podľa zákona o posudzovaní.

Príslušný orgán stanovisko MDVRR SR akceptoval a zohľadnil v tomto rozhodnutí.

9. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, list č. MAGS OUGG53859/15-346304

OUGG 459/15, SEA č. 46, doručený dňa 19. 10. 2015 – uviedol vo svojom stanovisku, nasledovné: Do oznámenia je možné nahliadnuť v dňoch od 06.10.2015 do 21.10.2015 na prízemí budovy Magistrátu hl. mesta SR Bratislavy, Primaciálne nám. 1, v priestoroch Služieb občanom/FRONT OFFICE. (V elektronickej podobe bude oznámenie k nahliadnutiu na <https://enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-zony-krasnany-mc-bratislava-raca>.

Informačný systém podľa zákona č. 24/2006 Z.z. časť EIA). Verejnosť môže svoje písomné stanovisko doručiť Okresnému úradu Bratislava, Odboru starostlivosti o životné prostredie, Oddeleniu ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Odborárske nám. 3, P.O.BOX 09, 810 05 Bratislava 15 do 21.10.2015.

9.1 Z hľadiska územného plánovania:

Posúdenie vo vzťahu k ÚPN hl.m. SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov 01, 02, 03 a 05 (ďalej len ÚPN):

A – konštatuje:

ÚPN mesta stanovuje v zóne Krasňany funkčné využitie:

- 101 - viacpodlažná zástavba obytného územia; plochy sú charakterizované ako stabilizované územie;
- 102 - málopodlažná zástavba obytného územia; plochy sú charakterizované ako stabilizované územie;
- 201 - občianska vybavenosť celomestského a nadmestského významu; plochy sú charakterizované ako stabilizované územie, plocha severne od križovatky Račianskej ul. s Peknou cestou je charakterizovaná ako rozvojové územie so stanoveným regulačným kódom E;

Kód regul.	IPP max.	Názov urbanistickej funkcie	Priestorové usporiadanie	IZP max.	KZ min.
E	1,1	OV celomestského a nadmestského významu	Komplexy OV nákupné, obslužné a voľnočasové	0,55	0,10

- 202 - občianska vybavenosť lokálneho významu; plochy sú charakterizované ako

stabilizované územie;

- TI - energetika a telekomunikácie; plocha je charakterizovaná ako stabilizované územie.

ÚPN definuje stabilizované územie ako územie mesta, v ktorom územný plán:

- ponecháva súčasné funkčné využitie;
- predpokladá mieru stavebných zásahov prevažne formou dostavieb, prístavieb, nadstavieb, prestavieb a novostavieb, pričom sa zásadne nemení charakter stabilizovaného územia.

Merítkom a limitom pre novú výstavbu v stabilizovanom území je najmä charakteristický obraz a proporcie konkrétneho územia, ktoré je nevyhnutné pri obstarávaní podrobnejších dokumentácií alebo pri hodnotení novej výstavby v stabilizovanom území akceptovať, chrániť a rozvíjať. Posudzovanie dostavieb, prestavieb, nadstavieb a novostavieb v rámci stabilizovaných území sa uskutočňuje na základe ukazovateľov intenzity využitia územia vo funkčnej ploche. Ak nový návrh nerešpektuje charakteristické princípy, ktoré reprezentujú existujúcu zástavbu a vnáša do zástavby neprijateľný kontrast, resp. neúmerne zaťaženie pozemku, nie je možné takúto stavbu v stabilizovanom území umiestniť.

Základné údaje o oznámení o strategickom dokumente ÚPZ Krasňany:

Dôvodom na obstaranie územného plánu zóny Krasňany je potreba spodrobniť zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania pozemkov, stavieb, verejného dopravného a technického vybavenia územia, stanovené v ÚPN, pre stabilizáciu a rozvoj existujúceho obytného územia.

