

MESTO GELNICA
Mestský úrad Gelnica, Banícke námestie č. 4, 056 01 Gelnica



**PROGRAM HOSPODÁRSKEHO ROZVOJA A SOCIÁLNEHO
ROZVOJA
MESTA GELNICA NA ROKY 2015 - 2021**
Časť C – Programová časť

Gelnica, október 2015

Programová časť PHSR ako tretia kapitola tohto dokumentu podáva konkrétne popisy projektov či aktivít, ktoré sú navrhované pre mesto Gelnica. Všetky návrhy uvedené v tabuľkovej časti (formulár č. P1) sú podrobnejšie popísané v jej textovej časti. V prípade najbližšie plánovaných aktivít, majú tieto aj svoj projektový list.

Jednotlivé navrhované projekty / aktivity je pre lepšiu informáciu potrebné bližšie popísať. Tento popis a zdôvodnenie potreby vychádza z práce pracovných skupín pre spracovanie PHSR a informácií z dotazníkových prieskumov a osobných stretnutí v Gelnici.

Prioritná oblasť: Hospodárska

Projekt/Aktivita: 1.1.1 Aktualizácia Územno-plánovacej dokumentácie

Popis: V súčasnosti je platný Územný plán sídelného útvaru Gelnica, Zmeny a doplnky č. 1 z roku 2007. Územnoplánovacia dokumentácia je potrebná na prehodnotenie rozvojových zámerov mesta; vytvorenie prostredia pre hospodársky, sociálny, investičný rozvoj; rozširovanie mesta a vytváranie kvalitného prostredia pre občanov. Je nevyhnutné takúto dokumentáciu udržiavať aktualizovanú, aby dokázala reagovať na aktuálne potreby mesta.

Projekt/Aktivita: 1.1.2 Zvýšenie intenzity využívania Všeobecného podnikateľského inkubátora

Popis: Všeobecný podnikateľský inkubátor (VPI) na Hlavnej č. 146 sídli v objekte zrekonštruovanom zo štrukturálnych fondov EÚ. Nájom je viazaný na začínajúce mikropodniky a malých podnikateľov, pričom je aktuálne využívaný na **92 %**. V súčasnosti vznikol problém – najväčšia firma umiestnená vo VPI - spoločnosť Elektroconnect, s.r.o. plánuje hromadné prepúšťanie. Hlavne z dôvodu podpory vyššieho využívania a pomoci pri začiatkoch v podnikaní je potrebné vykonávať kroky na jeho väčšiu propagáciu a zároveň napomáhať začínajúcim podnikateľom pri predaji ich výrobkov a služieb. Neustály rozvoj VPI, spolu s maximalizáciou využitia Priemyselného parku patria medzi hlavné podmienky na ekonomický rast mesta Gelnica.

Projekt/Aktivita: 1.1.3 Zvýšenie intenzity využívania Priemyselného parku

Popis: Priemyselný park (PP) na Hlavnej č. 50 sídli v objekte zrekonštruovanom zo štrukturálnych fondov EÚ. Nájom je viazaný výlučne na výrobnú činnosť. **PP je obsadený na 75 %**. V súčasnosti sa objavujú problémy s obsadzovaním výrobných priestorov v priemyselnom parku a tým aj problém s naplňaním indikátorov projektu (počet firiem, počet novovytvorených pracovných miest). Potrebná je intenzívnejšia ponuka priestorov pre investorov – napr. ponuka pre kreatívny/inovatívny, IT priemysel a prezentácia priestorov PP na Technickej univerzite v Košiciach. Spolupráca s akademickým sektorom by v budúcnosti mohla priniesť ďalšie možnosti rozvoja mesta.

Projekt/Aktivita: 1.1.4 Spracovanie koncepcie cestovného ruchu v meste Gelnica a jeho okolí

Popis: V regióne Hnileckej doliny absenteje koncepcia, ktorá by určovala možnosti ďalšieho rozvoja cestovného ruchu ako dôležitej súčasti ponuky regiónu. Mesto Gelnica je vďaka svojej polohe a historicky danej funkcii centra doliny najpovolanejším na koordináciu zostavenia a spracovania ucelenej koncepcie cestovného ruchu celej doliny. Táto by mala okrem smerovania určiť aj možnosti reálnej komunikácie a koordinácie činností všetkých zapojených sídel v oblasti cestovného ruchu, kultúrnych, spoločenských a športových aktivít tak, aby mali obyvatelia aj návštevníci prehľad o ponuke v regióne. Jej spracovanie musí byť prepojené so spracovaním iných koncepcií či stratégií mesta. Spracovanie takéhoto materiálu je základným predpokladom na úspešný a kontinuálny rozvoj regiónu v tomto segmente trhu a služieb.

Projekt/Aktivita: 1.1.5 Spracovanie marketingovej stratégie mesta Gelnica

Popis: Oblasť marketingu je v dnešnej dobe neopomenuteľnou súčasťou prezentácie každého mesta či obce. Spracovanie marketingovej stratégie je prvým krokom v definovaní zámerov a navrhovaných aktivít, ktoré by mesto Gelnica malo zabezpečiť. Okrem rozšírenia a skvalitnenia ponúkaných služieb by tu mali byť definované aj štandardy pre používanie oficiálnych log, súvisiacej grafiky,

propagačných predmetov, či pri všetkých formách komunikácie navonok. V neposlednom rade by mala úzko nadväzovať na spracovanie koncepcie cestovného ruchu a spoločne by mali pomenovať všetky možnosti marketingovej propagácie.

Projekt/Aktivita: 1.1.6 Založenie sociálneho podniku

Popis: Sociálne podnikanie je na Slovensku ešte pomerne nerozvinuté a viazané skôr na podporu chránených dielní. Mesto by preto mohlo, okrem podpory pre chránené dielne, začať uvažovať nad partnerstvom a potenciálnym vytvorením sociálneho podniku s určitým zameraním. Táto forma umožní získanie pracovných návykov pre dlhodobo nezamestnaných a zlepši tak ich uplatniteľnosť na trhu práce. Zároveň môže v spolupráci s mestskými spoločnosťami zabezpečovať základné funkcie mesta, či napomáhať napr. pri opravách mestského majetku alebo rozvoji infraštruktúry cestovného ruchu.

Projekt/Aktivita: 1.2.1 Vytvorenie komunikačnej platformy mesta s podnikateľmi a záujmovými združeniami

Popis: Z pohľadu požiadaviek dnešnej doby je nevyhnutné definovať si aj pre mesto Gelnica spôsoby a formy komunikácie s podnikateľmi a záujmovými združeniami (napr. SOPK Košice, SOPK Prešov). Najlepšie riešenie ponúka vybudovanie určitej komunikačnej platformy, ktorá môže mať pravidelnú a nepravidelnú zložku. Takáto forma interakcie napomôže rýchlejšiemu šíreniu informácií a konkurenčnej výhode napr. v rýchlosti ponuky voľných priestorov, či personálnych kapacít. Budovanie takejto platformy je nutné zosúladiť s vytváraním iných komunikačných kanálov a informačných portálov mesta či regiónu.

Projekt/Aktivita: 1.2.2 Vytvorenie internetového portálu slúžiaceho na elektronickú komunikáciu partnerov a poskytovanie informácií verejnosti

Popis: Mesto Gelnica by malo uvažovať o vytvorení určitého online portálu, kde by bolo možné poskytovať ucelené informácie a zároveň priamo komunikovať so všetkými skupinami (obyvatelia, návštevníci, podnikatelia,...). V rámci takejto ucelenejšej formy by mohla fungovať aj komunikačná platforma či mapová služba, ktorá je inovatívnym nástrojom zobrazovania údajov v priestore. Tiež tu môže fungovať určitá interná komunikácia medzi mestskými spoločnosťami a mestom či nahlasovanie porúch, závad alebo požiadaviek obyvateľov na niektorú zo zložiek MsÚ. V neposlednom rade by sa takouto formou dal podporiť rozvoj cestovného ruchu a sprístupnenie informácií. Samozrejme na komunikáciu s návštevníkmi by bolo vhodné pripraviť viaceré jazykové mutácie.

Projekt/Aktivita: 1.3.1 Vytvorenie kombinátu na spracovanie dreva s finalizáciou výrobkov

Popis: V súčasnosti sa vyťažené drevo z gelnických lesov predáva nezhodnotené. Bolo by teda vhodné zabezpečiť podnikateľskú činnosť, ktorou by sa drevo zhodnotilo (napr. píla, výroba prvkov pre detské ihriská, lavičky) resp. ďalej spracovalo. Na tento účel by mohol vzniknúť napr. kombinát na spracovanie dreva s finalizáciou výrobkov, kde by dôležitú úlohu zohrávali hlavne Gelnické lesy, s.r.o. Drevo je prirodzeným bohatstvom regiónu Hnileckej doliny, takže dodávky suroviny by boli zabezpečené z blízkeho okolia aj v prípade problémov z ťažbou v niektorej z lokalít mestských lesov. Vytvorením takej formy podniku by sa zároveň zabezpečil vyšší príjem z podnikateľskej činnosti pri nakladaní s majetkom mesta.

Projekt/Aktivita: 1.3.2 Vytvorenie Podniku služieb mesta Gelnica

Popis: Mesto Gelnica by malo uvažovať aj nad zvýšením efektivity prác svojich organizácií, pričom navrhujeme spojenie spoločnosti Správa domov Gelnica (Športová 14) a Technických služieb mesta Gelnica (Hnilecká ul.) do jedného Podniku služieb. Toto spojenie by prinieslo kvalitnejšie a komplexnejšie služby mesta pre občana (údržba zelene, riešenie odpadového hospodárstva, správa cintorínov, tepelné hospodárstvo, správa bytov,...).

