LEGENDA - LOKALITA "K1"

Č. OBJEKTU	NÁZOV OBJEKTU	PODLAŽNOSŤ	ZAST. PLOCHA (m²)	LÔŽKA	STOLIČKY	ZAMESTNANCI	STATICKÁ DOPRAVA - P /IMOBILIÁT - 4%/	PREDP. INVEST. NÁKLADY - €
K1-1	WELLNESS HOTEL LÚČKY	1PP - 3NP	2 800	160	160	25	72 (3)	12 460 500

LEGENDA - LOKALITA "K3"

Č. OBJEKTU	NÁZOV OBJEKTU	PODLAŽNOSŤ	ZAST. PLOCHA (m²)	LÔŽKA	STOLIČKY	ZAMESTNANCI	STATICKÁ DOPRAVA - P /IMOBILIÁT - 4%/	PREDP. INVEST. NÁKLADY - €
K3-1	WELLNESS HOTEL LÚČKY	2PP - 2NP	4 100	232	250	20	119 (5)	15 000 000
K3-2	OBJEKT SLUŽIEB	1PP - 1NP	154	-	-	2	4	214 000
K3-3	ZDRAVOTNÉ STRED.	1PP - 2NP	228,5	4	-	4	12	532 000
		SPOLU	4 482,5					

LEGENDA - LOKALITA "K4"

Č. OBJEKTU	NÁZOV OBJEKTU	PODLAŽNOSŤ	ZAST. PLOCHA (m²)	LÔŽKA	STOLIČKY	ZAMESTNANCI	STATICKÁ DOPRAVA - P /IMOBILIÁT - 4%/	PREDP. INVEST. NÁKLADY - €
K4.1-1	INDIVIDUÁLNA CHATA	1PP - 1NP	184,5	6	-	-	2	201 500
K4.1-2	INDIVIDUÁLNA CHATA	1PP - 1NP	184,5	6	-	-	2	201 500
K4.1-3	INDIVIDUÁLNA CHATA	1PP - 1NP	184,5	6	-	-	2	201 500
K4.1-4	INDIVIDUÁLNA CHATA	1PP - 1NP	184,5	6	-	-	2	201 500
K4.1-5	INDIVIDUÁLNA CHATA	1PP - 1NP	184,5	6	-	-	2	201 500
K4.1-6	INDIVIDUÁLNA CHATA	1PP - 1NP	184,5	6	-	-	2	201 500
K4.1-7	INDIVIDUÁLNA CHATA	1PP - 1NP	184,5	6	-	-	2	201 500
K4.1-8	REKREAČNÁ CHATA	1PP - 2NP	360,5	8	-	-	3	700 000
K4.1-9	REKREAČNÁ CHATA	1PP - 2NP	360,5	8	-	-	3	700 000
K4.1-10	REKREAČNÁ CHATA	1NP + P	382	9	-	-	2	500 000
K4.1-11	REKREAČNÁ CHATA	1NP + P	382	9	-	-	2	500 000
K4.1-12	APARTMÁNOVÝ DOM	1PP - 2NP	331,5	20	-	-	6	627 000
K4.1-13-14	APARTMÁNY	1PP - 2NP	457,5	32	-	-	14	1 540 000
K4.1-15	APARTMÁNY	1PP - 2NP	575,5	32	-	-	12	907 500
K4.1-16	INDIVIDUÁLNA CHATA	1PP - 1NP	196,50	6	-	-	2	214 000
K4.1-17	INDIVIDUÁLNA CHATA	1PP - 1NP	184,5	6	-	-	2	201 500
K4.1-18	INDIVIDUÁLNA CHATA	1PP - 1NP	184,5	6	-	-	2	201 500
K4.1-19	INDIVIDUÁLNA CHATA	1PP - 1NP	184,5	6	-	-	2	201 500
K4.1-20	REKREAČNÁ CHATA	1PP - 1NP-P	228,5	6	-	-	2	274 000
K4.1-21	REKREAČNÁ CHATA	1PP - 1NP-P	185,5	6	-	-	2	256 000
K4.2-1	APARTMÁNY	1PP - 3NP	884	40	-	4	26 (1)	1 712 700
K4.3-1-2	IND. CHATA SO SLUŽ.	1NP + P	283,5	12	25	2	4	357 000
K4.3-3	INDIVIDUÁLNA CHATA	1NP + P	131	8	-	-	2	144 000
K4.3-4	INDIVIDUÁLNA CHATA	1NP + P	131	8	-	-	2	144 000
K4.3-5	INDIVIDUÁLNA CHATA	1NP + P	131	8	-	-	2	144 000
K4.3-6	INDIVIDUÁLNA CHATA	1NP + P	131	8	-	-	2	144 000
K4.3-7	INDIVIDUÁLNA CHATA	1NP + P	131	8	-	-	2	144 000
K4.3-8	INDIVIDUÁLNA CHATA	1NP + P	131	8	-	-	2	144 000
K4.3-9	INDIVIDUÁLNA CHATA	1NP + P	131	8	-	-	2	144 000
		SPOLU	7 354					

LEGENDA - LOKALITA "Y5"

Č. OBJEKTU	NÁZOV OBJEKTU	PODLAŽNOSŤ	ZAST. PLOCHA (m²)	LÔŽKA	STOLIČKY	ZAMESTNANCI	STATICKÁ DOPRAVA - P /IMOBILIÁT - 4%/	PREDP. INVEST. NÁKLADY - €
Y5-1	OBJEKT SL. NA SVAH.	2PP - 3NP	1111	26	50	6	6	1 096 150

LEGENDA FAREBNÝCH OZNAČENÍ

PLOCHY URČUJÚCE MAX. ZASTAVNOSŤ OBJEKTOV :

- POLYFUNKČNÝ OBJEKT - SLUŽBY, UBYTOVANIE
- OBJEKTY SLUŽIEB
- REKREAČNÉ OBJEKTY
- INDIVIDUÁLNE CHATY
- ZJAZDOVÁ TRAŤ
- PLOCHA OCHRANNEJ ZÓNY LD LÚČKY PRIEČNO V NÁJME TMR, a.s.
- KATASTRÁLNY STAV - C
- OCHRANNÉ PÁSMO CESTY II/584 (25m)
- OCHRANNÉ PÁSMO POTOKA (10m)
- HRANICA ZÓNY

zjazdová trať - Turistická

zjazdová trať Turistická - Lúčky

lanová dráha Lúčky - Priečno

cesta II/584

K4 vysne

Priecno nizne

Ostredok

Lucky

ZASTAVOVACÍ PLÁN ZÓN K1, K3, K4, Y5

3 URBANISTICKÝ NÁVRH

SPRACOVATEĽ : ING.ARCH. VLADIMÍR BÁTIK, ING.ARCH. MILOŠ DZÚR

DÁTUM : 08/2015

MIERKA _1:1000