Zámerom Mestskej časti Bratislava - Rača je získanie záväzného dokumentu na zonálnej úrovni, ktorý spodrobni platný ÚPN v rozsahu a obsahu zodpovedajúcom § 12, § 13 a § 23 stavebného zákona a § 13 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

B – stanovisko:

► Na základe uvedeného, z hľadiska územného plánovania, k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente územného plánu zóny Krasňany v MČ Bratislava – Rača nemá pripomienky.

► Upozorňuje, že na str. 8 v kap. 2. Údaje o výstupoch je použité nesprávne pomenovanie zóny „ÚPN Z Východné“.

9.2 Z hľadiska dopravného plánovania:

A - konštatuje:

- Hlavným cieľom riešenia „Územný plán zóny Krasňany, MČ Bratislava - Rača“ je komplexné riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, najmä stanovenie zásad a podrobných regulatívov pre umiestnenie stavieb a urbanistických funkcií na jednotlivých pozemkoch.
- Celková výmera riešeného územia je 41,05 ha, územie zóny je súčasťou urbanistického obvodu Krasňany (Staré Krasňany) a urbanistického obvodu Meopta. Z juhozápadu je vymedzené Hlinickou ulicou, z juhovýchodu ulicami Račianska a Kadnárova, zo severovýchodu ulicou Černockého a zo severozápadu líniou hraníc pozemkov za radovými garážami na Hagarovej ulici. Zástavbu územia tvoria bytové domy, polyfunkčné objekty (obytné domy s doplnkovou občianskou vybavenosťou prevažne parteri) a objekty občianskej vybavenosti.
- Vstupom pre vypracovanie „Územný plán zóny Krasňany, MČ Bratislava - Rača“ je záväzná časť ÚPN. ÚPZ Krasňany bude rešpektovať ďalej napr. Územný plán regiónu – Bratislavského samosprávneho kraja, ako aj Územný plán zóny Podhorská pás.

B – stanovisko:

Na základe vyššie uvedeného, z hľadiska riešenia verejného dopravného vybavenia, k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente – „Územný plán zóny Krasňany, MČ Bratislava - Rača“ nemá pripomienky.

9.3 Z hľadiska systémov technickej infraštruktúry – bez pripomienok.

9.4. Z hľadiska vplyvov na životné prostredie, zdravie obyvateľstva, vrátane kumulatívnych vplyvov:

SEA/EIA – k obsahu predloženého oznámenia nemá pripomienky.

Ovzdušie – realizáciou návrhu zástavby v zmysle oznámenia o SD sa nepredpokladá zmena kvality ovzdušia – berie na vedomie.

Pôdy – pozemky v riešenom území sú v KN vedené ako zastavané plochy a nádvoria a ostatné plochy – bez záberu PP či LP.

ÚSES – predmetným územím prechádza regionálny biokoridor RBk č. XVII Račiansky potok, ako súčasť RÚSES mesta Bratislava. Požaduje jeho rešpektovanie v navrhovanej polohe a ploche, šírku biokoridoru žiada zabezpečiť v nevyhnutnej minimálnej proporcii – okrem šírky vodného toku vegetačný pás v šírke aspoň 10 m po oboch jeho stranách.

Zeleň, tvorba krajiny – v oznámení sa uvádza, že z celkovej plochy riešeného územia je 49 % plôch zelene (20,20 ha). V riešenom území sa nenachádzajú chránené stromy. Uvedené berie na vedomie.

Odpady – upozorňuje, že v dotyku riešeného územia sa nachádza pravdepodobná environmen. záťaž „Žabí majer“, vedená v databáze MŽP SR pod identifikačným kódom SK/EZ/B3/144.

Hluk – k zoznamu východiskových podkladov, ktoré budú rešpektované (str. 5), odporúča doplniť strategickú hlukovú mapu bratislavskej aglomerácie, z roku 2013.

Celkové environmentálne zhodnotenie:

Navrhovanou záväznou časťou ÚPZ Krasňany dôjde k ustanoveniu zásad a regulatívov podrobnejšieho priestorového usporiadania a funkčného využívania pozemkov, stavieb a verejného dopravného a technického vybavenia územia (§ 12 stavebného zákona) pre konkrétne územie zóny, a tým by malo dôjsť aj k zlepšeniu súčasného stavu životného prostredia a k náprave stresových faktorov.