Projekt/Aktivita: 1.3.3 Rekonštrukcia nájomnej budovy na ul. Športová 14

Popis: Ide o budovu využívanú nájomcami a Správou domov Gelnica, s.r.o. prevažne na administratívne účely a služby. V objekte je nevyhovujúci stav elektroinštalácie, potrebná je aj výmena okien na prízemí a ďalšie opravy. Investíciou do prenajímaného majetku by sa do budúcnosti mohli dosiahnuť vyššie príjmy z prenájmu.

Projekt/Aktivita: 1.3.4 Analýza efektivity a ekonomickej náročnosti činností vykonávaných mestskými spoločnosťami

Popis: V záujme zachovania efektivity a hospodárnosti finančných prostriedkov vynaložených mestom Gelnica na chod mestského úradu a mestských spoločností by bolo vhodné vykonať analýzu jednotlivých činností. Pri tejto by bolo vhodné zohľadniť aj výstupy z plánovaných koncepcií a stratégií, aby bolo možné v návrhovej časti zohľadniť aj očakávané nové činnosti a ich personálnu náročnosť. Tiež by táto analýza mala dať odpoveď na otázku, či sa niektoré činnosti oplatí riešiť outsourcingom alebo len využitím vnútorných zdrojov. V neposlednom rade sú dôležité aj možnosti využitia IT služieb, ktoré dokážu zefektívniť prácu.

Projekt/Aktivita: 1.3.5 Rekonštrukcia domu smútku**1.3.6 Oprava a rozšírenie cintorína**

Popis: Dom smútku (Cintorínska 27) vyžaduje opravu odkanalizovania objektu, vyriešenie zásobovania vodou, úpravu vnútorných priestorov s celkovou rekonštrukciou technologických zariadení, vykurovania a komplexnou úpravou interiérov (napr. presklenie v obradnej miestnosti) a pod.

Spolu s domom smútku by bolo vhodné rekonštruovať oplatenie cintorína a výhľadovo rozšíriť jeho plochu. Realizácia navrhovaných činností prispeje k skvalitneniu služieb pre občanov mesta a úprave dôstojného miesta posledného odpočinku.

Projekt/Aktivita: 1.4.1 Rekonštrukcia Banického múzea**1.4.2 Rekonštrukcia Domu baníka****1.4.3 Rekonštrukcia a revitalizácia hradného kopca**

Popis: V súčasnosti je objekt Banického múzea (Banické námestie č. 8) v zlom technickom stave. Nutná je komplexná rekonštrukcia a to od odizolovania základov až po výmenu strechy. Potrebná je aj úprava nádvorja, aby sa zabezpečilo jeho viacspektrálne využitie (napr. na kultúrne a spoločenské podujatia). Projektová dokumentácia rekonštrukcie je spracovaná **v rozsahu rekonštrukcie veže a strechy**, nerealizuje sa z dôvodu nedostatku financií.

Dom baníka (Banické námestie č. 18, 19) je potrebné opraviť tak, aby sa dal využívať ako expozícia múzea, čím by sa zvýšila aj jeho atraktivita. Nevyhnutné je dopracovať celkovú stavebno-technickú dokumentáciu potrebnú k rekonštrukcii.

Hradný kopec, nazývaný aj „Zámčisko“ sa nachádza v centrálnej časti mesta. Dostupný je pešou chôdzou od Banického múzea, takže môže slúžiť ako rozšírenie ponuky tohto múzea (spolu s Domom baníka). Areál hradného kopca prešiel čiastočnou revitalizáciou zabezpečenou zo zdrojov programu Terra Incognita, v rámci ktorej došlo k zatraktívneniu priestranstva – osadenie lavičiek, zábradlia, zabezpečenie vyhladky, osadenie informačných panelov z histórie hradu, mesta, baníctva. Vhodné by bolo uskutočniť aj ďalšiu úpravu hradného kopca v rozsahu zviditeľnenia hradieb, zapojenia do náučnej trasy resp. externej expozície múzea (na požiadanie s odborným výkladom).

Všetky budovy sú majetkom mesta a sú zapísané ako národné kultúrne pamiatky, takže pri prípadnej rekonštrukcii alebo využití exteriérových priestorov sa vyžadujú konzultácie s Krajským pamiatkovým úradom v Košiciach.

Projekt/Aktivita: 1.4.4 Dokončenie rekonštrukcie Mestského úradu

Popis: Budova Mestského úradu (Banické námestie č. 4) už prešla čiastočnou rekonštrukciou, ktorá však slúžila najmä na stabilizáciu stavebno-technického stavu budovy. Do budúcnosti je ešte potrebná výmena elektroinštalácie v celom objekte, **rekonštrukcia a regulácia systému kúrenia**,

sanácia priestorov v suteréne budovy, úpravy interiérov objektu vrátane obnovy zasadačky a obradnej miestnosti, vybudovanie plánovaných parkovacích miest vo „dvore“, zabezpečenie bezbariérového prístupu, atď. Obradná sieň sa v súčasnosti využíva na obrady (sobáš, uvítanie do života, životné jubileá a pod.) a aj preto je potrebná modernizácia (podlaha, obradný stôl, ozvučenie). Budova je majetkom mesta a je zapísaná ako národná kultúrna pamiatka, takže pri prípadnej rekonštrukcii sa vyžadujú konzultácie s Krajským pamiatkovým úradom v Košiciach. Rekonštrukcia bude slúžiť na zachovanie kultúrnej pamiatky, skvalitnenie pracovných priestorov zamestnancov MsÚ a skvalitnenie ponúkaných služieb pre občana.

Projekt/Aktivita: 1.4.5 Rekonštrukcia ostatných turisticky atraktívnych nehnuteľností

Popis: V meste a jeho okolí je viacero turisticky atraktívnych nehnuteľností či už vo vlastníctve mesta alebo súkromných osôb. Pre rozvoj turistickej atraktivity je potrebné uvažovať nad ich efektívnym využitím, čo vo väčšine prípadov znamená ich rekonštrukciu. V prípade kultúrnych pamiatok je nevyhnutné konzultovať rekonštrukcie s Krajským pamiatkovým úradom. Tento aktuálne pripravuje nové pravidlá pre zachovanie a využitie kultúrnych hodnôt pamiatkovej zóny potrebných aj pre zachovanie koloritu mesta. V prípade, že nehnuteľnosť nie je majetkom mesta, by bolo vhodné **konzultovať** s majiteľmi ich rekonštrukciu a napomáhať aj v ich komunikácii s úradmi, prípadne s oslovovaním potenciálnych záujemcov o nájom priestorov. Najvhodnejšie by bolo spracovať akčný plán pre zabezpečenie takejto komunikácie. Dlhodobým prínosom tejto aktivity by malo byť vybudovanie kompletnej turistickej infraštruktúry.

Projekt/Aktivita: 1.5.1 Aktívna komunikácia s majiteľom lokality Turzov za účelom rekonštrukcie a využívania areálu alebo jeho odpredaja mestu či inému záujemcovi

Popis: Lokalita Turzov je prirodzená oddychovo-rekreačná zóna mesta Gelnica s bohatou históriou. Atraktívnou ju robia aj okolité lesy s výrazným zastúpením jedle. Nachádzajú sa tu bývalé kúpele, škola v prírode a dve jazerá. Turzovské jazero - umelé jazero, i kúpeľný dom Pionier sú zapísané v registri nehnuteľných kultúrnych pamiatok. Pôvodne areál využívaný ako Škola v prírode (KSK) je v súčasnosti v súkromnom vlastníctve. Areál je však zdevastovaný a žiadne objekty sa nevyužívajú. Odporúča sa vyvinúť snahy na získanie areálu do majetku mesta resp. byť nápomocný pri hľadaní investora, a následne využiť lokalitu na ubytovanie, stravovanie, vytvorenie „zábavného“ resp. relaxačného parku príp. na umiestnenie skanzenu v areáli. Turzov je najvýraznejší prvok s najvyšším potenciálom pre rozvoj cestovného ruchu. Výraznou výhodou je aj blízkosť dvoch krajských miest (Košice, Prešov).

Projekt/Aktivita: 1.5.2 Vypracovanie Akčného plánu pre zabezpečenie komunikácie so súkromnými vlastníckmi nehnuteľností a podpora pri zabezpečovaní rekonštrukcií

Popis: Vid' aktivitu 1.4.5

Projekt/Aktivita: 1.5.3 Podporovať vznik a prevádzku turistickej infraštruktúry pre poskytovanie komplexných služieb

Popis: Okrem vyššie uvedených aktivít je nevyhnutné myslieť aj na podporu ďalších prvkov turistickej infraštruktúry od príchodu návštevníka do regiónu akoukoľvek formou dopravy (auto, vlak, autobus, bicykel, pešia turistika), cez jeho pobyt (ubytovanie, strava, oddych, kultúra, šport,...) až po čo najjednoduchšie a najrýchlejšie trasy odchodu s tým, že návštevník bude mať záujem sa opätovne vrátiť.

Projekt/Aktivita: 1.6.1 Vytvorenie náučných chodníkov a banských trás v meste a jeho okolí

Popis: V súčasnosti je len málo aktivít podporujúcich viac ako jednoduchú turistiku. V aktívnej spolupráci s podnikateľmi bude potrebné vytvoriť napr. náučnú banskú trasu – po banských portáloch – smer Turzov – Penzión Erihof – kaplnka – jazero – napojenie na existujúcu Jakubskú cestu – Cechy – Pálenčiareň. Smer Mária Huta – chodník pod sídliskom – banské portály – železničná stanica – ZAJO. **Vhodné by bolo zriadiť Banský skanzem so sprítupnením štôlne Jozef.**

Ako súčasť náučných trás, resp. cyklotrás by bolo vhodné začleniť aj oddychové zóny napr. využitie všetkých častí mestského Lesoparku (napr. Turzov – pozemok, kde stál kedysi Detský domov, Mária Huta pred býv. agitačným strediskom; pri ZPTVČ (Amfiteáter), v lyžiarskom areáli). Oddychové zóny sú chápané ako altánky, lavičky, ohniská, lanové dráhy – pre turistov, cyklistov, rodinné výlety - dnes neudržiavané, resp. chýbajúce, nevybudované. Tiež je možné využitie rieky Hnilec (po úpravách toku) na splavovanie.