Možné závažné riziká súvisiace s napĺňaním cieľov strategického dokumentu nie sú známe, ale očakávajú sa pozitívne vplyvy.

Záver – na základe uvedeného, proces environmentálneho posudzovania strategického dokumentu „Územný plán zóny Krasňany, MČ Bratislava - Rača“ odporúča ukončiť v etape zisťovacieho konania.

Príslušný orgán vzhľadom na doručené stanoviská zainteresovaných subjektov podľa § 6 ods. 6 zákona o posudzovaní, s prihliadnutím na kritériá pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona o posudzovaní a významu očakávaných vplyvov na životné prostredie rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia, čím vyhovel odporúčaniu Hlavného mesta SR Bratislava, aby proces posudzovania strategického dokumentu „Územný plán zóny Krasňany, MČ Bratislava - Rača“ bol ukončený v etape zisťovacieho konania a jeho pripomienky a požiadavky zohľadnil v tomto rozhodnutí.

10. **Krajské riaditeľstvo policajného zboru v Bratislave, Krajský dopravný inšpektorát, list č. KRPZ-BA-KDI3-25-240/2015, doručený dňa 20. 10. 2015** – vo svojom stanovisku uviedol, že v zmysle § 2 ods. 1, písm. j) a § 76 ods. 1 a 6 zákona NR SR č. 171/1993 Z. z. o Policajnom zbore posúdil obsah predloženého oznámenia. S predloženým zámerom súhlasí a nepožaduje, aby bol posudzovaný v zmysle zákona o posudzovaní.
11. **Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto so sídlom v Bratislave, list č. HŽP/16657/2015, doručený dňa 21. 10. 2015** – z hľadiska ochrany verejného zdravia netrvá na pokračovaní posudzovania strategického dokumentu „Územný plán zóny Krasňany, MČ

Bratislava – Rača“. Odôvodnenie: Riešené územie Územného plánu zóny Krasňany leží na území hl. mesta SR Bratislavy, v okrese Bratislava III, v Mestskej časti Bratislava – Rača s výmerou 41,05 ha. Z juhozápadu je vymedzené ulicou Hlinická, z juhovýchodu ulicou Račianska a Kadnárova, zo severovýchodu ulicou Černockého a zo severozápadu líniou hraníc pozemkov za radovými garážami na ulici Hagarova. Hlavným cieľom riešenia Územného plánu zóny Krasňany je komplexné riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, stanovenie zásad podrobných regulatívov pre umiestnenie stavieb a urbanistických funkcií na jednotlivých pozemkoch v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja. Strategický dokument nepredpokladá negatívne vplyvy na životné prostredie ani zdravotný stav obyvateľstva, resp. vplyvy spojené s urbanizáciou záujmového územia budú eliminované a limitované ochrannými opatreniami. Regulatívy na elimináciu nežiaducich vplyvov budú stanovené v ďalších stupňoch dokumentácie. Z týchto dôvodov orgán verejného zdravotníctva nepovažuje ďalšie posudzovanie strategického dokumentu za potrebné.

12. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy, list č. 3153/2015-7.3 46782/2015, doručený dňa 22. 10. 2015 - zaslalo nasledovné stanovisko:

12.1. Na území zóny Krasňany, MČ Bratislava – Rača je evidovaná jedna odvezená skládka tak, ako je zobrazená na priloženej mapke. Ministerstvo odporúča uvedenú skládku odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

12.2. V predmetnom území je evidovaná jedna odvezená skládka tak, ako je zobrazená na priloženej mape. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy (ďalej len „ministerstvo“) odporúča uvedenú skládku odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

12.2 V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže:

I.

Názov EZ:	B3 (006) / Bratislava Rača – ČS PHM Krasňany
Názov lokality:	ČSPHM Krasňany
Druh činnosti:	čerpacia stanica PHM
Stupeň priority:	EZ so strednou prioritou (K 35-65)
Registrovaná ako:	B - potvrdená environmentálna záťaž

II.