Táto aktivita má viesť k vytvoreniu miest oddychu, aj ako základu pre prímestskú rekreáciu obyvateľov veľkých miest napr. Košice, Prešov – aby sa Gelnica stala tzv. zázemím veľkých miest a zároveň prostredníctvom zvýšenia počtu návštevníkov/turistov v meste príde aj k podpore miestnych podnikateľov a poskytovateľov služieb.

Projekt/Aktivita: 1.6.2 Vytvoriť zázemie a podmienky pre rozvoj agroturistiky

Popis: V súčasnosti pôsobí na území mesta Agrodružstvo a to hlavne v oblasti chovu hospodárskych zvierat (ovce). Celá Hnilecká dolina má prirodzené predpoklady na rozvoj tohto typu turistiky. Do budúcnosti by bolo vhodné využiť možnosti na agroturistiku v spolupráci s inými podnikateľskými subjektmi v meste alebo okolí.

Projekt/Aktivita: 1.6.3 Presun turistickej informačnej kancelárie (TIK) na miesto bližšie turistom a zabezpečenie jej efektívnejšej práce

Popis: Navrhuje sa umiestnenie TIK (Banícke námestie č. 4 – Mestský úrad) do priestorov Baníckeho múzea (Banícke nám. č. 8), bližšie k turistovi. TIK Gelnica by mala byť aktívnym nástrojom rozvoja CR v meste Gelnica, pričom môže napomôcť pri zabezpečení aktívnej spolupráce s podnikateľmi, občianskymi združeniami, a s okolitými obcami. Zároveň sa tak zabezpečí väčšia dostupnosť aj mimo hodín kedy je otvorený Mestský úrad.

Projekt/Aktivita: 1.6.4 Vytvorenie aktívnej komunikačnej platformy na spoluprácu všetkých subjektov Hnileckej doliny v cestovnom ruchu

Popis: Pre koncepnú prácu v oblasti cestovného ruchu a využitia potenciálu regiónu pre jeho rozvoj je nevyhnutná spolupráca všetkých zainteresovaných inštitúcií, združení a osôb. Na účely tejto komunikácie navrhujeme vytvorenie komunikačnej platformy, ktorá by mala byť pod gesciou MsÚ v Gelnici. Jej vytvorenie je potrebné koordinovať so spracovaním Koncepcie cestovného ruchu. Zmyslom je spolupráca pri organizácii podujatí a vytváraní infraštruktúry cestovného ruchu spolu so zabezpečením plánovania aktivít v jednotlivých obciach tak, aby bolo minimalizované časové prekrytie. Zároveň sa zvolí najvhodnejšia forma spoločného marketingu a propagácie. V neposlednom rade bude takto zefektívnená spolupráca aj s vyšším územným celkom, Slovenskou agentúrou pre cestovný ruch, oblastnými organizáciami cestovného ruchu, miestnymi akčnými skupinami, či mikroregiónmi v okolí.

Projekt/Aktivita: 1.6.5 Aktivizovať činnosti spojené s členstvom v Organizácii CR Spiš

1.6.6 Rozšíriť aktivity a zdieľanie informácií v rámci krajských produktov cestovného ruchu (napr. Terra Incognita a Košice region turizmus)

1.6.7 Aktívnejšie zapojenie do existujúcich produktov cestovného ruchu (napr. Železná cesta a Gotická cesta)

1.6.8 Vytvárať nové komplexné produkty CR využívajúc prírodné danosti a históriu územia

Popis: Okrem vyššie spomínaných aktivít v oblasti cestovného ruchu je nevyhnutné rozvíjať aj už existujúce projekty a činnosti v rámci rôznych združení podporujúcich cestovný ruch. Bude potrebné podporovať hlavne spoluprácu s ďalšími členmi, pričom ideálne bude zamerať sa na komplexné produkty cestovného ruchu, ktorých by bola Gelnica súčasťou.

Projekt/Aktivita: 1.7.1 Rekonštrukcia budov oboch materských škôl

1.7.3 Rozšírenie kapacít MŠ

Popis: Išlo by o rekonštrukciu existujúcich MŠ (Hlavná ulica 117 a Slovenská ulica 49, 51). MŠ Hlavná má budovu v zlom technickom stave – nutná napr. oprava strechy, výmena okien, dverí, zateplenie objektu a rekonštrukcia prístupových ciest k objektu.

MŠ Slovenská má budovu v pamiatkovej zóne (nutná konzultácia s KPÚ KE) v nevyhovujúcom stave – potrebná napr. výmena okien, dverí, modernizácia interiéru (hlavne podlahy). Vzhľadom na veľkosť priestoru pod strechou by bolo účelné zvažovať využitie priestoru na iné voľnočasové aktivity príp. materské centrum. Navrhované rekonštrukcie prispievajú k energetickému zefektívneniu prevádzky budov, skvalitneniu prostredia na prácu a výučbu, získaniu vhodných nových priestorov na mimoškolskú činnosť alebo realizáciu časti celodenného výchovného systému.

Rozšírenie kapacít Materských škôl by bolo vhodné prioritne v lokalite Hájska hlavne z dôvodu bezpečnosti kedy by nebolo potrebné prechádzať cez frekventované cestné komunikácie. Dôvodom na riešenie rozšírenia kapacít MŠ je 100% naplnenosť existujúcich kapacít a umožnenie predškolskej výchovy väčšiemu počtu detí – lepšia príprava aj na prechod na Základnú školu.

Projekt/Aktivita: 1.7.2 Dokončenie rekonštrukcie Základnej školy, jej telocvične, bazéna a areálu

Popis: Základná škola (Hlavná 121) má budovu po rekonštrukcii. Potrebná je však ešte termoregulácia vykurovacej sústavy budov; rekonštrukcia telocvične a bazéna základnej školy; úpravy areálu, spevnených plôch s možnosťou vytvorenia parkoviska pre vozidlá a realizácia vlastného športového ihriska. Všetky navrhované činnosti majú slúžiť vyššej efektívnosti vynaložených financií pri prevádzke a hlavne skvalitneniu možností školského vzdelávania.

Projekt/Aktivita: 1.7.4 Zriadenie a vybavenie odborných učební na Základnej škole

Popis: Pre kvalitnejšiu výučbu a zvýšenie kompetencií žiakov ZŠ navrhujeme zriadenie odborného laboratória na výučbu fyziky, IKT technológií a cudzích jazykov (napr. nemecký a ruský jazyk).

Projekt/Aktivita: 1.7.5 Pokračovanie v podpore vytvárania miest pre asistentov učiteľa a ich činností na všetkých stupňoch škôl

Popis: Aktuálne sú v MŠ vytvorené 2 pozície asistenta učiteľa a na ZŠ 3 takéto pozície. Špeciálna základná škola takúto pozíciu vytvorenú nemá. Počas riešeného obdobia bude snaha o udržanie a prípadné zvýšenie počtu asistentov učiteľa na 3 + 1 pozíciu pre každú novú triedu; na 2 pozície asistenta pre MRK a 1 pozíciu asistenta pre zdravotne znevýhodnených žiakov pre ZŠ; 2 pozície asistenta pre MRK pre ŠZŠ a 1 pozíciu asistenta pre telesne postihnutých žiakov pre Gymnázium. Cieľom je skvalitnenie výučby, možnosť venovať sa rozvoju kompetencií všetkých žiakov aj v rôznorodej skupine v rámci jednej triedy, podpora inkluzívneho vzdelávania a desegregácie.

Projekt/Aktivita: 1.7.6 Podpora rozšírenia počtu odborov v stredoškolskom vzdelávaní

Popis: Ponuka možností stredoškolského vzdelávania sa v meste Gelnica obmedzuje iba na gymnázium. Žiadna, ani stredná odborná škola nemá v meste zastúpenie. Čiastočne je to spôsobené aj blízkosťou iných sídel s historicky daným umiestnením stredného odborného vzdelávania. V prípade požiadavky je vhodné uvažovať o rozšírení ponuky možností vzdelávania napr. o elokované pracovisko SOŠ Prakovce, prípadne vytvorenie novej odbornej školy („technickej akadémie“) nadväzujúcej na históriu stredného odborného školstva v meste čo zvýši možnosti pokračovania školskej dochádzky aj po skončení základnej školy, zníži cestovné náklady pre žiakov a umožní získanie výučného listu či maturity pre cieľovú skupinu danej školy.

Projekt/Aktivita: 1.8.1 Rekonštrukcia a prístavba Centra voľného času a doplnenie jeho interiérového a exteriérového vybavenia

Popis: Aktuálne prevláda úzka ponuka aktivít zameraná skôr všeobecne ako na konkrétnu skupinu. Cieľom aktivity je zaktivizovať život komunity a znevýhodnených skupín občanov prostredníctvom organizovania alebo vytvorenia podmienok na organizovanie športových, kultúrnych a spoločenských

aktivít, prednášok a osvety. Napr. aj formou záujmových krúžkov a klubov. Aktivizovanie priestoru Centra voľného času, ktoré je mestským zariadením sídliacom v pamiatkovo chránenej budove v centre mesta kde sú vhodné interiérové aj exteriérové priestory. Zabezpečiť modernizáciu priestorov a zvýšiť personálne obsadenie v CVČ by malo byť cieľom prevádzkovateľa do najbližšieho obdobia. Možnosti využitia CVČ: pravidelná záujmová činnosť (kluby, krúžky); príležitostná záujmová činnosť (miestny a okresný charakter); prázdninová činnosť (letné tábory) a školiace aktivity.

Projekt/Aktivita: 1.8.2 Zabezpečenie materiálneho vybavenia Základnej umeleckej školy

1.8.4 Rekonštrukcia priestorov a rozšírenie aktivít Základnej umeleckej školy

Popis: Základná umelecká škola (Lutherovo námestie č. 1) v súčasnosti sídli v priestoroch Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania. Bolo by vhodné, aby sa po dohode s vlastníkom zabezpečila rekonštrukcia priestorov, príp. kúpa objektu do vlastníctva mesta. Rekonštrukciou, resp. kúpou bude podporené skvalitnenie poskytovaných služieb – výučba, koncertná a výstavná činnosť, stála expozícia, reprezentatívna viacúčelová sála. Zároveň má z časti nevyhovujúce a zastarané vybavenie na výučbu pre všetky odbory (najmä požiadavka na nákup krídla). Rozšírenie aktivít by malo byť zamerané na folklór (napr. DFS Lísteček) a aktívne trávenie voľného času (hlavne počas prázdnin cez hodobno-výtvarný tábor). V súčasnosti sa rozbieha spolupráca so školami, pre ktoré ZUŠ ponúka aj krúžkovú mimoškolskú činnosť (hudobná, výtvarná). V prípade rekonštrukcie je záujem rozšíriť činnosť o nahrávacie štúdio. Pre poskytovanie kvalitnejšej, modernejšej a alternatívnej výučby bude potrebné hľadať aj možnosti financovania nákupu pomôcok a vybavenia.

Projekt/Aktivita: 1.8.3 Výstavba dopravného ihriska

Popis: V meste Gelnica sa nachádza málo plôch, kde by mohli matky s deťmi bezpečne tráviť svoj čas. Zároveň je nevyhnutné neustále vzdelávať žiakov o dopravnej výchove. Bolo by teda vhodné uvažovať nad výstavbou detského dopravného ihriska napr. v areáli MŠ. Prínosom bude zabezpečenie bezpečného priestoru slúžiaceho na dopravnú výchovu, dopravnú prevenciu a možnosť pohybu detí a mládeže.

Projekt/Aktivita: 1.8.5 Podporovať záujmové združenia poskytujúce neformálne vzdelávanie

Popis: Neformálne vzdelanie je akákoľvek organizovaná forma vzdelávania detí, mládeže a dospelých mimo oficiálnych systémov vzdelávania (návšteva vyučovania v škôlke či škole). Hlavne pri práci so znevýhodnenými skupinami a MRK je takáto forma nevyhnutnou súčasťou dlhodobej práce, ktorej sa venujú viaceré organizácie. Často dokážu inovatívnymi formami výučby vyplniť deťom a mládeži ich voľný čas a tak ich vzdelávať. Záujmom mesta by mal byť aj rozvoj takejto formy vzdelávania, t.j. podpora záujmových združení, ktoré ju poskytujú alebo môžu poskytovať.

Projekt/Aktivita: 1.9.1 Zvýšenie počtu služieb MsÚ poskytovaných občanom elektronicky

Popis: V dnešnej dobe plnej inovácií a čoraz vyššieho využívania informačno-komunikačných technológií je nevyhnutné aby aj mesto Gelnica neustále rozširovalo svoju ponuku elektronických služieb pre obyvateľov. Niektoré sú v určitej základnej forme ponúkané aj dnes (napr. zasielanie sms či mailu s oznámením mestského rozhlasu) ale v tejto oblasti je potrebná a vyžadovaná neustála inovácia. **Mesto Gelnica sa dňom 2.9.2015 stalo súčasťou národného projektu Dátové centrum obcí a miest, ktorého hlavným cieľom je sprístupniť poskytovanie elektronických služieb občanom na úrovni regionálnej a miestnej samosprávy a zároveň zabezpečiť výkon verejnej moci elektronicky v súlade so zákonom č. 305/2013 Z.z. o e-Governmente.**

Projekt/Aktivita: 1.10.1 Zapojenie sa do projektov elektronizácie služieb samosprávy (napr. Dátové centrum obcí a miest)

1.10.2 Zabezpečiť školenia zamestnancov MsÚ a podriadených organizácii pre prácu s informačnými technológiami a možnosťami poskytovanými MsÚ pre občanov

Popis: Aktuálne sú hlavne vďaka prostriedkom Európskeho fondu regionálneho rozvoja prístupné viaceré národné projekty a rôzne aplikácie, ktorých cieľom je uľahčiť mestám a obciam správu IT infraštruktúry, agendy a zefektívnenie poskytovania služieb občanom. Z viacerých príkladov je možné spomenúť napr. portál Digitálne mesto a projekt Dátové centrum obcí a miest. Mesto Gelnica by si malo zhodnotiť možnosti, prínosy a celkový efekt zapojenia a využitia týchto možností v rámci svojej agendy informačných technológií.

Aktuálne sa dá konštatovať, že mesto podniká kroky za účelom naplnenia ustanovení Zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci z 1. 11. 2013 - zákon o e-governmente. Aplikovaním všetkých ustanovení zákona sa dosiahne zefektívnenie práce verejnej správy a zvýšenie spokojnosti občanov s jej fungovaním na miestnej úrovni; zmena súčasného stavu poskytovania služieb samospráv na úroveň výrazne znižujúcu administratívnu záťaž občana, podnikateľa a samospráv, vrátane pracovníkov vykonávajúcich jednotlivé úkony a zároveň využitie pre agendu originálnych kompetencií obcí a miest.

S vyššie uvedeným súvisí aj nutnosť pravidelných školení zamestnancov MsÚ pre prácu s novým softvérom a novými službami. Pre maximalizáciu efektívneho využitia ich potenciálu je potrebné mať aj ľudí, ktorí dokážu služby ovládať a zabezpečiť aj zastupiteľnosť v prípade potreby.

Projekt/Aktivita: 1.10.3 Zabezpečenie "mapového portálu" mesta pre zamestnancov aj obyvateľov mesta

Popis: Medzi najinovatívnejšie možnosti v rámci elektronických služieb nepochybne patrí tzv. mapová služba, ktorá poskytuje širokospektrálne možnosti práce s informáciami na priestorovom podklade. Dajú sa takto postupne vytvoriť mnohé agendy (napr. správa miestnych daní a poplatkov, správa budov a zelene, správa bytového hospodárstva, ...) alebo napomáhať zefektívneniu existujúcich (napr. pomoc pri činnosti stavebného úradu, matriky, nahlasovanie porúch, odpadové hospodárstvo, ...). Dané služby sú ponúkané aj ako pravidelná služba kedy nie je nevyhnutné vložiť vysokú investíciu na začiatku.

Projekt/Aktivita: 1.11.1 Modernizácia výpočtovej a kancelárskej techniky na MsÚ a v mestských organizáciách

Popis: Aj výpočtovú, kancelársku a technickú infraštruktúru informačných technológií je potrebné udržiavať a neustále inovovať. Aktuálne evidujeme na MsÚ a organizáciách mesta zastarané vybavenie, ktoré často svojou kapacitou nemusí postačovať súčasným požiadavkám. Aj táto časť by si vyžadovala vykonanie pasportizácie s určením na ktorej pozícii je nevyhnutné aké zariadenie aby neboli zbytočne nakupované výkonné zariadenia pre pozíciu, ktorá napr. pracuje výlučne s textovými a tabuľkovými editormi a naopak.

Projekt/Aktivita: 1.11.2 Modernizácia a rozšírenie kamerového systému v meste

Popis: Už v súčasnosti v meste fungujú 3 analógové kamery v centre mesta. Pre zabezpečenie ich efektivity by bolo vhodné ich modernizovať na digitálne a doplniť sieť nie len v centre mesta ale aj na sídlisko, napr. na ulice Záhradná, Tehelná a na priestranstvo pred ZŠ. Pri výbere je potrebné myslieť aj na ich využiteľnosť aj za zníženej viditeľnosti a v noci. Predpokladaným dopadom bude prevencia a zníženie kriminality či ochrana osôb a mestského majetku.

Projekt/Aktivita: 1.11.3 Zabezpečenie prevádzky verejnej Wi-Fi siete v centre mesta

Popis: V rámci služby občanom a návštevníkom mesta by bolo vhodné zabezpečiť prevádzku verejnej internetovej Wi-Fi siete, ktorá by bola dostupná min. na všetkých exponovaných verejných miestach.

Projekt/Aktivita: 1.12.1 Konsolidácia výdavkov mesta

Popis: Konsolidácia výdavkov sa týka všetkých kapitol rozpočtu a je určite jedným z hlavných cieľov vedenia mesta aj do nasledujúcich období. Celková suma dlhu mesta k 31.12.2014 predstavovala 43,33%. Mesto má s nižším dlhom väčšie predpoklady na rozvoj.

Projekt/Aktivita: 1.12.2 Odpredaj prebytočného majetku (staršie prenajímané budovy)

Popis: Jednou z možností ako znížiť výdavky je aj pasportizácia budov vo vlastníctve mesta a efektívizácia ich využitia. V prípade, že mesto nemá ich lepšie využitie a je ich prevádzka či prípadná rekonštrukcia príliš nákladná, bolo by vhodné uvažovať nad ich predajom. Takto by sa do určitej miery mohol podporiť aj rozvoj súkromného podnikania v meste. Ako príklad môžu slúžiť sklad obalov a opravárenská dielňa (Hlavná 146) alebo objekt bývalej predajne (Háj 38).

Projekt/Aktivita: 1.13.1 Realizácia opatrení na zvýšenie príjmov mesta prostredníctvom zlepšeného výberu miestnych daní a poplatkov

Popis: Zvýšenie príjmov je minimálne rovnako dôležité ako znižovanie výdavkov. Jedným z opatrení je napr. aj zvýšenie vymožitelnosti miestnych daní a poplatkov alebo zvýšenie príjmov, ktoré by pokryli nevyhnutné výdavky. Z celkového pohľadu hospodárenia samospráv na Slovensku je citeľné výrazné zlepšenie hospodárenia, ktoré bude do ďalších rokov podporené zvýšením percenta odvádzaného do rozpočtu samospráv zo štátneho rozpočtu na 70 %.