Názov EZ:	B3 (007) / Bratislava Rača – terminál Slovnaft
Názov lokality:	terminál Slovnaft
Druh činnosti:	skladovanie a distribúcia PHM a mazadiel
Stupeň priority:	EZ so strednou prioritou (K 35-65)
Registrovaná ako:	B - potvrdená environmentálna záťaž C - sanovaná/rekultivovaná lokalita

III.

Názov EZ:	B3 (008) / Bratislava Rača – Žabí majer
Názov lokality:	Žabí majer
Druh činnosti:	skládka priemyselného odpadu
Stupeň priority:	EZ so strednou prioritou (K 35 – 65)
Registrovaná ako:	A - pravdepodobná environmentálna záťaž

IV.

Názov EZ:	B3 (002) / Bratislava Rača- Krasňany – ČS PHM v areáli DPMB
Názov lokality:	Krasňany - ČS PHM v areáli DPMB
Druh činnosti:	čerpacia stanica PHM
Registrovaná ako:	C – sanovaná/rekultivovaná lokalita

V.

Názov EZ: B3 (009) / Bratislava Rača – ŽS Bratislava - východ

Názov lokality: ŽS Bratislava - východ

Druh činnosti: železničné depo a stanica

Registrovaná ako: C – sanovaná/rekultivovaná lokalita

VI.

Názov EZ: B3 (003) / Bratislava Rača – Na Pántoch 18 – areál bývalého mäsokombinátu

Názov lokality: Na Pántoch 18 – areál bývalého mäsokombinátu

Druh činnosti: v registri nie je uvedené

Registrovaná ako: C - sanovaná/rekultivovaná lokalita

Pravdepodobné environmentálne záťaž, potvrdené environmentálne záťaž a environmentálne záťaž môžu negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

12.3. Predmetné územie spadá do nízkeho a vysokého radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mapke. Stredné až vysoké radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využívania územia.

12.4. Informácie a geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje ako riziko stavebného využitia územia výskyt stredného až vysokého radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného až vysokého radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZP SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia.

Príslušný orgán stanovisko ministerstva v rozsahu navrhovanej územnoplánovacej dokumentácie akceptoval a zohľadnil týmto rozhodnutím. Mapové podklady s vyznačením skládok, vymedzením radónového rizika a výpis z registra environmentálnych záťaží poskytne príslušný orgán obstarávateľovi strategického dokumentu pre ďalšie spracovanie.

- 13. Dopravný úrad, v zastúpení riaditeľa Sekcie navigačných služieb a letísk, list č. 17411/2015/ROP-002-P/34995, doručený dňa 23. 10. 2015** - konštatuje, že ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, sa k Návrhu zadania Územného plánu zóny Krasňany MČ Bratislava – Rača vyjadril listom č. 17486/2015/ROP-002-P/35460 zo dňa 13. 10. 2014, v ktorom uviedol, že žiada územnoplánovacia dokumentáciu (ďalej len „ÚPD“) v ďalšom stupni dopracovať a to o nasledovné skutočnosti: Ďalší stupeň územnoplánovacej dokumentácie so zapracovanými a rešpektovanými ochrannými pásmami Letiska M.R. Štefánika Bratislava žiada predložiť k odsúhlaseniu. Ochranné pásma žiada zapracovať do textovej časti a to ako regulatívy priestorového a funkčného využitia územia.

Príslušný úrad stanovisko Dopravného úradu, Sekcie navigačných služieb a letísk akceptoval a jeho požiadavky zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.

- 14. Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, odbor telekomunikácií, list č. SITB-OT4-2015/000382-1387, doručený dňa 27. 10. 2015** – v záujmovej oblasti strategického dokumentu „Územný plán zóny Krasňany, MČ Bratislava - Rača“, Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky (ďalej len „MV SR“) v spomenutej oblasti má kábel 1067. Informatívne je trasa kábla vyznačená žltou farbou v prílohe. Pred

zahájením výkopových prác odporúča vykonať vytyčenie trasy kábla. Súčinnosť pri vytyčovaní kábla poskytne poverený zástupca správcu siete MV SR Ing. Jaroslav Pinkava tel. 0961039770, e-mail jaroslav.pinkava@minv.sk, 0905 940 854. V širšom kontexte Územného plánu si dovoľuje upozorniť na kábl vod na Račianskej, Kadnárovej a Sadmelijskej ulici, ktorého správcom je spoločnosť SLOVAK TELECOM a.s. V uvedenej lokalite MV SR výhľadovo neplánuje žiadnu líniovú stavbu, ani inú investičnú činnosť, preto k Územnému plánu zóny Krasňany, MČ Bratislava – Rača nemá žiadne požiadavky, pripomienky ani pozmeňujúce návrhy.

Súčasťou stanoviska Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, sekcie informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR bola 1 príloha, ktorú príslušný orgán poskytne obstarávateľovi.

15. **Krajský pamiatkový úrad Bratislava, list č. KPUBA-2015/3811-18/73855/JUR,DIM, doručený dňa 29. 10. 2015** – súhlasí s obsahom oznámenia o strategickom dokumente „**Územný plán zóny Krasňany, MČ Bratislava - Rača**“, ktorý sa bezprostredne nedotýka nehnuteľných kultúrnych pamiatok (ďalej len „NKP“) evidovaných v Ústrednom zozname pamiatkového fondu Slovenskej republiky, ani hraníc pamiatkovo chránených území a ochranných pásiem s nasledujúcimi podmienkami a pripomienkami:

15.1 Krajský pamiatkový úrad Bratislava (ďalej len „KPU BA“) žiada v záväznej časti UPZ Krasňany definovať ako limitujúce faktory v riešenom území širších vzťahov objekty zapísané v zozname pamätihodností Mestskej časti Bratislava - Rača, ktorý bol schválený miestnym zastupiteľstvom mestskej časti uznesením č. 386/2009/MZ dňa 07. 09. 2009, konkrétne:

- Žitná ulica – prístenný kríž

- Račianska 188 – míľnik Sovietskej armády – pamätník oslobodenia Bratislavy

15.2 KPU BA žiada v záväznej časti UPZ Krasňany uviesť povinnosť dodržať podmienky ochrany potenciálnych archeologických nálezov na riešenom území, ktoré určí KPU BA v rámci všetkých územných a stavebných konaní na základe posúdenia projektovej dokumentácie predloženej investormi/stavebníkmi, v zmysle príslušných ustanovení zákona NR SR č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu (ďalej len „pamiatkový zákon“) a stavebného zákona.

15.3 KPU BA žiada premietnuť do záväznej časti UPZ Krasňany, z hľadiska ochrany kultúrno – historického dedičstva, do ktorého zaraďuje aj kultúrnu krajinu s jej kultúrno - historickými hodnotami „Záväzné regulatívy územného rozvoja Bratislavského samosprávneho kraja“ obsiahnuté vo VZN BSK č. 1/2013 zo dňa 20. 09. 2013, najmä nasledovné body, cit.:

„1.3.8.6. Riešiť rozvoj obcí tak, aby sa zachoval pôvodný charakter a ráz okolitej krajiny a za tým účelom : 1.3.8.6.1. nevytvárať pri rozvoji obcí novú, v krajine samostatne ležiacu zástavbu mimo kompaktného zastavaného územia obcí...;

1.3.8.6.4. zabezpečovať pri rozvoji obcí zachovanie charakteristického regionálneho vinohradníckeho krajinného obrazu Malokarpatskej vínnej oblasti.

2.2.2. Minimalizovať pri územnom rozvoji možné zábery poľnohospodárskej a lesnej pôdy.

5.4.5. Podporovať proces revitalizácie krajiny a ochrany prírodných zdrojov v záujme zachovania a udržania charakteristických črt krajiny a základných hodnôt krajinného obrazu.