Projekt/Aktivita: 1.13.2 Vybudovanie trhoviska/tržnice na Hlavnej ulici

Popis: Trhovisko v meste Gelnica v súčasnosti nie je zriadené a chýba. Mohlo by byť napríklad miestom, kde by miestny producenti mohli ponúkať svoju produkciu. Podľa územno-plánovacej dokumentácie (ÚPD) by malo byť situované na Hlavnej ulici pri objekte Priemyselného parku. Realizáciou tejto aktivity je predpoklad zvýšenia kvality poskytovaných služieb pre občanov a rozvoj súkromného podnikania a obchodu v regióne.

Prioritná oblasť: Sociálna**Projekt/Aktivita: 2.1.1 Výstavba bytov nízkeho štandardu**

Popis: V súčasnosti mesto nemá k dispozícii žiadne byty nízkeho štandardu ale zároveň cca 25 – 30 rodín zo sociálne znevýhodneného prostredia je odkázaných na takýto typ bývania, keďže v súčasnosti obývajú unimobunky. Obyvateľstvo, ktoré je odkázané na takýto typ bývania, je situované v niekoľkých lokalitách mesta: Turzovská ulica, Háj, Hnilecká ul., Partizánska ul., centrum mesta. Výstavba bytov nízkeho štandardu sa predpokladá hlavne v lokalitách Háj a Predné Partizánske.

Realizáciou zámeru sa zabezpečí možnosť bývania pre znevýhodnené skupiny obyvateľstva, ktoré nie sú schopné sami si zaistiť vyhovujúce bývanie. Premiestnením neprispôsobivých obyvateľov z nehnuteľností v majetku mesta, ktoré sa nachádzajú v centre mesta sa uvoľní dolná lokalita centra pre umožnenie polyfunkčnej výstavby s atraktívnym bývaním a poskytovaním služieb pre obyvateľstvo aj turistov.

Projekt/Aktivita: 2.1.2 Rekonštrukcia bytových domov vo vlastníctve mesta

Popis: Mesto Gelnica disponuje niekoľkými bytovými domami s nájomnými bytmi (Záhradná 15, Športová 37-39-41 a Športová 45 - 47). Každý z nich potrebuje pravidelnú údržbu a mnoho vecí si vyžaduje rekonštrukciu. Napríklad na Záhradnej 15 je potrebná výmena strechy a odkvapových rúr, vyregulovanie tepelnej sústavy, vyriešenie dodávky tepla a teplej vody a odizolovanie bytového domu. Všetky realizované a v budúcnosti navrhované práce majú slúžiť zachovaniu dobrého stavu bytových domov a zlepšeniu bývania nájomníkov.

Projekt/Aktivita: 2.2.1 Zabezpečenie infraštruktúry a sietí pre možnosti IBV v určených lokalitách

Popis: Lokality individuálnej bytovej výstavby sú zadefinované v platnej ÚPD. Mesto by malo aj v budúcnosti poskytovať súčinnosť pri vytváraní možností výstavby IBV a to hlavne spoluprácou na príprave území pre realizáciu IBV so zabezpečením prístupu k IS a v prípade požiadavky aj spoluprácou na vyčlenení a príprave nových lokalít na IBV. Realizáciou sa vytvoria nové možnosti bývania pre občanov a vďaka tomu je aj vysoký predpoklad rozšírenia počtu obyvateľov mesta.

Projekt/Aktivita: 2.2.2 Výstavba nových bytových domov I. a II. kategórie

Popis: Podľa ÚPD sú lokalitami vyčlenenými na komunálnu bytovú výstavbu (KBV) – ulice SNP a Záhradná. V jestvujúcich lokalitách KBV sú vyčlenené plochy na novú výstavbu, nutná je príprava územia so zabezpečením prístupov sietí a zásobovania médiami. Realizáciou zámeru bude poskytnutá ďalšia možnosť bývania pre obyvateľov a mladé rodiny či stabilizácia počtu občanov v meste.

Projekt/Aktivita: 2.3.1 Pokračovanie v zabezpečovaní terénnej sociálnej práce v Rómskej komunite a jej rozšírenie podľa potrieb aj na iné znevýhodnené skupiny obyvateľstva**2.3.2 Zabezpečenie terénneho zdravotného asistenta a vytvorenie podmienok pre jeho prácu**

Popis: Mesto je zapojené do národných projektov v rozsahu 1 terénny sociálny pracovník + 1 asistent terénneho sociálneho pracovníka, pričom optimálny stav by bol 3 TSP + 3 ATSP s využitím ľudí priamo z miestnej komunity. Na rozdiel od predchádzajúceho, mesto nebolo doteraz zapojené do národného projektu zabezpečujúceho terénneho zdravotného asistenta. V ďalšom období sa odporúča vytvorenie takejto pozície. Cieľom je skvalitnenie práce v rámci komunity, zabezpečenie asistencie pri dochádzke detí do predškolských a školských zariadení, zvýšenie úrovne života a zdravotnej prevencie v komunite.

Projekt/Aktivita: 2.4.1 Zakúpenie, prenájom alebo výstavba priestorov pre komunitné centrum**2.4.2 Identifikovanie a zakúpenie či prenájom menších priestorov v rámci celého mesta ako vysunutých pracovísk komunitného centra**

Popis: Ak má mesto efektívne rozvíjať komunitnú prácu, je nevyhnutné vytvorenie komunitného centra s adekvátnym priestorovým a personálnym vybavením. Príkladom vhodného objektu je napr. bývalá budova „VŠZP“ alebo bývalá budova „Maliňák“ s cieľom využitia existujúcich budov a nie výstavby novej, ideálne v centre mesta. Ako možnosť na umiestnenie vysunutého pracoviska sa javí napr. budova bývalej predajne na ulici Háj 38, kde síce stále spodná časť budovy slúži ako sklad civilnej ochrany, ktorý sa však dá premiestniť. Vhodnosť tejto budovy podčiarkuje vyčlenenie blízkeho územia na výstavbu bytov nízkeho štandardu.

Cieľom je predchádzanie, prípadne riešenie problémov akými sú napr. alkoholizmus, záškoláctvo, nízka športová a telesná aktivita detí a mládeže, vylúčenie niektorých skupín obyvateľstva z masových aktivít,.. Zároveň je cieľom zabezpečiť vzdelávanie, klubovú činnosť, celoživotné vzdelávanie, špecializované sociálne poradenstvo a i.

Projekt/Aktivita: 2.4.3 Spracovanie Komunitného plánu rozvoja komunitných služieb

Popis: V súčasnosti absentuje komunitný plán, ktorý by pokrýval všetky kategórie obyvateľstva a preto by bolo vhodné aby si mesto v rámci svojich interných kapacít zabezpečilo spracovanie takéhoto dokumentu. Služiť by mal na skvalitnenie a zefektívnenie prístupu mesta k riešeniu problémov špecifických skupín obyvateľstva (napr. marginalizované komunity, dôchodcovia, mládež, pracujúci, športový nadšenci, hendikepovaní); zabezpečenie koordinácie športových a kultúrnych aktivít + zabezpečenie dlhodobiejšieho plánovania a realizácie týchto činností.

Aktuálne je v procese tvorby.

Projekt/Aktivita: 2.4.4 Podpora prevádzky existujúcej a vytvárania nových chránených dielní/pracovnísk

Popis: V súčasnosti má mesto chránené pracovisko na Zimnom štadióne Gelnica. Snaha je podporovať vytváranie chránených dielní výrobného charakteru tak, aby mohli byť umiestnené aj v PP. Realizácia tejto aktivity má prispieť integrácii znevýhodnených uchádzačov o zamestnanie do pracovného kolektívu a k podpore zamestnanosti v meste.

Projekt/Aktivita: 2.4.5 Vytvorenie materského centra

Popis: Momentálne v meste absentuje, no o takýto typ kultúrnej a komunitnej aktivity je veľký záujem obyvateľov. Cieľom je vytvorenie priestoru, ktorý umožní napr. stretávanie sa matiek na materskej dovolenke, prednáškovú činnosť, prevenciu v rôznych oblastiach a zároveň zaktivizuje túto skupinu obyvateľstva a umožní mestu efektívnejšiu komunikáciu s ňou.

Projekt/Aktivita: 2.4.6 Rekonštrukcia strediska Mária Huta

Popis: V budove na Žakarovskej 2 by bolo možné vytvoriť miesto na stretávanie sa komunity (napr. klub dôchodcov). Budova je v zlom technickom stave – nutná oprava strechy, výmena okien v časti sály, ktorá je v súčasnosti využívaná Amatérskym športovým klubom; výmena elektrorozvodov; vybudovanie bezbariérového prístupu a i. Realizáciou tohto zámeru bude možné vytvoriť priestor pre komunitné aktivity, skvalitnenie prostredia pre seniorov, či kultúrno-spoločenskú sálu pre časť mesta Mária Huta.

Projekt/Aktivita: 2.4.7 Rekonštrukcia a modernizácia Obradnej miestnosti na MsÚ

Popis: vid' aktivitu 1.4.4

Projekt/Aktivita: 2.4.8 Vybudovanie "integrovaného" sociálneho systému

Popis: V súčasnosti neexistuje koordinácia - sieťovanie medzi jednotlivými zložkami sociálneho systému a občanom v meste či regióne. Možno aj prostredníctvom navrhovaného portálu by bolo možné dosiahnuť informovanosť, dostupnosť, efektivitu sociálnej pomoci, vytvorenie zoznamu poskytovateľov a ich kompetencií pre zjednodušenie práce zamestnancov úradov a aj pre lepšiu orientáciu občana.

Projekt/Aktivita: 2.4.9 Podpora verejných i neverejných poskytovateľov sociálnych služieb

Popis: Každý poskytovateľ sociálnych služieb prináša skvalitnenie života obyvateľov, ktorí sú ich prijímateľmi. Najväčšími poskytovateľmi v meste Gelnica sú Diecézna charita Rožňava a Pro Vitae, n.o. Cieľom je zlepšenie a skvalitnenie ponuky sociálnych služieb poskytovaných verejnými i neverejnými poskytovateľmi týchto služieb.