6.2. Uplatniť pri formovaní krajinného obrazu riešeného územia ustanovenia Európskeho dohovoru o krajine, ktorý vytvára priestor pre formovanie územia na estetických princípoch krajinárskej kompozície a na princípoch aktívnej ochrany hodnôt – prírodné, kultúrno – historické bohatstvo, jedinečné panoramatické scenérie...

6.5. Navrhované stavebné zásahy citlivo umiestňovať do krajiny v záujme ochrany krajinného obrazu, najmä v charakteristických krajinných scenériách a v lokalitách historických krajinných štruktúr.

6.28. Rešpektovať a chrániť historické krajinné štruktúry, legislatívne chránené aj legislatívne nechránené – vytipovať na úrovni obcí legislatívne nechránené cenné súčasné krajinné štruktúry.

6.29. Chrániť a rozvíjať obraz vinohradníckej krajiny – vymedziť a spresniť v nižších stupňoch UPD na základe územnoplánovacích, resp. územnotechnických podkladov vinohradníckeho územia ako územia s existujúcou alebo potenciálnou možnosťou pestovania viniča na vinohradníckej a vinárskej aktivite, ako významné prírodné zdroje a ako charakteristické kompozičné prvky historického a kultúrneho dedičstva kraja a súčasne ako významný hospodársky produkčný prvok Malokarpatskej a Južnoslovenskej vinohradníckej oblasti a jeden z limitujúcich prvkov rozvoja územia so stanoveným špecifickým režimom územia.

6.30. Vylúčiť v záujme zachovania prírodného, kultúrneho a historického dedičstva urbanistické zásahy nesúvisiace s funkciou vinohradníctva do vinohradníckych území.

7.7. Posudzovať pri rozvoji územia význam a hodnoty jeho kultúrne – historických daností v nadväznosti na všetky zámery v sociálno – ekonomickom rozvoji“.

15.4 KPU BA žiada zabezpečiť v riešenom území širších vzťahov, ktorého hranica prechádza v blízkosti hranice pamiatkovej zóny Areál rušňového depa Bratislava –Východ, architektonicky a urbanisticky kvalitné prostredie, ktoré nebude pôsobiť rušivo pri pohľadoch znútra pamiatkovej zóny definíciou vhodných záväzných regulatívov ohľadom výšky, hustoty zástavby a plôch zelene a naopak, pri pohľadoch zo širšieho okolia zabezpečiť harmonické začlenenie pamiatkovej zóny a jej bezprostredného okolia do siluety zástavby na pozadí Karpatského masívu, bez vytvárania výrazných nových výškových a hmotových dominánt.

15.5 KPU BA odporúča v záväznej časti UPZ Krasňany definovať aj regulatívy pre umiestňovanie reklamných a propagačných zariadení na území zóny.

15.6 KPU BA žiada, aby obstarávateľ alebo ním splnomocnená osoba predkladal KPU BA na posúdenie dokumentáciou v jednotlivých etapách realizácie a aktualizácie územného plánu posudzovanej zóny podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona.

Odôvodnenie: KPU BA konštatuje, že v riešenom území sa nenachádzajú NKP evidované v Ústrednom zozname pamiatkového fondu Slovenskej republiky, ani pamiatkovo chránené územia a ochranné pásma, avšak v území širších vzťahov sa nachádzajú dve pamätihodnosti uvedené v Zozname pamätihodností Mestskej časti Bratislava – Rača, ktorý bol schválený miestnym zastupiteľstvom mestskej časti uznesením č. 386/2009/MZ dňa 07. 09. 2009 a podliehajú ochrane na základe VZN BSK č. 1/2013 zo dňa 20. 09. 2013, ako aj pamiatkového zákona. Z toho dôvodu uvádza KPU BA podmienku č. **15.1** vo výrokovej časti tohto stanoviska. Podmienka č. **15.2** vychádza s § 41 ods. 4 pamiatkového zákona. Podmienku č. **15.3** uvádza KPU BA z dôvodu nevyhnutnosti ochrany kultúrne – historických hodnôt krajiny vinohradníckych svahov Malých Karpát, kde dochádzalo a dochádza k mohutnej živeľnej výstavbe obytných komplexov. Pre usmernenie ďalších investičných zámerov v tomto duchu KPU BA žiada UPZ Krasňany premietnuť Záväzné regulatívy územného rozvoja Bratislavského samosprávneho kraja obsiahnuté vo VZN BSK č. 1/2013 zo dňa 20. 09. 2013, ktoré sa týkajú ochrany kultúrne – historických hodnôt krajiny a jej obraz, tak ako sú citované vo výrokovej časti tohto záväzného stanoviska. KPU BA ďalej konštatuje, že v blízkosti riešeného územia sa nachádza pamiatková zóna Areál rušňového depa Bratislava –Východ, kde platia Zásady ochrany, obnovy a prezencie hodnôt územia pamiatkovej zóny Areál rušňového depa Bratislava –Východ vydané Krajským pamiatkovým úradom Bratislava a Pamiatkovým úradom SR v októbri 2009. Na základe tohto faktu určuje KPU BA podmienku č. 15.4.