Projekt/Aktivita: 2.5.1 Podpora doplnenia siete špecializovaných lekárskeho ambulancií

Popis: V rámci mesta ako spádovej oblasti Hnileckého regiónu je momentálne evidovaný nedostatok špecialistov ako napr. zubár a psychiater, pričom by bolo žiaduce vytvoriť podmienky aj pre príchod špecializácii ako očný lekár a gastroenterológ. Za zhodnotenie tiež stojí požiadavka o rozšírení ordinačných hodín pre existujúcich špecialistov v spolupráci so všeobecnou nemocnicou Pro vitae, n.o., ktorá má dostatok priestorov aj pre prípadných nových lekárov, prípadne s prevádzkovateľom Domu zdravia. Cieľom je doplnenie a skvalitnenie siete špecializovaných lekárskeho ambulancií v meste a dostupnosť všetkých špecialistov pre obyvateľov mesta a regiónu.

Projekt/Aktivita: 2.6.1 Rekonštrukcia Domu osobitného určenia/Dom opatrovateľskej služby

Popis: Dom osobitného určenia/Dom opatrovateľskej služby (SNP 20) je využívaný za účelom bývania pre prijímateľov opatrovateľskej služby a sociálne slabšie skupiny obyvateľov. Budova je v havarijnom stave – potrebná výmena strechy, výmena všetkých rozvodov, výmena okien, dverí, sanity, podláh, realizácia zateplenia, bezbariérového prístupu a i. Cieľom je zabezpečenie objektu pre poskytovanie kvalitných **opatrovateľských služieb v bytoch občanov vyžadujúcich opatrovanie.**

Projekt/Aktivita: 2.6.2 Rekonštrukcia Domu charity

Popis: Dom charity (Slovenská 66) je budova v pamiatkovej zóne ale v havarijnom stave. Budova je využívaná aj ako denný stacionár, na stravovanie a zabezpečovanie opatrovateľskej služby. Prevádzkovaný je Diecéznou Charitou Rožňava. Potrebná je komplexná interiérová i exteriérová rekonštrukcia objektu vrátane vytvorenia bezbariérového prístupu. Cieľom je zabezpečenie kvalitnejších služieb pre občana – seniorov a marginalizované komunity.

Projekt/Aktivita: 2.6.3 Rozšírenie kapacity denného stacionára pre dôchodcov**2.6.4 Rekonštrukcia budovy Klubu dôchodcov a rozšírenie možností jeho služieb****2.6.5 Vytvorenie Domova sociálnych služieb**

Popis: Súčasný denný stacionár sa prevádzkuje v Dome Charity (Slovenská 6) s počtom 6 miest. Do budúcnosti by bolo vhodné zabezpečiť rozšírenie kapacity v tejto, prípadne inej lokalite v rámci mesta. Navýšením na cca 30 miest by sa dosiahlo skvalitnenie služieb pre dôchodcov

Klub dôchodcov (Banícke nám. č. 9) sídli v budove, ktorá sa nachádza v pamiatkovej zóne a je v havarijnom stave. Je nevyhnutná komplexná rekonštrukcia interiéru aj exteriéru a dobudovanie bezbariérového prístupu do objektu. V súčasnosti je klub využívaný členmi Klubu dôchodcov a Slovenským zväzom zdravotne postihnutých.

Domov sociálnych služieb momentálne nie je zriadený ale do budúcnosti bude čoraz viac potrebný. Navrhuje sa jeho realizácia napr. v lokalite Turzov. **Na tento účel bola spracovaná štúdia.**

Realizáciou týchto aktivít by sme chceli ponúknuť kvalitnejšie služby pre občanov mesta vo vyššom veku s možnosťou aktívneho trávenia dôchodku; zabezpečiť dôstojné zaobchádzanie a dostatočné stravovanie a opateru aj pre tých, o ktorých sa nemá kto postarať; dosiahlo by sa aj aktivizovanie tejto skupiny obyvateľstva a jej zapojenie do iných komunitných aktivít.

Projekt/Aktivita: 2.7.1 Zabezpečenie bezbariérového pohybu v meste a prístupu do verejných budov

Popis: Aktivita sa týka prioritne Domu opatrovateľskej služby, Klubu dôchodcov, Mestskej knižnice a Mestského úradu ale z dlhodobého hľadiska je potrebné vybaviť takýmto prístupom všetky verejné inštitúcie a priestranstvá. Jedinými verejnými inštitúciami v meste s bezbariérovým prístupom sú ÚPSVaR a nemocnica. Napr. Dom opatrovateľskej služby má 2 podlažia, ale nemá výťah a gymnáziu tiež chýba bezbariérový prístup. Účelom je sprístupnenie verejného, kultúrneho a sociálneho života aj pre občanov s telesným postihnutím.

Projekt/Aktivita: 2.7.2 Zriadenie denného stacionára a chránenej dielne pre ľudí s mentálnym postihnutím

2.7.3 Podpora záujmových združení zaoberajúcich sa prácou s telesne a duševne postihnutými osobami

Popis: V rámci mesta je potenciálne umiestnenie takéhoto zariadenia na Slovenskej 15 alebo v Klube dôchodcov. Občianske združenie na pomoc mentálne postihnutým organizuje stretnutia 1x do týždňa na cca 2 hodiny, pričom sa venujú rôznym aktivitám (napr. tkaniu). Zriadením denného stacionára sa na cca 4 hodiny denne poskytne priestor pre prácu s mentálne postihnutými občanmi čím sa viac zaradia do života mesta a aspoň čiastočne sa uľahčí situácia ich opatrovníkom; zriadením chránenej dielne zameranej na výrobu či chov alebo pestovanie sa zvýši pocit vlastnej dôležitosti pre týchto obyvateľov, ktorí takto dostanú možnosť sebarealizácie pod odborným dozorom.

Obdobným spôsobom bude žiadúce v rámci možností podporovať všetky záujmové združenia vykonávajúce aktivity pri práci s telesne a duševne postihnutými osobami a vytvárať im materiálne, priestorové či finančné podmienky na prácu.

Projekt/Aktivita: 2.8.1 Realizácia aktivít pre prácu so znevýhodnenými skupinami v Centre voľného času

Popis: Jednou z aktuálnych priestorových možností pre prácu so znevýhodnenými skupinami je Centrum voľného času, ktorého priestory a činnosti by sa dali spojiť s komunitnou prácou v meste.

Projekt/Aktivita: 2.8.2 Vytvorenie nocľahárne a strediska osobnej hygieny prevádzkovaného neverejnými poskytovateľmi služieb

Popis: V súčasnosti sú tieto aktivity zabezpečované provizórne v Dome charity (poskytovanie stravy, ošatenia, hygieny,...). V prípade rozšírenia a plného zabezpečenia služieb bude potrebné aj personálne posilnenie pracoviska (možno v spolupráci s ÚPSVaR). Vhodnými objektmi na rozšírenie by mohli byť: Háj, ktorý je čiastočne nevyužitý (na nocľaháreň) + Dom charity (stredisko hygieny + nocľaháreň). Cieľom je rozšíriť, resp. zlepšiť ponuku služieb mesta pre ľudí v núdzi.

Projekt/Aktivita: 2.8.3 Zabezpečenie mestského bytu pre krátkodobé riešenie krízovej situácie obyvateľov

Popis: V súčasnosti takáto možnosť či ponuka v meste neexistuje, bohužiaľ sa však objavuje dopyt po nej. Služiť má na zlepšenie situácie pre matky s deťmi, ktoré sa ocitli v zložitej životnej situácii, pričom by postačoval 1 bytový priestor s očakávanou dĺžkou pobytu cca 3 mesiace.

Projekt/Aktivita: 2.9.1 Dokončenie rekonštrukcie zimného štadióna

Popis: Objekt Zimného štadióna (Športová 36) je po čiastočnej rekonštrukcii - prevedené zastrešenie objektu realizáciou hokejovej haly s odkanalizovaním. Nevyhnutné dokončenie bude nutné v rozsahu: výmena technológie chladenia, dobudovanie tribún, úprava vnútorných priestorov strojovne, šatní, kancelárií a hygienického zázemia. Tiež bude potrebné zabezpečiť prístupovú komunikáciu ku Zimnému štadiónu a parkovisko/odstavné plochy. Cieľom je možnosť celoročného využívania zimného štadióna ako multifunkčnej haly aj na iné športy, kultúrne vystúpenia i kultúrne podujatia.

Projekt/Aktivita: 2.9.2 Rekonštrukcia futbalového štadióna, úprava a viacúčelové využitie jeho okolia ako športového areálu (príp. prepojenie s areálom zimného štadióna)

Popis: Objekt futbalového štadióna (Športová č. 13) vrátane tribúny je v havarijnom stave. Futbalový areál sa v súčasnosti využíva len ako futbalové ihrisko. Existujú veľké možnosti na jeho širšie využitie napr. obnovenie atletickej dráhy (aj na korčuľovanie – kolieskové), doplnenie funkcií rozšírením športových plôch pre atletické disciplíny a nové športy ako U rampa, skejty, street workout a pod. Rekonštrukcia celého areálu s prípadným napojením na zimný štadión a dobudovaním ďalších športovísk by zaručila viacúčelové využitie celého areálu a vytvorenie uceleného športového komplexu aj s potrebným zázemím. V neposlednom rade by to bola podpora trávenia voľného času pre všetky vekové kategórie.

Projekt/Aktivita: 2.9.3 Vysporiadanie vlastníctva a obnova lyžiarskeho areálu Smrečina

Popis: Lyžiarsky areál (Lyžiarska ulica, ubytovňa Smrečina súpisné číslo 247) je v súčasnosti nevyužívaný. Vleky, chata Viktória a strojovňa k vlekom sú vo vlastníctve Lyžiarskeho klubu. Hlavnými problémami lokality sú: a) pozemky, ktoré sú vo vlastníctve podnikateľa p. Lukáča. Potrebná je dohoda alebo získanie pozemkov naspäť do vlastníctva mesta. Lyžiarsky klub vie zabezpečiť opätovnú úpravu lyžiarskych svahov (teraz sú zarastené krovinami); prevádzku vlekov, príp. umelé zasnežovanie v spolupráci s inými lyžiarskymi strediskami; b) potrebná obnova detského vleku; c) budova turistickej ubytovne SMREČINA - vlastníctvo TJ Slovan Gelnica, mesto Gelnica je vlastníkom pozemku pod budovou. Vyžaduje sa generálna rekonštrukcia objektu s následným využitím ako kaviareň, rýchle občerstvenie, resp. reštaurácia a ubytovňa (v závislosti od rozsahu rekonštrukcie bude závisieť kategória ubytovania); d) nekvalitná/zničená prístupová komunikácia ku areálu (nezjazdná pre osobnú dopravu). Dlhodobým cieľom je obnovenie lyžiarskeho areálu s možnosťou celoročného využitia v rozsahu: cykloturistika, bežkárske trate, cyklistický zjazd, cyklokrosový areál, čím by sa dosiahla podpora cestovného ruchu v meste i regióne.

Projekt/Aktivita: 2.9.4 Rekonštrukcia existujúcich a výstavba nových multifunkčných športových plôch

2.9.5 Využiť areál Základnej školy na výstavbu športovísk pre deti a mládež

Popis: V súčasnosti sa v meste nachádza 1 viacúčelové ihrisko v blízkosti futbalového štadióna a obytnej zóny – ulica Športová. Toto je dosť zničené, napr. chýba oplotenie, ktoré by bránilo ohrozovaniu okoloidúcich chodcov. Tiež nie je zabezpečené WC a šatne pre hráčov. Rekonštrukciou tohto priestoru a dobudovaním oplotenia a možnosťou využívania šatní a WC futbalového štadióna v Gelnici sa zvýši kvalita pre užívateľov ihriska i ostatných obyvateľov tejto časti mesta. Evidujeme požiadavky aj na vybudovanie ďalších viacúčelových športových plôch napr. v areáli za zimným štadiónom a futbalovým štadiónom ako i v areáli Základnej školy Gelnica.

Efektívnym a komplexným riešením dostupnosti športových plôch v meste by bolo vybudovanie športového areálu – prepojenie zimného a futbalového štadióna a dobudovanie športovísk. Dalo by sa využiť v súčasnosti voľné priestranstvo za zimným štadiónom (napr. ako doskočisko, skateboardová plocha, basketbalové ihrisko, tenisový kurt).

Areál ZŠ tiež disponuje dostatočne veľkou plochou na výstavbu športovísk. Ponúka voľný priestor na realizáciu, momentálne sa tam nachádzajú voľné asfaltové resp. vybetónované plochy so širokou možnosťou využitia (napr. freeride, lezecká stena, areál na jazdu na kolieskových korčuliach, multifunkčné ihrisko,...).

Cieľom je zvýšenie počtu športovísk v meste Gelnica ako prostriedkov na aktívne využívanie voľného času detí, mládeže i dospelých.

Projekt/Aktivita: 2.9.6 Oprava, údržba existujúcich a výstavba nových tenisových kurtov

Popis: V súčasnosti sú na území mesta 2 tenisové kurty, o ktoré sa stará mesto Gelnica resp. Centrum voľného času: v areáli CVČ Gelnica a v časti Legy + 1 súkromný kurt – patriaci o.z. Tenis šport. V prípade dostupných finančných prostriedkov by bola vhodná ich oprava, dôkladná údržba, príp. rozšírenie počtu. Napr. na tenisovom kurte v CVČ je potreba výmeny antukového povrchu za umelý povrch. Cieľom je zlepšenie kvality či zvýšenie počtu poskytovaných voľnočasových aktivít.

Projekt/Aktivita: 2.9.7 Vybudovanie krytej plavárne

Popis: V zmysle ÚPD je na ňu vyčlenené priestranstvo pred Zimným štadiónom, ktoré je v súčasnej dobe využívané ako plocha na venčenie psov. Prípadnou realizáciou tohto zámeru by sa zvýšila komplexnosť služieb vznikajúceho všesportového areálu a zlepšili by sa možnosti športu a oddychu pre obyvateľov mesta.

Projekt/Aktivita: 2.9.8 Podpora aktivít športových klubov a združení

Popis: V meste pôsobí viacero športových klubov a združení, ktorých činnosť by mala byť v rámci možností (personálne, priestorové, materiálne, finančné) podporovaná MsÚ aj do budúcnosti.

Projekt/Aktivita: 2.10.1 Zabezpečenie vhodných kultúrno-spoločenských priestorov (sála pre kultúrne a spoločenské udalosti)

Popis: Ideálne by bolo riešiť takto zamerané priestory v centre mesta resp. priamo na sídlisku. V súčasnosti mesto Gelnica nedisponuje žiadnou kultúrno-spoločenskou miestnosťou resp. sálou/domom. Pre plánovaný nárast kultúrno-spoločenských podujatí, a ich dopyt zo strany obyvateľov, je nevyhnutné zabezpečiť vhodný priestor. Je to možné buď kúpou nehnuteľnosti alebo prenájmom. Navrhuje sa napr. budova bývalého Vínneho domu, Banícke nám. č.7; príp. sála v Mária Hute, budova bývalého kina. Realizáciou by prišlo ku skvalitneniu a zvýšeniu počtu kultúrnych podujatí v meste Gelnica ako aj podpore rozvoja CR v meste i regióne.

Projekt/Aktivita: 2.10.2 Zatraktívniť areál Amfiteátra pre organizovanie kultúrnych podujatí a podpora ich organizátorov

Popis: Areál (Nemocničná 29) bol zrekonštruovaný z fondov EÚ. V súčasnosti je však málo využívaný na podujatia, koncerty či letná kiná. Bolo by vhodné zatraktívniť areál, čím by sa dosiahlo skvalitnenie a zvýšenie počtu kultúrnych podujatí, koncertov, festivalov v meste Gelnica, ako aj podpora rozvoja CR v meste i regióne.

Projekt/Aktivita: 2.10.3 Založenie detského folklórneho súboru

Popis: Takéto kultúrne teleso v meste momentálne chýba. Po jeho vzniku je dopyt aj medzi obyvateľmi. Jeho vytvorenie prispeje k zabezpečeniu pohybovej aktivity detí a mládeže; zabezpečeniu telesa, ktoré môže aktívne vystupovať na podujatiach v meste a okolí a využitiu spolupráce inštitúcií ako Základná umelecká škola, MŠ a ZŠ a ich práce s deťmi do cca 12 – 15 rokov. **Folklór už začali riešiť MŠ Hlavná a ZUŠ.**

Projekt/Aktivita: 2.10.4 Koordinácia zatraktívňovania prostredia mesta prostredníctvom grafických prvkov

Popis: Bolo by vhodné myslieť aj na zatraktívnenie celkovej vizáže mesta, z dôvodu existencie mestskej pamiatkovej zóny by bolo vhodné iniciovať tieto aktivity hlavne v sídliskovej časti mesta. Niektoré bytové domy sú zanedbané a nepôsobia príjemným dojmom, pričom by postačovali rôzne menšie vylepšenia, napr. umiestnenie atraktívnej 3D reklamy na steny bytoviek. Zatraktívnením hlavne obytných zón je možné vytvoriť krajšie prostredie na bývanie a prispieť k zlepšeniu kvality života obyvateľov mesta.

Projekt/Aktivita: 2.10.5 Podpora aktivít organizácií pôsobiacich v oblasti kultúry

Popis: V meste pôsobí niekoľko organizácií a združení, ktorých činnosť by mala byť v rámci možností (personálne, priestorové, materiálne, finančné) podporovaná MsÚ aj do budúcnosti.

Projekt/Aktivita: 2.10.6 Rekonštrukcia mestskej knižnice

Popis: Mestská knižnica (Slovenská č. 1) sídli v budove, ktorá sa nachádza v pamiatkovej zóne a je v havarijnom stave. V minulosti prišlo ku zmene účelu užívania stavby keď pred knižnicou tu bola prevádzkovaná materská škola. Rekonštrukcia by sa mala zamerať napr. na okná, dvere, strechu, vykurovanie, interiér, záhradu, elektroinštaláciu a osvetlenie. Realizovanie zámeru napomôže skvalitneniu prostredia knižnice a tým aj služieb pre návštevníkov knižnice.

Prioritná oblasť: Environmentálna**Projekt/Aktivita: 3.1.1 Skvalitnenie a dobudovanie protipovodňovej ochrany mesta**

Popis: Mesto sa už v minulosti zapojilo do štátneho programu revitalizácie krajiny, z ktorého sa vybudovali určité vodozádržné opatrenia v okolitej krajine. Ako prvý krok by bolo vhodné po konzultáciách s Mestskými lesmi Gelnica, Štátnymi lesmi (správca časti tokov) a ďalšími odborníkmi naplánovať a realizovať celkový systém vodozádržných opatrení v krajine. Až následne, v prípade potreby, by bolo potrebné naplánovať, skvalitniť či dobudovať protipovodňovú ochranu, či upraviť toky na vybraných miestach. Išlo by hlavne o Turzovský potok, Hnilec a Perlovú.

Projekt/Aktivita: 3.1.2 Osveta v problematike životného prostredia

Popis: Zameranie hlavne na predškolské a školské zariadenia či web stránku mesta. V súčasnosti sa osвета už čiastočne realizuje, no do budúcnosti by bola vítaná väčšia propagácia. Cieľom je zvyšovanie povedomia detí a mládeže v oblasti ochrany životného prostredia a jeho zložiek ako prírody a krajiny, ovzdušia, vody a i.