Podmienku č. 15.5 uvádza KPU BA ako odporúčanie na usmernenie a elimináciu tzv. „vizuálneho smogu“ v území zóny.

KPU BA posúdil predmetný dokument z hľadiska ochrany pamiatkových a kultúrne-historických hodnôt a súhlasí s jeho spracovaním podľa predložených podkladov, v prípade dodržania vyššie stanovených bodov, ktorými určuje podmienky na ochranu pamiatkovo

chránených území, pamiatkovo hodnotných objektov a plôch, ako aj potenciálnych archeologických nálezov a nálezísk nachádzajúcich sa v hraniciach riešenej zóny. Uvedené podmienky je potrebné zapracovať do textu predmetného dokumentu. Toto záväzné stanovisko po uplynutí troch odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktoré je určené.

Príslušný orgán stanovisko Krajského pamiatkového úradu Bratislava akceptoval a pripomienky v ňom uvedené zohľadnil v tomto rozhodnutí.

Mestská časť Bratislava – Rača, Bratislavský samosprávny kraj, Hasičský a záchranný útvar hlavného mesta SR Bratislavy Slovenský pozemkový fond Bratislava, Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky, odbor starostlivosti o životné prostredie (oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja), odbor krízového riadenia, pozemkový a lesný odbor, a ani dotknutá verejnosť nedoručili svoje stanoviská k navrhovanému strategickému dokumentu v zákonnej lehote, ani do vydania tohto rozhodnutia.

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia v rámci zisťovacieho konania posúdil strategický dokument z hľadiska jeho relevantnosti pre podporu trvalo udržateľného rozvoja, rozsahu, v ktorom vytvára rámec pre navrhované projekty a iné aktivity, rozsahu v rámci ktorého ovplyvňuje iné strategické materiály, environmentálnych problémov a rizík vrátane zdravotných problémov a rizík, povahu environmentálnych vplyvov vrátane vplyvov na zdravie, cezhraničný charakter vplyvov, rozsah v rámci ktorého ovplyvní hodnotné alebo citlivé oblasti, jeho význam pre uplatňovanie osobitných predpisov v oblasti životného prostredia, t. j. s prihliadnutím na § 7 ods. 4 zákona o posudzovaní, v zmysle kritérií pre zisťovacie konanie podľa § 7 a prílohy č. 3 zákona o posudzovaní a s prihliadnutím na doručené stanoviská dotknutých orgánov a dotknutej obce, ktoré nepožadovali posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona o posudzovaní a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Na základe komplexných výsledkov zisťovacieho konania strategický dokument nemá pravdepodobne významný vplyv na životné prostredie a vznesené požiadavky sa v prevažnej miere vzťahujú na proces prerokovania a schválenia strategického dokumentu, ich riešenie bude predmetom konania podľa osobitných predpisov a príslušný orgán ich zahrnul do konkrétnych požiadaviek vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v tomto procese.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese prerokovania a schválenia strategického dokumentu podľa osobitných predpisov:

- rešpektovať a zohľadniť stanovisko Okresného úradu, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií (t.j. aby návrh riešenia predmetného územia obsahoval kapacitné posúdenie dopravného napojenia na nadradený dopravný systém v súlade s § 12 ods. 2 písm. f) stavebného zákona);
- preukázať súlad navrhovaného strategického dokumentu s platnou nadradenou dokumentáciou;
- rešpektovať pobrežné pozemky vodného toku a vo vzdialenosti 5,0 m od brehovej čiary neumiestňovať stavby a zariadenia;
- zohľadniť stanovisko MDVRR SR (bod 8.) a vysporiadať sa s uplatnenými požiadavkami; t.j. plánované činnosti prejednať s prevádzkovateľom dráhy v predmetnom území /ŽSR GR Bratislava, resp. vlastníkom vlečky/. Ak dôjde činnosťami k zásahu do OPD resp. OD, stavby vyžadujú súhlas MDVRR SR ako dotknutého orgánu, v prípade vyvolaných preložiek sietí zariadení ŽSR bude mať postavenie aj povoľujúceho orgánu;

- rešpektovať a zohľadniť stanovisko s požiadavkami a pripomienkami Hlavného mesta SR Bratislavy (bod 9.) z hľadiska vplyvov na životné prostredie, zdravie obyvateľstva, vrátane kumulatívnych vplyvov;
- pri navrhovanej územnoplánovacej dokumentácii zohľadniť požiadavky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, odboru štátnej geologickej správy (bod 12.) v rozsahu navrhovanej územnoplánovacej dokumentácie;
- rešpektovať podmienky Dopravného úradu (bod 13.), ktoré sú uvedené vo vyjadrení č. 17486/2015/ROP-002-P/3546 zo dňa 13. 10. 2015;
- rešpektovať a zohľadniť stanovisko s požiadavkami a pripomienkami Krajského pamiatkového úradu Bratislava (body 15.1, 15.2, 15.3, 15.4 a 15.5).

Upozornenie: „Územný plán zóny Krasňany, MČ Bratislava - Rača“ je strategický dokument s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

P o u č e n i e

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Ing. Filip Macháček
vedúci odboru

Schválil: Ing. Patrick Lutter
vedúci oddelenia

Rozhodnutie OU-BA-OSZP3-2015/083865/LAZ/III-SEA-r sa doručuje:

1. Mestská časť Bratislava – Rača, Kubačova 21, 831 06 Bratislava
2. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov, Nám. L. Štúra č.1, 812 35 Bratislava
3. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
4. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Sekcia železničnej dopravy a dráh, Odbor dráhový stavebný úrad, Nám. Slobody 6, 810 05 Bratislava
5. Ministerstvo vnútra SR, Sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
6. Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, P.O.BOX 106, 820 05 Bratislava 25
7. Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky, Lamačská cesta 8, 845 14 Bratislava 45
8. Okresný úrad Bratislava, OSŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Odborárske nám. 3, P. O. BOX. 19, 810 05 Bratislava 15
9. Okresný úrad Bratislava, OSŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Odborárske nám. 3, P. O. BOX. 19, 810 05 Bratislava 15
10. Okresný úrad Bratislava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Staromestská 6, 814 40 Bratislava
11. Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdkova cesta č. 36, 817 15 Bratislava 1
12. Okresný úrad Bratislava, odbor krízového riadenia, Staromestská 6, 814 40 Bratislava
13. Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Pri starej prachárni 14, 831 04 Bratislava 3
14. Okresný úrad Bratislava, pozemkový a lesný odbor, Trenčianska 55, 82109 Bratislava
15. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava 1
16. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto SR, Ružinovská 8, P.O.BOX 26, 820 09 Bratislava 29
17. Hasičský a záchranný útvar hlavného mesta SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava 1
18. Krajské riaditeľstvo PZ, Krajský dopravný inšpektorát, Špitálska 14, 812 28 Bratislava
19. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava 1
20. Dopravný úrad , Letisko M. R. Štefánika , 823 05 Bratislava