Projekt/Aktivita: 3.1.3 Podpora plánovania a realizácie vodozádržných opatrení v krajine

Popis: vid' bod 3.1.1

Projekt/Aktivita: 3.2.1 Vybudovanie oddychových zón na územiach mestského lesoparku

Popis: Mestský lesopark (vo všetkých svojich častiach) by mal ako súčasť náučných trás či cyklotrás obsahovať aj oddychové zóny. Z hľadiska vhodnosti sa navrhuje ich umiestnenie napr. na Turzove (pozemok, kde stál kedysi Detský domov), Mária Hute (pred bývalým agitačným strediskom), pri ZPTVČ (Amfiteáter) či v lyžiarskom areáli. Oddychové zóny by mali zahŕňať aj altánky, lavičky, ohniská, lanové prvky a slúžiť budú nielen pre obyvateľov mesta ale aj pre návštevníkov (turistov, cyklistov, rodinné výlety). Potenciál má aj využitie rieky Hnilec (po úpravách toku) na splavovanie. Cieľom je vytvorenie miest oddychu, napr. aj ako základ pre prímestskú rekreáciu obyvateľov veľkých miest napr. Košice, Prešov – aby sa Gelnica stala tzv. zázemím veľkých miest.

Projekt/Aktivita: 3.2.2 Revitalizácia verejných priestranstiev mesta a obnova verejnej zelene

Popis: Z časti sú už zrealizované úpravy verejných priestorov v centre mesta. Zámerom je pokračovať v revitalizácii exponovaných území ako napr. Lutherovo námestie, oddychové parky v KBV alebo iné

podľa návrhu v územno-plánovacej dokumentácii. V rámci revitalizácie by bolo vhodné vytvorenie zelených oddychových zón, detských ihrísk, doplniť plochy zelene a i.

Potenciálne použiteľným územím na rozvoj je aj Perlová dolina, kde momentálne platí stavebná uzávera z dôvodu možného využitia vodných zdrojov.

Cieľom je vytváranie kvalitného prostredia pre občana, rozširovanie plôch oddychu a zlepšovanie zdravotnej kondície obyvateľstva.

Projekt/Aktivita: 3.3.1 Zriadenie zberného dvora na triedený odpad

Popis: V súčasnosti nie je zriadený. Podľa ÚPD je naplánované vytvorenie samostatného areálu so samostatným prístupom z cesty II-546. Cieľom je plnenie požiadaviek smerníc EÚ a zákonov SR v oblasti odpadového hospodárstva, skvalitnenie i zefektívnenie nakladania s odpadmi s pozitívnym dopadom na skvalitňovanie životného prostredia a rozvoja obehového hospodárstva.

Projekt/Aktivita: 3.3.2 Zabezpečenie likvidácie čiernych skládok odpadu

Popis: Mesto priebežne rieši odstraňovanie čiernych skládok odpadu, ktorých existencia je prakticky permanentná, aj po ich likvidácii vznikajú na rovnakých miestach ďalšie. Tieto majú výrazne nepriaznivý vplyv na životné prostredie. Ich odstránením sa prispeje ku kvalitnejšiemu životnému prostrediu, čistejšiemu a atraktívnejšiemu mestu tak pre obyvateľov ako aj návštevníkov mesta.

Projekt/Aktivita: 3.3.3 Podpora a realizácia osvetly a propagácie vhodnosti separovania a recyklácie odpadov vo všetkých kategóriách obyvateľstva

Popis: V záujme naplnenia všetkých záväzných ukazovateľov v oblasti odpadového hospodárstva, triedenia odpadov, recyklácie a obehového hospodárstva je nevyhnutné zabezpečovať aj osvetlu i propagáciu realizovaných opatrení a to vo všetkých skupinách obyvateľstva.

Projekt/Aktivita: 3.4.1 Obnova miestnych komunikácií

Popis: Miestne komunikácie sú veľmi dôležitým líniovým prvkom štruktúry sídla. Ich udržiavanie vo vhodnom technickom stave je základom pre bezpečný pohyb a presun obyvateľstva i návštevníkov. V súčasnosti je na viacerých úsekoch havarijný stav povrchov komunikácií s chýbajúcim technickým vybavením. Prioritou pri obnove budú hlavne nasledujúce úseky: Perlová dolina (v úseku od štátnej cesty po vodáreň); Slovenské Cechy (v úseku od #Banícka/Zámkova); Krížna (v úseku od #Banícka/Zámkova po #Krížna/Turzovská a v úseku od #Krížna/Turzovská po Slovenské Cechy); Cintorínska (v úseku od #Nemocničná/Cintorínska po #Cintorínska/Slovenská (obnova dlažby)); Nemocničná (v úseku od #Nemocničná/Hlavná – Nemocnica – Amfiteáter); SNP (v úseku od #SNP/Nemocničná po #SNP/Športová); Lipová (v celom úseku); Agátová (v celom úseku); Javorová (v celom úseku); Dubová (v úseku od #Dubová/Partizánska po #Dubová/Dubová); Kováčska (v celom úseku); Pod brehom (v celom úseku); Medená (v celom úseku); Tehelná (v celom úseku); križovatka ulíc Slovenská/Nemocničná/SNP (vybudovanie chodníka ako spojnice ulice Slovenskej a ulice SNP) a na všetkých miestnych komunikáciách by bola potrebná obnova asfaltových povrchov.

Cieľom je skvalitnenie automobilovej i pešej dopravy, zvýšenie bezpečnosti a kvality života obyvateľov mesta.

Projekt/Aktivita: 3.4.2 Rekonštrukcia rozvodov tepla a teplej vody

Popis: Rozvody sú v havarijnom stave, potrubia rozvodov tepla a TÚV sú zanesené, skorodované a izolácia už v niektorých prípadoch nezodpovedá predpísaným parametrom. Na niektorých úsekoch sa pri nepriaznivom počasí v teplovodnom kanáli udržiava spodná voda. Opravy by sa mali prioritne zamerať na sídliskovú časť mesta. Rozvody tepla a TÚV je potrebné urýchlene vymeniť pre dosiahnutie predpísanej teploty TÚV, zabráneniu častých porúch a tým zvýšeniu efektivity vynaložených prostriedkov pri údržbe. V neposlednom rade aj pre zvýšenie spokojnosti zákazníkov a nájomníkov či celkové zlepšenie kvality služieb tepelného hospodárstva pre občanov mesta.

Projekt/Aktivita: 3.4.3 Modernizácia vozového parku technických služieb mesta Gelnica

Popis: Táto mestská organizácia zabezpečuje všetky potrebné služby s vozidlami, ktorých priemerný vek je cca 20 – 28 rokov, pričom najnovšie vozidlo má už cca 9 rokov. Celkovo je možné konštatovať, že iba 2 stroje vyhovujú stanoveným podmienkam a až 7 strojov je v nevyhovujúcom stave. Modernizáciou bude možné dosiahnuť skvalitnenie údržby komunikácii a ďalších služieb a tiež zníženie prevádzkových nákladov.

Projekt/Aktivita: 3.4.4 Rekonštrukcia plynových kotolní

Popis: U obidvoch kotolní (K 1 - Športová 7, K 2 - Tehelná 1) boli v roku 2008 vymenené kotly a niektoré technologické zariadenia. Nevyhnutná je aj výmena riadiacej jednotky, ovládací systém rádiového spojenia medzi kotolňami (LANDYS & GYR), ktorá je po dobe životnosti. Cieľom je zlepšenie kvality služieb tepelného hospodárstva pre občanov mesta a eliminácia nákladov v oblasti tepelnej energetiky.

Projekt/Aktivita: 3.4.5 Majetkovo-právne vysporiadanie pozemkov plniacich verejnoprospešné funkcie vrátane geodetického zamerania

Popis: V súčasnosti je ešte stále čiastočne nevysporiadané vlastníctvo niektorých pozemkov a parciel pod plochami s verejnoprospešným účelom. Je teda žiaduce priebežné majetkovo – právne vysporiadanie pozemkov vrátane geodetického zamerania (vytvorenie GP), na ktorých sú umiestnené miestne komunikácie a chodníky, staničky separovaného zberu, odstavné plochy, verejné plochy zelene a pod. Cieľom je umožniť investície do údržby a opráv vysporiadaného majetku ale aj možnosť zapojenia sa do projektov za účelom získania externých zdrojov financovania.

Projekt/Aktivita: 3.4.6 Konceptné rozšírenie parkovacích plôch v meste

Popis: Bolo by vhodné spracovať koncepciu parkovania v meste. V súčasne platnej ÚPD sú na parkovanie vyčlenené viaceré plochy, no bolo by vhodné prehodnotiť možnosti rozšírenia parkovacích plôch v centre mesta, zvlášť pri inštitúciách a objektoch služieb a prehodnotiť možnosti statickej dopravy v častiach KBV. Cieľom je poskytnúť kvalitnejšie služby pre občana a návštevníkov mesta.

Projekt/Aktivita: 3.4.7 Obnova a rekonštrukcia verejného osvetlenia

Popis: V období 2004-2005 bola zrealizovaná výmena osvetľovacích bodov a zmena mestského rozhlasu na bezdrôtový systém. Navrhuje sa zváženie výmeny podperných bodov v jednotlivých lokalitách mesta, riešenie výmeny káblových vedení (s možnosťou uloženia zemou) a výmena osvetľovacích bodov s LED technológiou. Cieľom je zvýšenie komfortu osvetlenia pre občanov, zvýšenie bezpečnosti, zníženie energetických nákladov a vstupov na údržbu.

Projekt/Aktivita: 3.4.8 Výstavba prepojujacieho promenádneho chodníka

Popis: Momentálne nie je zriadený chodník v požadovanom úseku – podľa ÚPD – pravá strana recipientu od Kamenného mostu a Dolný most. Cieľom je vytvorenie komunikačného pešieho prepojenia v exponovanom území, vyriešenie dopravných pomerov a prístupov k plochám predajní, riešenie ochrany pred povodňami, vytváranie kvalitného prostredia pre občana a rozširovanie plôch oddychu.